

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**廣州富力地產股份有限公司**  
**GUANGZHOU R&F PROPERTIES CO., LTD.\***  
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)  
(股份代號：2777)

## 海外監管公告

本海外監管公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.10B條刊發。

以下有關廣州富力地產股份有限公司（「本公司」）公司債券（債券代碼：155061）的文件已經在上海證券交易所的網站（<http://www.sse.com.cn>）刊登，僅供參考：

1. 廣州富力地產股份有限公司關於“18富力08”公司債券轉售結果的公告

為遵守上市規則第13.10B條，該等上載資料亦刊登於香港聯合交易所有限公司「披露易」中文版網站（<http://www.hkexnews.hk>）。

承董事會命  
廣州富力地產股份有限公司  
董事長  
李思廉

香港，二零二一年一月四日

於本公告日期，本公司的執行董事為李思廉博士、張力先生、張輝先生及相立軍先生；非執行董事為張琳女士及李海倫女士；及獨立非執行董事為鄭爾城先生、吳又華先生及王振邦先生。

\* 僅供識別

证券代码：02777.HK

债券代码：155061

证券名称：富力地产

债券简称：18 富力 08

## 广州富力地产股份有限公司

### 关于“18 富力 08”公司债券转售结果的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

#### 重要内容提示：

回售金额：3,998,750,000元

拟转售债券金额：3,998,750,000元

完成转售债券金额：3,998,750,000元

注销未转售债券金额：0元

#### 一、本期债券回售登记情况

- 1、回售代码：182110
- 2、回售简称：富力回售
- 3、回售登记期：2020年11月23日至2020年11月25日
- 4、回售价格：面值人民币100元/张
- 5、回售有效登记数量：3,998,750手
- 6、回售金额：3,998,750,000元
- 7、回售资金兑付日：2020年12月4日

#### 二、本期债券回售实施结果

根据《广州富力地产股份有限公司公开发行2018年公司债券（第一期）募集说明书》中设定的回售条款，“18富力08”债券持有人于回售登记期（2020年11月23日至2020年11月25日）内对其所持有的全部或部分“18富力08”登记回售，回售价格为债券面值(人民币100元/张)。根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司对本期债券回售情况的统计，“18富力08”（债券代码：155061）回售登记数量为3,998,750手，回售金额为人民币3,998,750,000元。

### 三、本期债券转售结果

根据《回售实施公告》，发行人可对回售债券进行转售，经发行人最终确认，本期债券拟转售债券金额3,998,750,000元。

本期债券完成转售债券金额3,998,750,000元，其中通过非交易过户形式转售债券金额3,698,750,000元，注销未转售债券金额0元。

### 四、相关机构及联系方式

1、发行人：广州富力地产股份有限公司

地址：广东省广州市天河区珠江新城华夏路10号富力中心45-54楼

联系人：胡杰、李文昌

联系电话：020-38882777

2、受托管理人：招商证券股份有限公司

地址：深圳市福田区福田街道福华一路111号

联系人：张晓斌、常梦缙、陆遥、钟栋

联系电话：0755-82943666

3、托管人：中国证券登记结算有限责任公司上海分公司

地址：上海市陆家嘴东路166号中国保险大厦3层

联系人：徐瑛

联系电话：021-68870114

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《广州富力地产股份有限公司关于“18富力08”公司债券转售结果的公告》之盖章页)



广州富力地产股份有限公司

2011 年 1 月 4 日