

香港交易及結算所有限公司和香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Trendzon Holdings Group Limited
卓航控股集團有限公司

(前稱「Pipeline Engineering Holdings Limited 管道工程控股有限公司」)
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1865)

截至二零二一年三月三十一日止年度
全年業績公告

卓航控股集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈截至二零二一年三月三十一日止年度(「二零二一財年」)本集團的綜合經審核業績，連同截至二零二零年三月三十一日止年度(「二零二零財年」)的比較數字，由本公司審核委員會(「審核委員會」)審閱，並已於二零二一年六月二十九日獲董事會批准。

財務摘要

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
收入	43,450	27,284
毛利	9,980	4,423
除所得稅前溢利	4,054	1,853
年度溢利	3,254	1,568
本公司擁有人應佔溢利的每股盈利 (按每股以新加坡仙列示)		
—每股基本盈利	0.35	0.17
—每股攤薄盈利	0.35	0.17

綜合損益表

截至二零二一年三月三十一日止年度

	附註	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
收入	3	43,450	27,284
銷售成本	6	<u>(33,470)</u>	<u>(22,861)</u>
毛利		<u>9,980</u>	<u>4,423</u>
其他收入	4	3,017	703
其他(虧損)／收益淨額	5	(1,420)	654
行政開支	6	<u>(7,152)</u>	<u>(3,864)</u>
經營溢利		4,425	1,916
財務成本	8	<u>(371)</u>	<u>(63)</u>
除所得稅前溢利		4,054	1,853
所得稅開支	9	<u>(800)</u>	<u>(285)</u>
年度溢利		<u>3,254</u>	<u>1,568</u>
本公司擁有人應佔年度溢利的每股盈利 基本及攤薄(按每股以新加坡仙列示)	10	<u>0.35</u>	<u>0.17</u>

綜合全面收益表

截至二零二一年三月三十一日止年度

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
其他全面收益／(虧損)		
其後可能重新分類至損益的項目：		
換算海外業務產生的匯兌差額	<u>(1)</u>	<u>—</u>
年度其他全面虧損	<u>(1)</u>	<u>—</u>
年度全面收益總額	<u><u>3,253</u></u>	<u><u>1,568</u></u>

綜合財務狀況表

於二零二一年三月三十一日

	附註	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		22,055	8,529
使用權資產		3,277	268
無形資產		9	49
投資物業		–	1,020
訂金	11	1,563	1,854
		<u>26,904</u>	<u>11,720</u>
流動資產			
按公平值計入損益的金融資產		882	–
貿易應收款項及其他應收款項	11	20,572	3,596
合約資產	12	13,564	13,925
定期存款		102	100
現金及現金等價物		11,912	15,619
		<u>47,032</u>	<u>33,240</u>
資產總值		<u>73,936</u>	<u>44,960</u>
權益			
股本		1,589	1,589
儲備		38,854	35,601
權益總額		<u>40,443</u>	<u>37,190</u>

綜合財務狀況表（續）

於二零二一年三月三十一日

	附註	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
負債			
非流動負債			
借款	14	8,864	399
租賃負債		3,061	–
遞延所得稅負債		813	1,077
		<u>12,738</u>	<u>1,476</u>
流動負債			
貿易應付款項及其他應付款項	13	8,269	4,026
合約負債	12	–	447
借款	14	10,875	861
租賃負債		243	268
即期所得稅負債		1,368	692
		<u>20,755</u>	<u>6,294</u>
負債總額		<u>33,493</u>	<u>7,770</u>
權益及負債總額		<u>73,936</u>	<u>44,960</u>

綜合財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

1 一般資料

本公司於二零一八年七月十七日根據開曼群島法例第22章公司法（一九六一年法例3，經合併及修訂）（現稱公司法（二零二一年修訂版））在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司股份於二零一九年三月二十七日在香港聯合交易所有限公司主板（「**主板**」）上市（「**上市**」）。

本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。新加坡主要營業地點為36 Sungei Kadut Avenue, Singapore 729661。香港主要營業地點為香港德輔道中88-89號中環88二十三樓。除另有指明外，該等綜合財務報表以千新加坡元（「**千坡元**」）呈列。

本公司為投資控股公司。本集團主要從事(i)基礎設施管道建設及相關工程服務，服務對象以燃氣、水務、電訊及供電行業為主；及(ii)建材貿易。

綜合財務報表已於二零二一年六月二十九日獲董事會批准刊發。

2 主要會計政策概要

於編製該等綜合財務報表時應用的主要會計政策載於下文。除非另有所指，此等政策貫徹應用到所有呈列年度。

2.1 編製基準

本集團綜合財務報表乃根據國際會計準則委員會（「**國際會計準則委員會**」）頒佈的國際財務報告準則（「**國際財務報告準則**」）及香港公司條例的披露規定編製。綜合財務報表乃按照歷史成本慣例編製，並經按公平值入賬的投資物業及按公平值計入損益計量的金融資產的重估作出修訂。

