



Water **Oasis** Group Limited

奧思集團有限公司

(incorporated in the Cayman Islands with limited liability)

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

Stock Code 股份代號：1161

轉機將至 Riding a  
Turning Tide  
蓄勢待發

INTERIM REPORT  
中期報告

2021

## 目 錄

02	管理層討論及分析
06	流動資金及財務資源
06	或然負債
06	資本承擔
06	僱員及薪酬政策
07	簡明綜合損益及其他全面收益表
09	簡明綜合財務狀況表
10	簡明綜合權益變動表
11	簡明綜合現金流量表
12	簡明綜合財務報表附註
22	中期股息及暫停辦理股份登記手續
22	審核委員會
22	薪酬委員會
23	投資諮詢委員會
23	提名委員會
23	披露委員會
24	董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券之權益及淡倉
25	購股權
26	主要股東於股份及相關股份之權益及淡倉
27	購買、出售或贖回本公司之上市證券
27	企業管治
27	遵守證券交易之標準守則
28	公司資料

奧思集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零二一年三月三十一日止六個月之未經審核綜合業績。

未經審核綜合業績已經本公司之審核委員會審閱。

## 業績及股息

截至二零二一年三月三十一日止六個月，本集團的收益約314,900,000港元(截至二零二零年三月三十一日止六個月：365,900,000港元)，較去年同期下跌14.0%，反映本六個月期間大受持續的防疫措施影響，包括為對抗新一波疫情而在假期重推嚴厲的措施。該等限制無可避免影響美容服務的顧客人次和零售購物。期內溢利為58,800,000港元，去年同期則為43,800,000港元。於二零二一年三月三十一日，本集團擁有手頭現金約437,400,000港元。

董事會議決派發截至二零二一年三月三十一日止六個月之中期股息每股5.5港仙(截至二零二零年三月三十一日止六個月：每股6.0港仙)。

## 管理層討論及分析

去年一連串非常事件持續至回顧期內，反映在本集團上半年業績收益按年下跌。然而，本集團有理由地對整體表現感到欣慰。雖然收益下降，但顧客人次和銷售額在防疫措施的放寬期間迅速恢復。本集團一直積極推廣品牌及維持良好的網上曝光率。在市況低迷下，本集團亦致力為未來作好規劃，趁租金市場疲弱之際，以具成本效益的方式開設店舖，藉此為市場復甦及消費者重拾信心作好充分準備。

於二零二一年三月三十一日，本集團的銷售組合之中，服務佔80.1%，產品佔19.9%，而服務比重進一步增加，亦體現在整體毛利率由91.6%微升至92.1%。若干主要成本按期上升，升幅屬可接受水平。期內廣告及推廣開支增加，以確保顧客即使在行動受限的情況下仍能與本集團保持接觸。該項開支增加，加上期內銷售減少，導致廣告成本上升至佔總收益的4.0%，去年則佔0.9%，佔比在此重要促銷活動的開支仍維持可接受的範圍之內。成本上漲的部分原因是本集團派發更多免費試用裝及提供免費療程予顧客作推廣用途。租金成本亦微升0.6%，既反映期間經營的新店舖數目增加，亦反映本集團自二零二零年起採納香港財務報告準則第16號，使租金支出的計算方式因會計目的而有所調整。佔本集團收益比重最大的單一開支員工成本則大幅下降，部分原因是在2019新型冠狀病毒病疫情最嚴峻的期間，若干員工放無薪假期，部分則由於收到政府就合資格員工的保就業計劃之補貼。因此，員工成本佔總收益的比重由去年的43.7%下降33.0%至34.0%。整體來說，本集團的總成本按期減少約17.0%。此外，本集團於期內收到由政府提供的零售及美容服務行業之相關抗疫補貼。

## 美容服務

本集團的美容服務包括兩大範疇。其中之一是「奧思」品牌旗下的美容中心組合，包括水磨坊、水之屋、奧思醫學美容中心、Oasis Hair Spa生髮活髮中心及Oasis Homme男士美容中心。「奧思」品牌下的店舖大多位於香港，但本集團於期末亦於澳門經營一間Oasis Beauty Store及於中國自營三間水磨坊美容中心。

在香港及澳門，「奧思」品牌下的不同店舖於期內的收益均受疫情影響而下跌。在中國內地，由於2019新型冠狀病毒病疫情更快恢復正常，因此全線水磨坊美容中心的收益皆錄得穩健的按年增長。

於二零二零年財政年度下半年，位於旺角飛達商業中心的水磨坊及奧思醫學美容中心一同遷往面積較大及較著名的旺角朗豪坊，令兩者的曝光率及品牌知名度雙雙提升。

本集團於期內推出多項新療程，為「奧思」顧客提供更多美容選項，包括由水磨坊美容中心提供全新的香薰水柔養潤護理、熱石賦活修護附加護理及翡翠新肌光能喚膚療程，以及Salus Talent肌緊30療程。本集團旗下奧思醫學美容中心推出新的Eggpify雞蛋肌再生煥膚療程，以及Firmix 3D治療儀器提供先進的去紋及眼皮提升療程。

儘管疫情持續影響銷售，但「奧思」療程組合於期內仍擴大，此乃為未來增長作準備的策略之一，而其他舉措包括開設新店舖及升級現有美容中心。該計劃旨在為本集團建立定位，以便在疫情受控後能夠迅速恢復全面服務，從而在日新月異的市場中佔據優勢。

本集團美容服務的另一分支是自家品牌Glycel，由一系列Glycel Skinspa門市提供美容服務及相關Glycel美容產品銷售。Glycel Skinspa於期內的表現跟隨奧思組合，收益如預期下降。最近Glycel開設兩間新店，一間就在回顧期之前於二零二零年八月在將軍澳中心開業，另一間於二零二零年十一月在日出康城的The LOHAS康城開業。本集團於期內繼續推出全新的Glycel療程，包括二零二零年十二月推出的瑞士極地瑰寶細胞再生療程，以及4重昇華修護附加護理，以保持品牌的高知名度，同時反映對未來的信心。另外，Glycel門市亦為顧客提供新的Salus Talent肌緊30設備。

