

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## GOLDIN FINANCIAL HOLDINGS LIMITED

### 高銀金融（集團）有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：530)

#### 澄清公告 有關出售高銀金融國際中心

茲提述高銀金融（集團）有限公司（「本公司」，連同其附屬公司為「本集團」）日期為二零二零年十月十六日、二零二零年十二月二十三日、二零二一年一月十日及二零二一年一月十五日之公告，內容有關（其中包括）臨時買賣協議，據此，建議本公司出售成美控股有限公司及Goal Eagle Limited的全部已發行股本（「該等公告」）。除另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告所賦予者具有相同涵義。

誠如日期為二零二一年一月十五日之公告所披露，就臨時買賣協議而言，概無通函將寄發予股東。刊發上述公告後，本公司接獲部分投資者詢問，內容有關終止臨時買賣協議是否將影響賜譽出售協議。鑒於該等詢問，本公司謹此刊發澄清公告。

#### 背景

誠如日期為二零二零年十月十六日之公告所披露，本公司建議透過根據本公司與買方於二零二零年九月二十九日訂立之臨時買賣協議出售成美及Goal Eagle的全部已發行股本予買方而出售該物業（即高銀金融國際中心）。成美及Goal Eagle（均為本公司全資附屬公司）合共持有賜譽的全部已發行股本，而賜譽擁有該物業。於簽訂下文所指之賜譽出售協議時，概無有關臨時買賣協議的正式協議獲簽署。

誠如日期為二零二零年十二月二十三日及二零二一年一月十日之公告所分別披露，接管人已通知本公司(i)接管人與買方已就已抵押股份(即所有賜譽已發行普通股)訂立買賣協議(即賜譽出售協議)；(ii)接管人將根據賜譽出售協議收取的資金將足以全數清償票據及貸款的所有未償還債務；及(iii)買方已根據賜譽出售協議的條款支付大額不可退還按金。隨後，買方於簽訂賜譽出售協議後已通知本集團終止臨時買賣協議。因此，臨時買賣協議項下提議之出售成美及Goal Eagle全部已發行股本之事項將不會進行，而毋須向股東寄發相關通函(誠如日期為二零二一年一月十五日之公告所披露)。

## 澄清

董事會謹此澄清終止臨時買賣協議將不會影響賜譽出售協議或透過據此出售已抵押股份而出售該物業。賜譽出售協議將按照其條款及條件由其訂約方繼續進行。然而，由於已抵押股份根據相關抵押協議處於接管人的接管下，而本公司於賜譽出售協議或其項下擬進行之交易中並無酌情決定權，故賜譽出售協議項下賜譽出售事項並不視為上市規則第14章項下之「交易」，因此上市規則項下須予公佈交易之要求(包括但不限於通函及股東批准要求)並不適用。

本公司將適時另行刊發公告，以知會股東及潛在投資者有關賜譽出售協議項下之交易之任何進展。

承董事會命

**Goldin Financial Holdings Limited**

**高銀金融(集團)有限公司\***

執行董事

許惠敏

香港，二零二一年一月十八日

於本公告日期，董事會分別包括潘蘇通先生，JP(主席)、周曉軍先生、黃睿先生及許惠敏女士為執行董事；及石禮謙議員(GBS, JP)、黃偉樑先生、鄧耀榮先生及高敏女士為獨立非執行董事。

\* 僅供識別