

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Beijing Enterprises Urban Resources Group Limited

### 北控城市資源集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3718)

### 截至2020年12月31日止年度之 全年業績公告

#### 摘要

- 截至2020年12月31日止年度，本集團錄得收入約35.200億港元，相較於截至2019年12月31日止年度收入約27.112億港元，上升約29.8%。
- 截至2020年12月31日止年度，本公司股東應佔持續經營業務年內溢利為約4.268億港元，相較於截至2019年12月31日止年度約2.696億港元，上升約58.3%。
- 截至2020年12月31日止年度，就來自持續經營業務之溢利的每股基本及攤薄盈利為約11.97港仙(2019年12月31日：9.99港仙)。
- 截至2020年12月31日止年度，本集團環境衛生服務的收入為約28.210億港元，相較截至2019年12月31日止年度約19.680億港元，上升約43.3%。
- 截至2020年12月31日止年度，經營活動所得現金流量淨額為約6.729億港元(2019年12月31日：6.355億港元)。
- 於2020年12月31日，本集團的現金及現金等價物為約17.253億港元(2019年12月31日：10.519億港元)。

北控城市資源集團有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至2020年12月31日止年度之綜合業績及現金流量表，以及本集團於2020年12月31日之綜合財務狀況，連同截至2019年12月31日止年度之比較數字如下：

## 綜合損益表

截至2020年12月31日止年度

	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
<b>持續經營業務</b>			
收入	3	3,520,047	2,711,228
銷售成本		(2,433,343)	(1,927,783)
毛利		1,086,704	783,445
其他收入及收益淨額	3	70,335	59,916
行政開支		(339,690)	(320,017)
銷售及分銷開支		(15,952)	(14,306)
其他開支		(26,833)	(3,362)
融資成本	5	(72,034)	(72,343)
分佔合營公司溢利		1,247	27
來自持續經營業務的除稅前溢利		703,777	433,360
所得稅開支	6	(163,365)	(87,492)
來自持續經營業務的年內溢利		540,412	345,868
應佔：			
母公司擁有人		426,829	269,643
非控股權益		113,583	76,225
		540,412	345,868
<b>已終止經營業務</b>			
來自已終止經營業務的年內溢利	7	-	6,146
年內溢利		540,412	352,014
應佔：			
母公司擁有人		426,829	281,328
非控股權益		113,583	70,686
		540,412	352,014
本公司股東應佔每股盈利	8		
基本及攤薄			
— 年內溢利		11.97港仙	10.42港仙
— 來自持續經營業務之溢利		11.97港仙	9.99港仙

## 綜合全面收益表

截至2020年12月31日止年度

	2020年 千港元	2019年 千港元
年內溢利	540,412	352,014
隨後期間可能重新分類至損益的其他 全面收益／(虧損)：		
匯兌差額：		
— 換算海外業務	229,249	(50,771)
— 出售附屬公司後解除	<u>(397)</u>	<u>8,526</u>
年內全面收益總額	<u>769,264</u>	<u>309,769</u>
應佔：		
母公司擁有人	611,311	264,294
非控股權益	<u>157,953</u>	<u>45,475</u>
	<u>769,264</u>	<u>309,769</u>

## 綜合財務狀況表

2020年12月31日

	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		2,283,033	1,748,584
使用權資產		395,842	334,519
商譽		295,482	279,586
經營特許權		282,873	114,006
其他無形資產		4,766	2,490
預付款項、按金及其他應收款項		69,519	115,379
於合營公司的投資		37,223	32,144
指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資		5,952	–
服務特許權安排項下應收款項		87,202	–
貿易應收款項	10	34,826	24,663
合約資產		60,818	42,388
遞延稅項資產		21,777	6,700
		<u>3,579,313</u>	<u>2,700,459</u>
<b>非流動資產總值</b>			
<b>流動資產</b>			
存貨		47,135	44,733
服務特許權安排項下應收款項		14,835	–
貿易應收款項及應收票據	10	1,097,393	775,332
應收環境停用費	11	329,439	219,460
合約資產		7,001	3,513
其他可收回稅項		173,904	66,693
預付款項、按金及其他應收款項		106,483	84,606
應收關連公司款項		4,059	3,233
應收非控股股東款項		18,428	22,679
受限制現金及已抵押存款		15,051	14,596
現金及現金等價物		1,725,283	1,051,896
		<u>3,539,011</u>	<u>2,286,741</u>
<b>流動資產總值</b>			
<b>資產總值</b>		<u>7,118,324</u>	<u>4,987,200</u>

綜合財務狀況表(續)

2020年12月31日

	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項及應付票據	12	233,226	160,529
其他應付款項及應計費用		966,421	825,663
其他應付稅項		30,523	22,623
應付所得稅		58,731	42,948
應付關連公司款項		1,310	1,876
應付非控股股東款項		45,688	–
計息銀行及其他借貸	13	986,070	563,950
流動負債總額		<u>2,321,969</u>	<u>1,617,589</u>
流動資產淨值		<u>1,217,042</u>	<u>669,152</u>
資產總值減流動負債		<u>4,796,355</u>	<u>3,369,611</u>
<b>非流動負債</b>			
遞延收入		169,826	147,712
其他應付款項及應計費用		119,449	116,526
遞延稅項負債		31,380	16,829
計息銀行及其他借貸	13	772,568	825,831
大修撥備		36,067	5,155
非流動負債總額		<u>1,129,290</u>	<u>1,112,053</u>
資產淨值		<u>3,667,065</u>	<u>2,257,558</u>
<b>權益</b>			
<b>母公司擁有人應佔權益</b>			
股本	14	360,000	270,000
儲備		2,651,527	1,543,820
		<u>3,011,527</u>	<u>1,813,820</u>
非控股權益		<u>655,538</u>	<u>443,738</u>
權益總額		<u>3,667,065</u>	<u>2,257,558</u>

## 簡明綜合現金流量表

截至2020年12月31日止年度

	2020年 千港元	2019年 千港元
經營活動所得現金流量淨額	<b>672,918</b>	635,541
投資活動所用現金流量淨額	<b>(1,013,506)</b>	(258,448)
融資活動所得現金流量淨額	<b>904,062</b>	<u>6,545</u>
現金及現金等價物增加淨額	<b>563,474</b>	383,638
年初現金及現金等價物	<b>1,051,896</b>	677,249
匯率變動影響淨額	<b>109,913</b>	<u>(8,991)</u>
年末現金及現金等價物	<b><u>1,725,283</u></b>	<u>1,051,896</u>

## 附註

### 1.1 公司資料

本公司為於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

於2020年1月，本公司完成全球發售，及其股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市，而本公司股份於2020年1月15日開始於聯交所買賣。

