

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



A & S GROUP (HOLDINGS) LIMITED

亞洲實業集團(控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1737)

截至二零二一年三月三十一日止年度之 全年業績公告

財務摘要

- 截至二零二一年三月三十一日止年度的收益約為408.5百萬港元，較截至二零二零年三月三十一日止年度的約418.1百萬港元減少約2.3%。
- 毛利由截至二零二零年三月三十一日止年度的約40.9百萬港元增加至截至二零二一年三月三十一日止年度的約59.3百萬港元。
- 毛利率由截至二零二零年三月三十一日止年度的約9.8%上升至截至二零二一年三月三十一日止年度的約14.5%。
- 截至二零二一年三月三十一日止年度，本公司擁有人應佔溢利約為40.5百萬港元，而截至二零二零年三月三十一日止年度則錄得虧損約8.9百萬港元。
- 截至二零二一年三月三十一日止年度之每股盈利約為4.05港仙，而截至二零二零年三月三十一日止年度之每股虧損約為0.89港仙。
- 董事會建議於本公司應屆股東週年大會上派付截至二零二一年三月三十一日止年度末期股息每股普通股3.0港仙，金額約30.0百萬港元。

末期業績

亞洲實業集團(控股)有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二一年三月三十一日止年度(「二零二一財政年度」)之綜合業績，連同截至二零二零年三月三十一日止年度(「二零二零財政年度」)之比較數字。

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年三月三十一日止年度

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
收益	3	408,500	418,123
直接成本		<u>(349,190)</u>	<u>(377,241)</u>
毛利		59,310	40,882
其他收入及收益	4	34,161	8,286
行政及其他經營開支		(47,426)	(50,750)
貿易應收款項虧損撥回／(撥備)淨額		<u>1,613</u>	<u>(120)</u>
經營溢利／(虧損)		47,658	(1,702)
財務成本	6	<u>(5,499)</u>	<u>(7,150)</u>
除稅前溢利／(虧損)	5	42,159	(8,852)
所得稅開支	7	<u>(1,637)</u>	<u>—</u>
本公司擁有人應佔年內溢利／(虧損)及 全面收益／(開支)總額		<u><u>40,522</u></u>	<u><u>(8,852)</u></u>
每股基本及攤薄盈利／(虧損)	8	<u><u>4.05港仙</u></u>	<u><u>(0.89)港仙</u></u>

綜合財務狀況表

於二零二一年三月三十一日

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		14,089	13,107
使用權資產	10	48,666	79,333
俱樂部會籍		869	869
		63,624	93,309
流動資產			
貿易應收款項	11	122,938	101,170
其他應收款項、按金及預付款項		18,654	23,068
應收一間關聯公司款項		35	35
已抵押存款		3,012	3,011
現金及銀行結餘		101,860	90,286
可收回稅項		–	367
		246,499	217,937
資產總值		310,123	311,246
權益			
資本及儲備			
股本		10,000	10,000
儲備		210,390	169,868
權益總額		220,390	179,868

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
負債			
非流動負債			
租賃負債	10	11,888	47,475
遞延稅項負債		763	560
		<u>12,651</u>	<u>48,035</u>
流動負債			
貿易應付款項	12	12,520	9,105
應計費用及其他應付款項	12	21,340	24,335
銀行借貸		2,399	15,513
租賃負債	10	39,756	34,390
應付稅項		1,067	—
		<u>77,082</u>	<u>83,343</u>
負債總額		<u>89,733</u>	<u>131,378</u>
權益及負債總額		<u>310,123</u>	<u>311,246</u>
流動資產淨值		<u>169,417</u>	<u>134,594</u>
資產總值減流動負債		<u>233,041</u>	<u>227,903</u>

綜合財務報表附註

1 一般資料及列報基準

本公司於二零一六年七月七日根據開曼群島公司法(第22章，一九六一年第3號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，其股份自二零一八年三月十四日(「上市日期」)起在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。其母公司及最終控股公司為Dynamic Victor Limited(一間於塞舌爾共和國(「塞舌爾」)註冊成立的公司)，該公司由羅國樑先生及羅國豪先生(統稱「控股股東」)分別擁有65%及35%。

