香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責, 對其準確性或完整性亦不發表任何聲明,並明確表示概不就因本公告全部或任何 部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

# Canggang Railway Limited 滄港鐵路有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司) (股份代號: 2169)

# 截至2020年12月31日止年度的 年度業績公告

### 年度業績

滄港鐵路有限公司董事會欣然公佈本集團截至2020年12月31日止年度的經審核綜合業績,連同截至2019年12月31日止年度的比較數字。

財務摘要		
	截至12月3	1日止年度
	2020年	2019年
	人民幣千元	人民幣千元
收益	361,474	376,904
經營溢利	116,815	119,088
除税前溢利	89,729	94,251
年度溢利	64,555	69,496
每股基本及稀釋盈利(人民幣元)	0.08	0.09
本公司將不會就截至2020年12月31日止年度派付	<b>寸或累計末期股息。</b>	

# 綜合損益及其他全面收益表

(截至2020年12月31日止年度)

	附註	2020年 人 <i>民幣千元</i>	2019年 人 <i>民幣千元</i>
收益 經營開支:	3	361,474	376,904
員工成本	5(b)	(53,458)	(63,777)
外包服務收費及其他勞動力成本		(45,191)	(44,291)
貨運物流		(31,986)	(39,117)
折舊	5(c)	(36,745)	(34,830)
所用燃料		(23,094)	(26,815)
維修及保養		(20,128)	(17,260)
一般及行政開支		(25,671)	(22,743)
貿易應收款項減值虧損		(3,615)	(595)
其他開支		(7,957)	(11,130)
經營開支總額		(247,845)	(260,558)
其他收入	4	3,186	2,742
經營溢利		116,815	119,088
融資成本	5(a)	(26,043)	(24,654)
應佔聯營公司虧損		(1,043)	(183)
除税前溢利	5	89,729	94,251
所得税	6	(25,174)	(24,755)
年度溢利		64,555	69,496
以下應佔:			
本公司權益股東		63,649	70,194
非控股權益		906	(698)
年度溢利		64,555	69,496
每股盈利(人民幣元)			
- 基本及稀釋	7	0.08	0.09

	2020年 人 <i>民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
年度溢利	64,555	69,496
年度其他全面收益(除税後): 其後可能重新分類至損益的項目: - 換算為本集團呈列貨幣時產生的		
匯兑差額	(4,009)	(272)
年度全面收益總額	60,546	69,224
以下應佔: 本公司權益股東	50 640	69,922
非控股權益	59,640 906	(698)
年度全面收益總額	60,546	69,224

# 綜合財務狀況表

(於2020年12月31日)

(於2020年12月31日)			2010 1
	附註	2020年 <i>人民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備 使用權資產	8 9	766,727 193,387	789,570 197,855
於聯營公司的權益	9	6,459	3,502
遞延税項資產		7,421	8,209
預付款項及其他應收款項	12	2,734	3,374
非流動資產總額		976,728	1,002,510
流動資產			
存貨	10	5,904	5,009
貿易應收款項及應收票據 預付款項及其他應收款項	11 12	96,568 12,583	134,858 19,649
現金及現金等值項目	12	227,143	33,866
流動資產總額		342,198	193,382
流動負債			
銀行及其他貸款	16	118,051	290,999
貿易應付款項	13	26,833	27,700
其他應付款項	14	55,483	75,745
合約負債 即期税項	15	2,524 9,262	2,630 8,501
流動負債總額		212,153	405,575
流動資產/(負債)淨額		130,045	(212,193)
資產總額減流動負債		1,106,773	790,317
非流動負債			
銀行及其他貸款	16	337,185	270,332
非流動負債總額		337,185	270,332
資產淨值		769,588	519,985
資本及儲備			
股本	17	8,607	_*
儲備		731,650	491,560
本公司權益股東應佔權益總額		740,257	491,560
非控股權益		29,331	28,425
權益總額		769,588	519,985
		<del></del>	

<sup>\*</sup> 金額不足人民幣1,000元

#### 附註

#### 1 公司資料

本公司為於2018年10月19日根據開曼群島公司法第22章(1961年第3號法例,經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司。本公司股份於2020年10月23日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。本公司及其附屬公司的主要業務為透過在中華人民共和國(「中國」)經營貨運鐵路及鐵路調車場提供鐵路貨運及相關輔助服務。

#### 2 主要會計政策

#### (a) 合規聲明

該等財務報表乃根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的所有適用國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)(該統稱包括所有適用的個別國際財務報告準則、國際會計準則(「國際會計準則」)及詮釋)及香港公司條例的披露規定而編製。該等財務報表亦符合聯交所證券上市規則(「上市規則」)的適用披露條文。本集團所採納的主要會計政策於下文披露。

國際會計準則理事會已頒佈若干於本集團的本會計期間首次生效或可供提早採納的新訂及經修訂國際財務報告準則。附註2(c)載列有關首次應用該等變動所導致的任何會計政策變動的資料,前提是其於該等財務報表所反映的當前及過往會計期間與本集團相關。

