

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**CEFC Hong Kong Financial Investment Company Limited**  
**香港華信金融投資有限公司**  
(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：1520)

**截至二零二零年十二月三十一日止年度的全年業績公佈**

**財務概要**

- 本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度的收入約為 114,474,000 港元 (二零一九年：158,714,000 港元)，較去年減少約 27.9%。
- 截至二零二零年十二月三十一日止年度，本公司擁有人應佔虧損約為 68,115,000 港元 (二零一九年：76,680,000 港元)，減少約 11.2%。
- 本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度的每股虧損約為 4.03 港仙 (二零一九年：4.54 港仙)。
- 董事不建議派發截至二零二零年十二月三十一日止年度的任何末期股息。

## 業績

董事會（「董事會」）謹此宣佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二零年十二月三十一日止年度的經審核綜合業績，連同二零一九年同期的比較數字如下：

### 綜合全面收益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

|  | 附註 | 二零二零年<br>千港元           | 二零一九年<br>千港元           |
|--|----|------------------------|------------------------|
| 收入   | 5  | 114,474                | 158,714                |
| 銷售成本   |    | <u>(89,517)</u>        | <u>(126,518)</u>       |
| 毛利   |    | 24,957                 | 32,196                 |
| 其他收入及收益  | 5  | 9,663                  | 10,947                 |
| 商譽減值   |    | (22,734)               | (30,290)               |
| 貿易應收款項預期信貸虧損撥回／(撥備)  |    | 8                      | (246)                  |
| 應收貸款及利息預期信貸虧損撥備  |    | (17,021)               | (989)                  |
| 銷售及分銷費用  |    | (16,271)               | (17,698)               |
| 行政開支   |    | (45,325)               | (64,093)               |
| 融資成本   |    | <u>(315)</u>           | <u>(875)</u>           |
| 除所得稅前虧損  | 6  | (67,038)               | (71,048)               |
| 所得稅開支  | 7  | <u>(1,077)</u>         | <u>(5,632)</u>         |
| 本公司擁有人應佔年度虧損   |    | <u>(68,115)</u>        | <u>(76,680)</u>        |
| 本公司擁有人應佔其他全面收益(除稅後)<br>可於其後重新分類至損益的項目：<br>換算海外業務財務報表的匯兌收益／(虧損) |    | <u>1,343</u>           | <u>(541)</u>           |
| 本公司擁有人應佔年度全面收益總額   |    | <u><u>(66,772)</u></u> | <u><u>(77,221)</u></u> |
| 本公司擁有人應佔每股虧損   | 9  |                        |                        |
| 每股基本及攤薄虧損(港仙)  |    | <u><u>(4.03)</u></u>   | <u><u>(4.54)</u></u>   |

## 綜合財務狀況表

於二零二零年十二月三十一日

|                   | 附註 | 二零二零年<br>千港元   | 二零一九年<br>千港元   |
|-------------------|----|----------------|----------------|
| <b>資產及負債</b>      |    |                |                |
| <b>非流動資產</b>      |    |                |                |
| 物業、廠房及設備          |    | 9,620          | 11,535         |
| 使用權資產             |    | 6,445          | 9,822          |
| 商譽                | 10 | 34,632         | 57,366         |
| 無形資產              |    | 800            | 800            |
| 應收貸款及利息           | 13 | –              | 1,472          |
| 遞延稅項資產            |    | 599            | 1,591          |
|                   |    | <u>52,096</u>  | <u>82,586</u>  |
| <b>流動資產</b>       |    |                |                |
| 存貨                | 11 | 11,971         | 14,987         |
| 貿易應收款項及應收票據       | 12 | 19,136         | 24,099         |
| 應收貸款及利息           | 13 | 108,762        | 111,029        |
| 按金、預付款及其他應收款項     |    | 12,594         | 13,630         |
| 可收回稅項             |    | 594            | –              |
| 已抵押銀行存款           |    | –              | 3,726          |
| 現金及銀行結存           |    | 78,547         | 100,997        |
|                   |    | <u>231,604</u> | <u>268,468</u> |
| <b>流動負債</b>       |    |                |                |
| 貿易應付款項及應付票據       | 14 | 24,651         | 22,900         |
| 預提費用、其他應付款項及預收款項  |    | 13,098         | 11,680         |
| 合約負債              |    | 2,551          | 2,089          |
| 租賃負債              | 15 | 3,654          | 5,568          |
| 稅項撥備              |    | –              | 641            |
|                   |    | <u>43,954</u>  | <u>42,878</u>  |
| <b>流動資產淨值</b>     |    | <u>187,650</u> | <u>225,590</u> |
| <b>總資產減流動負債</b>   |    | <u>239,746</u> | <u>308,176</u> |
| <b>非流動負債</b>      |    |                |                |
| 租賃負債              | 15 | 1,321          | 2,979          |
| <b>資產淨值</b>       |    | <u>238,425</u> | <u>305,197</u> |
| <b>權益</b>         |    |                |                |
| <b>本公司擁有人應佔權益</b> |    |                |                |
| 股本                |    | 16,900         | 16,900         |
| 儲備                |    | 221,525        | 288,297        |
| <b>權益總額</b>       |    | <u>238,425</u> | <u>305,197</u> |

## 綜合權益變動表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

|                   | 股本<br>千港元 | 股份溢價<br>千港元 | 合併儲備<br>千港元 | 法定儲備<br>千港元 | 換算儲備<br>千港元 | 累計虧損<br>千港元 | 總額<br>千港元 |
|-------------------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------|
| 於二零一九年一月一日        | 16,900    | 375,963     | 2,988       | 3,344       | 683         | (17,460)    | 382,418   |
| 年度虧損              | -         | -           | -           | -           | -           | (76,680)    | (76,680)  |
| 其他全面收益            |           |             |             |             |             |             |           |
| - 換算海外業務財務報表的匯兌虧損 | -         | -           | -           | -           | (541)       | -           | (541)     |
| 年度全面收益總額          | -         | -           | -           | -           | (541)       | (76,680)    | (77,221)  |
| 於二零一九年十二月三十一日     | 16,900    | 375,963     | 2,988       | 3,344       | 142         | (94,140)    | 305,197   |
| 年度虧損              | -         | -           | -           | -           | -           | (68,115)    | (68,115)  |
| 其他全面收益            |           |             |             |             |             |             |           |
| - 換算海外業務財務報表的匯兌收益 | -         | -           | -           | -           | 1,343       | -           | 1,343     |
| 年度全面收益總額          | -         | -           | -           | -           | 1,343       | (68,115)    | (66,772)  |
| 於二零二零年十二月三十一日     | 16,900    | 375,963     | 2,988       | 3,344       | 1,485       | (162,255)   | 238,425   |

## 財務報表附註

截至二零二零年十二月三十一日止年度

### 1. 一般資料

香港華信金融投資有限公司(「本公司」)於二零一三年六月十九日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處以及主要營業地點地址分別為 Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands 及香港灣仔告士打道 151 號資本中心 7 樓 706 室。本公司的股份於香港聯合交易所有限公司主板上市。

本公司的母公司為 New Seres CEFC Investment Fund LP (清盤中)(「New Seres」)，乃一間於開曼群島註冊之獲豁免有限合夥人。據董事深知、盡悉及確信，本公司的最終控股方為上海中安聯合投資基金股份有限公司。

有關清盤 New Seres，並委任 PwC Corporate Finance & Recovery (Cayman) Limited 的 Jess Shakespeare 先生和羅兵咸永道會計師事務所的莊日杰先生和蘇文俊先生為 New Seres 的共同法定清盤人的法令已於二零二零年八月十日作出。有關詳情，請參閱本公司日期為二零二零年六月十五日及二零二零年八月十二日的公告。

