

附錄二

未經審核備考財務資料

本附錄所載資料並不構成本文件附錄一所載本公司申報會計師畢馬威會計師事務所(香港執業會計師)發出會計師報告的一部分，載入本文件僅供說明用途。

未經審核備考財務資料應與本文件「財務資料」一節及本文件附錄一所載會計師報告一併閱讀。

A. 未經審核備考經調整有形資產淨值報表

以下為本集團根據上市規則第4.29條編製的未經審核備考經調整有形資產淨值報表，旨在說明[編纂]對截至二零二零年七月三十一日本公司股權持有人應佔本集團綜合有形負債淨額的影響，猶如[編纂]已於該日進行。本集團未經審核備考經調整有形資產淨值報表已經編製，僅供說明用途，且基於其假設性質，未必能夠真實反映假設[編纂]已於截至二零二零年七月三十一日或任何未來日期完成後本集團的財務狀況。

截至 二零二零年 七月三十一日 本公司 股權持有人 應佔綜合 有形負債淨額 (附註1)	[編纂] 的估計 所得款項淨額 (附註2)	未經審核 備考經調整 有形資產淨值 千港元	每股 未經審核 備考經調整 有形資產淨值 (附註3) 港元
根據[編纂]每股[編纂]港元..	(16,274)	[編纂]	[編纂]

附註：

- 截至二零二零年七月三十一日本公司股權持有人應佔綜合有形負債淨額基於摘錄自本文件附錄一所載會計師報告截至二零二零年七月三十一日本公司股權持有人應佔綜合資產淨值848,247,000港元(經扣除無形資產864,521,000港元)計算。
- [編纂]的估計所得款項淨額基於(i)按[編纂]每股[編纂]港元發行[編纂]股股份所得款項[編纂]港元(已扣除[編纂]佣金)及(ii)其他[編纂]開支[編纂]港元(不包括我們於往績記錄期間產生的[編纂]開支約[編纂]港元)而得出，且並無計及本公司根據獲授予發行或購回股份的一般授權可能配發及發行或購回的任何股份。
- 每股未經審核備考經調整有形資產淨值於作出前段所述的調整後，並假設[編纂]已於二零二零年七月三十一日完成而已發行[編纂]股股份(當中並無計及本公司根據獲授予發行或購回股份的一般授權可能配發及發行或購回的任何股份)。
- 概無對未經審核備考經調整有形資產淨值作出任何調整，以反映本集團於二零二零年七月三十一日後的任何經營業績或訂立的其他交易。

附錄二

未經審核備考財務資料

B. 未經審核備考財務資料報告

以下為申報會計師畢馬威會計師事務所(香港執業會計師)就本集團備考財務資料發出的報告全文，以供載入本文件。

[編纂]

[編纂]

[編纂]