#### (b) 財務報表的編製基準

截至2020年12月31日止年度的綜合財務報表包括本公司及其附屬公司(統稱「本集團」) 及本集團於聯營公司的權益。

於本公司註冊成立之前,本集團的業務乃透過滄州滄港鐵路有限公司(「滄港公司」)及其附屬公司(統稱「滄港集團」)以及滄港集團於聯營公司的權益經營。根據為理順公司架構並於2019年6月17日完成的集團重組(「重組」),本公司成為本集團現時旗下各公司的控股公司。本集團現時旗下所有曾參與重組的公司於重組前後均由劉永亮先生(「劉先生」)控制及實益擁有。重組僅涉及加入新成立而並無實質業務的實體作為本集團現時旗下各公司的新控股公司,以及本集團於重組前後的擁有權及業務在經濟上並無實質變動。因此,截至2020年及2019年12月31日止年度的綜合財務報表已作為本集團現時旗下各公司財務資料的延續予以編製及呈列,以及資產及負債乃按其於重組前的歷史賬面值確認及計量。

除其他股本證券投資按公平值列賬外,編製財務報表所用的計量基準為歷史成本基準。

編製符合國際財務報告準則的財務報表需要管理層作出影響政策應用及所報告資產、負債、收入及開支金額的判斷、估計及假設。估計及相關假設乃基於過往經驗及於各情況下相信屬合理的多項其他因素,有關結果構成對無法輕易從其他來源獲得的資產及負債賬面值作出判斷的基準。實際結果可能有別於該等估計。

估計及相關假設乃按持續基準進行審閱。倘會計估計的修訂僅影響修訂估計的期間, 則修訂乃於該期間確認,或倘修訂影響現時及未來期間,則於修訂期間及未來期間確認。

#### (c) 會計政策的變動

本集團已於本會計期間就該等財務報表應用由國際會計準則理事會頒佈的以下國際財 務報告準則的修訂:

- 國際財務報告準則第3號的修訂「業務的定義」
- 國際財務報告準則第16號的修訂「與Covid-19相關的租金減免」

該等變動概無對本集團當前或過往期間所編製或呈列財務表現及財務狀況造成重大影響。

本集團並無於本會計期間應用任何尚未生效的新訂準則或詮釋。

#### 3 收益

本集團的主要業務為透過經營貨運鐵路及鐵路調車場提供鐵路貨運及相關輔助服務。本集團的所有收益隨時間確認。

(i) 按主要服務線劃分的來自客戶合約之收益分拆如下:

	2020年 人民幣千元	2019年 人民幣千元
<b>來自客戶合約之收益</b> 按主要服務線分拆:		
- 鐵路貨運	260,585	259,065
一輔助服務		
- 裝卸	59,814	65,654
- 道路貨運	30,305	32,530
- 建設、保養及維修	5,358	15,525
- 其他	5,412	4,130
小計	100,889	117,839
	361,474	376,904

(ii) 於截至2020年及2019年12月31日止年度,相關交易金額佔本集團相關年度收益逾10%的本集團客戶載列如下:

	2020年 人 <i>民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
客戶A	63,122	*
客戶B	51,166	57,290
客戶C	41,152	58,479
客戶D	*	39,059

<sup>\*</sup> 與該等客戶進行的交易不超過本集團於相關年度收益的10%。

附註: 客戶A、客戶B及客戶C各自包括一組由相同最終股東共同控制的客戶。

### 4 其他收入

	2020年	2019年
	人民幣千元	人民幣千元
政府補貼	1,432	155
利息收入	1,370	1,097
理財產品投資收益淨額	_	142
出售物業、廠房及設備的(虧損)/收益淨額	(12)	784
其他	396	564
	3,186	2,742

### 5 除税前溢利

除税前溢利乃經扣除/(計入)以下各項後得出:

### (a) 融資成本:

	2020年 人 <i>民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
銀行及其他貸款的利息開支總額 減:物業、廠房及設備之資本化利息開支*	26,043	27,198 (2,544)
	26,043	24,654

<sup>\*</sup> 於截至2019年12月31日止年度,借款成本按5.70至6.18%的年利率撥充資本。

# (b) 員工成本:

	2020年 人 <i>民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
薪金、工資及其他福利 向定額供款退休計劃供款	52,764 694	56,031 7,746
	53,458	63,777

### (c) 其他項目:

	(0)	X ID X I		
			2020年	2019年
			人民幣千元	人民幣千元
		1× ++		
		折舊		
		- 物業、廠房及設備 ( <i>附註8)</i>	32,277	30,362
		- 使用權資產 <i>(附註9)</i>	4,468	4,468
			36,745	34,830
			30,748	31,030
		M 근 11 Ha 구 17 Ha /m 다 나 너 너 너 너 나 다		• • •
		餘下租期不超過12個月的短期租賃費用	323	208
		核數師酬金		
		-年度核數服務	1,260	26
		- 與本公司股份首次上市有關的服務	1,432	3,533
		存貨成本 (附註10(b))	25,093	30,265
		13 22/94   1/10 #210(0)/	20,000	
6	綜合	損益表內的所得稅		
			2020年	2019年
			人民幣千元	人民幣千元
			人民市「九	八八冊「儿
	即期	税項		
	年內		24,386	25,303
	1 1.4	13X III	24,300	23,303
	遞延	税項		
	暫時	差額產生及撥回	788	(548)
				(2.0)
			25,174	24,755
			23,174	27,733

