

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

## Shun Wo Group Holdings Limited

### 汛和集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1591)

### 截至2021年3月31日止年度之 年度業績公告

汛和集團控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2021年3月31日止年度(「回顧年度」)之經審核年度綜合財務業績，連同截至2020年3月31日止年度同期之比較數字。

#### 綜合損益及其他全面收益表

截至2021年3月31日止年度

	附註	2021年 千港元	2020年 千港元
收益	3	144,359	134,392
直接成本		<u>(121,309)</u>	<u>(140,540)</u>
毛利/(毛損)		23,050	(6,148)
其他收入、其他收益及虧損	4	4,942	1,090
按公允值計入損益的金融資產的 公允值變動		(18)	(2,488)
行政及其他經營開支		(22,802)	(22,146)
金融資產及合約資產減值虧損淨額		<u>(11,614)</u>	<u>(2,960)</u>
除所得稅前虧損	5	(6,442)	(32,652)
所得稅抵免/(開支)	6	<u>369</u>	<u>(401)</u>
本公司擁有人應佔年內虧損及 全面開支總額		<u><u>(6,073)</u></u>	<u><u>(33,053)</u></u>
本公司擁有人應佔每股虧損 —每股基本及攤薄虧損(港仙)	7	<u><u>(0.15)</u></u>	<u><u>(0.83)</u></u>

股息詳情於附註8中予以披露。

# 綜合財務狀況表

於2021年3月31日

	附註	2021年 千港元	2020年 千港元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		19,674	16,912
使用權資產		34	1,147
		<u>19,708</u>	<u>18,059</u>
<b>流動資產</b>			
合約資產		36,303	38,850
貿易及其他應收款項	9	10,481	20,259
按公允值計入損益的金融資產		-	2,274
可收回即期所得稅		-	753
已抵押銀行存款		5,004	-
銀行結餘及現金		39,793	39,517
		<u>91,581</u>	<u>101,653</u>
<b>總資產</b>		<u><b>111,289</b></u>	<u><b>119,712</b></u>
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔權益</b>			
資本及儲備			
股本	10	40,000	40,000
儲備		51,811	57,884
		<u>91,811</u>	<u>97,884</u>
<b>權益總額</b>		<u><b>91,811</b></u>	<u><b>97,884</b></u>
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		-	369
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	11	19,478	21,392
租賃負債		-	67
		<u>19,478</u>	<u>21,459</u>
<b>總負債</b>		<u><b>19,478</b></u>	<u><b>21,828</b></u>
<b>權益及負債總額</b>		<u><b>111,289</b></u>	<u><b>119,712</b></u>
<b>流動資產淨值</b>		<u><b>72,103</b></u>	<u><b>80,194</b></u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u><b>91,811</b></u>	<u><b>98,253</b></u>

## 綜合財務報表附註

### 1. 一般資料及呈列基準

本公司為投資控股公司。本集團主要在香港從事地基工程承接業務。

本公司為於2016年5月3日在開曼群島根據開曼群島公司法註冊成立的獲豁免有限責任公司，其股份於2016年9月28日在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

於2021年3月31日，其母公司及最終控股公司為美城控股有限公司（「美城」），為一家於英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立的公司，由黃仁雄先生（「黃仁雄先生」）、黃義邦先生（「黃義邦先生」）及黎國輝先生（「黎先生」）分別擁有40%、30%及30%。

本公司的註冊辦事處地址為Windward 3, Regatta Office Park, PO Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands，而本公司的主要營業地點地址為香港筲箕灣道68號西灣河中心7樓A室。

綜合財務報表乃以港元（「港元」）呈列，港元為本集團之功能貨幣。

### 2. 主要會計政策概要

編製該等綜合財務報表所用主要會計政策載於下文。除另有指明外，於所有呈報年度均貫徹使用有關政策。

#### 2.1 編製基準

本集團的綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的所有適用香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製。綜合財務報表包括聯交所主板證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例規定的適用披露。綜合財務報表乃根據歷史成本法編製，但本集團的會計政策另有規定則除外。

