

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



北京控股有限公司
BEIJING ENTERPRISES HOLDINGS LIMITED

(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：392)

截至二零二零年十二月三十一日止年度 之年度業績公佈

摘要

- 本年度之營業收入約為684.1億港元，較去年上升1%。
- 撇除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利約為131.3億港元，較去年減少17.7%。
- 本公司股東應佔溢利約為52.9億港元，較去年減少34.4%。
- 撇除本年一次性事項影響後本公司股東應佔溢利72億港元，較去年減少10.7%。
- 每股基本及攤薄盈利4.19港元，較去年減少34.4%。
- 建議派付二零二零年度末期股息每股74港仙。

業績

北京控股有限公司(「本公司」)董事會謹此提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二零年十二月三十一日止年度之綜合業績連同上年度之比較數字。本集團二零二零年之營業收入約為684.1億港元，較去年上升1%。本公司股東應佔溢利約為52.9億港元，較二零一九年減少34.4%，撇除本年一次性事項影響後本公司股東應佔溢利72億港元，較二零一九年減少10.7%。

年內各業務分類貢獻之溢利載列如下：

	本公司溢利 千港元	比例 %
管道燃氣業務	5,218,796	74.3
啤酒業務	159,629	2.3
水務及環境業務	1,720,659	24.5
固廢處理業務	(75,161)	-1.1
主營業務溢利	7,023,923	100
企業及其他業務	(1,377,460)	
本公司溢利	<u>5,646,463</u>	
非控股權益應佔溢利	<u>359,575</u>	
本公司股東應佔溢利	<u><u>5,286,888</u></u>	

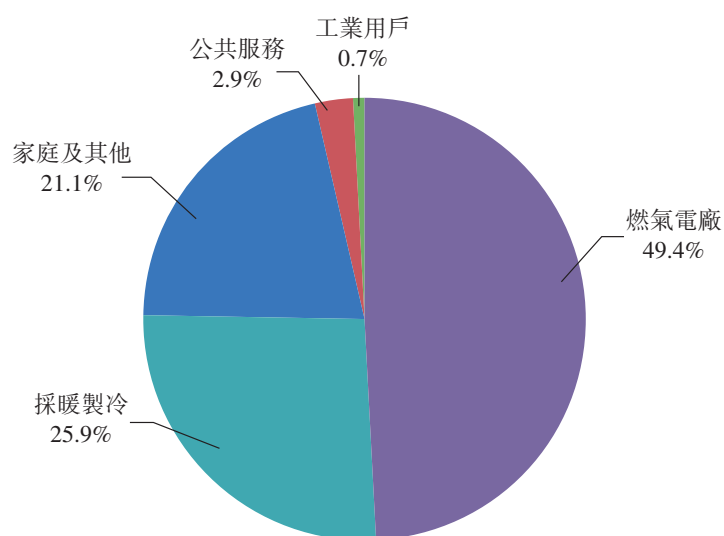
管理層討論及分析

I. 業務回顧

二零二零年，新型冠狀病毒(COVID-19)肺炎疫情爆發並在世界範圍蔓延，對全球經濟發展和世界政經格局造成重大衝擊。本集團各主營業務板塊也受到經營活動減量、消費縮減、項目延遲等不同程度的影響。本公司及所屬企業積極應對國內外發展環境的深刻複雜變化，堅持常態化疫情防控和業務發展統籌推進，全力做好城市運行中燃氣、水務、環保方面的服務保障。

北京燃氣之天然氣分銷業務

北京市燃氣集團有限責任公司(「北京燃氣」)於二零二零年錄得營業收入485.5億港元，同比增加2.2%；主營業務(包括天然氣分銷業務、輸氣業務及俄油VCNG項目)稅前利潤達45.1億港元，同比減少17%。北京燃氣合併外埠子公司完成總售氣量170.7億立方米，同比減少0.8%。北京市域內完成售氣量165.7億立方米，同比持平，其按用戶類別分析如下：



二零二零年內，北京燃氣新發展家庭用戶24.18萬戶、公服用戶4,902個、採暖鍋爐3,301蒸噸。於二零二零年十二月三十一日，北京燃氣於北京累計擁有653萬管道燃氣用戶，運行天然氣管線總長約2.51萬公里。北京燃氣全年資本開支約為28.8億港元。

北京燃氣於二零二零年內高質量落實首都天然氣保供任務，與醫院、疾控中心等疫情防控重點單位建立了保障機制，確保天然氣安全平穩供應。此外，唐山LNG應急儲備項目於年內完工、天津南港LNG項目建設穩步推進，進一步提升了北京燃氣的供應保障能力。市場拓展方面，北京燃氣在京內市場加快資產收購和集中整合，在京外市場參與推動雄安新區燃氣配套設施建設，完成雄安高鐵站天然氣通氣任務；亦穩步推進綜合能源項目，其中北京環球度假區項目實現天然氣通氣。此外，以產品銷售、燃氣保險等為核心的增值業務快速增長，服務能力和服務品質亦得到持續改善。

天然氣輸氣業務

二零二零年，中石油北京天然氣管道有限公司（「中石油北京管道公司」）錄得輸氣量493.3億立方米，同比減少4.86%。北京燃氣通過持有中石油北京管道公司40%股權攤佔除稅後淨利潤13.6億港元，同比減少26.5%。中石油北京管道公司全年總資本開支約為11.6億港元。

俄油VCNG項目

俄羅斯石油公司PJSC Verkhnechonskneftegaz (「VCNG」) 項目於二零二零年內完成石油銷售約744.5萬噸。北京燃氣通過持有20%股權，全年攤佔VCNG除稅後淨利潤7.1億港元，同比減少41.8%，主要是受油價劇烈波動的影響。

中國燃氣

中國燃氣控股有限公司(「中國燃氣」，股份代號：384)於二零二零年內對本集團實現22億港元利潤貢獻，同比上升3.9%。於截至二零二零年九月三十日止六個月內，中國燃氣完成天然氣銷售128.3億立方米，較去年同期增長8.4%；完成液化石油氣銷售約195萬噸，同比減少1.1%；完成新增接駁283萬居民用戶。截至二零二零年九月三十日，中國燃氣累計接駁的居民用戶約為3,794萬戶，累計建成約44.7萬公里天然氣管網。

