

香港證券及期貨事務監察委員會、香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



領展房地產投資信託基金

(根據香港法例第571章證券及期貨條例第104條獲認可之集體投資計劃)

(股份代號：823)

完成收購中國物業七寶萬科廣場 50%權益

董事會欣然宣佈，有關收購該物業名為七寶萬科廣場之 50%權益已於 2021 年 4 月 2 日根據框架協議之條款落實成交。

茲提述領展房地產投資信託基金（「領展」）於 2021 年 2 月 24 日刊發有關領展收購該物業名為七寶萬科廣場之 50%權益之公告（「該公告」）。除文義另有所指外，本公告內經定義之詞彙具有該公告所賦予之相同涵義。

董事會欣然宣佈，在框架協議下之成交條件已獲達成，該物業 50%權益之收購已於 2021 年 4 月 2 日落實成交。於成交後，領展對目標股權擁有法定及實益業權，佔目標公司股權之 50%，進而擁有該物業之良好可銷售法定及實益業權。進一步公告將於買方或賣方作出任何調整付款後刊發。

承董事會命
領展資產管理有限公司
(作為領展房地產投資信託基金之管理人)
公司秘書
黃泰倫

香港，2021 年 4 月 6 日

於本公告日期，管理人之董事會成員如下：

主席（亦為獨立非執行董事）

聶雅倫

執行董事

王國龍（行政總裁）

黃國祥（首席財務總監）

非執行董事

紀達夫

獨立非執行董事

蒲敬思

陳耀昌

梁國權

裴布雷

陳寶莉

陳秀梅

謝伯榮

謝秀玲

Elaine Carole YOUNG