#### 7 每股盈利

#### (a) 每股基本盈利

截至2020年12月31日止年度的每股基本盈利乃基於本公司權益股東應佔溢利人民幣63,649,000元(2019年:人民幣70,194,000元)及年內已發行普通股加權平均數797,814,000股(2019年:750,000,000股普通股(經就2020年進行的資本化發行作調整後))計算如下:

	2020年	2019年
於1月1日的已發行普通股 完成首次公開發售時進行資本化發行的影響 透過首次公開發售發行股份的影響	10,000 749,990,000 47,814,000	10,000 749,990,000 —
於12月31日的普通股加權平均數	797,814,000	750,000,000

### (b) 每股稀釋盈利

於截至2020年及2019年12月31日止年度概無發行在外的潛在稀釋股份。

#### 8 物業、廠房及設備

	軌道、橋樑 及其他 鐵路資產 人 <i>民幣千元</i>	樓宇及 其他物業 <i>人民幣千元</i>	機車及 鐵道車輛 <i>人民幣千元</i>	<b>汽車</b> <i>人民幣千元</i>	機器 <b>及</b> 設備 <i>人民幣千元</i>	在建工程 <i>人民幣千元</i>	<b>總計</b> 人民幣千元
成本: 於2019年1月1日 添置 轉入/(轉出) 出售	476,766 - 50,465	152,748 3,063 30,843 (2,980)	34,444 - - -	51,449 1,315 176 (491)	93,732 1,238 26,924 (10)	97,254 12,165 (108,408)	906,393 17,781 - (3,481)
於2019年12月31日 添置 轉入/(轉出) 出售	527,231 - 1,032 -	183,674 - - -	34,444 3,682 —	52,449 527 - (38)	121,884 1,512 437 (85)	1,011 3,760 (1,469)	920,693 9,481 - (123)
於2020年12月31日	528,263	183,674	38,126	52,938	123,748	3,302	930,051
累計折舊及減值虧損: 於2019年1月1日 年內支出 出售撥回	(22,556) (7,359)	(17,873) (5,451) 44	(10,351) (2,790)	(15,632) (5,408) 457	(34,859) (9,354)	- - -	(101,271) (30,362) 510
於2019年12月31日 年內支出 出售撥回	(29,915) (6,774)	(23,280) (6,033)	(13,141) (2,918)	(20,583) (5,506) ————————————————————————————————————	(44,204) (11,046) 62	- - 	(131,123) (32,277) <u>76</u>
於2020年12月31日	(36,689)	(29,313)	(16,059)	(26,075)	(55,188)		(163,324)
<b>賬面值</b> : 於2020年12月31日	491,574	154,361	22,067	26,863	68,560	3,302	766,727
於2019年12月31日	497,316	160,394	21,303	31,866	77,680	1,011	789,570

#### 附註:

- (i) 本集團的物業、廠房及設備均位於中國。
- (ii) 於2020年12月31日,本集團並未就賬面值為人民幣66,855,000元(2019年:人民幣70,896,000元)的若干物業項目取得物業證書。本公司董事認為本集團在進入及使用該等物業方面不受任何法律限制,且應不會對本集團的業務營運造成任何重大不利影響。
- (iii) 於2020年12月31日,本集團的若干銀行貸款金額以本集團賬面值為人民幣8,261,000元 (2019年:人民幣8,581,000元)的樓字作抵押。
- (iv) 於2020年12月31日,本集團的若干其他貸款金額以本集團賬面值為人民幣138,336,000元(2019年:人民幣148,751,000元)的其他物業、廠房及設備作抵押。

### 9 使用權資產

	2020年 <i>人民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
成本: 於1月1日及12月31日	223,651	223,651
<b>累計折舊</b> : 於1月1日 年內支出	25,796 4,468	21,328 4,468
於12月31日	30,264	25,796
<b>賬面值</b> : 於12月31日	193,387	197,855

#### 附註:

- i. 使用權資產指本集團就收購位於中國的租賃土地已付或應付的一次性代價。該等租賃 土地的租期為48至50年,且根據土地租賃條款毋須持續付款。
- ii. 於2020年12月31日,本集團的若干銀行貸款金額以本集團賬面值為人民幣119,327,000元 (2019年:人民幣91,112,000元)的租賃土地權益作抵押。於2020年12月31日,本集團其中一項其他貸款以本集團賬面值為人民幣7,128,000元 (2019年:人民幣7,290,000元)的租賃土地權益作抵押。
- iii. 於2020年12月31日,本集團尚未就賬面值為人民幣32,530,000元(2019年:人民幣33,209,000元)的若干土地取得土地使用權證。本公司董事認為本集團在進入及使用有關土地方面不受任何法律限制,且應不會對本集團的業務營運造成任何重大不利影響。

