

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**Shenzhen Investment Holdings Bay Area
Development Company Limited**
深圳投控灣區發展有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號：737（港幣櫃檯）及 80737（人民幣櫃檯）

截至二零二零年十二月三十一日止年度之全年業績

摘要

- 本集團淨溢利按年增長 13% 至人民幣 6.89 億元，主要由於出售新塘合營企業 22.5% 股權錄得出售收益及受惠人民幣升值所產生的匯兌收益，抵銷了因應新冠肺炎疫情狀況實施免收車輛通行費政策令路費收入減少的影響。
- 本集團及交通集團（透過廣東公路建設）已於二零二零年九月完成出售新塘合營企業合共 60% 股權（即本集團所持有的 22.5% 股權及廣東公路建設所持有的 37.5% 股權）及相應股東借款。完成出售事項後，本集團仍持有新塘合營企業 15% 股權，並錄得扣除稅項前出售收益約人民幣 5.45 億元，扣除稅項後出售利潤約人民幣 4.09 億元。
- 建議末期股息每股人民幣 9.1 分，全年常規派息率為 100%（不計特別中期股息每股人民幣 10 分）。

主席報告書

財務業績及股息建議

本人謹代表董事會欣然向股東報告本集團截至二零二零年十二月三十一日止財政年度全年業績。本公司擁有人應佔溢利為人民幣 6.89 億元，按年同比增長 13%，每股基本溢利為人民幣 22.35 分，扭轉了中期業績的虧損情況。扭虧為盈的主要原因，隨著二零二零年五月六日起全國高速公路恢復收費後，致使全年收費高速公路項目之淨溢利回復至人民幣 2.56 億元，以及出售新塘合營企業 22.5% 股權錄得扣除稅項後出售利潤約人民幣 4.09 億元。

董事會建議派發截至二零二零年十二月三十一日止年度之末期股息每股人民幣 9.1 分，派息率依然維持全年常規派息率 100% 的目標（不計特別中期股息每股人民幣 10 分）。末期股息待二零二一年股東週年大會批准後派發。

經營環境

二零二零年，全球經濟受新冠肺炎疫情嚴重衝擊，主要經濟體的國內生產總值均出現不同程度的收縮，唯獨中國全年國內生產總值按年增長 2.3% 並首次突破人民幣 100 萬億元，展現出強大和穩健的經濟基礎及實力。中國國內生產總值由二零二零年第一季度同比下降 6.8%，至全年實現正增長，反映疫情防控措施有效執行，減稅降費政策精準落實，保障了民眾恢復生活秩序及企業復工復產，社會經濟回復平穩。廣東省本地生產總值亦由第一季收縮 6.7% 回升至全年增長 2.3%，全年經濟總量超人民幣 11 萬億元，連續 32 年居全國首位，同比增速與全國同步，克服了新冠肺炎疫情帶來的不利影響。社會經濟回穩，客貨交通運輸量持續回升，本集團的高速公路業務亦與經濟環境同步回穩。

大灣區建設正穩步推進，各地政府不斷出台相關支持政策，加上深圳先行示範區形成“雙區驅動”的歷史機遇，將加快其成為全國綜合實力最強、開放程度最高以及經濟最具活力的地區之一。本集團經營之廣深高速公路及廣珠西綫高速公路是連貫大灣區東西兩岸各主要城市的大通道，將受惠於大灣區建設帶動區內經濟持續向好發展的大趨勢，以及各城市的互聯互通和人流物流往來所帶來的長遠並持續增長的交通運輸需求。

業務回顧及展望

於回顧年度內，集團旗下廣深高速公路及廣珠西綫高速公路受免收車輛通行費 79 天的國家政策影響，令收費高速公路業務業績下滑。在二零二零年下半年，隨著社會經濟活動有序回復，客貨交通運輸量逐步回升，帶動集團的收費高速公路業務表現回穩，廣深高速公路日均路費收入及日均折合全程車流量按年輕微增長，而廣珠西綫高速公路的日均路費收入及日均折合全程車流量則因路網分流及工程施工按年輕微下跌。在業務拓展方面，本集團全力推進廣深高速公路沿線土地價值釋放的工作，在二零二零年下半年為首個試點項目引入戰略投資者，出售新塘合營企業 22.5% 股權予華潤置地，以加快項目建設並初步實現土地價值最大化的目標。董事會在二零二零年十一月宣派特別中期股息每股人民幣 10 分以與股東分享項目的正面成果。

未來，集團會以新塘項目的成功經驗，並結合廣深高速公路擴容改造工程可行性研究，繼續積極尋求擴容改造與土地開發利用相結合的規劃方案，在更高層次及更廣泛領域上加強與各地方政府的溝通合作，爭取複製另一個新塘項目。此外，廣深高速公路擴容改造工程可行性研究報告初稿已經完成，在經相關政府部門進行預評審並修編後，將進行工程項目核准申請，爭取二零二二年正式實施擴容改造工程。本公司正制定自身的「十四五」發展戰略規劃，目標擬利用多方資源，在收費高速公路核心業務及資源上，加快推進公司戰略拓展和可持續發展，打造本公司成為集團控股股東的海外資本運作平台。

踏入二零二一年，新冠肺炎疫情在全球各地仍未受控，但隨著新冠肺炎疫苗在各國開始批准使用，民眾生活及國際經貿活動有望逐步回復正常，加上市場憧憬各國政府將出台更多刺激經濟措施，環球經濟復甦可期。但近年單邊主義及貿易保護主義冒起，加上中美之間的角力短期內難以緩和，為環球及中國經濟前景帶來隱憂。為應對錯綜複雜的國際環境變化及發揮中國超大規模經濟體優勢，中國以加快構建以國內大循環為主體、國內國際雙循環相互促進的新發展格局為「十四五」規劃的發展戰略，實現更高質量、更有效率、更加公平、更可持續、更為安全的發展。本集團對中國未來的經濟前景充滿信心，相信可以在環球經濟困局中保持健康發展，特別是在國家重點建設的大灣區，在疫情影響下仍然無減其經濟活力和綜合實力持續增長的勢頭，本集團業務位處大灣區東西岸的黃金地帶，預期可與大灣區經濟同步成長。

致謝

藉此，本人對本集團之董事、高級管理人員及全體員工在過往一年縱然面對種種挑戰，在艱難的環境下仍然努力不懈，堅守崗位，表達衷心的謝意。與此同時，本人亦十分感謝所有股東、銀行與業務夥伴長久以來的支持及信賴。未來本集團會繼續為大灣區發展作出貢獻，並探索及發掘合適的發展機遇，為股東創造可持續的回報。

劉征宇

主席

香港，二零二一年二月二十五日

末期股息

董事會建議派發截至二零二零年十二月三十一日止年度之末期股息每股人民幣 9.1 分（以匯率人民幣 1 元兌港幣 1.20185 元計算，相當於每股港幣 10.936835 仙），連同將於二零二一年二月二十六日（星期五）派發之特別中期股息每股人民幣 10 分，本年度股息總額為每股人民幣 19.1 分。本年度之常規股息總額為每股人民幣 9.1 分（不計特別中期股息每股人民幣 10 分），較去年度之常規股息總額每股人民幣 19.9 分減少 54%。常規派息率相當於常規股息總額佔本公司擁有人應佔溢利（不計出售部份新塘合營企業之除稅項後淨利潤）之 100%，與去年度相同。

待股東於二零二一年四月三十日（星期五）舉行之二零二一年股東週年大會批准後，建議之末期股息將於二零二一年七月二十七日（星期二）派發予於二零二一年五月六日（星期四）營業時間結束時已登記之股東。

倘建議之末期股息獲股東於二零二一年股東週年大會批准，該等股息將以人民幣或港幣或以該等貨幣所組合之現金派發，人民幣及港幣間之兌換率將按中國人民銀行於二零二一年二月二十五日（星期四）公佈的匯率計算，股東將有權選擇以人民幣或港幣或以人民幣及港幣之組合收取末期股息。

股東須填妥股息選擇表格（如適用）以選擇收取股息的貨幣，並最遲須於二零二一年七月十五日（星期四）下午四時三十分前送達本公司之香港股份過戶登記處 — 香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 17M 號舖。倘股東沒有作股息選擇，該股東則會以港幣收取其末期股息，除非股東過往已選擇以人民幣收取股息。

暫停辦理股份過戶登記手續

為確定股東有權出席將於二零二一年四月三十日（星期五）舉行之二零二一年股東週年大會並於會上投票之資格，本公司的股東名冊將於二零二一年四月二十七日（星期二）至二零二一年四月三十日（星期五）（包括首尾兩天在內）暫停登記。在此期間，將不會辦理本公司的股份過戶登記手續。為符合資格出席二零二一年股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同有關股票，最遲須於二零二一年四月二十六日（星期一）下午四時三十分前送達本公司之香港股份過戶登記處 — 香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712-1716 號舖。

為確定股東有權享有建議之末期股息，本公司將於二零二一年五月六日（星期四）暫停辦理本公司股份過戶登記手續一天，惟建議之末期股息須獲股東於二零二一年股東週年大會批准。於上述暫停股份過戶登記之日，不能轉讓本公司之股份。為符合資格享有建議之末期股息，所有股份過戶文件連同有關股票，最遲須於二零二一年五月五日（星期三）下午四時三十分前送達本公司之香港股份過戶登記處 — 香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712-1716 號舖。

管理層討論及分析

業務回顧

業務總體表現

於回顧年度內，廣深高速公路及廣珠西綫高速公路（亦稱為「珠江三角洲西岸幹道」）的綜合日均路費收入按年下跌27%至人民幣950萬元，總路費收入合計為人民幣34.78億元。路費收入錄得下跌主要由於中國交通運輸部因應新冠肺炎疫情防控工作的部署，於二零二零年二月十七日至二零二零年五月五日共79天實施全國收費公路免收車輛通行費政策，以及調整二零二零年春節假期免收7座或以下小型客車路費的政策，由原來實施7天延長至16天。上述兩項政策導致廣深高速公路及廣珠西綫高速公路於回顧年度內的路費收入同比大幅下降。另一方面，電子不停車收費（「ETC」）折扣優惠從二零一九年七月一日起由2%擴大至5%，對廣深高速公路及廣珠西綫高速公路的路費收入繼續造成輕微負面影響。

受上述因素所影響，廣深高速公路的日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年下跌26%及26%至人民幣651萬元及7.4萬架次；廣珠西綫高速公路的日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年下跌28%及27%至人民幣299萬元及4.3萬架次。年度內按比例分成的綜合路費收入淨額達到人民幣15.73億元，按年下跌27%，來自廣深高速公路及廣珠西綫高速公路的貢獻分別為66%及34%。

自全國收費公路由二零二零年五月六日恢復收費後，受惠沿線城市經濟逐漸回復，廣深高速公路二零二零年下半年的表現明顯反彈，日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年上升2%及1%至人民幣914萬元及10.3萬架次。廣珠西綫高速公路表現亦見回穩，但受佛山一環公路改為收費高速公路以及石洲收費站場自二零二零年八月封閉改造所造成的分流影響，二零二零年下半年日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年輕微下跌3%及5%至人民幣421萬元及6.0萬架次。

廣州新塘居住項目在回顧年度內取得重大進展，本集團持有新塘合營企業的22.5%股權及相應股東借款於二零二零年九月出售予華潤置地。完成出售事項後，本集團仍持有新塘合營企業15%股權，同時錄得扣除稅項前出售收益約人民幣5.45億元，扣除稅項後出售利潤約人民幣4.09億元。

年份	二零一九年	二零二零年	變動%
於合營企業層面			
廣深高速公路			
日均路費收入# (人民幣千元)	8,835	6,509	-26%
日均折合全程車流量* (千架次)	100	74	-26%
廣珠西綫高速公路			
日均路費收入# (人民幣千元)	4,150	2,994	-28%
日均折合全程車流量* (千架次)	59	43	-27%

年份	二零一九年 下半年	二零二零年 下半年	變動%
於合營企業層面			
廣深高速公路			
日均路費收入# (人民幣千元)	8,935	9,142	+2%
日均折合全程車流量* (千架次)	102	103	+1%
廣珠西綫高速公路			
日均路費收入# (人民幣千元)	4,345	4,212	-3%
日均折合全程車流量* (千架次)	63	60	-5%

包括稅項

* 日均折合全程車流量的計算方法是在高速公路行駛的全部車輛之總行駛里程除以高速公路全綫長度及回顧年度/回顧期內的總天數。其考慮到高速公路上全部車輛之總行駛里程，是一項行業通用的營運數據，能更好地反映道路的使用率

