

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

HAO TIAN INTERNATIONAL
CONSTRUCTION INVESTMENT GROUP LIMITED
昊天國際建設投資集團有限公司
 (於開曼群島註冊成立的有限公司)
 (股份代號：1341)

截至二零二零年九月三十日止六個月中期業績公告

昊天國際建設投資集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然向本公司股東(「股東」)呈列本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二零年九月三十日止六個月(「本期間」)之中期業績。

簡明綜合損益及其他全面收益表
 截至二零二零年九月三十日

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二零年 百萬港元 (未經審核)	二零一九年 百萬港元 (未經審核)
收入	4	119	74
收入成本		(71)	(55)
毛利		48	19
其他收入		8	2
其他(虧損)/收益淨額	5	(40)	18
行政開支		(24)	(28)
金融資產之預期信貸虧損撥備		(48)	(18)
分佔聯營公司業績		31	-
分佔合營企業業績		(29)	(1)
融資成本	6	(24)	(4)
除稅前虧損		(78)	(12)
所得稅(開支)/抵免	7	(12)	5
期內虧損		(90)	(7)

		截至九月三十日止六個月	
		二零二零年	二零一九年
		百萬港元	百萬港元
		(未經審核)	(未經審核)
附註			
其他全面收益			
不會重新分類至損益之項目：			
以公平值計量且其變化計入其他全面收益			
(「以公平值計量且其變化計入其他全面			
收益」)之權益工具投資之公平值收益			
		<u>32</u>	<u>-</u>
期內其他全面收益，除稅後			
		<u>32</u>	<u>-</u>
期內全面開支總額			
		<u>(58)</u>	<u>(7)</u>
應佔期內虧損：			
本公司擁有人			
		(90)	(7)
非控股權益			
		<u>-</u>	<u>-</u>
		<u>(90)</u>	<u>(7)</u>
應佔期內全面開支總額：			
本公司擁有人			
		(58)	(7)
非控股權益			
		<u>-</u>	<u>-</u>
		<u>(58)</u>	<u>(7)</u>
每股虧損			
基本(港仙)			
9		<u>(1.81)</u>	<u>(0.17)</u>
攤薄(港仙)			
9		<u>(1.81)</u>	<u>(0.17)</u>

簡明綜合財務狀況表
於二零二零年九月三十日

	附註	於 二零二零年 九月三十日 百萬港元 (未經審核)	於 二零二零年 三月三十一日 百萬港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	10	243	269
無形資產		13	14
商譽		42	42
於聯營公司之投資		86	6
於合營企業之投資		226	255
融資租賃應收款項		4	3
應收貸款	14	72	77
以公平值計量且其變化計入其他全面收益 之金融資產	11	163	-
遞延稅項資產		8	10
已抵押銀行存款		5	5
其他非流動資產	13	1	1
非流動資產總額		863	682
流動資產			
存貨		86	86
貿易應收款項	12	131	60
其他應收款項、按金及預付款項	13	11	9
融資租賃應收款項		4	4
應收貸款	14	288	286
以公平值計量且其變化計入損益之金融 資產(「以公平值計量且其變化計入損益」) 之金融資產	15	72	130
信託及獨立銀行賬戶		19	20
現金及現金等價物		144	220
流動資產總額		755	815
流動負債			
貿易應付款項	16	37	37
其他應付款項、已收按金、應計費用及 合約負債		44	17
銀行及其他借貸	17	134	178
租賃負債		11	12
應付所得稅		14	6
流動負債總額		240	250
流動資產淨值		515	565
總資產減流動負債		1,378	1,247

	附註	於 二零二零年 九月三十日 百萬港元 (未經審核)	於 二零二零年 三月三十一日 百萬港元 (經審核)
非流動負債			
銀行及其他借貸	17	102	73
應付可換股票據		99	132
租賃負債		22	28
遞延稅項負債		26	26
		<u>249</u>	<u>259</u>
非流動負債總額		<u>249</u>	<u>259</u>
資產淨值		<u>1,129</u>	<u>988</u>
權益			
股本	18	53	44
儲備		1,076	944
		<u>1,129</u>	<u>988</u>
本公司擁有人應佔權益		1,129	988
非控股權益		—	—
		<u>1,129</u>	<u>988</u>
總權益		<u>1,129</u>	<u>988</u>

簡明綜合財務報表附註

1. 一般資料

昊天國際建設投資集團有限公司(「本公司」)根據開曼群島公司法第22章(一九六一年法例三,經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司,其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司之直接及最終控股公司為昊天實業管理(中國)有限公司及亞聯創富控股有限公司,分別於香港及英屬維爾京群島註冊成立,及其最終控股股東為李少宇女士。

本公司為一間投資控股公司,而本集團主要於香港從事建築機械租賃、建築機械、備用零件及建築物料銷售、提供機械運輸、維修及保養服務、以及提供放債、資產管理、證券經紀、商品、期貨及其他金融服務。

