

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表明概不會就本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

CHINA DEVELOPMENT BANK INTERNATIONAL INVESTMENT LIMITED

國開國際投資有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1062)

截至二零二零年十二月三十一日止年度之全年業績公告

國開國際投資有限公司(「本公司」)董事會(「董事」或「董事會」)公佈截至二零二零年十二月三十一日止年度(「本年度」)本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)之綜合業績，連同上年度之比較數字如下：—

綜合損益及其他全面收益表

截至十二月三十一日止年度

	附註	二零二零年 港幣	二零一九年 港幣
按公平值計入損益之金融資產之公平值估值(虧損)/收益淨額		(162,453,884)	214,611,977
出售按公平值計入損益之金融資產已變現收益		211,602,275	—
一般及行政支出	4	(18,953,852)	(18,255,183)
經營溢利		30,194,539	196,356,794
其他收益淨額		1,843,298	—
其他投資股息收入		2,325,204	—
出售一間聯營公司之收益		35,464,033	—
分佔聯營公司(虧損)/溢利		(465,432)	1,113,929
		39,167,103	1,113,929
融資收入		117,413	67,972
融資成本		(13,879,700)	(21,437,575)
融資成本淨額		(13,762,287)	(21,369,603)
除所得稅前溢利		55,599,355	176,101,120
所得稅開支	5	(2,441,749)	(54,866)
本公司權益持有人應佔本年度溢利		53,157,606	176,046,254
其他全面虧損			
其後可重新分類至損益的項目：			
貨幣換算差額		3,647,042	(1,507,313)
於出售一間聯營公司後撥回匯兌儲備		(9,327,522)	—
本年度其他全面虧損		(5,680,480)	(1,507,313)
本公司權益持有人應佔本年度全面收益總額		47,477,126	174,538,941
每股盈利			
—基本(港仙)	7	1.83	6.07
—攤薄(港仙)	7	1.83	6.07

綜合財務狀況表

於十二月三十一日

	附註	二零二零年 港幣	二零一九年 港幣
資產			
非流動資產			
物業、機器及設備		—	—
投資聯營公司		2,779,375	68,873,347
按公平值計入損益之金融資產		<u>1,954,254,437</u>	<u>2,116,708,321</u>
		<u>1,957,033,812</u>	<u>2,185,581,668</u>
流動資產			
預付款及其他應收款項		94,154,039	555,987
按公平值計入損益之金融資產		—	146,443,869
現金及現金等價物		<u>192,585,995</u>	<u>20,136,301</u>
		<u>286,740,034</u>	<u>167,136,157</u>
總資產		<u>2,243,773,846</u>	<u>2,352,717,825</u>
權益及負債			
本公司權益持有人應佔權益			
股本		29,022,154	29,022,154
儲備		<u>1,816,932,794</u>	<u>1,769,455,668</u>
總權益		<u>1,845,954,948</u>	<u>1,798,477,822</u>
負債			
非流動負債			
遞延稅項負債		—	1,896,419
		—	<u>1,896,419</u>
流動負債			
其他應付款項及應計費用		7,818,898	6,343,584
借款		<u>390,000,000</u>	<u>546,000,000</u>
		<u>397,818,898</u>	<u>552,343,584</u>
總負債		<u>397,818,898</u>	<u>554,240,003</u>
總權益及負債		<u>2,243,773,846</u>	<u>2,352,717,825</u>
每股資產淨值	8	<u>0.64</u>	<u>0.62</u>

附註

1 一般資料

本公司為一間於開曼群島註冊成立之有限公司及其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。本公司直接控股公司為在香港註冊成立的私營有限公司國開國際控股有限公司(「國開國際控股」)及其最終控股公司為國家開發銀行(「國家開發銀行」)，該公司為於一九九四年三月十七日於中華人民共和國(「中國」)成立的國有政策性銀行。國家開發銀行為一家由中華人民共和國財政部(「財政部」)及中央匯金投資有限責任公司(「匯金」)持有的有限責任公司。財政部為國務院管轄下的政府部門之一，主要負責國家財政收入及支出，以及稅務政策。匯金成立的目的為持有國務院授權的某些股權投資，而不從事其他商業活動。匯金可代表中國政府行使法律權利及義務。本公司的註冊辦事處地址及主要營業地點均於本年報公司資料內披露。本公司及其附屬公司(「本集團」)之主要業務為主要透過全球各地之貨幣市場證券、上市和未上市機構之股票及債務相關證券之投資，以達致旗下資產中線及長線之資本增值。綜合財務報表以港幣(「港幣」)(亦為本公司之功能貨幣)為單位呈列。

2 編製基準

本公司的綜合財務報表乃按照所有適用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)及香港公司條例第622章的規定編製。綜合財務報表已按照歷史成本法編製，並按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)的按公平值入賬的金融資產的重估而作出修訂。