根據香港財務報告準則編製綜合財務報表須運用若干關鍵會計估計，亦需要管理層在應用本集團的會計政策過程中行使其判斷。涉及高度的判斷或複雜性的範疇，或假設及估計對綜合財務報表屬重大的範疇於綜合財務報表中披露。

## 2.2 會計政策之變動及披露

### (a) 本集團採納的新訂及經修訂準則及詮釋

本集團已於2020年4月1日開始的年度報告期間首次應用下列準則及修訂本：

香港會計準則第1號及香港會計準則第8號修訂本	重大之定義
香港財務報告準則第3號修訂本	業務之定義
香港財務報告準則第9號、 香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第7號修訂本	利率基準改革

於本年度應用「香港財務報告準則提述概念框架的修訂本」及香港財務報告準則修訂本對本集團於本年度及過往年度之財務狀況及表現及／或該等綜合財務報表所載之披露並無重大影響。

### (b) 已頒佈惟尚未生效及並無提早採納的新訂及經修訂準則

截至2021年3月31日止年度，多項新訂準則、準則修訂本及詮釋已頒佈，惟並非強制生效，本集團亦未提早採納。

香港財務報告準則第17號	保險合約及相關修訂本 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第16號修訂本	與COVID-19相關的租金寬減 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第16號修訂本	2021年6月30日後的與COVID-19相關的租金寬減 <sup>6</sup>
香港財務報告準則第3號修訂本	提述概念框架 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第9號、 香港會計準則第39號、 香港財務報告準則第7號、 香港財務報告準則第4號及 香港財務報告準則第16號修訂本	利率基準改革—第二階段 <sup>5</sup>
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號修訂本	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資 <sup>3</sup>
香港會計準則第1號修訂本	將負債分類為流動或非流動及 香港詮釋第5號(2020年)之有關修訂 <sup>5</sup> 會計政策披露 <sup>1</sup>
香港會計準則第1號及香港 財務報告準則實務報告第2號之修訂	會計估計之定義 <sup>1</sup>
香港會計準則第8號修訂本	與單一交易產生的資產及負債有關 的遞延稅項資產 <sup>1</sup>
香港會計準則第12號修訂本	擬定用途前的物業、廠房及設備 所得款項 <sup>2</sup>
香港會計準則第16號修訂本	虧損性合約—履行合約的成本 <sup>2</sup>
香港會計準則第37號(修訂本)	香港財務報告準則之年度改進 (2018年至2020年週期) <sup>2</sup>
香港財務報告準則(修訂本)	

<sup>1</sup> 於2023年1月1日或之後開始之年度期間生效。

<sup>2</sup> 於2022年1月1日或之後開始之年度期間生效。

<sup>3</sup> 於待定日期或之後開始之年度期間生效。

<sup>4</sup> 於2020年6月1日或之後開始之年度期間生效。

<sup>5</sup> 於2021年1月1日或之後開始之年度期間生效。

<sup>6</sup> 於2021年4月1日或之後開始之年度期間生效。

本公司董事預期，應用所有該等新訂準則、準則修訂本及詮釋不會對本集團的綜合財務報表造成重大影響。

### 3. 收益及分部資料

收益，亦即本集團的營業額，指日常業務過程中的建築合約收款。於報告期間確認的收益如下：

	2021年 千港元	2020年 千港元
收益		
主承包	121,910	74,839
分包	22,449	59,553
	<u>144,359</u>	<u>134,392</u>

主要營運決策人識別為董事會。董事會視本集團的業務為單一營運分部並相應審閱綜合財務報表。另外，本集團僅於香港從事業務。以及本集團所有非流動資產均位處香港。因此，概無呈列分部資料及地區性資料。