啤酒業務

受疫情對消費活動的影響，北京燕京啤酒股份有限公司(「燕京啤酒」)的生產經營面臨較大壓力。燕京啤酒以「強大品牌、夯實渠道、深耕市場、精實運營」四大關鍵舉措作為戰略轉型的重要佈局，聚焦產品、渠道、市場三個重要抓手，積極採取各種措施如豐富產品矩陣、創新傳播媒介等，啤酒銷量從第二季度起實現持續增長。

燕京啤酒於年內實現啤酒銷量353萬千升，其中燕京主品牌銷量234萬千升，「1+3」品牌銷量325萬千升。北京燕京啤酒投資有限公司(「燕京有限」)年內錄得營業收入110.5億港元，主營業務稅前利潤4.6億港元。燕京有限全年之資本開支約為3.45億港元。

水務及環境業務

北控水務集團有限公司（「北控水務」，股份代號：371）於二零二零年內持續打造卓越運營核心能力，推進標準化示範廠的建設，強化企業投資策略指導及提升自身投資能力。由於疫情帶來的工期延遲、抗疫成本增加等原因，北控水務二零二零年的股東應佔溢利達41.83億港元，同比減少15%。本集團攤佔其淨利潤17.2億港元，同比減少15.1%。

截至二零二零年十二月三十一日，北控水務就合共1,334座水廠（其中包括1,115座污水處理廠、174座自來水廠、43座再生水處理廠及2座海水淡化廠）訂立服務特許權安排及委託協議。每日總設計能力達4,212萬噸，年內每日設計能力淨增加273.6萬噸。

固廢處理業務

於二零二零年末，本集團固廢處理業務板塊之垃圾焚燒發電處理規模達29,932噸／日，危廢處理規模達11.5萬噸／年。年內，德國廢物能源利用公司（「EEW GmbH」）完成垃圾處理量481.1萬噸，同比增長1.9%；銷售電量18.18億KWH，同比增長2.5%；售熱量8.87億KWH，同比增長12.1%；售蒸氣量20.96億KWH，同比減少3.7%。EEW GmbH在歐洲疫情高峰階段保持了經營總體平穩，全年之營業收入達56.6億港元，同比增長6.5%。

本集團境內之固廢項目於年內完成垃圾處理量468.3萬噸，同比增長9.9%；完成上網電量14.5億KWH，同比增加18.5%。境內企業強化運行維護管理，疫情期間加大設備維護保養、檢修力度，增加機組穩定性和設備完好率，為後期達產穩產做好準備。北京控股環境集團有限公司（「北控環境」，股份代號：154）及北京北控環保工程技術有限公司（「北控環保」）全年合共實現營業收入30.5億港元。固廢相關業務（境內及海外）於年內的資本開支約為23億港元。

重大資本運作方面

二零二零年，本集團構建了綠色金融框架，並在此框架下成功首次發行5年期5億歐元的綠色債券，展示了本集團致力推動自身業務與經濟、社會、環境的和諧發展和可持續發展的決心。

主要風險－匯率波動

本集團的業務地點主要在中國，因此大部分收入及支出均以人民幣交收。人民幣對港元及其他貨幣可能浮動及受（其中包括）中國經濟情況及政策影響。人民幣兌外幣（包括港元及美元）的匯率乃根據中國人民銀行外匯牌價計算。

於二零二零年內，人民幣兌港元及美元平均匯率同比穩定，且董事會預計人民幣未來波動的幅度溫和，不會對本集團的運營有重大不利影響。由於本集團歐元資產與歐元負債基本配比，故本集團受歐元匯率波動影響較小。

主要不明朗因素

本集團的主要業務包括天然氣下游分銷和中游輸送業務、水務及環境業務、固廢處理業務及啤酒業務。大部分公用事業業務受到國家發展與改革委員會的政策監管並可能不時變更。境外疫情持續蔓延導致國際能源需求下降，境內疫情防控常態化亦給本集團旗下產業相關聯的行業和市場環境帶來諸多變化和不確定性。本集團將及時調整策略，積極主動應對，在國內產業鏈變革重塑加快、消費需求反彈、消費結構升級的市場轉變中爭取經營主動。

II. 前景

北京燃氣之天然氣分銷業務

從國內天然氣行業看，在「碳中和」目標的驅動下，天然氣在中期環境政策目標實現過程中將繼續發揮重要作用。北京燃氣將繼續致力整合京內市場、擴大點供份額；LNG業務致力打通海外資源自主採購、自有LNG儲罐存儲、自有市場銷售的全流程。同時，順應能源發展形勢，積極開拓清潔能源和綜合能源項目，促進天然氣和可再生能源多能耦合、智慧協同，實現氣熱電等業務多元發展。

中國燃氣

中國燃氣將圍繞提高效率和效益，繼續全力推進既定的發展戰略。在城鎮燃氣業務方面，中國燃氣將致力提升銷氣量同時優化銷氣結構；在液化石油氣業務方面，將強化運營管理、完善市場化機制，通過提高終端市場銷量來提升整體盈利能力；在增值業務方面，將依託其龐大的管道天然氣和液化石油氣服務網絡以及優質的客戶資源，為增值業務開拓新的市場增長空間。

啤酒業務

順應啤酒行業發展趨勢，燕京啤酒將遵循「夯實渠道、深耕市場」的戰略營銷方向，持續開發零售渠道增量空間，全力穩固燕京的市場競爭地位。同時，滿足消費升級的需求，燕京將擴大中高端產品供給，提速新品研發與儲備；以新品打造、老品升級為契機，優化產能佈局，構建產品研發、供應鏈、生產品控及營銷管理為核心的全週期、高效生產運營體系。

水務及環境業務

本集團的水務及環境業務正從高速發展轉向高質量發展。北控水務將聚焦智慧水務升級，塑造科技創新動能，促進技術業務融合，以城域級智慧平台，連結整個區域涉水資產，提升輕資產運營核心競爭力。同時推動投資體系能力升級，落實高質量的項目投資策略。

