

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，  
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何  
部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## HKC INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

### 香港通訊國際控股有限公司\*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股票代號：248)

### 截至二零二零年九月三十日止六個月

### 中期業績公佈

香港通訊國際控股有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其  
附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二零年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜  
合業績如下：

#### 簡明綜合全面收益表

截至二零二零年九月三十日止六個月

|            |    | 截至九月三十日止六個月     |          |
|------------|----|-----------------|----------|
|            |    | 二零二零年           | 二零一九年    |
|            | 附註 | 千港元             | 千港元      |
|            |    | (未經審核)          | (未經審核)   |
| 收益         | 3  | <b>89,202</b>   | 111,270  |
| 銷售成本       |    | <b>70,097</b>   | (89,287) |
| 毛利         |    | <b>19,105</b>   | 21,983   |
| 其他收入、收益及虧損 | 4  | <b>4,648</b>    | (1,375)  |
| 銷售及分銷開支    |    | <b>(3,045)</b>  | (2,722)  |
| 行政及其他經營開支  |    | <b>(18,406)</b> | (21,127) |
| 融資成本       | 5  | <b>(1,008)</b>  | (1,099)  |

\* 僅供識別

|                      |    | 截至九月三十日止六個月  |         |
|----------------------|----|--------------|---------|
|                      |    | 二零二零年        | 二零一九年   |
|                      | 附註 | 千港元          | 千港元     |
|                      |    | (未經審核)       | (未經審核)  |
| 除稅前溢利(虧損)            | 6  | <b>1,294</b> | (4,340) |
| 稅項開支                 | 7  | <b>(120)</b> | (60)    |
| 本公司權益持有人應佔期內溢利(虧損)   |    | <b>1,174</b> | (4,400) |
| 其他全面開支               |    |              |         |
| 可能於日後重新分類至損益之項目      |    |              |         |
| 換算與海外業務所產生之匯兌差額      |    | <b>(327)</b> | (193)   |
| 本公司權益持有人應佔全面收益(開支)總額 |    | <b>847</b>   | (4,593) |
| 每股盈利(虧損)－(港仙)        |    |              |         |
| －基本及攤薄               | 8  | <b>0.09仙</b> | (0.35)仙 |

## 簡明綜合財務狀況表

於二零二零年九月三十日

|   | 附註 | 於<br>二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 於<br>二零二零年<br>三月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|---|----|--------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>非流動資產</b>                              |    |                                      |                                      |
| 物業、廠房及設備                                  |    | 54,232                               | 54,405                               |
| 投資物業                                      |    | 205,950                              | 205,950                              |
| 透過損益以公平值列賬(「透過損益以<br>公平值列賬」)之金融資產         |    | 1,947                                | 1,947                                |
| 透過其他全面收益以公平值列賬(「透過其他<br>全面收益以公平值列賬」)之金融資產 |    | 5,191                                | 5,191                                |
|   |    | <u>267,320</u>                       | <u>267,493</u>                       |
| <b>流動資產</b>                               |    |                                      |                                      |
| 存貨  |    | 20,178                               | 17,455                               |
| 合約資產                                      | 10 | 18,403                               | 22,950                               |
| 透過損益以公平值列賬(「透過損益以<br>公平值列賬」)之金融資產         |    | 594                                  | 418                                  |
| 應收貿易賬款                                    | 11 | 16,815                               | 16,580                               |
| 預付款項、按金及其他應收款項                            |    | 6,914                                | 13,390                               |
| 可退回稅項                                     |    | 52                                   | 52                                   |
| 已抵押銀行存款                                   |    | 2,420                                | 2,000                                |
| 現金及銀行結餘                                   |    | 14,034                               | 17,350                               |
|   |    | <u>79,410</u>                        | <u>90,195</u>                        |
| <b>流動負債</b>                               |    |                                      |                                      |
| 應付貿易賬款                                    | 12 | 3,058                                | 6,435                                |
| 應計費用及其他應付款項                               |    | 8,326                                | 7,299                                |
| 合約負債                                      |    | 2,297                                | 2,812                                |
| 租約負債                                      |    | 180                                  | 347                                  |
| 銀行借貸                                      |    | 56,450                               | 65,320                               |
| 應付稅項                                      |    | 501                                  | 381                                  |
|   |    | <u>70,812</u>                        | <u>82,594</u>                        |
| <b>流動資產淨值</b>                             |    | <u>8,598</u>                         | <u>7,601</u>                         |