經營環境情況

國內經濟形勢

二零二零年新冠肺炎疫情在全球肆虐，各地相繼出現大規模爆發，重創環球經濟。為遏制新冠肺炎疫情的蔓延，各國先後實施地區封鎖及入境隔離檢疫措施，嚴重影響人流物流的往來，沖擊多個行業的產業鏈，令國際經貿環境變得嚴峻。由於中國各地省市政府果斷實施一系列防疫措施，令全國疫情基本有效控制，企業生產及經濟活動有序回復，全國進出口總額、固定資產投資、居民人均可支配收入等重要經濟指標全年維持正增長，經濟運行穩步復蘇。中國內地的本地生產總值由第一季按年收縮6.8%回升至全年增長2.3%，總值突破人民幣100萬億元；廣東省本地生產總值由第一季收縮6.7%回升至全年增長2.3%，經濟加速恢復的形勢明顯。面對空前複雜的新冠肺炎疫情和國際政經局勢，中國以國內大循環為主體，國內國際雙循環相互促進的新發展格局，引領經濟向更高水準的高品質發展。此外，隨著全球各國民眾開始接種新冠肺炎疫苗，預期疫情將進一步受控，令國際經貿活動重拾正軌，支持內需持續擴張，國內經濟可望保持穩定增長，帶動物流運輸及交通需求持續增加，為集團經營之廣深高速公路及廣珠西綫高速公路的業務提供堅實基礎。

大灣區發展形勢

大灣區以香港、澳門、廣州、深圳四大中心城市作為區域發展的核心引擎；加上珠海、佛山、惠州、東莞、中山、江門、肇慶等重要節點城市所組成，總面積約5.6萬平方公里，在二零一九年底總人口超過7,200萬，市場預期二零二零年的區內生產總值約為人民幣11萬億元，是全國經濟最活躍的地區之一，區域優勢明顯，發展潛力龐大。

大灣區建設是國家重大發展策略，深圳是大灣區建設的重要引擎，大灣區在“雙區驅動”重大歷史機遇下，結合“一核一帶一區”建設的深入推進，經濟持續穩健發展，年內各地政府繼續積極參與推動大灣區建設，出台更多促進相互融合發展的具體政策及措施，創造領先創新的營商環境，吸引優質企業、資金及人才匯聚，同時加速區內市場一體化，擴大經濟發展規模。

作為大灣區的四個核心引擎之一，深圳積極推進雙區建設，自國務院於二零一九年八月發佈《關於支持深圳建設中國特色社會主義先行示範區的意見》以來，深圳出台多項政策，為推動大灣區建設注入強大動力。在二零二零年十月，國務院印發《深圳建設中國特色社會主義先行示範區綜合改革試點實施方案（2020-2025年）》以及《深圳建設中國特色社會主義先行示範區綜合改革試點首批授權事項清單》，賦予深圳在重點領域以及關鍵環節改革上有更大自主性，當中包括要素市場化配置、營商環境、科技創新、對外開放、完善生態環境和城市空間治理等方面的制度，並進一步明確示範區於二零二二年在各方面制度建設取得重要進展，於二零二五年在重要領域和關鍵環節改革取得標誌性成果，基本完成試點改革任務，為全國制度建設作出重要示範的階段性目標。嶄新的制度改革，意味著深圳可以更高效地建設具有全球影響力和產業創新高地，對推動大灣區內經濟發展有強大引領作用，可進一步促進大灣區內人流、物流、資金流和資訊流的互聯互通。另一方面，於二零二零年九月，東莞市亦出台《關於進一步完善區域協調發展格局 推動南部各鎮加快高品質發展的意見》，提出二零二五年，東莞南部臨近深圳的9個市鎮高水準對接和融入深圳中國特色社會主義示範區的目標。此等政策對於推動大灣區內的交通便捷聯通，帶動人流物流，對使用高速公路出行的需求產生積極作用，長遠利好高速公路的經營環境。

由相繼出台的政策文件可見，大灣區作為中國經濟發展的重心區域，受到國家以及各方的高度重視，因新冠肺炎疫情導致經濟出現短期波動，亦不會改變大灣區建設帶動區內經濟利好發展的大方向。

行業政策最新動向

二零二零年春節假期免收7座或以下小型客車路費的政策調整

根據交通運輸部的通知，因應新冠肺炎疫情的狀況，二零二零年春節假期免收 7 座或以下小型客車路費的政策，由原來 7 天（二零二零年一月二十四日開始至二零二零年一月三十日結束）延長至 16 天（於二零二零年二月八日結束），以引導車輛錯峰出行。此政策導致廣深高速公路及廣珠西綫高速公路二零二零年的路費收入有所減少。

新冠肺炎疫情期間免收收費公路車輛通行費政策

根據交通運輸部於二零二零年二月十五日發出的《交通運輸部關於新冠肺炎疫情期間免收收費公路車輛通行費的通知》，因應新冠肺炎疫情的狀況，經國務院同意，在新冠肺炎疫情期間，全國收費公路由二零二零年二月十七日零時起免收車輛通行費，直至疫情防控工作結束，具體截止時間將有待另行通知。期後，根據於二零二零年四月二十八日發佈的《交通運輸部關於恢復收費公路收費的公告》，經國務院同意，全國收費公路已從二零二零年五月六日零時起恢復對依法通行收費公路的所有車輛的通行收費。本集團旗下的廣深高速公路及廣珠西綫高速公路在上述期間免收車輛通行費共 79 天，為本集團的業務表現帶來負面影響。

全國撤銷省份邊界高速公路收費站

廣東省在二零一九年底已完成取消省份邊界高速公路收費站的工作，成功切換系統並正式併入全國一張網。廣深高速公路及廣珠西綫高速公路的收費系統亦已按照統一規範接入全國一張網，並完善系統切換初期所出現的情況，為社會大眾提供快速通行的優質服務。

電子不停車收費優惠調整

廣東省從二零一九年七月一日起調整全省高速公路使用 ETC 電子支付卡的車輛之路費優惠至與全國標準一致，路費折扣優惠由 2% 擴大至 5%，以加快推廣使用 ETC。在二零二零年下半年，廣深高速公路及廣珠西綫高速公路以 ETC 電子支付卡繳付路費的金額佔整體路費收入約 60%，使用 ETC 電子支付卡的車流佔整體車流約 64%。目前使用 ETC 電子支付卡的車流佔比仍與國家 90% 以上的目標還有相當空間，往後隨使用者逐步增加，或對本集團的路費收入造成輕微影響。

廣東省高速公路新收費標準

廣東省從二零二零年一月一日起調整全省高速公路的收費標準，新收費標準根據國家最新的《收費公路車輛通行費車型分類》行業標準進行修訂，客車分為四類，貨車及專項作業車分為六類，6 車道或以上的高速公路基本路費費率人民幣 0.6 元每車公里維持不變，具體分類及收費系數見下表。實施新收費標準後，廣深高速公路及廣珠西綫高速公路在二零二零年的平均每車路費收入（考慮 ETC 優惠調整因素後）與去年同期基本相約，未對整體路費收入造成影響。

廣東省高速公路車型分類及收費系數

類別	客車		貨車		專項作業車	
	核定載客人數	收費系數	總軸數	收費系數 ^{註2}	總軸數	收費系數
1	≤9	1	2 ^{註3}	1	2 ^{註3}	1
2	10-19	1.5	2 ^{註4}	2.1	2 ^{註4}	2.1
3	≤39	2	3	3.16	3	3.16
4	≥40 ^{註1}	3	4	3.75	4	3.75
5	—	—	5	3.86	5	3.86
6	—	—	6	4.09	≥6	4.09

註 1: 40 座以上大型客車按照 3 類客車收費

註 2: 六軸以上貨車在 6 類貨車收費系數基礎上，按每增加一軸收費系數增加 0.17 計

註 3: 須為車長 < 6 米和最大允許總質量 < 4.5 噸

註 4: 須為車長 ≥ 6 米或最大允許總質量 ≥ 4.5 噸

國內汽車銷售相關支持政策

國內汽車消費市場持續回暖，二零二零年汽車銷售約為 2,531 萬輛，同比下降 2%，與上半年同比降幅 17% 相比大幅收窄，總體情況優於市場預期。中國國務院在二零二零年十一月出台《新能源汽車產業發展規劃（2021-2035 年）》政策，將進一步提升新能源汽車的滲透率，加上新能源汽車購買補貼政策，有助帶動新能源汽車銷量增長。踏入二零二一年，中國商務部在二月印發《商務領域促進汽車消費工作指引》，其中在擴大新車消費方面，提出要優化汽車限購政策，不出台新的汽車限購規定，以穩定城市汽車消費；又提出要支持農村汽車消費，以及推廣新能源汽車消費等內容，相信政策能為汽車銷售注入新動力。汽車銷售相關支持政策對增加整體汽車保有量有正面作用，利好公路行業。

廣深高速公路

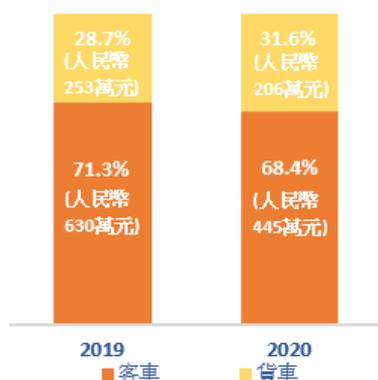
廣深高速公路是一條連接廣州、東莞、深圳三個大灣區東岸地區主要城市及香港的高速公路主幹道。二零二零年的日均路費收入及日均折合全程車流量均錄得按年下跌26%至人民幣651萬元及7.4萬架次，全年總路費收入為人民幣23.82億元。路費收入及車流量大幅下跌主要因為在二零二零年二月十七日至二零二零年五月五日，按照交通運輸部通知免收車輛通行費。客車對路費收入及車流量的貢獻佔廣深高速公路路費收入及折合全程車流量的比例分別為68%及81%。

廣深高速公路沿綫城市經濟雖受新冠肺炎疫情打擊，廣州、東莞、深圳的地區生產總值在二零二零年首季出現負增長後，經濟活動逐步恢復，全年地區生產總值分別按年增長2.7%、1.1%及3.1%。自全國收費公路由二零二零年五月六日恢復收費後，受惠沿綫城市經濟恢復帶動，廣深高速公路二零二零年下半年的表現明顯反彈，日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年上升2%及1%至人民幣914萬元及10.3萬架次，其中客車日均路費收入及日均折合全程車流量仍有輕微下跌，而貨車日均路費收入及日均折合全程車流量則增長較高，與疫情下群眾減少出行及出口貨運持續增長的客觀環境相符。

南沙大橋在二零一九年四月開通，是虎門大橋以外另一條重要的跨珠江通道，加強了珠江兩岸之間的交通連繫及效率。由二零一九年八月中起，虎門大橋禁止貨車及40座以上客車通行，令跨珠江的車輛須改行南沙大橋或黃埔大橋，對廣深高速公路的路費收入及車流量有輕微正面影響。



以車種劃分的日均路費收入



以車種劃分的日均折合全程車流量



包括稅項

根據深圳市政府相關部門發佈的資料，位於廣深高速公路皇崗進出口旁的深圳皇崗口岸重建工程已在進行中。旅檢大樓已於二零二零年完成拆除，並將於原址重建，現設置臨時旅檢場地處理過境旅客及車輛。新皇崗口岸旅檢大樓預計二零二二年底建成，定位為“一地兩檢”純旅檢口岸，取消貨檢功能，並打造成輻射大灣區、面向世界的超級口岸和綜合交通樞紐。新口岸的旅客通關能力增加對行駛廣深高速公路往返口岸的客車有正面影響，唯取消貨檢功能將導致跨境貨運車輛無須行駛廣深高速公路往返口岸，本集團將密切關注日後的具體安排並評估對廣深高速公路的影響。

深圳外環高速公路深圳段一期和東莞段在二零二零年底正式通車，西接廣深沿江高速公路，東接惠鹽高速公路，是位於機荷高速公路以北的另一條東西走向高速公路。深圳外環高速公路與廣深沿江高速公路、廣深高速公路、南光高速公路、龍大高速公路及梅觀高速公路相連接，唯與廣深高速公路連接的松崗互通暫未開通，現時行駛深圳外環高速公路的車輛暫未可以往返廣深高速公路，或對廣深高速公路造成分流影響，由於開通時間尚短，有關影響仍須進一步觀察。

廣深高速公路擴容改造

廣深高速公路連接廣州、東莞、深圳及香港，是作為大灣區內聯外通的重要交通樞紐。由於《規劃綱要》以及《廣東省推進粵港澳大灣區建設三年行動計畫（2018-2020年）》均已明確部署加快部分國家高速公路如京港澳高速公路繁忙路段的擴容改造工作，加上廣東省交通運輸廳於二零二零年五月發佈的《廣東省高速公路網規劃（2020-2035年）》亦再次提及廣深高速公路等路段的改擴建計劃，因此廣深高速公路擴容改造工程將按照規劃加快推進。