本公司為一間投資控股公司及連同其附屬公司(統稱為「本集團」)主要從事服裝的設計、製造及貿易及提供貸款融資服務。

截至二零二零年十二月三十一日止年度的綜合財務報表已於二零二一年三月三十一日由董事會核准刊發。

## 2. 採納香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

### 2.1 採納新訂或經修訂香港財務報告準則 – 於二零二零年一月一日生效

香港會計師公會(「香港會計師公會」)已頒佈多項於本集團當前會計期間首次生效的經修訂香港財務報告準則：

|   |        |
|---|--------|
| 香港財務報告準則第3號(修訂本)                        | 業務的定義  |
| 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號(修訂本)                | 重大的定義  |
| 香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號及香港財務報告準則第9號(修訂本) | 利率基準改革 |

該等經修訂香港財務報告準則概無對本集團當前或過往期間的業績及財務狀況產生重大影響。

本集團並無提早採納於當前會計期間尚未生效的任何新訂或經修訂香港財務報告準則。

### 2.2 已頒佈但尚未生效的新訂或經修訂香港財務報告準則

下列可能與本集團的綜合財務報表有關的新訂或經修訂香港財務報告準則已頒佈但尚未生效，而本集團亦無提早採納。本集團現時擬於該等變動生效之日採用該等變動。

|  |  |
|--|--|
| 香港會計準則第1號(修訂本)   | 將負債分類為流動或非流動 <sup>5</sup>                    |
| 香港詮釋第5號(二零二零年)   | 呈列財務報表 – 借款人對載有按要求償還條款的定期貸款進行分類 <sup>5</sup> |
| 香港會計準則第16號(修訂本)  | 擬定用途前的所得款項 <sup>3</sup>                      |
| 香港會計準則第37號(修訂本)  | 虧損性合約 – 履約成本 <sup>3</sup>                    |
| 香港財務報告準則第3號(修訂本)   | 概念框架提述 <sup>4</sup>                          |
| 香港財務報告準則第16號(修訂本)  | COVID-19相關租金減免 <sup>1</sup>                  |
| 香港會計準則第39號、香港財務報告準則第4號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第16號(修訂本) | 利率基準改革 – 第二階段 <sup>2</sup>                   |
| 香港財務報告準則(修訂本)  | 香港財務報告準則二零一八年至二零二零年的年度改進 <sup>2</sup>        |

<sup>1</sup> 於二零二零年六月一日或之後開始的年度期間生效

<sup>2</sup> 於二零二一年一月一日或之後開始的年度期間生效

<sup>3</sup> 於二零二二年一月一日或之後開始的年度期間生效

<sup>4</sup> 對收購日期為於二零二二年一月一日當日或之後開始的首個年度期間期初的當日或之後的業務合併生效

<sup>5</sup> 於二零二三年一月一日或之後開始的年度期間生效

### **香港會計準則第1號(修訂本)「將負債分類為流動或非流動」及香港詮釋第5號(二零二零年)「呈列財務報表 – 借款人對載有按要求償還條款的定期貸款進行分類」**

該等修訂闡明，將負債分類為流動或非流動乃基於報告期末存在的權利，並訂明分類不受有關實體是否會行使其延遲清償負債的權利的可能性影響，並解釋倘在報告期末遵守契諾，則權利即告存在。該等修訂亦引入「結算」的定義，以明確結算是指將現金、股權工具、其他資產或服務轉讓予交易對手方。

香港詮釋第5號(二零二零年)（「香港詮釋第5號(二零二零年)」）已因二零二零年八月頒佈的香港會計準則第1號(修訂本)而作出修訂。經修訂香港詮釋第5號(二零二零年)更新了詮釋中的措辭，以與香港會計準則第1號(修訂本)一致，但結論並無變動，亦不會更改現行規定。

### **香港會計準則第16號(修訂本)「擬定用途前的所得款項」**

該等修訂禁止實體從物業、廠房及設備項目成本中扣除出售任何使資產達到管理層擬定的營運方式所需的地點及狀況時產生的項目的所得款項。相反，實體於損益中確認出售有關項目的所得款項及生產該等項目的成本。

### **香港會計準則第37號(修訂本)「虧損性合約 – 履約成本」**

該等修訂闡明「履約成本」包括「與合約直接有關的成本」。與合約直接有關的成本包括履行該合約的增量成本(如直接勞工及材料)或與履行合約直接有關的其他成本分配(如履行合約所使用的物業、廠房及設備項目的折舊費用分配)。

### **香港財務報告準則第3號(修訂本)「概念框架提述」**

該等修訂更新了香港財務報告準則第3號，使其參考經修訂二零一八年財務報告的概念框架而非二零一零年頒佈的版本。該等修訂在香港財務報告準則第3號中增添一項規定，即就香港會計準則第37號範圍內的義務而言，收購方應用香港會計準則第37號以釐定於收購日期是否因過往事件而存在現有義務。對於香港(國際財務報告詮釋委員會)–詮釋第21號「徵款」範圍內的徵款，收購方應用香港(國際財務報告詮釋委員會)–詮釋第21號以釐定導致支付徵款責任的責任事件是否已於收購日期發生。該等修訂亦增添一項明確聲明，即收購方不會確認在業務合併中收購的或然資產。

## 香港財務報告準則第16號修訂本「Covid-19相關租金寬減」

香港財務報告準則第16號已作出修訂，通過在香港財務報告準則第16號中加入一項額外的可行之權宜之計，允許實體選擇不將租金寬減按修訂入賬，為承租人就因Covid-19疫情而產生的租金寬減入賬提供可行之權宜之計。該可行之權宜之計僅適用於因Covid-19疫情而直接產生的租金寬減，而且必須符合以下所有準則：

- (a) 租賃付款的變動導致經修訂租賃代價與緊接變動前的租賃代價基本相同或更低；
- (b) 租賃付款的減少僅影響原本於二零二一年六月三十日或之前到期的付款；及
- (c) 租賃的其他條款及條件並無任何實質性變動。

符合上述準則的租金寬減可按照該可行之權宜之計入賬，即承租人無需評估租金寬減是否符合租賃修訂的定義。承租人須應用香港財務報告準則第16號的其他規定對租金寬減進行會計處理。

## 香港會計準則第39號、香港財務報告準則第4號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第16號(修訂本)「利率基準改革 – 第二階段」

該等修訂解決因利率基準改革(「改革」)而導致公司以替代基準利率取代舊有利率基準時可能影響財務報告的問題。該等修訂與二零一九年十一月頒佈的修訂相輔相成，涉及(a)合約現金流量變動，實體毋須因改革所要求的變動而終止確認或調整金融工具的賬面值，而是更新實際利率以反映替代基準利率的變動；(b)對沖會計法，倘對沖符合其他對沖會計標準，實體毋須純粹因改革所要求的變動而終止其對沖會計法；及(c)披露資料，實體須披露關於改革產生的新風險資料，以及如何管理替代基準利率的過渡。



## 香港財務報告準則(修訂本)香港財務報告準則二零一八年至二零二零年的年度改進

年度改進就多項準則進行修訂，包括：

- 香港財務報告準則第9號「金融工具」，闡明香港財務報告準則第9號第B3.3.6段「10%」測試所包括的費用，以評估是否終止確認金融負債，並解釋僅實體與貸款人之間支付或收取的費用，包括實體或貸款人代表其他方支付或收取的費用。
- 香港財務報告準則第16號「租賃」，修訂第13項範例以刪除由出租人償還租賃裝修的說明，進而解決因該示例中租賃優惠的說明方式而可能產生的任何有關租賃優惠處理的潛在混淆。

管理層預計，應用該等新訂或經修訂香港財務報告準則將不會對本集團的財務表現及綜合財務狀況及或未來綜合財務報表中的披露事項造成重大影響。

### 3. 編製基準

綜合財務報表乃按所有適用的香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋(下文統稱「香港財務報告準則」)以及香港公司條例的披露規定編製。此外，綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定的適用披露。