|           | 於<br>二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 於<br>二零二零年<br>三月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|-----------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 總資產值減流動負債 | <u>275,918</u>                       | <u>275,094</u>                       |
| 非流動負債     |                                      |                                      |
| 租約負債      | 213                                  | 236                                  |
| 遞延稅項負債    | <u>282</u>                           | <u>282</u>                           |
|           | <u>495</u>                           | <u>518</u>                           |
| 資產淨值      | <u><u>275,423</u></u>                | <u><u>274,576</u></u>                |
| 股本及儲備     |                                      |                                      |
| 股本        | 12,453                               | 12,453                               |
| 儲備        | <u>262,970</u>                       | <u>262,123</u>                       |
| 總權益       | <u><u>275,423</u></u>                | <u><u>274,576</u></u>                |

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二零年九月三十日止六個月

### 1. 編製基準

此等財務報表乃遵照由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（其亦包括香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋（「香港－詮釋」））、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例之披露規則編製。此等財務報表乃按照歷史成本原則編製，惟投資物業及若干金融工具乃按公平值計量。此等財務報表乃以港元（「港元」）呈列，而所有價值均四捨五入至最接近千元（惟另有指示者除外）。

### 2. 主要會計政策

未經審核簡明綜合中期財務報表乃按照由香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號「中期財務申報」及按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）之適用披露規定而編製。除下文所述外，所採納之會計政策與截至二零二零年三月三十一日止年度之年度財務報表內所載相符一致。

於本中期期間，本集團首次應用香港會計師公會頒佈的引用香港財務報告準則概念框架的修訂本及以下香港財務報告準則的修訂本，並於本集團二零二零年四月一日開始的財政年度生效：

|   |        |
|---|--------|
| 香港財務報告準則第3號（修訂本）                            | 業務的定義  |
| 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號（修訂本）                    | 重大的定義  |
| 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及<br>香港財務報告準則第7號（修訂本） | 利率基準改革 |

於本中期期間應用香港財務報告準則概念框架的修訂本及香港財務報告準則的修訂本並無對本集團本期間及以往期間的財務業績及狀況及／或載列於該等簡明綜合財務報表的披露造成重大影響。

### 3. 收益／分部資料

收益指銷售流動電話、銷售物聯網（「物聯網」）解決方案及總租金收入。

#### a) 分部業績、資產及負債

截至二零二零年九月三十日止六個月匯報分部如下：

|                 | 於香港銷售<br>流動電話<br>千港元 | 於香港銷售<br>物聯網<br>解決方案<br>千港元 | 於中國大陸<br>和其他<br>東南亞國家<br>銷售物聯網<br>解決方案<br>千港元 | 物業投資<br>千港元  | 總額<br>千港元     |
|-----------------|----------------------|-----------------------------|---|--------------|---------------|
| 外部客戶收益          | <u>56,455</u>        | <u>23,873</u>               | <u>7,545</u>                                  | <u>1,329</u> | <u>89,202</u> |
| 匯報分部(虧損)溢利      | <u>(1,416)</u>       | <u>3,443</u>                | <u>(679)</u>                                  | <u>(285)</u> | <u>1,063</u>  |
| 銀行存款利息收入        | 10                   | -                           | -   | -            | 10            |
| 融資成本            | 577                  | -                           | 91  | 340          | 1,008         |
| 本期間折舊           | 43                   | 188                         | 220   | 34           | 485           |
| 應收貿易賬款之<br>減值虧損 | -                    | 315                         | -   | -            | 315           |
| 匯報分部資產          | 59,900               | 45,254                      | 9,799   | 224,045      | 338,998       |
| 期內非流動資產增加       | 10                   | 293                         | 9   | 0            | 312           |
| 匯報分部負債          | 33,197               | 5,554                       | 8,000   | 24,274       | 71,025        |

