

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布的内容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公布全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等内容而引致的任何損失承擔任何責任。



Transport International Holdings Limited

(載通國際控股有限公司) *
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份編號：62)

2020 年度業績公布

財務摘要

- 於 2020 年，集團錄得非經常性收益港幣 14.955 億元，此收益來自於出售及重估 TM Properties Investment Limited 的 50% 權益。該公司為集團的全資附屬公司，持有位於屯門市地段第 80 號的物業。因此，截至 2020 年 12 月 31 日止年度，集團的股東應佔盈利為港幣 19.041 億元（2019 年為港幣 6.053 億元），較 2019 年增加港幣 12.988 億元或 214.6%。若不包括上述非經常性淨收益，2020 年的股東應佔盈利為港幣 4.086 億元，較 2019 年減少港幣 1.967 億元或 32.5%。
- 集團的旗艦公司九龍巴士（一九三三）有限公司於 2020 年錄得經營虧損港幣 6.922 億元，計入政府補貼港幣 8.955 億元後錄得除稅後盈利港幣 2.033 億元（2019 年為港幣 3.149 億元），較 2019 年減少港幣 1.116 億元或 35.4%。此盈利將保留於專營公共巴士業務以應付未來經濟不明朗、客量持續低迷、通關前景未明、油價上升等挑戰。
- 集團於 2020 年的每股盈利為港幣 4.21 元（2019 年每股盈利為港幣 1.38 元）。
- 由於集團於專營公共巴士除外的業務中錄得盈利，建議派發 2020 年普通末期股息為每股港幣 0.50 元（2019 年為每股港幣 0.70 元），而全年股息則為每股港幣 0.50 元（2019 年為每股港幣 1.00 元）。

綜合損益表
截至 2020 年 12 月 31 日止年度

	附註	2020 年 港幣千元	2019 年 港幣千元
專營公共巴士服務車費收入		5,653,807	7,504,233
非專營運輸服務收入		208,204	314,709
特許費收入		224,723	190,924
媒體銷售收入		31,299	35,363
投資物業租金總收入		72,847	66,972
收入	3	6,190,880	8,112,201
其他收益	4	1,249,571	411,068
員工成本	5	(4,339,974)	(4,517,368)
折舊		(993,019)	(966,607)
燃油		(619,612)	(919,993)
零件		(197,468)	(214,679)
隧道費		(272,388)	(328,717)
其他經營成本		(771,009)	(865,944)
經營盈利		246,981	709,961
融資成本	6	(26,933)	(32,182)
出售一間附屬公司之收益		1,495,548	-
應佔聯營公司之盈利		6,525	21,544
應佔合營公司之盈利		35	-
除稅前盈利		1,722,156	699,323
所得稅抵免／（支出）	8	181,958	(94,012)
本年度盈利		1,904,114	605,311
每股盈利 — 基本及攤薄	9	港幣 4.21 元	港幣 1.38 元

綜合損益及其他全面收益表
截至 2020 年 12 月 31 日止年度

	2020 年	2019 年
	<i>港幣千元</i>	<i>港幣千元</i>
本年度盈利	<u>1,904,114</u>	<u>605,311</u>
本年度其他全面收益（除稅及作出重新分類調整後）：		
<i>將不會重新分類至損益表之項目：</i>		
- 重新計量界定福利資產，經扣除稅項支出港幣 72,295,000 元（2019：港幣 74,709,000 元）	365,857	378,074
- 按公平價值於其他全面收益內列賬之股權投資：公平價值儲備變動淨額（不可劃轉），經扣除零稅項	1,649	3,907
<i>其後可能重新分類至損益表之項目：</i>		
- 換算按外幣結算之香港境外實體財務報表之匯兌差額，經扣除零稅項	39,151	(10,705)
- 投資債務證券：公平價值儲備變動淨額（可劃轉），經扣除零稅項	9,409	38,198
- 應佔聯營公司之其他全面收益，經扣除零稅項	<u>43,050</u>	<u>11,707</u>
本年度其他全面收益	<u>459,116</u>	<u>421,181</u>
本年度全面收益總額	<u>2,363,230</u>	<u>1,026,492</u>

綜合財務狀況表
於 2020 年 12 月 31 日

	附註	2020 年 港幣千元	2019 年 港幣千元
非流動資產			
投資物業		97,875	104,994
發展中投資物業		3,005,416	2,531,596
租賃土地權益		53,318	55,330
其他物業、機器及設備		7,797,012	7,462,447
		10,953,621	10,154,367
無形資產		364,964	364,964
商譽		84,051	84,051
聯營公司權益		656,610	611,852
合營公司權益		750,547	-
其他金融資產		1,473,574	1,263,534
僱員福利資產		1,701,495	1,306,851
遞延稅項資產		456	477
		15,985,318	13,786,096
流動資產			
零件		95,300	78,999
應收賬款	10	660,519	666,654
其他金融資產		234,198	702,363
按金及預付款		27,422	26,924
可收回本期稅項		5,085	483
受限制銀行存款		350,365	146,955
銀行存款及現金		1,943,400	1,308,958
		3,316,289	2,931,336
流動負債			
應付賬款及應計費用	11	1,585,519	1,344,381
或有事項準備金 — 保險	12	90,323	126,350
銀行貸款		1,398,257	-
租賃負債		3,615	3,907
應付本期稅項		9,262	87,277
		3,086,976	1,561,915
淨流動資產		229,313	1,369,421
資產總值減流動負債		16,214,631	15,155,517

