

香港交易及結算所有限公司、香港聯合交易所有限公司及香港中央結算有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



KWG Living Group Holdings Limited

合景悠活集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3913)

完成收購

廣州市潤通物業管理有限公司80%股權

茲提述合景悠活集團控股有限公司日期為2020年12月7日的公告(「該公告」)。本公告所用詞彙具該公告所界定的相同涵義。

董事會欣然宣佈，支付代價按金的所有條件及支付第一期代價的條件(a)已經達成，完成已於2020年12月15日落實。完成後，合景悠活擁有目標公司的80%股權之權益。因此，目標公司成為本公司間接非全資附屬公司，其財務業績及資產和負債已併入本集團的財務業績。

下表重載該公告所列以分割基礎編製之目標公司截至2019年12月31日止兩個年度及截至2020年9月30日止九個月的未經審核財務資料(並非備考)：

	截至2018年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2019年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2020年 9月30日 止九個月 人民幣千元
收益	143,386	197,627	169,500
稅前淨利潤	14,439	24,650	22,973
稅後淨利潤	10,974	18,734	17,217

目標公司於2020年9月30日的未經審核資產總值及資產淨值分別約為人民幣68,940,000元及人民幣48,926,000元。

承董事會命
合景悠活集團控股有限公司
主席
孔健岷

香港，2020年12月30日

於本公告日期，本公司董事會包括非執行董事孔健岷先生(主席)；執行董事孔健楠先生(行政總裁)、楊靜波女士及王躍先生；以及獨立非執行董事劉曉蘭女士、馮志偉先生及伍綺琴女士。