廣深合營企業已開展路面擴建的可行性研究，擬通過增加主綫的車道數量及優化立交設計及用地佈置，有效提升通行效率及集約土地利用。廣深合營企業已成立專門機構負責有關工作，並積極與相關地方政府及部門加緊溝通，收集各方意見，以深化工程可行性研究報告內容，配合地方政府規劃。工程可行性研究報告初稿已在二零二零年底完成，並在二零二一年一月由相關政府部門進行預評審。下一階段將按預評審的意見對工程可行性研究報告作進一步修訂，修訂後才進入工程項目的核准申請程序，待獲得相關政府部門的正式批覆後，方能確定擴容改造工程的最終建設規模及估算費用等。根據工程可行性研究報告初稿，廣深高速公路將會擴建118.2公里，從現有的雙向6車道在不同路段擴建成8至12車道，初步估算費用為人民幣471億元，唯目前最終建設規模及估算費用仍未確定。另一方面，工程勘察設計招標工作也在同步進行中，務求縮短前期工作時間，加快項目的推進速度，爭取在二零二二年正式實施擴容改造工程。

廣深高速公路潛在土地開發利用

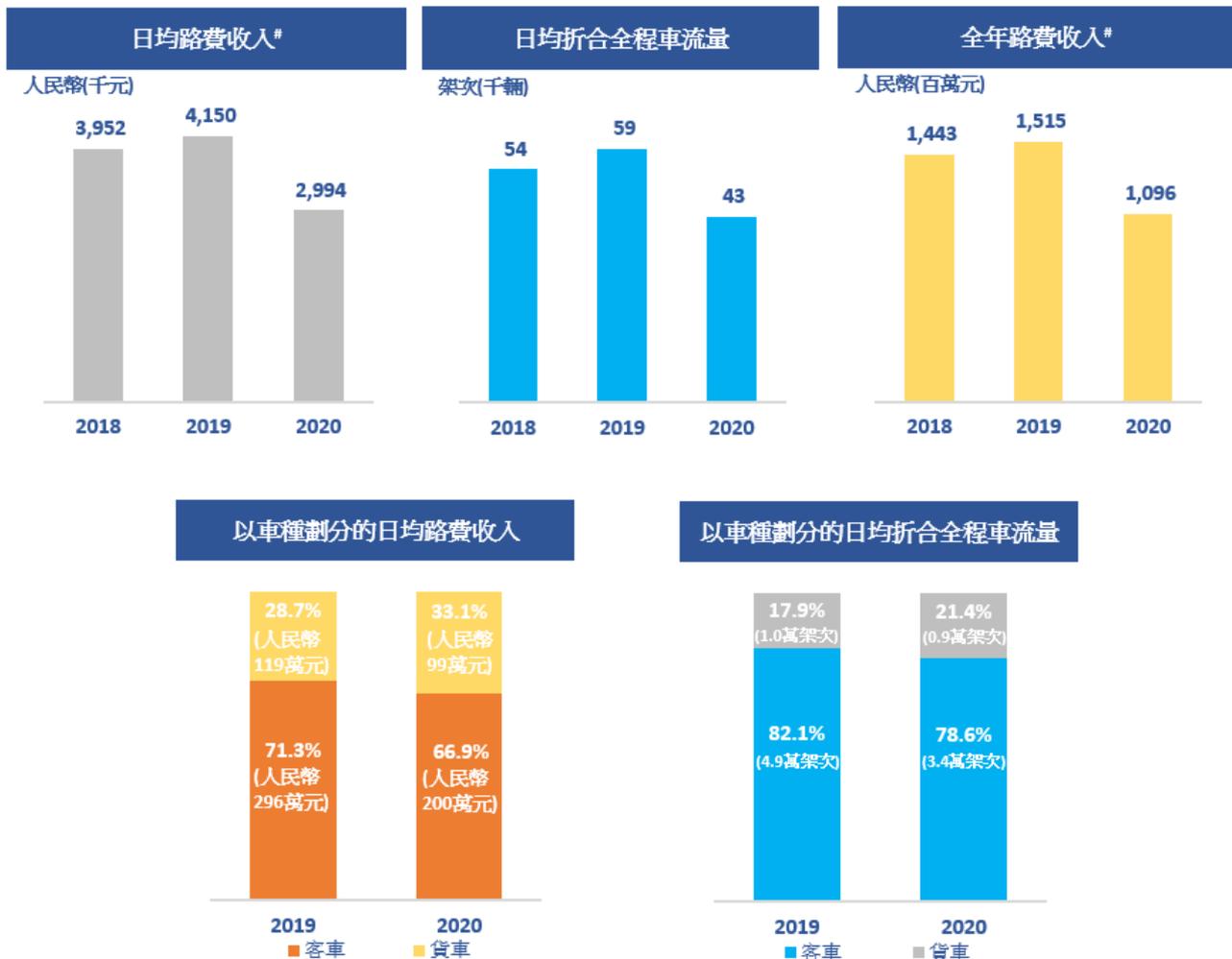
本公司已於二零一九年十月與廣東公路建設（廣深合營企業的合作夥伴）就廣深高速公路沿線土地的開發利用合作原則簽訂了合作備忘錄及框架協議，共同爭取實現廣深高速公路沿線存量土地的綜合開發及價值釋放的機會。

廣深高速公路沿線土地的規劃研究，已結合廣深高速公路擴容改造工程可行性研究，同步推進部分立交改造與土地開發利用相融合的規劃方案，目標是將擴容改造與土地開發利用結合，尋求與地方政府土地規劃匹配的共贏方案。廣州新塘項目是廣東省高速公路交通改造和土地空間複合利用的示範試點項目，是廣深高速公路沿線其他立交改造的模板，對推動其他沿線地段的項目有積極意義。唯土地開發利用須按相關城市規劃及法規，完成變更用地性質程序及取得開發權後方能實現，最終能否實現目前存在不確定性。

廣珠西綫高速公路

廣珠西綫高速公路是連接廣州市中心與珠海市中心及通往港珠澳大橋的高速公路主幹道。二零二零年的日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年下跌28%及27%至人民幣 299 萬元及4.3萬架次，全年總路費收入為人民幣10.96億元。路費收入及車流量大幅下跌主要因為在二零二零年二月十七日至二零二零年五月五日，按照交通運輸部通知免收車輛通行費，以及佛山一環公路改為收費高速公路與石洲收費站場自二零二零年八月封閉改造所造成的分流影響。客車對路費收入及車流量佔廣珠西綫高速公路路費收入及折合全程車流量的比例分別為67%及79%。

廣珠西綫高速公路途經廣州、佛山、中山及珠海四個大灣區西岸主要城市，受到新冠肺炎疫情影響，各個城市的的地區生產總值在二零二零年首季出現負增長後，經濟活動逐步恢復，全年地區生產總值分別按年增長2.7%、1.6%、1.5%及3.0%。自全國收費公路由二零二零年五月六日恢復收費後，隨著沿線城市經濟逐步回復，廣珠西綫高速公路的表現同步回穩，但受佛山一環公路改為收費高速公路以及石洲收費站場封閉改造所造成的分流影響，導致二零二零年下半年日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年下降3%及5%至人民幣421萬元及6.0萬架次，其中客車日均路費收入及日均折合全程車流量下跌，而貨車日均路費收入及日均折合全程車流量則有所增長，與疫情下群眾減少出行及出口貨運持續增長的客觀環境相符。



包括稅項

佛山一環公路原為佛山市主要的地方公路，鄰近廣珠西綫高速公路北端，並於二零二零年起由免費地方公路改為收費高速公路，由於其連接廣中江高速公路及江珠高速公路，故形成一條貫通佛山、江門及珠海西部的高速公路走廊，走向與廣珠西綫高速公路基本平行。上述路段改為收費高速公路後為廣珠西綫高速公路帶來輕微的分流影響，但有關影響已在二零二零年第四季度漸見消退。

為配合佛山市建設三龍灣片區的規劃，廣珠西綫高速公路的石洲收費站場於二零二零年八月中起封閉，以進行匝道擴建、收費站場改造及景觀提升工程。改造工程較預期提前一個月完成，並在二零二一年一月一日重新開通收費站場，同時正式更名為三龍灣收費站，與地方政府規劃相匹配。改造工程有助提升收費站場處理車流進出的能力，長遠更可受惠區域發展及持續增加的交通量，對增加廣珠西綫高速公路車流量有正面效應。

黃圃快綫於二零二零年十二月底全線貫通，通過與容桂外環路和碧桂路的連接，形成一條另一條貫通順德和中山的地方路，走向與廣珠西綫高速公路容桂收費站至中山西收費站路段基本平行。另一方面，西接廣中江高速公路二期，東接東新高速公路的廣中江高速公路三期於二零二零年十二月底部分開通，其中東鳳至南頭北(與廣珠西綫高速公路南頭互通連接)路段尚未開通。本集團會繼續密切注意周邊路網變化或為廣珠西綫高速公路帶來的分流影響。

廣珠西綫高速公路是連接廣州市與珠海市主要的高速公路主幹道，透過接通珠海的高速公路網路，高效地聯通橫琴新區以及港珠澳大橋。橫琴新口岸已在二零二零年八月正式開通，大大提升口岸通關能力和效率，更加便利粵澳人員交流與經貿往來。另一方面，廣東省公安廳在二零二零年十一月出台《廣東省關於澳門機動車經港珠澳大橋珠海公路口岸入出內地管理辦法(徵求意見稿)》公佈澳門單牌車經港珠澳大橋珠海口岸進出內地將進一步放寬，允許駕駛範圍將由目前珠海橫琴擴至整個廣東省，對擴大開放香港車輛經港珠澳大橋進出廣東省的政策提供經驗。預期三地政府將進一步開放陸路跨境交通，增加港珠澳大橋的使用量，增加三地人流物流的往來，對廣珠西綫高速公路的車流量有長遠正面影響。

廣州新塘居住項目

本集團與交通集團之附屬公司共同成立新塘合營企業於二零一九年十二月通過競買，成功以人民幣 41.24 億元投得新塘立交居住項目用地的土地使用權，該地塊的總宗地面積約 20 萬平方米，總建築面積約 60 萬平方米。為引入專業地產開發商共同參與居住項目的建設，回顧年度內本集團及交通集團（透過廣東公路建設）通過公開掛牌，出售新塘合營企業合共 60% 股權（即本集團所持有的 22.5% 股權及廣東公路建設所持有的 37.5% 股權）及相應股東借款予華潤置地。出售事項已於二零二零年九月完成，並錄得扣除稅項前出售收益約人民幣 5.45 億元，扣除稅項後出售利潤約人民幣 4.09 億元。現時本集團仍持有新塘合營企業 15% 股權。

回顧年度內，新塘居住項目的立交改造工程及住宅與配套設施建設工程已開始施工，其中住宅與配套設施建設工程計劃分三期進行，預計在二零二一年開始預售首期部分住宅單位，全年銷售目標涉及建築面積約 7 萬平方米，最快可於二零二三年交付買家並確認收益。

廣州新塘居住項目位置



財務回顧

本集團於截至二零二零年十二月三十一日止年度之業績呈列如下：

人民幣百萬元	截至十二月三十一日止年度									
	二零一九年					二零二零年				
	收入	除利息、 稅項、折 舊及攤銷 前溢利	折舊 及 攤銷	利息 及 稅項	業績	收入	除利息、 稅項、折 舊及攤銷 前溢利	折舊 及 攤銷	利息 及 稅項	業績
本集團分佔項目貢獻：										
收費高速公路項目										
一廣深高速公路 ^{附註1}	1,409	1,248	(445)	(316)	487	1,041	860	(450)	(189)	221
一廣珠西綫高速公路	735	627	(245)	(193)	189	532	418	(243)	(140)	35
小計	2,144	1,875	(690)	(509)	676	1,573	1,278	(693)	(329)	256
土地開發利用項目										
一新塘立交	-	0	-	(2)	(2)	-	(1)	-	(41)	(42)
總計	2,144	1,875	(690)	(511)	674	1,573	1,277	(693)	(370)	214
按年變動						-27%	-32%	0.4%	-28%	-68%
本集團：										
銀行存款利息收入					2					9
結構性存款投資收入					-					2
借予一間合營企業 之貸款利息收入					2					50
出售新塘合營企業 22.5% 權益 之收益					-					545
其他收入					3					4
一般及行政費用及折舊					(37)					(36)
財務成本					(1)					(17)
所得稅開支					(0)					(150)
小計					(31)					407
未計匯兌(虧損)/收益淨額之 溢利					643					621
按年變動										-3%
匯兌(虧損)/收益淨額					(22)					73
年內溢利					621					694
非控股權益應佔溢利					(9)					(5)
本公司擁有人應佔溢利					612					689
按年變動										13%