本公司註冊辦事處的地址為Windward 3, Regatta Office Park, PO Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands，而本公司主要營業地點的地址為香港新界葵涌貨櫃碼頭路88號永得利廣場2座14樓11室。本公司為一間投資控股公司。本集團主要於香港從事提供空運貨代地勤服務及空運貨站經營服務。

綜合財務報表以港元(「港元」)呈列，與本公司的功能貨幣相同。除另有指明外，所有金額約整至最接近千位(「千港元」)。

2 重大會計政策概要

編製該等綜合財務報表所採用的主要會計政策載列如下。除另有說明外，該等政策於所有呈列年度一直貫徹採用。

2.1 列報基準

本集團的綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的所有適用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。此外，綜合財務報表包括聯交所證券上市規則及香港公司條例規定的適用披露資料。除另有註明外，綜合財務報表乃以歷史成本法編製。

2.1.1 會計政策變動

(a) 本集團採納的新訂及經修訂準則

本集團已於二零二零年四月一日開始的年度報告期間首次應用以下新訂準則及修訂本：

香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務的定義
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號(修訂本)	重要性的定義
香港財務報告準則第16號(修訂本)	COVID-19相關租金減免
香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第9號及香港會計準則第39號(修訂本)	利率基準改革(第一階段)
二零一八年財務報告概念框架	經修訂財務報告概念框架

本集團須變更其會計政策，惟提早採納香港財務報告準則第16號修訂本後並無作出追溯調整。採納之影響於附註2.2披露。上文列示的大部分其他修訂本對過往期間確認的金額並無任何影響，且預期不會對現時期間產生重大影響。

(b) 尚未採納的新訂準則及詮釋

若干新訂會計準則及詮釋已頒佈但並未於二零二一年三月三十一日報告期間強制生效，且本集團並無提早採納。預計該等準則不會對實體現時或未來之報告期，以及可預見未來之交易產生重大影響。

		於下列日期或之後 開始的會計期間生效
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號(修訂本)	利率基準改革(第二階段)	二零二一年一月一日
香港財務報告準則第16號(修訂本)	二零二一年六月三十日後 COVID-19相關租金減免	二零二一年四月一日
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備—作擬定用途 前的所得款項	二零二二年一月一日
香港會計準則第37號(修訂本)	虧損合約—履行合約的成本	二零二二年一月一日
香港財務報告準則第3號(修訂本)	引用概念框架	二零二二年一月一日
年度改進項目	香港財務報告準則第1號、香港 財務報告準則第9號、香港財 務報告準則第16號及香港會計 準則第41號(修訂本)	二零二二年一月一日
會計指引第5號(修訂本)	共同控制合併的合併會計處理	二零二二年一月一日
香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動	二零二三年一月一日
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估計的定義	二零二三年一月一日
香港會計準則第12號(修訂本)	單一交易產生的資產及負債的相 關遞延稅項	二零二三年一月一日
香港財務報告準則第17號	保險合約及相關修訂	二零二三年一月一日
香港詮釋第5號(二零二零年)	借款人對含有按要求償還條款的 定期貸款的分類	二零二三年一月一日
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業 之間的資產出售或注資	待釐定

本集團現正評估首次應用上述與本集團有關之新訂準則及修訂本之潛在影響。根據初步評估，管理層預計採納上述新訂準則及修訂本不會對本集團的綜合財務狀況及綜合經營業績構成任何重大影響。管理層計劃於該等新訂準則及對現有準則的修訂本強制生效時予以採納。