於編製綜合財務報表時，董事已審慎考慮本集團的未來流動資金。於二零二零年十二月三十一日，本集團有流動負債淨額約港幣111,078,864元(包括銀行借款港幣390,000,000元)，合約還款日期為二零二零年十二月三十一日後一年以上，該等流動負債淨額被分類為銀行擁有要求還款優先權的流動負債。考慮到本集團現有可用銀行信貸及自本公司控股股東國開國際控股獲得的未動用循環貸款額度100,000,000美元，董事認為，本集團將能夠履行其於可見未來到期的財務責任。此外，國開國際控股已確認其有意為本集團及本公司的持續經營提供財務支持，以讓其能夠應付於二零二零年十二月三十一日起計十二個月之到期負債及經營業務而毋須面對顯著業務限制。因此，綜合財務報表已按持續經營基準編製。

編製符合香港財務報告準則的綜合財務報表需要運用若干重要的會計估計，亦同時需要管理層在應用本集團的會計政策過程中作出判斷。

(a) 本集團採納的新準則、經修訂準則及詮釋

本集團於二零二零年一月一日開始的年度報告期間首次應用以下準則及修訂：

香港會計準則第1號及香港會計準則第8號 (修訂本)	對重要性的定義
香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務定義
香港財務報告準則第9號、香港會計準則 第39號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	利率基準改革
二零一八年財務報告概念框架	經修訂財務報告概念框架

採納上述修訂本對本集團會計政策及綜合財務報表並無重大影響。

(b) 尚未採納之新準則、準則修訂及詮釋

		於以下日期或之後 開始的會計期間生效
香港財務報告準則第16號(修訂本)	COVID-19相關租金寬減	二零二零年六月一日
香港財務報告準則第9號、 香港會計準則第39號、 香港財務報告準則第7號、 香港財務報告準則第4號及 香港財務報告準則第16號(修訂本)	利率基準改革－第二階段	二零二一年一月一日
香港會計準則第37號(修訂本)	虧損合約－達成合約之成本	二零二二年一月一日
香港財務報告準則第3號(修訂本)	概念性框架之提述	二零二二年一月一日
年度改善項目(修訂本)	香港財務報告準則二零一八年至二零二零年 週期年度改善	二零二二年一月一日
香港財務報告準則第3號、香港會計 準則第16號及香港會計準則第37號 (修訂本)	小範圍修訂	二零二二年一月一日
會計指引第5號(修訂本)	共同控制合併的合併會計法	二零二二年一月一日
香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動	二零二三年一月一日
香港財務報告準則第17號(修訂本)	保險合約	二零二三年一月一日
香港詮釋第5號(修訂本)	借款人對含有按要求償還條款的定期貸款的分類	二零二三年一月一日
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間出售或注入 資產	待釐定

本集團已開始評估該等新準則、修訂本及概念框架的影響，而預期該等準則並無對本集團會計政策構成重大影響。

3 分部資料

主要營運決策者(「主要經營決策者」)已確定為本公司之執行董事。本集團之主要業務為權益工具及其他金融工具之投資。就分配資源及評估表現而言，主要營運決策者定期審閱本集團投資組合，包括按公平值計入損益之金融資產。向主要營運決策者提供之資料包括各投資對象公平值。本集團按公平值計入損益之金融資產於總回報基礎上進行管理及估值。概無其他獨立財務資料提供予主要營運決策者。因此，本集團僅識別一個經營分部—投資控股，且並無披露單獨分部資料。管理層決定本集團常駐地點為香港，香港乃本集團主要辦事處地點。本集團之非流動資產(按公平值計入損益之金融資產及物業、機器及設備除外)位於中國，乃基於一間聯營公司營運。本集團之所有收益均來自位於香港之本集團營運。由於本集團之營運性質為投資控股，並無有關本集團確定的主要客戶之資料。

4 按性質劃分的開支

	二零二零年 港幣	二零一九年 港幣
僱員福利開支(附註)		
—董事酬金	300,000	300,000
—基本薪金及其他福利	7,901,689	6,413,850
—退休福利供款	366,140	318,402
核數師酬金		
—審核服務	1,091,170	1,078,800
—非審核服務	371,960	361,120
投資管理費	350,000	350,000
法律及專業費用	3,897,444	5,836,760
其他	4,675,449	3,596,251
一般及行政支出總計	18,953,852	18,255,183

附註：於截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團就為本集團提供員工向一間人才服務公司支付服務費港幣873,422元(二零一九年：港幣940,683元)。該款項未載入上文所述的總員工成本。

5 所得稅開支

香港利得稅按估計應課稅溢利的16.5%(二零一九年：16.5%)計算。於截至二零二零年十二月三十一日止年度，由於本集團並無在香港錄得任何應課稅溢利，故並無就香港利得稅於綜合財務報表計提撥備(二零一九年：無)。

根據企業所得稅法，並未於中國境內設立機構或營業場所的外國實體須就其來源於中國境內的收入繳納10%(二零一九年：10%)的預扣稅。

	二零二零年 港幣	二零一九年 港幣
本期所得稅	4,245,680	—
預扣稅	92,488	121,821
遞延所得稅	(1,896,419)	(66,955)
	<u>2,441,749</u>	<u>54,866</u>