編製符合國際財務報告準則的綜合財務報表須運用若干關鍵會計估計，亦須管理層於應用本集團會計政策過程中作出判斷。

(a) 本集團採納的新訂及經修訂準則

本集團已於本年度首次應用下列國際會計準則委員會頒佈的新訂國際財務報告準則及其修訂以及新詮釋：

- 重大性的定義－國際會計準則第1號及國際會計準則第8號的修訂
- 業務的定義－國際財務報告準則第3號的修訂
- 利率基準改革－國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號及國際財務報告準則第7號的修訂
- 經修訂財務報告概念框架

上文所列的修訂對過往期間確認的金額並無任何影響，且預期不會對當前或未來期間造成重大影響。

(b) 尚未採納的新訂準則及詮釋

以下新訂準則及詮釋已頒佈但尚未於本報告期間強制生效，且本集團尚未提早採納：

		於以下日期 或之後開始 之年度期間 生效
國際財務報告準則第16號的修訂	新冠肺炎相關租金寬免	二零二零年 六月一日
國際會計準則第38號、 國際財務報告準則第4號、 國際財務報告準則第7號、 國際財務報告準則第9號及 國際財務報告準則第16號 (修訂本)	利率基準改革－第二階段	二零二一年 四月一日
年度改進項目(修訂本)	二零一八年至二零二零年 週期之年度改進	二零二二年 四月一日
會計指引第5號(經修訂)	經修訂會計指引第5號 －共同控制合併之 合併會計法	二零二二年 四月一日
國際財務報告準則第3號、 國際會計準則第16號及 國際會計準則第37號(修訂本)	小範圍修訂	二零二二年 四月一日
國際會計準則第1號(修訂本)	流動或非流動負債分類	二零二三年 四月一日
國際財務報告準則第17號	保險合約	二零二三年 四月一日
國際財務報告準則第17號(修訂本)	國際財務報告準則第17號 (修訂本)	二零二三年 四月一日
國際財務報告準則第10號及 國際會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或 合營企業之間的資產 出售或注資	待釐定

本公司董事已評估採納上述新訂準則、現有準則之修訂、詮釋及會計指引對本集團之財務影響。該等準則及修訂預期不會於未來報告期間對本集團以及可見未來交易造成重大影響。本集團擬於上述新訂準則、現有準則之修訂、詮釋及會計指引生效時予以採納。

3 分部資料

本公司執行董事監督其經營分部的經營業績，以就資源分配及表現評估作出決策。

主要經營決策者被確定為本集團的執行董事。執行董事從業務角度考慮分部。本集團有兩（二零二零年：一）個經營分部合資格作為國際財務報告準則第8號項下的呈報分部，而執行董事以本集團綜合財務報表作定期審閱用作分配資源及評估經營分部表現的資料。

執行董事透過計量除所得稅前溢利評估表現，並認為所有業務均納入兩個分部。

	分部收益		分部業績	
	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
建設合約	37,247	27,284	9,135	4,423
建材貿易	6,203	–	845	–
分部總額	43,450	27,284	9,980	4,423
其他收入			3,017	703
其他（虧損）／收益淨額			(1,420)	654
行政開支			(7,152)	(3,864)
財務成本			(371)	(63)
除所得稅前溢利			4,054	1,853

截至二零二一年三月三十一日止年度，有一名（二零二零年：兩名）客戶單獨佔本集團總收入10%以上。截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度，該等客戶各自貢獻收入如下：

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
客戶A	31,392	19,809
客戶B	不適用	3,089

於二零二一年三月三十一日，建設合約分部及建材貿易分部之資產總值分別為54,633,000坡元及17,008,000坡元（二零二零年：建設合約分部38,896,000坡元及建材貿易分部零坡元）。

於二零二一年三月三十一日，於新加坡及香港之非流動資產總值（不包括按金）分別為24,774,000坡元及567,000坡元（二零二零年：於新加坡9,866,000坡元及於香港零坡元）。

(a) 客戶合約收入明細

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
建設合約收入		
與以下項目有關的建設合約：		
— 燃氣	35,424	21,414
— 水務	1,761	5,729
— 電纜	62	141
	<u>37,247</u>	<u>27,284</u>
建材貿易收入		
建材	<u>6,203</u>	—
總計	<u><u>43,450</u></u>	<u><u>27,284</u></u>
	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
處於國際財務報告準則第15號範圍內之 客戶合約收入：		
於一段時間確認		
— 建設合約收入	37,247	27,284
於某一時間點確認		
— 建材貿易收入	<u>6,203</u>	—
	<u><u>43,450</u></u>	<u><u>27,284</u></u>

	截至二零二一年三月三十一日止年度		
	建設	建材	總計
	合約收入 千坡元	貿易收入 千坡元	
地區市場：			
—新加坡	37,247	—	37,247
—香港	—	6,203	6,203
	<u>37,247</u>	<u>6,203</u>	<u>43,450</u>