附註1：不包括由美元及港幣貸款所產生之匯兌差額，以及相關所得稅。

收費高速公路項目

本集團分佔兩間合營企業所營運之高速公路項目 – 廣深高速公路及廣珠西綫高速公路之路費收入淨額總計由二零一九年人民幣 21.44 億元減少 27% 至二零二零年人民幣 15.73 億元，其中廣深高速公路路費收入淨額由二零一九年人民幣 14.09 億元減少 26% 至二零二零年人民幣 10.41 億元；廣珠西綫高速公路路費收入淨額由二零一九年人民幣 7.35 億元減少 28% 至二零二零年人民幣 5.32 億元。導致路費收入減少，主要原因包括根據中國交通運輸部的通知，因應新冠肺炎疫情的狀況，全國收費公路由二零二零年二月十七日至二零二零年五月五日（包括首尾兩天）實施了免收車輛通行費政策，並適用於廣深高速公路及廣珠西綫高速公路（詳情載於本公司於二零二零年二月十七日及二零二零年四月二十九日之公告），從二零二零年五月六日零時起，廣深高速公路及廣珠西綫高速公路已恢復車輛通行費收費；二零二零年春節假期免收 7 座或以下小型客車路費的政策，由原來 7 天（二零二零年一月二十四日開始至二零二零年一月三十日結束）延長至 16 天（於二零二零年二月八日結束）；以及由二零一九年七月一日起，ETC 折扣優惠由 2% 提升至 5%。

本集團分佔兩項收費高速公路之除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利（EBITDA）總額（不包括由廣深合營企業之美元及港幣貸款所產生之匯兌差額淨額）由二零一九年人民幣 18.75 億元下跌 32% 至二零二零年人民幣 12.78 億元。由於廣深高速公路及廣珠西綫高速公路的路費收入於二零二零年有所下跌，本集團分佔廣深高速公路除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利（EBITDA）由二零一九年人民幣 12.48 億元下跌 31% 至二零二零年人民幣 8.60 億元；本集團分佔廣珠西綫高速公路除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利（EBITDA）由二零一九年人民幣 6.27 億元下跌 33% 至二零二零年人民幣 4.18 億元。

受到新冠肺炎疫情影響，廣深高速公路及廣珠西綫高速公路於二零二零年上半年之折合全程車流量（包括收費及免費）相比二零一九年上半年略有減少，但自全國收費公路從二零二零年五月六日恢復收費後，受惠國內經濟恢復所帶動，廣深高速公路於二零二零年下半年的表現明顯反彈，折合全程車流量按年上升 1%，本集團分佔廣深高速公路之折舊及攤銷費用為人民幣 4.50 億元，較二零一九年人民幣 4.45 億元輕微上升；廣珠西綫高速公路的表現同步回穩，但受佛山一環公路改為收費高速公路及石洲收費站場封閉改造所造成的分流影響，導致二零二零年下半年折合全程車流量按年下降 5%，本集團分佔廣珠西綫高速公路之折舊及攤銷費用為人民幣 2.43 億元，較二零一九年人民幣 2.45 億元輕微下跌。整體而言，本集團分佔兩項收費高速公路之折舊及攤銷費用總額為人民幣 6.93 億元，較二零一九年人民幣 6.90 億元輕微上升。

於二零一九年及二零二零年，廣深合營企業及廣珠西綫合營企業的適用國內企業所得稅率均為 25%。主要受到免收車輛通行費政策實施以致路費收入減少的影響，本集團分佔兩間合營企業稅項支出亦減少。此外，廣深合營企業銀行貸款以美元為主，受惠於美國聯邦基金利率自二零一九年七月起至今減息四次合共 2.25%，本集團分佔廣深合營企業利息及稅項支出由二零一九年人民幣 3.16 億元大幅減少 40% 至人民幣 1.89 億元；而廣珠西綫合營企業分別於二零一九年及二零二零年運用現金盈餘提前償還銀行貸款本金人民幣 8.48 億元及人民幣 2.53 億元（合營企業層面）及受惠於人民幣貸款利率由中國人民銀行基準利率轉換為以貸款市場報價利率為定價基準，利率得以調減，令廣珠西綫合營企業的利息支出進一步減少，本集團分佔廣珠西綫合營企業利息及稅項支出由二零一九年人民幣 1.93 億元減少 27% 至二零二零年人民幣 1.40 億元。本集團分佔兩間合營企業之利息及稅項總額由二零一九年人民幣 5.09 億元減少 35% 至二零二零年人民幣 3.29 億元。

受廣深高速公路路費收入減少的影響，本集團分佔廣深合營企業淨溢利為人民幣 2.21 億元，較二零一九年淨溢利人民幣 4.87 億元減少 55%；而本集團分佔廣珠西綫高速公路淨溢利為人民幣 3,500 萬元，較二零一九年淨溢利人民幣 1.89 億元減少 81%。本集團分佔兩項高速公路項目的淨溢利總額（不包括由廣深合營企業之美元及港幣貸款所產生之匯兌差額淨額）為人民幣 2.56 億元，較二零一九年淨溢利人民幣 6.76 億元減少 62%。

土地開發利用項目

誠如本公司分別於二零一九年十一月二十九日及二零一九年十二月二十七日所刊發之公告所述，深灣基建、廣東公路建設、利路投資及利新投資訂立了投資合作合同及項目公司章程。據此，深灣基建、廣東公路建設、利路投資及利新投資同意共同成立新塘合營企業，以參與競買項目土地的土地使用權，並於競買事項成功後在項目土地上從事居住項目的後續開發。競買事項成功後，項目土地的土地使用權由新塘合營企業持有，而新塘合營企業由交通集團（透過廣東公路建設、利路投資及利新投資）及本集團（透過深灣基建）分別擁有其 62.5%（合計）及 37.5% 股權。新塘合營企業以人民幣 41.24 億元的土地出讓金中標項目土地的土地使用權，並於二零一九年十二月二十五日與廣州市規劃和自然資源局簽訂了項目土地的國有建設用地使用權出讓合同。誠如本公司於二零二零年六月十二日、二零二零年七月十九日及二零二零年九月十日所刊發之公告及載於二零二零年十月二十日之通函所述，本集團（透過深灣基建）及交通集團（透過廣東公路建設）透過公開掛牌方式，出售新塘合營企業合共 60% 股權（即深灣基建所持有的 22.5% 股權及廣東公路建設所持有的 37.5% 股權），連同轉讓彼等於各自借予新塘合營企業的股東借款（包括其未償還應計利息）中相應部分的權利（「出售事項」）。於二零二零年九月十日，深灣基建及廣東公路建設（作為轉讓方）與深圳潤投（作為受讓方）就出售事項訂立交易合同。同日，深灣基建、利路投資、利新投資及深圳潤投訂立新合作合同及經修訂公司章程，本集團（透過深灣基建）、交通集團（透過利路投資及利新投資）及深圳潤投分別持有其 15%、25%（合計）及 60% 股權。於二零二零年九月十七日，深灣基建從出售事項收取之代價約人民幣 10.90 億元，包括(i) 出售其所持有的 22.5% 新塘合營企業股權的代價約人民幣 5.58 億元；及(ii) 其於二零一九年十二月三十一日所持有之 22.5% 股東借款（連同其未償還應計利息）、其所持有之估值日期後利息及估值日期後股東借款及利息，合共約人民幣 5.32 億元。出售事項為本集團變現未扣除稅項前出售收益約人民幣 5.45 億元，扣除稅項後出售利潤約人民幣 4.09 億元。於二零二零年，本集團分佔新塘合營企業虧損約人民幣 4,200 萬元，二零一九年為虧損人民幣 200 萬元。

本集團

於二零二零年，本集團的銀行存款利息收入及投資收入合計由二零一九年人民幣 200 萬元增加至二零二零年人民幣 1,100 萬元，主要於二零二零年九月從出售事項收取約人民幣 10.90 億元之代價，銀行存款結餘上升所致。本集團（透過深灣基建）自二零一九年十二月起以自有資金及銀行融資按股權比例以一至三年期股東借款投入新塘合營企業，年利率按 6% 至 8% 計算利息。另一方面，本集團於二零二零年新增銀行貸款合共約人民幣 7.97 億元，主要用於股東借款投入新塘合營企業及一般日常營運資金用途，因此銀行貸款利息支出由二零一九年約人民幣 100 萬元上升至人民幣 1,700 萬元。所得稅開支主要就(i) 如標題「土地開發利用項目」所述，出售事項為本集團變現未扣除稅項前出售收益約人民幣 5.45 億元；及(ii) 股東借款投入新塘合營企業之利息收入之稅務撥備，深灣基建的適用國內企業所得稅率為 25%。總體而言，本集團（不包括合營企業）的溢利由二零一九年虧損人民幣 3,100 萬元增加至二零二零年人民幣 4.07 億元。

受惠人民幣於二零二零年下半年升值的影響，匯兌收益淨額（包括本集團分佔廣深合營企業之美元及港幣貸款產生之匯兌收益）為人民幣 7,300 萬元，而二零一九年則錄得匯兌虧損淨額人民幣 2,200 萬元。本公司擁有人應佔溢利人民幣 6.89 億元，較二零一九年為溢利人民幣 6.12 億元上升 13%。

展望

二零二零年一月國內新型冠狀病毒肺炎開始爆發及擴散，於新冠肺炎疫情防控期間，全國收費公路由二零二零年二月十七日至二零二零年五月五日（包括首尾兩天）實施了免收車輛通行收費政策，於免收車輛通行費政策實施期間，廣深高速公路及廣珠西綫高速公路的收入中斷，為本集團二零二零年上半年的業務表現帶來負面影響。但於二零二零年下半年，人民幣匯率持續上漲，對廣深合營企業的美元及港幣貸款產生正面影響。隨著新冠肺炎疫情於國內緩和及受控，本集團相信廣深高速公路及廣珠西綫高速公路穩健的核心業務，將繼續支持本集團未來的業績發展。整體而言，本集團對未來表現仍維持審慎樂觀：(i) 廣深高速公路受惠利好政策，包括粵港澳大灣區經濟發展、「廣州－深圳－香港－澳門」科技創新走廊建設及深圳先行示範區；(ii) 廣珠西綫高速公路核心業務平穩增長，並將繼續受惠於經濟及道路網絡的蓬勃發展，包括已於二零一八年十月份開通的港珠澳大橋、粵港澳大灣區經濟發展，以及「廣州－深圳－香港－澳門」科技創新走廊建設；(iii) 預期美元及港元貸款利率仍維持於較低水平一段時間，本集團及廣深合營企業於二零二一年利息支出將繼續受惠；及(iv) 新塘項目引入戰略合作方，以優化股東結構（詳情載於本公司於二零二零年六月十二日、七月十九日及九月十日之公告），並推進居住項目的建設，有利於項目效益。

儘管二零二零年上半年，本集團首次錄得虧損，董事會不宣派中期股息。然而董事會認為本集團於出售 22.5% 新塘合營企業股權所獲得的部分利潤以特別中期股息的方式回饋股東，可以與股東分享本集團參與廣深高速公路潛在土地開發利用項目的初步正面成果，惟此次特別中期股息不計算入全年常規派息率 100% 的派息目標。隨著國內疫情緩和及受控，經濟回穩，廣深合營企業每年的穩定派息及西綫合營企業從二零二零年開始向本集團派付股息，董事會相信本集團可以維持按經常性收入的全年常規派息率 100% 的派息目標。

集團融資

如標題「土地開發利用項目」所述，競買事項成功後，項目土地的土地使用權由新塘合營企業持有，根據於二零二零年九月十日訂立之新合作合同及經修訂公司章程，新塘合營企業由本集團（透過深灣基建）、交通集團（透過利路投資及利新投資）及深圳潤投分別擁有其 15%、25%（合計）及 60% 股權。各訂約方（透過新塘合營企業）就投資該項目的最高注資總額（無論透過註冊資本、股東借款、股東擔保以及任何其他性質的金額）不超過人民幣 68 億元（「總上限」），其中深灣基建、利路投資、利新投資及深圳潤投各自的相應注資額最高不超過人民幣 10.2 億元、人民幣 13.6 億元、人民幣 3.4 億元及人民幣 40.8 億元，分別佔各訂約方最高注資總額的 15%、20%、5% 及 60%。據此，新塘合營企業的註冊資本由各訂約方按相同比例擁有。

