

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



MECOM POWER AND CONSTRUCTION LIMITED

澳能建設控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1183)

截至2020年12月31日止年度 年度業績公告

澳能建設控股有限公司（「澳能建設」或「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）欣然呈列本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至2020年12月31日止年度（「年內」或「2020年」）的經審核綜合業績，連同截至2019年12月31日止年度（「2019年」）的比較業績如下：

2020年財務摘要

- 收入上升41.8%至707.3百萬澳門元（2019年：498.9百萬澳門元）。
- 本集團於2020年拓展其機電工程服務工程，此新業務分部產生收益152.8百萬澳門元（2019年：無），佔總收益的21.6%。
- 受新冠肺炎疫情影響，2020年毛利率為12.4%（2019年：20.5%）。年內溢利減少9.6%至50.9百萬澳門元（2019年：56.3百萬澳門元）。
- 資本負債比率為零（2019年：零），並無銀行借款（2019年：無）。現金及銀行結餘（包括定期銀行存款）總額為175.3百萬澳門元（2019年：223.7百萬澳門元）。
- 在手未完成合約價值總額為1,277.7百萬澳門元（2019年：701.4百萬澳門元），增長82.2%。
- 建議末期股息每股3.0港仙，2020年股息總額為每股4.0港仙（2019年每股股份4.5港仙）。
- 建議按本公司股東（「股東」）每持有兩股現有股份獲發一股新股的方式發行紅股以表彰股東對本公司的持續支持。
- 於2020年購回5,340,000股股份，本公司或會於2021年財政年度進一步實施股份回購。

綜合損益及其他全面收益表
 截至2020年12月31日止年度
 (以千澳門元(「澳門元」)呈列)

	附註	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
收益	3	707,313	498,945
服務成本		(619,926)	(396,720)
毛利		87,387	102,225
其他收入		3,537	5,818
預期信貸虧損模式項下的減值虧損，扣除撥回		(1,707)	(2,958)
行政開支		(33,060)	(41,270)
分佔聯營公司溢利		801	228
除稅前溢利		56,958	64,043
所得稅開支	4	(6,038)	(7,711)
年內溢利及全面收益總額		50,920	56,332
每股基本及攤薄盈利(澳門仙)	5	4.25	4.70

綜合財務狀況表
於2020年12月31日

	附註	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
非流動資產			
物業、廠房及設備		50,995	57,648
聯營公司之權益		1,055	254
		<u>52,050</u>	<u>57,902</u>
流動資產			
合約資產	6	77,369	109,122
應收款項、按金及預付款項	8	225,850	171,046
應收關聯公司款項	9	22,840	30,670
已抵押銀行存款		57,138	42,375
定期銀行存款		22,683	87,790
銀行結餘及現金		152,663	135,919
		<u>558,543</u>	<u>576,922</u>
流動負債			
應付關聯公司款項	9	2,785	4,181
應付款項及應計費用	10	155,117	136,142
稅項負債		13,659	29,094
合約負債	7	–	2,472
		<u>171,561</u>	<u>171,889</u>
流動資產淨值		<u>386,982</u>	<u>405,033</u>
資產淨值		<u>439,032</u>	<u>462,935</u>
資本及儲備			
股本		12,295	12,340
儲備		426,737	450,595
權益總額		<u>439,032</u>	<u>462,935</u>

附註：

1. 一般資料

本公司為於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。其直接及最終控股公司為MECOM Holding Limited。其註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。其主要營業地點位於澳門宋玉生廣場258號建興龍廣場（興海閣、建富閣）6樓Q.R.S座（Units Q, R and S, 6/F, Praca Kin Heng Long-Heng Hoi Kuok, Kin Fu Kuok, No. 258 Alameda Dr. Carlos D'Assumpcao, Macau）。

本公司為一間投資控股公司。本公司的附屬公司主要從事提供建設服務，包括建設與裝修工程、高壓變電站建設及其系統安裝工程、機電（「機電」）工程服務工程及提供設施管理服務。

2. 應用新訂國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）及準則修訂本

於本年度，本集團已就編製本集團的綜合財務報表首次應用由國際會計準則委員會頒佈並於2020年1月1日或之後開始的年度期間強制生效的提述國際財務報告準則概念框架的修訂及下列新訂國際財務報告準則修訂本：

國際會計準則第1號及國際會計準則第8號（修訂本）	重大的定義
國際財務報告準則第3號（修訂本）	業務的定義
國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號 及國際財務報告準則第7號（修訂本）	利率基準改革

本年度應用提述國際財務報告準則概念框架的修訂及國際財務報告準則修訂本對本集團於本年度及過往年度之財務狀況及表現及／或於該等綜合財務報表之披露並無重大影響。

3. 收益及分部資料

本集團的收益指來自(1)建設與裝修工程，(2)高壓變電站建設及其系統安裝工程，(3)機電工程服務工程，及(4)設施管理服務收益的已收及應收款項。

於本年間，本集團多元化發展其建設業務至涵蓋機電工程服務工程。機電工程服務通常涉及(i)低壓（「低壓」）系統工程；(ii)暖通空調（「暖通空調」）系統工程；及(iii)弱電（「弱電」）系統工程的供應及／或安裝、相關測試及調試，以及機電工程服務工程的管理、質量監控及交付。低壓系統工程包括樓宇內的所有供電及配電方式，包括電纜、接地、照明系統以及電纜、電線、配電盤、電源插座，及其他相關電氣設備的供應及安裝。暖通空調系統工程包括樓宇可變製冷劑流量空調機組、通風及排氣系統的供應及安裝，以及提供相關管道、風道、空調機組、換氣扇及其他相關設備的供應及安裝。弱電系統工程包括電話、CCTV（供保安視頻監視用途）以及樓宇內需要傳輸信號的任何其他系統的採購及安裝。