本公司為投資控股公司。年內，本集團主要參與以下活動：

- 提供環境衛生服務
- 提供危險廢物處理服務
- 提供廢棄電器及電子產品處理服務及銷售拆解產品

### 1.2 編製基準

財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋）、香港公認會計原則及香港公司條例的披露規定而編製。其已按歷史成本法編製。有關財務報表以港元（「港元」）呈列，除另有指明外，所有數值均約整至最接近千位。

#### 綜合賬目基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至2020年12月31日止年度的財務報表。附屬公司為本公司直接或間接控制之實體（包括結構性實體）。倘本集團因參與投資對象業務而承受風險或有權獲得可變回報，且有能力對投資對象行使其權力（即令本集團當前有能力支配投資對象相關活動的現有權利）而影響該等回報，即為控制該實體。

倘本公司直接或間接擁有少於投資對象大多數投票權或類似權利，則本集團於評估其是否具有對投資對象的權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司與本公司之財務報表之申報期相同，並採用一致之會計政策編製。附屬公司之業績乃由本集團取得控制權之日起綜合計算，直至有關控制權終止之日為止。

損益及其他全面收益各部分歸屬於本集團母公司擁有人及非控股權益(即使此舉引致非控股權益出現虧絀結餘)。本集團內成員公司間之交易產生之所有集團內資產及負債、權益、收入、開支及現金流量於綜合賬目時全數抵銷。

倘有事實及情況顯示上文所述之三項控制權因素中的一項或以上出現變動，則本集團會重新評估是否對投資對象擁有控制權。一間附屬公司擁有權之變動(並無失去控制權)乃作為股權交易入賬。

倘本集團失去對一間附屬公司之控制權，則其終止確認(i)該附屬公司之資產(包括商譽)及負債，(ii)任何非控股權益之賬面值，及(iii)於權益內記錄之累計換算差額；及確認(i)已收代價之公平值，(ii)所保留任何投資之公平值，及(iii)損益中任何因此產生之盈餘或虧絀。

先前於其他全面收益內確認之本集團應佔部份重新分類至損益或保留溢利(倘適用)，基準與倘本集團已直接出售相關資產或負債時所規定者相同。



### 1.3 會計政策及披露變動

本集團已就本年度的財務報表首次採納2018年財務報告概念框架及下列經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第3號之修訂	業務的定義
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號之修訂	利率基準改革
香港財務報告準則第16號之修訂	COVID-19相關租金寬免(提早採納)
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號之修訂	重大的定義

2018年財務報告概念框架及經修訂香港財務報告準則的性質及影響載列如下：

- (a) 2018年財務報告概念框架(「**概念框架**」)規定一套完整財務報告概念及準則設定，並為制定連貫會計政策的財務報表編製者提供指引以及協助各人士了解及詮釋準則。概念框架包括計量及申報財務表現的新章節、資產及負債終止確認的新指引、以及最新資產及負債界定及確認準則，亦釐清監管、審慎及計量不確定性於財務報告之作用。概念框架並非屬於準則，且其載述的概念概無替代任何準則內的概念或規定。概念框架對本集團的財務狀況及表現並無造成任何重大影響。
- (b) 香港財務報告準則第3號之修訂對業務定義作出澄清，並提供更多指引。該等修訂說明，對於被視為業務的一系列綜合活動和資產，其必須包括最少一項對共同創造產出能力有顯著貢獻的投入及實質程序。業務可以不包括創造產出所需之所有投入和過程而存在。該等修訂取消了對市場參與者是否有能力收購業務並繼續創造產出的評估。相反，重點在於獲得的投入和實質性過程是否共同對創造產出能力有顯著貢獻。該等修訂亦縮窄了產出的定義，重點關注向客戶提供的商品或服務、投資收入或源自普通活動的其他收入。此外，修訂提供了指引，以評估所收購的流程是否具重要性，並引入可選的公平值集中測試，以便簡化評估所獲得的一系列活動和資產是否不是業務。本集團已提前應用該等修訂於2020年1月1日或之後發生的交易或其他事件。該等修訂並未對本集團的財務狀況及表現造成任何影響。
- (c) 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號之修訂解決其他無風險利率(「**無風險利率**」)取代現行利率基準前影響期內財務報告的問題。該等修訂提供可在引入其他無風險利率前之不確定期限內繼續進行對沖會計處理之暫時性補救措施。此外，該等修訂規定公司須向投資者提供有關直接受該等不確定因素影響的對沖關係的額外資料。由於本集團並無任何利率對沖關係，該等修訂並未對本集團的財務狀況及表現造成任何影響。

- (d) 香港財務報告準則第16號之修訂為承租人提供一個實際可行的權宜方法以選擇就新COVID-19疫情的直接後果產生的租金寬免不應用租賃修改會計處理。該實際可行權宜方法僅適用於COVID-19疫情直接後果產生的租金寬免，且僅當(i)租賃付款的變動使租賃代價有所修改，而經修改的代價與緊接變動前租賃代價大致相同，或少於緊接變動前租賃代價；(ii)租賃付款的任何減幅僅影響原到期日為2021年6月30日或之前的付款；及(iii)租賃的其他條款及條件並無實質變動。該修訂於2020年6月1日或之後開始的年度期間有效，允許提早應用並可追溯應用。該修訂並未對本集團的財務狀況及表現造成任何影響。
- (e) 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號之修訂為重大一詞提供了新定義。根據新定義，倘可合理預期漏報、錯報或掩蓋個別資料將可影響使用財務報表作一般目的的主要使用者基於相關財務報表作出的決定，則該資料為重大。修訂指明，重大性取決於資料的性質及牽涉範圍。該等修訂並未對本集團的中期簡明綜合財務資料造成任何影響。

## 2. 經營分部資料

就管理而言，本集團基於產品及服務劃分業務單位，並擁有如下三個可呈報經營分部：

- (a) 提供城市清潔及公共衛生服務的環境衛生服務分部；
- (b) 提供危險廢物處理服務的危險廢物處理分部；及
- (c) 主要包括廢棄電器及電子產品處理服務及銷售拆解產品的「其他」分部。

管理層單獨監察本集團的經營分部的業績，以就資源分配及表現評估作出決策。分部表現乃根據可呈報分部溢利評估，為源自持續經營業務的經調整年內母公司擁有人應佔溢利的計量。源自持續經營業務的經調整年內母公司擁有人應佔溢利之計量乃與本集團來自持續經營業務的年內母公司擁有人應佔溢利之計量一致，惟計量時並不包括企業及其他未分配收入及開支。