綜合財務狀況表
於 2020 年 12 月 31 日
(續)

	附註	2020 年 港幣千元	2019 年 港幣千元
非流動負債			
銀行貸款		1,684,266	2,706,572
租賃負債		1,865	3,111
遞延稅項負債		1,123,423	1,227,243
或有事項準備金 — 保險	12	217,716	244,327
長期服務金準備金		1,049	2,554
		<u>3,028,319</u>	<u>4,183,807</u>
資產淨值		<u>13,186,312</u>	<u>10,971,710</u>
股本及儲備金			
股本		457,821	446,941
儲備金		12,728,491	10,524,769
權益總額		<u>13,186,312</u>	<u>10,971,710</u>

附註：

1. 核數師報告

截至 2020 年 12 月 31 日止年度的綜合財務報表已由集團的核數師畢馬威會計師事務所(執業會計師)根據香港會計師公會頒布的《香港審計準則》進行審計。而畢馬威會計師事務所發出的無重大修訂核數師報告載於即將寄發予股東的年報內。此外，業績已由本公司的審核及風險管理委員會審閱。

集團截至 2020 年 12 月 31 日止年度之初步業績公布所列於綜合財務狀況表、綜合損益表及綜合損益及其他全面收益表及相關附註的財務數字已由畢馬威會計師事務所與集團該年度經審核綜合財務報表所載之金額作比較，兩者金額一致。畢馬威會計師事務所就此所進行之工作，並不構成按香港會計師公會頒布的《香港審計準則》、《香港審閱業務準則》或《香港審驗應聘服務準則》而進行的審核、審閱或其他保證工作，因此核數師不會就本公布發表任何保證意見。

2. 編製基準

本業績公布所載的年度業績乃節錄自集團的綜合財務報表。該等綜合財務報表是按照香港會計師公會頒布的所有適用《香港財務報告準則》(此統稱包括香港會計師公會頒布之所有適用的個別《香港財務報告準則》、《香港會計準則》及詮釋)、香港普遍採用的會計原則及香港《公司條例》之披露規定而編製。

香港會計師公會頒布了多項對《香港財務報告準則》的修訂，並於集團的本會計期間首次生效或可供提早採納。其中《香港財務報告準則》第 16 號(修訂本)「2019 冠狀病毒相關的租金優惠」與集團的財務報表相關。

除《香港財務報告準則》第 16 號(修訂本)「2019 冠狀病毒相關的租金優惠」外，這些修訂對集團編制或呈列當期期間的業績及財務狀況並無產生重大影響。

本集團已將香港會計師公會頒布的《香港財務報告準則》第 16 號(修訂本)「2019 冠狀病毒相關的租金優惠」應用於本會計期間的該等財務報表。

集團已選擇提早採納此修訂，且於本年度對集團獲授予的所有合資格新型冠狀病毒相關租金優惠應用這可行權宜方法。因此，租金優惠已於觸發上述付款的事件或條件發生之期間在損益中確認為負值的可變租賃付款。此舉對 2020 年 1 月 1 日的權益期初結餘並無影響。

本集團並沒有採用尚未於本會計期間生效的任何新訂準則或詮釋。

3. 分部匯報

為評估分部表現和分配各分部的資源，集團主要營運決策者按以下基準，監察每個須匯報分部的業績、資產及負債：

須匯報分部的收入及支出，乃按其收入及支出來分配。用以呈報分部盈利的準則，是除稅後淨盈利，並就未具體攤分至各分部之總辦事處或企業行政成本作出調整。集團參考就類似交易向外界收取之價格，釐定分部間的收入。

分部資產和分部負債分別包括由分部直接管理的所有流動及非流動資產及負債。

集團截至 2020 年及 2019 年 12 月 31 日止兩個年度有關須匯報分部的資料如下：

	專營巴士業務		物業持有及發展		所有其他分部 (附註)		總額	
	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元
來自外間顧客收入	5,909,703	7,732,512	72,847	66,972	208,330	312,717	6,190,880	8,112,201
來自分部間之收入	14,308	971	5,759	5,717	8,366	9,696	28,433	16,384
須匯報分部收入	5,924,011	7,733,483	78,606	72,689	216,696	322,413	6,219,313	8,128,585
須匯報分部盈利	203,285	368,022	1,548,289	54,792	47,310	60,261	1,798,884	483,075
利息收入	421	1,560	-	-	-	-	421	1,560
利息支出	(26,933)	(32,182)	-	-	-	-	(26,933)	(32,182)
折舊	(944,057)	(916,600)	(6,744)	(6,636)	(42,218)	(43,371)	(993,019)	(966,607)
員工成本	(4,233,612)	(4,385,633)	-	-	(95,921)	(121,295)	(4,329,533)	(4,506,928)
應佔聯營公司盈利	-	-	-	-	6,525	21,544	6,525	21,544
應佔合營公司盈利	-	-	35	-	-	-	35	-
出售一間附屬公司之收益	-	-	1,495,548	-	-	-	1,495,548	-
所得稅抵免／(支出)	195,651	(72,950)	(10,213)	(10,756)	(3,480)	(10,306)	181,958	(94,012)
須匯報分部資產	10,475,512	9,582,826	3,867,664	2,649,389	1,782,501	1,800,413	16,125,677	14,032,628
– 包括聯營公司權益	-	-	-	-	656,610	611,852	656,610	611,852
– 包括合營公司權益	-	-	750,547	-	-	-	750,547	-
年內增加非流動分部資產	1,312,179	1,025,751	474,769	232,926	7,688	28,191	1,794,636	1,286,868
須匯報分部負債	4,380,771	4,035,344	1,611,224	1,555,638	87,499	121,235	6,079,494	5,712,217