2.2 會計政策變動

本集團自二零二零年四月一日起提早追溯採納香港財務報告準則第16號修訂本「COVID-19相關租金減免」。該修訂本提供可選擇的可行權宜方法，允許承租人選擇不評估與COVID-19相關租金減免是否屬租賃修訂。採納該選擇的承租人可將合資格租金減免以非租賃修訂的入賬方式入賬。可行權宜方法僅應用於因COVID-19疫情直接引致的租金減免且須滿足以下所有條件方會適用：a) 租賃付款變動導致經修訂租賃代價與緊接變動前租賃代價相比，大致相同或更低；b) 租賃付款的任何減少僅影響於二零二一年六月三十日或之前到期的付款；及c) 租賃的其他條款及條件無實質性變動。

本集團已對所有合資格COVID-19相關租金減免應用可行權宜方法。租金減免約250,000港元已作為負可變租賃付款入賬及於截至二零二一年三月三十一日止年度之綜合損益及其他全面收益表的直接成本中確認。此舉對於二零二零年四月一日的期初權益結餘並無影響。

3 收益及分部資料

於年內確認的收益如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
客戶合約收益及於一段時間確認		
空運貨代地勤服務	293,855	218,996
空運貨站經營服務	114,645	199,127
	<u>408,500</u>	<u>418,123</u>

分部資料

主要經營決策者已被確定為本公司的執行董事。執行董事視本集團的業務為一個單一經營分部，並據此審核綜合財務報表。此外，本集團於截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度的所有收益均來自本集團經營附屬公司所在地香港。因此，並無呈列分部資料。

有關主要客戶的資料

來自為本集團總收益貢獻逾10%收益的客戶收益如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
客戶A	114,645	199,127
客戶B ¹	177,782	163,770
客戶C	56,902	—

¹ 上述客戶指一家集團內公司的統稱。

4 其他收入及收益

於年內確認的其他收入及收益如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
其他收入及收益		
銀行利息收入	233	1,113
出售物業、廠房及設備之收益	593	—
銷售廢舊材料之收入	27	380
管理費收入	1,151	1,553
政府津貼(附註)	23,658	—
其他	8,499	5,240
	34,161	8,286

附註：於本年度，本集團就香港政府提供的COVID-19相關補助確認政府津貼，其中約23,158,000港元與防疫抗疫基金下保就業計劃有關及500,000港元與防疫抗疫基金下向運輸業界提供的一筆過補貼有關。該等津貼並無附帶未達成的條件或其他或然事項。

5 除稅前溢利／(虧損)

二零二一年
千港元

二零二零年
千港元

除稅前溢利／(虧損)乃經扣除／(計入)下列各項後達致：

直接成本包括：

直接勞工成本	120,790	114,514
派遣勞工成本	120,737	166,902
包裝材料成本	9,920	6,017
物業、廠房及設備折舊	3,834	3,640
使用權資產折舊	37,390	31,760
於計量租賃負債時未予計入的短期租賃相關開支		
－停車位	1,395	1,374
－倉庫及裝貨間	–	2,660
－鏟車	3,718	6,770

行政及其他經營開支包括：

核數師薪酬		
－審核服務	880	1,000
物業、廠房及設備折舊	4,264	3,296
出售物業、廠房及設備之虧損	–	242
於計量租賃負債時未予計入的短期租賃相關開支		
－辦公室物業	360	360
員工成本，包括董事及主要行政人員薪酬	14,899	15,274

6 財務成本

二零二一年
千港元

二零二零年
千港元

租賃負債利息	5,368	6,842
銀行借貸利息	131	308

7 所得稅開支

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
香港利得稅：		
— 即期所得稅	1,434	—
遞延所得稅	203	—
所得稅開支	<u>1,637</u>	<u>—</u>

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過二零一七年稅務(修訂)(第7號)條例草案(「條例草案」)，其引入兩級制利得稅率制度。條例草案於二零一八年三月二十八日簽署成為法律並於翌日刊登憲報。根據兩級制利得稅率制度，合資格集團實體的首2百萬港元溢利將按8.25%的稅率徵稅，而超過2百萬港元的溢利將按16.5%的稅率徵稅。不符合兩級制利得稅率制度資格的集團實體溢利將繼續按16.5%之統一稅率繳稅。