綜合財務報表乃按歷史成本法編製。

務請注意，編製綜合財務報表時採用會計估計及假設。儘管該等估計乃基於管理層對現況及行動的最佳理解及判斷而作出，惟實際結果最終可能與該等估計不同。

綜合財務報表以本公司的功能貨幣港元(「港元」)呈列。除另有指明外，所有金額均調整至最接近的千位數。

### 4. 分部資料

經營分部乃本集團從事可賺取收益及引致開支的商業活動的一個組成部分，本集團的最高營運決策人獲提供及定期審閱以作為分部資源分配及表現評估的內部管理呈報資料為基礎而確定經營分部。年內，本公司已確定服裝設計、製造及貿易以及提供貸款融資服務為本集團的可呈報經營分部。

該等經營分部各自單獨進行管理，因為彼等各自需要不同的業務策略。

為監控分部的表現及於分部之間的資源分配：

- 所有資產均分配至經營分部，不包括若干現金及銀行結餘以及不屬於可呈報分部的其他公司資產；
- 所有負債均分配至經營分部，不包括若干租賃負債以及不屬於可呈報分部的其他公司負債；及
- 分部業績指各分部賺取或產生的溢利或虧損，未計分配若干其他收入、若干行政開支(如本集團總部的租金開支、行政員工成本及董事酬金)。

年內向執行董事提供的可報告分部之分部資料如下：

|                                | 服裝設計、<br>製造及貿易<br>千港元 | 貸款融資<br>服務<br>千港元 | 總額<br>千港元 |
|--------------------------------|-----------------------|-------------------|-----------|
| <b>截至二零二零年十二月三十一日止年度</b>       |                       |                   |           |
| 來自外部客戶的收入                      | 107,053               | 7,421             | 114,474   |
| 分部虧損                           | (14,646)              | (39,226)          | (53,872)  |
| 對賬                             |                       |                   |           |
| 銀行利息收入                         |                       |                   | 693       |
| 未分配公司支出                        |                       |                   | (13,544)  |
| 融資成本                           |                       |                   | (315)     |
| 除稅前虧損                          |                       |                   | (67,038)  |
| <b>於二零二零年十二月三十一日</b>           |                       |                   |           |
| 分部資產                           | 69,540                | 149,789           | 219,329   |
| 其他公司資產                         |                       |                   | 64,371    |
| 總資產                            |                       |                   | 283,700   |
| 分部負債                           | 41,115                | 845               | 41,960    |
| 其他公司負債                         |                       |                   | 3,315     |
| 總負債                            |                       |                   | 45,275    |
| <b>其他分部資料</b>                  |                       |                   |           |
| <b>截至二零二零年十二月三十一日止年度</b>       |                       |                   |           |
| 計入計量分部損益或資產的款項：                |                       |                   |           |
| 存貨減值                           | (2,634)               | —                 | (2,634)   |
| 貿易應收款項預期信貸<br>虧損(「預期信貸虧損」)撥備撥回 | 8                     | —                 | 8         |
| 應收貸款及利息預期<br>信貸虧損撥備            | —                     | (17,021)          | (17,021)  |
| 商譽減值                           | —                     | (22,734)          | (22,734)  |
| 加工收入淨額(附註5)                    | 5,817                 | —                 | 5,817     |
| 折舊(附註(a))                      | (4,551)               | (2,159)           | (6,710)   |
| 資本開支(附註(a))                    | 79                    | —                 | 79        |

|                                | 服裝設計、<br>製造及貿易<br>千港元 | 貸款融資<br>服務<br>千港元 | 總額<br>千港元 |
|--------------------------------|-----------------------|-------------------|-----------|
| 截至二零一九年十二月三十一日止年度<br>來自外部客戶的收入 | 146,995               | 11,719            | 158,714   |
| 分部虧損                           | (15,733)              | (26,506)          | (42,239)  |
| 對賬                             |                       |                   |           |
| 銀行利息收入                         |                       |                   | 773       |
| 未分配公司支出                        |                       |                   | (28,707)  |
| 融資成本                           |                       |                   | (875)     |
| 除稅前虧損                          |                       |                   | (71,048)  |
| 於二零一九年十二月三十一日                  |                       |                   |           |
| 分部資產                           | 83,915                | 190,802           | 274,717   |
| 其他公司資產                         |                       |                   | 76,337    |
| 總資產                            |                       |                   | 351,054   |
| 分部負債                           | 41,008                | 2,507             | 43,515    |
| 其他公司負債                         |                       |                   | 2,342     |
| 總負債                            |                       |                   | 45,857    |
| <b>其他分部資料</b>                  |                       |                   |           |
| 截至二零一九年十二月三十一日止年度              |                       |                   |           |
| 計入計量分部損益或資產的款項：                |                       |                   |           |
| 存貨減值                           | (1,456)               | –                 | (1,456)   |
| 貿易應收款項預期信貸虧損撥備                 | (246)                 | –                 | (246)     |
| 應收貸款及利息預期信貸虧損撥備                | –                     | (989)             | (989)     |
| 商譽減值                           | –                     | (30,290)          | (30,290)  |
| 加工收入淨額(附註5)                    | 8,814                 | –                 | 8,814     |
| 折舊(附註(a))                      | (4,594)               | (1,806)           | (6,400)   |
| 資本開支(附註(a))                    | 916                   | 2,120             | 3,036     |

本公司為一間投資控股公司，而本集團營運的主要地點位於中國（包括香港）。管理層將中國香港定為本集團居籍所在地，香港亦為本集團的主要經營地點。

本集團來自外部客戶的收入根據客戶位置按以下地區劃分：

|    | 二零二零年<br>千港元   | 二零一九年<br>千港元   |
|----|----------------|----------------|
| 美國 | 100,037        | 130,894        |
| 香港 | 12,665         | 22,912         |
| 其他 | 1,772          | 4,908          |
|    | <u>114,474</u> | <u>158,714</u> |

外部客戶的地理位置是根據客戶居籍地劃分。

本集團持有的主要非流動資產均位於中國（包括香港）。

來自年內佔本集團收入10%或以上的各主要客戶的收入載列如下：

|     | 二零二零年<br>千港元  | 二零一九年<br>千港元  |
|-----|---------------|---------------|
| 客戶甲 | 50,399        | 82,648        |
| 客戶乙 | 18,210        | 不適用*          |
|     | <u>68,609</u> | <u>82,648</u> |

\* 所佔不足本集團收入10%

於二零二零年十二月三十一日，該等客戶的結欠額佔本集團貿易應收款項的11%（二零一九年：5%）。從該等客戶賺取的收益已呈列於服裝設計、製造及貿易經營分部。

附註：

- (a) 已計入下列各項折舊及資本開支，指物業、廠房及設備的折舊、添置及租賃修改以及使用權資產：

|                       | 服裝設計、<br>製造及貿易<br>千港元 | 貸款融資服務<br>千港元 | 未分配<br>千港元 | 綜合<br>千港元 |
|-----------------------|-----------------------|---------------|------------|-----------|
| 截至二零二零年<br>十二月三十一日止年度 |                       |               |            |           |
| 折舊                    | 4,551                 | 2,159         | 1,334      | 8,044     |
| 資本開支                  | 79                    | –             | 2,046      | 2,125     |
| 截至二零一九年<br>十二月三十一日止年度 |                       |               |            |           |
| 折舊                    | 4,594                 | 1,806         | 7,136      | 13,536    |
| 資本開支                  | 916                   | 2,120         | 1,181      | 4,217     |