#### 10 存貨

(a) 綜合財務狀況表內的存貨包括:

	2020年 <i>人民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
燃料 材料及耗材	1,971 3,933	2,409 2,600
	5,904	5,009

#### (b) 已確認為開支並計入損益的存貨金額分析如下:

		<b>2020</b> 年 <i>人民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
	已使用存貨的賬面值	25,093	30,265
11	貿易應收款項及應收票據		
		2020年	2019年
		人民幣千元	人民幣千元
	貿易應收款項	50,364	74,055
	應收票據(附註(ii)及(iii))	46,204	60,803
		96,568	134,858

#### 附註:

- (i) 所有貿易應收款項及應收票據(扣除虧損撥備)預計將於一年內收回。
- (ii) 於2020年12月31日,本集團已背書予本集團供應商及其他債權人以結算本集團應付該等供應商的貿易及其他應付款項但尚未於綜合財務報表終止確認的應收票據的賬面值為人民幣9,903,000元(2019年:人民幣10,302,000元)。
- (iii) 於2020年12月31日,本集團已保理予銀行但尚未於綜合財務報表終止確認的應收票據的賬面值為人民幣5,000,000元(2019年:人民幣14,620,000元)。

#### 賬齡分析

於報告期末,基於發票日期及經扣除虧損撥備後的貿易應收款項賬齡分析如下:

	<b>2020</b> 年 <i>人民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
1個月內	26,858	39,887
1至6個月	15,722	30,437
6至12個月	2,873	3,731
12個月以上	4,911	
	50,364	74,055

貿易應收款項主要於開票日期起計30天內到期。應收票據的到期日為180至360天。

### 12 預付款項及其他應收款項

	2020年 <i>人民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
與出售物業、廠房及設備有關的應收款項	10,142	11,451
按攤銷成本計量的金融資產	10,142	11,451
可收回增值税 按金	1,830 1,179	2,208 1,454
存貨採購預付款項及預付開支 有關本公司股份首次上市的預付款項	2,166 	2,688 5,222
	15,317	23,023
減:非即期部分 - 與出售物業、廠房及設備有關的應收款項	(2,734)	(3,374)
預付款項及其他應收款項的即期部分	12,583	19,649

### 13 貿易應付款項

所有貿易應付款項預期將於一年內結清或須按要求償還。

於報告期末,本集團貿易應付款項基於發票日期的賬齡分析如下:

	2020年 人 <i>民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
1個月內	8,851	10,189
1至3個月	6,254	5,323
3至6個月	4,454	5,451
6至12個月	3,367	2,886
12個月以上	3,907	3,851
	26,833	27,700

### 14 其他應付款項

			2020年	2019年
			人民幣千元	人民幣千元
	收購	物業、廠房及設備的應付款項 使用權資產的應付款項	7,265	14,057
		關連方	-	8,032
		第三方	29,484	24,484
		成本應付款項	12,636	15,861
		勞動力成本應付款項 (2)	1,634	2,411
		公司股份首次上市產生的應付開支	400	6,810
	其他		4,064	4,090
	按攤	銷成本計量的金融負債	55,483	75,745
15	合約	負債		
			2020年	2019年
			人民幣千元	人民幣千元
	自客	戶收取的鐵路貨運及相關輔助服務預付款項	2,524	2,630
16	銀行	及其他貸款		
10	(a)	本集團的銀行及其他貸款包括:		
	(a)	个不因的或自从大心员然已出。		
			2020年	2019年
			人民幣千元	人民幣千元
		銀行貸款:		
		一有抵押	369,086	251,002
		一無抵押	30,045	60,094
			399,131	311,096
		Th (1 (0) H)		
		其他貸款:	27.020	<b>50 500</b>
		一有抵押	37,028	72,782
		一無抵押	19,077	177,453
			56,105	250,235
			455,236	561,331
			455,450	501,331

所有銀行及其他貸款按攤銷成本列賬。

### (b) 銀行及其他貸款應償還如下:

	2020年 人 <i>民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
一年內或按要求	118,051	290,999
一年後但於兩年內 兩年後但於五年內	163,085 174,100	57,147 213,185
	337,185	270,332
	455,236	561,331

(c) 於2020年12月31日,本集團為數人民幣369,086,000元(2019年:人民幣251,002,000元) 的有抵押銀行貸款乃以本集團的下述資產作抵押:

·	2019年 人民幣千元
119,327	91,112
8,261	8,581
5,000	14,620
132,588	114,313
	119,327 8,261 5,000

本集團於2020年12月31日的有抵押銀行貸款中,為數人民幣85,115,000元的金額亦由滄州物流提供擔保(2019年:人民幣34,054,000元亦由滄州物流提供擔保及以本集團的未來鐵路貨運收益作抵押)。