附註：按《香港財務報告準則》第 8 號為確定須匯報業務分部所訂立的量化最低標準，其他未符合該最低標準的業務分部合併成為「所有其他分部」。該等業務分部產生的盈利主要來自非專營運輸業務及於聯營公司的投資。

3. 分部匯報 (續)

須匯報分部收入、盈利、資產及負債之調節

	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元
收入		
須匯報分部收入	6,002,617	7,806,172
所有其他分部之收入	216,696	322,413
對銷分部間之收入	(28,433)	(16,384)
綜合收入	<u>6,190,880</u>	<u>8,112,201</u>
盈利		
須匯報分部盈利	1,751,574	422,814
所有其他分部之盈利	47,310	60,261
未分配盈利	105,230	122,236
除稅後綜合盈利	<u>1,904,114</u>	<u>605,311</u>
資產		
須匯報分部資產	14,343,176	12,232,215
所有其他分部之資產	1,782,501	1,800,413
未分配資產	3,175,930	2,684,804
綜合資產總值	<u>19,301,607</u>	<u>16,717,432</u>
負債		
須匯報分部負債	5,991,995	5,590,982
所有其他分部之負債	87,499	121,235
未分配負債	35,801	33,505
綜合負債總額	<u>6,115,295</u>	<u>5,745,722</u>

3. 分部匯報（續）

地區資料

根據提供服務的地點，集團來自外間顧客的收入大部分源自香港。下表載列集團的投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益及其他物業、機器及設備、無形資產、商譽、於聯營公司及合營公司之權益（「指定非流動資產」）所在地區之資料。指定非流動資產的所在地，就投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益及其他物業、機器及設備而言乃指有關資產所在地點；就無形資產及商譽而言乃指其攤分所至業務的所在地點，而就聯營公司及合營公司權益而言，則指有關業務的營運地點。

	指定非流動資產	
	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元
香港	11,988,839	10,432,033
中華人民共和國（「中國」）	820,954	783,201
	<u>12,809,793</u>	<u>11,215,234</u>

4. 其他收益

	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元
按公平價值計入其他全面收益（可劃轉）計量		
之金融資產利息收入	51,313	57,299
按攤銷成本計量之金融資產利息收入	25,311	30,098
非上市股權證券股息收入	31,000	40,300
已收索償	30,956	43,477
雜項業務收入淨額	8,869	10,625
出售其他物業、機器及設備收益淨額	8,833	4,125
投資債務證券終止確認產生的淨虧損	(213)	(120)
匯兌虧損淨額	(11,243)	(7,055)
政府補貼（附註）	1,013,855	152,267
雜項收入	90,890	80,052
	<u>1,249,571</u>	<u>411,068</u>

附註：此為香港特別行政區（「香港特區」）政府給予的補貼，此主要包括就實際工資、燃料、常規維修保養及保險支出之補貼，以舒緩企業（包括專營及非專營巴士營辦商）因2019冠狀病毒病爆發而面對的經營壓力。

5. 員工成本

	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元
界定福利退休計劃開支	43,508	56,575
界定供款退休計劃之供款	173,862	170,571
長期服務金準備金變動	5,241	9,383
退休成本總額	222,611	236,529
以股權結算以股份為基礎 的支出	600	(11)
薪金、工資及其他福利	4,119,913	4,280,850
	4,343,124	4,517,368
減：計入口罩生產成本 的員工成本	(3,150)	-
	<u>4,339,974</u>	<u>4,517,368</u>

6. 融資成本

	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元
銀行貸款利息支出	51,588	68,534
租賃負債利息	161	200
非按公平價值計入損益表之 金融負債利息總額	51,749	68,734
減：發展中投資物業的資本化 利息支出 (附註)	(24,816)	(36,552)
	<u>26,933</u>	<u>32,182</u>

附註：借貸成本已按 1.45% 的平均年利率資本化（2019 年：每年 2.33%）。

7. 股息

(a) 付予／應付予本公司股權持有人的本年度股息

	2020年		2019年	
	每股 港幣	總額 港幣千元	每股 港幣	總額 港幣千元
已宣布及派付的中期 股息	-	-	0.30	133,123
於結算日後建議派發 的末期股息	0.50	228,910	0.70	312,859
	0.50	228,910	1.00	445,982

董事會決定不宣派截至 2020 年 6 月 30 日止六個月之中期股息（截至 2019 年 6 月 30 日止六個月為每股港幣 0.30 元）。

截至 2019 年 6 月 30 日止六個月期間附有以股代息選擇的中期股息已於 2019 年 10 月 15 日派發，其中港幣 63,702,000 元根據以股代息計劃按每股港幣 19.93 元發行 3,196,601 股股份結付。