	環境衛生服務		危險廢物處理		其他		總計	
	截至12月31日止年度		截至12月31日止年度		截至12月31日止年度		截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元	2020年 千港元	2019年 千港元	2020年 千港元	2019年 千港元	2020年 千港元	2019年 千港元
分部收入(附註3)	<b>2,820,959</b>	1,968,023	<b>483,073</b>	540,498	<b>216,015</b>	202,707	<b>3,520,047</b>	2,711,228
銷售成本	<b>(1,989,707)</b>	(1,486,787)	<b>(284,935)</b>	(288,977)	<b>(158,701)</b>	(152,019)	<b>(2,433,343)</b>	(1,927,783)
毛利	<b>831,252</b>	481,236	<b>198,138</b>	251,521	<b>57,314</b>	50,688	<b>1,086,704</b>	783,445
分部業績	<b>630,384</b>	274,778	<b>123,271</b>	219,157	<b>47,372</b>	36,119	<b>801,027</b>	530,054
企業及其他未分配收入及 開支淨額：								
－利息收入							74	60
－其他企業收益							153	5,268
－融資成本							(17,873)	(23,498)
－企業及其他未分配開支							(79,604)	(78,524)
							<b>(97,250)</b>	(96,694)
來自持續經營業務的除稅前溢利							703,777	433,360
所得稅開支							(163,365)	(87,492)
來自持續經營業務年內溢利							<b>540,412</b>	345,868
來自持續經營業務的年內分部溢利	<b>486,553</b>	212,519	<b>108,148</b>	197,450	<b>42,961</b>	32,593	<b>637,662</b>	442,562
非控股權益	<b>(85,157)</b>	(34,144)	<b>(11,393)</b>	(29,214)	<b>(17,033)</b>	(12,867)	<b>(113,583)</b>	(76,225)
母公司擁有人	<b>401,396</b>	178,375	<b>96,755</b>	168,236	<b>25,928</b>	19,726	<b>524,079</b>	366,337
企業及其他未分配收入及開支淨額							<b>(97,250)</b>	(96,694)
							<b>426,829</b>	269,643
其他分部資料：								
分佔合營公司溢利	-	-	1,247	27	-	-	1,247	27
於綜合損益表確認的減值虧損/ (撥回減值虧損)淨額	12,770	(354)	2,254	1,235	-	(139)	15,024	742
折舊及攤銷	238,118	157,595	42,156	47,949	36,341	10,212	316,615	215,756
於合營公司的投資	-	-	37,223	32,144	-	-	37,223	32,144
資本支出*	555,479	421,173	423,953	531,188	27,312	26,762	1,006,744	979,123

\* 資本支出包括添置物業、廠房及設備、使用權資產、經營特許權及其他無形資產。

## 地區資料

- (a) 年內，本集團外部客戶貢獻的來自持續經營業務的全部收入產生自本集團在中國的業務運營。
- (b) 年內，本集團來自持續經營業務的非流動資產逾90%產生在中國的業務運營。

## 有關主要客戶的資料

截至2020年及2019年12月31日止年度，概無來自與單一外部客戶進行佔本集團總收入超過10%的交易之收入。

## 3. 收入、其他收入及收益淨額

有關收入、其他收入及收益淨額的分析如下：

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
合約客戶收入		
環境衛生服務		
—環境衛生服務	2,783,487	1,968,023
—建造服務	37,472	—
	<u>2,820,959</u>	<u>1,968,023</u>
危險廢物處理業務		
—危險廢物處理服務	281,833	285,739
—銷售精細化工及其他產品	201,240	254,759
	<u>483,073</u>	<u>540,498</u>
銷售拆解產品	<u>95,399</u>	<u>101,296</u>
	<u>3,399,431</u>	<u>2,609,817</u>
其他來源的收入		
環境停用費收入	<u>120,616</u>	<u>101,411</u>
	<u>3,520,047</u>	<u>2,711,228</u>
其他收入及收益淨額		
利息收入	15,944	8,338
匯兌差額淨額	—	70
政府補貼	21,523	8,572
增值稅退稅	11,910	25,879
已提供的顧問服務	6,638	7,067
出售附屬公司收益	1,543	2,841
其他	12,777	7,149
	<u>70,335</u>	<u>59,916</u>

#### 4. 來自持續經營業務的除稅前溢利

本集團來自持續經營業務的除稅前溢利乃在扣除／(計入)以下後達致：

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
已售存貨成本*	291,506	320,053
已提供服務成本*	2,093,918	1,596,758
物業、廠房及設備折舊	237,550	175,497
使用權資產折舊	30,721	28,888
無形資產攤銷	425	399
經營特許權攤銷*	47,919	10,972
貿易應收款項減值虧損淨額	4,934	742
物業、廠房及設備減值	2,150	–
經營特許權減值	7,940	–
短期租賃項下之租賃付款	35,042	18,019
出售物業、廠房及設備項目虧損／(收益)	1,416	(3,249)
核數師酬金	3,600	3,600
僱員福利開支(不包括董事及主要行政人員薪酬)：		
薪資及實物福利	1,256,718	884,147
退休金計劃供款	116,214	137,037
	<u>1,372,932</u>	<u>1,021,184</u>

\* 計入綜合損益表「銷售成本」。

#### 5. 融資成本

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
銀行借貸利息	66,574	59,519
其他貸款利息	2,942	8,369
租賃負債利息	6,682	7,138
	<u>76,198</u>	<u>75,026</u>
銀行及其他借貸的總利息	76,198	75,026
由於時間流逝而產生的大修撥備貼現金額增加	2,094	236
	<u>78,292</u>	<u>75,262</u>
融資成本總額	78,292	75,262
減：已資本化之利息	(6,258)	(2,919)
	<u>72,034</u>	<u>72,343</u>

## 6. 所得稅

本集團並未就香港利得稅作出撥備，原因為其於年內(2019年：無)並未在香港產生任何應課稅溢利。

於中國內地之業務之所得稅撥備已根據現行法例、詮釋及有關慣例就年內估計應課稅溢利按適用稅率計算。根據中國內地有關稅務規則及法規，本公司之若干附屬公司因(1)從事環境保護、能源及水利業務；及／或(2)彼等具有根據中國內地國務院頒佈之《國務院關於實施西部大開發若干政策措施的通知》(國發[2000]33號)合資格於規定之期限內享有15%優惠企業所得稅稅率之中國內地西部地區業務而獲得所得稅豁免及減免。

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
即期—中國內地年內支出	163,894	85,598
遞延	(529)	1,894
持續經營業務的年內稅項支出總額	<u>163,365</u>	<u>87,492</u>
已終止經營業務的年內稅項支出總額	<u>—</u>	<u>—</u>
	<u>163,365</u>	<u>87,492</u>