本集團的資本開支於期內上升至15,600,000港元，較去年同期(8,200,000港元)增加近一倍，主要由於新店裝備及開張涉及的支出。去年局勢不穩定所以謹慎推遲開店之後，資本開支已恢復至較為正常的水平。

於二零二一年三月三十一日，本集團在香港經營14間Glycel Skinspa、14間水磨坊美容中心、2間Oasis Homme中心、4間Oasis Hair Spa生髮活髮中心、3間水之屋水療中心及8間奧思醫學美容中心。在中國內地，本集團自營3間水磨坊美容中心，並於澳門經營1間Oasis Beauty Store。

## 產品銷售

除提供美容服務外，本集團亦經營三個自家護膚及美容品牌(Glycel、Eurobeauté及DermaSynergy)及兩個特許品牌(Erno Laszlo及H2O+)的零售門市，而產品亦可在網上平台上訂購。

產品銷售一如美容服務般較去年同期下跌，主要亦是由於過去六個月的社交距離限制干擾正常購物活動。然而，本集團於期內繼續推出多項令人興奮的新產品，並配合集中提高社交媒體曝光及吸引力的強大營銷活動，其中聖誕節前夕推出的應節限量版禮盒「瑞士珍奢美肌聖誕盛薈禮」，以極具競爭力的價格提供多款別注版Glycel產品，取得空前成功。

得益於疫情期間香港人增加網上購物，本集團旗下多個網上零售平台(Glycel、Erno Laszlo、Eurobeauté及O~KO! beauty產品)於期內均表現穩定。該等渠道的網上銷售較去年同期增長56%，升幅可觀。於二零二一年三月三十一日，本集團在香港經營2間H2O+門市、4間Erno Laszlo店舖及4間Glycel專賣店。在澳門，本集團繼續經營一間Erno Laszlo店舖。

## 展望

儘管期內挑戰重重，本集團仍相信未來數月環境逐漸恢復較為正常時將可從中得益。本集團已積極籌備，開設新店及升級現有物業，以全面迎接相信不久後即將出現的業務增長。憑藉穩健的財務狀況，本集團亦有能力藉著目前受壓的租金環境，探索拓展的可能。

本集團對旗下所有品牌的價值均充滿信心，並將繼續尋求在切實可行的地方開設新店以支持其發展，以把握新的增長機會。未來六個月的亮點是兩間新門市即將開幕，一間位於九龍塘又一城購物中心、佔地6,000平方呎的新Glycel Skinspa及奧思醫學美容中心旗艦店，將於二零二一年六月開業，取代現時1,600平方呎的Glycel Skinspa店。新Glycel Skinspa及奧思醫學美容中心旗艦店的面積為舊店的三倍多，反映本集團充滿信心，令品牌在該受歡迎的知名購物中心建立強大的地位。至於其他地方，本集團計劃在將軍澳中心開設一間新的水磨坊美容中心，預計於二零二一年六月開業，與同一個購物中心的現有Glycel門市相輔相成。

有見澳門經濟增長強勁以及對優質美容產品及服務需求殷切，本集團亦計劃於未來數月擴大當地的業務據點。本集團計劃於二零二一年九月在澳門氹仔全新的星皓廣場開設Glycel Skinspa，並在同一商場之人氣新八佰伴百貨公司開設Glycel及Eurobeauté產品專櫃。至於中國內地，本集團對擴展持開放態度，但店舖位置至關重要，現時仍在物色合適的場地。

如上文所述，本集團的電商渠道於期內繼續表現強勁，銷售錄得雙位數增長。本集團預期線上渠道對美容產品銷售依然舉足輕重，所以將繼續提升線上體驗。另外，本集團亦計劃投入更多資源支持自家和第三方線上零售平台，例如通過網紅和影片來鼓勵在線參與。

簡而言之，本集團已採取重要步驟，為消費者對美容服務及產品的需求恢復至疫情前水平作好準備。由於本集團已在市場上奠定充滿活力及堅定的供應商的定位，並廣獲消費者對旗下品牌、產品及客戶服務的信心和信任，期待很快能再次為持份者創造強大價值。

## 須予披露交易

於二零二一年三月二十九日，Water Oasis Group(BVI) Limited(作為買方)(本公司之全資附屬公司)、Billion Profit Investments Limited(作為賣方)及擔保人(吳詠美、陳秀芹及鄭莉湄)訂立買賣協議，據此，買方同意收購及賣方同意出售蔓時哲控股有限公司(一家於香港註冊成立之有限公司)之全部已發行股本，基本代價為45,000,000港元，須視乎情況及可予調整。

總代價乃由買方與賣方按公平原則磋商後釐定，並已考慮(i)根據基本代價及蔓時哲控股有限公司及其附屬公司(「目標集團」)於香港之社會運動前及2019冠狀病毒病前在二零一七年及二零一八年財政年度之平均除稅後純利計算之歷史市盈率3.2倍；(ii)聯交所上市之可資比較公司之市盈率倍數；及(iii)目標集團在香港經濟可能於二零二二年恢復正常情況下之業務前景。董事會認為基本代價連同調整屬公平合理，並符合本公司及本公司股東之整體利益。

目標集團從事兩項主要業務：(i)於香港提供水療、醫學美容及美容服務(「服務業務」)；及(ii)於中國、香港及澳門銷售分銷產品(「產品業務」)。

就服務業務而言，目標集團提供(i)傳統美容療程，包括針對身體各個部位的護理，例如面部療程、頸部療程、眼部療程、手部療程及身體療程，以及水療及按摩服務；及(ii)醫學美容服務。目標集團以「FRÉDÉRIQUE」、「Medic i-Laser」及「AesMedic」品牌經營六間水療中心，及以「32°C」品牌經營一間店舖。

目標集團獲授權於香港、澳門及中國根據分銷協議(目標集團與一家日本公司就目標集團分銷產品之分銷權利訂立之分銷協議，須定期重續)出售分銷產品以進行產品業務。分銷產品主要涵蓋皮膚護理、身體護理及頭髮護理。

收購事項是擴大活躍客戶群、獲得一批技術熟練的專業人員及增加店舖數量之戰略舉措。此外，於本集團及目標集團整合業務後，預期收購事項可締造協同效益，例如節省成本、營銷和交叉銷售。