向執行董事（即首席營運決策者（「首席營運決策者」））就資源分配及表現評估呈報的資料回顧本集團整體業績及財務狀況。因此，本集團只有一個單一經營及可呈報分部，並無呈列該單一分部的進一步具體財務資料及分析。

客戶合約的收益分類

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
來自建設合約的收益		
建設與裝修工程	465,360	367,587
高壓變電站建設及其系統安裝工程	12,098	39,235
機電工程服務工程	152,776	—
	<u>630,234</u>	<u>406,822</u>
提供服務收入		
設施管理服務	77,079	92,123
	<u>77,079</u>	<u>92,123</u>
	<u>707,313</u>	<u>498,945</u>
收益確認時間		
隨時間	707,313	498,945
	<u>707,313</u>	<u>498,945</u>

由於本集團的資產及負債資料並無定期提供予首席營運決策者審閱，故並無披露有關分析。

4. 所得稅開支

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
即期稅項：澳門所得補充稅	8,166	9,115
過往年度超額撥備	(2,128)	(1,404)
	<u>6,038</u>	<u>7,711</u>

本公司於開曼群島註冊成立並獲豁免繳納所得稅。

本集團須繳納按於各評稅年度超出600,000澳門元的應課稅收入以稅率12%計算的澳門所得補充稅。

5. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃根據下列數據計算：

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
盈利		
計算每股基本及攤薄盈利的盈利 (本公司擁有人應佔年內溢利)	<u>50,920</u>	<u>56,332</u>
	千股	千股
股份數目		
計算每股基本及攤薄盈利的普通股加權平均數	<u>1,196,904</u>	<u>1,198,812</u>

截至2020年12月31日及2019年12月31日止年度，每股攤薄盈利並無假設本公司尚未行使購股權的影響，此乃由於該等購股權的行使價高於由授出日期起計直至2020年12月31日的股份平均市價。

6. 合約資產

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
客戶合約的合約資產	79,847	111,600
減：信貸虧損撥備	<u>(2,478)</u>	<u>(2,478)</u>
	<u>77,369</u>	<u>109,122</u>
	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
即：		
建設與裝修工程	61,578	104,774
高壓變電站建設及其系統安裝工程	2,519	4,348
機電工程服務工程	12,733	—
設施管理服務	<u>539</u>	<u>—</u>
	<u>77,369</u>	<u>109,122</u>

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
分析為流動		
未開發票收益	16,501	71,179
應收保留金	<u>60,868</u>	<u>37,943</u>
	<u><u>77,369</u></u>	<u><u>109,122</u></u>

於2019年1月1日，合約資產為29,863,000澳門元。

合約資產主要與本集團取得已完成但未發出發票工程的代價的權利有關，因有關權利行使與否取決於本集團的未來表現。當有關權利變為無條件時，合約資產轉入貿易應收款項。

影響已確認合約資產金額的一般付款條款如下：

建設合約

本集團的建設合約包括付款時間表，規定一旦達到若干指定進程，便須於施工期間支付階段款項。本集團要求若干客戶提供前期按金，並通常以首期付款抵銷按金。計入合約資產的未開發票收益為本集團就已完成但尚未開發票的工程收取代價的權利，因有關權利行使與否取決於客戶是否滿意本集團已完成的合約工程、客戶或外部測量師就工程發出認證或付款進程達成與否。於有關權利變為無條件時，合約資產轉入貿易應收款項，通常為本集團自客戶或外部測量師取得有關已完成合約工程的認證或達到付款進程之時。

本集團亦一般就合約價值的5%至10%協定為期一年至兩年的保留期。由於本集團在滿足個別合約的缺陷責任期時才有權獲得此最終付款，因此該金額在保留期結束前將計入合約資產。當缺陷責任期屆滿時，本集團一般將合約資產重新分類至貿易應收款項。

由於本集團預期會於正常經營週期內變現合約資產，故本集團將該等合約資產分類為流動資產。

於2020年12月31日，客戶就合約工程持有的保留金為60,868,000澳門元（2019年：37,943,000澳門元），其中11,425,000澳門元（2019年：6,890,000澳門元）為關聯公司持有的保留金。

保留金為無抵押、免息及可於個別合約介乎自各項目完成之日起計一年至兩年的缺陷責任期屆滿時收回。

於報告期末，按缺陷責任期屆滿情況劃分的待結清保留金的賬齡分析如下。

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
一年內	11,685	7,270
一年後	<u>49,183</u>	<u>30,673</u>
	<u><u>60,868</u></u>	<u><u>37,943</u></u>

於2020年12月31日，本集團合約資產包括賬面值為2,789,000澳門元（2019年：5,272,000澳門元）的保留金，該等款項為已逾期但未減值。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

7. 合約負債

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
來自客戶的墊款	<u>-</u>	<u>2,472</u>

預期將於本集團正常經營週期內償付的合約負債分類為流動負債。

影響已確認合約負債金額的一般付款條款如下：

建設合約

當本集團於施工活動開始前收取前期付款或現金墊款，則導致於相關合約開始時產生合約負債，直至於相關合約確認的收益超逾現金墊款金額為止。

8. 應收款項、按金及預付款項

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
貿易應收款項	215,433	141,390
減：信貸虧損撥備	<u>(3,066)</u>	<u>(2,597)</u>
	212,367	138,793
其他應收款項、按金及預付款項		
— 按金	1,214	1,216
— 預付款項	6,986	27,398
— 其他	<u>5,283</u>	<u>3,639</u>
	<u>225,850</u>	<u>171,046</u>

