

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Fortune Sun (China) Holdings Limited 富陽（中國）控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：00352)

補充公告

有關收購物業之須予披露交易

茲提述本公司日期為二零二零年十一月二十五日有關收購該物業的公告（「該公告」）。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告具相同涵義。

誠如該公告所述，法院裁定該約人民幣9,384,000元的代價須以賣方未償買方款項總額約人民幣4,554,000元所抵銷，而約人民幣4,830,000元的代價餘額（「現金餘額」）將由買方以現金支付。

買方於二零二零年十一月二十五日支付約人民幣4,830,000元現金餘額後，於二零二零年十一月三十日獲法院最終判決，裁定賣方最終未償買方金額約為人民幣5,101,000元。因此，現金餘額已減少至人民幣4,283,000元。

買方已獲法院通知，一筆約人民幣547,000元的款項將退還予買方。

承董事會命
富陽（中國）控股有限公司
主席
江陳鋒

香港，二零二零年十二月一日

於本公告日期，執行董事為江陳鋒先生、張秀華女士及韓林先生；非執行董事為林倩如女士；而獨立非執行董事為崔士威先生、林俊才先生及鄒耀明先生。