待所有先決條件獲達成(以未獲買方豁免為限)後，完成應於二零二一年六月十日或之前或訂約方可能書面協定之有關其他日期落實。

由於根據上市規則第14.07條計算有關收購事項之一項或多項適用百分比率高於5%但低於25%，收購事項構成本公司之須予披露交易，因此須遵守上市規則第14章有關申報及公告之規定。收購事項之詳情已於日期為二零二一年三月二十九日之公告披露。



## 流動資金及財務資源

於二零二一年三月三十一日，本集團之流動負債淨值約為220,000,000港元（於二零二零年九月三十日：277,500,000港元）。

本集團一般以內部產生之資源以敷營運所需。於二零二一年三月三十一日，本集團之現金儲備約為437,400,000港元（於二零二零年九月三十日：418,500,000港元）。

於二零二一年三月三十一日，資本負債比率即有抵押按揭貸款除以權益總計約283,800,000港元（於二零二零年九月三十日：223,100,000港元）之百分比約為2.9%（於二零二零年九月三十日：4.4%）。有抵押按揭貸款之到期情況詳情已於簡明綜合財務報表披露並載於附註14。所有借貸以港元計值。銀行結餘及現金則主要以港元、美元及人民幣計值。

本集團繼續奉行穩健現金管理之做法。由於本集團之資產與收支大部份以有關地區之功能貨幣為單位，故外匯波動風險屬可接受水平。本集團將繼續注視外匯狀況，如有需要，將透過訂立外匯遠期合約對沖外匯風險。

## 或然負債

於二零二一年三月三十一日，本集團並無重大或然負債。

## 資本承擔

於二零二一年三月三十一日，本集團就收購物業及設備有資本承擔約9,200,000港元。

## 僱員及薪酬政策

於二零二一年三月三十一日，本集團已聘用827名員工（於二零二零年九月三十日：775名員工）。本集團給予員工之薪酬方案極具競爭力。此外，本集團亦會按員工之個人表現及本集團之表現而向合資格僱員發放酌情花紅及授出購股權。其他僱員福利包括公積金、保險及醫療保險、教育津貼及培訓計劃。

董事及高級管理層成員的薪酬政策乃根據彼等的經驗、職責級別、服務年期及一般市場情況釐定。任何酌情花紅及其他獎勵金均與本集團的財務業績及董事與高級管理層成員的個人表現掛鉤。

本集團之成功全賴幹勁十足的熟練團隊的努力，是以本集團致力營造學習文化，尤重員工培訓及發展。

# 簡明綜合損益及其他全面收益表

未經審核  
截至三月三十一日止六個月

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
收益	5	314,857	365,939
製成品存貨之購買及變動		(24,828)	(30,716)
其他收入		14,245	5,562
其他收益或虧損		(174)	(4,204)
員工成本		(107,131)	(159,882)
折舊		(62,176)	(48,820)
融資成本		(3,549)	(3,941)
其他開支	6	(59,823)	(67,463)
除稅前溢利		71,421	56,475
稅項	7	(12,621)	(12,635)
本期間溢利	8	58,800	43,840
以下人士應佔本期間溢利(虧損)：			
本公司擁有人		58,980	44,000
非控股權益		(180)	(160)
		58,800	43,840
每股盈利			
基本	9	8.7港仙	6.5港仙
攤薄	9	8.7港仙	6.5港仙



# 簡明綜合損益及其他全面收益表

未經審核  
截至三月三十一日止六個月

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
本期間溢利	58,800	43,840
其他全面收益：		
其後可能會重新分類至損益之項目：		
因換算海外業務產生之匯兌差異	1,897	(287)
本期間全面收益總額	60,697	43,553
以下人士應佔本期間全面收益(開支)總額：		
本公司擁有人	60,895	43,710
非控股權益	(198)	(157)
	60,697	43,553

# 簡明綜合財務狀況表

	附註	未經審核 於三月三十一日 二零二一年 千港元	已經審核 於九月三十日 二零二零年 千港元
<b>非流動資產</b>			
無形資產		59,117	59,075
商譽		3,012	3,012
投資物業	11	227,025	227,188
物業及設備	11	54,949	51,873
使用權資產		223,678	242,374
租金按金		29,681	27,389
遞延稅項資產		8,234	7,792
		<b>605,696</b>	<b>618,703</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		47,050	48,494
應收賬款	12	16,366	19,766
合約成本		54,565	57,815
透過損益按公平值列賬之金融資產		1,190	–
預付款項		7,464	7,624
其他按金及應收款		36,365	21,074
可收回稅項		7,480	2,597
銀行結餘及現金		437,367	418,516
		<b>607,847</b>	<b>575,886</b>
<b>流動負債</b>			
應付賬款	13	7,667	4,778
應計項目及其他應付款		78,596	91,566
合約負債		639,169	649,479
有抵押按揭貸款	14	3,370	3,334
租賃負債		97,211	99,285
應付稅項		1,860	4,981
		<b>827,873</b>	<b>853,423</b>
<b>流動負債淨值</b>		<b>(220,026)</b>	<b>(277,537)</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>385,670</b>	<b>341,166</b>
<b>資本及儲備</b>			
股本	15	68,055	68,055
儲備		209,278	148,383
<b>本公司擁有人應佔權益</b>		<b>277,333</b>	<b>216,438</b>
<b>非控股權益</b>		<b>6,473</b>	<b>6,671</b>
<b>權益總計</b>		<b>283,806</b>	<b>223,109</b>
<b>非流動負債</b>			
有抵押按揭貸款	14	4,899	6,594
租賃負債		80,375	95,826
遞延稅項負債		16,590	15,637
		<b>101,864</b>	<b>118,057</b>
		<b>385,670</b>	<b>341,166</b>

# 簡明綜合權益變動表

	本公司擁有人應佔									非控股 權益 千港元	總數 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	匯兌儲備 千港元	股本儲備 千港元	股本 贖回儲備 千港元	法定 儲備金 千港元	其他儲備 千港元	保留溢利 千港元	總數 千港元		
於二零一九年十月一日(經審核)	68,055	1,153	21,220	(1,766)	450	1,797	(589)	185,498	275,818	6,961	282,779
本期間溢利(虧損)	-	-	-	-	-	-	-	44,000	44,000	(160)	43,840
本期間其他全面收益(開支): 因換算海外業務產生之匯兌差異	-	-	(290)	-	-	-	-	-	(290)	3	(287)
本期間全面收益(開支)總額	-	-	(290)	-	-	-	-	44,000	43,710	(157)	43,553
已付二零一九年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	(47,639)	(47,639)	-	(47,639)
於二零二零年三月三十一日(未經審核)	68,055	1,153	20,930	(1,766)	450	1,797	(589)	181,859	271,889	6,804	278,693