6 股息

截至二零二零年十二月三十一日止年度概無已派發或擬派發股息，且自報告期末以來亦無擬派發任何股息(二零一九年：無)。

7 每股盈利

(a) 基本

每股基本盈利計算如下：

- 本公司擁有人應佔溢利(扣除普通股以外之任何權益成本)除以
- 財政年度發行在外普通股加權平均數。

	二零二零年 港幣	二零一九年 港幣
本公司權益持有人應佔本年度溢利	<u>53,157,606</u>	<u>176,046,254</u>
	二零二零年 股份數目	二零一九年 股份數目
已發行股份加權平均數	<u>2,902,215,360</u>	<u>2,902,215,360</u>
每股基本盈利(港仙)	<u>1.83</u>	<u>6.07</u>
每股攤薄盈利(港仙)	<u>1.83</u>	<u>6.07</u>

(b) 攤薄

每股攤薄盈利與每股基本盈利相同，乃由於兩年內並無潛在攤薄普通股。

每股基本盈利按本公司權益持有人應佔本年度溢利除以本年度已發行普通股加權平均數計算。每股普通股攤薄盈利基於本公司權益持有人應佔本年度溢利及所用的普通股加權平均數計算，與上文每股普通股基本盈利的計算方式相同，乃由於本公司於截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度購股權並無產生任何攤薄潛在普通股。

8 每股資產淨值

每股資產淨值乃根據綜合資產淨值港幣1,845,954,948元(二零一九年：港幣1,798,477,822元)及於二零二零年及二零一九年十二月三十一日已發行的2,902,215,360股普通股計算。

管理層討論及分析

整體表現

於截至二零二零年十二月三十一日止年度(「本年度」)，本集團錄得本公司權益持有人應佔的本年度溢利約港幣5,316萬元(二零一九年：港幣1.7605億元)，此乃主要由於本年度內出售按公平值計入損益之金融資產已變現收益及出售一間聯營公司之收益所致。本年度的融資收入約為港幣12萬元(二零一九年：港幣7萬元)。雖然按公平值計入損益之金融資產之公平值估值虧損淨額約為港幣1.6245億元(二零一九年：按公平值計入損益之金融資產之公平值估值收益淨額為港幣2.1461億元)，於本年度內錄得出售按公平值計入損益之金融資產已變現收益約為港幣2.116億元(二零一九年：零)及出售一間聯營公司之收益約為港幣3,546萬元(二零一九年：零)。本集團於本年度之一般及行政支出約為港幣1,895萬元(二零一九年：港幣1,826萬元)，該增加主要由於本年度產生的僱員福利開支及銀行手續費增加所致。本年度融資開支約為港幣1,388萬元(二零一九年：港幣2,144萬元)。本集團資產淨值增至約港幣18.4595億元(二零一九年：港幣17.9848億元)。本年度每股盈利約為港幣1.83仙(二零一九年：港幣6.07仙)。

流動資金、財政資源及資本架構

本集團之政策為採取審慎的財務管理策略。本集團之財政政策旨在維持適當水平之流動資金融資及使金融風險降至最低以滿足營運需要及尋求投資機會。

本公司直接控股公司國開國際控股有限公司(「國開國際控股」)(作為貸款人)與本公司(作為借款人)於二零一六年十一月十一日訂立貸款協議，據此，國開國際控股將向本公司提供金額最高達100,000,000美元(「美元」)的定期貸款，利率為美元三個月倫敦銀行同業拆息加年利率1.65%。有關貸款將於首次提取日期後滿十二個月當日償還，除非由國開國際控股或本公司通知不予延償還，否則將自動延長十二個月。

本公司(作為借方)與中國民生銀行股份有限公司香港分行(「民生銀行香港」，作為貸方)於二零一七年四月三日訂立非承諾迴圈額度貸款融資協議，據此，民生銀行香港將向本公司提供金額最多100,000,000美元的非承諾迴圈額度貸款融資。

中國建設銀行(亞洲)股份有限公司(「**建行亞洲**」)(作為貸款人)，本公司(作為借款人)，及國開國際控股(作為擔保人)於二零二零年一月六日訂立新融資協議，據此，國開國際控股將為本公司由建行亞洲提供的最多50,000,000美元非承諾定期貸款融資及最多100,000,000美元非承諾迴圈貸款融資提供擔保。建行亞洲為根據香港法例之持牌金融機構並為中國建設銀行股份有限公司(「**中國建設銀行**」)(於上海證券交易所(股票代號：601939)上市及於香港聯合交易所有限公司(股份代號：939)上市)之全資附屬公司。儘管中央匯金投資有限責任公司，於完成融資協議日期，直接及間接擁有建行亞洲控股公司中國建設銀行57.31%的權益，亦擁有國開金融有限責任公司(「**國開金融**」)之控股股東國家開發銀行(「**國家開發銀行**」)34.68%的權益，但建行亞洲為獨立於本公司及其關連人士且與本公司及其關連人士並無關連之第三方。