## 7. 已終止經營業務

根據本集團、北控濱南(重慶)城市綜合服務股份有限公司(「濱南集團」)與濱南集團非控股股東於2019年8月30日訂立的股權轉讓協議，本集團同意向非控股股東出售其於濱南集團的51%股權，現金代價為約人民幣75.3百萬元。出售於2019年10月21日完成。

濱南集團於截至2019年12月31日止年度出售前的業績呈列如下：

	2019年 千港元
收入	228,355
銷售成本	(207,658)
其他收入及收益	871
行政開支	(24,434)
其他開支	(569)
融資成本	<u>(7,868)</u>
年內虧損	(11,303)
出售已終止經營業務的收益	<u>17,449</u>
來自己終止經營業務的年內溢利	<u>6,146</u>

## 8. 本公司股東應佔每股盈利

每股基本盈利的計算乃基於截至2020年12月31日止年度本公司股東應佔溢利、本公司股東應佔持續經營業務所得溢利及截至2020年12月31日止年度已發行普通股加權平均數3,565,573,770股(截至2019年12月31日止年度使用的普通股加權平均數為2,700,000,000股，並假設本公司新股份發行(附註14)已於2019年1月1日完成)。

截至2020年及2019年12月31日止年度，本集團並無已發行潛在攤薄普通股。

每股股份基本及攤薄盈利金額乃基於以下項目計算：

盈利	2020年 千港元	2019年 千港元
(i) 年內溢利：		
本公司股東應佔年內溢利(用以計算每股基本及攤薄盈利)	<u>426,829</u>	<u>281,328</u>
(ii) 來自持續經營業務的年內溢利：		
本公司股東應佔持續經營業務所得年內溢利 (用以計算每股基本及攤薄盈利)	<u>426,829</u>	<u>269,643</u>
<b>普通股數目</b>		
普通股加權平均數(用以計算每股基本及攤薄盈利)	<u>3,565,573,770</u>	<u>2,700,000,000</u>

## 9. 股息

截至2020年12月31日止年度，本公司並無派付或建議派付股息，而自報告期末直至本公告日期，本公司亦無建議派付任何股息(2019年12月31日：零)。

## 10. 貿易應收款項及應收票據

	2020年 千港元	2019年 千港元
貿易應收款項	1,123,563	802,140
減：減值	(6,754)	(2,541)
	<u>1,116,809</u>	<u>799,599</u>
應收票據	<u>15,410</u>	<u>396</u>
	<u>1,132,219</u>	<u>799,995</u>
分類為流動資產的部分	<u>(1,097,393)</u>	<u>(775,332)</u>
非流動部分	<u>34,826</u>	<u>24,663</u>

除新客戶一般須預先支付外，本集團與客戶的貿易條款以賒賬為主。信貸期一般為一個月，主要客戶可延長至最多三個月。各客戶信貸限額上限各不同。本集團對未支付的應收款項維持嚴格監控，且設有信貸監控部門，以盡量減低信貸風險。高級管理層定期審閱逾期結餘。鑒於上述及本集團貿易應收款項乃與大量分散客戶有關，概無重大信貸集中風險。本集團並無就貿易應收款項結餘持有任何抵押品或作出其他信貸增級安排。貿易應收款項不計息。

下表載列於報告期末貿易應收款項基於發票日期或收入確認日期(於彼等尚未開具發票時)及扣除虧損撥備作出的賬齡分析：

	2020年 千港元	2019年 千港元
一個月內	333,923	343,293
一至兩個月	217,504	117,803
兩至三個月	146,168	65,349
三個月以上	<u>384,388</u>	<u>248,491</u>
	<u>1,081,983</u>	<u>774,936</u>
未開發票	<u>34,826</u>	<u>24,663</u>
	<u>1,116,809</u>	<u>799,599</u>



## 11. 應收環境停用費

	2020年 千港元	2019年 千港元
應收環境停用費	<u>329,439</u>	<u>219,460</u>

該結餘指就廢棄電器及電子產品處理服務應收中華人民共和國中央政府的政府補貼。本集團每週於政府網上系統提交拆解數量及產品。視乎各省慣例，中央政府將委任獨立核數師每季度或每半年進行實地審核，以核實拆解實體於網上系統提交的詳情。審核報告將由獨立核數師發出並向中央政府呈交數量確認結果。視乎處理核數師報告的內部程序，中央政府將於其網站就拆解電器數量刊發網上確認通知，且環境停用費將於網上公佈刊發後向有關實體支付。由提供廢棄電器及電子產品處理服務直至收取中央政府現金的整個確認過程介乎三至四年。

本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

## 12. 貿易應付款項及應付票據

	2020年 千港元	2019年 千港元
貿易應付款項	225,936	126,821
應付票據	<u>7,290</u>	<u>33,708</u>
	<u>233,226</u>	<u>160,529</u>

於報告期末，貿易應付款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	2020年 千港元	2019年 千港元
一個月內	117,148	89,516
一至兩個月	62,499	3,899
兩至三個月	4,216	3,738
三個月以上	<u>42,073</u>	<u>29,668</u>
	<u>225,936</u>	<u>126,821</u>

貿易應付款項為免息，通常須於30至90天內結算。

### 13. 計息銀行及其他借貸

	2020年 千港元	2019年 千港元
有抵押銀行貸款	912,532	741,962
無抵押銀行貸款	809,030	587,452
有抵押其他貸款	33,504	54,517
無抵押其他貸款	<u>3,572</u>	<u>5,850</u>
銀行及其他借貸總額	1,758,638	1,389,781
分類為流動負債的部分	<u>(986,070)</u>	<u>(563,950)</u>
非流動部分	<u>772,568</u>	<u>825,831</u>

### 14. 股本

	每股面值 0.1港元的 普通股數目	普通股面值 千港元
法定：		
於2019年3月26日(註冊成立日期)、 2019年12月31日及2020年12月31日	附註 (i)	3,000,000,000
		<u>3,000,000</u>
已發行及繳足：		
於2019年3月26日(註冊成立日期)及 2019年12月31日	(ii)	2,700,000,000
根據股份發售發行新股份	(iii)	90,000,000
		<u>270,000</u>
		<u>90,000</u>
於2020年12月31日		<u>360,000</u>

附註：

- (i) 本公司於2019年3月26日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，法定股本為3,000,000,000港元，分為30,000,000,000股每股面值0.10港元的股份。

- (ii) 於其註冊成立日期，本公司按面值向初始認購人配發及發行一股股份以換取現金，其後該認購人於同日將股份轉讓予北控水務集團有限公司。

於2019年3月26日，本公司向本集團當時的最終控股公司萬光控股有限公司(「萬光」)的當時股東配發及發行13,499,999,999股每股面值0.10港元的未繳股款普通股。