於2019年1月1日，貿易應收款項為150,443,000澳門元。

貿易應收款項

本集團給予其客戶0至90天的信貸期。於報告期末，根據發票日期計算的本集團貿易應收款項(扣除信貸虧損撥備)的賬齡分析如下：

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
0至90天	204,423	126,971
91至365天	6,296	6,332
1至2年	377	5,326
超過2年	1,271	164
	<u>212,367</u>	<u>138,793</u>

於2020年12月31日，本集團貿易應收款項結餘包括賬面值為75,385,000澳門元(2019年：26,367,000澳門元)並於報告日期已逾期的應收賬款。該等已逾期結餘中，4,386,000澳門元(2019年：8,204,000澳門元)已逾期超過90天，但未被視為違約。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。由於信貸質素並無重大變動，故該等款項仍被視為可收回。

9. 與關聯公司的款項

(a) 應收關聯公司款項(貿易應收款項)

本集團一般向其關聯公司授予30至45天的信貸期。於報告期末，根據發票日期呈列的應收關聯公司貿易性質款項的賬齡分析如下。

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
0至90天	<u>20,506</u>	<u>27,161</u>

於2020年12月31日，本集團應收關聯公司貿易性質款項包括賬面值為10,167,000澳門元(2019年：零)的應收款項，有關款項於報告日期已逾期。於2020年12月31日，所有逾期結餘已逾期90天內，但未被視為違約。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。由於並無重大信貸質素變動，該等款項仍被視為可收回。

(b) 應付關聯公司款項(貿易應付款項)

貿易應付款項的信貸期為0至90天。於報告期末，根據發票日期呈列的來自關聯公司貿易應付款項的賬齡分析如下。

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
90天內	<u>2,594</u>	<u>4,181</u>

10. 應付款項及應計費用

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
貿易應付款項	44,228	34,221
應付保留金	13,622	6,149
其他應付款項及應計費用		
— 應計員工成本	9,877	14,376
— 應計建設成本	70,558	77,654
— 其他應計款項	16,832	3,742
	<u>155,117</u>	<u>136,142</u>

貿易應付款項

貿易採購款的信貸期為0至90天。於報告期末，本集團按發票日期計算的貿易應付款項賬齡分析如下：

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
0至90天	39,372	34,221
91至365天	4,856	—
	<u>44,228</u>	<u>34,221</u>

應付保留金

應付保留金為免息及須於個別合約介乎自各自項目完成之日起計一年至兩年的缺陷責任期屆滿時支付。

於報告期期末，按缺陷責任期到期日劃分的待結清應付保留金的賬齡分析如下。

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
按要求或於一年內	477	2,204
一年後	13,145	3,945
	<u>13,622</u>	<u>6,149</u>

11. 股息

	2020年 千澳門元	2019年 千澳門元
2020年中期股息－每股1.0港仙（相當於1.03澳門仙） （2019年：無）	12,321	—
2019年末期股息－每股4.5港仙（相當於4.64澳門仙） （2019年：2018年末期股息每股3.4港仙 （相當於3.5澳門仙））	55,443	41,957
	67,764	41,957

於報告期末後，董事會建議就截至2020年12月31日止年度向股東派發末期股息每股3.0港仙（2019年：4.5港仙），合共35,809,000港元（2019年：53,829,000港元）。派付末期股息須於本公司應屆股東週年大會（「股東週年大會」）上獲股東批准。

董事會亦建議按股東每持有兩股現有股份可獲發本公司一股每股面值0.01港元的新股份（「股份」，每一「股份」）的基準發行紅股。惟須待股東於股東週年大會上批准後方可作實。

12. 報告期後事件

於2021年2月9日，MECOM Hung Yip Limited（本公司之附屬公司）與Moreira Dos Santos Gestão De Participações Sociais Lda.（一間於澳門註冊成立的有限公司）及Fernando Moreira Do Santos, Pedro Luís先生就以1,500,000澳門元的現金代價收購Moreira Dos Santos Mobilidade Eléctrica Lda.（「MS E.Mobi」）（一間於澳門註冊成立的有限公司）49%的股權簽訂股權轉讓協議。收購詳情載於本公司2021年3月15日刊發之公告。

MS E.Mobi正在開展電動汽車（「電動汽車」）業務，為電動汽車充電基礎設施的分銷商及電動汽車充電網絡解決方案的顧問。

主席報告

各位股東：

本人謹代表董事會，向各位提呈本集團截至2020年12月31日止年度之經審核的綜合年度業績。

年內，本集團核心業務所在的澳門市場受到全球新冠肺炎疫情影響，澳門入境旅客數字及博彩收入顯著下跌。於2020年2月，為遏止疫情擴散，澳門政府史無前例地對賭場下長達15日的停業令，導致作為澳門的經濟支柱博彩業於2020年上半年幾乎處於停滯狀態，於2020年，澳門累計博彩收入由2019年2,925億澳門元大幅下降79.3%至604億澳門元。旅客須要接受強制隔離和醫學觀察，以及邊境管制措施所影響，根據澳門特別行政區政府統計暨普查局的數據顯示，訪澳遊客人數在2020年1月由2.9百萬人次大幅減少至2020年12月的66萬人次。此外，澳門的經濟受著美國總統大選的不確定性、中美貿易戰及中國經濟增長放緩等因素影響。根據政府數據，2020年第三季澳門國民生產總值(GDP)同比下跌63.8%，以致賭場擴建及翻新計劃因經濟波動而推遲，首要影響建築業界。