此外，國開國際控股已確認其有意為本集團的持續經營提供財務支持，以讓其能夠應付於二零二零年十二月三十一日起計十二個月之到期負債及經營業務而毋須面對顯著業務限制。因此，綜合財務報表已按持續經營基準編製。

於二零二零年十二月三十一日，本集團有借款總額港幣3.90億元(二零一九年十二月三十一日：港幣5.46億元)，且債務對權益比率(按借款對股東權益總額計算)約為21%(二零一九年十二月三十一日：約為30%)，本集團因而坐擁優勢，有利於實現投資策略及尋求投資機會。

於二零二零年十二月三十一日，本集團之現金及現金等價物約為港幣19,259萬元(二零一九年十二月三十一日：約為港幣2,014萬元)。由於幾乎所有保留現金均按美元及港幣(「**港幣**」)計值及存放於香港多家主要銀行，因此本集團承擔之外匯波動風險輕微。董事會相信，本集團於二零二零年十二月三十一日仍維持穩健之財務狀況。

除上文所披露者外，年內本集團資本架構並無變動。

資產抵押、資本承擔及或然負債

於二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日，本集團概無抵押資產，亦無重大資本承擔或任何重大或然負債。

於二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日，就董事所知，本集團並無牽涉任何重大訴訟或仲裁，亦無未了結或受威脅或針對本集團提出的重大訴訟或索償。

出售一間聯營公司

茲提述本公司日期為二零二零年九月二十四日、二零二零年十二月三日、二零二零年十二月十五日及二零二一年二月二日之公告(「該等公告」)，內容有關(其中包括)出售事項。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

於二零二零年十二月三日，本公司全資附屬公司亞太投資有限公司與北京京儀科技訂立產權交易合同(「產權交易合同」)以出售其於北京遠東儀表有限公司(「北京遠東」)之25%股權，自該公告日期起生效。代價與該等公告中所披露的交易底價相同，即人民幣(「人民幣」)81,321,225元。有關更多詳情，請參閱本公司刊發之該等公告。

投資組合回顧

於二零二零年十二月三十一日，本集團投資詳情載列如下：

	於 二零二零年 十二月三十一日 成本/ 賬面值 港幣	於 二零二零年 十二月三十一日 市值/ 賬面值 港幣	於 二零一九年 十二月三十一日 市值/ 賬面值 港幣	截至 二零二零年 十二月三十一日 止年度 確認的未變現 收益/(虧損) 港幣	於 二零二零年 十二月三十一日 確認的 累計未變現 收益/(虧損) 港幣	佔於 二零二零年 十二月三十一日 本集團總資產 百分比 %
碧華創投有限公司 (「碧華」)(附註1)	194,987,520	568,850,705	477,360,000	91,490,705	373,863,185	25.4%
Jolly Investment Limited (「Jolly」)(附註2)	195,000,000	288,600,000	273,000,000	15,600,000	93,600,000	12.9%
百世集團(「百世集團」) (附註3)	234,000,000	52,780,263	143,852,093	(91,071,830)	(181,219,737)	2.4%
Spruce(附註4)	200,460,000	569,400,000	538,200,000	31,200,000	368,940,000	25.4%
G7 Networks Limited (「G7」)(附註5)	195,000,000	296,400,000	287,040,000	9,360,000	101,400,000	13.2%
Wacai Holdings Limited (「挖財」)(附註6)	195,000,000	-	202,800,000	(202,800,000)	(195,000,000)	-
壹米滴答供應鏈集團有限 公司(「壹米滴答」)(附註7)	153,260,180	178,223,469	194,456,228	(16,232,759)	24,963,289	7.9%
China Property Development (Holdings) Limited (「CPDH」)(附註8)	78,000,000	2,779,375	2,953,497	不適用	不適用	0.1%