因此，截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度合資格集團實體的香港利得稅按估計應課稅溢利的首2百萬港元計算，稅率為8.25%，而應課稅溢利則按2百萬港元以上的估計應課稅溢利計算，稅率為16.5%。

8 每股基本及攤薄盈利／(虧損)

	二零二一年	二零二零年
本公司擁有人應佔溢利／(虧損)(千港元)	<u>40,522</u>	<u>(8,852)</u>
為計算每股基本盈利／(虧損)的普通股加權平均數(千股)	<u>1,000,000</u>	<u>1,000,000</u>
每股基本盈利／(虧損)(港仙)	<u>4.05</u>	<u>(0.89)</u>

由於截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度並無已發行潛在攤薄普通股，故每股攤薄盈利／(虧損)與每股基本盈利／(虧損)相同。

9 股息

於二零二一年六月十八日，董事會已建議派付截至二零二一年三月三十一日止年度末期股息每股普通股3.0港仙，金額約30百萬港元。末期股息須待本公司股東於應屆股東週年大會上批准後，方可作實(二零二零年：無)。

10 租賃

本附註提供本集團作為承租人的租賃相關資料。

於綜合財務狀況表內確認的金額

綜合財務狀況表表列示以下與租賃有關的金額：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
使用權資產		
倉庫及裝貨間	38,850	62,974
設備	9,816	16,359
	<u>48,666</u>	<u>79,333</u>
租賃負債		
流動	39,756	34,390
非流動	11,888	47,475
	<u>51,644</u>	<u>81,865</u>

11 貿易應收款項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
貿易應收款項	123,792	103,637
減：虧損撥備	(854)	(2,467)
	<u>122,938</u>	<u>101,170</u>

授予客戶的信貸期通常自發票日期起計30至90日。貿易應收款項以港元計值。本集團並無持有任何抵押品作為抵押。

於三月三十一日，貿易應收款項(扣除虧損撥備)基於發票日期之賬齡分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
0至30日	38,948	34,647
31至60日	58,788	58,161
61至90日	11,992	2,273
90日以上	14,064	8,556
	<u>123,792</u>	<u>103,637</u>
減：虧損撥備	(854)	(2,467)
	<u>122,938</u>	<u>101,170</u>

本集團採用簡化法就香港財務報告準則第9號規定的預期信貸虧損計提撥備。於二零二一年三月三十一日，就貿易應收款項總額作出約854,000港元(二零二零年：2,467,000港元)之撥備。

應收款項虧損撥備變動如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
於年初	2,467	2,347
已確認虧損撥備	852	2,465
未使用金額撥回	(2,465)	(2,345)
	<u>854</u>	<u>2,467</u>

12 貿易及其他應付款項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
貿易應付款項	12,520	9,105
應計費用及其他應付款項	16,849	20,896
重置費用撥備	1,141	689
已收按金	3,350	2,750
	<u>33,860</u>	<u>33,440</u>

貿易應付款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
0至30日	10,456	6,972
31至60日	2,064	2,133
	<u>12,520</u>	<u>9,105</u>

於二零二一年三月三十一日，貿易應付款項包括約1,535,000港元及144,000港元(二零二零年：672,000港元及117,000港元)，分別為應付關聯公司國邦環貿有限公司及鴻記汽車工程有限公司(前稱為鴻記車身廠有限公司)之款項。

所有貿易及其他應付款項均以港元計值。

管理層討論及分析

業務回顧及展望

作為香港知名的空運貨代地勤服務供應商和空運貨站經營服務供應商，本集團在二零二一財政年度繼續為全球物流公司和主要貨運代理商等客戶提供服務。於二零二一財政年度，儘管空運貨站經營服務的整體貨物處理貨運量下降，但集團運營和財務表現較為良好。二零二一年二月，集團更憑藉其專業及高效的服務，在國泰航空貨運站為抵港的疫苗提供地勤服務。

