

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**POWERLONG**

宝龙

**POWERLONG REAL ESTATE HOLDINGS LIMITED**

**寶龍地產控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

( 股份代號：1238 )

## 海外監管公告

本海外監管公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.10B 條而刊發。

寶龍地產控股有限公司（「本公司」）之全資附屬公司上海寶龍實業發展（集團）有限公司於 2021 年 6 月 4 日發行 2021 年度第一期中期票據。相關發行情況公告（「發行情況公告」）已於中國貨幣網（<http://www.chinamoney.com.cn>）刊登。詳情請參閱隨附的發行情況公告。

承董事會命  
寶龍地產控股有限公司  
主席  
許健康

香港，2021 年 6 月 7 日

於本公佈日期，本公司執行董事為許健康先生、許華芳先生、肖清平先生、施思妮女士及張洪峰先生；本公司非執行董事為許華芬女士；而本公司獨立非執行董事為魏偉峰博士、梅建平博士及丁祖昱博士。

## 21宝龙MTN001 发行情况公告

上海宝龙实业发展（集团）有限公司于2021年06月04日发行了21宝龙MTN001，现将发行申购、配售、分销情况公告如下：

发行要素			
债券名称	上海宝龙实业发展（集团）有限公司 2021年度第一期中期票据	债券简称	21宝龙MTN001
债券代码	102101036	期限	2+1年
起息日	2021年06月07日	兑付日	2024年06月07日
计划发行总额(万元)	100,000.00	实际发行总额(万元)	100,000.00
发行利率(%)	5.80	发行价(百元面值)	100.00
申购情况			
合规申购家数	9	合规申购金额(万元)	131,000.00
最高申购价位	6.28	最低申购价位	5.50
有效申购家数	9	有效申购金额(万元)	100,000.00
簿记管理人	交通银行股份有限公司		
主承销商	交通银行股份有限公司		
联席主承销商	中国建设银行股份有限公司		

经核查确认，本公司未直接认购或者实际由本公司出资，但通过关联机构、资管产品等方式间接认购本期债务融资工具。按照法律法规、自律规则规定认购的资产支持票据等除外。

本公司的董事、监事、高级管理人员、持股比例超过5%的股东及其他关联方未参与本期债务融资工具认购。

2021年6月7日

(本页无正文，为《上海宝龙实业发展（集团）有限公司 2021 年度第一期中期  
票据发行情况公告》之签章页)

上海宝龙实业发展（集团）有限公司



2021 年 6 月 7 日