固廢處理業務

本集團的固廢處理業務板塊將致力於全面提升產能效益、拓展盈利增長空間。境內企業將強化現有項目的高效穩定運營，同時不斷提升污泥、餐廚、生物質等新型固廢的協同處置能力；深入研究工業固廢與危廢的資源化利用，拓展企業創收的新渠道。境外EEW GmbH將積極應對歐洲疫情影響，在確保垃圾供應量穩定的基礎上，依託新項目投產帶來的內部增長，穩步提升收益貢獻。

III. 財務回顧

營業收入

於二零二零年，本集團之營業收入為684.1億港元，較二零一九年增加1%，其中北京燃氣之營業收入為485.5億港元，同比增加2.2%，佔總營業收入71%；啤酒銷售之營業收入110.5億港元，佔總營業收入16.1%；固廢處理業務之總營業收入為88.1億港元，佔總營業收入12.9%，包括EEW GmbH之營業收入56.6億港元。

銷售成本

銷售成本增加1.2%至575.4億港元。燃氣分銷業務之銷售成本包括天然氣採購成本及管道網絡折舊成本。啤酒業務之銷售成本包括原材料、工資費用及所承擔之若干直接管理費用。固廢處理業務之銷售成本包括燃料費、攤銷及垃圾收集成本等。

毛利率

二零二零年之整體毛利率為15.9%對比去年的16.1%減少0.2個百分點。整體毛利率略為減少主要是由於北京燃氣購氣成本增加及EEW GmbH經營成本上升。

視作出售聯營公司部分權益收益

於二零一九年本集團旗下聯營公司北控水務及中國燃氣分別發行普通股份，本集團持有權益被攤薄因而確認視作出售一間聯營公司部份權益收益合計3.38億港元。

相關收益於二零二零年沒有。

其他收入

其他收入主要包括政府資助1.05億港元；分紅收入2.22億港元；增值稅退稅收入0.69億港元；客戶資產轉撥收益0.59億港元；租金收入0.59億港元；燕京啤酒出售廢料及啤酒瓶收益0.92億港元及銀行利息收入6.05億港元。

銷售及分銷費用

本集團於二零二零年之銷售及分銷費用為20.3億港元，同比基本持平。

管理費用

本集團二零二零年之管理費用為47.2億港元，較去年減少2.5%，主要是北京燃氣及燕京啤酒有效控制費用開支使管理費用減少所致。

其他經營費用淨額

其他經營費用淨額主要是包含了年內受國內電費補貼政策改變影響固廢業務若干資產之減值。

財務費用

本集團二零二零年之財務費用為20億港元，較二零一九年減少9%，主要由於貸款成本下降所致。

應佔聯營公司盈虧

應佔聯營公司盈虧主要包括中石油北京管道公司股東應佔利潤之40%，VCNG股東應佔利潤之20%，中國燃氣股東應佔利潤之23.74%及北控水務股東應佔利潤之41.13%。

於二零二零年，本集團應佔中石油北京管道公司除稅後利潤為13.6億港元；本集團應佔VCNG除稅後利潤為7.1億港元；本集團應佔中國燃氣除稅後利潤22億港元；本集團應佔北控水務淨利潤17.2億港元。此外，本集團年內對聯營公司北京燃氣藍天控股有限公司（「北燃藍天」，股份代號：6828）參考其股價計提資產價值調整而對本集團的影響為利潤減少11.2億港元。

稅項

扣除應佔聯營公司及合營企業盈虧後的有效所得稅率為60%，較去年的39.6%為高，主要由於本年一次性對北燃藍天資產價值調整及部份固費業務減值開支未能扣稅所致。

本公司股東應佔溢利

截至二零二零年十二月三十一日止年度本公司股東應佔溢利為52.9億港元，撇除本年一次性事項影響後本公司股東應佔溢利為72億港元(二零一九年：80.5億港元)，同比減少約10.7%。

IV. 本集團之財務狀況

非流動資產

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備淨賬面值約559億港元，比去年增加7.7%，主要來自北京燃氣天津南港LNG項目的建設。

其他無形資產

其他無形資產主要來自EEW GmbH。

聯營公司投資

餘額增加37.4億港元，主要是分佔北控水務、中石油北京管道公司、VCNG及中國燃氣之利潤以及北燃藍天參考其股價後資產價值調整所致。

按公平值計入其他全面收入之股本投資

主要是北京燃氣投資中國石油集團資本股份有限公司之公允值。

融資租賃下應收款項

融資租賃下應收款項餘額來自EEW GmbH之相關餘額。

按公平值計入損益之金融資產

主要為北京燃氣投資北京國聯能源產業投資基金(有限合伙)之公允值。

預付款項、其他應收款項及其他資產

餘額增加9.51億港元，主要是來自北京燃氣天津南港LNG項目的預付工程款。

流動資產

存貨

主要是燕京啤酒存貨餘額。

應收貿易賬項

餘額增加7.41億港元，主要是北京燃氣於採暖期內電廠用戶應收賬款增加所致。

現金及銀行借貸

於二零二零年十二月三十一日，本集團持有之現金及銀行存款為291.2億港元。本集團保持足夠銀行信貸融資以滿足營運資金要求，並持有充裕現金資源於可見未來撥付資本開支。

於二零二零年十二月三十一日，本集團之總借貸為686.4億港元，主要包括擔保債券及優先票據共25億美元、歐元擔保債券13億歐元及公司總部銀行貸款199.2億港元。約60.3%總借貸以美元及港元計值而27%以歐元計值。於二零二零年十二月三十一日，本集團淨借貸為395.2億港元，比去年減少5.0%。