展望未來，在經濟環境不穩定的情況下，集團將繼續採取靈活的經營方式，採取有效的成本控制措施。鑑於近期中國大陸對COVID-19疫情已實現有效控制，加上疫苗的推出，管理層認為現時運輸行業的需求，包括航空貨運、地面運輸和倉儲服務將逐步恢復。集團將努力與現有客戶保持良好關係，通過升級現有設施、增強競爭優勢，積極獲得新客戶，以減輕COVID-19和其他社會不確定性所帶來的影響。

財務回顧

收益

本集團收益由截至二零二零財政年度約418.1百萬港元減少約2.3%至截至二零二一財政年度約408.5百萬港元。有關減少主要由於空運貨站經營服務的整體貨物處理量減少，這主要是由於COVID-19疫情持續爆發所引致的需求減少。儘管營商環境並不穩定，集團仍成功獲取一個空運貨代地勤服務的新客戶，並於二零二一財政年度開始為其服務，減低COVID-19疫情對本集團營運的影響。

毛利及毛利率

毛利由二零二零財政年度約40.9百萬港元增加約45.0%至二零二一財政年度約59.3百萬港元。本集團二零二一財政年度毛利率約為14.5%，較二零二零財政年度的約9.8%增加約4.7%。有關增加的主要原因是集團能夠採取有效的成本控制措施，減低整體成本。

其他收入及收益

其他收入及收益主要包括銀行利息收入、出售物業、廠房及設備之收益、銷售廢舊材料之收入、管理費收入、政府津貼及其他雜項收入。其他收入及收益由二零二零財政年度約8.3百萬港元上升至二零二一財政年度約34.2百萬港元。有關增加的主要原因是本集團因COVID-19疫情爆發所收取的政府津貼約23.7百萬港元。

行政及其他經營開支

行政及其他經營開支由二零二零財政年度約50.8百萬港元減少約6.7%至二零二一財政年度約47.4百萬港元，乃主要歸因於二零二零財政年度的倉庫搬遷開支。

財務成本

財務成本由二零二零財政年度約7.2百萬港元下降至二零二一財政年度約5.5百萬港元，主要是由於租賃負債利息減少。

年內溢利／(虧損)及全面收益／(開支)總額

由於上文所述，本集團於二零二一財政年度錄得本公司擁有人應佔溢利及全面收益總額約40.5百萬港元，而於二零二零財政年度錄得虧損約8.9百萬港元。

流動資金及財務資源

本集團的營運及投資主要由其業務營運所得現金、銀行借貸及股東的權益出資提供資金。於二零二一年三月三十一日，本集團擁有流動資產淨值約169.4百萬港元(二零二零年三月三十一日：134.6百萬港元)、現金及銀行結餘約101.9百萬港元(二零二零年三月三十一日：90.3百萬港元)以及原定期限超過三個月的已抵押銀行存款約3.0百萬港元(二零二零年三月三十一日：3.0百萬港元)。於二零二一年三月三十一日，本公司擁有人應佔本集團權益總額約為220.4百萬港元(二零二零年三月三十一日：179.9百萬港元)，而本集團的債務總額包括銀行借貸及租賃負債約為54.0百萬港元(二零二零年三月三十一日：97.4百萬港元)。董事已確認本集團擁有充足財政資源於可預見未來履行其到期責任。

資本架構

本集團的股份已於上市日期在聯交所主板成功上市。自此，本集團股本架構概無任何變動。本集團的資本僅包括普通股。

資本負債比率

於二零二一年三月三十一日，本集團資本負債比率(按銀行借貸及租賃負債總額除以權益總額計算)約為24.5%(二零二零年三月三十一日：54.1%)。資產負債比率下降主要因於本期間根據香港財務報告準則第16號確認使用權資產的租賃負債減少。