截至二零一九年九月三十日止六個月匯報分部如下：

|            | 於香港銷售<br>流動電話<br>千港元 | 於香港銷售<br>物聯網<br>解決方案<br>千港元 | 於中國大陸<br>和其他<br>東南亞國家<br>銷售物聯網<br>解決方案<br>千港元 | 物業投資<br>千港元 | 總額<br>千港元 |
|------------|----------------------|-----------------------------|---|-------------|-----------|
| 外部客戶收益     | 79,867               | 24,594                      | 4,508   | 2,301       | 111,270   |
| 匯報分部(虧損)溢利 | (823)                | 373                         | (2,971)                                       | 493         | (2,928)   |
| 銀行存款利息收入   | 34                   | -                           | -   | -           | 34        |
| 融資成本       | 607                  | 36                          | 15  | 441         | 1,099     |
| 本期間折舊      | 624                  | 135                         | 179   | 36          | 974       |
| 匯報分部資產     | 129,982              | 36,392                      | 15,011  | 185,527     | 366,912   |
| 期內非流動資產增加  | 30                   | 77                          | 300   | -           | 407       |
| 匯報分部負債     | 37,984               | 11,593                      | 4,132   | 26,750      | 80,459    |

匯報分部的會計政策與本集團會計政策相同。分部(虧損)溢利代表每一分部未經分配透過損益以公平值列賬之金融資產之公平值收益(虧損)、匯兌收益(虧損)淨額及稅項開支前所錄得的(虧損)溢利。這是匯報主要經營決策者的計量方法，以調配資源及評估分部表現。

#### b) 地域資料

|           | 外部客戶收益                          |                                 | 非流動資產*                          |                                 |
|-----------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零一九年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二零年<br>三月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
| 香港(經營所在地) | 81,491                          | 106,789                         | 249,458                         | 249,874                         |
| 中國大陸      | 4,565                           | 2,724                           | 449                             | 428                             |
| 新加坡       | 2,731                           | 1,535                           | 10,275                          | 10,053                          |
| 其他東南亞國家   | 415                             | 222                             | -                               | -                               |
|           | 7,711                           | 4,481                           | 10,724                          | 10,481                          |
|           | 89,202                          | 111,270                         | 260,182                         | 260,355                         |

\* 非流動資產不包括透過損益以公平值列賬之金融資產及透過其他全面收益以公平值列賬之金融資產。

c) 匯報分部收益、損益、資產及負債對賬

|   | 截至下列日期止六個月                      |                                 |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
|---|---------------------------------|---------------------------------|--|---------------------------------|---------------------------------|-----------|--|--|----------|----------------|---------|---------|--------------|-------|-------|----------------|---------|-----------|--|--|----------|---------------|--------|--------|------------|-----|-------|---------------|--------|
|   | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零一九年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| <b>收益</b>   |                                 |                                 |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 外部客戶之匯報分部及綜合收益  | <b>89,202</b>                   | 111,270                         |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| <b>損益</b>   |                                 |                                 |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 匯報分部溢利(虧損)  | <b>1,063</b>                    | (2,928)                         |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 透過損益以公平值列賬之金融資產之公平值收益(虧損)   | <b>176</b>                      | (52)                            |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 匯兌收益(虧損)淨額  | <b>55</b>                       | (4)                             |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 退還已沒收按金   | -                               | (1,356)                         |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 綜合除稅前溢利(虧損)   | <b>1,294</b>                    | (4,340)                         |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>二零二零年<br/>九月三十日<br/>千港元<br/>(未經審核)</th> <th>二零二零年<br/>三月三十一日<br/>千港元<br/>(經審核)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3"><b>資產</b></td> </tr> <tr> <td>匯報分部資產總值</td> <td style="text-align: right;"><b>338,998</b></td> <td style="text-align: right;">350,132</td> </tr> <tr> <td>未分配企業資產</td> <td style="text-align: right;"><b>7,732</b></td> <td style="text-align: right;">7,556</td> </tr> <tr> <td>綜合總資產</td> <td style="text-align: right;"><b>346,730</b></td> <td style="text-align: right;">357,688</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>負債</b></td> </tr> <tr> <td>匯報分部負債總值</td> <td style="text-align: right;"><b>71,025</b></td> <td style="text-align: right;">82,830</td> </tr> <tr> <td>遞延稅項負債</td> <td style="text-align: right;"><b>282</b></td> <td style="text-align: right;">282</td> </tr> <tr> <td>綜合總負債</td> <td style="text-align: right;"><b>71,307</b></td> <td style="text-align: right;">83,112</td> </tr> </tbody> </table> |                                 |                                 |  | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二零年<br>三月三十一日<br>千港元<br>(經審核) | <b>資產</b> |  |  | 匯報分部資產總值 | <b>338,998</b> | 350,132 | 未分配企業資產 | <b>7,732</b> | 7,556 | 綜合總資產 | <b>346,730</b> | 357,688 | <b>負債</b> |  |  | 匯報分部負債總值 | <b>71,025</b> | 82,830 | 遞延稅項負債 | <b>282</b> | 282 | 綜合總負債 | <b>71,307</b> | 83,112 |
|   | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二零年<br>三月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| <b>資產</b>   |                                 |                                 |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 匯報分部資產總值  | <b>338,998</b>                  | 350,132                         |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 未分配企業資產   | <b>7,732</b>                    | 7,556                           |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 綜合總資產   | <b>346,730</b>                  | 357,688                         |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| <b>負債</b>   |                                 |                                 |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 匯報分部負債總值  | <b>71,025</b>                   | 82,830                          |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 遞延稅項負債  | <b>282</b>                      | 282                             |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |
| 綜合總負債   | <b>71,307</b>                   | 83,112                          |  |                                 |                                 |           |  |  |          |                |         |         |              |       |       |                |         |           |  |  |          |               |        |        |            |     |       |               |        |