非流動負債

銀行及其他借貸

長短期餘額合共增加40.4億港元，主要是本年北京燃氣新增銀行貸款所致。

擔保債券及票據

本集團於年內發行5億歐元擔保綠色債券以置換到期相同金額之歐元擔保債券，餘額與去年底基本持平。

不利合同及大修理撥備

餘額主要來自EEW GmbH。

流動負債

其他應付款項、應計負債及合約負債

餘額增加30.9億港元，主要由於北京燃氣預收款項及天津南港LNG項目應付工程款增加所致。

流動資金及資本來源

下游天然氣分銷業務、加上來自中石油北京管道公司的股息收入、來自北控水務、中國燃氣及EEW GmbH的股息為本集團帶來經營現金流量，並大幅增加流動資金。於二零二零年年底，本公司之已發行股本為1,262,053,268股股份，而股東權益為849.0億港元。總權益為974.3億港元。資產負債比率（即全部計息借貸及擔保債券及票據除以總權益另加全部計息借貸及擔保債券及票據之總和）為41%（二零一九年：42%）。

基於天然氣分銷、啤酒及水務特許經營權業務主要以現金結算，故本集團之經常性現金流量強勁，已準備就緒爭取日後之投資機會。

綜合損益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
營業收入	2	68,407,443	67,783,028
銷售成本		<u>(57,542,546)</u>	<u>(56,836,891)</u>
毛利		10,864,897	10,946,137
視作出售聯營公司部分權益之收益		-	338,115
其他收入及收益淨額		1,811,336	1,387,500
銷售及分銷費用		(2,028,737)	(2,066,966)
管理費用		(4,723,212)	(4,846,395)
其他經營費用淨額		(2,247,954)	(978,673)
財務費用	4	(1,998,037)	(2,194,968)
分佔下列公司溢利及虧損：			
合營企業		16,565	28,810
聯營公司		<u>4,958,399</u>	<u>6,982,418</u>
稅前溢利	3	6,653,257	9,595,978
所得稅	5	<u>(1,006,794)</u>	<u>(1,022,369)</u>
年內溢利		<u>5,646,463</u>	<u>8,573,609</u>
以下人士應佔：			
本公司股東		5,286,888	8,054,780
非控股權益		<u>359,575</u>	<u>518,829</u>
		<u>5,646,463</u>	<u>8,573,609</u>
本公司股東應佔每股盈利	7		
基本及攤薄		<u>4.19港元</u>	<u>6.38港元</u>

綜合全面收益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
年內溢利	<u>5,646,463</u>	<u>8,573,609</u>
其他全面收入／(虧損)		
於其後期間可能重新分類至損益之 其他全面收入／(虧損)：		
換算海外業務匯兌差額	4,315,091	(741,233)
應佔聯營公司之其他全面收入／(虧損)	<u>1,961,382</u>	<u>(678,817)</u>
於其後期間可能重新分類至損益之其他 全面收入／(虧損)淨額	<u>6,276,473</u>	<u>(1,420,050)</u>
於其後期間將不會重新分類至損益之其他全面收入／ (虧損)：		
界定福利計劃：		
精算虧損淨額	(32,704)	(193,323)
所得稅影響	<u>13,059</u>	<u>59,650</u>
	<u>(19,645)</u>	<u>(133,673)</u>
按公平值計入其他全面收入之股本投資：		
公平值變動	(175,614)	355,682
所得稅影響	<u>132,218</u>	<u>(70,901)</u>
	<u>(43,396)</u>	<u>284,781</u>
應佔聯營公司之其他全面虧損	<u>(69,994)</u>	<u>(16,037)</u>
於其後期間將不會重新分類至損益之其他全面收入／ (虧損)淨額	<u>(133,035)</u>	<u>135,071</u>
年內其他全面收入／(虧損)，扣除所得稅項	<u>6,143,438</u>	<u>(1,284,979)</u>
年內全面收入總額	<u>11,789,901</u>	<u>7,288,630</u>
以下人士應佔：		
本公司股東	10,676,811	6,954,047
非控股權益	<u>1,113,090</u>	<u>334,583</u>
	<u>11,789,901</u>	<u>7,288,630</u>

綜合財務狀況表

二零二零年十二月三十一日

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
資產			
非流動資產：			
物業、廠房及設備		55,910,968	51,898,919
投資物業		1,189,696	1,131,346
使用權資產		2,136,712	2,839,886
商譽		16,762,006	16,332,072
特許經營權		4,248,848	3,783,828
其他無形資產		3,394,102	3,373,759
合營企業投資		392,516	327,691
聯營公司投資		60,982,149	57,244,835
按公平值計入其他全面收入之股本投資		3,233,117	3,284,217
按公平值計入損益之金融資產		2,400,086	2,265,249
服務特許權安排下之應收款項	8	2,966,895	2,380,255
一個融資租賃下之應收款項		702,343	738,296
預付款項、其他應收款項及其他資產		1,889,176	937,969
遞延稅項資產		1,799,088	1,638,766
總非流動資產		<u>158,007,702</u>	<u>148,177,088</u>
流動資產：			
存貨		5,143,960	5,189,188
服務特許權安排下之應收款項	8	110,388	97,552
一個融資租賃下之應收款項		98,535	84,707
應收貿易賬項	9	6,770,865	6,029,450
預付款項、其他應收款項及其他資產		4,743,928	3,638,798
其他可收回稅項		531,641	393,871
按公平值計入損益之金融資產		238,095	—
受限制現金及已抵押存款		36,879	36,701
現金及現金等價物		29,122,428	22,158,921
總流動資產		<u>46,796,719</u>	<u>37,629,188</u>
總資產		<u><u>204,804,421</u></u>	<u><u>185,806,276</u></u>

