

## 未來計劃及[編纂]

### 未來計劃

有關我們未來計劃的詳情，請參閱本文件「業務－未來策略」一節。

### [編纂]

假設[編纂]並無獲行使，我們估計[編纂]的[編纂]合共將約為[編纂]港元（經扣除我們就[編纂]應付的包銷費用及估計開支後，並假設[編纂]為每股[編纂][編纂]港元，即指示性[編纂]範圍每股[編纂][編纂]港元至[編纂]港元的中位數）。我們現擬按下列方式應用該等[編纂]：

- 約[編纂]港元（相當於約人民幣[編纂]元），佔[編纂][編纂]約[編纂]%，預期將主要用於購買塔式起重機。於往績記錄期，我們持續購置塔式起重機以擴充機隊。然而，由於我們的項目需求及資金限制，我們亦策略性地自第三方供應商租賃塔式起重機並配置於不同的項目場地。因此，我們於往績記錄期毛利的大體增長被我們增加使用租賃塔式起重機所部分抵銷。根據弗若斯特沙利文的資料，使用租賃塔式起重機的項目之毛利率一般低於使用自有塔式起重機的項目之毛利率。此外，根據往績記錄期我們常用的最大起重能力為301至900噸米的塔式起重機的購買價及租賃價格，並考慮到(i)15年的折舊期；(ii)15年的穩定租賃價格；及(iii)審慎的折讓率10.0%，該塔式起重機的購買價及租金總額的淨現值將分別約為人民幣1.5百萬元及人民幣2.3百萬元。因此，董事認為從長遠來看，購買塔式起重機代替從第三方供應商租用對我們而言具有成本效益。弗若斯特沙利文亦就成本效益確認，該等擁有充足資金的塔式起重機服務供應商通常更傾向於自行購買塔式起重機而不是租用。考慮到政府在城市化及基建方面的持續支出所帶來的商機增多，在不久將來，我們擬根據手頭項目當時狀況及未來業務策略採購更多塔式起重機。我們計劃於截至2021年3月31日止三個月購買約30台塔式起重機及於截至2022年及2023年3月31日止兩個年度每年購買至少90台塔式起重機，尤其是起重能力高於200噸米的塔式起重機，惟須視乎總體經濟狀況及政府政策以及本集團的業務發展而定。倘我們先前或當前租賃的塔式起重機的機型、功能及價格符合我們的項目需求，我們亦將繼續購買該等塔式起重機。我們相信，我們自身擁有適量的大中型塔式起重機將使我們能夠投標更大型、更複雜的項目，從而將增加未來項目的收益及利潤

## 未來計劃及[編纂]

率。視乎機型及要求定製程度，我們預期將購置的該等塔式起重機的單價將介乎約每噸米人民幣5,000元至人民幣8,000元。為最大化[編纂][編纂]使用率，考慮到我們的營運資金狀況，我們可能通過銀行貸款（倘適用）購買塔式起重機；

- 約[編纂]港元（相當於約人民幣[編纂]元），佔[編纂][編纂]約[編纂]%，預期將主要用於購買揚州維修中心的設備及進行基礎工程。於過去兩個年度，我們近半數塔式起重機已用於或準備用於我們位於華東地區的項目。因此，董事認為位於華東地區的揚州維修中心可滿足我們向自有塔式起重機提供大規模維修、保養及翻新服務的內部需求。於不久的將來，我們計劃購置多種設備（包括但不限於一台液壓拆裝機、四台搖臂鑽床、兩台自動焊接設備、一台橋式起重機、一套噴印設備及一台噴漆漆霧處理催化燃燒設備）以裝備揚州維修中心的機械及鋼材結構分部。我們已於2020年4月完成環境評估以成立噴繪及打磨服務工程分部。有關環境評估完成後，我們亦已著手取得有關製造自主開發零件及配件的製造許可。我們預期揚州維修中心的維修、保養及翻新服務分部將於2021年第二季度前全面投入運營。有關揚州維修中心計劃的更多詳情，請亦參閱本文件「業務－塔式起重機堆場及揚州維修中心－揚州維修中心」一節；
- 約[編纂]港元（相當於約人民幣[編纂]元），佔[編纂][編纂]約[編纂]%，預期將主要用於招聘更多具備特殊技能的人才，以提升我們的服務能力及競爭力。我們計劃為研發團隊招聘更多員工，以提高我們的研發實力。我們亦計劃招聘更多工程師，以加強我們的硬件及軟件以及產品開發，從而不斷完善及提高我們的運營生產力。具體而言，我們擬招聘經驗豐富的液壓機和變頻設備技術人員。根據弗若斯特沙利文的資料，液壓機和變頻設備的技術人員在塔式起重機服務行業中屬稀缺的人力資源，絕大部分由塔式起重機製造商僱用。我們認為，透過聘請該等技術人員將使我們減少塔式起