#### 有關主要客戶的資料

來自為本集團貢獻總收益10%以上的客戶的收益如下：

	2021年 千港元	2020年 千港元
客戶A	71,703	72,084
客戶B	35,642	不適用 <sup>1</sup>
客戶C	不適用 <sup>1</sup>	41,718

<sup>1</sup> 相應收益並未佔本集團總收益10%以上。

### 4. 其他收入、其他收益及虧損

	2021年 千港元	2020年 千港元
租賃收入	1,335	201
出售物業、廠房及設備收益	102	-
匯兌虧損淨額	(26)	(9)
利息收入	58	619
政府補助(附註)	2,228	-
出售鋼鐵平台收益	1,241	-
其他	4	279
	<u>4,942</u>	<u>1,090</u>

附註：於回顧年度，該等政府補助主要指因COVID-19疫情而授出的政府補貼，包括根據保就業計劃的補助約2,148,000港元。

## 5. 除所得稅前虧損

	2021年 千港元	2020年 千港元
計入直接成本：		
物業、廠房及設備折舊	2,933	4,620
員工成本	19,299	28,759
不計入租賃負債計量之短期租賃有關開支	—	134
計入行政及其他經營開支：		
核數師酬金	700	750
物業、廠房及設備折舊	3,673	2,562
使用權資產折舊	1,113	—
不計入租賃負債計量之短期租賃有關開支	540	1,886
員工成本(包括董事酬金)	12,149	11,925

## 6. 所得稅(抵免)/開支

	2021年 千港元	2020年 千港元
即期所得稅		
— 過往年度撥備不足	—	888
遞延所得稅	(369)	(487)
所得稅開支/(抵免)	(369)	401

## 7. 每股虧損

每股基本虧損乃以年內本公司擁有人應佔虧損除以已發行普通股的加權平均數計算。

	2021年	2020年
本公司擁有人應佔虧損(千港元)	(6,073)	(33,053)
已發行普通股的加權平均數(千股)	4,000,000	4,000,000
每股基本虧損(港仙)	(0.15)	(0.83)

由於截至2021年及2020年3月31日止年度並無已發行的潛在攤薄普通股，故每股攤薄虧損相等於每股基本虧損。

## 8. 股息

董事會並無亦不建議派發截至2021年3月31日止年度的股息(2020年：無)。

## 9. 貿易及其他應收款項

	2021年 千港元	2020年 千港元
貿易應收款項	22,898	16,780
減：信貸虧損撥備	<u>(14,603)</u>	<u>(1,373)</u>
	8,295	15,407
其他應收款項、按金及預付款項	<u>2,186</u>	<u>4,852</u>
	<u><u>10,481</u></u>	<u><u>20,259</u></u>

附註：

- (a) 授予客戶的信貸期一般介乎14至60天(2020年：14至32天)。貿易應收款項以港元計值。
- (b) 貿易應收款項(扣除信貸虧損撥備)按客戶簽發付款憑證的日期或發票日期(如適用)的賬齡分析如下：

	2021年 千港元	2020年 千港元
0至30天	5,904	5,758
31至60天	-	1,123
61至90天	1,157	1,765
90天以上	<u>1,234</u>	<u>6,761</u>
	<u><u>8,295</u></u>	<u><u>15,407</u></u>

## 10. 股本

	普通股 股份數目	股本 千港元
每股普通股0.01港元		
法定：		
於2021年及2020年3月31日	<u>10,000,000,000</u>	<u>100,000</u>
已發行及繳足：		
於2021年及2020年3月31日	<u>4,000,000,000</u>	<u>40,000</u>

## 11. 貿易及其他應付款項

	2021年 千港元	2020年 千港元
貿易應付款項	13,739	12,497
應付保留金	3,096	6,237
應計費用及其他應付款項	2,643	2,658
	<u>19,478</u>	<u>21,392</u>

