

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 雅居樂集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3383)

### 內幕消息

### 發行境內公司債券

本公告乃由雅居樂集團控股有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09(2)(a)條，及香港法例第 571 章《證券及期貨條例》第 XIVA 部內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司董事會（「董事會」）宣佈，廣州番禺雅居樂房地產開發有限公司（本公司於中華人民共和國成立的間接全資附屬公司）（「發行人」）已於 2021 年 4 月 9 日向於中華人民共和國的合資格機構投資者發行合共金額為人民幣 14.5 億元、年度票面利率為 5.9% 及期限為 3 年的公司境內債券（「該境內債券」）。於發行後的首與次年末，發行人有權調整票面利率，而債券持有人則有權要求回售該境內債券。發行該境內債券所得淨收款將用作發行人的債務再融資。

該境內債券發行的牽頭主承銷商及受托管理人為申萬宏源證券有限公司，而聯席主承銷商則是國泰君安證券股份有限公司及華英證券有限責任公司。

該境內債券將於上海證券交易所上市。

承董事會命  
雅居樂集團控股有限公司  
公司秘書  
張立基

香港，2021年4月9日

於本公告日期，董事會由十二名成員組成：即陳卓林先生\*(主席兼總裁)、陳卓賢先生\*\*(副主席)、陸倩芳女士\*\*(副主席)、陳卓雄先生\*、黃奉潮先生\*、陳忠其先生\*、陳卓喜先生\*\*、陳卓南先生\*\*、鄭漢鈞博士#、鄺志強先生#、許照中先生#及黃紹開先生#。

\* 執行董事

\*\* 非執行董事

# 獨立非執行董事