董事會於 2021 年 3 月 18 日的會議中，建議派發 2020 年末期股息每股港幣 0.50 元（2019 年為每股港幣 0.70 元）。派發股息的建議將在 2021 年 5 月 20 日舉行的股東週年大會上提出。建議派發的股息並未於財務報表中列作負債。

7. 股息 (續)

(b) 於本年度獲批准及派付予本公司股權持有人的上一個財政年度股息

	2020 年		2019 年	
	每股 港幣	總額 港幣千元	每股 港幣	總額 港幣千元
於年內獲批准及派付 之上年度末期息	0.70	312,859	0.90	391,482

截至 2019 年 12 月 31 日止年度附有以股代息選擇的末期股息已於 2020 年 6 月 30 日派發，其中港幣 163,631,000 元根據以股代息計劃按每股港幣 15.04 元發行 10,879,685 股股份結付。

截至 2018 年 12 月 31 日止年度附有以股代息選擇的末期股息已於 2019 年 6 月 27 日派發，其中港幣 199,738,000 元根據以股代息計劃按每股港幣 22.79 元發行 8,764,283 股股份結付。

8. 所得稅

	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元
本期稅項 — 香港利得稅		
本年度準備	17,139	58,393
以往年度準備(超額)/不足	(24,244)	43,762
	<u>(7,105)</u>	<u>102,155</u>
中國預扣稅	<u>1,262</u>	<u>943</u>
	<u>(5,843)</u>	<u>103,098</u>
遞延稅項		
暫時差異之出現及回撥	(176,115)	(9,086)
	<u>(181,958)</u>	<u>94,012</u>

除本集團的一間附屬公司為兩級制利得稅稅率制度下的合資格公司外，2020年香港利得稅準備是按本年度估計應課稅盈利的16.5%計算（2019年為16.5%）。

就該附屬公司而言，首港幣2百萬元的應評稅盈利按8.25%徵稅，而餘下的應評稅盈利則按16.5%徵稅。

9. 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利是根據本公司普通股權持有人應佔盈利港幣 1,904,114,000 元（2019 年為港幣 605,311,000 元）及本年度期間發行之加權平均普通股數計算如下：

	2020 年	2019 年
於 1 月 1 日的已發行普通股股份	446,941,011	434,597,327
以股代息發行股份的影響	5,499,294	5,197,315
購股權發行股份的影響	-	267,634
於 12 月 31 日的普通股加權平均股數	<u>452,440,305</u>	<u>440,062,276</u>

(b) 每股攤薄盈利

年內並無潛在攤薄盈利的普通股，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

10. 應收賬款

	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元
貿易及其他應收賬款	643,978	625,958
應收利息	16,901	41,056
減：損失撥備	(360)	(360)
	<u>660,519</u>	<u>666,654</u>

所有應收賬款預期可於一年內收回。

應收賬款包括經扣除損失撥備後的應收貿易賬款，其於結算日根據到期日的賬齡分析如下：

	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元
即期	41,149	49,787
逾期少於一個月	59,678	41,209
逾期一至三個月	35,466	17,622
逾期三個月以上	28,988	10,042
	<u>165,281</u>	<u>118,660</u>

根據集團的信貸政策，客戶一般享有30至90天的信貸期。因此，上文披露的未逾期結餘的賬齡由發票日起計均不超過三個月。

11. 應付賬款及應計費用

	2020 年 港幣千元	2019 年 港幣千元
應付貿易賬款	98,479	135,595
乘客回饋結餘	7,154	12,375
豁免隧道費基金結餘 (附註)	392,863	196,354
其他應付賬款及應計費用	1,082,101	995,135
應付聯營公司款項	4,922	4,922
	1,585,519	1,344,381

所有應付賬款及應計費用預期可於一年內償還。

應付聯營公司款項為無抵押、免息，並且無固定結算期。

應付賬款及應計費用包括應付貿易賬款，其於結算日根據到期日的賬齡分析如下：

	2020 年 港幣千元	2019 年 港幣千元
一個月內到期或按通知	95,250	130,401
一個月後至三個月內到期	633	2,402
超過三個月到期	2,596	2,792
	98,479	135,595

集團所獲的信貸期一般為 30 至 90 天。因此，上文披露於一個月內到期或按通知應付的結餘的賬齡由發票日起計均不超過三個月。

附註：政府宣布於 2019 年 2 月 17 日起，所有專營巴士在使用政府隧道及道路時均可獲豁免收費。不過，專營巴士營辦商須將相等於節省的隧道費金額設立相關基金，稱為「豁免隧道費基金」，該基金一般用於減低未來車費的加價幅度。此外，與其他專營巴士營辦商合辦的路線並根據票價調整機制上調巴士票價所產生的額外車費收入，均須撥入「豁免隧道費基金」。截至 2020 年 12 月 31 日止年度，包括在綜合損益表「其他經營成本」內的豁免隧道費基金撥備為港幣 193,730,000 元 (2019 年為港幣 195,782,000 元)。於 2020 年 12 月 31 日，豁免隧道費基金結餘為港幣 392,863,000 元 (2019 年為港幣 196,354,000 元)。

12. 或有事項準備金 — 保險

	2020年 港幣千元	2019年 港幣千元
於1月1日結存	370,677	386,397
於損益表扣除的準備金	19,796	55,142
本年度付款	(82,434)	(70,862)
於12月31日結存	<u>308,039</u>	<u>370,677</u>
代表：		
流動部分	90,323	126,350
非流動部分	<u>217,716</u>	<u>244,327</u>
	<u>308,039</u>	<u>370,677</u>