儘管上述逆境，在澳門政府實施嚴格邊境管制措施下，在抗疫上取得卓越成效。於2020年9月，中國內地至澳門的旅遊限制已取消，令澳門的旅遊業得以紓解，中澳兩地政府也推出了支持經濟復蘇的政策如分階段恢復辦理內地居民前往澳門的旅遊簽注。中央政府為使原本倚重博彩業之經濟更多元化發展，提倡「一中心、一平台、一基地」的發展定位，充分利用澳門的特殊地位和獨特優勢，鞏固和提升傳統旅遊休閒產業，冀將澳門打造成為下一個金融和會展中心。此外，國家主席習近平在澳門回歸20周年之際到訪，表明了深化與大灣區內陸城市和珠三角周邊地區融合的舉措。澳門將與中國臨近地區偕手發展。年內，澳門有多項基建工程穩步推進，其中包括輕軌石排灣線、東線、橫琴口岸接駁線，機場擴建及北安碼頭第二候機樓改建等項目。

儘管2020年疫情對全球經濟造成巨大影響，對建築行業所產生的影響卻相對甚微。在疫情爆發期間，部分博企把握時機推動重要的翻新和改建工程，以改善設施及增加非博彩業務收入的佔比。本集團憑藉出色的建築實力及良好顧客關係，年內取得逾20個項目，包括新建酒店綜合大樓平台建築裝飾和外牆及幕牆工程、新建酒店綜合大樓暖通空調系統及濕式消防系統工程、新建酒店綜合大樓資訊科技系統工程以及住宅開發項目建設工程，總值逾12億澳門元。此外，為博企客戶一座酒店綜合大樓及電力中心的機械、電力及管道系統提供營運及維修服務之三份設施管理服務協議的服務期限於年內進一步續期兩年，為公司帶來穩定現金流。我們有信心在未來路氹區新賭場及度假村開幕時獲取更多設施管理合同，進一步擴張本集團的設施管理業務。同時，我們在年內成功取得澳門電力股份有限公司在澳門東方明珠的新高壓變電站建設及其系統安裝工程合同。本集團與兩家國企之附屬公司成立之合作經營承接澳門路氹城65億港元之新酒店綜合大樓建築工程亦已於年內開展，本集團成功透過合作經營取得部分工程。此等成績不但反映我們的施工質量及工程管理能力備受客戶肯定，亦顯示我們在競爭日趨激烈的建築業市場中取得更大的市場份額。

在經濟放緩大環境下，本集團憑藉出色的建築實力，令業務保持穩步發展，同時亦積極開拓多元化工程機會，其中包括機電工程服務及電動汽車充電項目，使得集團的收入來源和業務規模更加多元化。澳門檢察院大樓(第二期)的合同，總額超過6,200萬澳門元，主要是提供弱電、通風及空調系統工程，大部份工程已於年內完成，並已交付使用。年內，集團更與一家在美國上市的澳門博彩營運商訂立諒解備忘錄，擬於其澳門擁有的一座新建酒店綜合大樓、及其於澳門經營的其他物業建立及經營電動汽車充電系統，涵蓋約3,100個停車位。集團亦與Ubitricity訂立電動汽車充電及計費解決方案的戰略合作方案，開發大灣區的電動汽車行業、製造及分銷針對特定市場的電動汽車充電及計費解決方案。香港政府頒佈的20億港元先導資助計劃，旨在推動於現有私人住宅樓宇停車場安裝電動車充電基礎設施。本集團緊抓機遇，目前已與潛在合作夥伴參與一個香港住宅樓宇項目安裝電動汽車充電設施。截至本公告日期，本集團於中國廣東省中山市及廣州市的住宅物業項目開展電動汽車充電項目訂立三項為期五年的合約，工程範圍包括為電動汽車充電設施提供設計、供應、安裝、運作及維修服務，涵蓋共2,953個車位。於未來，本集團將繼續在澳門、香港及大灣區等市場發展此業務，提升盈利能力，鞏固集團在澳門綜合建築工程企業中的市場領導地位。我們相信，電動汽車充電系統業務的發展能夠利用集團現有的優勢和資源，與現有業務形成互補和協同效應。

受惠於有效的防疫措施和新冠病毒疫苗上市，以及中澳兩地政府推出的扶持政策，疫情帶來的負面影響有望緩解，長期經濟增長勢頭將持續，本集團對澳門及集團業務的長期前景仍充滿信心，並將以審慎樂觀態度迎接挑戰及機遇。此外，多項政府基建工程亦已展開，包括輕軌東線建設、輕軌橫琴口岸接駁線、第四條跨海通道等交通設施建設及新城A區道路及基礎設施建設，這些有利因素將對建築企業帶來強大的發展空間。本集團將繼續致力加強企業管治，加強人才培訓，添置新機器及設施，以提升集團的競爭優勢，鞏固集團的領導地位。

最後，本人謹代表董事會及本集團管理層衷心感謝全體員工的寶貴貢獻及對優質服務的踐行。在此亦向各股東、投資者、客戶、供應商及業務夥伴的鼎力支持致以衷心謝意。澳能建設將繼續致力實現可持續增長，為股東締造理想回報。