## 5. 收入及其他收入及收益

收入指應收貸款及利息的利息收入、服裝銷售，並已減去退貨、折扣及與銷售有關的稅項。有關本集團主要業務的進一步詳情披露於附註4。

本集團來自與客戶合約的收益指於某一時點確認的銷售貨品。本集團的收益以及其他收入及收益分析如下：

|                    | 二零二零年<br>千港元   | 二零一九年<br>千港元   |
|--------------------|----------------|----------------|
| <b>來自與客戶合約的收益：</b> |                |                |
| 銷售貨品               | 107,053        | 146,995        |
| <b>來自其他來源的收益：</b>  |                |                |
| 應收貸款的利息收入          | 7,421          | 11,719         |
| 總收入                | <u>114,474</u> | <u>158,714</u> |
| <b>其他收入及收益</b>     |                |                |
| 出售物業、廠房及設備的收益      | –              | 12             |
| 租期修改的收益            | –              | 496            |
| 銀行利息收入             | 693            | 773            |
| 加工收入淨額             | 5,817          | 8,814          |
| 政府資助(附註)           | 2,446          | 730            |
| 雜項收益               | 707            | 122            |
|                    | <u>9,663</u>   | <u>10,947</u>  |

附註：從香港特別行政區政府推出的「防疫抗疫基金」項下「保就業」計劃（「保就業計劃」）以補助本集團僱員薪金獲得的政府補助2,050,000港元（二零一九年：無）已計入損益。根據「保就業」計劃，本集團須承諾將該等補助用於薪金開支，並在限定時間內不得將僱員總人數減少至規定水平以下。本集團並無其他與此計劃有關的尚未履行責任。

銷售貨品的履約責任於交付及認收服裝產品後履行，且一般須於交付後的10至180日內到期作出付款。部分合約為客戶提供退還權，在受若干條件下產生可變代價。

本集團來自與客戶合約的收益之分類如下：

|              | 服裝設計、製造及貿易     |              |
|--------------|----------------|--------------|
|              | 二零二零年<br>千港元   | 二零一九年<br>千港元 |
| <b>地區市場</b>  |                |              |
| 美國           | 100,037        | 130,894      |
| 香港           | 5,244          | 11,193       |
| 其他           | 1,772          | 4,908        |
|              | <hr/>          | <hr/>        |
| 來自與客戶合約的收益總額 | <b>107,053</b> | 146,995      |
|              | <hr/> <hr/>    | <hr/> <hr/>  |

下表提供有關與客戶合約的貿易應收款項及應收票據及合約負債的資料。

|                   | 二零二零年<br>千港元 | 二零一九年<br>千港元 |
|-------------------|--------------|--------------|
| 於十二月三十一日          |              |              |
| 貿易應收款項及應收票據(附註12) | 19,136       | 24,099       |
| 合約負債              | 2,551        | 2,089        |
|                   | <hr/> <hr/>  | <hr/> <hr/>  |

本集團對其服裝產品的銷售合約採用實際權宜方法，因此並無披露收入資料，從而本集團將可於原預期期限為一年或以下時達致其於合約項下的剩餘履約義務。



## 6. 除所得稅虧損

除所得稅前虧損乃經扣除／(計入)下列各項後達致：

|                     | 二零二零年<br>千港元 | 二零一九年<br>千港元 |
|---------------------|--------------|--------------|
| 核數師酬金               | 750          | 710          |
| 已確認為開支的存貨成本(附註(i))  | 89,517       | 126,518      |
| 物業、廠房及設備折舊          | 2,435        | 4,164        |
| 物業、廠房及設備撇銷          | –            | 6,122        |
| 使用權資產折舊             | 5,609        | 9,372        |
| 匯兌差額虧損／(收益)淨額       | 71           | (156)        |
| 存貨減值                | 2,634        | 1,456        |
| 貿易應收款項預期信貸虧損(撥回)／撥備 | (8)          | 246          |
| 應收貸款及利息預期信貸虧損撥備     | 17,021       | 989          |
| 短期租賃費用              | 872          | 1,364        |
| 僱員福利開支(包括董事酬金)      |              |              |
| – 工資及薪金             | 41,891       | 52,309       |
| – 退休計劃供款– 界定供款計劃    | 1,844        | 2,082        |
| – 其他福利              | 1,556        | 2,090        |

附註：

- (i) 存貨成本包括分包費用、員工成本及折舊合共27,897,000港元(二零一九年：41,990,000港元)。

## 7. 所得稅開支

|                    | 二零二零年<br>千港元 | 二零一九年<br>千港元 |
|--------------------|--------------|--------------|
| 本年度即期所得稅開支：        |              |              |
| 香港利得稅              | 79           | 597          |
| 美國企業所得稅（「美國企業所得稅」） | —            | 6            |
| 先前年度撥備不足           | —            | 1,287        |
|                    | <hr/>        | <hr/>        |
|                    | 79           | 1,890        |
| 遞延稅項               | 998          | 3,742        |
|                    | <hr/>        | <hr/>        |
|                    | <b>1,077</b> | <b>5,632</b> |
|                    | <hr/> <hr/>  | <hr/> <hr/>  |

- (i) 根據英屬維爾京群島（「英屬維爾京群島」）及開曼群島的規則和法例，本集團毋須繳納該等司法權區的任何稅項。
- (ii) 香港利得稅按本年度在香港產生的估計應課稅溢利的16.5%（二零一九年：16.5%）計算，除根據自二零一八／一九課稅年度起生效的新兩級制利得稅率，合資格實體的首2,000,000港元應課稅溢利按8.25%（二零一九年：8.25%）計稅。
- (iii) 中國企業所得稅（「企業所得稅」）乃按本集團中國附屬公司本年度的估計應課稅溢利的25%稅率（二零一九年：25%）計算。

根據中國企業所得稅法，對外國投資者就外資企業所產生之溢利分派之股息徵繳企業預扣所得稅。本集團適用之預扣所得稅稅率為5%（二零一九年：5%）。

- (iv) 美國企業所得稅包括按本集團於美國的附屬公司的估計應課稅溢利按15%稅率計算的聯邦所得稅以及按不同稅率計算的州及地方所得稅。

## 8. 股息

本年度並無宣派中期股息（二零一九年：無），且本公司董事會不建議派付截至二零二零年十二月三十一日止年度的末期股息（二零一九年：無）。

## 9. 每股虧損

每股基本虧損乃根據本公司擁有人應佔年度虧損約68,115,000港元(二零一九年：76,680,000港元)及年內已發行股份的加權平均數1,690,000,000股(二零一九年：1,690,000,000股)計算。

因為於年內並無任何潛在普通股，故每股攤薄虧損等同每股基本虧損。

## 10. 商譽

業務合併所產生資本化撥作資產的商譽款項如下：

|              | 二零二零年<br>千港元  | 二零一九年<br>千港元  |
|--------------|---------------|---------------|
| 於十二月三十一日之成本  | 99,109        | 99,109        |
| 累計減值虧損       | (64,477)      | (41,743)      |
| 於十二月三十一日之賬面值 | <u>34,632</u> | <u>57,366</u> |

就減值測試而言，商譽及無形資產分配至與本集團於香港提供貸款融資服務有關的現金產生單位(「現金產生單位」)(「貸款融資服務現金產生單位」)。

貸款融資服務現金產生單位的可收回金額根據涵蓋五年期正式獲管理層批准的預算所載現金流量預測計算的使用價值釐定。適用於現金流量預測的貼現率為15.6%(二零一九年：11.4%)。超過五年期的現金流量按平穩增長率3%(二零一九年：3%)推算，該增長率並無超過香港的相關行業長期增長率。所用貼現率為稅前貼現率，反映與相關貸款融資服務現金產生單位有關的特定風險。現金流量3%的五年期增長率按過往經驗而釐定。

## 11. 存貨

|                | 二零二零年<br>千港元  | 二零一九年<br>千港元  |
|----------------|---------------|---------------|
| 原料及耗材          | 4,051         | 2,778         |
| 在製品            | 864           | 623           |
| 製成品            | 18,999        | 20,895        |
|                | <u>23,914</u> | <u>24,296</u> |
| 減：製成品存貨虧損撥備之撥備 | (11,943)      | (9,309)       |
|                | <u>11,971</u> | <u>14,987</u> |

