

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**Zhenro 正榮地產**  
**Zhenro Properties Group Limited**  
**正榮地產集團有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：6158)

**(1) 委任董事會副主席；及**  
**(2) 委任執行董事兼常務副總裁**

董事會欣然宣佈(i)劉偉亮先生，本公司執行董事，已獲委任為董事會副主席，自二零二一年三月二十六日起生效；及(ii)李洋先生，已獲委任為本公司執行董事兼常務副總裁，自二零二一年三月二十六日起生效。

### 委任董事會副主席

正榮地產集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，本公司的執行董事劉偉亮先生(「劉先生」)已獲委任為董事會副主席，自二零二一年三月二十六日起生效。

### 劉先生的履歷詳情

劉偉亮先生，37歲，於二零二零年六月八日獲委任為本公司的執行董事及於二零二一年三月二十六日獲委任為董事會副主席，彼擁有逾十三年房地產行業經驗。劉先生於二零一六年六月加入本集團，先後擔任多個重要職位，包括，(i)由二零一六年六月至二零一七年八月擔任正榮(長沙)置業有限公司副總經理兼正榮地產控股股份有限公司(「正榮地產控股」)宜春房地產項目總經理；(ii)由二零一七年八月至二零一九年五月擔任正榮地產控股戰略投資中心併購部總經理及其後擔任戰略投資中心總經理；(iii)由二零一九年五月至二零二一年一月擔任正榮地產控股副總裁；(iv)由二零一九年十一月起於正榮地產控股擔任董事；及(v)由二零一八年十一月至今劉先生於正榮集團有限公司(「正榮集團公司」)擔任多個職務，相繼擔任戰略運營中心副總經理、組織人力部總經理、總裁助理及常務副總裁。加入本集團之前，劉先生在中国的若干地產公司任職，包括(i)二零零八年七月至二零一二年五月先後在恒大地產長沙置業公司擔任開發經理及郴州置業公司擔任副總經理；及(ii)二零一二年五月至二零一六年六月在合能地產長沙置業公司擔任副總經理。劉先生於二零零七年在長沙理工大學取得工程管理學士學位。

本公司將不會與劉先生就其擔任董事會副主席另行簽定服務協議。作為本公司執行董事，本公司已與其訂立執行董事服務協議，自二零二零年六月八日起，為期三年。劉先生每年收取基本薪金人民幣2,715,100元及酌情花紅，由本公司薪酬委員會參照其承擔、職責、表現以及本集團的表現及當前市況釐定。劉先生將繼續根據本公司章程細則於股東週年大會輪席退任及重選連任。

除本公告上文所披露者外，劉先生(i)概無擔任本公司或其附屬公司的任何其他職務；(ii)於過往三年概無擔任證券於香港和海外任何其他證券市場上市的任何其他公眾公司的董事職務；及(iii)與本公司任何其他董事、高級管理層或主要或控股股東概無任何關係。

於本公告日期，劉先生並無於本公司股份中擁有證券及期貨條例(香港法例第571章)(「證券及期貨條例」)第XV部所界定的任何權益。

除上文披露者外，概無任何有關劉先生獲委任為董事會副主席的其他事宜需提請本公司股東垂注，亦無任何有關資料須根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.51(2)(h)至(v)條的規定而須予披露。

## **委任執行董事兼常務副總裁**

董事會欣然宣佈，李洋先生(「李先生」)已獲委任為本公司的執行董事兼常務副總裁，自二零二一年三月二十六日起生效。

## **李先生的履歷詳情**

李洋先生，36歲，於二零二一年三月二十六日獲委任為本公司執行董事兼常務副總裁。李先生主要負責管理正榮地產控股的日常營運。彼擁有近10年房地產行業經驗。李先生於二零一八年四月加入本集團，先後擔任多個重要職務，包括：(i)自二零一八年四月至二零一九年七月擔任合肥區域常務副總經理、總經理兼鄭州區域總經理；(ii)自二零一九年七月至二零二一年一月先後擔任正榮地產控股總裁助理及副總裁；及(iii)自二零二一年一月起擔任正榮地產控股董事兼常務副總裁。自二零一九年七月起，李先生先后分管綜合管理，設計、運營、投資、法務、審計等多個職能部門。加入本集團前，李先生在和昌集團有限公司擔任多個職務，包括(i)於二零一一年七月至二零一七年八月先後擔任合肥公司總經理及華東區域總裁助理；及(ii)於二零一七年八月至二零一八年四月擔任華南區域運營副總裁。李先生於二零零八年七月獲得安徽工程大學(前稱安徽工程科技學院)文學學士學位，並於二零一一年七月進一步獲得安徽大學文學碩士學位。

本公司將與李先生簽訂自二零二一年三月二十六日起計為計三年的服務協議。作為本公司的執行董事，李先生每年收取基本年薪人民幣2,177,000元及酌情花紅，而酌情花紅乃由本公司薪酬委員會經參考其投入時間、責任及表現，以及本集團的表現及現行市況後釐定。李先生將根據本公司組織章程細則於股東週年大會上輪值退任並膺選連任。

除本公告上文所披露者外，李先生(i)概無擔任本公司或其附屬公司的任何其他職務；(ii)於過往三年概無擔任證券於香港和海外任何其他證券市場上市的任何其他公眾公司的董事職務；及(iii)與本公司任何其他董事、高級管理層或主要或控股股東概無任何關係。

於本公告日期，李先生並無於本公司股份中擁有證券及期貨條例第XV部所界定的任何權益。

除上文披露者外，概無任何有關李先生獲委任為執行董事的其他事宜需提請本公司股東垂注，亦無任何有關資料須根據上市規則第13.51(2)(h)至(v)條的規定而須予披露。

董事會謹此歡迎劉先生及李先生履任新職務。

承董事會命  
正榮地產集團有限公司  
董事會主席  
黃仙枝

香港，二零二一年三月二十六日

於本公告日期，執行董事為黃仙枝先生、劉偉亮先生、李洋先生及陳偉健先生，非執行董事為歐國偉先生，以及獨立非執行董事為陸海林博士、王傳序先生及林華先生。