集團不時涉及與其巴士業務有關的訴訟及索償。或有事項準備金－保險乃集團每年撥出之金額，用以應付巴士業務於報告期終前發生事故而引致第三者索償所預計會產生之負債。

業績

於 2020 年，集團錄得非經常性收益港幣 14.955 億元，此收益來自於出售及重估 TM Properties Investment Limited 的 50% 權益。該公司為集團的全資附屬公司，持有位於屯門市地段第 80 號的物業。因此，截至 2020 年 12 月 31 日止年度，集團的股東應佔盈利為港幣 19.041 億元（2019 年為港幣 6.053 億元），較 2019 年增加港幣 12.988 億元或 214.6%。每股盈利相應由 2019 年的港幣 1.38 元增加至 2020 年的港幣 4.21 元。若不包括上述非經常性淨收益，2020 年的股東應佔盈利為港幣 4.086 億元，較 2019 年減少港幣 1.967 億元或 32.5%。

建議派發股息

由於集團於專營公共巴士除外的業務中錄得盈利，董事會建議向於 2021 年 5 月 26 日名列股東名冊之股東，派發普通末期股息每股港幣 0.50 元（2019 年為每股港幣 0.70 元），總額為港幣 2.289 億元（2019 年為港幣 3.129 億元）。董事會於 2020 年不宣派任何中期股息（2019 年為每股港幣 0.30 元），全年股息將為每股港幣 0.50 元（2019 年為每股港幣 1.00 元）及全年所支付的股息總額為港幣 2.289 億元（2019 年為港幣 4.460 億元）。

普通末期股息將以現金支付，但股東亦可選擇以股代息計劃，收取本公司已繳足股款的新普通股份代替現金股息或收取部份現金及部份代息股份（「以股代息計劃」）。所發行的新股不能享有上述普通末期股息，但在其他方面與本公司現有股份享有同等權益。載有以股代息計劃詳情之通函連同選擇表格，預期將於 2021 年 6 月 3 日或前後寄發予各股東。

以股代息計劃須待 2021 年 5 月 20 日舉行之股東週年大會或其任何續會上通過有關派發普通末期股息之決議案後，及香港聯合交易所有限公司上市委員會批准根據以股代息計劃將予發行之新股份上市及買賣後，方可作實。普通末期股息及根據以股代息計劃發行的股票，預期將於 2021 年 6 月 30 日派發及寄發予各股東。

本公司之過戶登記處將於 2021 年 5 月 14 日至 2021 年 5 月 20 日（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶手續。為確保股東有權出席股東週年大會並於會上投票，過戶文件連同有關股票最遲須於 2021 年 5 月 13 日下午 4 時 30 分前送達本公司位於香港皇后大道東 183 號合和中心 17 樓之過戶登記分處香港中央證券登記有限公司（「股份過戶登記分處」）。

為確定有權收取截至 2020 年 12 月 31 日止年度擬派發之普通末期股息之股東身份，股份過戶登記處將於 2021 年 5 月 26 日暫停辦理股份過戶手續。為確保股東享有該擬派發之普通末期股息的權利，股東必須將所有過戶文件連同有關股票最遲於 2021 年 5 月 25 日下午 4 時 30 分前交回本公司位於上述地址之股份過戶登記分處，以辦理過戶登記手續。

管理層回顧及展望

個別部門業務及業績回顧

專營公共巴士業務

九龍巴士（一九三三）有限公司（「九巴」）

九巴於 2020 年錄得除稅後盈利港幣 2.033 億元，相對 2019 年的港幣 3.149 億元減少港幣 1.116 億元或 35.4%。若不包括政府補貼港幣 8.955 億元（2019 年為港幣 1.371 億元），九巴於 2020 年錄得除稅後虧損港幣 6.922 億元，較 2019 年錄得除稅後盈利港幣 1.778 億元下跌港幣 8.700 億元。

九巴於 2020 年的車費收入為港幣 53.084 億元，較 2019 年的港幣 68.665 億元減少港幣 15.581 億元或 22.7%。減少的主要原因是 2019 冠狀病毒病爆發和政府實施的防疫抗疫措施，包括學校停課、嚴格的邊境管制措施和在家辦公安排，導致乘客量大大減少。因此，九巴於年內錄得總載客量 7.775 億人次（每日平均 212 萬人次），較 2019 年的 10.229 億人次（每日平均 280 萬人次）減少 24.0%。2020 年的其他收益中包括政府就實際工資、

燃料、常規維修保養及保險支出之補貼為港幣 8.955 億元（2019 年為港幣 1.371 億元）。

2020 年的總經營成本為港幣 65.417 億元，較 2019 年的港幣 69.827 億元減少港幣 4.410 億元或 6.3%。下跌的原因主要是由於國際燃料價格下降導致燃料成本減少港幣 2.593 億元，實施一系列成本控制措施以減少其他營運支出，以及落實多項巴士安全措施及定期舉行培訓從而降低與營運相關的業務風險，導致第三方責任準備金減少；但折舊費用增加抵銷部份上述跌幅。折舊費用增加主要是由於購買新巴士以更新車隊，但在檢討固定資產的估計可用年限以更能充分反映實際使用情況後，相關影響則有所減輕。