	本公司擁有人應佔									非控股 權益 千港元	總數 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	匯兌儲備 千港元	股本儲備 千港元	股本 贖回儲備 千港元	法定 儲備金 千港元	其他儲備 千港元	保留溢利 千港元	總數 千港元		
於二零二零年十月一日(經審核)	68,055	1,153	22,576	(1,766)	450	1,797	(589)	124,762	216,438	6,671	223,109
本期間溢利(虧損)	-	-	-	-	-	-	-	58,980	58,980	(180)	58,800
本期間其他全面收益(開支): 因換算海外業務產生之匯兌差異	-	-	1,915	-	-	-	-	-	1,915	(18)	1,897
本期間全面收益(開支)總額	-	-	1,915	-	-	-	-	58,980	60,895	(198)	60,697
於二零二一年三月三十一日(未經審核)	68,055	1,153	24,491	(1,766)	450	1,797	(589)	183,742	277,333	6,473	283,806

# 簡明綜合現金流量表

未經審核  
截至三月三十一日止六個月

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
經營活動所得現金淨額		77,636	81,917
投資活動所耗之現金淨額：			
購買物業及設備		(15,627)	(8,187)
購買透過損益按公平值列賬之金融資產		(1,326)	-
其他投資現金流量		947	2,004
		(16,006)	(6,183)
融資活動所耗之現金淨額：			
已付股息	10	-	(47,639)
償還租賃負債之本金部份		(41,204)	(29,642)
償還租賃負債之利息部份		(3,409)	(3,805)
其他融資現金流量		(1,757)	(2,052)
		(46,370)	(83,138)
現金及現金等價物之增加(減少)淨額		15,260	(7,404)
期初之現金及現金等價物		418,516	385,580
外匯變動之影響		3,591	(428)
期末之現金及現金等價物，反映於銀行結餘及現金		437,367	377,748

# 簡明綜合財務報表附註

## 1. 一般資料

奧思集團有限公司(「本公司」)於二零零一年九月二十七日根據開曼群島公司法第22章(一九六一年法例三，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為一間獲豁免有限公司，本公司註冊辦事處之地址及主要營業地點已於本中期報告「公司資料」一節披露。其已發行之股份自二零零二年三月十一日起在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。

本公司為一間投資控股公司。其主要附屬公司於香港、澳門及中華人民共和國(「中國」)從事經營美容服務，當中包括水療、美容院及醫學美容中心及分銷護膚品。

簡明綜合財務報表乃以港元為呈列單位，亦即本公司之功能貨幣。簡明綜合財務報表已經由董事會(「董事會」)於二零二一年五月二十八日批准刊發。

## 2. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據由香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務申報」及聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十六之適用披露規定所編製。

簡明綜合財務報表須與本集團截至二零二零年九月三十日止年度之年度財務報表一併參閱。

## 3. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，惟按公平值計量之投資物業及透過損益按公平值列賬之金融資產除外。

除下文所述者外，截至二零二一年三月三十一日止六個月之簡明綜合財務報表所使用之會計政策及計算方法與編製截至二零二零年九月三十日止年度之本集團年度財務報表所使用者相同。

### 新訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)及修訂本

香港會計師公會頒佈多項於本集團本會計期間首次生效之新訂香港財務報告準則及香港財務報告準則之修訂本：

香港財務報告準則第3號之修訂本	業務之定義
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號之修訂本	重大之定義
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號之修訂本	利率基準改革

於本中期期間應用該等新訂香港財務報告準則及修訂本對該等簡明綜合財務報表所呈報之金額及／或所載之披露並無重大影響。

#### 4. 運用判斷及估計

編製該等簡明綜合財務報表時，管理層於應用本集團會計政策時所作出之重大判斷及估計不確定性之主要來源與截至二零二零年九月三十日止年度之綜合財務報表所應用者相同。

#### 5. 收益及分類資料

根據香港財務報告準則第8號，本集團按照向本公司執行董事（即主要經營決策者）報告之資料劃分，以用作資源調配及評核表現之營運分類乃如下：

- (i) 產品分類 – 護膚品銷售
- (ii) 服務分類 – 提供美容院療程服務、水療服務及醫學美容中心服務

#### 客戶合約收益分析

於期內已確認之收益載列如下：

	截至三月三十一日止六個月					
	產品分類		服務分類		總計	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
收益確認時間						
於某個時間點	62,505	73,400	-	-	62,505	73,400
隨時間	-	-	252,352	292,539	252,352	292,539
總計	62,505	73,400	252,352	292,539	314,857	365,939

## 客戶合約的履約責任

下列為本集團於回顧期間按營運分類劃分之收益及業績分析：

	截至三月三十一日止六個月							
	產品分類		服務分類		抵銷		綜合	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
銷售予外界客戶	62,505	73,400	252,352	292,539	-	-	314,857	365,939
分類間銷售	9,568	13,276	-	-	(9,568)	(13,276)	-	-
合計	72,073	86,676	252,352	292,539	(9,568)	(13,276)	314,857	365,939
分類業績	11,766	16,974	83,775	87,615	-	-	95,541	104,589
其他收入							14,245	5,562
其他收益或虧損							(174)	(4,204)
融資成本							(3,549)	(3,941)
中央行政成本							(34,642)	(45,531)
除稅前溢利							71,421	56,475

分類業績指各分類所賺取之溢利，當中並未分配其他收入、其他收益或虧損、融資成本及中央行政成本（包括董事酬金）。此乃就資源調配及評核表現時向本公司執行董事呈報之計量方法。

分類間銷售乃按當時市場價格及已釐定之條款計算。

## 地區資料

本集團之業務位於香港、澳門及中國。中國包括中國內地但不包括香港及澳門。

本集團按地區劃分之收益資料詳述如下：

	截至三月三十一日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
香港及澳門	291,568	352,000
中國	23,289	13,939
	314,857	365,939