於2019年3月26日，本公司自萬光相關股東收購其全部已發行股份，作為收購代價，於2019年3月26日，當時股東各自持有的本公司13,500,000,000股股份已全部入賬列為繳足。

根據日期為2019年4月15日的股東決議案及日期為2019年4月15日的董事決議案，當時股東退回合共10,800,000,000股股份，該等股份隨後註銷。於股份退回完成後，本公司已發行股本變為270,000,000港元，即2,700,000,000股每股面值0.1港元的股份及各股東的股權百分比仍然相同。

- (iii) 就有關本公司股份於聯交所主板上市(「股份發售」)，每股0.1港元的900,000,000股新普通股已按每股0.69港元的價格發行，總現金代價(未扣除開支)為621,000,000港元。本公司股份於2020年1月15日開始於聯交所買賣。

## 管理層討論及分析

### 財務摘要

有關本集團截至2020年及2019年12月31日止年度按業務分部劃分的財務業績分析的詳情載列如下：

	收入			毛利率			本公司股東應佔 持續經營業務之溢利		
	2020年 千港元	2019年 千港元	變動 %	2020年 %	2019年 %	變動 %	2020年 千港元	2019年 千港元	變動 %
環境衛生服務	2,820,959	1,968,023	43.3%	29.5%	24.5%	5.0%	401,396	178,375	125.0%
危險廢物處理業務									
–無害化處置項目	281,833	285,739	(1.4)%	46.1%	57.7%	(11.6)%	43,833	91,697	(52.2)%
–回收循環利用項目	201,240	254,759	(21.0)%	33.9%	34.0%	(0.1)%	52,922	76,539	(30.9)%
小計	483,073	540,498	(10.6)%	41.0%	46.5%	(5.5)%	96,755	168,236	(42.5)%
其他	216,015	202,707	6.6%	26.5%	25.0%	1.5%	25,928	19,726	31.4%
營運業績	<u>3,520,047</u>	<u>2,711,228</u>	29.8%	30.9%	28.9%	2.0%	<u>524,079</u>	<u>366,337</u>	43.1%
企業及其他未分配收入及 開支淨額							(97,250)	(96,694)	0.6%
總計							<u>426,829</u>	<u>269,643</u>	58.3%

## COVID-19的影響

2020年一種由新型冠狀病毒引起的傳染性呼吸道疾病爆發，被世界衛生組織命名為「COVID-19」。中華人民共和國（「中國」）政府已採取各種應急措施及行動以防止COVID-19大流行病的蔓延，如延長農曆新年假期以及在某些省份及直轄市的旅行及工作限制。2020年上半年COVID-19大流行病的爆發對中國的經濟及商業環境造成重大不利影響，但隨著該等應急措施的成功實施，中國經濟在2020年下半年開始復蘇。

2020年，本集團的環境衛生服務業務並未受到COVID-19大流行病的影響。近年來，隨著中國的城市化率不斷提高，對環境衛生服務的需求不斷增加，本集團在2020年通過公開招標取得23個新的環境衛生服務項目，就此令2020年的收入增加。

然而，本集團的危險廢物處理業務在2020年上半年受到COVID-19大流行病的不利影響，原因是本集團的大多數客戶工廠在2020年首數月停止運營。該等客戶自2020年第二季度開始逐步恢復運營，此後業務逐步恢復。儘管本集團的危險廢物處理業務在2020年下半年的收入有所增加，截至2020年12月31日止年度的整體收入不可避免較2019年有所下降。

隨著2021年中國繼續實施COVID-19大流行病防疫措施，本集團預計COVID-19大流行病不會對2021年本集團的運營產生重大不利影響。

## 業務回顧

本集團主要從事環境衛生服務、危險廢物處理業務及廢棄電器及電子產品處理業務。

### 環境衛生服務

環境衛生服務指與環境衛生維護及管理有關的服務，例如道路清潔、垃圾收運、垃圾轉運站管理、公共廁所管理及其他服務。一般而言，本集團利用現有公共設施(包括垃圾轉運站及公共廁所)提供綜合環境衛生服務。本集團的環境衛生服務主要涵蓋綜合道路清潔、垃圾分類、垃圾收運、垃圾轉運站管理、公共廁所管理、糞便收運、綠道養護、河道保潔服務及物業管理服務。

根據弗若斯特沙利文(一間全球市場研究顧問公司)編製的報告，中國環境衛生服務市場的規模由2015年的人民幣1,653億元增加至2020年的人民幣3,055億元，並預期分別於2021年及2025年進一步增加至人民幣3,515億元及人民幣5,487億元。

與環境衛生服務行業的慣例一致，相關市場分類為兩個界別，即政府機構界別及企業界別。於2015年，企業界別僅佔市場總額的15.2%，而於2020年，企業界別份額佔市場總額的百分比增至54.4%，預期於2025年進一步增至78.2%。

於2020年12月31日，本集團擁有113個環境衛生服務項目。其於截至2020年12月31日止年度變動如下：

#### 項目數目

於2020年1月1日	97
新增	23
終止／不再營運	(7)
	<hr/>
於2020年12月31日	<b>113</b>

本集團根據下列模式運營其環境衛生服務項目：

運營模式	項目數目
運營及維護(「 <b>運維</b> 」)	108
政府與社會資本合作(「 <b>PPP</b> 」)	
• 建設－轉讓－經營	1
• 移交－經營－移交	4
	<hr/>
總計	113
	<hr/>

根據運維模式，本集團作為第三方專業市政運營商為其客戶進行運維，其客戶即地方政府，通常將已完工或接近完工的市政項目外判予本集團。根據PPP模式，本集團與地方政府訂立經營特許權安排，以監管本集團利用該等資產提供服務的範圍及價格，並載列在安排期限結束時處理該等資產的任何重大剩餘權益的方法。

截至2020年12月31日止年度，本集團通過公開招標中標合計23個新的環境衛生服務項目，合約總值及估計年度收入分別為約113億港元及1,048.1百萬港元。截至2020年12月31日止年度，本集團就此23個項目錄得收入合共約5.433億港元。

於2020年12月31日，本集團總承包面積為約1.944億平方米(2019年12月31日：1.503億平方米)，環境衛生服務項目產生平均收入每平方米約13.1港元(2019年：每平方米10.7港元)。

## 危險廢物處理業務

在危險廢物處理業務中，本集團為工業公司及醫療機構處理及安全處置危險廢物，並向彼等收取廢物處理費。本集團的業務主要涵蓋收集、運輸、貯存及處置醫療廢物及工業固體廢物等廢物。