龍運巴士有限公司（「龍運」）

龍運於 2020 年錄得除稅後盈利港幣 60 萬元，較 2019 年的港幣 5,370 萬元減少港幣 5,310 萬元或 98.9%。若不包括政府補貼港幣 7,470 萬元（2019 年為港幣 1,300 萬元），龍運於 2020 年錄得除稅後虧損港幣 7,410 萬元，較 2019 年錄得除稅後盈利港幣 4,070 萬元下跌港幣 1.148 億元。

龍運於 2020 年的車費收入為港幣 3.461 億元，較 2019 年的港幣 6.381 億元減少港幣 2.920 億元或 45.8%。此減幅的主要原因是政府因應 2019 冠狀病毒病爆發，在多個口岸（包括機場及港珠澳大橋香港口岸）實施各種防疫措施，導致交通需求大幅下滑，特別是對「A」線網絡服務的需求。龍運於 2020 年錄得 2,820 萬人次的總載客量（每日平均為 77,000 人次），而 2019 年為 4,580 萬人次（每日平均為 125,500 人次）。2020 年的其他收益中包括政府就實際工資、燃料、常規維修保養及保險支出之補貼為港幣 7,470 萬元（2019 年為港幣 1,300 萬元）。

2020 年的總經營成本為港幣 4.709 億元，較 2019 年的港幣 5.941 億元減少港幣 1.232 億元或 20.7%。經營成本下跌，主要由於國際燃油價格下降和燃油消耗量減少導致燃油成本下跌，以及由於服務減少和透過成本控制措施令其他營運成本下跌。

非專營運輸業務

集團的非專營運輸業務部於 2020 年錄得除稅後盈利港幣 4,150 萬元，較 2019 年的港幣 3,980 萬元增加港幣 170 萬元或 4.3%。有關本業務部各主要業務單位的經營詳情如下：

陽光巴士控股有限公司及其附屬公司(「陽光巴士集團」)

以陽光巴士有限公司為旗艦公司的陽光巴士集團，是香港領先的非專營巴士服務營運商，提供度身設計的運輸服務，其顧客包括大型住宅屋苑、購物中心、主要僱主、旅行社和學校，並為普羅大眾提供包車服務。

陽光巴士集團於 2020 年的收入較 2019 年減少 23.6%。下跌原因主要是 2019 冠狀病毒病爆發導致本地業務和跨境服務需求下降。2020 年的總經營成本較 2019 年減少 14.0%，主要是管理層實施若干成本控制措施以精簡業務。

於 2020 年，陽光巴士集團引入最新歐盟六型巴士並繼續優化車隊。於 2020 年 12 月 31 日，陽光巴士集團的巴士數目為 390 部（2019 年為 390 部）。

新香港巴士有限公司（「新港巴」）

新港巴與深圳的巴士公司為經常往來香港落馬洲和深圳皇崗的過境人士及旅客，合辦直接而且經濟實惠的 24 小時跨境穿梭巴士服務（一般稱為「皇巴士」服務）。

新港巴於 2020 年的收入較 2019 年減少 92.7%。減少原因主要是政府自 2020 年 2 月 4 日起暫停了落馬洲管制站的乘客出入境檢查服務，皇巴士服務亦於當日起暫停提供服務。

於 2020 年 12 月 31 日，新港巴的巴士數目為 15 部（2019 年為 15 部）。

物業持有及發展

若撇除來自於出售及重估 TM Properties Investment Limited 的 50%權益之非經常性收益港幣 14.955 億元，集團的物業持有及發展部於 2020 年錄得除稅後盈利港幣 5,280 萬元，較 2019 年的港幣 5,480 萬元減少港幣 200 萬元或 3.6%。集團的投資物業詳情如下：

LCK Commercial Properties Limited (「LCKCP」)

LCKCP 是集團的全資附屬公司，持有曼克頓山商用物業「曼坊」的業權。自 2009 年 3 月開幕以來，該樓面面積 50,000 平方呎的商場為曼克頓山住戶以及其他購物人士提供優質零售設施。於 2020 年 12 月 31 日，該商場的可供出租樓面面積經已全部租出，為本集團帶來經常性租金收入。

於 2020 年 12 月 31 日，該商場（在綜合財務狀況表內列為投資物業）的賬面值為港幣 7,350 萬元（2019 年為港幣 7,600 萬元），賬面值乃按成本減累計折舊列賬。

LCK Real Estate Limited (「LCKRE」)

LCKRE 是集團的全資附屬公司，擁有一座位於九龍荔枝角寶輪街 9 號，樓高 17 層的商業大廈。該大廈的總樓面面積約為 156,700 平方呎，其中約 12%的樓面面積供集團總部作辦公用途，餘下的樓面面積則出租予寫字樓、商舖及食肆。

於 2020 年 12 月 31 日，該大廈的賬面值為港幣 2,650 萬元（2019 年為港幣 2,940 萬元），賬面值乃按成本減累計折舊列賬。

KT Real Estate Limited (「KTRE」)

集團的全資附屬公司 KTRE 及新鴻基地產發展有限公司（「新鴻基地產」）的附屬公司 Turbo Result Limited（「TRL」），按等額權益分權共同持有九龍巧明街 98 號觀塘內地段第 240 號土地（「觀塘地段」）。