(d) 於2020年12月31日,本集團為數人民幣37,028,000元(2019年:人民幣72,782,000元)的 有抵押其他貸款乃以本集團的下述資產作抵押:

	2020年 <i>人民幣千元</i>	2019年 人民幣千元
賬面值: 物業、廠房及設備(附註8(iv)) 使用權資產(附註9(ii))	138,336 7,128	148,751 
	145,464	156,041

本集團於2020年12月31日的有抵押其他貸款中,為數人民幣16,563,000元 (2019年:人民幣42,636,000元)的金額亦由滄州物流提供擔保及以滄州物流持有的滄港公司股本權益作抵押。

(e) 本集團於2020年12月31日的無抵押其他貸款中,為數人民幣16,407,000元(2019年:人民幣172,287,000元)的金額為無抵押、按年利率1%計息及須於2022年償還。餘下其他貸款則為無抵押、按年利率4.75%計息及須於2021年償還。

下表列載本集團於各報告期末的借款利率組合詳情:

	2020年		2019年	
	實際利率		實際利率	
	%	人民幣千元	%	人民幣千元
固定利率借款				
銀行貸款	3.00%-6.18%	399,131	3.00%-6.18%	311,096
其他貸款	1.00%-4.75%	19,077	1.00%-4.75%	177,453
		418,208		488,549
浮動利率借款				
其他貸款	6.01%-6.92%	37,028	6.01%-6.92%	72,782
借款總額		455,236		561,331
固定利率借款佔借款總額的				
百分比		92%		87%

#### 17 股本

#### (i) 法定股本

於2018年10月19日(即本公司註冊成立之日),本公司的法定股本為380,000港元,包括38,000,000股每股面值0.01港元的普通股。

於2020年6月16日,本公司通過決議案將本公司法定股本由380,000港元 (分為38,000,000股每股面值0.01港元的股份)增加至100,000,000港元 (分為10,000,000,000股每股面值0.01港元的股份)。

#### (ii) 發行股份

於2018年10月19日,本公司一股股份獲配發及發行。於同日,9,071股股份及478股股份分別按面值獲配發及發行。

於2018年12月21日,450股股份按面值獲配發及發行。

於2020年10月23日,250,000,000股每股面值0.01港元的普通股透過首次公開發售按每股0.95港元的價格獲發行。為數2,500,000港元(相當於約人民幣2,152,000元)的所得款項(相當於面值)已計入本公司股本中。餘下所得款項(扣除股份發行開支後)約217,580,000港元(相當於約人民幣186,905,000)已計入股份溢價賬中。

#### (iii) 資本化發行

根據本公司權益股東於2020年6月16日通過的決議案,本公司透過將本公司股份溢價 賬中合共7,500,000港元(相當於約人民幣6,455,000元)的進賬額撥充資本,向於2020年 6月16日營業時間結束時名列本公司股東名冊的權益股東配發及發行合共749,990,000 股入賬列作繳足的股份。

### 管理層討論及分析

### 業務回顧

本集團為以河北省為基地並正在拓展規模的著名地方鐵路營運商。於報告期內, 本公司在聯交所主板上市。我們憑著滄港線持續為客戶提供全面的服務及一站式 貨運解決方案,拉開我們於鐵路貨運業務的領先優勢,並繼續維持我們於河北省 市場的領先地位。我們正準備進一步擴展鐵路,藉以向現有客戶提供更佳服務並 發掘潛在客戶。

本集團的核心鐵路貨運業務於報告期內錄得不俗業績。於截至2020年12月31日止年度,我們完成運送的貨物由截至2019年12月31日止年度的16.1百萬噸增加至16.9百萬噸,升幅為5.1%或0.8百萬噸。

對本集團而言,2020年是充滿挑戰的一年。COVID-19爆發拖累了中國經濟,並嚴重打擊消費氣氛。於2020年2月23日,國家能源局煤炭司司長宣佈,由於政府採取措施,爆發COVID-19疫情對煤炭生產的影響已經受控,煤炭生產水平已回復至與上年度相若的水平。

儘管我們2020年的輔助服務收益較2019年下跌14.4%(主要由於我們的建設工程收入因建設項目在COVID-19疫情期間出現延誤而顯著減少所致),我們的鐵路貨運服務收益仍維持於人民幣260.6百萬元的穩定水平(2019年:人民幣259.1百萬元)。

董事認為,本集團所採取的衛生措施可以有效預防和控制COVID-19感染,並保障員工的職業健康和安全。據董事所深知,於報告期內及截至本公告日期,我們的員工概無感染COVID-19。

董事認為,一如其他災害,是次疫情總會過去,而當疫情結束後,中國經濟定將重上正軌。董事將會繼續密切留意疫情的影響,並評估對本集團業務造成的影響。

### 未來發展

截至2020年12月31日,本公司經營一條地方鐵路,即滄港線。我們其中一項業務策略是興建更多支線以擴大業務規模,包括將我們的地理覆蓋範圍及業務擴展至魯北工業園和渤海新區綜合產業園區。然而,由於爆發COVID-19疫情(尤其是近期河北省於2021年1月出現爆發),董事預計新支線的建設工程將於2021年下半年開始動工。

