

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



北京金隅集團股份有限公司

**BBMG Corporation\***

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2009)

## 截至二零二零年十二月三十一日止年度之業績預告公告

本公告乃根據上市規則第13.09(2)條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部內幕消息條文（按上市規則所定義者）而刊發。

董事會謹此知會本公司股東及有意投資者，經過本公司初步測算，預計本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度實現歸屬於上市公司股東的淨利潤約為人民幣2,700百萬元至3,030百萬元之間，同比降低27%至18%。歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤約為人民幣1,660百萬元至1,980百萬元之間，同比降低48%至38%。

本公告乃由北京金隅集團股份有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部內幕消息條文（按上市規則所定義者）而刊發。

本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及有意投資者，經過本公司初步測算，預計本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度（「報告期」）實現歸屬於上市公司股東的淨利潤約為人民幣2,700百萬元至3,030百萬元之間，同比降低27%至18%。歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤約為人民幣1,660百萬元至1,980百萬元之間，同比降低48%至38%。

董事會認為，截至二零二零年十二月三十一日止年度之業績預減主要是由於二零二零年新冠肺炎疫情給本公司生產經營帶來較大影響，本公司積極應對，統籌推進疫情防控和生產

經營工作，二零二零下半年盈利能力有所改善。但由於報告期內房地產結轉項目中毛利率較低的保障型住房增加較多，導致房地產業務綜合毛利率同比降幅較大，對本公司歸屬於上市公司股東的淨利潤及歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤影響較大；同時，本公司響應政府號召，於報告期內減免承租本公司物業的部分中小微企業租金，對投資物業收入和利潤造成一定影響。

截至二零一九年十二月三十一日止年度之歸屬於上市公司股東的淨利潤及歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤分別為約人民幣 3,693,582,700 元及約人民幣 3,204,906,600 元，基本每股收益為人民幣 0.35 元。

於報告期內，本集團錄得(i)水泥和熟料綜合銷量約 107.0 百萬噸(根據會計核算口徑)，較去年同期 96.40 百萬噸增加約 11%；(ii)混凝土銷量約 16.05 百萬立方米，較去年同期 17.50 百萬立方米降低約 8%；及(iii)房地產開發結轉面積約 1,555.0 千平方米，較去年同期 1,013.0 千平方米增加約 54%。

本公告所載資料僅為本公司初步核算數據，乃未經本公司獨立審計師審計或審閱。本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之經審計財務資料詳情將於二零二一年三月份刊發，並以其內容為準。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
北京金隅集團股份有限公司  
主席  
曾勁

中國北京，二零二一年一月二十日

於本公告日期，本公司執行董事為曾勁先生、姜英武先生、吳東先生及鄭寶金先生；非執行董事為王肇嘉先生及薛春雷先生；以及獨立非執行董事為王光進先生、田利輝先生、唐鈞先生及魏偉峰先生。

\* 僅供識別