## 6. 其他開支

	截至三月三十一日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
核數師酬金	541	518
無形資產之攤銷	34	56
銀行手續費	12,410	16,676
市場推廣開支	13,623	4,235
下列租賃相關開支		
— 短期租賃開支	2,791	13,705
— 低價值租賃開支	266	242
— 計量租賃負債時並無計及之可變動租賃付款	1,211	1,596
樓宇管理費、地租及差餉	9,929	10,072
清潔和洗熨	2,097	2,910
運輸、儲存及遞送費用	2,788	2,846
印刷、文具和行政	3,690	4,063
公用設施及電訊	1,497	1,845
其他	8,946	8,699
	<b>59,823</b>	<b>67,463</b>

## 7. 稅項

	截至三月三十一日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
當期稅項		
本期間	12,036	9,259
遞延稅項	585	3,376
	<b>12,621</b>	<b>12,635</b>

香港利得稅已按期內之估計應課稅溢利經抵銷過往年度結轉之稅務虧損後以稅率16.5%（二零二零年：16.5%）撥備。

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過《2017年稅務（修訂）（第7號）條例草案》（「該條例草案」），引入利得稅兩級制。該條例草案於二零一八年三月二十八日經簽署生效，並於翌日在憲報刊登。根據利得稅兩級制，合資格集團實體將按8.25%之稅率就溢利首2,000,000港元繳納稅項，並將按16.5%之稅率繳納2,000,000港元以上溢利之稅項。未符合利得稅兩級制之香港其他集團實體的溢利將繼續以統一稅率16.5%計稅。

因此，合資格集團實體之首2,000,000港元之估計應課稅溢利按8.25%計算香港利得稅，而2,000,000港元以上之估計應課稅溢利則按16.5%計算香港利得稅。

中國企業所得稅乃就應課稅溢利按法定所得稅率25%計算(二零二零年: 25%)。

就於中國成立之公司所產生之溢利所宣派之股息須繳納預扣稅。本公司已就其中國附屬公司之未分派溢利作出相應遞延稅項撥備。

香港境外所產生溢利之稅項乃根據期內估計應課稅溢利以本集團經營業務之國家/地方適用之稅率計算。

## 8. 本期間溢利

	截至三月三十一日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
本期間溢利於扣除下列項目後列賬：		
合約成本攤銷	29,762	34,090
投資物業公平值變動之虧損	163	3,440
透過損益按公平值列賬之金融資產之公平值虧損	136	-
撇銷物業及設備	128	257
折舊：		
- 物業及設備	12,368	11,331
- 使用權資產	49,808	37,489
匯兌虧損淨額	-	507
並已計入：		
匯兌收益淨額	190	-
出售物業及設備之收益	63	-
銀行存款之利息收入	836	2,272
政府補貼	18,444	-
投資物業之租金收入(扣除極微直接經營開支)	1,707	1,574
2019冠狀病毒病相關租金減免	5,030	-
其他租金減免	-	944

## 9. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃根據下列數據計算：

	截至三月三十一日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
用以計算每股基本及攤薄盈利之盈利	58,980	44,000

	股份數目	
	二零二一年	二零二零年
用以計算每股基本及攤薄盈利之普通股加權平均數目	680,552,764	680,552,764

## 10. 股息

	截至三月三十一日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
於報告期末後宣派中期股息每股5.5港仙(二零二零年： 每股6.0港仙)	37,430	40,833

截至二零二一年三月三十一日止六個月，本集團並無向本公司股東宣派及派付截至二零二零年九月三十日止年度之末期股息(二零二零年：每股7.0港仙)(二零二零年：向本公司股東就截至二零一九年九月三十日止年度宣派及派付47,639,000港元)。

於二零二一年五月二十八日舉行之董事會會議上，董事向於二零二一年六月十六日(星期三)營業時間結束時名列本公司股東名冊上之本公司股東宣派中期股息每股5.5港仙(二零二零年：每股6.0港仙)。由於此項中期股息乃於報告期末後宣派，因此並未於簡明綜合財務報表中反映為應付股息。

## 11. 投資物業及物業及設備

截至二零二一年三月三十一日止六個月，本集團就物業及設備產生之資本開支約為15,627,000港元(截至二零二零年三月三十一日止六個月：8,187,000港元)。

本集團之投資物業已按由獨立估值師雍盛資產評估及房地產顧問有限公司(與本集團並無關連)於二零二一年三月三十一日之估值進行重估。投資物業之公平值減少163,000港元(截至二零二零年三月三十一日止六個月：投資物業之公平值減少3,440,000港元)已直接於損益賬中確認。

## 12. 應收賬款

本集團一般就其應收賬款給予介乎30天至150天之信貸期。於報告期末，根據發票日期呈列之應收賬款(扣除信貸虧損撥備)賬齡分析如下：

	於三月三十一日 二零二一年 千港元	於九月三十日 二零二零年 千港元
0天至30天	13,115	15,492
31天至60天	666	473
61天至90天	24	498
91天至120天	584	1,899
121天至150天	1,963	1,388
150天以上	14	16
	16,366	19,766

13. 應付賬款

於報告期末，根據發票日期呈列之應付賬款賬齡分析如下：

	於三月三十一日 二零二一年 千港元	於九月三十日 二零二零年 千港元
0天至30天	2,789	3,746
31天至60天	4,878	919
60天以上	-	113
	<b>7,667</b>	<b>4,778</b>

14. 有抵押按揭貸款

	於三月三十一日 二零二一年 千港元	於九月三十日 二零二零年 千港元
就報告而言按下列各項之分析：		
流動負債	3,370	3,334
非流動負債	4,899	6,594
	<b>8,269</b>	<b>9,928</b>

參照按揭貸款協議，貸款預定本金還款日期如下：

	於三月三十一日 二零二一年 千港元	於九月三十日 二零二零年 千港元
一年內	3,370	3,334
一年至兩年內	3,443	3,407
兩年至三年內	1,456	3,187
	<b>8,269</b>	<b>9,928</b>
減：流動負債所示於一年內到期款項	<b>(3,370)</b>	<b>(3,334)</b>
非流動負債所示款額	<b>4,899</b>	<b>6,594</b>