附註：

1. 碧華為於英屬處女群島註冊成立的投資控股有限公司。於二零二零年十二月三十一日，本集團擁有碧華已發行股本比例約為23.81%。於二零二零年十二月三十一日，碧華直接持有晶科電力科技股份有限公司(「晶科電力」)(於中華人民共和國(「中國」)註冊成立的有限公司)約11.78%的股權。晶科電力於二零二零年五月成功於上海證券交易所上市。晶科電力及其附屬公司主要從事中國光伏電站開發、建設及營運。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度收取港幣2,325,204元現金股息。
2. Jolly為於開曼群島註冊成立的投資控股有限公司。於二零二零年十二月三十一日，本集團擁有Jolly已發行股本比例約為23.04%。於二零二零年十二月三十一日，Jolly間接持有廣州寶供投資有限公司(「寶供投資」，於中國註冊成立的有限公司)的約20.91%股權。寶供投資為中國倉儲物流基礎設施運營商。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度並無收取股息。
3. 百世集團為一間於開曼群島註冊成立的有限公司，主要從事快遞、快運及供應鏈服務。百世集團於二零一七年九月成功於紐約證券交易所上市。於二零二零年十二月三十一日，本集團擁有的其已發行股本比例約為0.85%。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度並無收取股息。
4. Spruce為一間於開曼群島註冊成立的投資控股公司，提供供應鏈相關服務(包括為中國中小型餐廳採購原材料、倉儲及分銷原料)。於二零二零年十二月三十一日，本集團擁有的Spruce已發行股本比例約為1.06%。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度並無收取股息。
5. G7為中國物流行業的技術領導者。其服務涵蓋車隊管理的各個方面，包括訂單處理、短途／長途運輸視認性、資產追蹤、派遣及路線規劃、金融結算、會計核算、安全管理等。於二零二零年十二月三十一日，本集團擁有的G7已發行股本比例約為4.14%。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度並無收取股息。
6. 挖財是中國境內最早的個人記帳理財平台。於二零二零年十二月三十一日，本集團擁有的挖財已發行股本比例約為3.08%。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度並無收取股息。
7. 壹米滴答為一間於中國註冊成立的有限公司，主要從事零擔快運網絡業務，由數家區域零擔物流龍頭企業共同發起設立，通過核心直營及區域加盟合夥模式，統一全生態鏈內合作夥伴的品牌、系統、結算、服務和管理標準，迅速完成了全國零擔快運幹線網絡的搭建。於二零二零年十二月三十一日，本集團擁有的其已發行股本比例約為2.59%。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度並無收取股息。
8. 上述表格中披露的在CPDH中的投資根據香港會計準則第28號(修訂本)於聯營公司及合營企業之投資列賬。

* 僅供識別

未上市投資回顧

本公司一直致力於物色和發掘優質的投資機會，並已在包括但不限於物流基礎設施及供應鏈服務、先進製造及新能源領域建立起一定的投資佈局。以下投資壹米滴答、G7、Spruce、寶供投資及其他投資(誠如下文所載)預期可為本公司股東(「股東」)創造投資回報，並進一步推動本公司在物流信息技術、先進製造、醫療、新能源及節能環保等領域的整體市場優勢。本公司將積極利用國家開發銀行在農業現代化、物流基礎設施及信貸領域的資源，充分發揮本公司在金融、管理與相關行業上的豐富知識與經驗，協助壹米滴答、挖財、G7、Spruce、寶供投資及其他投資持續提升效率、拓展業務機會、完善決策和激勵機制及不斷提升公司治理水平。

寶供投資

於二零一五年十二月十五日，本公司與Jolly及本公司一名獨立第三方訂立一份股份認購協議，據此，Jolly同意發行累計達31,449股Jolly普通股及本公司作為投資者之一同意以2,500萬美元之現金代價認購Jolly的7,245股普通股(佔Jolly經擴大已發行股本約23.04%)。Jolly為於開曼群島註冊成立的投資控股有限公司。Jolly已間接投資於為中國公司的寶供投資。寶供投資是中國領先的倉儲物流基礎設施運營商，主要業務為投資、建設與運營大型綜合物流基地、商務設施及展示中心。Jolly及寶供投資均為本集團之獨立第三方。

截至二零二零年十二月三十一日，寶供投資的已運營項目為9個，整體出租率為74%。出租率下降主要受新型冠狀病毒(「COVID-19」)疫情影響，部分租戶退租，公司已尋找到新租戶接替。本公司預計寶供投資二零二一年之營運將較為穩定。

Spruce

於二零一六年十一月二十四日，本公司與Spruce訂立一份投資協議，據此，本公司同意以2,570萬美元之現金代價認購Spruce新發行的可換股優先股(佔Spruce經擴大已發行股本約1.24%)。Spruce為一間於開曼群島註冊成立的控股公司，提供供應鏈相關的服務(包括為中國中小型餐廳採購、倉儲及分銷原料)。其為中國農產品供應鏈領域商品交易總額最大的電子商務平台。透過縮短農產品的分銷流程，提高農產品供應鏈的效益，以及建立大型倉儲及分銷系統和對整個過程的良好質量控制，Spruce能夠為中國農產品供應鏈中的農民及餐廳客戶提供經濟及高效的服務。Spruce為本集團之獨立第三方。

Spruce於二零二一年的業務重點是繼續加大新城市的拓展力度，增加市場佔有率。受到農曆新年假期及COVID-19疫情的多重影響，Spruce於二零二零年第一季度收入較二零一九年同期大幅下滑。但隨著國內逐步復工復產，Spruce的業務已於第二季度開始恢復，下半年業務基本恢復正常，二零二零年全年收入同比略微下滑。未來Spruce將繼續透過縮短農產品的分銷流程，提高農產品供應鏈的效率，為中國農產品供應鏈中的農民及餐廳客戶提供經濟及高效的服務，進一步提高其在該領域的市場份額。本公司有信心相信Spruce將以令人滿意的增長率繼續拓展業務並成為中國農產品供應鏈之領導者之一。