為監測分部表現及分部間之資源分配：

- 除透過損益以公平值列賬之金融資產及透過其他全面收益以公平值列賬之金融資產外，所有資產分配給匯報分部。
- 除遞延稅項負債外，所有負債均分配給匯報分部。



#### 4. 其他收入、收益及虧損

|                           | 截至下列日期止六個月                      |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|                           | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零一九年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) |
| 政府補助                      | 4,622                           | –                               |
| 銀行利息收入                    | 10                              | 34                              |
| 來自上市股本證券之股息收入             | 2                               | 2                               |
| 透過損益以公平值列賬之金融資產之公平值收益(虧損) | 176                             | (52)                            |
| 匯兌收益(虧損)淨額                | 55                              | (4)                             |
| 應收貿易賬款之減值虧損               | (315)                           | –                               |
| 退還已沒收按金                   | –                               | (1,356)                         |
| 其他                        | 98                              | 1                               |
|                           | <u>4,648</u>                    | <u>(1,375)</u>                  |

#### 5. 融資成本

|         | 截至下列日期止六個月                      |                                 |
|---------|---------------------------------|---------------------------------|
|         | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零一九年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) |
| 銀行借貸之利息 | 907                             | 949                             |
| 租約負債之利息 | 6                               | 12                              |
| 利息開支總額  | <u>913</u>                      | <u>961</u>                      |
| 銀行手續費   | 95                              | 138                             |
|         | <u>1,008</u>                    | <u>1,099</u>                    |

## 6. 除稅前溢利(虧損)

|                   | 截至下列日期止六個月                      |                                 |
|-------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|                   | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零一九年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) |
| 除稅前溢利(虧損)已扣除下列各項： |                                 |                                 |
| 經營租約物業租金支出        |                                 |                                 |
| —最少租賃付款           | 597                             | 501                             |
| —或然租金             | 189                             | 420                             |
|                   | <u>786</u>                      | <u>921</u>                      |
| 折舊                |                                 |                                 |
| —物業、廠房及設備         | 356                             | 729                             |
| —使用權資產            | 129                             | 245                             |
|                   | <u>485</u>                      | <u>974</u>                      |
| 僱員福利開支(包括董事酬金)    |                                 |                                 |
| —薪金、津貼及實物福利       | 11,894                          | 12,874                          |
| —退休福利計劃供款         | 926                             | 1,131                           |
|                   | <u>12,820</u>                   | <u>14,005</u>                   |
| 員工成本總額            |                                 |                                 |
|                   | <u>12,820</u>                   | <u>14,005</u>                   |

