

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## **Kiu Hung International Holdings Limited**

### **僑雄國際控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立並於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：00381)

### **最新業務發展 薩摩亞業務 及 股東備忘錄**

本公告乃由僑雄國際控股有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)自願作出，以知會本公司股東及有意投資者有關本集團薩摩亞業務發展之最新消息。

茲提述本公司日期為二零一五年十月五日的公佈，內容有關本公司於二零一五年十月五日收購USO Management & Holding Co Ltd(「聯營公司」)19%股權。茲另提述本公司日期為二零一九年一月二十三日的公佈，內容有關本公司於二零一九年一月二十三日進一步收購USO Management & Holding Co Ltd 28%股權，以及日期為二零一九年八月二十一日的自願性公告，日期為二零一九年九月十一日的自願性公告，日期為二零一九年十月三日的自願性公告及日期為二零一九年十二月九日的最新業務發展公告。

### **緒言**

董事會欣然宣佈，於二零二一年三月八日，本公司附屬公司Trinity Force Investments Limited、聯營公司股東Green Luxuriant Group Investment Limited及聯營公司股東 Lanselota Polu訂立了股東備忘錄。

## 股東備忘錄的重要條款

日期

二零二一年三月八日

訂約各方

1. Green Luxuriant Group Investment Limited (「甲方」)；
2. Trinity Force Investments Limited (「乙方」)；及
3. Lanselota Polu (「丙方」)

### 建議投票安排

根據股東備忘錄，甲丙雙方同意並將就其所持有的餘下股份的所有投票權按乙方指示作出投票，惟(i)根據法例或按照聯營公司的組織章程細則規定只須簡單多數票或已發行股本總額的簡單多數票；及(ii)股東並無認購權的資本增加；及(iii)並不符合或將導致違反股東協議內所載協議的聯營公司股東決議案除外。

### 建議聯營公司董事會的組成

除非所有股東另有書面同意，否則董事會應由不超過五名董事組成，應經乙方要求將以書面通知聯營公司的方式任命和罷免所有董事。

### 訂立股東備忘錄建議安排的原因

由於聯營公司沒有單一股東能擁有聯營公司控制權，對營運決策執行存在限制，訂立建議安排旨在賦予本公司對聯營公司的經營及其業務的控制權利以及享有該等業務經濟利益的權利。

## 最新業務發展

聯營公司與Plantation Construction & Development Co Ltd(「開發公司」)訂立合作開發協議，據此，聯營公司及開發公司將共同開發租賃物業。租賃物業預期將主要開發住宅物業和酒店等商業用途，預計建築面積約為300,000平方米，其中包括1,000幢住宅別墅、高級酒店賭場及配建公共設施。別墅每幢約為300平方米，根據現時當地房屋價格，每平方米約為港幣21,000元(來源：<http://www.samoarealty.net/residential.htm>)，如1,000幢住宅別墅落成後估計總價值約為港幣60億元。受新冠疫情影響，高級酒店賭場及頭100幢住宅別墅預計將於二零二一年八月開工。訂立建議安排後，租賃物業的開發將會為本集團帶來可觀的經濟利益。

本集團及其核數師正評估建議安排對本集團營運及財務方面的影響。

### 一般事項

本公司將適時根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則就上述業務的最新發展刊發進一步公佈。股東及本公司潛在投資者買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
僑雄國際控股有限公司  
主席  
張啟軍

香港，二零二一年三月八日

於本公佈日期，董事會成員包括三名執行董事張啟軍先生、陳劍先生及劉明卿先生；及六名獨立非執行董事王小寧先生、鄭皓安先生、江俊榮先生、黎子彥先生、陳雨鑫女士及侯雲德先生。