## 12. 貿易應收款項及應收票據

|        | 二零二零年<br>千港元  | 二零一九年<br>千港元  |
|--------|---------------|---------------|
| 貿易應收款項 | 19,781        | 21,727        |
| 減：減值虧損 | (645)         | (653)         |
|        | <u>19,136</u> | <u>21,074</u> |
| 應收票據   | –             | 3,025         |
|        | <u>19,136</u> | <u>24,099</u> |

貿易應收款項按原發票值確認，即該等貿易應收款項於初步確認時的公平值。本集團的貿易應收款項歸於多個具備信貸期的獨立客戶。應收票據為於日常業務過程中自獨立客戶收取。本集團通常准許其客戶介乎10至180天(二零一九年：10至180天)的信貸期。貿易應收款項及應收票據不計息。

根據發票日期的貿易應收款項(扣除撥備)賬齡分析如下：

|         | 二零二零年<br>千港元  | 二零一九年<br>千港元  |
|---------|---------------|---------------|
| 0至30日   | 8,897         | 5,290         |
| 31至60日  | 4,403         | 2,659         |
| 61至90日  | 2,230         | 5,034         |
| 91至180日 | 913           | 3,466         |
| 超過180日  | 2,693         | 4,625         |
|         | <u>19,136</u> | <u>21,074</u> |

貿易應收款項虧損撥備之撥備的變動情況如下：

|                         | 千港元        |
|-------------------------|------------|
| 於二零一九年一月一日              | 407        |
| 年內確認的虧損撥備之撥備(附註6)       | 246        |
|                         | <u>653</u> |
| 於二零一九年十二月三十一日及二零二零年一月一日 | 653        |
| 年內確認的虧損撥備撥回(附註6)        | (8)        |
|                         | <u>645</u> |

本集團根據香港財務報告準則第9號所建立的會計政策按個別評估方式就截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度的減值虧損作出撥備。本集團並無就貿易應收款項持有任何抵押品。然而，為盡量降低無法自客戶收取款項的信用風險，本集團已與美國一家金融機構及香港一家銀行及香港出口信用保險局(就商業及政治事件造成的拒付風險向香港出口商提供保險保障的法定機構)，訂立安排(而該金融機構及銀行則就此與保險公司訂立若干安排)，就若干主要客戶而言為本集團的貿易應收款項提供貿易應收款項信用保障安排。於二零二零年十二月三十一日，約15,323,000港元(二零一九年：7,584,000港元)的貿易應收款項受到有關安排保障，據此，如本集團最終未能收回貿易應收款項，本集團將有權獲相關金融機構、銀行及法定機構就有關貿易應收款項給予賠償。

### 13. 應收貸款及利息

|             | 二零二零年<br>千港元   | 二零一九年<br>千港元   |
|-------------|----------------|----------------|
| 非即期<br>應收貸款 | –              | 1,472          |
| 即期<br>應收貸款  | 123,763        | 111,068        |
| 應收利息        | 4,808          | 2,749          |
| 減：減值虧損      | (19,809)       | (2,788)        |
|             | <u>108,762</u> | <u>111,029</u> |
|             | <u>108,762</u> | <u>112,501</u> |

本集團的應收貸款及利息以港元計值，產生自於香港提供企業貸款、個人貸款及物業按揭貸款的貸款融資業務。

於二零二零年十二月三十一日，58,901,000 港元的應收貸款及利息（二零一九年：73,560,000 港元）為無抵押，而餘下 49,861,000 港元的應收貸款及利息（二零一九年：38,941,000 港元）由質押若干香港物業及個人財產（如鑽石及珠寶）作抵押，並且由若干獨立第三方擔保。全部應收貸款的利率為固定，介乎每年 3% 至 36%（二零一九年：2.3% 至 36%）及應收貸款於 12 個月內（二零一九年：12 至 24 個月）到期，並載有須按的要求償還條款。於各報告日期的最大信貸風險是上述貸款及應收利息的賬面值。

向外部人士授出貸款前，本集團使用內部信貸評估程序評估潛在借款人的信貸質素，並釐定給予借款人的信貸限額。給予借款人的信貸限額會由管理層定期檢討。

於報告日期，本集團按個別和集體基準審視應收貸款及利息，以查明是否有任何減值的憑據。於截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度，本集團根據香港財務報告準則第 9 號所建立的會計政策按個別評估方式確認減值虧損。

本集團基於 12 個月預期信貸虧損計量應收貸款及利息的虧損撥備，除非自信貸風險產生起該風險大幅上升，其後將基於存續期預期信貸虧損作出撥備。本集團基於本集團的過往信貸虧損經驗評估應收貸款及利息的預期信貸虧損，並按債務人特定的前瞻性因素及經濟環境作出調整。於二零二零年十二月三十一日，對經信貸減值的貸款及應收利息作出減值虧損撥備 1,800,000 港元（二零一九年：1,799,000 港元）。

#### 14. 貿易應付款項及應付票據

|        | 二零二零年<br>千港元  | 二零一九年<br>千港元  |
|--------|---------------|---------------|
| 貿易應付款項 | 24,651        | 10,481        |
| 應付票據   | —             | 12,419        |
|        | <u>24,651</u> | <u>22,900</u> |

供應商給予本集團貿易應付款項的信貸期一般介乎 15 到 120 天。

於報告期間末根據發票日期的貿易應付款項賬齡分析如下：

|            | 二零二零年<br>千港元  | 二零一九年<br>千港元  |
|------------|---------------|---------------|
| 0 至 30 日   | 8,586         | 6,077         |
| 31 至 60 日  | 1,864         | 171           |
| 61 至 90 日  | 2,081         | 851           |
| 91 至 180 日 | 6,961         | 2,337         |
| 超過 180 日   | 5,159         | 1,045         |
|            | <u>24,651</u> | <u>10,481</u> |

應付票據通常按 180 天的信貸期結付。

## 15. 租賃負債

|                             | 辦公物業<br>千港元  | 辦公室設備<br>千港元 | 總計<br>千港元    |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| 於二零一九年一月一日                  | 20,490       | 1,072        | 21,562       |
| 添置                          | 4,204        | –            | 4,204        |
| 租期修改的影響(附註)                 | (7,922)      | –            | (7,922)      |
| 利息開支                        | 827          | 48           | 875          |
| 租賃付款                        | (9,906)      | (266)        | (10,172)     |
|                             | <hr/>        | <hr/>        | <hr/>        |
| 於二零一九年十二月三十一日及<br>二零二零年一月一日 | 7,693        | 854          | 8,547        |
| 租期修改的影響(附註)                 | 2,125        | –            | 2,125        |
| 利息開支                        | 279          | 36           | 315          |
| 租賃付款                        | (5,746)      | (266)        | (6,012)      |
|                             | <hr/>        | <hr/>        | <hr/>        |
| 於二零二零年十二月三十一日               | <u>4,351</u> | <u>624</u>   | <u>4,975</u> |

附註：截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團重新計量租賃負債的賬面值，以反映租賃期增加一至兩年(二零一九年：租賃期減少一至兩年)。

未來租賃付款於二零二零年及二零一九年十二月三十一日的現值分析如下：

|       | 二零二零年<br>千港元 | 二零一九年<br>千港元 |
|-------|--------------|--------------|
| 流動負債  | 3,654        | 5,568        |
| 非流動負債 | 1,321        | 2,979        |
|       | <hr/>        | <hr/>        |
|       | <u>4,975</u> | <u>8,547</u> |



## 管理層討論及分析

### 業務回顧

本集團主要從事(i)服裝產品的設計、製造及貿易，即服裝業務；及(ii)提供貸款融資業務，即貸款融資業務。

### 收入

艱難的環境對我們二零二零年的收入產生不利影響。受二零二零年全球COVID-19疫情的蔓延之影響，本集團於報告期的收入減少約27.9%至約114,474,000港元(二零一九年：158,714,000港元)。