於二零二一年三月三十一日，以港元計值之按揭貸款乃以本集團賬面值為227,025,000港元（於二零二零年九月三十日：227,188,000港元）之投資物業提供擔保，並按銀行之港元最優惠貸款年利率減2.85厘（於二零二零年九月三十日：2.85厘）計息。實際年利率約為2.15厘（於二零二零年九月三十日：2.15厘）。

## 15. 股本

	股份數目	金額 千港元
每股面值0.1港元之普通股		
法定：		
於二零一九年十月一日、二零二零年三月三十一日、 二零二零年十月一日及二零二一年三月三十一日	2,000,000,000	200,000
已發行及繳足：		
於二零一九年十月一日、二零二零年三月三十一日、 二零二零年十月一日及二零二一年三月三十一日	680,552,764	68,055

## 16. 購股權

於二零一二年二月二十四日，本公司採納新購股權計劃（「購股權計劃」），以取代已於二零一二年一月二十二日到期之舊購股權計劃。購股權計劃之目的是向參與人士提供機會取得本公司之所有權權益，並鼓勵參與人士致力提高本公司及其股份之價值，以符合本公司及其股東之整體利益。根據購股權計劃，董事會可於二零一二年二月二十三日或之前酌情向本公司或其任何附屬公司之任何執行人員及全職僱員、每週工時達10小時及以上之兼職僱員、執行或非執行董事、任何顧問（專業或其他方面）、諮詢人、分銷商、供應商、代理、客戶、夥伴、合營夥伴、創辦人及服務供應商，按購股權價格1.00港元授出購股權。據此彼等可認購（已加上根據任何其他計劃可授出之購股權總數）佔初步不超過於二零一二年二月二十四日（於該日舉行之股東大會上本公司根據股東決議案有條件採納購股權計劃）已發行股份10%之本公司股份，即76,395,276股。認購價須為(i)本公司股份於授出購股權日期在聯交所每日報價表所載之收市價；(ii)本公司股份於緊接購股權授出日期前五個營業日在聯交所每日報價表所載之平均收市價；及(iii)股份面值三者中之最高者。董事會可全權酌情釐定購股權行使期間（惟有關期間不得超過購股權授出日期起計十年）及購股權行使前須持有之最低期限。根據購股權計劃可授出之購股權獲行使時已發行及將發行之股份總數，最多不得超過不時已發行股份總數之30%。

購股權計劃將自採納日期（即二零一二年二月二十四日）起十年期間有效及具有效力。根據購股權計劃及本公司及／或其任何附屬公司之任何其他購股權計劃授予各參與人士（本公司獨立非執行董事及主要股東除外）之購股權（包括已行使、已註銷及尚未行使之購股權）於任何十二個月期間獲行使而已發行及將予發行之股份總數，不得超過已發行股份數目之1%。

倘向本公司主要股東或獨立非執行董事或彼等各自之聯繫人授出購股權，會令截至有關授出日期（包括該日）止12個月期間根據已授予及將授予該人士之購股權（包括已行使、註銷或尚未行使之購股權）獲行使後所發行及將予發行之股份數目：(i)合計超過於該授出日期已發行股份之0.1%；及(ii)按股份於根據相關計劃向該人士提呈（及仍待接納）授出該等購股權之各相關日期聯交所每日報價所示收市價計算之總值超過5,000,000港元，則再次授出該等購股權須經本公司股東通過決議案（以投票方式表決）事先批准。

要約由授出日期起計14天期間內可供參與者接受。於接納授出購股權要約時須支付代價1.00港元。

於本中期期間，並無購股權計劃項下之購股權獲授出、註銷、行使或失效，而於二零二一年三月三十一日亦無購股權尚未獲行使。於本報告日期，根據購股權計劃共有56,395,276股股份可供發行，佔本公司現有已發行股本約8.29%。

## 17. 承擔及經營租約安排

### (a) 資本承擔

	於三月三十一日 二零二一年 千港元	於九月三十日 二零二零年 千港元
有關購入物業及設備之已訂約但未於簡明綜合財務報表撥備之資本開支	9,214	283

### (b) 經營租約之承擔及安排

於二零二一年三月三十一日及二零二零年九月三十日，本集團就投資物業之不可撤銷經營租約規定的未來應收最低租金總額如下：

作為出租人 租金收入	於三月三十一日 二零二一年 千港元	於九月三十日 二零二零年 千港元
不超過一年	3,236	3,495
超過一年但不超過兩年	3,022	681
超過兩年但不超過三年	2,452	66
	8,710	4,242

本集團之租金收入並無或然租賃安排。

18. 關連人士交易  
管理層要員之酬金

	截至三月三十一日止六個月	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
基本薪金	3,899	3,851
花紅	2,219	9,586
退休福利成本	13	18
	6,131	13,455

以上之關連人士交易根據上市規則第14A章屬獲全面豁免之關連交易。

19. 財務工具之公平值計量

財務資產及財務負債之公平值乃採用普遍採納之定價模式根據貼現現金流量分析釐定。

本公司董事認為，按攤銷成本入賬的財務資產及財務負債於簡明綜合財務報表內之賬面值與彼等之公平值相若。

20. 報告期後事項

於報告期後並無重大其後事項。



## 中期股息及暫停辦理股份登記手續

董事會已就截至二零二一年三月三十一日止六個月宣派中期股息每股5.5港仙，股息將支付予於二零二一年六月十六日(星期三)營業時間結束時名列本公司股東名冊(「股東名冊」)上之本公司股東。本公司將於二零二一年六月十五日(星期二)至二零二一年六月十六日(星期三)(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份登記手續，期間將不會辦理股份過戶手續。為符合獲派中期股息之資格，所有過戶文件連同有關股票必須於二零二一年六月十一日(星期五)下午四時三十分前送達本公司之香港股份登記及過戶分處卓佳標準有限公司之證券登記服務處辦理股份登記手續，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。有關股息單將於二零二一年七月二日(星期五)寄發予本公司股東。