執行董事兼主席

郭林錫

香港，2021年3月29日

管理層討論及分析

公司簡介

本集團是澳門土木工程及高壓變電站建設市場的領先企業，主要承辦高難度且複雜的建築項目，四大業務範疇包括建設與裝修工程；高壓變電站建設及其系統安裝工程；機電工程服務工程及設施管理服務。於年內，本集團多元化發展其建設業務至涵蓋機電工程服務工程。

本集團的建設與裝修工程包括鋼結構工程服務、土木工程建設服務與裝修及翻新工程。鋼結構工程服務一般涉及提供定制及針對性的鋼結構建設服務，包括鋼結構工程、混凝土灌注及建築工程，適當混合採用以上各種工程來製成高效的構築物。土木工程建設服務一般包括拆卸工程、現場土地勘測工程、地盤平整及地基工程、地基結構及上蓋結構、道路及渠管等。裝修及翻新工程方面，一般涉及提供各類改建、翻新及增善工程，包括繪製施工圖、修改、移除及安裝設備及一般翻新工程。

而高壓變電站建設及其系統安裝工程為定制高壓變電站及配備高壓電力系統的複功率輸電基礎建設提供規劃、進度編排、項目管理以及建造服務。

機電工程服務通常涉及(i)低壓系統工程；(ii)暖通空調系統工程；及(iii)弱電系統工程的供應及／或安裝、相關測試及調試，以及機電工程服務工程的管理、質量監控及交付。低壓系統工程包括樓宇內的所有供電及配電方式，包括電纜、接地、照明系統以及電纜、電線、配電盤、電源插座及其他相關電氣設備的供應及安裝。暖通空調系統工程包括樓宇可變製冷劑流量空調機組、通風及排氣系統的供應及安裝，以及提供相關管道、風道、空調機組、換氣扇及其他相關設備的供應及安裝。弱電系統工程包括電話、CCTV（供保安視頻監視用途）以及樓宇內需要傳輸信號的任何其他系統的採購及安裝。

本集團亦有承辦設施管理服務，包括為各種樓宇、物業及其組成部分（尤其是酒店及度假村）以及高壓變電站及其系統提供設施運作、維修管理、改造、升級、維修工程及緊急維修服務。

業務回顧

新冠肺炎疫情令全球經濟倒退，而澳門也未能倖免。2020年上半年，澳門的經濟支柱博彩業幾乎處於停滯狀態，經濟低迷的環境亦阻礙了博企和度假村營運商的發展部署。然而，隨著疫情得以控制，預防措施亦逐步放寬，澳門的經濟於2020年下半年得以改善。部份博企和度假村營運商更把握短暫停業的時機推進改建及加建工程，從而減輕疫情對建築行業的影響。

業務方面，本集團配合客戶需要施工，多項重要工程進度理想。由於本集團的建築團隊主要來自澳門及受疫情影響相對較小的內地省市，除了因物流延遲而導致供應鏈受影響外，新冠肺炎疫情對工程進度的影響有限。年內，收入同比上升41.8%至707.3百萬澳門元（2019年：498.9百萬澳門元），超過六成收入來自本集團擁有核心技術的土建鋼建構工程服務，其次分別為機電工程及維修保養工程。但由於疫情及其他因素的綜合影響，利潤率有所下降。年內毛利率及純利率分別為12.4%（2019年：20.5%）及7.2%（2019年：11.3%）。利潤率下降由多個因素組成。首先在疫情期間，部分來自中國的原材料、配件及器械供應鏈受到影響，成本因而上漲。此外，本集團年內完成之工程大多為大型發展項目，起動初期的成本較高，項目進入中後期後，成本會有所回落，加上伴之會有更多相關較高利潤率之後加工程機會，整體利潤率有望回升。隨著2020年下半年疫情受控，土建鋼建構工程的毛利率由2020年首6個月的9.6%提升至2020年全年的12.6%。

年內，本集團的設施管理服務穩步推進，為本集團帶來穩定、可持續的現金流。同時，本集團亦拓展了機電工程服務工程，此業務分部2020年收益為152.8百萬澳門元，佔總收益21.6%，為本集團帶來9.7百萬澳門元毛利。

財務回顧

收益

下表載列本集團2020年及2019年之收益明細：

	2020年		2019年	
	千澳門元	%	千澳門元	%
建設與裝修工程	465,360	65.8	367,587	73.7
高壓變電站建設及其系統安裝工程	12,098	1.7	39,235	7.9
機電工程服務工程	152,776	21.6	—	—
設施管理服務	77,079	10.9	92,123	18.4
合計	<u>707,313</u>	100.0	<u>498,945</u>	100.0

本集團年內收益錄得707.3百萬澳門元，與2019年相比增加208.4百萬澳門元或41.8%。收益增加主要乃歸因於建設與裝修工程及機電工程服務工程的收益分別增加97.8百萬澳門元及152.8百萬澳門元。

建設與裝修工程收益增加主要乃由於各種大型建設與裝修工程項目在建工程量較大。有關(i)澳門路氹的新建酒店綜合樓第二期開發以及(ii)位於馬統領巷的新建酒店建築工程分別產生289.9百萬澳門元及65.3百萬澳門元的收益。

年內，本集團多元化發展其建設業務至涵蓋機電工程服務工程。機電工程服務工程的收益乃來自(i)於2019年5月授出且於2020年承辦的澳門檢察院(第二期)的建造工程及(ii)於2020年下半年授出且承辦的新建酒店綜合樓資訊科技系統。