我們亦正在升級及翻新滄港線的相關基建,以提高鐵路營運的安全度及整體載運能力,而所有有關工程預計將於2022年上半年完工。為展開升級工程,我們已投入人民幣2.2百萬元。

### 財務回顧

#### 收益

# 截至12月31日止年度 2020年 2019年

人民幣千元, 百分比除外

鐵路貨運 輔助服務	260,585	72.1%	259,065	68.8%
装卸	59,814	16.5%	65,654	17.4%
道路貨運	30,305	8.4%	32,530	8.6%
建設、保養及維修	5,358	1.5%	15,525	4.1%
其他	5,412	1.5%	4,130	1.2%
小計	100,889	27.9%	117,839	31.2%
總計	361,474	100.0%	376,904	100.0%

我們的收益由截至2019年12月31日止年度的人民幣376.9百萬元減少4.1%或人民幣15.4百萬元至截至2020年12月31日止年度的人民幣361.5百萬元,主要由於輔助業務收益減少人民幣17.0百萬元,而此則主要與建設、保養及維修業務收益及裝卸業務收益分別減少人民幣10.2百萬元及人民幣5.8百萬元有關。

於截至2019年12月31日止年度及截至2020年12月31日止年度,鐵路貨運收益保持相對穩定,分別為人民幣259.1百萬元及人民幣260.6百萬元。煤炭鐵路貨運收益減少5.6%或人民幣10.7百萬元,但因我們有關瀝青及砂石料等其他產品的貨運收益增加人民幣11.0百萬元而被抵銷。

我們的裝卸業務收益減少8.9%或人民幣5.8百萬元,主要與我們的煤炭貨運服務所附帶的裝卸服務相關。

我們的道路貨運收益減少6.8%或人民幣2.2百萬元,主要由於年內客戶數目減少所致。

我們的建設、保養及維修業務收益減少65.5%或人民幣10.2百萬元,主要由於報告期內爆發COVID-19令建設項目延遲進行,因而並無獲委聘參與主要建設工程所致。

其他收益增加31.0%或人民幣1.3百萬元,主要由於增加提供防止散落服務所致。

#### 經營開支

我們的經營開支包括員工成本、外包服務費及其他勞動力成本、貨運物流、折舊、所用燃料、維修及保養、一般及行政開支、貿易應收款項減值虧損以及其他開支。經營開支由截至2019年12月31日止年度的人民幣260.6百萬元減少4.9%或人民幣12.7百萬元至截至2020年12月31日止年度的人民幣247.8百萬元。經營開支減少主要是由於員工成本因COVID-19爆發期間的有利政府政策而下跌16.2%或人民幣10.3百萬元,以及貨運物流開支因朔黃鐵路的非煤炭貨物貨運物流費於COVID-19爆發期間獲暫時豁免而下跌18.2%或人民幣7.1百萬元;惟部分跌幅因報告期內一般及行政開支增加12.9%或人民幣2.9百萬元(與股份全球發售有關)及貿易應收款項減值虧損增加(如下段所論述)而被抵銷。

於COVID-19疫情期間,我們注意到部分客戶可能需要更長的結算期。由於爆發疫情關係,我們曾收到部分主要客戶通知,要求延遲結算貿易應收款項。由於COVID-19疫情對中國經濟造成破壞,為改善本公司的流動資金狀況,我們力求對未收回應收款項維持嚴格控制,高級管理層亦會定期檢視逾期結餘,從而減低信貸風險。於截至2020年12月31日止年度,本公司的貿易應收款項及應收票據為人民幣96.6百萬元,較截至2019年12月31日止年度的人民幣134.9百萬元下跌28.4%或人民幣38.3百萬元。儘管如此,由於貿易應收款項的賬齡因COVID-19爆發而整體延長,導致貿易應收款項減值虧損由截至2019年12月31日止年度的人民幣0.6百萬元增加507.6%或人民幣3.0百萬元至截至2020年12月31日止年度的人民幣3.6百萬元。

#### 其他收入

我們的其他收入由截至2019年12月31日止年度的人民幣2.7百萬元增加16.2%或人民幣0.4百萬元至截至2020年12月31日止年度的人民幣3.2百萬元,主要是由於就股份進行全球發售收到政府補貼。

#### 分部業績及分部利潤率

就鐵路貨運而言,截至2019年及2020年12月31日止年度的分部業績分別為人民幣117.5百萬元及人民幣132.4百萬元,而分部利潤率則分別為45.4%及50.8%。分部利潤率上升主要是由於政府及我們的供應商就COVID-19爆發分別提供特別支援政策及支持,令員工成本及貨運物流成本均有所下跌所致。

就輔助業務而言,截至2019年及2020年12月31日止年度的分部業績分別為人民幣22.2百萬元及人民幣10.5百萬元,而分部利潤率則分別為18.8%及10.4%。分部利潤率下跌主要是由於年內並無展開利潤較其他輔助業務為高的主要建設工程。