總上限參考取得項目土地之土地使用權的預計成本、配套工程的預計成本及有關經營新塘合營企業之其他預計成本及費用後釐定。相應訂約方限額乃基於彼等各自於新塘合營企業的股權百分比而釐定。深灣基建以對外融資及本集團內部資源撥付不超過其須承擔的相應訂約方限額。而新塘合營企業的總投資額不受總上限約束，新塘合營企業可以其自身信用及資產，安排獲得銀行或其他第三方融資以用作開發項目土地的資金。

截至二零二零年十二月三十一日

	新塘合營企業 最高注資總額	本集團佔 最高注資額 (15%股權) ^{附註3}	注資時間
	人民幣百萬元	人民幣百萬元	
I. 項目土地出讓金			
股東借款	2,062.80	309.42	已投入
股東借款	2,061.20	309.18	已於二零二一年 一月投入
總額 ^{附註1}	4,124.00	618.60	
II. 配套工程			
股東借款	330.00	49.50	已投入
股東借款	150.00	22.50	已於二零二一年 一月投入
股東借款	2,011.00	301.65	二零二一年至 二零二二年(預計)
總額 ^{附註2}	2,491.00	373.65	
III. 其他			
註冊資本	10.00	1.50	已投入
股東借款	30.00	4.50	已投入
股東借款	118.80	17.82	已於二零二一年 一月投入
股東借款	26.20	3.93	二零二一年至 二零二二年(預計)
總額	185.00	27.75	
總上限	6,800.00	1,020.00	

附註 1. 新塘合營企業以人民幣 41.24 億元的土地出讓金中標項目土地的土地使用權，並於二零一九年十二月二十五日與廣州市規劃和自然資源局簽訂了項目土地的國有建設用地使用權出讓合同。

2. 根據項目土地的國有建設用地使用權出讓合同的規定，新塘合營企業與廣東公路建設就配套工程提供建設及管理服務訂立委托建設管理合同人民幣 24.91 億元（詳情載於本公司二零二零年三月三十日之公告）。

3. 於二零二零年九月十日，本集團出售及轉讓 22.5% 新塘合營企業股權及相應股東借款（包括其未償還應計利息），持有新塘合營企業之權益由 37.5% 下調至 15%。

本集團已妥善安排新塘合營企業之資金需求。於二零二零年十二月三十一日，本集團已注資新塘合營企業約人民幣 3.65 億元（包括註冊資本人民幣 150 萬元及股東借款人民幣 3.63 億元），未投入注資上限約人民幣 6.55 億元，而本集團手頭現金人民幣 15.61 億元及於二零二零年與銀行簽訂未動用之長期融資額度人民幣 13.94 億元，已足夠應付未來的資金需求。

本集團的財務狀況包括集團本部資產及負債、本集團分佔廣深合營企業、廣珠西綫合營企業及新塘合營企業之資產及負債。

集團本部

	二零一九年 十二月三十一日 人民幣百萬元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣百萬元		二零一九年 十二月三十一日 人民幣百萬元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣百萬元
銀行結餘及現金（包括 銀行結構性存款）	50	1,561	銀行貸款	281	1,078
借予一間合營企業之 股東借款	309	336	應付稅費	-	147
應收借予一間合營企業之 股東借款利息	2	56	其他負債	93	86
其他資產	25	34	應付特別中期股息	-	306
	386	1,987		374	1,617
			本集團淨資產	12	370

本集團分佔合營企業

廣深合營企業（本集團分佔45%部分）

	二零一九年 十二月三十一日 人民幣百萬元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣百萬元		二零一九年 十二月三十一日 人民幣百萬元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣百萬元
銀行結餘及現金	218	446	銀行貸款		
經營權無形資產	3,758	3,425	－ 美元	1,112	1,039
物業及設備	256	226	－ 港幣	95	90
其他資產	44	41	－ 人民幣	563	506
			其他貸款	10	10
			其他負債	558	683
	4,276	4,138		2,338	2,328
			廣深合營企業淨資產	1,938	1,810

廣珠西綫合營企業（本集團分佔50%部分）

	二零一九年 十二月三十一日 人民幣百萬元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣百萬元		二零一九年 十二月三十一日 人民幣百萬元	二零二零年 十二月三十一日 人民幣百萬元
銀行結餘及現金	47	93	銀行貸款	2,641	2,500
經營權無形資產	5,729	5,538	與一間合營企業夥伴 之結餘	456	484
物業及設備	183	180	其他負債	389	455
與一間合營企業之結餘	456	484			
其他資產	21	21			
	6,436	6,316		3,486	3,439
			廣珠西綫合營企業淨資產	2,950	2,877

新塘合營企業（本集團分佔15%（二零一九年：37.5%）部分）^{附注}

	二零一九年 十二月三十一日	二零二零年 十二月三十一日		二零一九年 十二月三十一日	二零二零年 十二月三十一日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元		人民幣百萬元	人民幣百萬元
銀行結餘及現金	4	5	股東借款	309	336
項目土地已付按金	277	-	應付股東借款利息	2	56
項目土地成本	-	620	應付項目土地出讓金	-	319
其他資產	11	31	其他負債	11	-
	292	656		322	711
			新塘合營企業淨負債	(30)	(55)
	二零一九年 十二月三十一日	二零二零年 十二月三十一日		二零一九年 十二月三十一日	二零二零年 十二月三十一日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元		人民幣百萬元	人民幣百萬元
			負債總額	6,520	8,095
			本公司擁有人應佔		
			權益	4,846	4,978
			非控股權益	24	24
資產總額	11,390	13,097	股東權益及負債總額	11,390	13,097
			淨資產總額	4,870	5,002

附注：於二零二零年九月十日，本集團出售及轉讓22.5%新塘合營企業股權及相應股東借款（包括其未償還應計利息），持有新塘合營企業之權益由37.5%下調至15%。

資金流動性及財務資源

本集團分佔合營企業之銀行貸款為無追索權銀行貸款。

集團本部

	二零一九年	二零二零年		二零一九年	二零二零年
	十二月三十一日	十二月三十一日		十二月三十一日	十二月三十一日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元		人民幣百萬元	人民幣百萬元
銀行結餘及現金（包括 銀行結構性存款）	50	1,561	銀行貸款	281	1,078
借予一間合營企業之 股東借款 ^{附註1}	309	336			
	359	1,897		281	1,078

現金淨額^{附註2}：人民幣 4.83 億元（二零一九年十二月三十一日：債務淨額^{附註3} 人民幣 2.31 億元）

現金淨額及借予一間合營企業之股東借款：人民幣 8.19 億元

（二零一九年十二月三十一日：債務淨額及借予一間合營企業之股東借款人民幣 7,800 萬元）

分佔合營企業（包括廣深合營企業、廣珠西綫合營企業及新塘合營企業）

	二零一九年	二零二零年		二零一九年	二零二零年
	十二月三十一日	十二月三十一日		十二月三十一日	十二月三十一日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元		人民幣百萬元	人民幣百萬元
銀行結餘及現金	269	544	銀行及其他貸款		
			– 廣深合營企業	1,780	1,645
			– 廣珠西綫合營企業	2,641	2,500
			股東借款		
			– 新塘合營企業	309	336
	269	544		4,730	4,481

債務淨額^{附註3}：人民幣 36.01 億元（二零一九年十二月三十一日：人民幣 41.52 億元）

債務淨額及借予一間合營企業之股東借款：人民幣 39.37 億元（二零一九年十二月三十一日：人民幣 44.61 億元）

附註1：本集團借予新塘合營企業之股東借款，主要用於競買項目土地之出讓金及配套工程

附註2：現金淨額：銀行結餘及現金（包括銀行結構性存款）減銀行及其他貸款

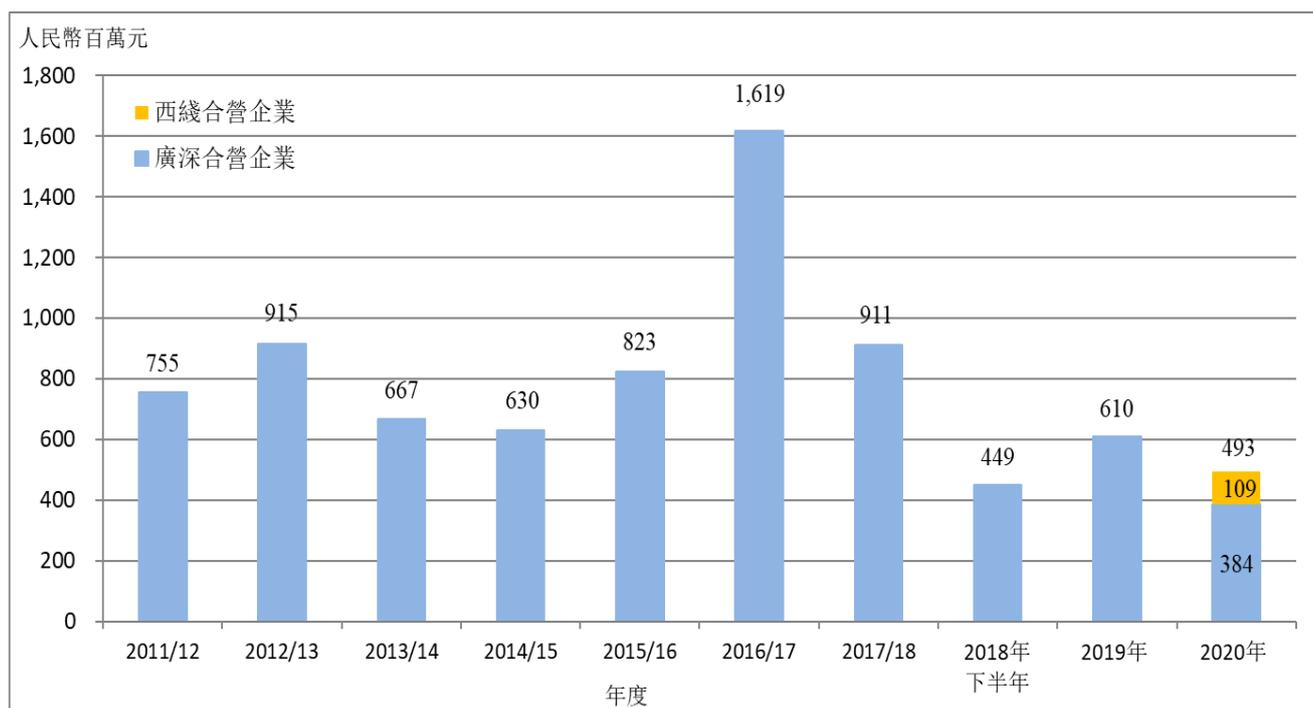
附註3：債務淨額：銀行及其他貸款減銀行結餘及現金（包括銀行結構性存款，如有）

	二零一九年	二零二零年
	十二月三十一日	十二月三十一日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
債務總額		
– 集團本部	281	1,078
– 分佔合營企業 ^{附註1}	5,186	4,965
債務淨額 ^{附註2}	5,148	3,938
資產總額（包括集團本部及分佔合營企業的資產總額）	11,390	13,097
本公司擁有人應佔權益	4,846	4,978
債務總額/資產總額比率	48%	46%
資產負債比率	106%	79%

附註1：本集團分佔合營企業債務包括銀行及其他貸款、合營企業夥伴之結餘及股東借款。

附註2：債務淨額之定義為債務總額（包括集團本部及分佔合營企業）扣減銀行結餘及現金總額（包括銀行結構性存款）（包括集團本部及分佔合營企業）。

合營企業向本集團派付除稅項後現金股息



於二零一七年六月三十日止年度，廣深合營企業新增人民幣 20 億元八年期銀行貸款融資，用以償還以往由股東墊付的資本開支。隨後，廣深合營企業以該筆貸款向本集團派付已扣稅股息淨額人民幣 9.12 億元。

從二零二零年二月十七日至五月五日止（包括首尾兩天），全國收費公路實施了免收車輛通行費政策，在免收車輛通行費政策實施期間，兩間合營企業收入中斷，導致二零二零年廣深合營企業延遲派付部分股息，保留資金以應付日常營運費用。

銀行及其他借貸

於二零二零年十二月三十一日，集團本部之港幣銀行貸款等值約人民幣 10.78 億元，連同本集團分佔合營企業之銀行及其他借貸（包括美元銀行貸款等值人民幣 10.39 億元、港幣銀行貸款等值人民幣 0.9 億元及人民幣銀行及其他貸款人民幣 30.16 億元，但不包括股東借款）約人民幣 41.45 億元，總額約人民幣 52.23 億元（二零一九年十二月三十一日：人民幣 47.02 億元），其概況載列如下：

- (a) 99.8%（二零一九年十二月三十一日：99.8%）為銀行貸款及 0.2%（二零一九年十二月三十一日：0.2%）為其他貸款；及
- (b) 58%（二零一九年十二月三十一日：68%）為人民幣貸款；20%（二零一九年十二月三十一日：24%）為美元貸款及 22%（二零一九年十二月三十一日：8%）為港幣貸款。