## 7. 稅項開支

|       | 截至下列日期止六個月                      |                                 |
|-------|---------------------------------|---------------------------------|
|       | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零一九年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) |
| 香港利得稅 | 120                             | 60                              |

香港利得稅乃按本期間之估計應課稅溢利的首2百萬港元按稅率8.25%計算而超過2百萬港元的估計應課稅溢利按稅率16.5%計算。

## 8. 本公司普通股權益持有人應佔每股盈利(虧損)

每股基本及攤薄盈利乃根據期內本公司權益持有人應佔溢利1,174,000港元(二零一九年：虧損4,400,000港元)及已發行股份數目1,245,331,256股(二零一九年：1,245,331,256股)計算。

## 9. 股息

董事建議不派付截至二零二零年九月三十日止六個月之中期股息(二零一九年：零港元)。

## 10. 合約資產

|          | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二零年<br>三月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|----------|---------------------------------|---------------------------------|
| 智能系統建設服務 | 18,518                          | 23,065                          |
| 減：虧損撥備   | (115)                           | (115)                           |
|          | <u>18,403</u>                   | <u>22,950</u>                   |

## 11. 應收貿易賬款

本集團給予其客戶之平均信貸期為七日至一個月。若干已建立長期關係及有良好信譽之客戶，則會給予較長之期限。

|        | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二零年<br>三月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|--------|---------------------------------|---------------------------------|
| 應收貿易賬款 | 19,538                          | 18,988                          |
| 減：呆賬撥備 | (2,723)                         | (2,408)                         |
|        | <u>16,815</u>                   | <u>16,580</u>                   |

以下為根據發票日期呈列之應收貿易賬款之賬齡分析：

|          | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二零年<br>三月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|----------|---------------------------------|---------------------------------|
| 30日內     | 10,009                          | 8,825                           |
| 31至60日   | 1,688                           | 1,324                           |
| 61至90日   | 1,474                           | 722                             |
| 91至180日  | 1,082                           | 2,059                           |
| 181至365日 | 987                             | 1,377                           |
| 超過365日   | 4,298                           | 4,681                           |
|          | <u>19,538</u>                   | <u>18,988</u>                   |

## 12. 應付貿易賬款

以下為根據發票日期呈列之應付貿易賬款之賬齡分析：

|        | 二零二零年<br>九月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二零年<br>三月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|--------|---------------------------------|---------------------------------|
| 0至30日  | 2,009                           | 4,621                           |
| 31至60日 | 68                              | 3                               |
| 61至90日 | 18                              | 87                              |
| 超過90日  | 963                             | 1,724                           |
|        | <u>3,058</u>                    | <u>6,435</u>                    |

應付貿易賬款根據相關合約訂明之條款到期。採購服務之平均信貸期為30至60日。

## 13. 關連人士交易

於回顧期間，本集團並無與其關連人士進行交易。

## 管理層討論與分析

截至二零二零年九月三十日止六個月，本集團之收益為89,000,000港元，較去年同期之111,000,000港元減少約20%。期內本公司權益持有人應佔溢利為1,200,000港元，而截至二零一九年九月三十日止六個月則為虧損4,400,000港元。能夠轉虧為盈主要是由於冠狀病毒病的爆發而取得4,600,000港元的政府補助。

## 銷售流動電話

於回顧期間內，收益為56,000,000港元，較去年同期減少29%（二零一九年：80,000,000港元），乃由於零售市道疲弱所致。此分部錄得虧損1,400,000港元（二零一九年：800,000港元）。

## 銷售物聯網解決方案

由於包括書籍消毒機及UV-C消毒機在內的消毒產品銷售增加，收益增加8%至31,000,000港元（二零一九年：29,000,000港元）。此分部錄得溢利2,700,000港元，而去年同期則為虧損2,600,000港元。

## 物業投資

於回顧期間，租金收入因我們向租戶提供租金寬免及投資物業空置減少1,000,000港元至1,300,000港元（二零一九年：2,300,000港元）。此分部錄得虧損300,000港元，而去年同期則為溢利500,000港元。