於 2009 年 12 月 11 日，KTRE、TRL、本公司及新鴻基地產訂立協議，共同發展觀塘地段作非住宅（不包括酒店）用途（「發展項目」）。新鴻基地產的全資附屬公司新鴻基地產代理有限公司獲委任為項目經理，以監督發展項目事宜。集團計劃持有該項目作長線投資之用。

於 2016 年 8 月 4 日，KTRE 與 TRL 已接納地政總署就觀塘地段地契修訂由工業轉為非住宅用途（不包括酒店、加油站及護理院舍）所給予的批准，其補地價金額為港幣 43.050 億元。KTRE 承擔補地價金額的其中 50%，即港幣 21.525 億元。

於 2018 年 12 月 20 日，KTRE 及 TRL 委聘新鴻基地產的全資附屬公司，怡輝建築有限公司，為發展項目進行及完成項目工程，合約總額約港幣 44.360 億元（由 KTRE 及 TRL 各自平均支付約港幣 22.180 億元）（「建築合約」），惟根據建築合約的估算予以調整。該建築合約已於 2019 年 2 月 1 日獲本集團獨立股東批准。地庫、上蓋和辦公室大樓工程正在進行中。預計將在 2022 年獲得入伙紙。

於 2020 年 12 月 31 日，觀塘地段（在綜合財務狀況表內列為發展中投資物業）的賬面值為港幣 30.054 億元（2019 年為港幣 25.316 億元）。

TM Properties Investment Limited (「TMPI」)

本集團間接全資附屬公司 TM Properties Holdings Limited（「TMPH」）於 2020 年 12 月 29 日向新鴻基地產的間接全資附屬公司 Mega Odyssey Limited（「Mega Odyssey」）出售其於 TMPI 的 50% 權益後，TMPI 由 TMPH 及 Mega Odyssey 共同擁有。完成出售後，TMPI 成為本集團擁有 50% 權益的合營企業。

TMPI 持有位於屯門建豐街 1 號的工廠物業，包括一幢高樓底單層建築物及一幢三層高工場物業，總樓面面積約 105,364 平方呎。該物業自 2011 年 3 月起租出，為集團提供租金收入。

中國內地運輸業務

集團的中國內地運輸業務部於 2020 年錄得除稅後盈利港幣 650 萬元，較 2019 年的港幣 2,150 萬元下跌港幣 1,500 萬元或 69.8%。

於 2020 年 12 月 31 日，集團的中國內地運輸業務部所擁有的聯營公司權益總額為港幣 6.566 億元（2019 年為港幣 6.119 億元）。此等投資項目主要與集團在深圳經營的公共運輸服務，以及在北京經營的計程車及汽車租賃業務有關。

深圳巴士集團股份有限公司（「深圳巴士集團」）

深圳巴士集團於 2005 年 1 月開始營運，是由九巴（深圳）交通投資有限公司（集團旗下一家全資附屬公司），夥同其他四位中國內地投資者合作成立的中外合資股份有限公司。集團的投資額為人民幣 3.871 億元（以投資當日計算相等於港幣 3.639 億元），相當於 35% 的權益。深圳巴士集團主要在廣東省深圳市提供公共巴士、小型巴士和計程車服務，經營一支擁有超過 5,000 部巴士的車隊以行走約 300 條巴士路線，以及超過 5,000 部計程車。由於 2020 年初爆發 2019 冠狀病毒病，深圳巴士集團的巴士及計程車載客量由 2019 年的 7.133 億人次下跌 31.7% 至 2020 年的 4.870 億人次。由於有效遏制 2019 冠狀病毒病疫情蔓延，載客量自 2020 年 7 月起已逐步改善。

北京北汽九龍出租汽車股份有限公司（「北汽九龍」）

北汽九龍於 2003 年 3 月在北京成立，是一間中外合資股份有限公司，並於北京經營計程車及汽車租賃業務。北汽九龍的股東包括九巴（北京）出租汽車投資有限公司（集團旗下一家全資附屬公司）及中國內地另外四位投資者。集團在北汽九龍的投資額為人民幣 8,000 萬元（以投資當日計算相等於港幣 7,550 萬元），佔北汽九龍股本權益的 31.38%。為全力把握北京發展蓬勃但充滿挑戰的汽車租賃市場所帶來的商機，北汽九龍於 2013 年 4 月將其汽車租賃業務轉讓予另一家名為北京北汽福斯特股份有限公司的中外合資股份有限公司，其股權結構與北

汽九龍相同。由於 2019 冠狀病毒病的爆發，2020 年初北汽九龍的表現大幅下跌，但自 2020 年第四季起已逐步改善。於 2020 年 12 月 31 日，北汽九龍經營超過 3,700 部計程車及聘用 3,000 名員工。

北京北汽福斯特股份有限公司（「北汽福斯特」）

北汽福斯特成立於 2013 年 4 月，是一家中外合資股份有限公司，經營原由北汽九龍營運的汽車租賃業務，其股權架構與北汽九龍相同。北汽福斯特的汽車租賃服務獲得 ISO 9001:2008 品質管理系統認證，且受惠於首都的商務旅客以及於當地舉辦的各項盛事、會議和展覽活動，並具備優勢從中把握商機。於 2020 年 12 月 31 日，北汽福斯特主要在北京和天津提供包車服務，擁有超過 1,100 部車輛。