承擔

於二零二一年三月三十一日，本集團並無任何重大資本承擔(二零二零年三月三十一日：無)。

於二零二一年三月三十一日，本集團經營租賃承擔約為1.0百萬港元(二零二零年三月三十一日：0.8百萬港元)。

或然負債

於二零二一年三月三十一日，本集團並無任何重大或然負債(二零二零年三月三十一日：無)。

僱員資料

於二零二一年三月三十一日，本集團已僱用438名僱員(二零二零年三月三十一日：427名僱員)。酬金待遇一般按市場條款、個別員工資歷及經驗而釐定。本集團僱員之薪金及工資一般於每年根據表現評估及其他相關因素作出檢討。僱員獲提供各種培訓。截至二零二零年三月三十一日止年度總員工成本(包括董事薪酬及強制性公積金供款)約為135.7百萬港元(二零二零年三月三十一日：129.8百萬港元)。

本集團資產抵押

於二零二一年三月三十一日及二零二零年三月三十一日，本集團若干現金存款約3.0百萬港元已就一般銀行融資抵押予銀行作為擔保。

外匯風險

本集團目前並無面臨任何重大外匯風險，因本集團大部分貨幣資產及負債均以港元計值。管理層將於有需要時考慮適當的對沖工具，以應對重大的外匯風險。

庫務政策

董事將繼續遵循審慎政策管理本集團現金並維持強勁及穩健的流動資金狀況，以確保本集團準備好利用任何未來增長機遇。

分部資料

本集團分部資料載於本公告附註3。

所持重大投資、有關附屬公司及聯屬公司的重大收購及出售以及資本資產的重大投資計劃

除於本公告披露外，於二零二一財政年度，本集團概無持有任何重大投資、重大收購或出售附屬公司及聯屬公司。於二零二一年三月三十一日，本集團並無其他重大投資或資本資產計劃。

末期股息

董事會建議派付二零二一年財政年度末期股息每股普通股3.0港仙，金額約為30.0百萬港元。末期股息(即自本集團上市以來第一次派付現金股息)須待本公司股東於應屆股東週年大會上批准後，方可作實。

業務目標與實際業務進展的比較

於本公司日期為二零一八年二月二十八日的招股章程(「招股章程」)所載自上市日期起至二零二一年三月三十一日止期間的業務目標與本集團於該段期間內的實際業務進展比較分析如下：

招股章程所載 業務策略	招股章程所載截至二零二一年 三月三十一日的業務目標	截至二零二一年三月三十一日 的實際業務進展
設立新的倉庫物業	<ul style="list-style-type: none">— 屯門約130,000平方呎的新倉庫物業之租金按金— 裝修及翻新新倉庫物業— 安裝閉路電視系統、門禁系統及防盜報警系統— 在新倉庫物業安裝貨物儲存叉車操作系統— 就分隔貨物的入庫及出庫於新倉庫物業的若干存儲區域安裝射頻識別技術應用— 安裝計量及控制系統，如貨盤自動測量及重量檢查系統— 購買移動掃描應用設備— 新倉庫物業開始營運— 新倉庫物業初始營運的營運資金	本集團正在識別合適倉庫物業的過程中。由於本集團對倉庫物業的特別要求及香港物業市況，本集團需更多時間識別本集團可接納租金條款的合適物業