毛利

下表載列本集團2020年及2019年之毛利及毛利率明細：

	2020年		2019年	
	毛利 千澳門元	毛利率 %	毛利 千澳門元	毛利率 %
建設與裝修工程	58,516	12.6	87,933	23.9
高壓變電站建設及其系統安裝工程	4,993	41.3	3,563	9.1
機電工程服務工程	9,707	6.4	—	—
設施管理服務	14,171	18.4	10,729	11.6
合計／整體	<u>87,387</u>	12.4	<u>102,225</u>	20.5

本集團於年內的毛利錄得87.4百萬澳門元，同比減少14.5%（2019年：102.2百萬澳門元）。毛利率由2019年的20.5%減少至2020年的12.4%乃主要由於疫情及其他因素的總體影響。

本集團建設與裝修工程的毛利率從2019年的23.9%下降至2020年的12.6%。受新冠肺炎疫情爆發的影響，在疫情期間部份來自中國用於建設與裝修工程的原材料、配件及器械供應鏈中斷，導致成本增加。此外，2019年間的建設與裝修工程收益大部份來自地基鋼結構建設項目的後加工程，該工程的毛利率較高，主要是由於後加工程訂單的價格有利所致。

機電工程服務工程於年內產生6.4%的毛利率，乃由於新業務初期之成立成本較高。

設施管理服務的毛利率由2019年的11.6%增加至2020年的18.4%，主要是由於年內就設施管理服務聘用的直接勞工數目較多。

其他收入

其他收入減少2.3百萬澳門元或39.2%，主要是由於自2019年10月現有租賃期屆滿後，本集團的澳門工業單位的租金收入下跌。

預期信貸虧損（「預期信貸虧損」）模式項下的減值虧損，扣除撥回

本集團的貿易應收款項、應收關聯公司貿易性質款項及合約資產的減值虧損為1.7百萬澳門元（2019年：3.0百萬澳門元）。本集團採用簡化的方法計算預期信貸虧損，就所有貿易應收款項、應收關聯公司貿易性質款項及合約資產使用全期預期信貸虧損。為計量預期信貸虧損，本集團按相同基準估算貿易應收款項、應收關聯公司貿易性質款項及合約資產的預期虧損率。

行政開支

行政開支減少8.2百萬澳門元或19.9%，主要是由於本集團於2019年間加快投標，產生額外專業費用以準備相關文書工作。

所得稅開支

所得稅開支減少1.7百萬澳門元或21.7%，主要是由於(i)毛利下降；及(ii)以往年度2.1百萬澳門元的超額撥備撥回。

年內溢利

本集團的年內溢利減少5.4百萬澳門元或9.6%，主要是由於上述項目的綜合影響。

流動資金、財務資源及資本架構

本集團採取審慎的現金管理方針，以將財務及營運風險降至最低。本集團的營運主要倚賴內部產生的現金流量。

於管理流動資金風險時，本集團監察及維持管理層認為足夠的現金及現金等價物水平，以便為本集團的營運提供資金，並降低現金流量意外波動的影響。

於2020年12月31日，本集團的流動資產淨值為387.0百萬澳門元（2019年：405.0百萬澳門元）。本集團於2020年12月31日的流動比率為3.3倍（2019年：3.4倍）。

本集團繼續維持穩健的流動資金狀況。於2020年12月31日，本集團的現金及銀行結餘（包括定期銀行存款）總額為175.3百萬澳門元（2019年：223.7百萬澳門元）。

於2020年12月31日，本集團的尚未動用信貸融資為367.4百萬澳門元（2019年：312.0百萬澳門元）。

於2020年12月31日，本集團並無銀行借款(2019年：無)，而本集團的資本負債比率(按總債務除以總權益計算)為零(2019年：零)。

於2020年12月31日，本公司的股本及權益分別為12.3百萬澳門元及426.7百萬澳門元(2019年：分別為12.3百萬澳門元及450.6百萬澳門元)。

外匯風險

本集團的業務交易、資產及負債主要以港元及澳門元計值。於2020年12月31日，本集團並無外匯合約、利息、貨幣掉期或其他金融衍生工具的風險。

重大投資、重大收購或出售以及重大投資或資本資產的未來計劃

於年內，本集團並無重大投資，亦無有關附屬公司、聯營公司或合營企業的重大收購或出售。

除下文「全球發售所得款項淨額用途」一節所披露者外，本集團於2020年12月31日並無重大投資或資本資產的未來計劃。

全球發售所得款項淨額用途

本公司股份已自2018年2月13日於聯交所主板上市及買賣(「上市」)。

扣除包銷費用及佣金以及所有相關開支後，本公司自全球發售所得款項淨額為261.6百萬港元(相等於約269.4百萬澳門元)。該等所得款項淨額建議用途的詳情於本公司有關上市的招股章程「未來計劃及所得款項用途」披露，其後經本公司日期為2019年2月28日的公告修訂。

下表載列截至2020年12月31日止所得款項淨額的經修訂用途及實際動用情況：

	截至2020年 12月31日 的實際 動用情況	
	經修訂用途 (百萬港元)	(百萬港元)
承接新項目時為發出履約保證金提供資金 (附註1)	112.4	72.7
設立存儲設施 (附註2)	44.3	44.3
增聘員工	45.2	45.2
增購機器 (附註1)	16.8	15.1
撥付新項目前期成本 (附註2)	16.7	16.7
一般營運資金	26.2	26.2
	<u>261.6</u>	<u>220.2</u>