流動資金與財政資源

集團密切監察其流動資金需求及財政資源，以確保維持穩健的財務狀況，使經營業務的現金流入連同集團的現金及流動資產儲備及尚未動用的已承諾銀行備用信貸，足以應付貸款償還、日常營運及資本性支出，以及未來業務擴充和發展的資金需求。集團的營運資金主要來自股東權益及銀行貸款。一般而言，集團的主要營運公司均自行安排融資，以應付其營運及特定需求。集團其他附屬公司的資金主要是由公司的資本提供。集團不時檢討其融資政策，務求取得具成本效益及靈活的資金安排，以切合各附屬公司獨特的經營環境。

於 2020 年 12 月 31 日，集團的借貸淨額（即借貸總額減現金及銀行存款）為港幣 7.888 億元（2019 年為港幣 12.507 億元），而流動資金比率（流動資產對流動負債的比率）則為 1.1（2019 年為 1.9）。

於 2020 年 12 月 31 日，集團的未動用已承諾銀行備用信貸總額為港幣 21.100 億元（2019 年為港幣 22.800 億元）。

截至 2020 年 12 月 31 日止年度，集團的融資成本為港幣 2,690 萬元，較 2019 年的港幣 3,220 萬元減少港幣 530 萬元。融資成本下降，主要由於平均年利率由 2019 年的 2.74% 下降至 2020 年的 1.68% 所致，但集團平均銀行借貸額增加，抵銷了部分上述的正面影響。

截至 2020 年 12 月 31 日止年度，集團的利息收入較總融資成本超出港幣 4,970 萬元（2019 年為港幣 5,520 萬元）。

資本性支出

於 2020 年 12 月 31 日，集團的投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益以及其他物業、機器及設備（包括樓宇、巴士及其他車輛、在裝配中的巴士、工具及其他）為港幣 109.536 億元（2019 年為港幣 101.544 億元）。資本性支出上升，主要由於觀塘地段發展項目，以及九巴及龍運於年內購置更多新車作更新車隊。於 2020 年 12 月 31 日，上述資產並無作為抵押。

僱員及薪酬政策

運輸服務為勞工密集業務，於 2020 年員工成本佔集團總營運成本約 60%（2019 年為 58%）。集團根據生產力及現行市場趨勢，密切監察員工的數目和薪酬。集團於 2020 年未計入退休成本及以股權結算以股份為基礎的支出的薪酬總額為港幣 41.199 億元（2019 年為港幣 42.809 億元），跌幅為 3.8%。集團於 2020 年 12 月 31 日的員工數目超逾 13,000 人（2019 年為超逾 13,000 人）。

展望未來

受全球及本地疫情反覆影響，無論是本地市民抑或遊客的出行需求均處偏低水平，經濟持續下行，預料巴士的客量和收入短期內難以回復疫情前情況，加上交通擠塞嚴重影響陸路運輸行業的營運效率，巴士經營環境充滿挑戰。

面對本港經濟前景不樂觀，集團已適時作出多項節省資源安排，並會繼續靈活調配車隊，竭力確保業務可持續發展。隨著屯門赤鱗角隧道開通，完善屯門區整體交通網絡，加上未來多個新住宅區在北區及東九龍陸續發展完成，相信為集團未來發展帶來機遇。

此外，去年集團將屯門物業重建發展，透過出租寫字樓及零售空間帶來長遠及持續的收入，符合集團尋求多元化以開拓經常性收入來源的業務策略。位於東九龍優越地段的巧明街項目，亦預計於 2022 年落成，會為股東帶來穩定的回報。

購買、出售或贖回本公司之股份

本年度內，本公司或其附屬公司並無購買、出售或贖回任何本公司之股份。

企業管治

除本公司四名董事因有其他事務在身而未能根據守則條文第 A.6.7 條規定出席本公司於 2020 年 5 月 21 日舉行之股東週年大會外，本公司在截至 2020 年 12 月 31 日止年度內已遵守上市規則附錄 14 所載之《企業管治守則》中的適用守則條文。

審核及風險管理委員會

本公司審核及風險管理委員會聯同本公司管理層及獨立核數師畢馬威會計師事務所已審閱本集團所採納的會計原則及政策，並已討論核數、內部監控、風險管理及財務報告等事項，亦已審閱截至 2020 年 12 月 31 日止年度的財務業績。

承董事會命
主席
梁乃鵬

香港，2021 年 3 月 18 日

於本通告公布日期，本公司的董事為：

獨立非執行董事：

主席梁乃鵬博士太平紳士，*GBS*
副主席陳祖澤博士太平紳士，*GBS*
李家祥博士太平紳士，*GBS, OBE*
廖柏偉教授太平紳士，*SBS*
曾偉雄太平紳士，*GBS, PDSM*

非執行董事：

郭炳聯太平紳士（黃思麗女士為其替代董事）
伍兆燦先生（伍穎梅太平紳士為其替代董事）
雷中元先生，*M.H.*
雷禮權先生（高丰先生為其替代董事）
伍穎梅太平紳士
馮玉麟先生
張永銳博士，*BBS*
李鑾輝太平紳士
龍甫鈞先生

執行董事：

董事總經理李澤昌先生

*僅資識別之用