G7

於二零一六年十二月二十九日，本公司一間全資附屬公司與G7訂立可換股優先股認購協議，據此，本集團作為投資人之一同意按2,500萬美元之現金代價認購G7新發行的優先股(佔G7經擴大已發行股本約5.59%)。G7是中國領先的物流人工智能服務與智能裝備供應商，業務覆蓋中國及周邊亞洲國家，客戶數量超過7萬家，連接超過155萬台物流車輛。G7以即時感知技術為物流過程提供全程數據服務，以智慧終端設備為基礎，用數據連接每一輛貨車、貨主、運力主和司機，提升物流服務效率。以車輛大數據為基礎，G7與油品分銷、路橋、保險、銀行及融資租賃等優質夥伴合作，構建覆蓋物流車隊主要消費的一站式服務平台，讓物流更安全、更經濟、更高效及更環保。G7為本集團之獨立第三方。

儘管受到COVID-19疫情的不利影響，G7之業務在本年度保持了持續發展，安全產品、結算、供應鏈金融、保險、油品、資產租賃等產品的業務規模都較上年實現一定幅度增長，公司收入水平亦有所提升。本公司預期未來G7將繼續基於自身的物聯網及人工智能技術，幫助物流客戶提高運營效率，降低成本，消滅安全隱患，從而進一步提高自身的市場佔有水平及客戶受認度。

挖財

於二零一七年四月八日，本公司一間全資附屬公司已與挖財訂立一份優先股購買協議。據此，本集團作為投資者之一，同意以2,500萬美元之代價認購挖財新發行的優先股股份(佔挖財經擴大已發行股本約3.08%)。

挖財是中國境內最早的個人記帳理財平台，致力於為用戶提供一站式的互聯網財富管理工具、資訊及諮詢服務。挖財已開發了圍繞個人財務管理、財富管理、信用管理及垂直線上論壇等業務的生態系統。依托於對客戶理財需求的深刻理解、貼近使用者的產品設計、業內領先的金融技術、穩健有效的風險控制，挖財在過去八年為超過4,700萬註冊用戶提供了持續優質的互聯網財富管理服務。挖財為本公司之獨立第三方。

於本年度，由於對互聯網金融的政策監管突然收緊以及大規模去槓桿的宏觀環境下，挖財的經營業績持續受到不利影響，其估值亦受到不利影響，具體情況載於本公告第9頁之本集團於二零二零年十二月三十一日的投資詳情列表。挖財已逐步退出其受監管較多的P2P業務。本公司預期挖財未來將尋求業務的多樣化並挖掘新的收入及溢利增長空間。

壹米滴答

於二零一七年十一月三十日，本公司的全資附屬公司已與壹米滴答訂立了一項增資協議。據此，本集團作為投資者之一，同意以人民幣1.3億元之等值美元之代價認購壹米滴答新發行的股份。壹米滴答主要從事零擔快運網絡業務，由數家區域零擔物流龍頭企業共同發起設立，通過核心直營及區域加盟合夥模式，統一全生態鏈內合作夥伴的品牌、系統、結算、服務和管理標準，迅速完成了全國零擔快運幹線網絡的搭建。壹米滴答為本集團之獨立第三方。

壹米滴答於本年度完成D2輪股權融資，集資金額超過人民幣20億元，並完成對優速物流有限公司的併購重組，形成大包裹快遞及快運一體化運營模式。本年度內，儘管受到COVID-19疫情的不利影響，壹米滴答仍然不斷加強對主要區域加盟成員企業的直營直管工作，並有序推進與優速物流有限公司的業務整合，形成優勢互補，降本增效，拓展網絡覆蓋率，整體貨量全國第一的水準繼續得到鞏固，收入也錄得一定增長。本公司預期，基於其全國性加盟快運網絡，壹米滴答將繼續加強及優化其運輸網絡、提升最後一公里服務網點密度及升級現有產品及服務，進一步提高自身品牌形象及增值服務能力。

北京遠東

北京遠東為一間於中國註冊成立之公司，其為中國領先之工業精密儀器製造商。北京遠東之主要業務為製造儀表及精準量度儀器。於本年度，北京遠東發展平穩，且北京遠東已由單純精密儀器生產商向行業綜合解決方案供應商轉型。於本年度，本公司已完成在北京產權交易所有限公司以掛牌轉讓方式出售亞太投資所持北京遠東25%之股權。更多詳情請參閱本公司刊發之該等公告。

CPDH

CPDH為一間註冊成立於開曼群島之有限公司，其主要從事住宅開發項目投資。CPDH於本年度並無經營業務，且其正在進行訴訟程序。其賬面值乃透過權益法列賬。

上市投資回顧

證券投資

蔚來汽車

於二零一七年十二月一日，本公司一間全資附屬公司已與蔚來汽車訂立了一項優先股購買協議。據此，本集團作為投資者之一，同意以2,500萬美元之代價認購蔚來汽車新發行的優先股股份。蔚來汽車為本集團之獨立第三方。於二零一八年九月，蔚來汽車於紐約證券交易所完成首次公開發售160,000,000股美國預託股份，定價為每股美國預託股份6.26美元，總發售規模約為10億美元。每股美國預託股份對應蔚來汽車一股A類普通股。