附註：

- 由於從澳門相關監管機構申請領取建築項目批准、建築工程許可和外籍勞工工作許可證有所延遲，故本集團多個新項目自2018年起已出現延誤。項目批准於2019年下半年恢復正常。就董事所深知及確信，所得款項淨額的未動用金額預期將於截至2021年12月31日止年度悉數動用。

直至本公告日期，本集團已動用所得款項淨額總額中的82.6百萬港元及15.1百萬港元，分別為發出履約保證金及增購機器提供資金。

- 經參考本公司日期為2019年2月28日的公告，由於本公司已購買澳門的一個工業單位，該單位將作為本集團中央倉庫的永久基地，董事會已議決將用於加強本集團的設備及物料的存儲設施的當時所得款項淨額餘下未動用結餘約16.7百萬港元重新撥作新項目前期成本（即原材料成本、勞工成本及分包成本）的資金。有關進一步資料，請參閱上述公告。

資產抵押

於2020年12月31日，本集團金額為57.1百萬澳門元的已抵押銀行存款（2019年：42.4百萬澳門元）向銀行抵押作為信貸融資的抵押品。

或然負債

本集團於2020年12月31日並無任何重大或然負債（2019年：無）。

承擔

於2020年12月31日，本集團並無任何重大資本承擔（2019年：無）。

僱員及薪酬政策

本集團根據香港及澳門適用勞工法例與其僱員訂立個別勞工合約。向僱員提供的薪酬待遇一般包括薪金、津貼、實物福利、醫療保險及退休金供款等其他福利及花紅。一般而言，本集團基於各個僱員的資歷、職位及年資釐定僱員薪金。

作為若干承接項目的主承建商，我們按各項目情況為非澳門居民的工人申請工作許可證。於2020年12月31日，本集團於香港及澳門擁有355名僱員（2019年：269名），包括73名澳門居民及282名非澳門居民（2019年：77名澳門居民及192名非澳門居民）。

本公司於2018年1月23日採納購股權計劃（「購股權計劃」），其於上市後生效。購股權計劃旨在肯定及嘉許合資格參與者對本集團作出或可能已作出的貢獻。

年內，購股權計劃項下授出的購股權變動及於2020年12月31日尚未行使購股權如下：

承授人姓名	授出日期	於2020年 1月1日 持有的 購股權 數目	年內的變動				於2020年 12月31日 持有的 購股權 數目	每股 行使價 港元	行使期 (附註)
			已授出	已行使	已失效	已註銷			
董事									
陳寶儀女士	2018年4月3日	200,000	-	-	-	-	200,000	1.8	2018年4月3日至 2028年4月2日
張翹楚先生	2018年4月3日	200,000	-	(150,000)	-	-	50,000	1.8	2018年4月3日至 2028年4月2日
顏文煌醫生	2018年4月3日	200,000	-	-	(200,000)	-	-	1.8	2018年4月3日至 2028年4月2日
僱員									
	2018年4月3日	250,000	-	-	-	-	250,000	1.8	2018年4月3日至 2028年4月2日
顧問									
	2018年4月3日	1,050,000	-	(750,000)	-	-	300,000	1.8	2018年4月3日至 2028年4月2日
		<u>1,900,000</u>	<u>-</u>	<u>(900,000)</u>	<u>(200,000)</u>	<u>-</u>	<u>800,000</u>		

附註：該等購股權可分四批行使，即：(a)25%可於2018年4月3日起至2028年4月2日止期間內任何時間行使；(b)25%可於2019年4月3日起至2028年4月2日止期間內任何時間行使；(c)25%可於2020年4月3日起至2028年4月2日止期間內任何時間行使；及(d)25%可於2021年4月3日起至2028年4月2日止期間內任何時間行使。

前景

澳門中長期建築規劃充滿正面因素，有望持續刺激對工程的需求。為爭取於2022年6月屆滿的澳門博彩業經營許可證的續牌機會，博企需要投入資金以提升設施水平，儘管疫情衝擊澳門旅遊業，卻為博企帶來加速推進發展的機遇，藉此展開擴建工程，提升博企對建築工程的需求。

展望2021年，各國經濟能走出疫情的陰霾，重新調整部署。新能源發展是世界發展重要的一環，各個國家更積極推進電動汽車發展。在2019年的《粵港澳大灣區發展規劃綱要》中提及要培育壯大戰略性新興產業如新能源、節能環保及新能源汽車產業，形成以節能環保技術研發和總部基地為核心的產業集聚帶。而根據澳門交通事務局數據顯示，澳門的電動車輛總數由2019年全年的685輛，上升64.4%至2020年首9個月約1,126輛。隨著電動汽車的數量不斷增加，相信市場對電動汽車充電設施的需求必然上升。而本集團所提供的電動汽車充電及計費解決方案，定必能令本集團充分捕捉電動車市場發展機遇，搶先增加市場份額。

於2020年12月31日，本集團在手未完成合約價值總額達13億澳門元，而集團在2021年初中標一項建設及裝修工程項目，負責為一座新建酒店綜合大樓安裝水上樂園滑梯，授標價值逾44百萬澳門元，本集團2021年第一季度在手未完成的合約價值總額超過13.4億澳門元，反映本公司訂單量充足。儘管環球經濟未見明朗，但隨著多項新工程包括「澳門新街坊」的開展，加上新填海區工程即將啟動，興建學校及公營房屋計劃，本集團將積極把握機遇，加強人才培訓，爭取參與各項大型發展建設項目。在鞏固現有的業務同時拓展新業務，增加市場份額，為股東們創造更好投資價值及回報。