### 服裝業務

服裝業務收入主要源自銷售服裝產品。本集團的產品可分為兩大類，即貼牌產品與自有品牌產品。貼牌產品是按本集團客戶擁有或指定的私有品牌設計製造的產品，而自有品牌產品則是在本集團專屬品牌名下設計和製造的產品。

自從COVID-19爆發以來，美國是受疫情影響最嚴重的地區之一。二零二零年上半年，美國經濟顯著放緩，在部分時間內美國經濟幾乎陷於停頓。於推出高度寬鬆貨幣政策及財政措施後，美國經濟在二零二零年下半年顯示復甦跡象。由於美國市場是我們服裝業務的主要市場，因此於報告期內，需求因經營環境困難而急劇下降，而我們服裝業務的收入大幅減少。在嚴峻的經濟環境下，部份美國主要貼牌產品客戶減少了對我們的訂單。另一方面，我們加強與若干現有自有品牌客戶的合作關係，從而減輕來自該等貼牌產品客戶的訂單下降帶來的若干不利影響。

二零二零年上半年，我們錄得服裝業務收入按年減少61.9%。服裝業務收入下跌於二零二零年下半年有所收窄。綜合二零二零年全年，服裝業務收入約為107,053,000港元(二零一九年：146,995,000港元)，減少27.2%。服裝業務仍是本集團業務的最大貢獻者，佔總收入的93.5%。

## 服裝業務 — 貼牌產品

本年度來自若干主要貼牌客戶的收入下跌，導致貼牌產品的收入減少約46.3%至約56,205,000港元(二零一九年：104,760,000港元)。貼牌產品仍然是服裝業務的最大貢獻者，貢獻本年度服裝業務總收入的52.5%(二零一九年：71.3%)。貼牌產品的毛利亦減少50.3%至約4,178,000港元(二零一九年：8,405,000港元)，而毛利率則較二零一九年的約8.0%下降至二零二零年的約7.4%。

## 服裝業務 — 自有品牌產品

自有品牌產品佔本年度服裝業務收入的47.5%(二零一九：28.7%)。於二零二零年，自有品牌產品的收入增加約20.4%至約50,848,000港元(二零一九年：42,235,000港元)，而毛利增加10.7%至約13,358,000港元(二零一九年：12,072,000港元)。自有品牌產品的毛利率由二零一九年的約28.6%下降至二零二零年的約26.3%。

## 貸款融資業務

我們的貸款融資業務主要為香港個體消費者及小型企業提供貸款。

COVID-19冠狀病毒病疫情對香港亦造成深遠的經濟及社會影響，更對各行各業造成重大影響。多個行業均經歷了極其困難的營運條件。香港營商業氣氛受嚴重打擊。香港經濟於二零二零年收縮6.1%，為有史以來最大年度跌幅。繼二零一九年經濟錄得衰退後，香港經濟於二零二零年連續第二年收縮，為有記錄以來首次。

在此困難時期，我們同意不收取若干客戶的未償還貸款的利息作支援，以協助客戶渡過COVID-19冠狀病毒病疫情帶來的困難。截至二零二零年十二月三十一日止年度，貸款融資業務的收入約為7,421,000港元(二零一九年：11,719,000港元)，下跌約36.7%。

我們的應收貸款及利息由二零一九年十二月三十一日的約112,501,000港元減少約3.3%至二零二零年十二月三十一日的約108,762,000港元。

## 銷售成本

因為貸款融資業務並未產生直接成本，銷售成本完全由服裝業務產生。

截至二零二零年十二月三十一日止年度的銷售成本約為89,517,000港元(二零一九年：126,518,000港元)，減少約29.2%。

二零二零年的銷售成本減少主要由因於該期間服裝業務的收入減少以致較少材料成本、加工成本、直接工資及間接費用所反映出來。

## 毛利及毛利率

截至二零二零年十二月三十一日止年度的毛利約為24,957,000港元(二零一九年：32,196,000港元)，減少22.5%。毛利率由截至二零一九年十二月三十一日止年度約20.3%上升至截至二零二零年十二月三十一日止年度約21.8%。年內，服裝業務貢獻毛利約17,536,000港元(二零一九年：20,477,000港元)，而貸款融資業務貢獻毛利約7,421,000港元(二零一九年：11,719,000港元)。

由於服裝業務的收入減少，服裝業務的毛利減少14.4%至截至二零二零年十二月三十一日止年度的約17,536,000港元。然而由於產品結構改變，服裝業務的毛利率上升至截至二零二零年十二月三十一日止年度的16.4%(二零一九年：13.9%)。於二零二零年，毛利率較高的自有品牌產品的收入增加約20.4%至約50,848,000港元(二零一九年：42,235,000港元)。另一方面，毛利率較低的貼牌產品的收入減少約46.3%至約56,205,000港元(二零一九年：104,760,000港元)。

由於本年度貸款融資業務的收入減少，貸款融資業務的毛利減少36.7%至截至二零二零年十二月三十一日止年度的約7,421,000港元(二零一九年：11,719,000港元)。貸款融資業務於截至二零二零年十二月三十一日止年度的毛利率為100%(二零一九年：100%)，因為貸款融資業務產生收入的同時並無產生直接成本。

## 其他收入及收益

截至二零二零年十二月三十一日止年度的其他收入及收益為約9,663,000港元(二零一九年：10,947,000港元)，減少11.7%。由於製造業需求低迷導致我們嘉興工廠產能利用率低下，我們亦處理外部加工訂單以增加收入。於二零二零年，加工收入約為5,817,000港元(二零一九年：8,814,000港元)，下跌34.0%。

於二零二零年，我們獲香港特別行政區政府防疫抗疫基金下保就業計劃授予約2,050,000港元(二零一九年：無)的工資補貼，用於支付僱員工資。

## 商譽減值虧損

於二零一六年十一月收購我們的貸款融資業務產生商譽，即代價的公平值超過被收購方可識別資產淨值的公平值。

本年度產生商譽減值虧損約22,734,000港元(二零一九年：30,290,000港元)。這是由於我們基於對香港經濟的負面展望而下調貸款融資業務未來收入的假設。我們的貸款融資業務主要為香港個體消費者及小型企業提供貸款。香港經濟的風險已轉為下行，這將不可避免地對我們的貸款融資業務構成負面影響。

## 貿易應收款項預期信貸虧損撥回／(撥備)

貿易應收款項預期信貸虧損撥回約8,000港元(二零一九年：預期信貸虧損撥備約246,000港元)已於截至二零二零年十二月三十一日止年度入賬。我們已按個別評估就貿易應收款項減值虧損作出撥備。

## 應收貸款及利息預期信貸虧損撥備

應收貸款及利息預期信貸虧損撥備約17,021,000港元(二零一九年：989,000港元)已於截至二零二零年十二月三十一日止年度入賬，增幅為1,621.8%。有關撥備大幅增加乃由於我們的信貸風險評估有所更新所致，有關更新反映了COVID-19疫情所帶來的持續不確定性和挑戰等預期未來影響。

## 銷售及分銷費用

銷售及分銷費用主要包括 (i) 就交付產品的進口關稅及運輸費用；(ii) 銷售代表的員工成本；及 (iii) 作為使用權資產的陳列室租賃的折舊。報告期內產生的銷售及分銷費用約為 16,271,000 港元 (二零一九年：17,698,000 港元)，按年減少 8.1%。本年度服裝業務的產品結構發生變化，二零二零年我們獲得更多自有品牌產品訂單，而我們需負責此等自有品牌產品訂單的美國進口稅及運輸費用，因此推高進口稅及運輸成本。撇除美國進口稅及運輸費用，報告期內的大部分銷售費用均錄得下降，特別是員工成本及差旅費用。銷售及分銷費用佔收入的百分比由截至二零一九年十二月三十一日止年度的 11.2% 上升至截至二零二零年十二月三十一日止年度的 14.2%。