* 僅供識別

蔚來汽車第二款量產5座高端純電動SUV車型ES6於二零一九年六月開始面向消費者交付。二零二零年二月，蔚來汽車宣佈與數家獨立第三方完成4.35億美元可轉換債券融資。二零二零年四月，蔚來汽車完成與合肥市建設投資控股(集團)有限公司、國投招商投資管理有限公司及安徽省高新技術產業投資有限公司等戰略投資者關於投資蔚來汽車境內子公司蔚來中國的協議簽署，並與合肥經濟技術開發區就蔚來中國總部入駐達成協議，截至二零二零年六月，蔚來汽車及前述投資者已按計劃向蔚來中國注資人民幣73.56億。二零二零年六月，蔚來汽車以每股美國預託股份5.95美元的價格完成72,000,000股美國預託股份的配售，募集資金約4.28億美元。

於二零一九年三月六日，董事會已批准於紐約證券交易所潛在出售本公司持有的蔚來汽車之美國預託股份，並已獲得國開國際控股之書面批准。請參閱本公司於二零一九年三月六日刊發之公告。年內，本公司按照每股美國預託證券約9.84美元(約等於港幣76.28元)的平均價格完成出售合共4,670,362股蔚來汽車之美國預託證券。更多詳情請參見本公司於二零二零年七月九日發佈的公告。

百世集團

於二零一六年一月十八日，本公司與百世物流及百世物流集團的成員公司、百世物流現有證券持有人及百世物流新優先股投資者訂立了一份可換股優先股認購協議，據此，本公司作為新優先股投資者之一，同意以3,000萬美元之現金代價認購一定數量的新優先股股份(佔百世物流經擴大已發行股本約0.96%)。於二零一七年六月，百世物流變更其公司名稱為百世集團。於二零一七年九月，百世集團按每股美國預託股份10.00美元完成其首次公開發售45,000,000股美國預託股份(每股對應其一股A類普通股)，總發售規模為4.5億美元。其美國預託股份於二零一七年九月二十日開始在紐約證券交易所買賣。現在代號為「BEST」。

百世集團結合互聯網、信息技術和傳統物流服務，致力於打造一站式的物流和供應鏈服務平台，為客戶提供高效的服務和體驗，是中國最大的綜合物流服務供應商之一。其多層平台結合了科技、綜合物流及供應鏈、最後一公里服務及增值服務。百世集團雲專利技術平台(使其系統與其生態系統參與者實現無縫連接)，為綜合服務及解決方案之骨幹。其物流、供應鏈及最後一公里服務包括B2B及B2C供應鏈管理、快遞及零擔交貨以及跨境供應鏈管理及實時競價平台，以物色整車裝載能力。此外，其提供增值服務以支持其生態系統參與者及幫助其成長。

受到COVID-19疫情及快遞行業激烈價格競爭的多重影響，百世集團二零二零年收入較二零一九年下降7.3%，錄得0.8%的毛利水平，虧損人民幣16.83億元。隨著百世集團於二零二零年十一月宣佈戰略調整和組織變革，本公司預計百世集團將會減少對非核心業務的投入，快速聚焦於以物流為核心的主營業務，其業務有望於二零二一年恢復快速增長，自身盈利狀況和財務水平有望得到改善。

晶科電力

於二零一四年九月二十九日，本公司與國開國際控股及碧華訂立股份認購協議（「碧華認購協議」），據此，本公司及國開國際控股已同意分別認購碧華的11,904股及13,096股普通股（分別約佔碧華經擴大已發行股本約23.81%及26.19%）。

碧華的主要資產為國開國際控股於二零一四年八月十一日認購的晶科能源電力工程集團有限公司（「晶科能源電力」）之合共26,809股優先股當中的13,404股優先股。於碧華認購協議完成後，碧華已動用本公司及國開國際控股所注入的款項5,250萬美元（約等於港幣4.0950億元），以完成收購晶科能源電力的餘下13,405股優先股。碧華於二零一四年十一月十三日完成認購晶科能源電力的餘下13,405股優先股。於二零二零年五月，晶科電力於上海證券交易所完成了594,592,922股A股（「A股」）完成其首次公開發售，發行價格為每股A股人民幣4.37元，發行規模約為人民幣26.0億元。A股於二零二零年五月十九日在上海證券交易所上市交易，股票代碼為601778。

於本年度，晶科電力表現與二零一九年末的表現相若，其主要收入為電費收入及設計、採購及施工收入。本公司預期晶科電力二零二一年表現整體上將符合預期，並預期晶科電力後續可為本公司的表現作出重大貢獻。

僱員

於二零二零年十二月三十一日，本公司有7名（二零一九年：7名）僱員。本年度本集團的總員工成本（不包括董事袍金）約為港幣827萬元（二零一九年：港幣673萬元）。本公司根據現行市場薪資水平、個人資歷及表現釐定僱員薪酬。本公司員工之薪酬待遇會予以定期檢討，包括基本薪金、績效獎金及強制性公積金。本公司於本年度未有購股權計劃。惟本公司為僱員提供適合彼等需要及符合本公司發展策略的培訓。