	截至二零二零年三月三十一日止年度		
	建設	建材	總計
	合約收入 千坡元	貿易收入 千坡元	
地區市場：			
—新加坡	27,284	—	27,284
	<u>27,284</u>	<u>—</u>	<u>27,284</u>

(b) 客戶合約資產及合約負債

本集團已確認的客戶合約資產及合約負債如下：

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
合約資產總額：		
—建設合約	<u>13,564</u>	<u>13,925</u>
合約負債總額：		
—建設合約	<u>—</u>	<u>(447)</u>

合約資產指固定價格的專業管道建設合約。於二零二一年三月三十一日，於協定付款時間前提供的服務較少導致合約資產結餘減少。

於年末並無就專業管道建設合約確認合約負債，原因為於年末並無合約活動的預付款項。

(c) 未履行履約責任

下表顯示合約產生的未履行履約責任及本集團預期確認為收入的時間：

	二零二一年三月三十一日		
	建設 合約收入 千坡元	建材 貿易收入 千坡元	總計 千坡元
分配至部分或全部未履行合約的 交易價總額：			
—財政年度後一年內	34,064	—	34,064
—財政年度後一至五年內	16,847	—	16,847
—財政年度後超過五年	5,938	—	5,938
	<u>56,849</u>	<u>—</u>	<u>56,849</u>

	二零二零年三月三十一日		
	建設 合約收入 千坡元	建材 貿易收入 千坡元	總計 千坡元
分配至部分或全部未履行合約的 交易價總額：			
—財政年度後一年內	16,393	—	16,393
—財政年度後一至兩年內	1,140	—	1,140
—財政年度後超過兩年	10	—	10
	<u>17,543</u>	<u>—</u>	<u>17,543</u>

(d) 客戶合約的貿易應收款項

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
合約資產總額：		
—建設合約	4,229	2,949
—建材貿易	<u>3,748</u>	<u>—</u>
	<u>7,977</u>	<u>2,949</u>

4 其他收入淨額

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
租金收入	133	33
利息收入	5	174
政府資助	2,125	86
保險索賠	79	34
其他	675	376
	<u>3,017</u>	<u>703</u>

5 其他(虧損)/收益淨額

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
按公平值計入損益的金融資產公平值變動的未變現收益	15	—
出售按公平值計入損益的金融資產的已變現收益	19	—
出售物業、廠房及設備的收益	5	—
撇銷物業、廠房及設備	(522)	—
投資物業公平值變動的未變現虧損	(770)	—
匯兌(虧損)/收益	(167)	654
	<u>(1,420)</u>	<u>654</u>

6 按性質劃分的開支

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
物料成本	12,758	5,660
分包成本	4,189	3,891
運輸成本	402	429
核數師酬金		
– 審計服務	183	185
– 非審計服務	–	5
招待開支	31	38
租金開支	957	437
物業、廠房及設備折舊	3,313	2,027
無形資產攤銷	40	39
使用權資產折舊	362	489
專業費用	1,632	426
汽車相關開支	771	913
維修保養開支	389	786
僱員福利成本	11,329	10,185
保險開支	214	21
項目申報費	1,723	–
印花稅	424	–
其他開支	1,905	1,194
	<u>40,622</u>	<u>26,725</u>

7 僱員福利成本 – 包括董事薪酬

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
工資及薪金	10,930	9,829
界定供款計劃的僱主供款	399	356
	<u>11,329</u>	<u>10,185</u>

8 財務成本

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
租購負債	30	40
租賃負債	155	12
定期貸款	111	11
債券	75	–
	<u>371</u>	<u>63</u>

9 所得稅開支

稅項已就財政年度內的估計應課稅溢利按適用新加坡法定企業所得稅率17%（二零二零年：17%）計提撥備。本集團旗下於開曼群島及英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立的公司毋須繳納任何利得稅。於香港註冊成立的集團公司就首2,000,000港元應課稅溢利適用的稅率為8.25%，餘下為16.5%。於中華人民共和國（「中國」）註冊成立的集團公司適用的稅率為25%。由於海外公司並無產生應課稅溢利，故並無計提海外稅項。

於綜合損益表扣除的所得稅開支金額指：

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
新加坡利得稅		
本年度	1,138	413
過往年度超額撥備	(74)	(61)
	<u>1,064</u>	<u>352</u>
遞延所得稅	(264)	(67)
	<u>800</u>	<u>285</u>

10. 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利按年內本公司擁有人應佔溢利除以已發行普通股的加權平均數計算。

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
本公司擁有人應佔溢利	<u>3,254</u>	<u>1,568</u>
已發行普通股的加權平均數 (千股)	<u>920,000</u>	<u>920,000</u>
每股基本盈利 (新加坡仙)	<u>0.35</u>	<u>0.17</u>

