

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## SINCERE WATCH (HONG KONG) LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：444)

### 盈利警告

本公告由Sincere Watch (Hong Kong) Limited(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及有意投資者，根據目前可取得資料，預期本公司截至二零二一年三月三十一日止年度的虧損將較截至二零二零年三月三十一日止年度的虧損增加約50%。有關虧損淨額增加乃主要由於以下各項因素所致：

- (1) 本集團截至二零二一年三月三十一日止年度的收益較截至二零二零年三月三十一日止年度的收益261,772,000港元減少逾40%，原因為在COVID-19大流行期間，其店舖所錄得銷售額急劇下降；
- (2) 截至二零二一年三月三十一日止年度，本集團在中國的投資物業的公平值因租金收入下跌而計提減值虧損；及
- (3) 截至二零二一年三月三十一日止年度，本集團收到政府撥款及租金優惠，抵消COVID-19大流行所導致部分不利影響。

本公司仍在編製及敲定本集團截至二零二一年三月三十一日止年度業績。本公告所載資料僅基於本公司對本集團綜合管理賬目的初步評估，有關管理賬目未經本公司核數師審閱或審核，並可能會有變動。本集團截至二零二一年三月三十一日止年度的經審核全年業績預期將於二零二一年六月底刊發。

股東及有意投資者買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命  
**Sincere Watch (Hong Kong) Limited**  
副主席兼行政總裁  
張小亮

香港，二零二一年六月十五日

於本公告日期，本公司執行董事為李月華女士(主席)、張小亮先生(副主席兼行政總裁)、朱俊浩先生、楊光強先生及安慕宗先生；及本公司獨立非執行董事為羅妙嫦女士、俞振新先生、宗浩先生及趙善能先生。