簡明綜合財務報表尚未經審核。

簡明綜合財務報表以本公司之功能貨幣港元(「港元」)呈列。除另有指明外,所有金額均四捨五入至最接近的百萬位。

2. 編製基準及主要事項

簡明綜合財務報表已根據歷史成本基準編製,惟按公平值計量之若干金融工具(如適用)除外。

簡明綜合財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六之適用披露規定編製。簡明綜合財務報表應與本集團於二零二零年三月三十一日止年度財務報表一併閱讀,有關財務報表已按香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。

除因應用新訂香港財務報告準則及其修訂本導致之會計政策變動外,截至二零二零年九月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法與於編製本集團截至二零二零年三月三十一日止年度之年度財務報表所遵循者相同。

應用新訂香港財務報告準則及修訂本

本公司於本期間已採納香港會計師公會頒佈的與其經營業務有關並於二零二零年四月一日開始之會計年度生效之所有新訂及經修訂香港財務報告準則。採納此等新訂及經修訂香港財務報告準則並無令本集團之會計政策、本集團財務報表之呈列方式及本期間與過往年度呈報之金額出現重大變動。

本集團已就本期間之財務資料首次採納下列經修訂香港財務報告準則：

香港會計準則第1號及香港會計準則第8號之修訂	重大之定義
香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號及香港財務報告準則第9號之修訂	利率基準改革
香港財務報告準則第3號之修訂 經修訂財務報告之概念框架	業務之定義 財務報告之經修訂概念框架

截至二零二零年九月三十日止六個月之主要事項

- (1) 於二零二零年四月，本公司與一名獨立第三方威華達控股有限公司（「威華達」）（一家於百慕達註冊成立的公司，其股份在聯交所主板上市（股份代號：622））完成換股，當中本公司發行及配發625百萬股認購股份，以交換威華達約188百萬股股份。
- (2) 於二零二零年九月，本集團訂立買賣協議收購目標公司100%的股權（該目標公司持有於柬埔寨王國註冊成立的項目公司22%股權）。總代價為1,125百萬港元，其中於收購完成時(i)125百萬港元將透過按發行價每股0.25港元配發及發行500百萬本公司股份償付；(ii)850百萬港元將透過發行票據償付；及(iii)150百萬港元將透過以換股價每股0.30港元發行可換股債券償付。收購事項須待本公司股東於股東特別大會批准後，方告作實。
- (3) 於二零二零年九月，本公司與配售代理訂立配售協議，有條件按每股配售股份0.285港元發行約234百萬股股份。該交易在同月內完成。股份配售所得款項淨額約為66百萬港元。
- (4) 二零二零年九月，本集團收購一家在中華人民共和國擁有知識產權的公司49%股權。交易總代價為49百萬港元。

3. 使用判斷及估計

於編製本簡明綜合中期財務資料時，管理層於應用本集團的會計政策時作出的重大判斷及估計不確定性的主要來源與截至二零二零年三月三十一日止年度之年度財務報表所應用者相同。

4. 收入及分部資料

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	百萬港元	百萬港元
	(未經審核)	(未經審核)
客戶合約之收入：		
銷售建築機械及備用零件	26	2
運輸及其他服務收入	4	4
資產管理、證券經紀、商品及期貨產生之佣金收入 以及其他金融服務之收入	6	3
	<u>36</u>	<u>9</u>
其他來源之收入：		
建築機械產生之租金收入	50	50
放貸產生之利息收入	32	15
保證金融資之利息收入	1	-
	<u>83</u>	<u>65</u>
	<u><u>119</u></u>	<u><u>74</u></u>

a. 分類收入資料

截至二零二零年九月三十日止六個月(未經審核)

	建築機械 及備用 零件銷售 百萬港元	提供運輸 及其他 服務 百萬港元	提供 資產管理、 證券經紀、 商品、期貨 及其他 金融服務 百萬港元	總計 百萬港元
商品及服務類別				
銷售機械及備用零件	18	-	-	18
銷售租賃機械	8	-	-	8
運輸服務收入	-	1	-	1
維修及保養服務收入	-	3	-	3
資產管理、證券經紀、 商品及期貨產生之 佣金收入以及其他 金融服務之收入	-	-	6	6
	<u>26</u>	<u>4</u>	<u>6</u>	<u>36</u>
地理市場				
香港	24	4	6	34
澳門	2	-	-	2
	<u>26</u>	<u>4</u>	<u>6</u>	<u>36</u>
客戶合之總收入				
	<u>26</u>	<u>4</u>	<u>6</u>	<u>36</u>
收入確認時間				
於某一時間點	26	-	3	29
隨時間	-	4	3	7
	<u>26</u>	<u>4</u>	<u>6</u>	<u>36</u>

截至二零一九年九月三十日止六個月(未經審核)