資產負債比率

於二零二零年十二月三十一日，本集團擁有的未償還銀行借款為港幣3.9億元(二零一九年：港幣5.46億元)。於二零二零年十二月三十一日，本集團流動比率(流動資產對流動負債)約為72%(二零一九年：約30%)。本集團總負債對總資產的比率約為18%(二零一九年：約24%)。

於二零二零年十二月三十一日，本集團已根據與建行亞洲簽署的新融資協議提取5,000萬美元(約等於港幣3.90億元)。

匯兌風險

由於幾乎所有保留現金均按美元及港幣計值及存放於香港多家主要銀行，回顧本年度，本集團並無重大匯兌風險。本集團目前並無就外幣交易、資產及負債制訂任何外幣對沖政策。本集團密切監察其外匯風險，並於有需要時考慮對沖重大外匯風險。

未來前景

本公司一直致力於物色和發掘優質投資機會，並已在包括但不限於物流基礎設施及供應鏈服務、先進製造及新能源領域建立起一定的投資佈局。本公司預計物流行業將維持良好的增長，物流業是支撐國家經濟發展的基礎性、戰略性產業，與日益重要的電子商務交易互為助力，亦是本公司的最終控股股東國家開發銀行重點支持的行業。本公司將基於其現有物流網絡及在金融及管理上豐富的行業知識與經驗，積極利用國家開發銀行在物流基礎設施及信貸領域的資源，旨在協助公司持續提升效率、拓展業務機會、完善決策和激勵機制及提升公司治理水平，並繼續致力於物色和發掘物流行業合適的投資機會。本公司將繼續積極物色可為股東帶來最佳回報及為業務增長創造條件的機會。

展望未來，管理層認為本集團的業務及經營環境充滿挑戰且複雜多變。為改善本集團之表現及為股東帶來最佳回報，本集團將通過持續多元化投資於不同分部，例如物流、信息技術、先進製造、醫療、新能源及節能環保等，繼續尋求能增強本集團投資組合盈利能力及使之可承受風險的投資機會。

面對COVID-19對經濟及投資項目表現持續及不確定的影響，管理層將繼續通過加強溝通及密切關注COVID-19對行業的影響等措施，積極以多種方式協助所投資公司順利恢復正常運營。管理層亦將持續密切監控市況及加強所有地區的營運，以提高財務紀律水平並改善本集團盈利能力。

結算期後事項

董事並不知悉於二零二零年十二月三十一日之後及截至本公告日期已發生任何重大須予披露事項。

股息

董事不建議就本年度派付任何股息(二零一九年：無)。

股東週年大會

本公司將於二零二一年六月二十三日(星期三)召開應屆股東週年大會(「股東週年大會」)。有關股東週年大會的進一步詳情，請參見將於適當時候寄發的股東週年大會通告。

暫停股份過戶登記

為確定有權出席應屆股東週年大會並於會上投票的股東身份，所有轉讓文件連同相關股票須不遲於二零二一年六月十七日(星期四)下午四時三十分送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳標準有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。本公司將由二零二一年六月十八日(星期五)至二零二一年六月二十三日(星期三)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會辦理股份過戶登記手續。於二零二一年六月二十三日(星期三)登記在股東名冊上的股東將有權出席股東週年大會並於會上投票。

企業管治常規

董事會認為，於本年度，本公司一直遵守上市規則附錄十四所載《企業管治守則》及《企業管治報告》(「企業管治守則」)的所有守則條文。

董事會將不斷檢討及改善本公司之企業管治常規及準則，確保業務活動及決策過程受到適當及審慎之規管。

遵守董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)，作為其本身有關董事進行證券交易之守則。於本公司作出特別查詢後，全體董事確認彼等於本年度內一直遵守標準守則所載之規定準則。

購買、出售或贖回股份

於本年度，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

審核委員會

於二零二零年十二月三十一日，本公司審核委員會(「審核委員會」)所有成員均為獨立非執行董事。審核委員會以顧問身份向董事會提供推薦意見。審核委員會已審閱本集團二零二零年之全年業績並已建議董事會批准。

羅兵咸永道會計師事務所之工作範疇

初步公告所載的本集團於本年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及其相關附註的數字經本集團核數師羅兵咸永道會計師事務所(「羅兵咸永道」)同意為本集團於本年度內綜合財務報表草擬本所載的金額。羅兵咸永道就此進行的工作並不構成按照香港會計師公會頒佈的香港核數準則、香港審閱委聘準則或香港核證委聘準則進行的核證委聘工作，因此，羅兵咸永道並未就初步公告作出任何保證。

於聯交所網站之信息披露

本公告將在聯交所網站(<http://www.hkexnews.com.hk>)及本公司網站(<http://www.cdb-intl.com>)刊登。載有上市規則附錄16規定之所有信息的本年度之年報將於適當時候寄發予股東及在聯交所網站及本公司網站刊登。

承董事會命
國開國際投資有限公司
主席
白哲

香港，二零二一年三月三十日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事白哲先生；及獨立非執行董事冼銳民先生、范仁達先生及張毅林先生。