貸款還款期概況

於二零二零年十二月三十一日，集團本部及本集團分佔合營企業之銀行及其他借貸（不包括股東借款）之還款期概況，連同於二零一九年十二月三十一日之比較數字載列如下：

集團本部

	二零一九年十二月三十一日		二零二零年十二月三十一日	
	人民幣百萬元	%	人民幣百萬元	%
一年內償還	281	100%	324	30%
一年至五年內償還	-	-	754	70%
	281	100%	1,078	100%

本集團分佔合營企業

	二零一九年十二月三十一日		二零二零年十二月三十一日	
	人民幣百萬元	%	人民幣百萬元	%
一年內償還	338	8%	352	8%
一年至五年內償還	2,890	65%	3,314	80%
五年後償還	1,193	27%	479	12%
	4,421	100%	4,145	100%

利率及匯率風險

本集團密切監控利率及外匯匯率風險，金融工具之使用亦受到嚴格控制。現時集團本部及合營企業並無使用任何金融衍生工具用於對沖利率或外匯匯率風險。

庫務政策

本集團繼續於財務及資金管理上採取積極但審慎的庫務政策，並密切監察流動資金、財務資源及匯率走勢，務求降低融資成本，並提高財務資產之回報。於二零二零年十二月三十一日，集團本部（不包括合營企業）之銀行結餘及現金（包括銀行結構性存款，詳情載於本公司於二零二零年十二月十一日之公告）99.7%為人民幣，而餘下0.3%為港幣結餘。於二零二零年，本集團之銀行存款（包括銀行結構性存款）整體利息收益率為2.16%，而二零一九年為2.19%。

或然負債

於截至二零零八年六月三十日止年度，本公司一間附屬公司回收之前向廣深合營企業投入之註冊資本港幣7.02億元（相等於人民幣4.71億元）。根據《中華人民共和國中外合資經營企業法》，倘若廣深合營企業於經營期屆滿前，提早歸還註冊資本予外資合營企業夥伴，而廣深合營企業於合營企業經營期內無法履行其財務責任，則本公司之附屬公司作為外資合營企業夥伴須承擔廣深合營企業之財務責任，惟相關金額以港幣7.02億元為限（「該財務責任」）。於二零一九年三月，中國人民代表大會頒佈《中華人民共和國外商投資法》（「外商投資法」），並於二零二零年一月一日起施行。根據外商投資法，原適用於廣深合營企業之《中華人民共和國中外合資經營企業法》同時廢止，該財務責任亦隨之終止。

除上文所述外，於二零二零年十二月三十一日，本集團並無其他重大或然負債。

重大收購或出售

如標題「土地開發利用項目」所述，於二零二零年，本集團（透過深灣基建）及交通集團（透過廣東公路建設（交通集團旗下之非全資附屬公司））透過公開掛牌方式，出售新塘合營企業合共60%股權（即深灣基建所持有的22.5%股權及廣東公路建設所持有的37.5%股權），連同轉讓彼等於各自借予新塘合營企業的股東借款（包括其未償還應計利息）中相應部分的權利。

除上文所述外，於截至二零二零年十二月三十一日止年度，本公司之附屬公司及聯營公司並無作出重大收購或出售。

其他資料

全年業績之審閱

本公司的審計委員會已與本公司之管理層審閱本集團所採納之會計準則與實務及討論財務報告事宜，其中包括本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之全年業績。

本公司核數師有關初步公告之工作範圍

本集團之核數師德勤·關黃陳方會計師行（「德勤」）認為，本集團於初步公告所載本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及其相關附註之數字與本集團本年度經審核綜合財務報表之數字相符一致。德勤就此進行之工作並不構成按香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則而進行之核證委聘，因此，德勤並不就初步公告作出任何保證。

購回、出售或贖回證券

本公司或其任何附屬公司於截至二零二零年十二月三十一日止年度內並無購回、出售或贖回本公司之任何上市證券。

企業管治常規

本公司沿用審慎管理守則，以確保符合企業管治及企業責任之原則。董事會深信此承諾能長遠地提升股東價值。董事會已制訂企業管治程序，以遵守企業管治守則中之要求。

於回顧年度內，除企業管治守則之守則條文第 A.5.1 條有所偏離外（於下文闡釋），本公司已遵守企業管治守則內載列之所有守則條文。

守則條文第 A.5.1 條

由於本公司已有既定政策及程序以挑選和提名董事，因此本公司並未設立提名委員會。董事會全體定期就為有序延續董事之委任制訂計劃，以及其架構、人數、組成及多元化情況而作出檢討。假若董事會經考慮後認為需委任新董事，董事會將編製相關委任條件，包括（如適用）：背景、經驗、專業技能、個人質素及可承擔本公司事務責任之能力等，至於獨立非執行董事之委任，則需符合不時於上市規則內所列載之獨立性要求。新董事之委任一般由主席及／或總經理提名，並必須獲得董事會之批准。如有需要，亦會外聘顧問，從而揀選更多不同類別具潛質的候選者。

證券交易標準守則

本公司已採納標準守則作為董事進行證券交易之標準守則，以及就擁有或可能擁有內幕消息之有關僱員採納條款與標準守則所載者同等嚴謹之僱員股份買賣守則（「股份買賣守則」）。經過特定查詢後，於回顧年度內，所有董事及有關僱員已確認分別遵守標準守則及股份買賣守則之規定。

代表董事會
劉征宇
主席

香港，二零二一年二月二十五日

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
其他收入	5	7,414	64,178
其他收益及虧損	6	(5,748)	13,378
出售一間合營企業部份權益之收益	7	-	545,181
折舊		(361)	(575)
一般及行政費用		(36,930)	(35,199)
財務成本		(1,306)	(17,266)
應佔合營企業業績	8	700,552	295,090
除稅前溢利		663,621	864,787
所得稅開支	9	(42,646)	(171,004)
年內溢利	10	620,975	693,783
其他全面收益			
將不會歸類為損益的項目：			
投資於按公允值計入其他全面收益			
之股本工具之公允值收益（扣除稅項）		10,350	7,560
將隨後歸類為損益的項目：			
換算外幣業務產生之匯兌			
（虧損）收益		(2,127)	64,359
年內全面收益總額		629,198	765,702
年內溢利撥歸：			
本公司擁有人		612,026	688,661
非控股權益		8,949	5,122
		620,975	693,783
全面收益總額撥歸：			
本公司擁有人		620,249	760,580
非控股權益		8,949	5,122
		629,198	765,702
每股溢利		人民幣分	人民幣分
基本	11	19.86	22.35

綜合財務狀況表

於二零二零年十二月三十一日

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
資產			
非流動資產			
合營企業權益		4,858,483	4,673,688
按公允值計入其他全面收益之權益工具	13	22,600	31,000
物業及設備		1,546	2,111
應收一間合營企業之款項		311,224	322,792
		<u>5,193,853</u>	<u>5,029,591</u>
流動資產			
按金及預付款項		820	545
利息及其他應收款項		68	1,208
應收一間合營企業之款項		-	27,041
結構性存款	14	-	801,503
原有期限超過三個月之定期存款		-	240,000
銀行結餘及現金		49,785	519,042
		<u>50,673</u>	<u>1,589,339</u>
資產總額		<u>5,244,526</u>	<u>6,618,930</u>
股東權益及負債			
資本及儲備			
股本		270,603	270,603
股份溢價及儲備		4,575,455	4,707,513
本公司擁有人應佔權益		4,846,058	4,978,116
非控股權益		24,020	23,586
權益總額		<u>4,870,078</u>	<u>5,001,702</u>
非流動負債			
銀行貸款		-	754,002
遞延稅項負債		80,668	76,025
		<u>80,668</u>	<u>830,027</u>
流動負債			
應付款項及預提費用		12,811	10,255
銀行貸款		280,969	324,347
應付股息		-	306,030
應付稅項		-	146,569
		<u>293,780</u>	<u>787,201</u>
負債總額		<u>374,448</u>	<u>1,617,228</u>
股東權益及負債總額		<u>5,244,526</u>	<u>6,618,930</u>
現金及現金等值物		<u>49,785</u>	<u>519,042</u>

1. 於本年度的重大事項

- (i) 根據中華人民共和國（「中國」）交通運輸部於二零二零年二月十五日發佈的《交通運輸部關於新冠肺炎疫情防控期間免收收費公路車輛通行費的通知》（「該通知」），交通運輸部經國務院同意，決定在新型冠狀病毒肺炎疫情防控期間，全國免收依法通行收費公路的所有車輛的通行費。免收通行費的時間範圍從二零二零年二月十七日零時起，至疫情防控工作結束（開放式收費高速公路和普通公路以車輛通過收費站收費車道的時間為準，聯網收費高速公路以車輛駛離出口收費車道的時間為準）（「免費期間」）。根據中國交通運輸部於二零二零年四月二十八日發佈的《交通運輸部關於恢復收費公路收費的公告》，經國務院同意，除於該通知實施前符合法定免費通行政策的特定車輛繼續適用免收通行費政策外，全國收費公路（含收費橋樑和隧道）從二零二零年五月六日零時起恢復對依法通行收費公路的所有車輛的通行收費。

根據上述，該通知適用於本集團所營運之廣州 — 深圳高速公路（「廣深高速公路」）及廣州 — 珠海西綫高速公路（「廣珠西綫高速公路」），在免費期間對依法通行該等高速公路的所有車輛均免收通行費。鑒於通行費收入是本集團之合營企業的主要收入來源，該通知之實施對本集團本年度的業務表現造成負面影響。

- (ii) 於二零二零年九月十日，本集團訂立一項協議，透過於中國公開掛牌方式，出售廣州臻通實業發展有限公司（「新塘合營企業」）之 22.5% 股權。連同轉讓其借予新塘合營企業的股東借款及其未償還應計利息中相應部分的權益（「部分出售」）。於部分出售完成後，本集團持有新塘合營企業之 15% 股權。部分出售的詳情載於附注 7。

2. 綜合財務報表之編製基準

綜合財務報表按國際會計準則委員會頒佈之國際財務報告準則編製。就編製綜合財務報表而言，倘有關資料合理預期會影響主要用戶作出之決定，則有關資料被視為重大。此外，綜合財務報表亦包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則及香港公司條例規定之適用披露。

綜合財務報表按歷史成本基準編製，惟於各報告期終按公允值計量的若干金融工具除外。

歷史成本一般按換取貨物及服務所付代價之公允值釐定。

本公司之功能貨幣及呈列貨幣為人民幣。

3. 應用國際財務報告準則修訂本

於本年度強制生效之國際財務報告準則修訂本

於本年度，本集團已首次應用由國際會計準則委員會頒佈且已於二零二零年一月一日或之後開始之年度期間強制生效之國際財務報告準則概念框架的提述之修訂及以下經修訂國際財務報告準則，以編製綜合財務報表：

國際會計準則第 1 號及 國際會計準則第 8 號（修訂本）	重要性之定義
國際財務報告準則第 3 號（修訂本）	業務之定義
國際財務報告準則第 9 號、 國際會計準則第 39 號及 國際財務報告準則第 7 號（修訂本）	利率指標變革

本年度應用國際財務報告準則概念框架的提述之修訂及經修訂國際財務報告準則對本集團於本年度及過往年度之財務狀況及表現及／或載於該等綜合財務報表之披露並無重大影響。

已頒佈但尚未生效之新訂國際財務報告準則及其修訂本

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效之新訂國際財務報告準則及其修訂本：

國際財務報告準則第 17 號	保險合約及相關修訂本 ¹
國際財務報告準則第 16 號（修訂本）	與 2019 冠狀病毒病有關之租金減讓 ⁴
國際財務報告準則第 3 號（修訂本）	概念框架的提述 ²
國際財務報告準則第 9 號、 國際會計準則第 39 號、 國際財務報告準則第 7 號、 國際財務報告準則第 4 號及 國際財務報告準則第 16 號（修訂本）	利率指標變革第二階段 ⁵
國際財務報告準則第 10 號及 國際會計準則第 28 號（修訂本）	投資者與其聯營公司或合營企業 之間的資產出售或注資 ³

國際會計準則第 1 號（修訂本）	按流動或非流動負債分類 ¹
國際財務報告準則第 1 號及 國際財務報告準則實務報告第 2 號（修訂本）	會計政策披露 ¹
國際會計準則第 8 號（修訂本）	會計估計之定義 ¹
國際會計準則第 16 號（修訂本）	不動產、廠房及設備：達到預定 使用前之價款 ²
國際會計準則第 37 號（修訂本）	虧損合同 – 履約成本 ²
國際財務報告準則（修訂本）	國際財務報告準則二零一八年至 二零二零年週期年度改進 ²

