

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Landing International Development Limited

藍鼎國際發展有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：582)

盈利警告

本公告乃由藍鼎國際發展有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及有意投資者，根據董事會目前可得資料，與截至二零一九年十二月三十一日止上一個財政年度相比，本集團預期於截至二零二零年十二月三十一日止年度(「本年度」)錄得的綜合收益略為減少約3%及綜合淨虧損減少約10%至20%。

預期綜合收益減少主要由於新型冠狀病毒(COVID-19)爆發而導致：(i)本集團的外國人專用娛樂場訪客量下跌；及(ii)物業銷售活動減少。然而，由於南韓國內客戶的消費及訪客量上升，本年度下半年來自綜合度假區所得收益有所增加。儘管於本年度綜合收益減少，但預計本年度綜合淨虧損較截至二零一九年十二月三十一日止上一個財政年度減少約10%至20%，主要由於(i)運營費用及僱員福利費用減少；(ii)投資物業的公平價值下跌；及(iii)應收貿易款項及其他應收款項以及物業、廠房及設備的減值減少。

茲提述本公司日期為二零二一年一月五日的公告，內容有關約145.6億韓圓(相當於約103.8百萬港元)的遺失款項(「該事件」)。由於該事件仍在調查中，於本公告日期，本公司尚未確認可收回金額以及於本集團本年度綜合財務報表內確認為虧損的確實金額。然而，預期該事件甚可能令本年度產生虧損，有關影響已計入並反映在預期淨虧損跌幅範圍(即上述約10%至20%，有待調查及審核結果)。本公司將適時發出進一步公告，以知會股東及有意投資者有關該事件的任何重大進展。

本公告所載資料僅以本集團本年度之未經審核綜合管理賬目之初步審閱及本公司目前可得資料為基準。務請注意，本公司仍在落實其本年度之全年業績，有關業績可能作進一步修訂(如適用)。務請股東及有意投資者仔細閱讀預期將於二零二一年三月下旬刊發之本公司本年度之全年業績公告，以瞭解進一步詳情。

股東及有意投資者於買賣本公司證券時，務請審慎行事。

於本公告中，僅供說明用途，韓圓已按1.00港元兌140.28韓圓之匯率換算為港元。有關匯率僅供說明，(如適用)並不構成任何金額曾經、可能曾經或將按此匯率或任何其他匯率兌換之聲明。

承董事會命
藍鼎國際發展有限公司
主席兼執行董事
仰智慧

香港，二零二一年三月四日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事仰智慧先生(主席)、陳美思女士、楊魯先生、王海波博士及蒲慎珍女士；以及獨立非執行董事李駿機先生、林良勇先生及石禮謙先生。

本公告之中英文本如有歧義，概以英文本為準。