	建築機械 及備用 零件銷售 百萬港元	提供 運輸及 其他服務 百萬港元	提供 資產管理、 證券經紀、 商品、期貨 及其他 金融服務 百萬港元	總計 百萬港元
商品及服務類別				
銷售機械及備用零件	2	–	–	2
維修及保養服務收入	–	4	–	4
資產管理、證券經紀、 商品及期貨產生之佣金 收入以及其他金融服務 之收入	–	–	3	3
	<u>2</u>	<u>4</u>	<u>3</u>	<u>9</u>
地理市場				
香港	<u>2</u>	<u>4</u>	<u>3</u>	<u>9</u>
	<u>2</u>	<u>4</u>	<u>3</u>	<u>9</u>
收入確認時間				
於某一時間點	2	–	3	5
隨時間	–	4	–	4
	<u>2</u>	<u>4</u>	<u>3</u>	<u>9</u>

該等經營分部乃本集團各部分內部報告之基準，本公司董事會(即主要營運決策者)會定期審閱，以分配資源至各分部並評估各分部之表現。

由於主要營運決策者並無定期審閱分部資產及負債，故並無呈列分部資產及負債。

分部收入及業績

以下為本集團按可報告及經營分部劃分之收入及業績分析。

截至二零二零年九月三十日止六個月(未經審核)

	建築機械及 備用零件 銷售 百萬港元	建築機械 租賃 百萬港元	提供運輸及 其他服務 百萬港元	提供放債、 資產管理、 證券經紀、 商品、期貨 及其他金融 服務 百萬港元	總額 百萬港元
分部收入	<u>26</u>	<u>50</u>	<u>4</u>	<u>39</u>	<u>119</u>
分部業績	<u>2</u>	<u>6</u>	<u>3</u>	<u>(42)</u>	<u>(31)</u>
未分配：					
— 其他收入、 其他收益及虧損					(15)
— 公司開支					(15)
— 分佔聯營公司業績					31
— 分佔合營企業業績					(29)
— 融資成本					<u>(19)</u>
除稅前虧損					<u>(78)</u>

截至二零一九年九月三十日止六個月(未經審核)

	建築機械及 備用零件 銷售 百萬港元	建築機械 租賃 百萬港元	提供運輸 及其他服務 百萬港元	提供放債、 資產管理、 證券經紀、 商品、期貨 及其他金融 服務 百萬港元	總額 百萬港元
分部收入	<u>2</u>	<u>50</u>	<u>4</u>	<u>18</u>	<u>74</u>
分部業績	<u>(7)</u>	<u>(3)</u>	<u>2</u>	<u>(14)</u>	(22)
未分配：					
— 其他收入、 其他收益及虧損					20
— 公司開支					(8)
— 融資成本					(1)
— 分佔合營企業業績					<u>(1)</u>
除稅前虧損					<u>(12)</u>

兩個期間所呈報的全部分部收入均來自外部客戶。

其他分部資料

截至二零二零年九月三十日止六個月(未經審核)

	建築機械及 備用零件 銷售 百萬港元	建築機械 租賃 百萬港元	提供運輸 及其他服務 百萬港元	提供放債、 資產管理、 證券經紀、 商品、期貨 及其他 金融服務 百萬港元	未分配 百萬港元	總額 百萬港元
計量分部損益時 (扣除)計入之金額：						
物業、廠房及 設備折舊	-	(21)	-	-	(5)	(26)
金融資產之預期 信貸虧損撥備	1	5	-	(54)	-	(48)
融資成本	<u>-</u>	<u>(2)</u>	<u>-</u>	<u>(3)</u>	<u>(19)</u>	<u>(24)</u>

截至二零一九年九月三十日止六個月(未經審核)

	建築機械及 備用零件 銷售 百萬港元	建築機械 租賃 百萬港元	提供運輸 及其他服務 百萬港元	提供放債、 資產管理、 證券經紀、 商品、期貨 及其他 金融服務 百萬港元	未分配 百萬港元	總額 百萬港元
--	-----------------------------	--------------------	-----------------------	---	-------------	------------

計量分部損益時

(扣除)計入之金額：

物業、廠房及設備折舊	-	(19)	-	-	(1)	(20)
出售附屬公司收益	-	-	-	-	32	32
金融資產之預期 信貸虧損撥備	-	(2)	-	(16)	-	(18)
融資成本	-	(2)	-	(1)	(1)	(4)

地區資料

本集團按相關集團實體之經營地點劃分之收入及本集團按資產物理所在地區劃分之非流動資產之資料詳情如下：

	收入		非流動資產(附註)	
	截至九月三十日止六個月 二零二零年 百萬港元 (未經審核)	二零一九年 百萬港元 (未經審核)	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
地理市場：				
香港	117	72	600	576
中國	-	-	10	10
澳門	2	2	-	-
	<u>119</u>	<u>74</u>	<u>610</u>	<u>586</u>

附註：非流動資產不包括以公平值計量且其變化計入其他全面收益之金融資產、應收貸款、融資租賃應收款項、已抵押銀行存款、其他非流動資產及遞延稅項資產。

5. 其他(虧損)/收益淨額

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	百萬港元	百萬港元
	(未經審核)	(未經審核)
外匯收益淨額	1	-
出售附屬公司收益	-	32
以公平值計量且其變化計入損益之金融資產 之公平值變動	(22)	(14)
提前贖回應付可換股票據所產生之虧損	(19)	-
	<u>(40)</u>	<u>18</u>