附註：

(a) 供應商授出的付款期限一般為兩個月內。

貿易應付款項按發票日期劃分的賬齡分析如下：

	2021年 千港元	2020年 千港元
0至30天	5,294	7,483
31至60天	3,566	4,829
61至90天	18	121
90天以上	4,861	64
	<u>13,739</u>	<u>12,497</u>



## 管理層討論與分析

### 業務回顧及展望

本集團於香港地基行業擁有逾20年的歷史，主要從事挖掘及側向承托工程、嵌岩工字樁及迷你樁工程以及樁帽建設工程。主要營運附屬公司合記工程有限公司自2009年12月起根據建築物條例註冊為「基礎工程」類別分冊下的註冊專門承建商。

於2021年3月31日，本集團有10個正在進行的項目(包括已開始但尚未完成的項目，以及已獲授但尚未開始的項目)，此等項目的原合約總金額約為200.6百萬港元。

於2021年3月31日後及直至本公告日期，本集團獲授兩項新項目，原合約總金額約為92.3百萬港元。

儘管地基行業營商環境的挑戰進一步加劇，本集團於回顧年度錄得收入增加、毛利率改善及淨虧損減少至6.1百萬港元。

展望未來，地基行業將挑戰重重及充滿不確定性。香港社會氛圍持續低迷且競爭激烈，加上COVID-19疫情爆發，將對地基行業造成影響，而COVID-19疫情所帶來的影響及壓力尚未得到緩解，其影響亦難以估計。該等負面影響將不會在短期內消失，市場復甦之路將會很漫長。

在這挑戰重重的時期，管理層會時刻留意不明朗因素及保持謹慎。本集團亦正靈活調整其具競爭力的競標定價政策及嚴控生產成本，以達至合理的項目毛利率。

總體而言，本集團將繼續加強市場地位、增強本集團競爭實力及對未來保持樂觀。

## 財務回顧

### 收益

回顧年度內，本集團之收益自截至2020年3月31日止年度同期的約134.4百萬港元減增加約10.0百萬港元或約7.4%至約144.4百萬港元。收益有所增加主要是由於截至2021年3月31日止年度的下半年本集團承接的新獲授項目所致。

### 毛利／(毛損)及毛利／(毛損)率

回顧年度內，本集團錄得毛利約23.1百萬港元，而截至2020年3月31日止年度同期則為毛損約6.1百萬港元。毛利率由截至2020年3月31日止年度的毛損率4.6%改善至回顧年度的毛利率16.0%。毛利及毛利率表現提升乃回顧年度內調整投標定價政策及嚴格管控生產成本的成果。

### 其他收入、其他收益及虧損

回顧年度內，其他收入、其他收益及虧損由截至2020年3月31日止年度同期之約1.1百萬港元增加約3.8百萬港元至約4.9百萬港元。該增加是由於租金收入、出售鋼鐵平台的收益增加及就COVID-19資助收取政府補助所致。

### 行政及其他經營開支

回顧年度內，行政及其他經營開支自截至2020年3月31日止年度同期的約22.1百萬港元增加約0.7百萬港元或約3.0%至約22.8百萬港元。

### 金融資產及合約資產減值虧損淨額

回顧年度內，金融資產及合約資產減值虧損淨額由截至2020年3月31日止年度同期的約3.0百萬港元增加約8.6百萬港元至約11.6百萬港元。有關增加乃主要由於個別客戶的貿易應收款項及合約資產的預期信貸虧損淨增加。