每股基本盈利乃根據本公司擁有人應佔年度溢利及已發行普通股加權平均數計算。

(b) 攤薄

截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度，因概無潛在攤薄普通股，故每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

11 貿易應收款項及其他應收款項

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
流動：		
貿易應收款項	7,977	2,949
預付款項、遞延開支、按金及其他應收款項：		
－應收補助	－	190
－預付款項	686	146
－付予供應商的訂金	8,712	－
－遞延開支	－	170
－訂金	592	141
－其他應收款項	2,605	－
	<u>20,572</u>	<u>3,596</u>
非流動：		
購買物業的不可退還按金	－	1,854
購買附屬公司的訂金	1,563	－
	<u>1,563</u>	<u>－</u>
	<u>22,135</u>	<u>5,450</u>

本集團一般授予其客戶介乎30至45日的信貸期。貿易應收款項按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
1至30日	7,499	2,712
31至60日	471	1
61至90日	7	236
	<u>7,977</u>	<u>2,949</u>

本集團貿易應收款項及其他應收款項的賬面值乃以下列貨幣計值：

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
坡元	5,392	5,450
港元	15,017	－
人民幣	1,726	－
	<u>22,135</u>	<u>5,450</u>

過往，由於本集團客戶主要包括(i)私營燃氣、水務、電訊及供電公司；及(ii)新加坡政府機關，例如專責治理水務及集水區的公營機構，故本集團因客戶信貸風險產生的虧損極微。年內，隨著收購一家香港附屬公司，本集團的客戶已進一步拓展至香港私營建築公司。截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度，本集團客戶的預期信貸虧損率均為0%，並無確認減值虧損。本集團根據共同信貸風險特徵將應收款項分類，以評估預期信貸虧損。因此，本集團認為，經考慮客戶於一段時間內定期償還應收款項的往績紀錄及各財政年度的經濟環境前景，預期信貸虧損率於整個財政年度維持一致。本集團估計於財政年度的實際信貸虧損率並無重大變動。

12 合約資產／（負債）

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
包括：		
流動		
合約資產	13,564	13,925
合約負債	—	(447)
	<u>13,564</u>	<u>13,478</u>

合約資產主要與本集團有條件收取代價的權利有關，以交換報告日期於建設合約的已履約責任。合約負債主要與本集團向客戶轉移本集團已收取客戶代價（或到期代價）之服務的責任有關。

於二零二一年三月三十一日，應收保留金262,000坡元（二零二零年：242,000坡元）計入合約資產。

應收保留金為無抵押、免息及可於個別合約的保修期結束後收回。

本集團認為合約資產的預期信貸虧損極微，原因為本集團客戶為信譽良好的機構。

13 貿易應付款項及其他應付款項

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
貿易應付款項	4,163	3,055
其他應付款項：		
－應付商品服務稅	478	55
－已收客戶墊款	10	6
－應付雜項費用	196	86
遞延收入	–	190
預提開支	479	230
預提貿易相關費用	1,084	241
預提僱員福利開支	1,859	163
	<u>8,269</u>	<u>4,026</u>

貿易應付款項按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
1至30日	2,449	1,498
31至60日	1,257	907
61至90日	438	343
超過90日	19	307
	<u>4,163</u>	<u>3,055</u>

貿易應付款項及其他應付款項的賬面值與其公平值相若。本集團貿易應付款項及其他應付款項的賬面值乃以下列貨幣計值：

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
坡元	8,089	4,026
港元	150	–
人民幣	30	–
	<u>8,269</u>	<u>4,026</u>

14 借款

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
銀行借款—定期貸款 (附註(i))	9,503	393
租購負債 (附註(ii))	1,401	867
債券 (附註(iii))	6,848	—
其他借款 (附註(iv))	1,987	—
	<u>19,739</u>	<u>1,260</u>
借款總額		
其中：		
—流動負債	10,875	861
—非流動負債	8,864	399
	<u>19,739</u>	<u>1,260</u>

(i) 銀行借款—定期貸款

於三月三十一日，本集團的應償還定期貸款如下：

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
銀行借款		
非即期，有抵押		
—須於一年後但兩年內償還	5,604	112
—須於兩年後但五年內償還	2,355	182
	<u>7,959</u>	<u>294</u>
即期，有抵押		
—須於一年內償還	1,544	99
	<u>1,544</u>	<u>99</u>
	<u>9,503</u>	<u>393</u>

本集團定期貸款的賬面值與其公平值相若，乃以新加坡元計值。

於二零二一年三月三十一日，定期貸款以租賃物業（二零二零年：投資物業）及本公司企業擔保作抵押。

截至二零二一年三月三十一日止年度，按固定年利率1.68%及2.25%（二零二零年：2.25%及2.58%）計息。

(ii) 租購負債

於三月三十一日，本集團的應償還租購負債如下：

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
—一年內	496	762
—須於一年後但兩年內償還	905	105
	<u>1,401</u>	<u>867</u>