6. 融資成本

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	百萬港元	百萬港元
	(未經審核)	(未經審核)
以下各項之利息開支：		
— 銀行及其他借貸	7	4
— 應付可換股票據	16	-
— 租賃負債	1	-
	<u>24</u>	<u>4</u>

7. 所得稅開支/(抵免)

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	百萬港元	百萬港元
	(未經審核)	(未經審核)
即期稅項開支		
— 香港	10	1
遞延稅項開支/(抵免)	2	(6)
	<u>12</u>	<u>(5)</u>

香港利得稅按兩個期間估計應課稅溢利的16.5%計算。

8. 股息

於本期間，本公司並無派付股息，自報告期末起亦無建議派付股息。

9. 每股虧損

每股虧損盈利按期內本公司股東應佔虧損除以已發行普通股之加權平均數計算。

每股攤薄虧損乃按假設轉換／行使全部潛在攤薄普通股而調整發行在外普通股之加權平均數計算。截至二零二零年九月三十日止六個月，本公司擁有一類(二零一九年：無)潛在攤薄普通股。

由於假設行使期內之全部潛在攤薄普通股具反攤薄影響，截至二零二零年及二零一九年九月三十日止六個月的每股基本及攤薄虧損為相同。

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核)	二零一九年 (未經審核)
本公司股東應佔虧損(百萬港元)	(90)	(7)
已發行普通股之加權平均數(百萬股)	<u>4,968</u>	<u>4,198</u>
每股基本及攤薄虧損(港仙)	<u>(1.81)</u>	<u>(0.17)</u>

10. 物業、廠房及設備

物業、廠房及設備的變動分析如下：

	百萬港元
於二零二零年四月一日(經審核)	269
添置	5
出售	(5)
折舊	<u>(26)</u>
於二零二零年九月三十日(未經審核)	<u>243</u>

11. 以公平值計量且其變化計入其他全面收益之金融資產

	於 二零二零年 九月三十日 百萬港元 (未經審核)	於 二零二零年 三月三十一日 百萬港元 (經審核)
上市股本證券	<u>163</u>	<u>-</u>

12. 貿易應收款項

	於二零二零年 九月三十日 百萬港元 (未經審核)	於二零二零年 三月三十一日 百萬港元 (經審核)
以下項目所產生之貿易應收款項		
— 建築機械業務之租金收入	57	54
— 建築機械銷售及提供其他服務	1	1
— 證券經紀	48	18
— 提供其他金融服務	41	8
減：預期信貸虧損撥備	(16)	(21)
	<u>131</u>	<u>60</u>

下表載列於報告期末按發票日期呈列來自建築機械業務及提供其他金融服務之客戶之貿易應收款項之賬齡分析：

	於二零二零年 九月三十日 百萬港元 (未經審核)	於二零二零年 三月三十一日 百萬港元 (經審核)
0至30日	58	18
31至90日	8	17
91至180日	8	10
181至365日	9	5
365日以上	16	13
	<u>99</u>	<u>63</u>

13. 其他應收款項、按金及預付款項

	於二零二零年 九月三十日 百萬港元 (未經審核)	於二零二零年 三月三十一日 百萬港元 (經審核)
非流動：		
其他非流動資產	2	2
減：預期信貸虧損撥備	(1)	(1)
	<u>1</u>	<u>1</u>
流動：		
按金	2	2
預付款項及其他應收款項	5	3
應收同系附屬公司款項	5	5
減：預期信貸虧損撥備	(1)	(1)
	<u>11</u>	<u>9</u>
	<u><u>12</u></u>	<u><u>10</u></u>

14. 應收貸款

	於二零二零年 九月三十日 百萬港元 (未經審核)	於二零二零年 三月三十一日 百萬港元 (經審核)
非即期：		
有抵押應收固定利率貸款	74	79
減：預期信貸虧損撥備	(2)	(2)
	<u>72</u>	<u>77</u>
即期：		
有抵押應收固定利率貸款	63	149
無抵押應收固定利率貸款	323	182
減：預期信貸虧損撥備	(98)	(45)
	<u>288</u>	<u>286</u>
	<u><u>360</u></u>	<u><u>363</u></u>

15. 以公平值計量且其變化計入損益之金融資產

	於 二零二零年 九月三十日 百萬港元 (未經審核)	於 二零二零年 三月三十一日 百萬港元 (經審核)
於香港上市之股本證券，按公平值	63	118
非上市債務工具	9	12
	<u>72</u>	<u>130</u>

16. 貿易應付款項

	於二零二零年 九月三十日 百萬港元 (未經審核)	於二零二零年 三月三十一日 百萬港元 (經審核)
商品、期貨及證券經紀產生之應付客戶之保證金 及其他按金	22	19
商品、期貨及證券經紀所產生應付經紀及結算所 之貿易應付款項	10	11
建築機械產生之貿易應付款項	5	7
	<u>37</u>	<u>37</u>