¹ 於二零二三年一月一日或之後開始之年度期間生效

² 於二零二二年一月一日或之後開始之年度期間生效

³ 於待定日期或以後開始之年度期間生效

⁴ 於二零二零年六月一日或之後開始之年度期間生效

⁵ 於二零二一年一月一日或之後開始之年度期間生效

除上述新訂國際財務報告準則及其修訂本外，經修訂財務報告概念框架已於二零一九年頒佈。其後續修訂本（國際財務報告準則中對概念框架的提述之修訂本）將於二零二一年一月一日或之後開始的年度期間生效。

董事預期應用所有新訂國際財務報告準則及其修訂本於可見未來不會對綜合財務報表造成重大影響。

4. 分部資料

本集團之可呈報經營分部是根據向主要經營決策人呈報之資料而作為分配資源及表現評估之計量準則。

向主要經營決策人呈報之資料，包括分部收益、本集團應佔合營企業之未計匯兌收益／虧損淨額之除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利、本集團應佔合營企業之折舊及攤銷（包括於合營企業額外投資成本之攤銷）（「折舊及攤銷」）、本集團應佔合營企業之未計匯兌收益／虧損稅項之利息及稅項並包括合營企業已分派溢利之預提所得稅（「利息及稅項」）、及分部業績。主要經營決策人更特別專注於由本集團及有關合營企業夥伴於年內共同經營及管理之個別收費高速公路項目及土地開發利用項目。因此，根據國際財務報告準則第8號「分部業績」，本集團之可呈報經營分部如下：

- 廣深高速公路
- 廣珠西綫高速公路
- 新塘立交

有關上述分部之資料報告如下：

分部收益及業績

	二零一九年					二零二零年				
	除利息、 稅項、折舊及 攤銷前溢利		折舊及攤銷	利息及稅項	分部業績	除利息、 稅項、折舊及 攤銷前溢利		折舊及攤銷	利息及稅項	分部業績
	分部收益	攤銷前溢利				分部收益	攤銷前溢利			
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
收費高速公路項目										
廣深高速公路	1,408,888	1,248,307	(445,024)	(315,899)	487,384	1,040,756	859,495	(449,886)	(188,433)	221,176
廣珠西綫高速公路	735,380	626,703	(245,029)	(192,748)	188,926	531,899	418,468	(243,289)	(140,305)	34,874
	<u>2,144,268</u>	<u>1,875,010</u>	<u>(690,053)</u>	<u>(508,647)</u>	<u>676,310</u>	<u>1,572,655</u>	<u>1,277,963</u>	<u>(693,175)</u>	<u>(328,738)</u>	<u>256,050</u>
土地開發利用項目										
新塘立交	-	38	-	(1,924)	(1,886)	-	(554)	-	(41,482)	(42,036)
總額	<u>2,144,268</u>	<u>1,875,048</u>	<u>(690,053)</u>	<u>(510,571)</u>	<u>674,424</u>	<u>1,572,655</u>	<u>1,277,409</u>	<u>(693,175)</u>	<u>(370,220)</u>	<u>214,014</u>
企業銀行存款利息收入					2,156					8,939
企業結構性存款投資收入					-					1,503
本集團提供予一間合營企業借款 之企業利息收入					1,924					49,537
出售一間合營企業部份權益之收益					-					545,181
其他收入					3,478					4,199
企業一般及行政費用及折舊					(37,291)					(35,774)
企業財務成本					(1,306)					(17,266)
企業所得稅開支					(776)					(149,683)
經扣除所得稅後匯兌（虧損） 收益淨額（附註）					<u>(21,634)</u>					<u>73,133</u>
年內溢利					620,975					693,783
年內溢利撥歸非控股權益					(8,949)					(5,122)
年內溢利撥歸本公司擁有人					<u>612,026</u>					<u>688,661</u>

附註：經扣除相關所得稅後匯兌（虧損）收益淨額包括集團應佔一間合營企業經扣除相關所得稅後匯兌收益淨額人民幣59,755,000元（二零一九年：扣除相關所得稅後匯兌虧損淨額人民幣15,742,000元）及本集團扣除相關所得稅後匯兌收益淨額人民幣13,378,000元（二零一九年：匯兌虧損淨額人民幣5,892,000元）。

分部收益指本集團根據有關合營企業合同訂明之溢利攤分比率應佔合營企業於中國營運收費高速公路之經扣除增值稅後已收及應收路費收入。上述呈報的所有分部收益均賺取自對外客戶。

分部業績指(i) 本集團分別根據有關合營企業合同訂明之溢利攤分比率及持股比例應佔合營企業於中國營運收費高速公路及土地開發利用之業績，但不包括經扣除相關所得稅後匯兌收益／虧損淨額；(ii) 經扣除已收合營企業之股息及未分配溢利應佔之預提所得稅；及(iii) 於合營企業額外投資成本之攤銷。此乃一項就分配資源及評估表現而向主要經營決策人呈報之計量準則。

分部業績總額與綜合損益及其他全面收益表所呈列應佔合營企業業績之對賬如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
分部業績總額	674,424	214,014
加：		
經扣除所得稅後匯兌（虧損）收益淨額	(15,742)	59,755
已收合營企業之股息及未分配溢利之預提所得稅	41,870	21,321
綜合損益及其他全面收益表所呈列之 應佔合營企業業績	<u>700,552</u>	<u>295,090</u>

其他分部資料

以下計入分部損益計量之其他分部資料，指本集團應佔銀行存款及應收一間合營企業之款項的利息收入及結構性存款之投資收入。按權益會計法抵銷與合營企業相關之金額為「分部總額」與「綜合總額」之對賬。

年度	廣深 高速公路 人民幣千元	廣珠西綫 高速公路 人民幣千元	新塘立交 人民幣千元	分部總額 人民幣千元	抵銷 人民幣千元	未分配 人民幣千元	綜合總額 人民幣千元
二零一九年	<u>4,067</u>	<u>1,137</u>	<u>55</u>	<u>5,259</u>	<u>(5,259)</u>	<u>4,080</u>	<u>4,080</u>
二零二零年	<u>8,979</u>	<u>2,186</u>	<u>114</u>	<u>11,279</u>	<u>(11,279)</u>	<u>59,979</u>	<u>59,979</u>

地區資料

本集團合營企業之業務位於中國。合營企業所有來自對外客戶的收益均來自在中國提供的服務，而位於香港的非流動資產不包括合營企業權益、應收一間合營企業之款項、按公允值計入其他全面收益之權益工具及位於中國的物業及設備之金額為人民幣1,782,000元（二零一九年：人民幣1,546,000元）。

分部資產及負債

由於分部資產及負債並無定期提供予主要經營決策人以作分配資源及評估表現之用，有關資料不在綜合財務報告內披露。

5. 其他收入

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
利息收入：		
銀行存款	2,156	8,939
應收一間合營企業之款項	1,924	49,537
結構性存款之投資收入	-	1,503
政府補助（附註）	-	1,027
按公允值計入其他全面收益之權益工具之股息收入	3,120	1,100
其他	<u>214</u>	<u>2,072</u>
	<u>7,414</u>	<u>64,178</u>

附註：於本年內，本集團已就與2019冠狀病毒病相關的補貼確認政府補助人民幣1,027,000元，其中人民幣1,027,000元與香港政府提供之「保就業」計劃有關。

6. 其他收益及虧損

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
匯兌（虧損）收益淨額	(5,892)	13,378
出售物業及設備收益	144	-
	<u>(5,748)</u>	<u>13,378</u>

7. 出售一間合營企業部份權益之收益

新塘合營企業是註冊成立參與位於新塘立交之住宅項目開發。

部分出售收益約人民幣 545,181,000 元於截至二零二零年十二月三十一日止年度確認，乃基於部分出售之代價約人民幣 1,090,432,000 元減截至二零二零年九月十七日之墊付新塘合營企業之股東借款及未償還應計利息約人民幣 532,534,000 元減相關費用約人民幣 12,717,000 元，並計及本集團於完成日期持有新塘合營企業之 22.5% 股權為零。

8. 應佔合營企業業績

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
應佔合營企業業績（未扣除應佔一間合營企業 因本集團提供免息註冊資本而產生之估算 利息支出及攤銷合營企業額外投資成本）	792,358	388,039
攤銷合營企業額外投資成本	(91,806)	(92,949)
應佔一間合營企業因本集團提供免息註冊資本 而產生之估算利息支出	(52,499)	(55,784)
本集團就本集團提供免息註冊資本而確認之 估算利息收入	52,499	55,784
	<u>700,552</u>	<u>295,090</u>

9. 所得稅開支

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
稅項開支包括：		
中國企業所得稅（「企業所得稅」）	33,016	176,487
遞延稅項	9,630	(5,483)
	<u>42,646</u>	<u>171,004</u>

由於兩年內並無源自香港或於香港產生應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備。

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團之企業所得稅開支包括本集團合營企業於年內宣派股息預提 5% 所得稅人民幣 26,340,000 元（二零一九年：人民幣 32,704,000 元）。該預提所得稅已於過往期間歸納於合營企業之未分配溢利計提遞延稅項。

年內之所得稅開支可與綜合損益及其他全面收益表中的除稅前溢利對賬如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
除稅前溢利	663,621	864,787
按 25%（二零一九年：25%） 之一般中國所得稅率計算之稅項	165,905	216,197
按不同稅率計算之所得稅開支影響	(503)	(469)
非應課稅收入之稅務影響	(611)	(5,532)
非扣稅開支之稅務影響	11,123	13,260
應佔合營企業業績之稅務影響	(175,138)	(73,773)
合營企業已分派溢利之預提所得稅	41,870	21,321
所得稅開支	42,646	171,004

10. 年內溢利

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
年內溢利已扣除下列各項：		
核數師酬金	1,542	1,668
董事薪酬	8,279	8,037
其他人員成本	15,315	17,530
人員成本合計	23,594	25,567
物業及設備折舊	361	575
財務成本（附註）	1,306	17,266
短期租賃費用	1,648	1,791

附註：該金額代表兩年內銀行手續費及銀行貸款利息。

11. 每股溢利

本公司擁有人應佔每股基本溢利按下列數據計算：

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
計算每股基本溢利之溢利金額	<u>612,026</u>	<u>688,661</u>
	股份數目	
	二零一九年	二零二零年
計算每股基本溢利之普通股股份數目	<u>3,081,690,283</u>	<u>3,081,690,283</u>

由於兩年內概無發行潛在普通股，因此並無呈列每股攤薄後溢利。

12. 股息

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
年內確認及已付分派之股息：		
已付截至二零一九年十二月三十一日止年度 之中期股息每股人民幣9.8分（相等於港幣10.971394仙）	305,852	-
已付截至二零一九年十二月三十一日止年度 之末期股息每股人民幣10.1分（相等於港幣11.320989仙） （二零一九年：已付截至二零一八年十二月三十一日止 六個月每股人民幣9.9分（相等於港幣11.615472仙））	307,573	320,807
應付截至二零二零年十二月三十一日止年度之 特別中期股息每股人民幣10分（相等於港幣11.787600仙）	-	307,715
	<u>613,425</u>	<u>628,522</u>
擬派股息：		
擬派截至二零二零年十二月三十一日止年度之 末期股息每股人民幣9.1分（相等於港幣10.936835仙） （二零一九年：截至二零一九年十二月三十一日止年度 每股人民幣10.1分（相等於港幣11.320989仙））	<u>311,251</u>	<u>280,434</u>

董事會擬派截至二零二零年十二月三十一日止年度之末期股息為每股人民幣9.1分（相等於港幣10.936835仙）。股息須於應屆股東週年大會上獲股東批准後方始生效，及並未在綜合財務報表中列作負債。擬派末期股息根據綜合財務報表獲批准日期已發行之股份總數計算。

13. 按公允值計入其他全面收益之權益工具

本集團持有於中國註冊成立的非上市有限公司之權益（「該投資」），董事已選擇將該投資指定為按公允值計入其他全面收益之權益工具，乃因彼等深信該投資並非持作買賣，且預計於可預見未來不會出售。

14. 結構性存款

於二零二零年十二月三十一日，本集團之結構性存款為銀行發行之金融產品，期限為 30 天於二零二一年一月十三日到期，預期年收益率為 3.81%。金融產品投資於初步確認時分類為按公允值計入損益之金融資產，並於報告期末按公允值計量。由於期限較短，故董事認為金融產品之公允值與於二零二零年十二月三十一日之賬面值相約。

附錄一 未經審核綜合財務資料
(按比例綜合法編製)

綜合損益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

(供參考之用)