## 未來計劃及[編纂]

重機的維修及維護成本，亦能簡化塔式起重機的轉換程序。下表所示我們計劃招聘的人員職位及人數、具體相關經驗及資格要求以及估計年薪：

職位	具體經驗及資格要求		估計年薪 (約人民幣 千元)	招聘人數
	最低 學位要求	最低 工作年限 經驗領域		
研發工程師	學士學位	3 機械、電氣、液壓及 機電一體化	[編纂]	22
研發經理	學士學位	5 機械、電氣、液壓及 機電一體化	[編纂]	4
硬件工程師	學士學位	3 機械、電氣、液壓及 機電一體化	[編纂]	2
軟件工程師	學士學位	5 計算機網絡及 軟件工程；熟悉 JAVA及MYSQL等 編碼語言	[編纂]	2
液壓機技術人員	大專	3 機電一體化及液壓	[編纂]	6
變頻設備技術人員	大專	3 電氣及機電一體化	[編纂]	6
質保工程師	學士學位	3 機械、電氣、焊接、 液壓及機電一體化	[編纂]	8
安全環境工程師	學士學位	3 焊接、運行安全、 環境及機電一體化	[編纂]	4

## 未來計劃及 [ 編纂 ]

職位	具體經驗及資格要求		估計年薪 (約人民幣 千元)	招聘人數
	最低 學位要求	最低 工作年限 經驗領域		
內部行業專家	學士學位	15 機械、電氣、焊接、 液壓及機電一體化	[ 編纂 ]	6
運行及維護工程師	大專或以上	3 系統運行及維護	[ 編纂 ]	2
營銷人員	學士學位 或以上	3 營銷及廣告、電商、 新聞文章撰寫、 母語為中文等 經驗技巧	[ 編纂 ]	3
網絡安全管理員	學士學位 或以上	5 計算機網絡及 軟件工程	[ 編纂 ]	1

- 約[ 編纂 ]港元 (相當於約人民幣[ 編纂 ]元)，佔[ 編纂 ][ 編纂 ]約[ 編纂 ]%，預期將主要用於償還部分銀行借款 (於最後可行日期的結餘為約人民幣596.6百萬元，主要用於償還應於2023年5月24日前償還的控股股東借款 (按融資協議規定的掉期率))；及
- 餘下約[ 編纂 ]港元 (相當於約人民幣[ 編纂 ]元)，佔[ 編纂 ][ 編纂 ]約[ 編纂 ]%，預期將用於撥付營運資金及作一般企業用途。

我們不會自[ 編纂 ]於[ 編纂 ]下出售[ 編纂 ]收取任何[ 編纂 ]。[ 編纂 ]估計，其將收取的[ 編纂 ][ 編纂 ]合共約為[ 編纂 ]港元 (經扣除售股股東於[ 編纂 ]中應付的估計包銷佣金及開支後，並假設[ 編纂 ]為每股[ 編纂 ][ 編纂 ]港元，即本文件中指示性[ 編纂 ]範圍每股[ 編纂 ][ 編纂 ]港元至[ 編纂 ]港元的中位數)。

## 未來計劃及[編纂]

倘[編纂]釐定為指示性[編纂]範圍的上限（即每股[編纂][編纂]港元），則[編纂][編纂]（假設[編纂]並無獲行使）將增加約[編纂]港元。倘[編纂]釐定為指示性[編纂]範圍的下限（即每股[編纂][編纂]港元），則[編纂][編纂]（假設[編纂]並無獲行使）將減少約[編纂]港元。我們將調整[編纂]用於償還銀行借款的分配。

倘[編纂]獲悉數行使，則[編纂][編纂]將增加約[編纂]港元（假設[編纂]釐定為指示性[編纂]範圍的中位數）。倘[編纂]釐定為指示性[編纂]範圍的上限，則[編纂][編纂]（包括[編纂]獲行使的[編纂]）將增加約[編纂]港元。倘[編纂]釐定為指示性[編纂]範圍的下限，則[編纂][編纂]（包括[編纂]獲行使的[編纂]）將增加約[編纂]港元。我們擬將[編纂]獲行使的額外[編纂]用於償還銀行借款。

倘董事決定將擬定[編纂]重新分配至其他業務計劃及／或本集團的新項目，及／或將對上文所述的[編纂]作出任何重大調整，則我們將於適當時候作出適當公佈。

倘[編纂]的[編纂]毋須即時用於上述用途，或倘我們未能實行我們所擬定的未來發展計劃的任何部分，我們會將這些款項存放在香港持牌銀行及認可金融機構內作短期存款。我們亦會在有關的年報內進行披露。

據我們的中國法律顧問告知，待有關中國政府批准、登記及／或備案後，[編纂][編纂]可根據中國有關現行法律法規，按照上述[編纂]的擬定用途在中國用於以下方面：(i)增加中國附屬公司的註冊資本；(ii)於中國成立新的附屬公司；(iii)於中國收購其他公司的股權；及／或(iv)向我們的中國附屬公司提供金額不超過投資金額與該附屬公司註冊資本差額的股東貸款（或其他根據適用法規釐定的外債金額）。董事認為，倘[編纂][編纂]無法在中國動用，將不會對本集團流動資金需求造成重大影響。