本集團於報告期末自建築機械業務產生之貿易應付款項賬齡分析(根據發票日期)如下：

	於二零二零年 九月三十日 百萬港元 (未經審核)	於二零二零年 三月三十一日 百萬港元 (經審核)
0至30日	1	1
31至60日	1	2
61至180日	2	3
181至365日	-	-
365日以上	1	1
	<u>5</u>	<u>7</u>

17. 銀行及其他借貸

	於二零二零年 九月三十日 百萬港元 (未經審核)	於二零二零年 三月三十一日 百萬港元 (經審核)
銀行借貸	101	109
來自其他財務機構之貸款	75	82
來自一名董事之貸款(附註(a))	60	60
	<u>236</u>	<u>251</u>
指：		
非流動	102	73
流動	134	178
	<u>236</u>	<u>251</u>

銀行及其他借貸之變動分析如下：

	百萬港元
於二零二零年四月一日(經審核)	251
銀行借貸所得款項	6
償還銀行借貸	(14)
其他財務機構貸款所得款項	44
償還其他財務機構貸款	(51)
於二零二零年九月三十日(未經審核)	<u>236</u>

附註：

- (a) 於本期間，來自一名董事之貸款本金為30百萬港元，到期日由二零二零年五月十三日延長至二零二二年五月十三日。該貸款之利率維持不變，每年3%。

18. 股本

	每股面值 港元	股份數目 (百萬股)	股本 百萬港元
普通股			
法定：			
於二零一九年四月一日、二零二零年三月三十一日、 二零二零年四月一日及二零二零年九月三十日	0.01	20,000	200
於二零二零年四月一日(經審核)	0.01	4,428	44
發行認購股份(附註a)	0.01	625	6
發行獎勵股份(附註b)	0.01	1	—
發行配售股份(附註c)	0.01	234	3
於二零二零年九月三十日(未經審核)	0.01	5,288	53

附註：

- (a) 於二零二零年四月，本公司與威華達已完成換股，本公司發行及配發625百萬股認購股份，以向威華達換取約188百萬股股份。
- (b) 於二零二零年九月，本公司向其僱員發行約775,000股獎勵股份。
- (c) 於二零二零年九月，本公司以每股0.285港元向獨立第三方發行及配發約234百萬股新股。

19. 比較數字

若干比較數字已獲重新分類，以符合本期間之呈報方式。

管理層討論及分析

業務回顧

於本期間，本集團繼續奉行長期業務策略，除多元化拓展至金融服務業務外，亦同步發展建築機械業務。於本期間，本集團主要從事建築機械業務(主要服務香港建造業及金融服務)。本集團主要業務包括(i)建築機械租賃(例如履帶吊機、升降工作台及地基設備)及提供維修及保養服務；(ii)建築機械、備用零件及建築物料銷售；(iii)提供運輸服務；及(iv)提供商品、期貨、證券經紀及金融服務以及相關諮詢服務。

本集團的建築機械租賃機隊提供各種不同體積大小的履帶吊機、其他流動吊機、升降工作台及地基設備。本集團主要向位於西歐及北亞發達國家的建築機械製造商以及全球的二手建築機械銷售商採購建築機械。於本期間，本集團的租賃機隊擁有超過220台建築機械。為了維持更多型號種類的先進建築機械機隊，本集團一直不時更換機隊部分建築機械。董事會將繼續定期監察日常營運以及檢討租賃機隊的擴展計劃及本集團的資本需求。本集團或會因應營運及需要、目標客戶的偏好以及現行市況(如有必要)更改該等擴展計劃時間表。本集團已與歐洲、日本及韓國的建築機械製造商達成多項經銷安排。為滿足客戶的需求，本集團亦銷售備用零件予客戶供彼等維修之用或應其要求而售賣。

本集團為(i)證券及期貨條例所規定持有證監會牌照進行第1類(證券交易)、第2類(期貨合約交易)、第4類(就證券提供意見)及第9類(提供資產管理)受規管活動；(ii)保險業條例所規定可從事受規管活動的持牌保險經紀公司；及(iii)為放債人牌照持牌人。

本集團提供多種金融服務。本集團相信，憑藉香港國際金融中心的區域優勢，提供金融服務必將為本集團帶來眾多商業機遇並長期帶來穩定收入，推動本集團持續向上。

智慧新城發展項目

於二零二零年九月四日，本集團就投資城市綜合開發項目訂立買賣協議。本公司將透過收購目標公司的全部股權收購一間於柬埔寨註冊成立之公司（「項目公司」）的22%股權。根據部長理事會（the Council of Minister）授出的有關成立CESIZ經濟特區的二級法令122/2019，部長理事會批准項目公司於柬埔寨國公省建立一個面積為17,252,519平方米的經濟特區（「經濟特區」）且該公司擁有唯一及獨家權利。經濟特區將作住宅、工業及商業發展用途，而該發展將為永久業權，進駐區內投資的企業和商業、居民投資者可以長久放心投資規劃，安居樂業。直至本公告日期，收購事項尚未完成。