## 審核委員會

本公司之審核委員會成員包括本公司之獨立非執行董事黃龍德教授、黃鎮南先生及黃志強博士。審核委員會主席為黃龍德教授。

審核委員會負責委任外聘核數師、審閱本集團之財務資料及監察本集團之財務申報系統、風險管理和內部監控系統。審核委員會亦負責評估本集團中期及全年業績，及後向董事會建議應否批准有關業績。董事會已委派其職能予審核委員會，以制定及檢討本公司之企業管治政策及常規，並向董事會提出建議；檢討及監察本公司有關遵守法律及監管規定之政策及常規；制定、檢討及監察董事及僱員之操守準則；檢討及監察董事及高級管理人員之培訓及持續專業發展，及檢討本公司遵守上市規則附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)之守則條文之情況及企業管治報告之披露。

審核委員會與管理層已檢討本集團所採納之會計原則及慣例，以及本集團截至二零二一年三月三十一日止六個月之未經審核綜合業績，並與獨立核數師討論有關審閱本集團截至二零二一年三月三十一日止六個月之簡明綜合財務報表之內部監控及財務申報事宜。審核委員會亦已審閱本報告。

## 薪酬委員會

本公司已於二零零六年六月二十六日成立薪酬委員會。薪酬委員會成員包括本公司全體獨立非執行董事，並由黃鎮南先生出任主席。

成立薪酬委員會之主要目的，包括建議執行董事及高級管理人員之薪酬政策及架構以及薪酬待遇。薪酬委員會亦負責設立具透明度之程序，以發展有關薪酬政策及架構，確保概無任何董事或任何彼之聯繫人士參與決定其本身之薪酬，有關薪酬將參照個人及本公司表現以及市場慣例及狀況而定。薪酬委員會亦就非執行董事之薪酬向董事會提供建議。

## 投資諮詢委員會

為對本集團之投資組合有更好的控制，投資諮詢委員會已於二零零七年十一月十五日成立。投資諮詢委員會之成員包括本公司全體獨立非執行董事及本公司執行董事余金水先生，並由黃志強博士擔任主席。

成立此委員會之目的是為本集團之投資組合在執行日常投資決定及監察制定指引。委員會成員舉行會議及檢討投資方向及組合，並評估投資組合之表現。

## 提名委員會

為遵守企業管治守則之規定，提名委員會已於二零一二年三月二十二日成立。提名委員會之成員包括本公司全體獨立非執行董事，並由黃志強博士擔任主席。

提名委員會負責就董事提名、委任或重新委任以及董事繼任計劃向董事會提供建議。提名委員會之主要職責包括至少每年檢討董事會的架構、人數、多元化及組成(包括技能、知識及經驗方面)、就任何為配合本公司的策略而擬對董事會作出的變動提出建議、物色合資格人士成為董事會成員及評核獨立非執行董事的獨立性。

## 披露委員會

為加強對香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)所界定之內幕消息(「內幕消息」)作出適時披露，披露委員會已於二零一三年一月十日成立。披露委員會成員包括本公司執行董事余金水先生及本公司全體獨立非執行董事，並由余金水先生擔任主席。

成立披露委員會之主要目的是研究有關本公司內幕消息的披露政策及指引並向董事會提供有關建議；及就遵照董事會採納的既定披露政策和指引、適用法例及規例(包括但不限於上市規則以及證券及期貨條例)而披露內幕消息的事宜向董事會提供建議；及研究其他由董事會界定之課題。

## 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零二一年三月三十一日，本公司之董事及最高行政人員於本公司之股份、相關股份及債券或（視乎情況而定）本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例所賦予之涵義）之股本權益及債券之百分比中，(i)擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例之該等條文擁有或被視為擁有之權益及淡倉）；或(ii)根據證券及期貨條例第352條須記錄於本公司根據該條例存置之登記冊；或(iii)根據上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

### 本公司及其相聯法團股份之好倉

董事及最高行政人員姓名	持有權益之公司名稱	持有權益之身份	股份數目及類別			總額	佔已發行股本概約百分比
			個人權益	家族權益	公司權益		
余金水	本公司	實益擁有人	8,000,000 普通股	-	-	8,000,000 普通股	1.18%
余麗珠	本公司	實益擁有人及擁有受控公司之權益	9,564,000 普通股 <sup>(1)</sup>	-	155,333,760 普通股 <sup>(1)</sup>	164,897,760 普通股	24.23%
	Water Oasis Company Limited	實益擁有人	165,000 無投票權之遞延股	-	-	165,000 無投票權之遞延股	-
黎燕屏	本公司	配偶權益	-	8,000,000 普通股 <sup>(2)</sup>	-	8,000,000 普通股	1.18%
黃鎮南	本公司	實益擁有人	600,000 普通股	-	-	600,000 普通股	0.09%
譚肇基	本公司	實益擁有人及配偶權益	3,696,000 普通股	2,294,000 普通股 <sup>(3)</sup>	-	5,990,000 普通股	0.88%

附註：

- (1) 9,564,000股股份現以余麗珠女士之名義登記，而155,333,760股股份現以田駿有限公司（一家於香港註冊成立之公司）之名義登記。田駿有限公司之所有投票權均由Royalion Worldwide Limited（一家英屬處女群島公司）持有。Royalion Worldwide Limited乃由余麗珠女士擁有80%權益及其兒子譚裕鴻先生擁有20%權益。
- (2) 該等股份現以黎燕屏女士之丈夫余金水先生之名義登記。
- (3) 該等股份現以譚肇基先生之妻子梁佩儀女士之名義登記。

於二零二一年三月三十一日，除上文所披露者外，概無董事、最高行政人員或彼等之任何緊密聯繫人士於本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份及債券中擁有本公司根據證券及期貨條例第352條須存置之登記冊所記錄或根據標準守則須知會本公司及聯交所之實益或非實益權益及淡倉。

## 購股權

有關購股權計劃之詳情載於簡明綜合財務報表附註16。

於二零一二年二月二十四日，本公司採納新購股權計劃，以取代於二零一二年一月二十二日屆滿之舊購股權計劃。

除上文所披露者外，本公司或其任何附屬公司並無於本期內任何時間參與訂立任何安排，致使本公司董事或最高行政人員可藉收購本公司或任何其他法團之股份或債務證券（包括債券）之方式獲得利益，而董事、最高行政人員、彼等之配偶或18歲以下子女並無任何可認購本公司證券之權利，亦無於回顧期間內行使任何該等權利。