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
權益及負債			
本公司股東應佔權益			
股本		30,401,883	30,401,883
儲備		54,495,223	44,879,756
		<u>84,897,106</u>	<u>75,281,639</u>
非控股權益		<u>12,528,616</u>	<u>11,733,188</u>
總權益		<u><u>97,425,722</u></u>	<u><u>87,014,827</u></u>
非流動負債：			
銀行及其他借貸		21,770,556	25,765,222
擔保債券及票據		26,861,083	26,268,062
租賃負債		608,805	684,279
界定福利計劃		2,591,259	2,270,816
不利合同及大修理撥備		410,290	355,576
其他非流動負債		1,954,380	1,823,219
遞延稅項負債		2,654,242	2,576,094
		<u>56,850,615</u>	<u>59,743,268</u>
流動負債：			
應付貿易賬項及應付票據	10	4,700,433	4,508,343
其他應付款項、應計負債及合約負債		24,321,243	21,235,911
不利合同撥備		53,723	49,525
應繳所得稅		958,514	981,218
應繳其他稅項		367,672	374,237
銀行及其他借貸		15,398,065	7,361,029
擔保債券及票據		4,611,320	4,373,180
租賃負債		117,114	164,738
		<u>50,528,084</u>	<u>39,048,181</u>
總負債		<u><u>107,378,699</u></u>	<u><u>98,791,449</u></u>
總權益及負債		<u><u>204,804,421</u></u>	<u><u>185,806,276</u></u>

附註：

1.1 編製基準

儘管本集團於二零二零年十二月三十一日擁有流動負債淨額37億港元及資本承擔約133億港元，基於本集團的歷史運營表現及以下各項：(a)本集團的上市投資可即時變現資金，使本集團能夠償還其到期債務；及(b)本公司正在考慮於二零二一年透過發行公司債券的方式籌集資金後，董事認為，本集團有充足的現金供其持續經營。因此，該等財務報表已按持續經營基準編制，該基準假設(其中包括)在一般業務過程中變賣資產及償還負債。

1.2 編製基準

本公佈乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄16之適用披露規定予以編製。

該等財務報表乃按照香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港公認會計準則及香港公司條例而編製。該等財務報表根據歷史成本法編製，惟以下者除外：(i)投資物業及(ii)股本及資金投資均按公平值計量。該等財務報表乃以港元(「港元」)列示，所有金額均四捨五入至千位數之最接近值，惟另作說明者則除外。

截至二零二零年十二月三十一日止年度業績之本初步公佈所載有關截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度之財務資料，並不構成該等年度本公司之法定年度綜合財務報表，而是(就截至二零一九年十二月三十一日止年度而言)源自該等綜合財務報表。有關須根據香港法例第622章公司條例第436條予以披露之法定財務報表之進一步資料如下：

截至二零二零年十二月三十一日止年度之綜合財務報表尚未獲本公司核數師呈報並將於適時遞交至公司註冊處。按照香港公司條例第662(3)條及附表6第3部之規定，本公司已向公司註冊處遞交截至二零一九年十二月三十一日止年度之綜合財務報表。

本公司之核數師已就截至二零一九年十二月三十一日止年度本集團綜合財務報表出具報告。該等核數師報告為無保留意見；並無載有核數師於其報告出具無保留意見之情況下，提請注意任何引述之強調事項；亦不載有根據香港公司條例第406(2)、407(2)或(3)條作出之陳述。

綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二零年十二月三十一日止年度之財務報表。附屬公司為本公司直接或間接控制的實體（包括結構性實體）。當本集團對參與投資對象業務的浮動回報承擔風險或享有權利以及能透過對投資對象的權力（如本集團獲賦予現有能以主導投資對象相關活動的既存權利）影響該等回報時，即取得控制權。

倘本公司直接或間接擁有少於投資對象大多數投票權或類似權利，則本集團於評估其是否擁有對投資對象的權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司之財務報表乃就與本公司相同之會計期間編製。附屬公司之業績自本集團取得控制權之日綜合入賬，並會繼續綜合入賬直至失去該控制權之日為止。為使任何可能存在之不同會計政策符合規定而作出相應調整。

即使導致非控股權益產生虧絀結餘，損益及其他全面收入之各部份歸屬於本公司股東及非控股權益。集團內公司之一切資產及負債、權益、收入、開支及與本集團成員公司間交易有關之現金流量均於綜合賬目時悉數抵銷。

倘事實及情況顯示上文所述三項控制因素之一項或多項出現變動，本集團會重新評估其是否控制投資對象。一間附屬公司之所有權權益變動（並無喪失控制權），乃按權益交易入賬。

倘本集團失去對一間附屬公司之控制權，則其取消確認(i)該附屬公司之資產（包括商譽）及負債、(ii)任何非控股權益之賬面值及(iii)於權益內記錄之累計匯兌差額；及確認(i)所收代價之公平值、(ii)所保留之任何投資之公平值及(iii)損益中任何因此產生之盈虧。

先前於其他全面收入內確認之本集團應佔部份重新分類至損益或保留溢利(如適用)，基準與猶如本集團已直接出售有關資產或負債時所規定之基準一致。

1.3 會計政策變動及披露

本集團於本年度財務報表中首次採納二零一八年財務報告概念框架(「概念框架」)及以下經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務的定義
香港財務報告準則第9號、 香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第7號(修訂本)	利率基準改革
香港財務報告準則第16號(修訂本)	新冠肺炎疫情相關租金減免(獲提前採納)
香港會計準則第1號及香港會計準則 第8號(修訂本)	重大的定義

概念框架及經修訂香港財務報告準則之性質及影響描述如下：

- (a) 概念框架陳列了一套全面的財務報告概念及準則制定概念，為財務報表編製者制定一致的會計政策提供指導，並協助所有各方理解及解釋準則。該概念框架包括計量及報告財務表現的新章節，有關資產和負債終止確認的新指南以及經更新的資產、負債之定義及確認標準。概念框架也闡明瞭管理層、謹慎性和計量不確定性在財務報告中的作用。概念框架並不是標準，且其中所包含的任何概念都不得凌駕於任何具體準則中的概念或要求。概念框架對本集團的財務狀況及業績並無產生任何重大影響。
- (b) 香港財務報告準則第3號(修訂本)對業務定義作出澄清，並提供有關業務定義的進一步指引。該修訂本明確，對於一系列被視為業務的綜合活動及資產，其須至少包括一項對共同創造產出能力有顯著貢獻之投入及實質程序。一項業務可以不包括創建輸出所需的所有投入及相應程序。該修訂取消了對市場參與者是否有能力收購業務並繼續創造產出之評估。相反，重點是獲得之投入及實質性過程是否有助於共同對創造產出的能力。該修訂還縮窄產出之定義，重點關注向客戶提供之商品或服務，投資收入或普通活動之其他收入。此外，該修訂提供了指導以評估所收購的流程是否具有重要性，並引入可選之