根據弗若斯特沙利文(一間全球市場研究顧問公司)編製的報告，由2015年至2020年，中國危險廢物的處理量由39.8百萬噸增加至83.0百萬噸，複合年增長率(「複合年增長率」)為15.8%。處置主要用於並無其他合適處理方法的廢物。無害化處置旨在消除或盡量減少危險廢物可能對環境造成的負面影響。填埋及焚燒為固體危險廢物最常見的兩種處理方法。對於液體危險廢物，常見的處理方法包括物化及淨化。於處理前，危險廢物需要按其性質以若干預處理方法處理。常見的預處理方法包括物理-化學方法及凝固法或穩定法。

於2020年12月31日，本集團有八個在營危險廢物處理項目及兩個試營危險廢物處理項目。截至2020年12月31日，從事無害化處置項目的處理設施的總設計處理能力為每年338,718噸(2019年：370,396噸)，從事回收循環利用項目的處理設施的總設計處理能力為每年250,000噸(2019年：250,000噸)。截至2020年12月31日，本集團亦有三個在建項目及三個計劃未來建設項目。



## 其他業務

其他業務指廢棄電器及電子產品處理業務。截至2020年12月31日，本集團有兩個產生收入的廢棄電器及電子產品處理項目。

本集團主要從當地廢棄電器及電子產品回收站採購廢棄電器及電子產品。我們拆卸的設備類別包括電腦、冰箱、電視機、洗衣機及空調。

截至2020年12月31日止年度，我們的廢棄電器及電子產品處理業務的收入為約216.0百萬港元(2019年：202.7百萬港元)，佔總收入約6.1%(2019年：7.5%)。

## 財務表現

### 收入及毛利率

本集團來自持續經營業務的總收入由截至2019年12月31日止年度約2,711.2百萬港元增加至截至2020年12月31日止年度的約3,520.0百萬港元，上升約29.8%，主要由於本集團環境衛生服務項目的收入增加。

### 環境衛生服務

截至2020年12月31日止年度，本集團就其環境衛生服務項目錄得總收入約2,821.0百萬港元(2019年：1,968.0百萬港元)。於2020年12月31日，本集團共有113個環境衛生服務項目(2019年12月31日：97個)。

本集團環境衛生服務項目的毛利率由截至2019年12月31日止年度的24.5%大幅增至截至2020年12月31日止年度的29.5%，乃主要由於：

- (i) 中國地方政府因COVID-19疫情而授予的增值稅相關減免(「增值稅減免」)增加約125.0百萬港元(未計及企業所得稅及各項目的非控股權益的影響)，令確認的收入增加；及

- (ii) 中國地方政府因COVID-19疫情而授予本集團的社會福利及保障供款及其他減免(「其他減免」)增加，令銷售成本減少43.4百萬港元(未計及企業所得稅及各項目的非控股權益的影響)。

下表載列截至2020年12月31日止年度增值稅減免及其他減免對本集團環境衛生服務項目的收入及毛利率的財務影響：

環境衛生服務	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
收入	2,820,959	1,968,023
減：增值稅減免	<u>(125,046)</u>	<u>—</u>
不計及增值稅減免的收入	<u>2,695,913</u>	<u>1,968,023</u>
銷售成本	1,989,707	1,486,787
加：其他減免	<u>43,420</u>	<u>—</u>
不計及其他減免的銷售成本	<u>2,033,127</u>	<u>1,486,787</u>
不計及增值稅減免及其他減免的毛利	662,786	481,236
不計及增值稅減免及其他減免的毛利率	<u>24.6%</u>	<u>24.5%</u>

#### 危險廢物處理服務

本集團來自其危險廢物處理服務的收入自截至2019年12月31日止年度約540.5百萬港元減少至截至2020年12月31日止年度的約483.1百萬港元。由於2020年上半年COVID-19疫情爆發，本集團的危險廢物處理服務項目的客戶的業務受嚴重影響，從而導致本集團收入減少。

本集團危險廢物處理服務項目的整體毛利率由截至2019年12月31日止年度的46.5%下降至截至2020年12月31日止年度的41.0%，主要由於平均售價下降所致。

下表載列本集團危險廢物處理服務項目的銷售價格分析：

	無害化處置項目			回收循環利用項目			總計		
	2020年	2019年	變動	2020年	2019年	變動	2020年	2019年	變動
收入(千港元)	<b>281,833</b>	285,739	(1.4)%	<b>201,240</b>	254,759	(21.0)%	<b>483,073</b>	540,498	(10.6)%
減：已出售附屬公司*	-	(37,027)	不適用	-	-	不適用	-	(37,027)	不適用
	<b>281,833</b>	248,712	13.3%	<b>201,240</b>	254,759	(21.0)%	<b>483,073</b>	503,471	(4.1)%
實際處理量／									
銷售量(噸)	<b>109,432</b>	73,760	48.4%	<b>71,315</b>	85,994	(17.1)%	<b>180,747</b>	159,754	13.1%
平均銷售價格(港元)	<b>2,575</b>	3,372	(23.6)%	<b>2,822</b>	2,963	(4.8)%	<b>2,673</b>	3,152	(15.2)%

\* 不包括出售附屬公司所產生的收入約37.0百萬港元，其用作分析用途。

本集團的無害化處置項目的實際處理量由截至2019年12月31日止年度的73,760噸增加至截至2020年12月31日止年度的109,432噸，而平均銷售價格自截至2019年12月31日止年度的每噸3,372港元下降至截至2020年12月31日止年度的每噸2,575港元。

本集團的回收循環利用項目銷售量由截至2019年12月31日止年度的85,994噸下降至截至2020年12月31日止年度的71,315噸，而平均銷售價格則由截至2019年12月31日止年度的每噸2,963港元下降至截至2020年12月31日止年度的每噸2,822港元，乃主要由於年內甲醇的市價下跌。

### 行政開支

截至2020年12月31日止年度，行政開支增加至339.7百萬港元，去年同期則為320.0百萬港元。增加主要由於因持續業務擴張而令(i)薪金、工資及福利由2019年的180.3百萬港元增加至2020年的191.7百萬港元；及(ii)租賃開支自2019年的5.2百萬港元增加至2020年的12.7百萬港元。

## 融資成本

融資成本主要為銀行及其他借貸之利息72.0百萬港元(2019年：72.3百萬港元)。融資成本輕微減少主要由於截至2020年12月31日止年度本集團收取的實際稅率下降所致。

## 所得稅開支

所得稅開支由截至2019年12月31日止年度的87.5百萬港元增加至截至2020年12月31日止年度的163.4百萬港元，乃主要由於本集團環境衛生服務項目的營運應稅溢利增加。