於截至二零二一年三月三十一日止年度，租購負債的實際利率按年利率介乎2.82%至3.04%（二零二零年：3.05%至3.31%）計息。

(iii) 債券

於三月三十一日，本集團的應償還已發行債券如下：

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
—一年內	6,848	—

本集團債券的賬面值與其公平值相若，乃以港元計值。

無抵押債券於二零二一年一月二十六日發行。截至二零二一年三月三十一日止年度，債券按固定年利率6%計息及於二零二二年一月到期。

(iv) 其他借款

於三月三十一日，本集團的應償還其他借款如下：

	二零二一年 千坡元	二零二零年 千坡元
—一年內	1,987	—

本集團其他借款的賬面值與其公平值相若，乃以人民幣計值。

截至二零二一年三月三十一日止年度，其他借款為無抵押，其按固定年利率10%計息。

15 股息

董事會不建議派付二零二一財年的任何末期股息（二零二零財年：零）。

16. 報告期後事項

於二零二一年三月三十一日後，本集團向一名獨立第三方收購一間於香港註冊成立以及獲頒放債人牌照的公司萬事佳財務有限公司。所收購的公司將於香港從事放債業務，此舉將進一步有助於本集團於香港擴大業務經營。股份轉讓已於二零二一年六月完成。

管理層討論及分析

行業概覽

於二零二一財年，新加坡基礎設施管道市場維持相對穩定，本集團經營所在行業並無重大不利變化。儘管新加坡實施「盡可能減少COVID-19的進一步擴散的阻斷措施」對本集團於新加坡的正常營運有所干擾，本集團於二零二一財年仍然維持穩健的財務狀況。

業務回顧

於二零二一財年，本集團的核心業務仍然是於新加坡的管道建設。本集團於二零二零年十月收購一間全資附屬公司，將業務經營進一步擴展至香港。有關香港實體乃從事本地建材貿易。因此，從二零二一財年起，本集團有兩個收入來源－燃氣、水務及電纜安裝的管道建設工程及建材貿易。本集團的客戶包括私營部門的燃氣、供水、電信及電力公司、新加坡政府機構（如公營部門管理水務及集水區的機構），以及香港私營的建築公司。

於二零二一財年，本集團錄得總收入約43.5百萬坡元，較二零二零財年約27.3百萬坡元增加約16.2百萬坡元。收入增加主要是由於與供應及鋪設輸氣幹管及重續服務有關的項目收入增加約10.0百萬坡元及已貢獻新的收入來源的建材貿易業務已開始為本集團產生收入6.2百萬坡元。於二零二一財年，本集團已獲授兩個新燃氣項目及兩個新水務項目，總合約金額約63.6百萬坡元，其中大部分項目於二零二一財年動工。

於二零二一財年，本集團的業務策略仍然維持不變。自本公司上市以來，管理層透過提交投標邀請持續鞏固及提升本集團的聲譽以保持市場地位。憑藉其上市地位，本集團的核心業務繼續贏得良好聲譽，並為本集團獲取潛在商機提供穩健往績紀錄。於二零二一財年後，本集團已鎖定若干新項目，加上手頭進行中的項目，收入足以支撐下個財政年度。

展望未來，本集團將繼續重點提升於新加坡建築及建造行業的市場地位，並分別於中國及東南亞國家等地，探索於當地擁有潛在商機的產業如地產、工程基建、文化、旅遊、醫療、酒店、金融、證券、煙草及放債人等行業。在大灣區資源優勢之上，實踐國家一帶一路戰略並帶動東南亞地區的經濟開發發展。

董事會正積極探索新商機以確定具增長潛力的市場，使本集團的業務多元化發展。董事會認為，發展潛在業務乃本集團拓展增加收入來源的良機。本集團已充分準備好應對未來挑戰及競爭，致力為本公司股東帶來滿意回報。

進行中項目

於二零二一年三月三十一日，本集團有四個燃氣管道進行中項目及七個水務管道項目，總合約金額約94.2百萬坡元，其中約37.4百萬坡元已於二零二一年三月三十一日確認為收入（二零二零財年：六個燃氣管道項目、七個水務管道項目及一個電纜安裝項目，總合約金額48.2百萬坡元）。餘額將根據國際財務報告準則第15號於後續期間確認為本集團收入。

管理層認為，於二零二一年三月三十一日，所有進行中項目均按照預期時間表進行，預期均不會令本集團彌償第三方或產生任何或然負債。

財務回顧

收入

客戶合約收入

下表載列二零二一財年及二零二零財年本集團的客戶合約收入、已完成項目／合約數目及佔總收入的百分比明細。

	截至三月三十一日止年度					
	二零二一年			二零二零年		
	已完成 項目／ 合約數目	收入 (千坡元)	佔收入 百分比 (%)	已完成 項目／ 合約數目	收入 (千坡元)	佔收入 百分比 (%)
燃氣管道	9	35,424	81.5	11	21,414	78.5
水務管道	10	1,761	4.1	12	5,729	21.0
電纜安裝	1	62	0.1	3	141	0.5
	20	37,247	85.7	26	27,284	100.0
建材貿易		6,203	14.3		—	—
總計		43,450	100.0		27,284	100.0

