

股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年) : 30/04/2021

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 華發物業服務集團有限公司
(於百慕達註冊成立的有限公司)

呈交日期 03/05/2021

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號 :	<u>982</u>	說明 :	<u>華發物業服務集團有限公司</u>	
			面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
	普通股數目			
上月底結存	<u>12,000,000,000</u>		<u>HK\$0.00025</u>	<u>HK\$3,000,000</u>
增加 / (減少) ()	<u>--</u>			<u>--</u>
本月底結存	<u>12,000,000,000</u>		<u>HK\$0.00025</u>	<u>HK\$3,000,000</u>
(2) 股份代號	<u>不適用</u>	說明 :	<u>不適用</u>	
			面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
	普通股數目			
上月底結存	<u>不適用</u>		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加 / (減少) ()	<u>不適用</u>			<u>不適用</u>
本月底結存	<u>不適用</u>		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

2. 優先股

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	<u>不適用</u>	
		優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		<u>不適用</u>	<u> </u>	<u>不適用</u>
增加 / (減少) ()		<u>不適用</u>	<u> </u>	<u>不適用</u>
本月底結存		<u>不適用</u>	<u> </u>	<u>不適用</u>

3. 其他類別股份

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	<u>不適用</u>	
		其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		<u>不適用</u>	<u> </u>	<u>不適用</u>
增加 / (減少) ()		<u>不適用</u>	<u> </u>	<u>不適用</u>
本月底結存		<u>不適用</u>	<u> </u>	<u>不適用</u>

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

HK\$3,000,000

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	<u>10,060,920,000</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
本月增加 / (減少)	<u>--</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
本月底結存	<u>10,060,920,000</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

III. 已發行股本變動詳情

股份期權 (根據發行人的股份期權計劃)

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) 及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 不適用						

_____ 股					<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
(註 1)						
2. 不適用						

_____ (/ /)						
_____ 股					<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
(註 1)						
3. 不適用						

_____ (/ /)						
_____ 股					<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
(註 1)						
				總數 A. (普通股)	<u>不適用</u>	
				(優先股)	<u>不適用</u>	
				(其他類別股份)	<u>不適用</u>	
本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣)						

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 不適用						
(/ /) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) _____ (日/月/年) (/ /)						
2. 不適用						
(/ /) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) _____ (日/月/年) (/ /)						
3. 不適用						
(/ /) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) _____ (日/月/年) (/ /)						
4. 不適用						
(/ /) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) _____ (日/月/年) (/ /)						
					總數 B. (普通股) 不適用 (優先股) 不適用 (其他類別股份) 不適用	

可換股票據 (即可轉換為將予上市的發行人股份)

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 不適用						
<hr/> <hr/> <hr/>						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別						
(註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)						
(/ /)						
2. 不適用						
<hr/> <hr/> <hr/>						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別						
(註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)						
(/ /)						
3. 不適用						
<hr/> <hr/> <hr/>						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別						
(註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)						
(/ /)						
4. 不適用						
<hr/> <hr/> <hr/>						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別						
(註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)						
(/ /)						
總數 C. (普通股)					不適用	
					(優先股)	不適用
					(其他類別股份)	不適用

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	不適用	不適用
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	不適用	不適用
3. 配售	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	不適用	不適用
4. 紅股發行			<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	不適用	不適用

發行類別				本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
5.	以股代息	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
6.	購回股份		所購回股份類別 (註 1) _____ 註銷日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
7.	贖回股份		所贖回股份類別 (註 1) _____ 贖回日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
8.	代價發行	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用

發行類別		本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
9. 資本重組	可發行股份類別 (註 1) _____		
	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)		
	股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
10. 其他 (請註明)	可發行股份類別 (註 1) _____		
	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)		
價格：請註明 貨幣 _____	股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
		總數 E. (普通股) <u>不適用</u>	
		(優先股) <u>不適用</u>	
		(其他類別股份) <u>不適用</u>	

本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：	(1) <u>不適用</u>
	(2) <u>不適用</u>
本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：	<u>不適用</u>
本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：	<u>不適用</u>
(此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。)	

IV. 確認

我們在此確認，據我們所知所信，發行人在本月發行的每項證券 (如第 III 部所述但未曾於根據第 13.25A 條所刊發的報表中披露) 已獲發行人董事會正式授權批准，並在適用的情況下：

(註 2)

- (i) 上市發行人已收取其在是次發行應得的全部款項；
- (ii) 已履行香港聯合交易所有限公司證券上市規則「上市資格」項下所規定有關上市的一切先決條件；
- (iii) 批准證券上市買賣的正式函件內所載的所有條件 (如有) 已予履行；

