

## 附錄二

## 備考財務資料

本附錄二所載資料不構成本[編撰]附錄一所載本公司申報會計師羅兵咸永道會計師事務所(香港執業會計師)編製的會計師報告的一部分，載列於此僅供說明。備考財務資料須與「財務資料」及附錄一所載會計師報告一併閱讀。

### A. 備考經調整有形資產淨值報表

以下為根據上市規則第4.29條編製的本公司之說明性備考經調整有形資產淨值報表。該報表僅供說明，且載於下文以說明[編撰]對本公司擁有人於[2020年12月31日]應佔本公司綜合有形資產淨值之影響，猶如[編撰]已於[2020年12月31日]進行。

備考經調整有形資產淨值報表僅為說明用途而編製，且基於其假設性質，未必能真實反映倘[編撰]已於截至[2020年12月31日]或任何未來日期完成的情況下本公司的綜合有形資產淨值。其根據摘錄自本[編撰]附錄一的會計師報告所載本公司擁有人於[2020年12月31日]應佔本公司綜合有形資產淨值而編製，並按下文所述作出調整。

	於2020年 12月31日 歸屬本公司 擁有人 本公司 綜合有形 資產淨值	[編撰] 估計[編撰]	於2020年 12月31日 歸屬本公司 擁有人 備考經調整 有形資產 淨值	備考經調整 每股股份 有形資產 淨值	備考經調整 每股美國 存託股份 有形資產 淨值	備考經調整 每股股份 有形資產 淨值	備考經調整 每股美國 存託股份 有形資產 淨值
	附註1 人民幣 百萬元	附註2 人民幣 百萬元	人民幣 百萬元	附註3 人民幣	附註4 人民幣	附註5 港元	附註5 港元
按每股股份[編撰]港元的 [編撰]計算.....	27,745	[編撰]	[編撰]	[編撰]	[編撰]	[編撰]	[編撰]

附註：

- 於2020年12月31日本公司擁有人應佔綜合有形資產淨值摘錄自本[編撰]附錄一會計師報告所載的歷史財務資料，乃根據於2020年12月31日本公司擁有人應佔本公司綜合資產淨值約人民幣1,004億元計算，並就於2020年12月31日本公司權益持有人應佔無形資產及商譽分別約人民幣133億元及人民幣594億元作出調整。
- [編撰]
- 備考經調整每股股份有形資產淨值乃於作出前幾段所述調整後得出，並假設[編撰]已於[2020年12月31日]完成而按[編撰]股已發行股份的基準得出，計及於2021年3月18日生效的股份拆細，但並無計及因行使[編撰]而進行的任何股份[編撰]及[編撰]、根據股份激勵計劃將予發行的股份(包括因期權的行使或因限制性股份單位或已授予或可能不時授予的其他激勵的歸屬而發行的股份)及本公司於最後實際可行日期後對股份及/或美國存託股份的任何發行或回購及註銷。
- 備考經調整每股美國存託股份有形資產淨值乃經作出前幾段所述調整後得出，且基於每股美國存託股份代表一股股份。
- 就備考經調整有形資產淨值而言，以人民幣列報的餘額按「關於本文件及[編撰]的資料」所載的人民幣0.8416元兌1.00港元的匯率兌換為港元。概不聲明以人民幣計值的金額已經、原本可以或可能按該匯率兌換為港元，反之亦然。
- 除計及於2021年3月18日生效的股份拆細以外，並無就本公司備考經調整有形資產淨值作出調整以反映本公司於[2020年12月31日]後訂立的任何交易的結果或其他交易。

[編撰]

[編撰]

[編撰]