## 行政開支

行政開支主要包括 (i) 員工成本；(ii) 使用權資產折舊；及 (iii) 專業費用。截至二零二零年十二月三十一日止年度的行政開支約為 45,325,000 港元 (二零一九年：64,093,000 港元)，減少約 29.3%。在二零二零年，我們採取了若干削減成本的措施以降低營運成本。期內大部分行政開支錄得減少，特別是員工成本、使用權資產折舊以及物業、廠房及設備折舊。此外，由於在二零一九年搬遷總辦事處，我們報廢物業、廠房及設備約 6,122,000 港元，而於二零二零年則無相關開支。

## 融資成本

融資成本約為 315,000 港元 (二零一九年：875,000 港元)，減少 64.0%。融資成本為租賃負債的推算利息。

## 本公司擁有人應佔年度虧損

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本公司擁有人應佔虧損約為 68,115,000 港元 (二零一九年：76,680,000 港元)，相當於本公司擁有人應佔虧損減少 11.2%。如前所述，本年度收益因艱難經營環境而減少，再加上應收貸款及利息預期信貸虧損撥備大幅上升。然而，相關財務影響在一定程度上被銷售及分銷費用以及行政開支的減少抵銷。

## 商譽

於二零一六年十一月收購我們的貸款融資業務產生商譽，即代價的公平值超過被收購方可識別資產淨值的公平值。商譽須定期進行減值檢討。

本年度產生商譽減值虧損約22,734,000港元(二零一九年：30,290,000港元)。這是由於我們基於對香港經濟的負面展望而下調貸款融資業務未來收入的假設。於二零二零年十二月三十一日，商譽的價值約為34,632,000港元。

## 存貨

下表載列本集團於下列各財務狀況日期的存貨結餘概要：

|             | 於二零二零年<br>十二月三十一日<br>千港元 | 於二零一九年<br>十二月三十一日<br>千港元 |
|-------------|--------------------------|--------------------------|
| 原料及耗材       | 4,051                    | 2,778                    |
| 在製品         | 864                      | 623                      |
| 製成品         | 18,999                   | 20,895                   |
|             | <u>23,914</u>            | <u>24,296</u>            |
| 減：存貨虧損撥備之撥備 | (11,943)                 | (9,309)                  |
|             | <u>11,971</u>            | <u>14,987</u>            |
| 存貨週轉天數      | <u>49</u>                | <u>43</u>                |

本集團的存貨由二零一九年十二月三十一日的約14,987,000港元減少約3,016,000港元或20.1%至二零二零年十二月三十一日的約11,971,000港元。存貨週轉天數從二零一九年十二月三十一日的43天增加至二零二零年十二月三十一日的49天。於二零二零年，若干過期存貨約2,634,000港元已減值。

## 貿易應收款項及應收票據

下表載列本集團於下列各財務狀況日期的貿易應收款項及應收票據結餘概要：

|            | 於二零二零年<br>十二月三十一日<br>千港元 | 於二零一九年<br>十二月三十一日<br>千港元 |
|------------|--------------------------|--------------------------|
| 貿易應收款項     | 19,136                   | 21,074                   |
| 應收票據       | —                        | 3,025                    |
|            | <u>19,136</u>            | <u>24,099</u>            |
| 貿易應收款項週轉天數 | <u>61</u>                | <u>48</u>                |

本集團的貿易應收款項及應收票據由二零一九年十二月三十一日的約24,099,000港元減少約4,963,000港元或20.6%至二零二零年十二月三十一日的約19,136,000港元。主要由於二零二零年要求較長信貸期的客戶訂單增加，貿易應收款項週轉天數由二零一九年十二月三十一日的48天增加至截至二零二零年十二月三十一日為61天。

## 應收貸款及利息

本集團的應收貸款及利息由二零一九年十二月三十一日的112,501,000港元減少約3.3%至二零二零年十二月三十一日的約108,762,000港元。於二零二零年十二月三十一日，應收貸款主要包括應收按揭貸款、應收公司貸款及應收個人貸款。

## 按金、預付款及其他應收款項

本集團的按金、預付款及其他應收款項由二零一九年十二月三十一日的約13,630,000港元減少約1,036,000港元或7.6%至二零二零年十二月三十一日的約12,594,000港元，主要是由於用於購買原料和成品而存放於供應商的貿易按金減少。

## 貿易應付款項及應付票據

下表載列本集團於下列各財務狀況日期的貿易應付款項及應付票據結餘概要：

|            | 於二零二零年<br>十二月三十一日<br>千港元 | 於二零一九年<br>十二月三十一日<br>千港元 |
|------------|--------------------------|--------------------------|
| 貿易應付款項     | 24,651                   | 10,481                   |
| 應付票據       | —                        | 12,419                   |
|            | <u>24,651</u>            | <u>22,900</u>            |
| 貿易應付款項週轉天數 | <u>101</u>               | <u>30</u>                |

本集團的貿易應付款項及應付票據由二零一九年十二月三十一日的約22,900,000港元增加約1,751,000港元或7.6%至二零二零年十二月三十一日的約24,651,000港元。主要由於我們要求供應商延長結付信貸期，貿易應付款項週轉天數由二零一九年十二月三十一日的30天增加至二零二零年十二月三十一日的101天。

## 流動資金及財務資源

於二零二零年十二月三十一日，現金及銀行結存約為78,547,000港元(二零一九年：已抵押銀行存款及現金及銀行結餘約為104,723,000港元)。於二零二零年十二月三十一日，本集團的租賃負債總額約為4,975,000港元(二零一九年：8,547,000港元)，其中約3,654,000港元(二零一九年：5,568,000港元)將於一年內償還，所有餘下的租賃負債約1,321,000港元(二零一九年：2,979,000港元)將於一年後償還。

於二零二零年十二月三十一日，本集團的流動比率約為5.27(二零一九年：6.26)。



## 資產負債比率

於二零二零年十二月三十一日，本集團的資產負債比率(按租賃負債總額除以總股本計算)約為2.1%(二零一九年：2.8%)。

## 資產抵押

於二零二零年十二月三十一日，本集團並無任何資產已予抵押或押記。於二零一九年十二月三十一日，本集團的定期存款約3,726,000港元及賬面淨值約5,317,000港元的樓宇及租賃土地已予抵押，作為本集團應付票據的擔保。

## 或然負債

於二零二零年十二月三十一日，本集團並無任何重大或然負債(二零一九年：無)。

## 庫務政策

本集團已對其庫務政策採取審慎的財務管理方針，故在整個回顧期內維持健康的流動資金狀況。本集團致力透過進行持續的信貸評估及評估其客戶的財務狀況以降低信貸風險。為管理流動資金風險，董事會密切監察本集團的流動資金狀況，以確保本集團的資產、負債及其他承擔的流動資金結構可應付其不時的資金需求。

## 外匯風險

本集團得到的大部分收入為美元(「美元」)，而其中絕大部分成本以人民幣(「人民幣」)計值。因此，倘人民幣兌美元升值，而本集團無法相應調高產品售價，將直接降低本集團的毛利率。倘本集團因人民幣升值而調高產品售價，則可能影響本集團的競爭力，以致不及其他業務競爭對手。如果公司需要為集團的經營將未來的融資轉換為人民幣，那麼人民幣對相關外幣的升值將對公司從轉換中獲得的人民幣金額的購買力產生不利影響。