## 主要股東於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零二一年三月三十一日，根據證券及期貨條例第336條於本公司所存置之登記冊內之記錄，下列人士及公司（「董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券之權益及淡倉」一節所披露之本公司董事或最高行政人員除外）於本公司之股份及相關股份中擁有權益及淡倉或直接或間接擁有於本公司已發行股本中5%或以上之權益：

### 本公司股份之好倉

主要股東名稱	身份／權益性質	已發行 普通股數目	佔已發行股本之 概約百分比
余麗絲 <sup>(1)</sup>	實益擁有人／ 個人權益	166,113,760	24.41%
田駿有限公司 <sup>(2)</sup>	登記擁有人／ 個人權益	155,333,760	22.82%
Advance Favour Holdings Limited <sup>(3)</sup>	登記擁有人／ 個人權益	64,506,880	9.48%
Billion Well Holdings Limited <sup>(4)</sup>	登記擁有人／ 個人權益	77,666,880	11.41%
黎燕玲 <sup>(3)及(4)</sup>	擁有受控公司之權益／ 公司權益	142,173,760	20.89%

附註：

- (1) 余麗絲女士為本公司執行董事余金水先生及余麗珠女士之胞妹及本公司執行董事兼行政總裁譚肇基先生之姨母。
- (2) 田駿有限公司乃一家於香港註冊成立之公司。其所有投票權均由Royalion Worldwide Limited（一家英屬處女群島公司）持有。Royalion Worldwide Limited乃由余麗珠女士擁有80%權益及其兒子譚裕鴻先生擁有20%權益。
- (3) Advance Favour Holdings Limited乃於英屬處女群島註冊成立之公司，由本公司執行董事黎燕屏女士之胞姊黎燕玲女士實益擁有。
- (4) Billion Well Holdings Limited乃於英屬處女群島註冊成立之公司，由本公司執行董事黎燕屏女士之胞姊黎燕玲女士實益擁有。

除上文所披露者外，就本公司董事及主要行政人員所知，於二零二一年三月三十一日，概無其他人士或公司（本公司董事及最高行政人員除外）於本公司之股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第336條須記錄於該條例所指登記冊之權益及淡倉。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於回顧期間內，本公司並無贖回其任何上市股份，而本公司及其附屬公司亦無購買或出售任何該等股份。

## 企業管治

董事認為，於回顧期間內，本公司已遵守企業管治守則之守則條文，惟下文具體描述之若干偏離情況除外。

企業管治守則條文	偏離情況說明
A.1.3	<p>召開董事會定期會議應發出至少14日通知，以讓所有董事皆有機會騰空出席。就召開所有其他董事會會議而言，應發出合理通知。</p> <p>然而，由於延遲刊發本集團截至二零二零年九月三十日止年度之全年業績公告（「全年業績」），本公司未能遵守有關規定，就批准全年業績召開之董事會會議事先發出適當通知。</p>
C.1.2	<p>本公司管理層應向董事會全體成員提供每月最新資料，就本集團之表現、狀況及前景作出均衡及易於理解之評估，並提供足夠詳情，讓董事會整體及本公司各董事可履行其相關職責。</p> <p>由於延遲刊發全年業績，本公司管理層於截至二零二一年三月三十一日止六個月期間未能按月提供任何管理之最新情況。</p>

## 遵守證券交易之標準守則

本公司一直採納標準守則。經本公司具體查詢後，全體董事均確認於回顧期間內已就本公司證券之交易遵守標準守則。

本公司亦已採納了一套對可能擁有或得悉內幕消息之員工進行證券交易之行為守則。

承董事會命  
奧思集團有限公司  
執行董事兼行政總裁  
譚肇基

香港，二零二一年五月二十八日

# 公司資料

## 董事

### 執行董事

余金水  
譚肇基 (行政總裁)  
余麗珠  
黎燕屏

### 獨立非執行董事

黃龍德, B.B.S., 太平紳士  
黃鎮南, B.B.S., 太平紳士  
黃志強

## 審核委員會

黃龍德, B.B.S., 太平紳士 (主席)  
黃鎮南, B.B.S., 太平紳士  
黃志強

## 薪酬委員會

黃鎮南, B.B.S., 太平紳士 (主席)  
黃龍德, B.B.S., 太平紳士  
黃志強

## 投資諮詢委員會

黃志強 (主席)  
黃龍德, B.B.S., 太平紳士  
黃鎮南, B.B.S., 太平紳士  
余金水

## 提名委員會

黃志強 (主席)  
黃龍德, B.B.S., 太平紳士  
黃鎮南, B.B.S., 太平紳士

## 披露委員會

余金水 (主席)  
黃龍德, B.B.S., 太平紳士  
黃鎮南, B.B.S., 太平紳士  
黃志強

## 公司秘書

李佩珊

## 獨立核數師

香港立信德豪會計師事務所有限公司

## 法律顧問

的近律師行  
禮德齊伯禮律師行

## 主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司  
恒生銀行有限公司

## 主要股份登記及過戶處

Suntera (Cayman) Limited  
Suite 3204, Unit 2A, Block 3, Building D  
P.O. Box 1586, Gardenia Court  
Camana Bay, Grand Cayman  
KY1-1100  
Cayman Islands

## 香港股份登記及過戶分處

卓佳標準有限公司  
香港  
皇后大道東183號  
合和中心54樓

## 註冊辦事處

Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman  
KY1-1111  
Cayman Islands

## 總辦事處及香港主要營業地點

香港  
銅鑼灣  
告士打道280號  
世貿中心18樓

## 股份代號

1161

## 網址

www.wateroasis.com.hk



OASIS  
homme

OASIS  
beauty

OASIS  
medical

OASIS  
spa

OASIS  
Hair Spa  
生髮活髮中心

OASIS  
mom  
古法紫肚專家

OASIS  
Florist

ERNO LASZLO  
NEW YORK

 Eurobeauté

GLYCEL  
SWITZERLAND

H2O+™

WATER  
JUICERY

Hong Kong 香港 | Macau 澳門 | Mainland China 中國

[www.wateroasis.com.hk](http://www.wateroasis.com.hk)

18/F., World Trade Centre, 280 Gloucester Road, Causeway Bay, Hong Kong  
香港銅鑼灣告士打道280號世貿中心18樓