### 虧損淨額

由於以上所述，回顧年度內，本集團錄得虧損淨額約6.1百萬港元，而截至2020年3月31日止年度同期則錄得虧損淨額約33.1百萬港元。

## 流動資金、財務狀況及資本架構

回顧年度內，本集團之資本架構並無發生變動。

於2021年3月31日，本集團擁有銀行結餘(包括已抵押銀行存款)總額約44.8百萬港元(2020年3月31日：約39.5百萬港元)。

於2021年及2020年3月31日，本集團並無未償還之債務。

## 財務政策

本集團針對其財務政策採取審慎的財務管理辦法。董事會密切監察本集團的流動資金狀況，確保本集團的資產、負債及其他承擔的流動資金架構始終能夠滿足其資金需求。

## 資產負債比率

於2021年3月31日，資產負債比率(按借款總額除以權益總額計算)為零(2020年3月31日：零)。

## 資產抵押

於2021年3月31日，本集團已抵押銀行存款約5.0百萬港元以擔保授予本集團的銀行融資(2020年3月31日：現金抵押3.7百萬港元)。

## 外匯風險承擔

由於本集團僅於香港營業以及自其經營產生的大部份收入及交易乃以港元結算，董事認為本集團之外匯風險甚微。因此，回顧年度內，本集團並無訂立任何對沖外匯風險之衍生工具合約。

## 資本開支

回顧年度內，本集團投資約9.4百萬港元購買物業、廠房及設備。所有此等資本開支乃由內部資源提供資金支持。

## 資本承擔及或然負債

於2021年3月31日，本集團並無重大資本承擔或或然負債。

## 重大收購及出售附屬公司及聯屬公司

回顧年度內，本集團並無任何重大收購或出售附屬公司或聯屬公司。

## 重大投資

回顧年度內，本集團並無重大投資。

## 重大投資或資本資產之未來計劃

除「所得款項用途」一節所披露者外，回顧年度內，本集團並無重大投資或資本資產的任何其他計劃。

## 末期股息

董事會議決不建議宣派回顧年度內之任何末期股息。

## 所得款項用途

本集團獲得的所得款項淨額(扣除相關開支後)約為84.2百萬港元。該等所得款項擬根據本公司日期為2016年9月12日的招股章程(「招股章程」)「未來計劃及所得款項用途」一段及本公司日期為2021年1月8日之公告所載的建議用途使用。該等經修訂用途包括：(i)購置挖掘機、起重機及破碎機；(ii)增加勞動力及人手；(iii)加大營銷力度；(iv)為一般營運資金提供資金；(v)為項目前期成本融資；及(vi)為發出履約保函融資。所得款項經修訂用途的詳情載列如下：

	截至2021年 3月31日的 經修訂所得 款項用途 千港元	截至2021年 3月31日的 實際用途 千港元	截至2021年 3月31日的 未動用用途 千港元	未動用所得款項 的預計動用 時間表
購置挖掘機、起重機 及破碎機	41,000	33,164	7,836	於2022年3月31日 或之前
增加勞動力及人手	15,000	15,000	–	不適用
加大營銷力度	4,200	4,200	–	不適用
為一般營運資金提供資金	8,000	8,000	–	不適用
為項目前期成本融資	12,000	2,604	9,396	於2022年3月31日 或之前
為發出履約保函融資	4,000	–	4,000	於2022年3月31日 或之前
總計	<u>84,200</u>	<u>62,968</u>	<u>21,232</u>	

誠如本公司日期為2021年1月8日之公告所討論，董事會決議變更所得款項淨額的建議用途，並認為確保本集團的營運資金充足至關重要，倘項目執行中出現任何意料之外的重大延誤或中斷，仍可支持其進行中的項目及日常運作。

董事會進而認為，有關變動會令本集團更好地適應持續變化的實況，因此符合本集團及股東的整體利益。

## 僱員及薪酬政策

於2021年3月31日，本集團共聘用61名全職僱員(包括執行董事)，而2020年3月31日共聘用58名全職僱員。薪酬乃參考市場條款以及個別僱員的表現、資歷及經驗而釐定。除基本薪金外，亦會向對本集團作出特殊貢獻之僱員提供與表現掛鈎之獎金，以吸引及挽留有能力的僱員。本集團於回顧年度內產生的薪酬成本總額約為31.4百萬港元，而截至2020年3月31日止年度同期約為40.7百萬港元。