人民幣與美元之間的匯率受中國政府政策及全球政治及經濟狀況轉變影響。

## 重大收購或出售附屬公司及聯屬公司

截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度，本集團並無重大收購或出售附屬公司及聯屬公司。

## 認購事項及所得款項用途

如本公司與New Seres發佈的日期為二零一七年二月十五日的聯合公告(「聯合公告」)及本公司日期為二零一七年四月十日的通函(「通函」)所披露，本公司與New Seres於二零一七年一月二十六日訂立一份協議，內容有關由New Seres認購本公司860,000,000股新股份(「認購事項」)。認購事項於二零一七年五月二日完成，募集款項淨額約195,720,000港元。以下載列於截至二零二零年十二月三十一日止財政年度認購事項所得款項淨額的使用詳情：

|                                  | 聯合公告及<br>通函所披露<br>所得款項淨額<br>的計劃用途<br>千港元 | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>的所得款項淨額<br>的實際用途<br>千港元 | 於二零二零年<br>十二月三十一日<br>的未動用所得<br>款項淨額<br>千港元 |
|----------------------------------|--|---|--|
| (i) 發展本集團的貸款融資<br>業務，包括但不限於：     |  |   |  |
| — 提供高額本金及<br>長期貸款(如按揭貸款)         | 103,432                                  | 160,240                                       | 超額動用<br>56,808港元<br>(附註1)                  |
| — 銷售與客戶服務團隊的<br>擴張及貸款融<br>資業務的開支 | 9,000                                    | 5,261   | 3,739<br>(附註1)                             |
| — 貸款融資業務的營銷活動                    | 5,000                                    | 1,246   | 3,754<br>(附註1)                             |

| 聯合公告及<br>通函所披露<br>所得款項淨額<br>的計劃用途<br>千港元 | 截至二零二零年<br>十二月三十一日<br>的所得款項淨額<br>的實際用途<br>千港元 | 於二零二零年<br>十二月三十一日<br>的未動用所得<br>款項淨額<br>千港元 |
|--|---|--|
|--|---|--|

(ii) 本集團的證券及  
資產管理業務的發展，  
包括但不限於：

|                      |                |                |                 |
|----------------------|----------------|----------------|-----------------|
| — 收購事項未支付<br>代價的結算   | 28,900         | 3,000<br>(附註3) | 25,900<br>(附註2) |
| — 昇悅證券與昇悅資產的<br>業務發展 | 11,388         | —              | 11,388<br>(附註2) |
| — 融資融券融資貸款           | 38,000         | —              | 38,000<br>(附註2) |
|                      | <u>195,720</u> | <u>169,747</u> | <u>25,973</u>   |

附註：

- 由於融資業務的發展已超出預期，銷售與客戶服務團隊的擴張及營銷活動預計不會產生重大額外費用，因此於二零二零年十二月三十一日未動用所得款項主要應用於向客戶提供貸款。

2. 於二零一七年一月二十五日，本集團與一位賣方訂立兩份買賣協定(經補充及修訂)(「該等協議」)，內容有關收購(「收購事項」)昇悅證券有限公司(「昇悅證券」)及昇悅資產管理有限公司(「昇悅資產」)的全部股本。根據該等協議，先決條件於二零一八年七月三十一日(為該等協議的最長終止日期)尚未履行或滿足，因此收購事項並未完成，該等協議自動終止。

5,000,000 港元款項指收購事項的不可退還按金付款，已於該等協議終止後被沒收。被沒收不可退還按金已在截至二零一八年十二月三十一日止年度的全年業績中反映。

未動用所得款項 75,288,000 港元，原定分配至發展證券及資產管理業務(包括收購事項)，須由本集團保留作未來收購、業務發展及／或營運資本用途。由於在此期間並無合適的併購機會以部署未動用所得款項，因此在二零一九年十二月三十一日之後未動用所得款項重新分配至營運資金，其中(i)約 45,000,000 港元用作為本集團的服裝業務購買原材料及／或成衣；(ii)約 20,000,000 港元用作員工成本；(iii)約 5,000,000 港元用作租金及租賃款項；及(iv)約 5,288,000 港元用作其他營運開支。

直至二零二零年十二月三十一日，未動用所得款項 75,288,000 港元中，其中(i)約 45,000,000 港元已用作為本集團的服裝業務購買原材料及／或成衣；(ii)約 20,000,000 港元已用作員工成本；(iii)約 5,000,000 港元已用作租金及租賃款項；及(iv)約 5,288,000 港元已用作其他營運開支。

3. 截至二零二零年十二月三十一日，已動用款項 3,000,000 港元，作為根據該等協議之條款為收購事項支付之第二筆不可退還按金。

## 資本承擔

於二零二零年十二月三十一日，本集團並無任何重大資本承擔(二零一九年：無)。

## 僱員及薪酬政策

於二零二零年十二月三十一日，本集團共有 208 名僱員(二零一九年：293 名僱員)。截至二零二零年十二月三十一日止年度的總員工成本(包括董事酬金)約為 45,291,000 港元，而截至二零一九年十二月三十一日止年度約為 56,481,000 港元。酬金乃參照市場標準及個別僱員的表現、資歷及經驗釐定。

## 日後重大投資計劃或資本資產

於二零二零年十二月三十一日，概無具體的重大投資計劃或資本資產(二零一九年：無)。

## 末期股息

董事會不建議派付截至二零二零年十二月三十一日止年度的末期股息。

## 報告期後事項

於二零二零年十二月三十一日後及直至本公佈日期，並未發生任何對本公司或本集團產生重大影響之重要後續事項。

## 未來展望

COVID-19冠狀病毒病疫情於二零二零年對全球經濟造成沉重打擊。展望二零二一年，全球經濟前景取決於各國遏制COVID-19冠狀病毒病疫情的能力。我們相信於落實大規模疫苗接種計劃後，COVID-19冠狀病毒病疫情將會逐漸減退，全球經濟亦將於二零二一年逐步反彈。美國方面，如可安排廣泛接種有效疫苗，並於二零二一年實施高度寬鬆貨幣政策及額外財政措施，COVID-19冠狀病毒病疫情的影響或有所緩解，因此我們預計美國經濟將重拾動力並出現復甦。

另一方面，中美關係緊張亦對我們營運構成風險。儘管中美兩國於二零二零年一月簽署了第一階段貿易協議，惟中美關係於二零二零年仍然緊張，先前施加的貿易壁壘仍然存在。面對貿易保護主義抬頭，我們預計短期內現有貿易壁壘不會消除。儘管如此，我們預計於美國新政府上任後中美的緊張關係不會顯著升溫，並期望新政府將減少數年前存在的不確定性，並為企業提供更穩定的環境。

於外部環境改善的情況下，我們預計香港經濟將於二零二一年逐步復甦。然而，復甦步伐將取決於本地疫情的受控程度。於疫情獲有效控制前，政府可能會繼續採取不同程度的限制措施，繼而不可避免地影響本地的消費情緒及經濟活動。

面對持續的不確定性及挑戰，我們已考慮到該等不確定性及挑戰對我們業務營運的潛在影響，而我們將採取適當行動以應對潛在影響。同時，我們將致力物色新商機，以使本集團的收入來源多元化，從而使本集團及股東整體受益。

## **其他資料**

### **購回、贖回或出售本公司的上市證券**

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司並無購回、贖回或出售本公司任何上市證券。

### **企業管治守則**

本公司已於全年一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載企業管治守則。董事會將不時檢討及更新該等常規，以確保遵守法定及商業標準。

### **審核委員會**

本公司之審核委員會已審閱本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度的經審核綜合全年業績，並認為本公司已遵守所有適用會計準則及規定且已作出足夠披露。

## 核數師就本業績公佈執行的程序

初步公佈所載本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度的綜合財務狀況表、綜合全面收益表、綜合權益變動表及相關附註中所列載的數字已經由本集團核數師香港立信德豪會計師事務所有限公司與本集團本年度經審計綜合財務報表的數字核對一致。香港立信德豪會計師事務所有限公司就此進行的工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的香港核數準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則進行的核證工作，因此，香港立信德豪會計師事務所有限公司並無就初步公佈發表核證意見。

承董事會命  
香港華信金融投資有限公司  
主席及執行董事  
田一好

香港，二零二一年三月三十一日

於本公佈日期，本公司執行董事為田一好女士及張家龍先生；本公司獨立非執行董事為鄧澍煒先生、韓銘生先生及羅詠詩女士太平紳士。