## 已終止經營業務

本集團於2019年10月出售其於濱南集團的51%股權。有關進一步詳情，請參閱本公告綜合財務資料附註7。

## 物業、廠房及設備

物業、廠房及設備包括樓宇、廠房及機器、傢具、裝置及設備、汽車及在建工程。截至2020年12月31日止年度，物業、廠房及設備的增加主要由於(i)就環境衛生服務項目購買金額為221.1百萬港元的汽車；(ii)危險廢物處理業務的在建工程增加397.0百萬港元；(iii)截至2020年12月31日止年度已撥備折舊金額為237.6百萬港元；及(iv)外匯換算產生外匯匯率差額金額為122.6百萬港元之淨影響所致。

## 使用權資產

使用權資產包括樓宇、汽車及預付土地租賃費用。使用權資產增加主要由於(i)添置樓宇11.4百萬港元；(ii)添置汽車18.6百萬港元；(iii)添置預付土地租賃費用42.2百萬港元；(iv)於截至2020年12月31日止年度計提折舊30.7百萬港元；及(v)外匯換算產生外匯匯率差額19.8百萬港元的淨影響。

## 商譽

商譽主要指於2018年或之前收購附屬公司所產生的商譽及其變動乃主要由於外匯換算產生外匯匯率差額所致。

## 經營特許權

經營特許權乃涉及本集團作為環境衛生服務供應商代表相關政府機構經營為期15至28年的安排。經營特許權主要因(i)添置一項金額為259.8百萬港元的特許經營權安排；(ii)計入綜合損益表攤銷47.9百萬港元；及(iii)重新分類至服務特許權安排項下應收款項51.0百萬港元的淨影響而增加。

## 服務特許權安排下應收款項

本集團的服務特許權安排下應收款項自按PPP項目經營的具有保證環境衛生服務收入的環境衛生服務確認。

## 貿易應收款項及應收票據

貿易應收款項及應收票據增加，主要由於環境衛生服務的持續業務擴張。

下表載列我們的貿易應收款項的週轉日數：

	截至12月31日	
	2020年	2019年
持續經營業務之貿易應收款項及 應收票據平均週轉日數(日)	<u>100</u>	<u>92</u>

## 應收環境停用費

應收環境停用費指就廢棄電器及電子產品處理服務應收中國中央政府的政府補貼。

## 合約資產

合約資產指與本集團環境衛生服務的PPP項目有關的施工服務。合約資產增加主要由於已提供並完成若干施工服務。

## 預付款項、按金及其他應收款項

預付款項、按金及其他應收款項的整體減少乃主要由於(i)環境衛生服務項目客戶持有的保證金減少15.1百萬港元；及(ii)就危險廢物處理業務項目收購土地使用權的預付款項減少14.3百萬港元。

### 貿易應付款項及應付票據

貿易應付款項及應付票據指採購本集團危險廢物處理業務所用原材料及本集團機械車輛所用汽油及環境衛生服務所用其他消耗品而應付第三方的款項。增加主要由於本集團環境衛生服務的持續業務擴張以致採購增加。

### 其他應付款項及應計費用

其他應付款項及應計費用主要指收購物業、廠房及設備的應付款項，以及本集團的開支及租賃負債之應計費用。增加主要由於(i)年內收購金額為194.6百萬港元的物業、廠房及設備的應付款項增加；及(ii)結付收購一間附屬公司的應付代價51.3百萬港元的淨影響。

### 計息銀行及其他借貸

銀行及其他借貸增加主要由於就發展本集團環境衛生服務及危險廢物處理業務於截至2020年12月31日止年度提取銀行借貸。

### 流動資金及財務資源

本集團採取保守之庫務政策，並嚴格控制其現金及風險管理。本集團之現金及現金等價物主要以港元(「港元」)及人民幣(「人民幣」)計值。現金盈餘一般存放作為港元及人民幣短期存款。

於2020年12月31日，本集團之現金及現金等價物為約1,725.3百萬港元(2019年：約1,051.9百萬港元)。

於2020年12月31日，本集團的銀行及其他借貸為1,758.6百萬港元(2019年12月31日：1,389.8百萬港元)。

於2020年12月31日之淨負債比率(即銀行及其他借貸減現金及現金等價物除以總權益)為0.9%(2019年12月31日：15%)。於2020年12月31日，淨負債比率下降主要由於年內強勁的財務表現及淨經營現金流入所致。

## 資本開支

截至2020年12月31日止年度，本集團之資本開支總額為1,006.7百萬港元(2019年：979.1百萬港元)，其中已支付672.2百萬港元、2.5百萬港元、72.2百萬港元及259.8百萬港元(2019年：785.3百萬港元、2.1百萬港元、125.7百萬港元及66.0百萬港元)分別用作添置物業、廠房及設備、其他無形資產、使用權資產及經營特許權。

## 未來展望

展望未來，COVID-19疫情持續爆發給中國經濟環境帶來不確定性。然而，由於中國快速採取控制COVID-19擴散的應急措施，於2021年的營商環境預期將顯著改善。

就本集團環境衛生服務業務而言，由於中國的城市化水平不斷提高，本集團擬參與更多招標程序以獲取新項目，擴展至新市場，並尋求機會將服務擴展至若干相關業務領域，例如回收、分類、綠道養護及循環再用城市廢物。本集團的危險廢物處理服務業務因COVID-19疫情爆發而不可避免地在2020年受到不利影響。然而，自2020年下半年起呈現的復甦趨勢，預期中國經濟將快速重振，並有望在2021年持續。

## 抵押本集團資產

本集團截至2020年12月31日的有抵押銀行及其他借貸乃以下列各項抵押：

- (i) 於2020年及2019年12月31日，質押本集團於附屬公司的股本權益及一名非控股股東於一間附屬公司的股本權益；及
- (ii) 於2020年及2019年12月31日，質押若干本集團物業、廠房及設備、使用權資產及經營特許權。

除上文所披露者外，於2020年12月31日，本集團並無押記任何本集團資產。

## 或然負債

截至報告期末，本集團並無任何重大或然負債(2019年：無)。

## 外匯風險

本公司大部分附屬公司於中國經營，且大部分交易以人民幣計值及結算。匯率波動將因編製本集團綜合賬目中的貨幣換算而影響本集團的資產淨值。倘人民幣兌港元出現升值／貶值，則本集團將錄得本集團資產淨值增加／減少。截至2020年12月31日止年度，本集團並無採用衍生金融工具以對沖其外幣風險。

