

股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年) : 28/02/2021

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 資本策略地產有限公司

呈交日期 02/03/2021

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號： <u>497</u> 說明： <u></u>			
	普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存	<u>22,500,000,000</u>	<u>0.008</u>	<u>180,000,000</u>
增加 / (減少) ()	<u>-</u>		<u>-</u>
本月底結存	<u>22,500,000,000</u>	<u>0.008</u>	<u>180,000,000</u>
(2) 股份代號 <u>不適用</u> 說明： <u></u>			
	普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存	<u></u>	<u></u>	<u></u>
增加 / (減少) ()	<u></u>		<u></u>
本月底結存	<u></u>	<u></u>	<u></u>

2. 優先股

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	_____		
			優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			_____	_____	_____
增加 / (減少)			_____	_____	_____
()					
本月底結存			_____	_____	_____

3. 其他類別股份

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	_____		
			其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			_____	_____	_____
增加 / (減少)			_____	_____	_____
()					
本月底結存			_____	_____	_____

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

180,000,000 港元

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	<u>9,590,969,676</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
本月增加 / (減少)	<u>(74,490,000)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
本月底結存	<u>9,516,479,676</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

III. 已發行股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) 及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 不適用						
(/ /)						
股						
(註 1)						
2.						
(/ /)						
股						
(註 1)						
3.						
(/ /)						
股						
(註 1)						
				總數 A. (普通股)	0	
				(優先股)	不適用	
				(其他類別股份)	不適用	
本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣)	不適用					

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明	面值貨幣	上月底面值	本月內已行	本月底面值	本月內因此	發行的發行	本月底因此可	人新股份數	能發行的發行	目	人新股份數目
(到期日 – 日/月/年)			使								
1. 不適用											
(/ /)											
股份代號 (如已上市)											
可發行股份類別											
(註 1)											
認購價											
股東特別大會通過日											
期 (如適用)											
(日/月/年)											
(/ /)											
2.											
(/ /)											
股份代號 (如已上市)											
可發行股份類別											
(註 1)											
認購價											
股東特別大會通過日											
期 (如適用)											
(日/月/年)											
(/ /)											
3.											
(/ /)											
股份代號 (如已上市)											
可發行股份類別											
(註 1)											
認購價											
股東特別大會通過日											
期 (如適用)											
(日/月/年)											
(/ /)											

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內	本月底因此可
					因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
4.						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別						
(註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)		(/ /)				
					總數 C. (普通股)	0
					(優先股)	不適用
					(其他類別股份)	不適用

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因 此 可能發行 的發行人 新股份 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	_____	_____
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	_____	_____
3. 配售	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	_____	_____

發行類別	本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因 此 可能發行 的發行人 新股份 數目
4. 紅股發行	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	_____
5. 以股代息	價格：請註明 _____ 貨幣 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	_____
6. 購回股份	所購回股份類別 (註 1) <u>普通股</u> 註銷日期： (日/月/年) (04/02/2021) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (03/09/2020)	<u>(74,490,000)</u>

發行類別	本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因 此 可能發行 的發行人 新股份 數目
7. 贖回股份	所贖回股份類別 (註 1) _____	
	贖回日期： (日/月/年)	
	股東特別大會通過日 期： (日/月/年)	
8. 代價發行	可發行股份類別 (註 1) _____	
價格：	請註明 貨幣	
	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	
	股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	
9. 資本重組	可發行股份類別 (註 1) _____	
	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	
	股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	

發行類別		本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因 此 可能發行 的發行人 新股份 數目
可發行股份類別 (註 1) _____			
10. 其他 (請註明)	價格：請註明 貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	
		股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	
		總數 E. (普通股) <u>(74,490,000)</u>	
		(優先股) <u>不適用</u>	
		(其他類別股份) <u>不適用</u>	

本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :	(1) (74,490,000)
本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :	(2) <u>不適用</u>
本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :	<u>不適用</u>
(此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。)	

IV. 確認

<p>我們在此確認，據我們所知所信，發行人在本月發行的每項證券（如第 III 部所述但未曾於根據第 13.25A 條所刊發的報表中披露）已獲發行人董事會正式授權批准，並在適用的情況下：</p> <p>(註 2)</p> <p>(i) 上市發行人已收取其在是次發行應得的全部款項；</p> <p>(ii) 已履行香港聯合交易所有限公司證券上市規則「上市資格」項下所規定有關上市的一切先決條件；</p> <p>(iii) 批准證券上市買賣的正式函件內所載的所有條件（如有）已予履行；</p>

於根據第 13.25A 條所刊發的報表中作出有關確認，則不需要於此報表再作確認。

3. 在此「相同」指：
 - 證券的面值相同，須繳或繳足的股款亦相同；
 - 證券有權領取同一期間內按同一息率計算的股息/利息，下次派息時每單位應獲派發的股息/利息額亦完全相同（總額及淨額）；及
 - 證券附有相同權益，如不受限制的轉讓、出席會議及於會上投票，並在所有其他方面享有同等權益。

4. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。