公允價值集中測試，以便簡化評估所獲得之一系列活動及資產是否不構成業務。本集團已將該修訂應用於發生在二零二零年一月一日或之後之交易及事項。該修訂本對本集團之財務狀況及表現並無產生任何影響。

- (c) 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號(修訂本)解決了在以可替代無風險利率方案(「無風險利率替代」)取代現有基準利率前之期間內，對財務報表的影響事項。該修訂提供了暫時性補救措施，使得對衝會計在引入無風險利率替代方案前之不確定時期得以繼續。此外，修訂要求企業向投資者提供更多關於受不確定因素影響之對衝關係之額外信息。本集團無任何利率對衝關係，因此該修訂對集團之財務狀況及表現並無產生任何影響。
- (d) 香港財務報告準則第16號(修訂本)為承租人提供了一個實際可行的權宜方法，使其可選擇對由於新冠肺炎疫情直接導致的租金減免不進行租賃變更會計處理。該實用辦法僅適用於由於疫情直接導致的租金減免，並且僅當(i)租賃付款額變化導致變更後的租賃代價基本相同於或小於變更前最近的租賃代價金額；(ii)任何租賃付款額的減少僅影響原定於二零二一年六月三十日或之前到期的付款；及(iii)租賃之其他條款及條件無實質性變化。該修訂對自二零二零年六月一日或之後開始之年度期間追溯有效，且允許提早應用。本集團已自二零二零年一月一日開始的會計期間提早採納該修訂，且該修訂對本集團的財務狀況及表現並無產生任何影響。
- (e) 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號(修訂本)為重大提供新定義。新定義指出，倘若省略、錯報或模糊某項信息後，可合理預期該等行為會影響財務報表使用者基於財務報表所做出之決策，則該信息是重大的。該修訂明確了重大將取決於信息之性質或程度，或兩者兼有。該修訂本對集團之財務狀況及表現並無產生任何影響。

2. 營業收入及經營分部資料

就管理方面而言，本集團之經營業務為獨立架構及按業務性質及所提供之產品及服務獨立管理。本集團之各項經營分部為代表各種產品及服務之策略性業務單位，須受有別於其他經營分部之風險及回報所影響。本集團可呈報經營分部之詳情概述如下：

- (a) 管道燃氣業務分部從事分銷及銷售管道天然氣、提供天然氣輸送、地下建設項目測量與繪圖、燃氣管道及相關設備安裝及提供維修保養服務；
- (b) 啤酒業務分部生產、分銷及銷售啤酒產品；
- (c) 水務及環境業務分部從事建造污水及自來水處理廠及其他基礎設施、提供綜合治理項目之建設服務、污水處理、自來水處理及供水以及於中國及若干海外國家提供諮詢服務及傳授有關污水處理的技術知識；
- (d) 固廢處理分部包括於德國及中國廢物焚燒廠之建設及運營、銷售自廢物焚燒產生之電力、熱能及蒸汽；及
- (e) 企業及其他分部包括提供顧問服務、物業投資及企業收支項目。

管理層會獨立監察其經營分部之業績，以就資源分配及表現評估方面作出決定。分部表現乃根據各可呈報經營分部之年內溢利作出評估，其計量方式與本集團年內溢利一致。

各可呈報經營分部之分部資產及負債乃由各經營分部獨立管理。

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	管道 燃氣業務 千港元	啤酒業務 千港元	水務及環境 業務 千港元	固廢處理 業務 千港元	企業及 其他業務 千港元	分部間撇銷 千港元	綜合 千港元
分部收入	48,550,430	11,046,394	-	8,810,619	-	-	68,407,443
銷售成本	(43,852,391)	(7,155,053)	-	(6,535,102)	-	-	(57,542,546)
毛利	<u>4,698,039</u>	<u>3,891,341</u>	<u>-</u>	<u>2,275,517</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>10,864,897</u>
經營業務溢利	2,804,268	356,482	-	462,912	52,668	-	3,676,330
財務費用	(358,992)	(23,158)	-	(210,707)	(1,405,180)	-	(1,998,037)
分佔下列公司溢利及虧損：							
合營企業	16,565	-	-	-	-	-	16,565
聯營公司	3,195,791	16,411	1,720,659	25,538	-	-	4,958,399
稅前溢利／(虧損)	5,657,632	349,735	1,720,659	277,743	(1,352,512)	-	6,653,257
所得稅	(438,836)	(190,106)	-	(352,904)	(24,948)	-	(1,006,794)
年內溢利／(虧損)	<u>5,218,796</u>	<u>159,629</u>	<u>1,720,659</u>	<u>(75,161)</u>	<u>(1,377,460)</u>	<u>-</u>	<u>5,646,463</u>
本公司股東應佔分部溢利／(虧損)	<u>5,260,233</u>	<u>(31,133)</u>	<u>1,720,659</u>	<u>(285,413)</u>	<u>(1,377,458)</u>	<u>-</u>	<u>5,286,888</u>
分部資產	<u>122,118,783</u>	<u>22,978,662</u>	<u>15,836,203</u>	<u>38,284,776</u>	<u>13,442,424</u>	<u>(7,856,427)</u>	<u>204,804,421</u>
分部負債	<u>38,747,877</u>	<u>7,899,876</u>	<u>-</u>	<u>19,544,802</u>	<u>49,042,571</u>	<u>(7,856,427)</u>	<u>107,378,699</u>