本集團收入受下列因素影響由二零二零財年的27.3百萬坡元增加約16.2百萬坡元至二零二一財年的43.5百萬坡元：

- (i) 燃氣管道項目收入增加約14.0百萬坡元；
- (ii) 水務管道項目收入減少約4.0百萬坡元；及
- (iii) 來源於建材貿易的新來源收入約6.2百萬坡元。

燃氣管道項目收入受下列因素影響增加約14.0百萬坡元：

- (i) 與供應及鋪設輸氣幹管及重續服務有關的項目收入減少約14.4百萬坡元；及
- (ii) 燃氣輸送管、中期調查及氣壓網轉換相關的其他合約收入減少約0.4百萬坡元。

水務管道項目收入減少約4.0百萬坡元是由於往年項目基本竣工，已確認收入約1.3百萬坡元（二零二零財年：約5.0百萬坡元），惟部分由二零二零財年的六個新項目產生收入約0.2百萬坡元所抵銷。

於本年度，本集團已開始建材貿易業務並產生收入約6.2百萬坡元（二零二零財年：零坡元），佔本集團收入約14.3%（二零二零財年：零）。二零二一財年的建材貿易包括大理石及輕質陶粒。

新收入來源為本集團於香港的一間附屬公司進行的建材貿易。

銷售成本

本集團的銷售成本由二零二零財年約22.9百萬坡元增加約10.6百萬坡元或46.4%至二零二一財年約33.5百萬坡元。當中，銷售成本增加5.2百萬坡元乃由於若干項目接近竣工階段所產生的成本推動，其與收入增長一致。其餘5.4百萬坡元的增加來自建材貿易新業務。

毛利及毛利率

本集團毛利總額由二零二零財年約4.4百萬坡元增加約5.6百萬坡元至二零二一財年約10.0百萬坡元。毛利率由二零二零財年16.2%上升約6.8%至二零二一財年約23.0%。毛利率上升主要乃由於(i)收入增加；及(ii)二零二一財年新加坡政府返還外國工人徵費以減少外國工人之成本所致。

其他收入

其他收入由二零二零財年703,000坡元增加約2.3百萬坡元至二零二一財年3.0百萬坡元，主要乃由於二零二一財年與僱傭補貼計劃有關的政府補助及所收取外國工人徵費返還。

其他（虧損）／收益淨額

其他（虧損）／收益變動，主要乃由於撇銷廠房及設備之虧損約0.5百萬坡元及投資物業公平值調整之虧損約0.8百萬坡元。

行政開支

本集團行政開支錄得約7.2百萬坡元（二零二零財年：約3.9百萬坡元）。行政開支增加主要乃由於(i)僱員福利成本增加約1.1百萬坡元；(ii)物業、廠房及設備折舊增加約1.3百萬坡元；及(iii)專業費用增加約1.2百萬坡元。

財務成本

本集團的財務成本由二零二零財年約63,000坡元增加0.3百萬坡元至二零二一財年的約371,000坡元。增幅乃主要由於定期貸款利息及租賃負債利息分別增加0.1百萬坡元及0.2百萬坡元所致。

所得稅開支

本集團錄得所得稅開支由二零二零財年約0.3百萬坡元增加約0.5百萬坡元至二零二一財年約0.8百萬坡元。由於應課稅溢利增加，二零二一財年確認的稅項增加。

年內溢利

由於上文原因，二零二一財年的年度溢利由二零二零財年1.6百萬坡元增加約1.7百萬坡元至二零二一財年3.3百萬坡元。

物業、廠房及設備

由於添置約17.4百萬坡元（由折舊約3.3百萬坡元所抵銷），物業、廠房及設備增加約13.5百萬坡元。添置物業、廠房及設備包括本集團總部所使用的新物業及本集團附屬公司經營所使用的新機器。

貿易應收款項及其他應收款項

本集團的貿易應收款項及其他應收款項由二零二零年三月三十一日5.5百萬坡元增加約16.6百萬坡元至二零二一年三月三十一日22.1百萬坡元。增加乃主要由於來自建材貿易新分部的貿易應收款項3.7百萬坡元、支付予供應商的按金8.7百萬坡元以及收購一間附屬公司的按金2.0百萬坡元所致。

合約資產／（負債）

合約資產由二零二零年三月三十一日13.9百萬坡元減少約0.3百萬坡元至二零二一年三月三十一日13.6百萬坡元，主要乃由於已核實的工程訂單金額增加，導致籌集的進賬金額增加。