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 港幣千元	二零二零年 港幣千元
路費收入	2,144,268	1,572,655	2,429,924	1,783,753
建築收益	93,022	34,262	103,627	40,669
營業額	2,237,290	1,606,917	2,533,551	1,824,422
其他收入及其他費用(附註 i)	98,656	290,893	112,883	332,102
出售一間合營企業部分權益之收益	-	545,181	-	618,877
建築成本	(93,022)	(34,262)	(103,627)	(40,669)
重鋪路面費用撥備	(15,964)	(20,487)	(18,291)	(23,042)
收費高速公路營運費用	(269,724)	(302,314)	(304,756)	(346,979)
一般及行政費用	(112,192)	(113,414)	(126,864)	(128,156)
折舊及攤銷費用	(690,415)	(693,751)	(782,495)	(780,589)
財務成本(附註 ii)	(237,157)	(271,953)	(269,050)	(304,758)
除稅前溢利	917,472	1,006,810	1,041,351	1,151,208
所得稅開支	(296,497)	(313,027)	(336,499)	(356,315)
年內溢利	620,975	693,783	704,852	794,893
年內溢利撥歸：				
本公司擁有人	612,026	688,661	694,703	789,031
非控股權益	8,949	5,122	10,149	5,862
	620,975	693,783	704,852	794,893

附註：

(i) 其他收入及其他費用

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 港幣千元	二零二零年 港幣千元
利息收入：				
銀行存款	7,414	21,721	8,365	24,961
本集團提供予一間合營企業之貸款	1,924	49,537	2,142	54,991
本集團提供免息註冊資本予一間 合營企業之估算利息收入	26,249	27,892	29,754	31,361
匯兌(虧損)收益淨額	(26,881)	93,051	(28,750)	107,968
租金收入	23,174	23,458	26,473	26,269
其他	66,776	75,234	74,899	86,552
	98,656	290,893	112,883	332,102

(ii) 財務成本

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 港幣千元	二零二零年 港幣千元
利息：				
銀行貸款	208,164	185,752	236,227	208,237
合營企業夥伴提供之貸款	1,924	43,206	2,142	47,986
分期支付土地出讓價款利息	-	12,894	-	14,705
一間合營企業夥伴提供之免息註冊資本 之估算利息	26,249	27,892	29,754	31,361
其他	608	648	689	729
	236,945	270,392	268,812	303,018
其他財務費用	212	1,561	238	1,740
	237,157	271,953	269,050	304,758

附錄一 未經審核綜合財務資料

(按比例綜合法編製)

簡明綜合財務狀況表

於二零二零年十二月三十一日

(供參考之用)

	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 港幣千元	二零二零年 港幣千元
資產				
非流動資產				
物業及設備	440,724	405,760	490,966	481,636
經營權無形資產	9,487,517	8,964,620	10,569,094	10,641,005
與一間合營企業之結餘	456,303	484,195	508,322	574,739
本集團提供予一間合營企業之貸款	311,224	365,214	346,704	433,509
按公平值計入其他全面收益 之權益工具	22,600	31,000	25,176	36,797
	10,718,368	10,250,789	11,940,262	12,167,686
流動資產				
存貨	11,858	619,979	13,210	735,915
按金及預付款項	310,525	24,467	345,924	29,042
利息及其他應收款項	31,411	57,662	34,992	68,444
本集團提供予一間合營企業之貸款	-	27,041	-	32,098
結構性存款	-	801,503	-	951,384
原有期限超過三個月之定期存款	-	240,000	-	284,880
合營企業之已抵押銀行結餘及存款	258,395	530,634	287,852	629,863
銀行結餘及現金				
— 本集團	49,785	519,042	55,461	616,103
— 合營企業	10,098	12,743	11,249	15,126
	672,072	2,833,071	748,688	3,362,855
資產總額	11,390,440	13,083,860	12,688,950	15,530,541
股東權益及負債				
資本及儲備				
股本	270,603	270,603	308,169	308,169
股份溢價及儲備	4,575,455	4,707,513	5,090,339	5,600,854
本公司擁有人應佔權益	4,846,058	4,978,116	5,398,508	5,909,023
非控股權益	24,020	23,586	26,758	27,996
權益總額	4,870,078	5,001,702	5,425,266	5,937,019
非流動負債				
銀行及其他貸款				
— 本集團	-	754,002	-	895,000
— 合營企業	4,083,492	3,794,182	4,549,010	4,503,695
與一間合營企業夥伴之結餘	456,252	484,144	508,265	574,679
合營企業夥伴提供之貸款	311,224	362,965	346,704	430,840
重鋪路面責任撥備	236,207	256,694	263,134	304,696
遞延稅項負債	280,952	267,802	312,981	317,880
其他非流動負債	37,160	192,332	41,396	228,298
	5,405,287	6,112,121	6,021,490	7,255,088
流動負債				
撥備、其他應付款項、 預提費用及已收按金	411,942	750,493	458,904	890,835
應付股息	-	306,030	-	363,257
銀行貸款				
— 本集團	280,969	324,347	313,000	385,000
— 合營企業	337,510	351,694	375,986	417,461
合營企業夥伴提供之貸款	-	27,041	-	32,098
其他應付利息	5,926	4,934	6,601	5,857
稅項負債	78,728	205,498	87,703	243,926
	1,115,075	1,970,037	1,242,194	2,338,434
負債總額	6,520,362	8,082,158	7,263,684	9,593,522
股東權益及負債總額	11,390,440	13,083,860	12,688,950	15,530,541

詞彙

「2011/12」	指	截至二零一二年六月三十日止年度
「2012/13」	指	截至二零一三年六月三十日止年度
「2013/14」	指	截至二零一四年六月三十日止年度
「2014/15」	指	截至二零一五年六月三十日止年度
「2015/16」	指	截至二零一六年六月三十日止年度
「2016/17」	指	截至二零一七年六月三十日止年度
「2017/18」	指	截至二零一八年六月三十日止年度
「2018年下半年」	指	截至二零一八年十二月三十一日止六個月
「經修訂公司章程」	指	新塘合營企業股東之訂約方所訂立及採納日期為二零二零年九月十日的經修訂公司章程（誠如本公司日期為二零二零年九月十日的公告所披露）
「大灣區」	指	中國一項國家發展策略 — 粵港澳大灣區
「競買事項」	指	新塘合營企業就項目土地的土地使用權進行競買（誠如本公司日期為二零一九年十一月二十九日的公告所披露）
「董事會」	指	本公司董事會
「企業管治守則」	指	上市規則附錄十四所載之《企業管治守則》
「本公司」	指	深圳投控灣區發展有限公司（前稱合和公路基建有限公司），一間於開曼群島註冊成立之有限公司
「新冠肺炎疫情」	指	2019 冠狀病毒病（COVID-19）大流行
「董事」	指	本公司董事
「出售事項」	指	本集團（透過深灣基建）及交通集團（透過廣東公路建設）透過公開掛牌方式，出售新塘合營企業合共 60% 股權（即深灣基建所持有的 22.5% 股權及廣東公路建設所持有的 37.5% 股權），連同轉讓彼等於各自借予新塘合營企業的股東借款（包括其未償還應計利息）中相應部分的權利（誠如本公司日期為二零二零年六月十二日、二零二零年七月十九日及二零二零年九月十日的公告及載於二零二零年十月二十日之通函所披露）
「折合全程車流量」	指	在高速公路行駛的全部車輛之總行駛里程除以高速公路全綫長度
「交通集團」	指	廣東省交通集團有限公司及其附屬公司的統稱（包括廣東公路建設、利路投資及利新投資）

「廣東公路建設」	指 廣東省公路建設有限公司，為廣深合營企業的中國合營企業夥伴及一間於中國成立的有限公司，並為廣東省交通集團有限公司（於中國成立的國有企業）之非全資附屬公司
「本集團」	指 本公司及其附屬公司
「廣深合營企業」	指 廣深珠高速公路有限公司，為廣深高速公路成立之合營企業
「廣深高速公路」	指 廣州 — 深圳高速公路
「廣珠西綫合營企業」	指 廣東廣珠西綫高速公路有限公司，為廣珠西綫高速公路成立之合營企業
「廣珠西綫高速公路」	指 廣州 — 珠海西綫高速公路，亦稱為珠江三角洲西岸幹道
「港幣」	指 香港之法定貨幣 — 港幣
「香港」	指 中國香港特別行政區
「港珠澳大橋」	指 香港珠海澳門大橋
「投資合作合同」	指 各訂約方就成立、管理及經營新塘合營企業而訂立日期為二零一九年十一月二十九日的投資合作合同（誠如本公司日期為二零一九年十一月二十九日的公告所披露）
「項目公司章程」	指 各訂約方與投資合作合同一併訂立及採納日期為二零一九年十一月二十九日的新塘合營企業章程（誠如本公司日期為二零一九年十一月二十九日的公告所披露）
「利路投資」	指 廣州利路實業投資有限公司，一間於中國成立的有限公司，並為廣東公路建設之全資附屬公司
「利通置業」	指 廣東利通置業投資有限公司，一間於中國成立的有限公司，並為廣東省交通集團有限公司（於中國成立的國有企業）之全資附屬公司
「利新投資」	指 廣州利新實業投資有限公司，一間於中國成立的有限公司，並為利通置業旗下全資附屬公司
「上市規則」	指 聯交所證券上市規則
「澳門」	指 中國澳門特別行政區
「中國內地」或「國內」	指 中國，不包括香港及澳門

「標準守則」	指	上市規則附錄十所載之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》
「路費收入淨額」	指	已扣除相關稅項之路費收入
「新合作合同」	指	訂約方就新塘合營企業訂立日期為二零二零年九月十日之合作合同（誠如本公司日期為二零二零年九月十日的公告所披露）
「規劃綱要」	指	《粵港澳大灣區發展規劃綱要》
「各訂約方」	指	深灣基建、利路投資、利新投資及深圳潤投的統稱，各稱為「訂約方」
「估值日期後利息」	指	於二零二零年一月一日起直至出售事項總代價悉數結清日期止之期間，就於二零一九年十二月三十一日按出售事項下所出售的股權之比例借予新塘合營企業的股東借款（包括其未償還應計利息），按年息 8 厘計算的額外應計利息（按等額基準）（誠如本公司日期為二零二零年九月十日的公告所披露）
「估值日期後股東借款及利息」	指	於二零二零年一月一日起直至出售事項總代價悉數結清日期止之期間，按於出售事項下轉讓予深圳潤投之新塘合營企業股權之比例進一步借予新塘合營企業的股東借款，連同自借予該等股東借款日期起至出售事項總代價悉數結清日期止按年息 8 厘計算的利息（按等額基準）（誠如本公司日期為二零二零年九月十日的公告所披露）
「中國」	指	中華人民共和國
「珠三角」	指	珠江三角洲
「項目土地」	指	位於新塘立交廣深高速公路兩側的土地（地塊編號：83101203A19206）（誠如本公司日期為二零一九年十一月二十九日的公告所披露）
「人民幣」	指	中國之法定貨幣 — 人民幣
「股份」	指	本公司股本中每股面值港幣 0.1 元的普通股份
「股東」	指	本公司之股東
「深灣基建」	指	深灣基建（深圳）有限公司，一間於中國註冊成立的有限公司，由本公司為投資新塘合營企業而成立

「深圳先行示範區」	指 中國一項國家發展策略 — 由國務院於二零一九年八月發佈《關於支持深圳建設中國特色社會主義先行示範區的意見》
「深圳潤投」	指 深圳市潤投諮詢有限公司，一間於中國成立的有限責任公司
「路費收入」	指 路費收入已包括稅項
「總上限」	指 各訂約方對新塘合營企業作出的最高注資總額（無論透過註冊資本、股東借款或任何其他性質）不得超過人民幣 68 億元（誠如本公司日期為二零二零年九月十日的公告所披露）
「美國」	指 美利堅合眾國
「美元」	指 美利堅合眾國之法定貨幣 — 美元
「新塘合營企業」	指 廣州臻通實業發展有限公司，一間於中國成立為開發項目土地的合營企業公司，最初由深灣基建、廣東公路建設、利路投資及利新投資分別持有其 37.5%、37.5%、20% 及 5% 股權。於出售事項後，由深灣基建、利路投資、利新投資及深圳潤投分別持有合營企業公司其 15%、20%、5% 及 60% 股權（誠如本公司日期為二零二零年九月十日的公告所披露）

於本公告日期，董事會成員包括三名執行董事，分別為張天亮先生(總經理)、吳成先生(副總經理)及劉繼先生(副總經理兼董事會秘書)；三名非執行董事，分別為劉征宇先生(主席)、蔡俊業先生及宗衛國先生；以及三名獨立非執行董事，分別為李民斌先生、程如龍先生及簡松年先生。