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	管道 燃氣業務 千港元	啤酒業務 千港元	水務及環境 業務 千港元	固廢處理 業務 千港元	企業及 其他業務 千港元	分部間撇銷 千港元	綜合 千港元
分部收入	47,517,770	11,826,321	-	8,438,937	-	-	67,783,028
銷售成本	(42,699,589)	(8,010,183)	-	(6,127,119)	-	-	(56,836,891)
毛利	<u>4,818,181</u>	<u>3,816,138</u>	<u>-</u>	<u>2,311,818</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>10,946,137</u>
經營業務溢利／(虧損)	2,745,406	402,537	-	1,799,744	(167,969)	-	4,779,718
財務費用	(372,147)	(21,565)	-	(174,222)	(1,627,034)	-	(2,194,968)
分佔下列公司溢利及虧損：							
合營企業	28,810	-	-	-	-	-	28,810
聯營公司	4,888,992	26,185	2,026,934	40,307	-	-	6,982,418
稅前溢利／(虧損)	7,291,061	407,157	2,026,934	1,665,829	(1,795,003)	-	9,595,978
所得稅	(437,085)	(184,686)	-	(395,207)	(5,391)	-	(1,022,369)
年內溢利／(虧損)	<u>6,853,976</u>	<u>222,471</u>	<u>2,026,934</u>	<u>1,270,622</u>	<u>(1,800,394)</u>	<u>-</u>	<u>8,573,609</u>
本公司股東應佔分部溢利／(虧損)	<u>6,873,408</u>	<u>1,073</u>	<u>2,026,934</u>	<u>953,794</u>	<u>(1,800,429)</u>	<u>-</u>	<u>8,054,780</u>
分部資產	<u>110,776,401</u>	<u>21,273,476</u>	<u>13,028,341</u>	<u>34,142,062</u>	<u>13,696,288</u>	<u>(7,110,292)</u>	<u>185,806,276</u>
分部負債	<u>34,577,988</u>	<u>6,994,699</u>	<u>-</u>	<u>17,356,966</u>	<u>46,972,088</u>	<u>(7,110,292)</u>	<u>98,791,449</u>

地區資料

外部客戶收入

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
中國大陸	62,743,815	62,463,119
德國	<u>5,663,628</u>	<u>5,319,909</u>
	<u>68,407,443</u>	<u>67,783,028</u>

上述收入資料乃以客戶所在地區為基準作出。

主要客戶之資料

截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度各年內，概無任何本集團之個別客戶為本集團之營業收入貢獻10%或以上。

3. 除稅前溢利

本集團除稅前溢利已扣除／(計入)：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
已售存貨成本	54,746,367	54,198,006
所提供服務之成本	2,473,606	2,340,908
物業、廠房及設備項目折舊	3,816,942	3,592,541
使用權資產折舊	169,381	198,898
特許經營權攤銷	155,903	131,863
其他無形資產攤銷	337,566	235,434

4. 財務費用

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
銀行貸款及其他貸款之利息	919,875	1,049,473
擔保債券及票據之利息	1,048,095	1,101,247
租賃負債之利息	28,993	45,573
利息開支總額	1,996,963	2,196,293
就隨時間流逝而進行大修理作出之撥備之 折現金額增加	1,074	1,815
財務費用總額	1,998,037	2,198,108
減：計入在建工程之資本化利息	—	(3,140)
	1,998,037	2,194,968

5. 所得稅

本集團的所得稅分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
本年度—香港	11,475	3,303
本年度—中國大陸		
年內支出	556,742	601,427
過往年度計提不足	36,255	—
本年度—德國		
年內支出	407,151	392,043
過往年度超額計提	(33,696)	(63,750)
本年度—其他	40,768	48,603
遞延	(11,901)	40,743
年內稅項開支總額	1,006,794	1,022,369

6. 股息

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
中期股息—每股普通股0.4港元(二零一九年：0.40港元)	504,821	504,821
建議末期股息—每股普通股0.74港元 (二零一九年：0.74港元)	<u>933,919</u>	<u>933,919</u>
	<u>1,438,740</u>	<u>1,438,740</u>

本年度之建議末期股息須經本公司股東於應屆股東週年大會上批准方可作實。

7. 本公司股東應佔每股盈利

每股基本盈利金額乃根據本公司股東應佔年內溢利5,286,888,000港元(二零一九年：8,054,780,000港元)及年內已發行普通股加權平均數1,262,053,268股(二零一九年：1,262,053,268股)計算。

由於截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度各年，本集團概無已發行潛在攤薄普通股，故於該等年度內並無就攤薄事項對每股基本盈利金額作出調整。

8. 服務特許權安排下之應收款項

本集團服務特許權安排下之應收款項指本集團就所提供之建設服務所收取現金或其他財務資產之無條件權利及／或本集團就根據服務特許權安排向公共服務用戶收取費用之權利而支付及須支付的代價。彼等於二零二零年及二零一九年十二月三十一日均未結算。

9. 應收貿易賬項

本集團內不同公司有不同信貸政策，視乎各公司之市場需求及經營之業務而定。本公司會編製應收貿易賬項之賬齡分析並密切監察，以將應收款項涉及之任何信貸風險降至最低。本集團並無就其應收貿易賬項持有任何抵押品或其他信貸增級。

本集團應收貿易賬項(扣除虧損撥備)於報告期末按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
已結算：		
一年內	3,721,305	3,987,212
一至兩年	176,892	63,304
兩至三年	56,807	26,112
三年以上	13,066	67,730
	<u>3,968,070</u>	<u>4,144,358</u>
未結算*	<u>2,802,795</u>	<u>1,885,092</u>
	<u>6,770,865</u>	<u>6,029,450</u>

* 未結算結餘乃由於天然氣銷售接近年結日所致，相關銷售將於下一個儀錶讀取日結算。

10. 應付貿易賬項及應付票據

應付貿易賬項及應付票據於報告期末按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
已結算：		
一年內	3,176,207	3,142,503
一至兩年	137,301	127,634
兩至三年	10,611	3,046
三年以上	13,402	15,923
	<u>3,337,521</u>	<u>3,289,106</u>
未結算*	<u>1,362,912</u>	<u>1,219,237</u>
	<u>4,700,433</u>	<u>4,508,343</u>