#### 融資成本

我們的融資成本由截至2019年12月31日止年度的人民幣24.7百萬元增加5.6%或人民幣1.4百萬元至截至2020年12月31日止年度的人民幣26.0百萬元,主要是由於我們的平均每月貸款結餘增加所致。

### 所得税開支

我們的所得稅開支於截至2019年12月31日止年度及截至2020年12月31日止年度保持相對穩定,分別為人民幣24.8百萬元及人民幣25.2百萬元。我們的實際稅率由截至2019年12月31日止年度的26.3%上升至截至2020年12月31日止年度的28.1%,主要由於不可扣稅的上市開支增加所致。

#### 年度溢利及純利率

由於前文所述各項,我們的年度溢利由截至2019年12月31日止年度的人民幣69.5 百萬元減少7.1%或人民幣4.9百萬元至截至2020年12月31日止年度的人民幣64.6百 萬元。我們的純利率由截至2019年12月31日止年度的18.4%下降至截至2020年12月 31日止年度的17.9%。倘撇除上市開支,我們的年度溢利將為人民幣78.5百萬元, 相當於較截至2019年12月31日止年度的人民幣79.7百萬元略為減少1.5%或人民幣1.2 百萬元。

## 流動資金、財務資源及資本架構

於2020年12月31日,本集團擁有流動資產淨額約人民幣130.0百萬元(2019年:流動 負債淨額約人民幣212.2百萬元)。本集團的財務狀況繼續保持穩健,於2020年12 月31日的現金及現金等值項目約為人民幣227.1百萬元(2019年:人民幣33.9百萬 元)。於報告期內,我們收到上市所得款項淨額約229.7百萬港元。由於業務營運 帶來穩定現金流入,我們擁有充足財務資源應付營運資金需要及為2021年和2022 年的建設和升級預算計劃撥資。

於2020年12月31日,我們的計息借款為人民幣455.2百萬元,其中人民幣337.2百萬元為長期借款。我們的未動用無限制銀行融資額度為人民幣49.5百萬元,概無獲關連方提供擔保或抵押。

於2020年12月31日的資本負債比率(按於相應年度結算日的債務總額(即銀行及其他貸款)除以權益總額再乘以100%計算)約為59.2%(2019年:108.0%)。資本負債比率下跌主要是由於權益於上市後有所增加所致。

#### 資產抵押

於2020年12月31日,我們已就取得銀行貸款抵押賬面值約為人民幣8.3百萬元(2019年:人民幣8.6百萬元)的若干物業、廠房及設備。此外,我們亦為取得其他貸款抵押賬面值約為人民幣138.3百萬元(2019年:人民幣148.8百萬元)的物業、廠房及設備。

於2020年12月31日,我們已就取得銀行貸款抵押賬面值約為人民幣119.3百萬元 (2019年:人民幣91.1百萬元)的部分使用權資產,並就取得其他貸款抵押賬面值 約為人民幣7.1百萬元 (2019年:人民幣7.3百萬元)的使用權資產。

#### 或然負債

於2020年12月31日,本集團並無任何或然負債。

## 外匯風險

本集團的業務主要於中國經營並以人民幣計值。本集團預期不會因匯率波動而受 到重大不利影響。儘管如此,本集團將繼續監察外匯風險,並將於有需要時採取 適當行動。

### 資本開支及承擔

### 資本開支

我們於報告期內的資本開支主要與我們為業務營運購買機車及鐵道車輛有關。我們以經營所得現金及銀行融資撥付資本開支。

#### 資本承擔

於2020年12月31日,我們有關物業、廠房及設備的未付資本承擔約為人民幣7.7百萬元(2019年:人民幣0.1百萬元)。除本公告所披露者外,我們並無任何其他重大資本承擔。

# 重大投資、重大附屬公司、聯營公司及合營企業收購及出售事項,以及有 關重大資本資產投資的未來計劃

除本公告及招股章程所披露者外,本集團於報告期內概無持有任何重大投資,亦無於報告期內進行有關附屬公司、聯營公司及合營企業的重大收購或出售事項。於2020年12月31日,除本公告及招股章程所披露者外,本集團並無有關重大投資或購入資本資產的其他計劃。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

除於上市時發行新股份外,於截至2020年12月31日止年度及截至本公告日期,本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 報告期後事項

於2020年12月31日後及截至本公告日期,本集團並無發生任何重大期後事項。

### 僱員及薪酬政策

於2020年12月31日,本集團聘有787名僱員(2019年:788名僱員)(包括兩名執行董事,但不包括三名獨立非執行董事)。

由於董事認為穩定及有質素的員工是達致成功的關鍵,因此本集團為僱員提供具吸引力的薪酬待遇。為挽留員工及激勵員工發揮更佳表現,本集團每年根據個別員工的表現檢討其薪酬待遇(包括基本薪金及花紅等其他僱員福利)。我們亦致力締造關懷貼心的環境,以挽留員工及提升員工表現。我們為員工提供充足培訓,亦鼓勵員工參與其他課程,以維持員工的專業及資格。