末期股息

董事會建議就截至2020年12月31日止年度向於2021年6月4日名列本公司股東名冊的股東派付每股3.0港仙的末期股息。派付建議末期股息須待股東於股東週年大會的批准方可作實。建議股息預期於2021年6月29日或前後派付。

紅股

董事會亦建議按每持有兩股現有股份獲派送一股入賬列作繳足股款的新股份之基準向於2021年6月4日名列本公司股東名冊之股東發行紅股（各為一「紅股」）（「發行紅股」）。發行紅股須待（其中包括）聯交所上市委員會批准紅股上市及買賣後方可作實及股東於股東週年大會上批准，如獲得所有必要批准，紅股股票預計將於2021年6月29日或前後郵遞。

載有（其中包括）發行紅股進一步詳情（包括詳細時間表）之進一步公告及通函將盡快寄發予股東。

因股東週年大會暫停辦理股份過戶登記

本公司的股東週年大會訂於2021年5月28日(星期五)舉行。為釐定出席股東週年大會並於會上投票的權利，本公司將於2021年5月25日(星期二)至2021年5月28日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，該期間將不會辦理股份過戶登記手續。為符合資格出席上述股東週年大會並於會上投票，所有過戶文件連同有關股票必須於不遲於2021年5月24日(星期一)下午四時三十分，送交本公司的股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

因末期股息及紅股暫停辦理股份過戶登記

派付截至2020年12月31日止年度建議末期股息及發行紅股須待股東於股東週年大會批准方可作實。為釐定建議末期股息及發行紅股的權利，本公司將於2021年6月3日(星期四)至2021年6月4日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，該期間將不會辦理股份過戶登記手續。為符合上述建議末期股息及發行紅股的資格，所有過戶文件連同有關股票必須於不遲於2021年6月2日(星期三)下午四時三十分，送交本公司的股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

企業管治常規

董事會及本公司管理層致力維持良好的企業管治常規及程序。董事會相信良好企業管治標準對本公司而言屬不可或缺的框架，以保障股東利益、提升企業價值、制定其業務策略及政策，以及強化透明度及問責度。

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四企業管治守則(「企業管治則」)所載的守則條文作為本公司企業管治常規的基礎。

於年內，董事會認為本公司已遵從企業管治守則內所有守則條文。

證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為其自身有關董事進行證券交易的標準守則。經向全體董事作出具體查詢後，各董事確認，於年內已遵守標準守則所載的規定準則。

根據標準守則第B.13條，董事亦已要求因任職或受聘於本公司或附屬公司，而可能獲得關於本公司證券的內幕消息的任何本公司僱員或本公司附屬公司董事或僱員，不得在標準守則禁止的情況下買賣本公司證券(猶如其為董事)。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

年內，本公司於聯交所購回5,340,000股股份。有關購回的總代價(包括交易成本)為8,471,000港元。所有購回股份均已於年內註銷。有關購回的詳情如下：

月份	購回股份 數目	每股購買價		總代價 港元
		最高 港元	最低 港元	
2020年1月	600,000	1.37	1.29	803,000
2020年4月	1,290,000	1.36	1.23	1,651,000
2020年9月	2,550,000	1.63	1.57	4,133,000
2020年10月	700,000	2.05	1.95	1,410,000
2020年12月	200,000	2.37	2.36	474,000
	<u>5,340,000</u>			<u>8,471,000</u>

董事會認為有關購回提升了每股盈利，並令本公司及其股東整體受惠。

除上文所披露者外，本公司及其任何附屬公司於年內概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

審核委員會

本公司已成立審核委員會(「審核委員會」)，其書面職權範圍符合上市規則第3.21條及企業管治守則第C.3段。審核委員會由三名成員組成，即陳寶儀女士(審核委員會主席)、張翹楚先生及廖永通先生，均為獨立非執行董事。審核委員會由陳寶儀女士擔任主席，其具備上市規則第3.10(2)條所規定的適當專業資格。

審核委員會的主要職責是協助董事會就本集團的財務申報程序、內部控制及風險管理系統的有效性提供獨立意見，監察審核程序以及履行董事會指派的其他職責及責任。

審核委員會已審閱本集團年內的綜合財務報表，包括本集團採納的會計原則及慣例，以及本集團的風險管理及內部控制系統。

德勤 • 關黃陳方會計師行的工作範圍

本公告所載有關本集團截至2020年12月31日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及其相關附註的數字，已獲本集團核數師德勤 • 關黃陳方會計師行確認為符合本集團年內經審核綜合財務報表所載金額。德勤 • 關黃陳方會計師行就此方面所進行的工作，並不構成根據香港會計師公會所頒佈的香港核數準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則進行的核證工作，故德勤 • 關黃陳方會計師行並無就本公告提供任何保證。

報告期後事項

除本公告所披露者外，於2020年12月31日後及直至本公告日期，概無發生對本集團構成影響的其他重大事項。

於本公司及聯交所網站刊發年度業績及年報

本公告刊登於本公司網站www.mecommacau.com及聯交所網站www.hkexnews.hk。2020年年報將根據上市規則於適當時候寄發予股東及於以上網站登載。

致謝

董事會謹就本集團管理層及全體員工的努力及奉獻，以及就股東、業務聯繫人士及其他專業人士於年內對本集團一直以來的支持深表謝意。

承董事會命
澳能建設控股有限公司
主席
郭林錫

香港，2021年3月29日

於本公告日期，執行董事為郭林錫先生及蘇冠濤先生，及獨立非執行董事為陳寶儀女士、張翹楚先生及廖永通先生。