財務回顧

於本期間，本集團已產生虧損約90百萬港元（二零一九年：約7百萬港元）。有關虧損乃主要由於確認應收貸款的預期信貸虧損、分佔投資基金的虧損及於二零二零年一月發行的應付可換股債券利息增加所致。

收入

於本期間，總收入增加約45百萬港元或約61%。該增加主要由於來自建築機械及備用零件銷售以及放債、資產管理、證券經紀、商品、期貨及其他金融服務的收入增加所致。

建築機械及備用零件銷售

於本期間，來自建築機械及備用零件銷售的收入增加約24百萬港元或1,200%。出現增加，乃主要由於更換新型及環保建築機械的需求增加。

放債、資產管理、證券經紀、商品、期貨及其他金融服務

於本期間，放債、資產管理、證券經紀、商品、期貨及其他金融服務收入增加21百萬港元或117%。有關增加乃主要由於來自放債業務的收入增加所致。

以公平值計量且其變化計入損益之金融資產之公平值虧損

本集團之證券投資及於本期間確認的公平值虧損詳情載列如下：

名稱/(股份代號)	附註	於二零二零年	於二零二零年	於二零二零年	於二零二零年	於二零二零年	於二零二零年	於本期間之
		三月三十一日	三月三十一日	九月三十日	九月三十日	三月三十一日	九月三十日	未變現公平值
		所持股份數目	之持股百分比	所持股份數目	之持股百分比	之公平值	之公平值	(虧損)/收益
					(附註1)	百萬港元	百萬港元	百萬港元
中國山東高速金融集團有限公司(412)		26,058,000	0.11%	6,000	0.00%	10	-	-
華夏文化科技集團有限公司(1566)	2	35,890,000	3.90%	16,290,000	1.69%	108	41	(18)
中國恒大集團(3333)	3	-	-	1,114,000	0.01%	-	22	(4)
非上市債務工具		不適用	不適用	不適用	不適用	12	9	(3)
期貨		不適用	不適用	不適用	不適用	-	-	3
						130	72	(22)

附註：

1. 持股百分比乃參考聯交所網站公開可得之發行人截至二零二零年九月三十日止月份的股份發行人的證券變動月報表計算得出。
2. 華夏文化科技集團有限公司(「華夏文化」)及其附屬公司(統稱「華夏文化集團」)主要從事動漫衍生產品銷售、設立及經營室內主題遊樂園及多媒體動漫娛樂業務。

根據華夏文化集團截至二零二零年三月三十一日止年度之年度報告，根據華夏文化集團錄得收益約392百萬港元及全面收益總額約75百萬港元。

於本期間，本集團出售約20百萬股華夏文化股份。

3. 中國恒大集團(「中國恒大」)及其附屬公司(統稱為「中國恒大集團」)主要於中國從事物業發展、物業投資、物業管理、新能源汽車業務、酒店營運、金融業務、互聯網業務及健康產業業務。

根據中國恒大集團截至二零二零年六月三十日止六個月的中期報告，中國恒大集團錄得收入約人民幣266,631百萬元，而全面收益總額約為人民幣14,934百萬元。

於本期間，本集團收購了約1百萬股中國恒大股份。

其他虧損淨額

於本期間，其他虧損淨額為約40百萬港元(二零一九年：其他收益淨額約18百萬港元)。有關變動乃主要由於於本期間提前贖回應付可換股票據虧損約19百萬港元及以公平值計量且其變化計入損益之金融資產之公平值變動約22百萬港元(二零一九年：約14百萬港元)所致。此外，就過往期間出售附屬公司確認之一次性收益約32百萬港元於本期間不再適用。

行政開支

於本期間，行政開支約為24百萬港元(二零一九年：約28百萬港元)，較去年同期減少約4百萬港元或14%。減少乃主要由於有效實施節省成本計劃。

分佔聯營公司業績

已就有關收購一間聯營公司產生之溢價購買確認收益約31百萬港元，該聯營公司於中國擁有知識產權。

融資成本

於本期間，融資成本約為24百萬港元(二零一九年：約4百萬港元)，較去年同期增加約20百萬港元或500%。增加乃主要由於於二零二零年一月發行的應付可換股票據利息增加。

以公平值計量且其變化計入其他全面收益之金融資產之公平值收益

上市證券投資及於本期間確認公平值收益詳情載列如下：

名稱	附註	於二零二零年	於二零二零年	於二零二零年	於二零二零年	於本期間之 公平值收益 百萬港元	於二零二零年
		三月三十一日 之持股百分比	九月三十日 之持股百分比	三月三十一日 之賬面值 百萬港元	九月三十日 之公平值 百萬港元		九月三十日 佔本集團 資產總值 之百分比
威華達控股有限公司	a	-	3.07%	-	163	32	10.07%