### 企業管治

除上市規則附錄十四所載企業管治守則的守則條文第A.2.7條外,本公司已遵守企業管治守則所載的原則及所有相關守則條文。由於本公司於2020年10月上市,故企業管治守則條文於上市日期前並不適用於本公司。

根據企業管治守則的守則條文第A.2.7條,主席應至少每年與獨立非執行董事舉行一次沒有其他董事出席的會議。由於本公司於2020年10月新近上市,主席認為於上市後並無需與獨立非執行董事討論的重大事項。本公司將於截至2021年12月31日止年度遵守企業管治守則的守則條文第A.2.7條。

### 進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的標準守則作為其有關董事進行證券交易的行為守則。經向全體董事作出具體查詢後,全體董事已確認彼等於報告期內及截至本公告日期已遵守標準守則所載的必守標準。

### 審核委員會

審核委員會由兩名獨立非執行董事(呂清華女士(審核委員會主席)及劉長春先生)及一名非執行董事(徐志華先生)組成。

審核委員會已審閱報告期內的本集團綜合財務報表。審核委員會亦已審閱本集團所採納的會計原則和慣例,並認為有關綜合財務報表符合適用會計準則及上市規則,並已作出充分披露。

## 畢馬威會計師事務所的工作範圍

本集團核數師畢馬威會計師事務所(執業會計師)已就本集團截至2020年12月31日 止年度的初步業績公告所列財務數字與本年度本集團經審核綜合財務報表所載數 額進行核對,兩者數字一致。畢馬威會計師事務所就此執行的工作並不構成根據 香港會計師公會頒佈的香港核證聘用準則進行的核證工作,因此畢馬威會計師事 務所並無對初步業績公告發出任何核證。

### 股東週年大會

本公司建議於2021年5月24日舉行股東週年大會。召開股東週年大會的通告將於適當時候按照章程細則及上市規則的規定刊發及寄發予股東。

#### 股息

董事會不建議就截至2020年12月31日止年度派發末期股息。現時並無有關股東放棄或同意放棄任何股息的安排。

### 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於2021年5月18日(星期二)至2021年5月24日(星期一)(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記手續,期間將不會辦理股份過戶登記。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票,股份的未登記持有人須確保所有股份過戶文件連同相關股票於2021年5月17日下午四時三十分之前,送達本公司的香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心46樓),以辦理登記手續。

### 刊發業績公告及年報

本年度業績公告刊載於本公司網站www.czcgtl.com及聯交所網站www.hkexnews.hk。截至2020年12月31日止年度的年報將於適當時候寄發予股東並刊載於上述網站。

### 致謝

董事會謹藉此機會對管理層團隊及員工的不懈努力及貢獻,以及股東、投資者及業務夥伴的支持致以衷心謝意。

### 釋義

於本公告內,除文義另有所指外,下列詞彙具有以下涵義:

「股東週年大會」 指 本公司股東週年大會

採納的組織章程細則,並經不時修訂、補充及

以其他方式修改

「聯繫人」 指 具有上市規則賦予該詞的涵義

「審核委員會」 指 本公司審核委員會

「董事會」 指 本公司董事會

「滄港線」 指 位於河北省滄州市的地方貨運鐵路,其將滄

州與渤海新區(包括黃驊港)連接,由滄州站

起至港口站止

「企業管治守則」 指 上市規則附錄十四所載的企業管治守則

「中國 | 中華人民共和國,僅就本公告而言,不包括香

港、中華人民共和國澳門特別行政區及台灣

於2018年10月19日在開曼群島註冊成立的獲豁

免有限公司

「董事」 指 本公司董事

「本集團」或「我們」 指 本公司及其不時的附屬公司,或視乎文義所

指,於本公司成為現時附屬公司的控股公司前期間,指於有關時間經營現時集團業務的

實體

「港元 | 及 「港仙 | 分別指 港元及港仙,香港的法定貨幣

「上市」 指 股份於聯交所主板上市

「上市日期」 指 2020年10月23日,本公司股份自該日起於聯交

所上市

「上市規則」 指 聯交所主板證券上市規則

獨立於聯交所GEM且與之並行運作

「標準守則」 指 上市規則附十所載的上市發行人董事進行證

券交易的標準守則

「人民幣」 指 人民幣,中國的法定貨幣

「股東」 指 本公司股東

「聯交所」 指 香港聯合交易所有限公司

「附屬公司」 指 具有香港法例第622章《公司條例》第15條賦予

該詞的涵義

「%」 指 百分比

承董事會命 滄港鐵路有限公司 行政總裁 衣維明

香港,2021年3月25日

於本公告日期,董事會包括執行董事劉永亮先生及衣維明先生;非執行董事徐志 華先生及秦少博先生;及獨立非執行董事劉長春先生、趙長松先生及呂清華女士。