## 僱員及薪酬政策

截至2020年12月31日，本集團聘用39,406名僱員(2019年：33,242名僱員)，截至2020年12月31日止年度產生總員工成本約1,372.9百萬港元(2019年：約1,021.2百萬港元)。本集團的薪酬待遇一般參考市場條款及個人長處而制訂架構。薪金一般按年根據表現評核及其他相關因素而進行檢討。

## 重大投資、重大收購及出售附屬公司

本集團截至2020年12月31日止年度概無任何重大投資、重大收購及出售附屬公司。

截至2019年12月31日止年度，本集團出售其於濱南集團的股權。有關詳情，請參閱本公告綜合財務資料附註7。

## 報告期後影響本集團的重大事件

自2020年12月31日起直至本公告日期，概無發生影響本集團的重大事件。



## 上市所得款項用途

於2020年1月15日(「上市日期」)，本公司每股面值0.1港元的900,000,000股新普通股透過股份發售方式按0.69港元之價格發行，而本公司股份乃於聯交所主板上市。股份發售所得款項淨額(經扣除上市開支)為約6.034億港元(「首次公開發售所得款項」)。首次公開發售所得款項擬按照本公司日期為2019年12月30日的招股章程所載擬定用途應用。直至2020年12月31日，首次公開發售所得款項已根據本公司先前所披露的意向動用如下：

	自上市日期起			動用未動用 金額的預期 時間表
	所得款項 擬定用途 百萬港元	直至2020年 12月31日實際 已動用金額 百萬港元	於2020年 12月31日 未動用金額 百萬港元	
<b>就危險廢物處理項目購買設備及設施</b>				
— 焚燒系統	191.1	101.3	89.8	
— 廢水及廢液物化淨化系統	11.2	11.2	—	
— 除臭系統	13.4	4.6	8.8	
小計	215.7	117.1	98.6	2021年底前
<b>就危險廢物處理項目興建樓宇</b>				
— 廠房	78.7	78.7	—	
— 辦公大樓	11.3	11.3	—	
小計	90.0	90.0	—	不適用
<b>就環境衛生服務項目購置垃圾車</b>				
償還香港銀行貸款	150.0	150.0	—	不適用
— 一般營運資金	49.8	49.8	—	不適用
總計	603.4	504.8	98.6	

尚未動用的首次公開發售所得款項存入中國的持牌銀行。

## 股息

董事會不建議就截至2020年12月31日止年度派發末期股息(2019年：無)。

## 購買、出售或贖回本公司已上市證券

本公司或其任何附屬公司自上市日期至2020年12月31日止年度概無購買、出售或贖回任何本公司已上市證券。

## 暫停辦理股份過戶登記手續－股東週年大會

本公司將於2021年6月1日(星期二)至2021年6月4日(星期五)(首尾兩日包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會登記任何股份轉讓。為符合資格出席訂於2021年6月4日(星期五)舉行的本公司應屆股東週年大會並於會上投票，所有填妥的過戶表格連同有關股票，須於2021年5月31日(星期一)下午四時三十分前送達本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓)，以辦理登記手續。

## 遵守企業管治守則

本公司注重維持高水平的企業管治以達致可持續發展及提升企業績效。董事會及本集團管理層致力遵守企業管治原則，並採用符合法律及商務標準的良好企業管治常規，專注內部監控、風險管理、公平披露及對全體股東負責等範疇，確保本集團所有業務的透明度及問責性。本公司相信有效的企業管治乃提升股東價值及保障股東權益的重要因素。董事會將繼續不時檢討及改善本集團企業管治常規，以確保本集團在董事會的有效領導下，為股東取得最大回報。

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)的守則條文。董事會認為，除上文所述偏離情況外，自上市日期起至2020年12月31日止期間，本公司已遵守載於企業管治守則的所有適用守則條文。

企業管治守則第A.1.1條守則條文規定，董事會會議應每年召開至少四次。自上市日期起至2020年12月31日止期間，本公司已召開兩次董事會會議及不時以傳閱書面決議方式決議。由於本公司於自上市日期起至2020年12月31日止期間內並無需要提請董事會垂註的重大商業發展項目，故傳閱書面材料通知董事會被認為足夠。本公司已採取有關措施確保各董事之間保持有效溝通。

企業管治守則之守則條文E.1.2訂明，董事會主席應出席本公司之股東週年大會。董事會主席因需處理其他公務而並無出席本公司於2020年6月5日舉行之股東週年大會。鑑於董事會主席缺席，本公司非執行董事獲邀主持股東週年大會，以解答股東有關本集團事宜之提問。

董事會將繼續定期檢討企業管治守則的遵守情況以維護本公司股東的利益及使本公司股東的利益最大化。

### **董事進行證券交易的標準守則**

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為董事進行本公司證券交易之操守守則。經向全體董事作出具體查詢後，全體董事確認由上市日期起至2020年12月31日均已遵守標準守則所載之規定標準。

### **審核委員會及審閱全年業績**

本公司審核委員會（「審核委員會」）由三名獨立非執行董事（即胡德光先生（審核委員會主席）、柯家洋先生及杜歡政先生）組成。審核委員會主要負責審閱及監察本公司的財務申報程序、風險管理及內部監控。審核委員會已審閱本集團截至2020年12月31日止年度的全年業績。審核委員會認為於編製相關業績時已採納適當的會計政策，並已遵守上市規則的適用規定，且已作出充分披露。

## 本公司核數師就初步公告的工作範圍

載於本公告中有關本集團於2020年12月31日的綜合財務狀況表、截至2020年12月31日止年度綜合損益表、綜合全面收益表、簡明綜合現金流量表的數字及其有關附註已由本公司核數師對照截至2020年12月31日止年度本集團綜合財務報表草擬本的數額。本公司核數師就此方面進行的工作並不構成根據由香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則之核證工作，因此，本公司核數師並無就本公告作出保證。

## 刊發全年業績及年度報告

本全年業績公告於本公司網站([www.beur.net.cn](http://www.beur.net.cn))及聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))刊發。載有上市規則規定所有資料之本公司截至2020年12月31日止年度的年度報告將適時寄發予本公司股東，並於上述網站可供查閱。

## 致謝

董事會謹此向各股東及業務夥伴就一直以來的支持，以及向所有員工於年內的貢獻及努力，致以衷心謝意。

承董事會命  
北控城市資源集團有限公司  
執行董事兼行政總裁  
趙克喜

香港，2021年3月26日

於本公告日期，本公司執行董事為趙克喜先生(行政總裁)、張海林先生及黃志萬先生；本公司非執行董事為周敏先生(主席)、李海楓先生及李力先生；及本公司獨立非執行董事為柯家洋先生、胡德光先生及杜歡政博士。