

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告並不構成在美國或任何其他司法權區提呈出售或招攬提呈購買任何證券。倘未根據任何該等司法權區的證券法辦理登記或未獲批准而於上述地區進行上述提呈、招攬或出售即屬違法。本公告所述的證券不會根據證券法登記，而除獲豁免證券法的登記規定或不受該登記規定所規限的交易外，不得在美國提呈發售或出售。於美國公開發售任何證券將須以招股章程形式作出。該招股章程將載有關於提呈發售的公司以及其管理及財務報表的詳細資料。本公司無意於美國進行任何證券的公開發售。

SUNac 融創中國
SUNAC CHINA HOLDINGS LIMITED
融創中國控股有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股票代碼：01918)

提前全部贖回於2022年到期的7.875%優先票據

茲提述融創中國控股有限公司(「本公司」)日期為2019年2月13日有關發行於2022年到期的7.875%優先票據(「2022年票據」)的公告(「該公告」)。除另有界定外，本公告所用詞彙均與該公告所界定者具有相同含義。

根據日期為2019年2月15日的契約條款(經不時修訂或補充)，該契約乃本公司、附屬公司擔保人與德意志信託(香港)有限公司(作為受託人(「受託人」))就有關發行2022年票據所訂立，本公司於今日宣佈其已知會受託人及2022年票據的持有人，有關所有未償還2022年票據將於2021年2月21日(「贖回日」)獲悉數贖回，而贖回價則相等於該票據本金額的102.0%加上截至贖回日(但不包括該日)應計而未付的利息(如有)(「贖回價」)。由於贖回日並非營業日，根據2022年票據契約條款，贖回價將於2021年2月22日(即贖回日後的下一個營業日)到期並應予支付。

於本公告日期，2022年票據的未償還本金額為8.0億美元。於贖回尚未償還2022年票據後，2022年票據將被註銷並從新加坡證券交易所有限公司的上市名單中除牌。

承董事會命
融創中國控股有限公司
主席
孫宏斌

香港，二零二一年一月二十二日

於本公告日期，本公司執行董事為孫宏斌先生、汪孟德先生、荊宏先生、遲迅先生、田強先生、商羽先生、黃書平先生及孫喆一先生；及本公司獨立非執行董事為潘昭國先生、竺稼先生、馬立山先生及袁志剛先生。