於二零二一年三月三十一日並無錄得合約負債，而於二零二零年三月三十一日為0.4百萬坡元，主要乃由於處於最終索償階段的若干項目竣工。

貿易應付款項及其他應付款項

貿易應付款項及其他應付款項由二零二零年三月三十一日4.0百萬坡元增加約4.3百萬坡元至二零二一年三月三十一日8.3百萬坡元，主要乃由於二零二一年三月三十一日貿易應付款項結餘較高及預提僱員福利開支上升1.7百萬坡元所致。

借款

借款由二零二零年三月三十一日1.3百萬坡元增加約18.4百萬坡元至二零二一年三月三十一日19.7百萬坡元。增加主要乃由於(i)購買將用作本集團新總部之新物業產生之新定期貸款；(ii)新加坡政府於二零二零年綜合預算推出之新臨時過渡性貸款；及(iii)於年內發行6.8百萬坡元固定息率6%的債券所致。

租購負債

租購負債由二零二零年三月三十一日0.9百萬坡元增加約0.5百萬坡元至二零二一年三月三十一日1.4百萬坡元，乃由於年內添置機器約1.6百萬坡元，及由還款約1.1百萬坡元所抵銷。

流動資金及財務資源

於二零二一年三月三十一日，本集團維持穩健的流動資金狀況，流動資產結餘淨值及現金與銀行存款淨額分別為約26.3百萬坡元（二零二零年：26.9百萬坡元）及12.0百萬坡元（二零二零年：15.7百萬坡元）。本集團的資產負債比率（按計息債務總額除以權益總額計算）由二零二零年三月三十一日4.1%增加52.9%至二零二一年三月三十一日57.0%。資產負債比率增加主要乃由於二零二一財年新增借款及租賃負債。

僱員及薪酬政策

於二零二一年三月三十一日，本集團合共有314名僱員。本集團的薪酬政策符合現行市場慣例，並基於個別僱員的表現、資格及經驗而釐定。本集團認為與其僱員維持良好關係相當重要。應付予僱員的薪酬包括薪金、花紅及津貼。

上市所得款項用途

本公司收取的上市所得款項淨額總額（「所得款項淨額」）扣除相關上市開支後約為90.2百萬港元（約15.7百萬坡元）。

下表載列於二零二一年三月三十一日的所得款項淨額分配、已動用及未動用所得款項淨額詳情：

所得款項淨額用途	按計劃		自上市起直至	截至
	使用所得	二零二一財年	二零二零年	二零二一年
	款項淨額	已動用	三月三十一日	三月三十一日
	千坡元	千坡元	已動用	餘下可用
			千坡元	所得款項
				淨額總額
				千坡元
(a) 遷往將購置的新物業（用作新辦事處、外勞宿舍及機器倉庫（附註1）	9,368	7,938	1,430	-
(b) 添置兩台頂管機（附註2）	4,896	-	-	4,896
(c) 營運資金	1,428	-	1,428	-
	<u>15,692</u>	<u>7,938</u>	<u>2,858</u>	<u>4,896</u>

所得款項淨額已動用及預期將按本公司於二零一九年三月十四日的招股章程（「招股章程」）先前披露的擬定用途動用。截至本公告日期，招股章程所披露的業務計劃並無任何變動。

附註1：於二零二一年三月三十一日，本集團已完成購置新物業。然而，本集團尚未遷至新物業，由於當前COVID-19大流行，其已影響以下各項：(i) 先前擁有人無法立即將新物業交吉，導致本集團將先前擁有人有關新物業的租期延長至二零二零年十二月；及(ii) 於遵守新加坡政府為遏制COVID-19擴散而實施的措施的同時，難以物色承包商進行翻新工程。截至本公告日期，本集團已開始翻新並將於可供使用時搬遷。本集團已成功就位於36 Sungei Kadut Avenue Singapore 729661的物業的當前租賃向相關政府代理機構取得短期延長批准至二零二一年七月三十一日（租賃原先屆滿日期於二零二零年十月三十一日）。本集團已進一步申請租賃延期直至二零二一年十二月三十一日止。

附註2：於二零二一年三月三十一日，本集團尚未獲得頂管機，原因為本集團一直投標但未獲授需使用招股章程所述若干型號頂管機的項目。此外，根據當前的經濟發展、可參與的投標、正在進行及潛在項目以及總體成本與收益比，購買兩台頂管機的所得款項將押後及預期將於二零二一年十二月三十一日前使用。本集團將繼續積極參與需使用頂管機的可參與投標。