招股章程所載 業務策略	招股章程所載截至二零二一年 三月三十一日的業務目標	截至二零二一年三月三十一日 的實際業務進展
更新現有設施及購買額外貨車及設備	<ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="391 223 917 329">— 額外購置兩輛5.5噸貨車、三輛9噸貨車及十輛16噸貨車 <li data-bbox="391 414 917 606">— 更新本集團倉庫及辦公室的其他現有設備，如排架及貨架、閉路電視監控、防火設備及無線射頻識別應用 <li data-bbox="391 659 917 798">— 於現有倉庫貨物接收區安裝兩台貨盤體積及重量自動測量系統 <li data-bbox="391 851 917 989">— 於現有倉庫的貨物篩選區安裝符合運輸安全管理局標準的X光保安檢查系統 <li data-bbox="391 1138 917 1244">— 已更新及新設備或其他現有設備的維修保養 	<p data-bbox="949 223 1522 372">本集團已額外購置八輛16噸貨車。於二零二一年三月三十一日之後，本集團已額外購置兩輛16噸貨車</p> <p data-bbox="949 414 1522 521">本集團已升級倉庫的閉路電視監控設備及保安系統</p> <p data-bbox="949 659 1522 755">本集團已安裝一台貨盤體積及重量自動測量系統</p> <p data-bbox="949 851 1522 1095">本集團已安裝五台X光機及一台爆炸物探測器以升級空運安全檢查設施。於二零二一年三月三十一日之後，本集團已支付按金額外購買一台爆炸物探測器、預期二零二一年六月交付予本集團</p> <p data-bbox="949 1138 1522 1281">部分所得款項淨額用於維護已升級設施及新設施或其他現有設施，但由於上述計劃延遲而未悉數動用</p>

招股章程所載
業務策略

招股章程所載截至二零二一年
三月三十一日的業務目標

截至二零二一年三月三十一日
的實際業務進展

實施新資訊科技系
統

- 計劃更新現有倉庫管理系統及會計系統
- 實施及評估已更新的倉庫管理系統及會計系統表現
- 招聘兩名具備經驗的人員負責計劃及實施資訊科技系統更新及維護資訊系統更新的額外人員的成本
- 升級現有硬件，收購新電腦設備，實施及聘請專業服務供應商開發新的人力資源管理系統
- 實施及評估新人力資源管理系統的表現

倉庫管理系統及會計系統第二階段已完成。本集團現正與其資訊科技顧問合作研究將運輸管理系統與倉庫管理系統合併。運輸管理系統電子數據交換於二零二一年四月推出。由於執行已升級系統涉及同時整合及修改若干系統，相關系統增強已耗費較預計更長的時間

本集團已聘請一名具備相關經驗人員負責資訊科技系統更新

本集團現正與其資訊科技顧問合作研究硬件及電腦設備升級。新人力資源管理系統正進行用戶驗收測試流程，首次出勤模塊預期將於二零二一年第三季度正常運行

股份發售所得款項用途

上市所得款項淨額(經扣除由本公司承擔的包銷費用及其他上市開支)約為92.8百萬港元。在上市後，部分所得款項已根據招股章程所載的未來計劃及所得款項用途應用。

於二零二一年三月三十一日，上市所得款項淨額的使用情況分析如下：

	截至二零二一年 三月三十一日 所得款項淨額 的計劃使用情況 百萬港元	截至二零二一年 三月三十一日 所得款項淨額 的實際使用情況 百萬港元	截至二零二一年 三月三十一日 所得款項淨額 的未動用情況 百萬港元
設立新的倉庫物業	36.4	–	36.4
更新現有設備及購置額外貨車及設備	36.4	21.0	15.4
新資訊科技系統	14.5	3.3	11.2
一般營運資金	5.5	5.5	–
	<u>92.8</u>	<u>29.8</u>	<u>63.0</u>

就設立新的倉庫物業，本集團正在識別合適倉庫物業的過程中。由於本集團對倉庫物業的特別要求及香港物業市況，本集團需更多時間識別本集團可接納租金條款的合適物業。

更新現有設備以購置額外貨車及設備方面，本集團如上文所述，正在更新倉庫的現有設備。由於中美貿易緊張局勢及爆發COVID-19疫情，導致整體貨物處理量減少。本集團考慮根據本集團現在業務運作的需要動用該筆未動用款項。

於二零二一年三月三十一日的餘下未動用所得款項淨額存於香港持牌銀行及現擬按與招股章程所載建議分配一致的方式應用。董事將審閱本集團的業務策略及不時的特定需求，及倘所得款項淨額用途有任何變動，本公司將適時作出進一步公告。預期相關款項將於2年內悉數動用。