* 未結算結餘乃由於(i)接近年底購買天然氣，其將於二零二一年一月初隨後結算；及(ii)應計額外購買成本，其將於本集團與賣方協定價格時結算。

股息

本公司董事建議就截至二零二零年十二月三十一日止年度向於二零二一年七月十五日名列本公司股東名冊之股東派發末期股息每股74港仙(二零一九年：74港仙)。待股東在應屆股東週年大會上批准後，末期股息將於二零二一年七月二十六日派發。

股東週年大會

二零二一年股東週年大會將於二零二一年六月十七日(星期四)舉行。二零二一年股東週年大會通告載於發給股東的通函內；該通函將會在適當時候寄發予所有股東，並將會刊登於本公司網站(www.behl.com.hk)及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)網站(www.hkexnews.hk)。

暫停辦理股份過戶登記手續

為確定股東出席二零二一年股東週年大會並於會上投票的資格，及有獲派末期股息的權利，本公司將暫停辦理股份過戶登記手續，有關詳情載列如下：

- (i) 為確定股東出席二零二一年股東週年大會並於會上投票的資格：

交回股份過戶文件以作登記的

最後時限.....二零二一年六月十日(星期四)
下午四時三十分

暫停辦理股份過戶登記手續.....二零二一年六月十一日(星期五)至
二零二一年六月十七日(星期四)
(首尾兩天包括在內)

股東週年大會.....二零二一年六月十七日(星期四)

(ii) 為確定股東有獲派末期股息的權利：

交回股份過戶文件以作登記的

最後時限.....二零二一年七月九日(星期五)
下午四時三十分

暫停辦理股份過戶登記手續.....二零二一年七月十二日(星期一)
至二零二一年七月十五日(星期四)
(首尾兩天包括在內)

記錄日期.....二零二一年七月十五日(星期四)

本公司將於上述有關期間內暫停辦理股份過戶登記手續。為確保符合資格出席二零二一年股東週年大會並於會上投票及獲派末期股息，所有填妥的過戶表格連同有關股票須於上述的最後時限前，送達本公司的股份過戶登記處卓佳登捷時有限公司辦理股份過戶登記手續，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

僱員

於二零二零年十二月三十一日，本集團共有約39,000名僱員。僱員薪酬按工作表現、專業經驗及當時行業慣例而定。管理層會定期檢討本集團之僱員薪酬政策及安排。除退休金外，亦會根據個別表現評估向若干僱員發放酌情花紅及授出購股權作為獎勵。

遵守《企業管治守則》

董事認為，除以下披露者外，本公司在截至二零二零年十二月三十一日止年度內一直遵守上市規則附錄十四《企業管治守則》所載之守則條文(「守則條文」)。

年內，本公司已舉行兩次全體董事會會議，而並非守則條文第A.1.1條所規定之至少四次全體董事會會議。董事認為在有需要時方召開董事會會議討論當時發生之事項更有效率。本公司一向有足夠措施以確保各董事之間保持有效溝通。

前主席侯子波先生由二零一七年九月一日至二零二一年二月一日擔任本公司主席兼行政總裁。此安排偏離了守則條文第A.2.1條有關主席及行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任的建議。惟董事會認為，由侯子波先生在該段期間兼任主席和行政總裁會有利於本公司的業務發展和管理，不會影響董事會與管理層兩者之間的權利和職權的平衡。鑑於本公司自二零二一年二月二日起，主席及行政總裁職務已分別由執行董事李永成先生及執行董事熊斌先生擔任，因此自該日起，本公司已沒有偏離守則條文A.2.1條。

根據守則條文第A.6.7條，獨立非執行董事及非執行董事應出席股東大會以公正了解股東的意見。年內，由於要處理其他事務，並非所有獨立非執行董事均有出席本公司的股東大會，並因此偏離守則條文第A.6.7條。

由於要處理其他事務，董事會前主席未能出席本公司於二零二零年六月十八日舉行之股東週年大會，因而偏離守則條文第E.1.2條。惟董事會前主席已安排了其他董事會成員出席大會，並與股東進行溝通。

遵守《董事進行股份交易之標準守則》

本公司已採納上市規則附錄十之《標準守則》以規範董事進行之證券交易。經向全體董事作出具體查詢後，所有董事已確認彼等於截至二零二零年十二月三十一日止年度內，一直遵守《標準守則》。

審核委員會

本公司審核委員會由三位獨立非執行董事武捷思先生、林海涵先生（審核委員會主席）及楊孫西博士組成。審核委員會之主要責任包括審閱及監察本集團之財務匯報程序、風險管理系統及內部監控系統。本公司之審核委員會已審閱及批准本年度業績。

本公司核數師有關初步公佈之工作範圍

本公司核數師同意，初步公佈所載有關本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合全面收益表及其相關附註之數字，與本集團本年度之綜合財務報表初稿所載數額一致。本公司核數師就此進行之工作並不構成按香港會計師公會頒佈之香港核數準則、香港審閱委聘準則或香港核證委聘準則進行之核證委聘，因此，本公司核數師並不就初步公佈作出任何保證。

購買、出售及贖回本公司之上市證券

年內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何股份。

持續關連交易

茲提述本公司日期為二零一九年十二月二十日的公告，內容有關(其中包括)存款協議。二零二零年一月一日當日本集團於北京控股集團財務有限公司的每日累計存款餘額(包括其任何應計利息)為2,876,600,000港元，較本公司二零一九年十二月二十日公告所規定的二零二零年年度上限2,230,000,000港元多出646,600,000港元，主要由於二零二零年一月一日是公眾假期未能及時調整存款金額所致，惟超出年度上限的情況其後並無再次出現。

末期業績及年報之刊登

本業績公佈已刊登於本公司網站(www.behl.com.hk)及聯交所網站(www.hkexnews.hk)。年報將會在適當時候寄發予所有股東，並將會在本公司及聯交所之網站上刊登。

承董事會命
北京控股有限公司
李永成
主席

香港，二零二一年三月三十一日

於本公佈日期，本公司董事會成員包括執行董事李永成先生(主席)、姜新浩先生(副主席)、趙曉東先生(副主席)、戴小鋒先生、熊斌先生(行政總裁)及譚振輝先生；獨立非執行董事武捷思先生、林海涵先生、施子清博士及楊孫西博士。