

## 前瞻性陳述

我們已在本文件中載入前瞻性陳述。非歷史事實陳述（包括有關我們的意圖、信念、對未來之預期或預測的陳述）均為前瞻性陳述。

本文件所載前瞻性陳述在本質上會受重大風險及不確定因素影響。此等陳述涉及已知及未知的風險、不確定因素及其他或會導致我們的實際業績、表現或成就與前瞻性陳述所表述或隱含者存在重大差異的因素。在某些情況下，該等前瞻性陳述可以通過如「旨在」、「預期」、「假設」、「相信」、「可以」、「繼續」、「會」、「估計」、「預計」、「擬」、「有可能」、「或會」、「可能會」、「應當」、「計劃」、「潛在」、「預料」、「預測」、「建議」、「尋求」、「應」、「將」、「將會」等詞彙或用語及其他類似表達或其否定表達來識別。該等前瞻性陳述與（其中包括）下列各項有關：

- 我們的經營及業務前景；
- 我們的未來業務發展、財務狀況及經營業績；
- 我們控制或減少成本的能力；
- 我們成功執行我們業務計劃及策略的能力；
- 我們業務及發展的競爭格局以及我們現有及未來競爭對手的行動；
- 消費者行為及偏好以及物業管理服務的市場趨勢；
- 物業管理行業或我們物業管理業務的監管環境及行業前景；
- 香港及中國的整體政治、經濟、法律及社會狀況及政府政策；
- 港元兌人民幣的匯率波動；
- 我們[編纂]所得款項的擬定用途；
- 我們未來的資本需求及資本開支計劃；
- 我們的股息支出；

---

## 前瞻性陳述

---

- 資本市場的發展；
- 本文件所載並非歷史事實的其他陳述；及
- 其他非我們所能控制的因素。

本文件所載前瞻性陳述僅與本文件作出該陳述當日的事件或資料有關。無論是否出現新資料、未來事件或其他情況，我們不會承諾更新或修改任何前瞻性陳述。閣下不應過度依賴任何前瞻性陳述。

本節所載的警告聲明適用於本文件所載的所有前瞻性陳述。