

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



北京京城機電股份有限公司

Beijing Jingcheng Machinery Electric Company Limited

(在中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代號：0187)

2020年年度業績預盈公告

本公司董事會(「董事會」)及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

本公告由北京京城機電股份有限公司(「公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「香港上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例XIVA部下的內幕消息條文(定義見香港上市規則)刊發。

重要內容提示：

- 1、 公司預計歸屬於上市公司股東的淨利潤約為人民幣15,000.00萬元至人民幣17,000.00萬元。
- 2、 公司本次業績預盈主要是由於公司子公司北京天海工業有限公司(以下簡稱「北京天海」)轉讓五方橋房地產資產等非經常性損益事項所致，影響金額約為人民幣28,400.29萬元。
- 3、 扣除非經常性損益事項後，公司歸屬於上市公司股東的淨利潤約為人民幣-13,400.29萬元至人民幣-11,400.29萬元。

一、本期業績預告情況

(一) 業績預告期間

2020年1月1日至2020年12月31日。

(二) 業績預告情況

經公司財務部門初步測算，預計2020年度實現歸屬於上市公司股東的淨利潤與上年同期人民幣-13,003.68萬元相比，將實現扭虧為盈，實現歸屬於上市公司股東的淨利潤約為人民幣15,000.00萬元至人民幣17,000.00萬元。

歸屬於上市公司股東扣除非經常性損益後的淨利潤約為人民幣-13,400.29萬元至人民幣-11,400.29萬元。

(三) 信永中和會計師事務所(特殊普通合夥)註冊會計師對公司本期業績預告是否適當和審慎出具了專項說明：

按照我們對京城股份公司2020年度財務報表執行審計工作的計劃，截至本專項說明出具日，我們主要實施了詢問、觀察、分析等部分風險評估程序，針對轉讓五方橋房地產資產事項，我們檢查了評估報告、租賃合同主體變更協議、實物資產交易合同、銀行進帳單、不動產權證書等。截止本專項說明出具之日，根據我們已實施的審計程序和已獲取的審計證據，我們未發現導致京城股份盈利預測不符合會計準則規定的確切證據。隨著審計的進行，特別是對轉讓五方橋房地產資產事項，我們可能獲得進一步的審計證據，由此可能導致本專項說明與我們對京城股份2020年度財務報表發表的審計意見存在重大差異。

二、上年同期業績情況

(一) 歸屬於上市公司股東的淨利潤：人民幣-13,003.68萬元。

歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤：人民幣-13,537.25萬元。

(二) 每股收益：人民幣-0.31元。

三、本期業績預盈的主要原因

非經營性損益的影響

公司分別於2020年9月21日召開第十屆董事會第七次臨時會議、2020年10月28日召開2020年第一次臨時股東大會，審議通過了《關於北京天海工業有限公司五方橋房地產資產處置，並授權北京天海董事會辦理轉讓事宜的議案》，北京天海於2020年12月24日完成了房地產資產過戶，詳細內容見公司刊載於上海證券交易所網站<http://www.sse.com.cn>、《上海證券報》及香港聯合交易所披露易網站<http://www.hkexnews.hk>的公告。此事項為公司帶來非經常性損益約為人民幣27,730.96萬元。

四、風險提示

公司不存在影響本次業績預告內容準確性的不確定因素。

五、其他說明事項

(一) 以上預告數據僅為初步核算數據，具體準確的財務數據以公司正式披露的經審計後的2020年年報為準，敬請廣大投資者注意投資風險。

(二) 因公司2018年、2019年兩個會計年度經審計的淨利潤連續為負值，根據《上海證券交易所股票上市規則(2019年4月修訂)》13.2.1條第(一)項的規定，公司A股股票已於2020年3月31日被實施退市風險警示。

公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務須審慎行事。

特此公告。

承董事會命
北京京城機電股份有限公司
樂杰
董事會秘書

中國北京
2021年1月28日

於本公告日期，董事會包括執行董事王軍先生、李俊杰先生及張繼恆先生，非執行董事金春玉女士、吳燕璋先生、夏中華先生及李春枝女士，以及獨立非執行董事熊建輝先生、趙旭光先生、劉景泰先生及樂大龍先生。