

1. 送呈香港公司註冊處處長文件

隨同本招股章程送呈香港公司註冊處處長登記的文件為：

- (a) 白色、黃色及綠色申請表格；
- (b) 本招股章程附錄四「法定及一般資料 — E.有關我們業務的其他資料 — 1.重大合約概要」所述各重大合約的副本；及
- (c) 本招股章程附錄四「法定及一般資料 — H.其他資料 — 6.專家資格」所述的書面同意書。

2. 備查文件

自本招股章程日期起計14日(包括該日)期間的正常營業時間內，以下文件於方達律師事務所辦事處(地址為香港中環康樂廣場8號交易廣場1期26樓)可供查閱：

- (a) 組織章程大綱及組織章程細則；
- (b) 羅兵咸永道會計師事務所出具的會計師報告及有關未經審計備考財務資料的報告，其全文分別載於本招股章程附錄一「會計師報告」及附錄二「未經審計備考財務資料」；
- (c) 有關本集團截至2017年、2018年及2019年12月31日止三個年度以及截至2020年6月30日止六個月的經審計綜合財務報表；
- (d) 我們有關開曼群島法律的法律顧問Appleby編製的意見函，其概述本招股章程附錄三「本公司組織章程及開曼群島《公司法》概要」所提述的有關開曼群島《公司法》的若干方面；
- (e) 我們的中國法律顧問方達律師事務所就本集團的若干方面及我們的物業權益出具的中國法律意見；
- (f) 灼識企業管理諮詢(上海)有限公司編製的行業報告；
- (g) 股份獎勵計劃規則；
- (h) 受限制股份單位計劃規則；
- (i) 本招股章程附錄四「法定及一般資料 — E.有關我們業務的其他資料 — 1.重大合約概要」所述的重大合約；
- (j) 本招股章程附錄四「法定及一般資料 — H.其他資料 — 6.專家資格」所述的書面同意；
- (k) 本招股章程附錄四「法定及一般資料 — F.有關董事及主要股東的其他資料 — 2.董

事的服務合約及委任函]所述的服務合約及委任函；及

- (1) 開曼群島《公司法》。