附註a：威華達控股有限公司(「威華達」)主要從事投資控股、買賣及投資證券，並提供(i)證券經紀服務、(ii)配售及包銷服務、(iii)企業融資顧問服務、(iv)放貸服務、(v)投資顧問及資產管理服務及(vi)孖展融資服務。

根據威華達截至二零二零年六月三十日止六個月的中期報告，威華達錄得收入約68百萬港元及全面收益總額約247百萬港元。

流動資金、資金來源及資本結構

於二零二零年九月三十日，本集團有流動資產及流動負債分別約755百萬港元(二零二零年三月三十一日：約815百萬港元)及約240百萬港元(二零二零年三月三十一日：約250百萬港元)。

本集團制定的庫務政策旨在降低資金成本。因此，本集團為其所有業務提供的資金均在集團層面統一檢討及監控。為管理本集團項目的利率波動風險，本集團將採用適當的融資政策，包括運用銀行及其他借貸、發行配售新股份、中期票據及公司債券或發行新股。管理層將繼續為本集團的融資努力獲取最優惠利率及有利條款。

資產負債比率及債務

本集團以資產負債比率為基準監控其資本結構。該比率按債務淨額除以資本總額計算。資本總額按簡明綜合財務狀況表中列示之「權益」加債務淨額計算。

於二零二零年九月三十日的資本結構(包括其資產負債比率)如下：

	二零二零年 九月三十日 百萬港元	二零二零年 三月三十一日 百萬港元
銀行及其他借貸	236	251
應付可換股票據	99	132
借貸總額	335	383
減：現金及現金等價物 已抵押銀行存款	(144) (5)	(220) (5)
債務淨額	186	158
權益總額	1,129	988
資本總額	1,315	1,146
資本負債比率	14%	14%

除總額約233百萬港元的借貸乃按固定利率計息外，本集團的其他借貸均按浮動利率計息。

於二零二零年九月三十日，現金及現金等價物以下列貨幣計值：

百萬港元

人民幣	3
港幣	126
美元	9
日圓	5
歐元	1
	<hr/>
	144
	<hr/> <hr/>

於二零二零年九月三十日，本集團銀行及其他借貸及應付可換股票據之到期日及貨幣組合載列如下：

	一年內 百萬港元	第二年 百萬港元	三至五年 百萬港元	總計 百萬港元
港幣	<u>134</u>	<u>86</u>	<u>115</u>	<u>335</u>

本集團資產押記

於二零二零年九月三十日，本集團約75%之借貸及其他借貸乃以(1)租賃土地及樓宇；(2)銀行存款；(3)機械及汽車作抵押。

利率風險

本集團之已抵押銀行存款及融資租賃應收款項以固定利率計息。本集團之銀行現金結餘以浮動利率計息。本集團亦有以固定利率及浮動利率計息之借貸、融資租賃責任及來自一名董事之貸款。倘有未能預料的不利利率變動，該等以浮動利率計息之結餘將面對利率風險。本集團的政策為在協定之框架內管理其利率風險，以確保在出現重大利率變動時不會承受過高風險，並於有需要時適當地固定利率。

貨幣風險

本集團於香港營業，絕大部分交易以港元、日元(「日元」)及歐元(「歐元」)計值及結算。本集團面對的外幣風險主要來自以日元、歐元及美元計值之若干金融工具，包括貿易應收款項、銀行結餘及現金、貿易應付款項、借貸及融資租賃責任。本集團並無採納任何長遠對沖策略，但管理層持續監察外匯風險並可能按個別情況訂立遠期匯兌合約。本集團並無採用任何對沖合約以從事投機活動。

信貸風險及流動資金風險

本集團的庫務政策已採取審慎的財務管理方針，故在本期間達致維持穩健的流動資金狀況。本集團致力透過進行持續的信貸評估及判斷其客戶的財務狀況以降低信貸風險。為管理流動資金風險，董事會密切監察本集團的流動資金狀況，以確保本集團的資產、負債及其他承擔的流動資金架構符合其資金要求。

或然負債

於二零二零年九月三十日及二零二零年三月三十一日，本集團概無任何重大或然負債。

僱員及薪酬政策

於二零二零年九月三十日，本集團有125名(二零二零年三月三十一日：128名)員工。

本集團一般從公開市場或經由轉介聘請其僱員並與其僱員訂立服務合約。本集團向僱員提供具有吸引力的薪酬組合。除薪金外，僱員更可按本公司及僱員表現享有花紅。本集團根據香港法例第485章強制性公積金計劃條例的規定為合資格僱員向強制性公積金作出定額供款。

營運員工包括經驗豐富的機械操作員及機械技師。由於市場對有關僱員的需求極高，本集團從市場或經由轉介不斷招聘以維持相對穩定的人手。新入職僱員須參與入職簡介課程，確保彼等獲得必須技術及知識，從而履行職責。為提升整體效率，本集團亦不時向現有僱員提供技術培訓，以學習操作更先進的建築機械。獲挑選操作人員須出席建築機械製造商舉辦的外部培訓，以獲取有關本集團產品的最新專門技術及知識。