## 回顧年度後事項

本集團於2021年3月31日及直至本公告日期概無進行重大期後事項。

## 企業管治／其他資料

### 遵守企業管治守則

本集團致力於維持良好的企業管治以保障股東權益及實現有效的問責制。本公司已採納香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載之企業管治守則(「企業管治守則」)。就董事會所深知，本公司在回顧年度內及直至本公告日期一直遵守企業管治守則。

### 遵守上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為其董事進行證券交易的操守準則。經向董事作出具體查詢後，全體董事確認彼等在回顧年度內及直至本公告日期一直遵守標準守則所載之規定準則。

## 購股權計劃

本公司已於2016年9月3日採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)。購股權計劃的主要條款概述於招股章程附錄四。購股權計劃的主要目的為吸引及挽留最優秀的人員、向本集團僱員(全職及兼職)、董事、諮詢人、顧問、分銷商、承包商、供應商、代理、客戶、商業夥伴或服務供應商提供獎勵以及推動本集團業務創出佳績。自2016年9月3日採納購股權計劃起，並無購股權根據購股權計劃獲授出、行使、註銷或失效，並且於2021年3月31日，並無尚未行使之購股權。

## 競爭權益

董事確認，回顧年度內，除於本集團業務中擁有權益以外，本公司控股股東及其各自緊密聯繫人概無於直接或間接與本集團業務構成競爭或可能構成競爭的業務中擁有任何權益，且須根據上市規則第8.10條予以披露。

## 購買、出售或贖回本公司證券

在回顧年度內及直至本公告日期，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司證券。

## 董事之重大合約權益

在回顧年度內，各董事概無(直接或間接)於本公司或其任何附屬公司所訂立之任何對本集團業務屬重要之合約佔有重大權益。

## 充足公眾持股量

根據本公司所知悉的公開資料以及據董事所知，董事確認在回顧年度內及直至本公告日期，本公司就其股份一直維持上市規則訂明的充足公眾持股量。

## 股東週年大會(「股東週年大會」)

2021年股東週年大會將於2021年9月9日(星期四)舉行。股東週年大會通告將按上市規則規定的方式於適當時候刊發及寄發予本公司股東。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於2021年9月4日(星期六)至2021年9月9日(星期四)(包括首尾兩天)暫停辦理香港過戶登記手續，以釐定股東出席應屆股東週年大會並於會上投票之權利，該等日期內將不會進行任何股份過戶登記。為符合有權出席股東週年大會並於會上投票之股東資格，所有過戶表格連同有關股票最遲須於2021年9月3日(星期五)下午四時三十分前送達本公司之香港股份過戶登記分處寶德隆證券登記有限公司，地址為香港北角電氣道148號21樓2103B室。

## 審核委員會

本公司於2016年9月3日成立審核委員會(「**審核委員會**」)，並遵照企業管治守則訂有書面職權範圍。審核委員會的主要職責為審閱本集團的財務資料，監督本集團的財務申報系統、風險管理及內部監控程序，向董事會提供建議及意見，以及監控外部核數師的獨立性及客觀性及履行企業管治職能。

審核委員會由全體三名獨立非執行董事組成，分別為譚偉德先生、羅嘉豪先生及梁唯廉先生。譚偉德先生為審核委員會主席。審核委員會已審閱回顧年度內之綜合財務報表。審核委員會認為，該等業績之編製符合適用的會計準則及規定以及上市規則並已作出充分相關披露。

## 致謝

董事會藉此機會衷心感謝管理層團隊及僱員的不懈努力及貢獻，以及我們的股東、投資者及業務夥伴的信任及支持。

承董事會命  
訊和集團控股有限公司  
主席  
黃仁雄

香港，2021年6月25日

於本公告日期，本公司執行董事為黃仁雄先生、黃義邦先生及黎國輝先生，而獨立非執行董事為羅嘉豪先生、梁唯廉先生及譚偉德先生。