附屬公司、聯營公司及合營企業之重大收購及出售事項

於二零二一財年，本集團並無有關附屬公司、聯營公司及合營企業之重大收購或出售事項。

外匯風險

本集團於新加坡、香港及中國均有經營業務。當集團實體進行以其自身功能貨幣以外的貨幣計價的交易時，即產生外匯風險。

於二零二一財年，本集團發行以港元計值的債券。因此，本集團要承受因港元及新加坡元匯率波動而產生的外匯風險。該等債券將於二零二二年初到期，而本集團並無，也預計不會因港元與新加坡元之間的匯率波動而對其經營或流動資金產生任何重大困難或影響。除此之外，集團實體的大部分交易均以其自身的功能貨幣計值，因此，外匯風險甚小。

庫務政策

本集團對其庫務政策採取審慎的財務管理原則，故於二零二一財年一直維持穩健的流動資金狀況。本集團財務部負責庫務管理，其中包括研究和物色投資方案，以供管理層及董事會進一步考慮，並持續監控投資。

所持投資

於二零二一財年，本集團持有上市股權投資達882,000坡元（二零二零年：無）。

資產抵押

於二零二一年三月三十一日，租購貸款下持有的廠房、機器及汽車賬面值為2,213,000坡元（二零二零年：2,790,000坡元）。為獲取銀行借款，已抵押物業的賬面值為14,436,000坡元（二零二零年：1,020,000坡元）。

或然負債

於二零二一年三月三十一日，本集團並無重大或然負債。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則作為董事進行證券交易的行為守則。經本公司向所有董事作出特定查詢後，本公司所有董事均確認於整個二零二一財年已全面遵守行為守則所載的相關規定。

遵守企業管治守則

本集團致力維持高水平的企業管治，以保障本公司股東權益以及提升企業價值及問責性。本公司已採納上市規則附錄十四所載企業管治守則及企業管治報告（「企業管治守則」），作為其企業管治守則。

偏離企業管治守則概要：

守則條文第A.2.1條

根據企業管治守則守則條文第A.2.1條，主席及行政總裁的角色應予以區分及由不同人士擔任。根據本公司目前組織架構，徐源華先生兼任董事會聯席主席之一及行政總裁。董事會認為由具備豐富基礎設施管道工程行業經驗的同一人兼任主席及行政總裁有利本集團業務前景及管理。由經驗豐富的優質人才組成的高級管理層及董事會運作可確保權力與職權平衡。董事會目前由三名執行董事及六名獨立非執行董事組成，因此其組成具有相當高的獨立性。

除本文所披露者外，於二零二一財年整個年度，本公司已遵守企業管治守則所載守則條文。本公司將繼續檢討並提升企業管治常規，以確保符合企業管治守則。

購買、出售或贖回上市證券

於二零二一財年，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

末期股息

董事會不建議就二零二一財年派付任何末期股息（二零二零財年：零）。

審核委員會及審閱本年度業績公告

審核委員會已審閱本集團二零二一財年的經審核財務業績以及本集團採用的會計原則及常規，並與管理層討論風險管理、內部控制及財務報告事宜，包括審閱二零二一財年的經審核綜合財務報表。

本集團核數師金道連城會計師事務所有限公司已就初步公佈所載二零二一財年本集團的綜合損益表、綜合全面收益表、綜合財務狀況表及相關附註所載數字與本集團二零二一財年經審核綜合財務報表所載數字核對一致。金道連城會計師事務所有限公司就此執行之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則進行之鑒證工作，因此，金道連城會計師事務所有限公司並未就本公告發出任何核證。

股東週年大會

本公司應屆股東週年大會（「股東週年大會」）擬於二零二一年九月十七日（星期五）舉行，召開股東週年大會之通告將根據上市規則要求的方式於適當時候刊發及寄發予本公司股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

為了確定有權參加並於股東週年大會投票的本公司股東身份，本公司將由二零二一年九月十四日（星期二）至二零二一年九月十七日（星期五）（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續。為符合資格以本公司股東的身份出席股東週年大會並於會上投票，本公司股份的未登記持有人須將所有股份過戶文件連同有關股票不遲於二零二一年九月十三日（星期一）下午四時三十分送交至本公司之香港股份過戶登記分處(1)卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓（於二零二一年八月四日（星期三）或之前）或(2)聯合證券登記有限公司，地址為香港北角英皇道338號華懋交易廣場2期33樓3301-04室（於二零二一年八月五日（星期四）或之後），以作登記。

業績公告及年度報告刊載

本年度業績公告於聯交所(www.hkexnews.hk)及本公司(www.pipeline-engineering-holdings.com)網站刊載，本公司截至二零二一財年的年度報告(涵蓋上市規則規定須列載之全部資料)將適時寄發予本公司股東，並於聯交所及本公司網站刊載。

承董事會命
卓航控股集團有限公司
聯席主席
馮嘉敏及徐源華

香港，二零二一年六月二十九日

於本公告日期，董事會包括執行董事徐源華先生、馮嘉敏女士及駱嘉豪先生；以及獨立非執行董事石峻松先生、邱越先生、徐俊傑先生、詹舜全先生、朱志乾先生及唐永智先生。