招股章程所載的業務目標、未來計劃及所得款項計劃用途乃根據本集團編製招股章程時對未來市況作出的最佳估計及假設制定，而所得款項乃根據本集團業務及行業的實際發展情況應用。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十所載上市公司董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行證券交易的操守守則。經作出具體查詢，於二零二一財政年度，全體董事一直全面遵守標準守則所載的所需標準。

企業管治常規

本公司深知企業管治是為股東增值之必要及重要元素之一，而本公司亦努力達致高水平之企業管治，以保障及提升全體股東利益，同時提高企業價值和本公司之間責性。本公司已應用上市規則附錄十四所載企業管治守則及企業管治報告(「企業管治守則」)的原則及守則條文。於二零二一財政年度，據董事會所深知，本公司一直遵守企業管治守則中所有適用的守則條文。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司及其任何附屬公司概無於二零二一財政年度內購買、出售或贖回任何本公司股份。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司預定於二零二一年八月二十日(星期五)舉行應屆股東週年大會(「二零二一年股東週年大會」)。為確定出席股東週年大會並於會上投票之權利，本公司將於二零二一年八月十七日(星期二)至二零二一年八月二十日(星期五)(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記，期間將不會辦理股份過戶登記手續。為出席股東週年大會及於會上投票，所有股份過戶文件連同相關股票必須最遲於二零二一年八月十六日(星期一)下午四時三十分前交回本公司香港股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓)。

為符合資格享有建議末期股息，本公司將於二零二一年八月二十六日(星期四)至二零二一年八月三十日(星期一)(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記，期間不會辦理本公司的股份過戶登記手續。所有股份過戶文件連同相關股票必須最遲於二零二一年八月二十五日(星期三)下午四時三十分前交回本公司香港股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓)。倘建議末期股息的決議案於二零二一年股東週年大會上獲通過，建議末期股息將支付予二零二一年八月三十日(星期一)名列本公司股東名冊的股東。建議末期股息預期於二零二一年九月二十日(星期一)或之前派付。

審核委員會

本公司審核委員會(「**審核委員會**」)於二零一八年二月二十一日成立。審核委員會主席為獨立非執行董事關毅傑先生，其他成員包括獨立非執行董事何振琮先生及余德鳴先生。審核委員會的書面職權範圍刊載於聯交所網站及本公司網站。

審核委員會的主要職責為檢討財務資料及報告過程、內部監控程序及風險管理系統、審核計劃及與外部核數師的關係，以及檢討相關安排，以讓本公司僱員可暗中就本公司財務匯報、內部監控或其他方面可能發生的不當行為提出關注。

審閱本年度綜合財務報表

本集團核數師國衛會計師事務所有限公司已就初步公告所載本集團二零二一財政年度之綜合財務狀況表、綜合全面收益表以及相關附註所列數字與本集團二零二一財政年度之綜合財務報表草擬本所載數額核對一致。國衛會計師事務所有限公司就此進行之工作並不構成香港會計師公會所頒佈香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港核證委聘準則而進行之核證委聘，因此，國衛會計師事務所有限公司並無對初步公告作出任何保證。

審核委員會已審閱本集團所採納之會計原則及慣例及二零二一財政年度之綜合財務報表以及本集團二零二一財政年度之全年業績公告。

報告期後事項

除本公告所披露者外，自二零二一年三月三十一日起直至本公告日期，概無影響本集團的其他重大事項。

致謝

董事會主席羅國樑先生謹藉此機會向董事會成員及本集團全體員工致以衷心的謝意，感謝各位卓有成效的工作及不懈努力。本公司將一如既往，努力為鼎力支持本集團的所有股東帶來回報。

承董事會命
亞洲實業集團(控股)有限公司
主席兼執行董事
羅國樑

香港，二零二一年六月十八日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事羅國樑先生、羅國豪先生及趙達庭先生；及獨立非執行董事余德鳴先生、關毅傑先生及何振琮先生。