## 前景

在不確定的經濟形勢及零售環境中，本集團將繼續增強成本控制及研發更多產品以滿足市場需求，以減輕對我們業務的負面影響。

## 流動資金及財務資源

本集團繼續保持穩健之財務狀況。於二零二零年九月三十日，本集團之現金及銀行結餘合共約為14,000,000港元（二零二零年三月三十一日：17,000,000港元），而銀行借貸為56,000,000港元（二零二零年三月三十一日：65,000,000港元）。董事會相信本集團具備足夠資源以滿足其承諾及營運資金需要。資產負債比率為20%（二零二零年三月三十一日：24%），乃指借貸總額與總權益之百分比。

## 僱員

於二零二零年九月三十日，本集團合共聘用約90名員工（二零二零年三月三十一日：100名），而僱員酬金總額（不包括董事酬金）為10,000,000港元（二零一九年：11,000,000港元）。僱員薪酬及花紅組合乃按個別員工功績及表現而釐定，並至少每年檢討一次。本集團一直與僱員維持良好關係。

## 資產抵押

於二零二零年九月三十日，本集團之一般銀行信貸以(1)總賬面值為52,034,000港元（二零二零年三月三十一日：52,034,000港元）之若干租賃土地及樓宇之第一法定押記；(2)總公平值為184,850,000港元（二零二零年三月三十一日：184,850,000港元）之若干投資物業之第一法定押記；(3)銀行存款2,420,000港元（二零二零年三月三十一日：2,000,000港元）；(4)總公平值為594,000港元（二零二零年三月三十一日：418,000港元）之透過損益以公平值列賬之金融資產；及(5)1,947,000港元（二零二零年三月三十一日：1,947,000港元）透過其他全面收益以公平值列賬之金融資產作抵押。

## 或然負債

於二零二零年九月三十日，本公司已合共作出65,000,000港元（二零二零年三月三十一日：65,000,000港元）企業擔保，作為附屬公司獲授銀行信貸之抵押。

## 購買、出售或贖回本公司之上市股份

於截至二零二零年九月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市股份。

## 遵守上市規則之企業管治守則

董事認為，本公司於截至二零二零年九月三十日止六個月內一直遵守上市規則附錄十四所載之企業管治守則（「守則」）所載之守則條文，惟下列條文除外：

守則條文A.2.1規定主席及行政總裁必須分開，且不得由同一名人士出任。本公司主席及行政總裁之角色沒有分開，而兩項職位現時由陳重義先生擔任。董事會相信，將主席及行政總裁歸於同一名人士，使本集團在開發及執行長遠業務策略時，為本集團提供強大而一貫之領導。董事會將繼續檢討及改善本公司之企業管治常規及準則，確保業務活動與決策過程獲得恰當而審慎之監管。

守則之守則條文A.6.7規定，其中包括，獨立非執行董事及其他非執行董事須出席股東大會。朱初立醫生因其他事務而未能出席於二零二零年八月二十八日舉行之本公司股東週年大會。

### **遵守上市規則附錄十所載之標準守則**

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則作為其本身有關董事進行證券交易之行為守則。每位董事經特定查詢後均確認，彼等於截至二零二零年九月三十日止六個月內已遵守標準守則所載之規定準則。

### **審核委員會**

審核委員會已經與管理層審閱本集團所採納之會計政策，並討論有關內部控制及財務申報等事宜，包括審閱截至二零二零年九月三十日止六個月之未經審核中期業績。

### **致謝**

本公司董事會謹此對本公司之股東、業務夥伴及本集團全體管理人員及員工於期內所作出之貢獻及一直以來的支持，致以衷心感謝。

### **刊登及寄發中期報告**

載有上市規則規定之所有資料之本公司截至二零二零年九月三十日止六個月之中期報告將寄發予本公司股東，並於適當時候在本公司之網站「[www.hkc.com.hk](http://www.hkc.com.hk)」及香港交易及結算所有限公司之網站「[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)」刊登。

代表董事會  
主席  
陳重義

香港，二零二零年十一月二十七日

於本公佈刊發日期，董事會包括執行董事陳重義先生、陳重言先生、陳明謙先生、胡國林先生、葉文瀚先生及林文厚先生及獨立非執行董事趙雅穎先生、朱初立醫生及羅家熊博士。