中期股息

於本期間，董事會不建議向股東派付中期股息。

重大收購及出售

於本期間，除收購於中國擁有知識產權的聯營公司49%股權外，本集團並無進行任何重大收購事項以及出售附屬公司及聯營公司。

業務展望

過去半年充滿機遇和挑戰。儘管COVID-19疫情加上中美貿易戰影響全球經濟復甦步伐，也增添了金融市場的不確定因素。但集團充分把握「一帶一路」新機遇，實現業務多元化發展。

2020年10月12日，中國和柬埔寨雙方通過視頻正式簽署了《中華人民共和國政府和柬埔寨王國政府自由貿易協定》，這是疫情暴發後中國商簽的第一個自貿協定，同時，這也是第一個將「一帶一路」合作倡議獨立設章的自貿協定，顯示了「一帶一路」倡議的巨大生命力，契合了中柬全方位友好關係。在此背景下，在柬埔寨投資必將大有可為。

位於中南半島的柬埔寨是古代海上絲綢之路的重要一站，也是中國推動21世紀「一帶一路」建設的重要支點。柬埔寨每年GDP保持高速增長，其經濟增速已經躋身全球前六位。如今柬埔寨也在醞釀經濟轉型，湧現出許多商機。同時，柬埔寨擁有良好的投資環境，且市場高度自由化國際化，正吸引著全球資本的關注和投入。

集團在今年投資了柬埔寨核心區位優勢的智慧新城項目，該新城將會被打造成涵蓋住宅、工業及商業業態的城市綜合項目。在分享智慧新城業績成果的同時，集團仍尋找發掘更多商機，投資柬埔寨更多領域，未來可分享這個高增長新興市場的發展紅利。

企業管治常規

本公司及董事會致力達致及維持高水平之企業管治，董事會相信，行之有效的企業管治常規對提升股東價值及保障股東以及其他持份者之利益至關重要。因此，本公司已採納健全之企業管治常規，當中著重優秀之董事會、有效之內部監控、嚴謹之披露常規以及對所有股東之透明度及問責性。

於本期間，本公司已全面遵守上市規則附錄14所載之企業管治守則(「企業管治守則」)之守則條文，惟下文所述偏離者除外。

根據企業管治守則條文第A.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由同一名人士擔任，以確保董事會主席及本公司行政總裁的職責有明確區分。於二零二零年八月二十八日，張勝先生(「張先生」)辭任董事會副主席；鄭理先生於二零二零年六月三十日辭任本公司聯席行政總裁，同時霍志德先生(「霍先生」)(於二零二零年五月一日獲委任為聯席行政總裁)被重新調任為行政總裁。張先生辭任後本公司並無委任主席，本公司由董事會領導。考慮到本集團於相關時間之業務營運，本公司認為董事會由經驗豐富之專業人士組成，整體可有效運作，而執行董事連同本公司其他高級管理人員則負責監督本集團在有效企業管治架構下之日常管理工作；霍先生則負責經營本集團之業務及有效實施本集團之戰略。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為有關董事進行本公司上市證券交易之操守準則。本公司已向所有董事作出具體查詢，且所有董事已確認彼等於本期間已遵守標準守則及其操守準則。

本集團承諾透過定期檢討持續改善其企業管治常規以確保本集團繼續達到企業管治守則的要求。

審核委員會

本公司已遵照企業管治守則守則條文第C.3條於二零一五年十月二十三日成立審核委員會，並訂明書面職權範圍。於二零二零年九月三十日，審核委員會包括三名獨立非執行董事(即李智華先生、麥耀棠先生及李智強先生。石禮謙先生於二零二零年十月十五日獲委任為審核委員會成員。李智華先生為審核委員會主席。審核委員會的主要職責為(其中包括)審閱及監督本集團的財務報告程序及內部監控制度。審核委員會亦就集團審核範圍內的事宜擔任董事會與本公司核數師之間的重要橋樑。審核委員會每年最少須舉行兩次會議。

審核委員會已審閱本集團於本期間的未經審核中期業績及財務報告。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於本期間，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

報告期後事項

於二零二零年九月三十日後及直至本公告日期，董事會並不知悉任何須予披露的重大事項。

致謝

董事會謹藉此機會對本集團全體股東、客戶、供應商、業務夥伴、銀行、專業人士及僱員一如既往之支持致以衷心謝意。

刊發中期業績

本業績公告將於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.haotianint.com)刊載。中期報告將分別於適當時候寄發予股東以及於聯交所及本公司之網站刊載。

代表董事會

霍志德

昊天國際建設投資集團有限公司

執行董事

香港，二零二零年十一月二十五日

於本公告日期，本公司董事會成員包括四名執行董事，即霍志德先生、鄭理先生、鄧耀智先生及歐志亮博士，太平紳士(澳洲)；兩名非執行董事，即許琳先生及魏斌先生；以及四名獨立非執行董事，即李智華先生、麥耀棠先生、李智強先生及石禮謙先生。