

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**SUNAC 融創服務**  
**SUNAC SERVICES HOLDINGS LIMITED**  
**融創服務控股有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：01516)

**董事變更**

董事會謹此宣佈，自2021年6月11日起：

- (i) 陳彬先生已辭任本公司執行董事、首席運營官及本集團副總裁；  
及
- (ii) 謝建軍先生(現任本集團副總裁)已獲委任為執行董事。

**執行董事、首席運營官及副總裁辭任**

融創服務控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈，因個人家庭原因，陳彬先生(「陳先生」)已辭任本公司執行董事、首席運營官及本集團副總裁，自2021年6月11日起生效。

陳先生已向本公司確認，彼與董事會並無意見分歧，亦無有關其辭任的其他事宜須提請本公司股東或香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)垂注。

董事會謹藉此機會對陳先生在任期間作出的寶貴貢獻致以衷心的感謝。

## 委任執行董事

董事會進一步宣佈，謝建軍先生（「謝先生」，現任本集團副總裁）已自2021年6月11日起獲委任為執行董事。

謝先生的履歷載列如下：

謝先生，50歲，自2020年5月起擔任本集團副總裁，負責本集團的市場化拓展及收併購工作。謝先生在中華人民共和國（「中國」）物業管理行業擁有逾20年經驗。自2001年6月至2002年11月，謝先生任職於杭州開元物產集團有限公司，負責監督安全事宜。自2002年12月至2005年1月，謝先生任職於上海開元旅業物業管理有限公司，負責該公司的日常運營。自2005年2月至2014年7月，謝先生曾擔任浙江開元物業管理股份有限公司（「開元物業管理」）的副總經理，並其後於2014年7月至2020年6月擔任董事及總經理。自2020年12月起，謝先生一直擔任開元物業管理的董事。目前謝先生亦於本集團若干附屬公司擔任董事及高管職務。此外，謝先生自2019年5月起擔任中國物業管理協會副秘書長職務。

謝先生已與本公司訂立服務合約，初步為期三年，可通過不少於三個月的通知予以終止。謝先生有權收取由董事會酌情釐定的薪金每年人民幣約1,440,000元及津貼及實物利益，以及根據中國相關法律及法規提供的社會保險及福利，此乃由本公司薪酬委員會建議並由董事會參考其經驗、職責及現行市場情況後釐定。

根據本公司組織章程細則（「細則」），謝先生出任執行董事的任期直至本公司下屆股東大會，並須於該屆股東大會上由本公司股東重選。謝先生其後亦須依據細則及聯交所證券上市規則（「上市規則」）至少每三年於本公司股東週年大會上輪席退任及重選連任。

除上文所披露外，於本公告日期，謝先生(i)並無於本公司或本集團其他成員公司擔任任何其他職位；(ii)於過去三年並無於其證券於香港或海外任何證券市場上市的任何其他公眾公司擔任任何董事職位，或其他主要任命或專業資格；(iii)與本公司任何董事、高級管理人員、主要或控股股東概無任何關係；及(iv)並無於本公司及其相聯法團的證券中擁有證券及期貨條例第XV部界定之任何權益。

除上文所披露外，並無其他資料須根據上市規則第13.51(2)(h)至(v)條所載的任何規定予以披露，且無其他有關委任謝先生的事宜須提請本公司股東或聯交所垂注。

董事會謹藉此機會熱烈歡迎謝先生加入董事會。

承董事會命  
融創服務控股有限公司  
主席  
汪孟德

香港，2021年6月11日

於本公告日期，董事會主席兼非執行董事為汪孟德先生；執行董事為曹鴻玲女士、謝建軍先生及楊曼女士；非執行董事為高曦先生；及獨立非執行董事為王勵弘女士、姚寧先生及趙中華先生。