

送呈公司註冊處處長文件

連同本文件副本一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件為：

- (a) [編纂]、[編纂]、[編纂]及[編纂]副本；
- (b) 本文件「附錄四－法定及一般資料－D.其他資料－8.專家同意書」一節所述的同意書；及
- (c) 本文件「附錄四－法定及一般資料－B.有關我們業務的其他資料－1. 重大合約概要」一節所述的各重大合約副本。

備查文件

下列文件由本文件刊發當日起十四天（包括該日）期間的一般辦公時間上午九時三十分至下午五時三十分內，於盛德律師事務所可供查閱，地址為香港中環金融街8號國際金融中心二期39樓：

- (a) 組織章程大綱及組織章程細則；
- (b) 安永會計師事務所發出的會計師報告，其全文載於本文件附錄一；
- (c) 安永會計師事務所發出的有關未經審核備考財務資料的報告，其全文載於本文件附錄二；
- (d) 本集團截至2018年、2019年及2020年12月31日止財政年度的經審核合併財務報表；
- (e) 中國法律顧問競天公誠律師事務所就本集團的業務運營及中國物業權益於本文件日期出具的法律意見；
- (f) 我們的開曼法律顧問Conyers Dill & Pearman於本文件日期發出的意見函件，當中概述本文件「附錄三－本公司組織章程及開曼群島公司法概要」所述開曼群島公司法的若干方面；
- (g) 行業顧問仲量聯行編製的仲量聯行報告；

- (h) 公司法；
- (i) 本文件「附錄四－法定及一般資料－B.有關我們業務的其他資料－1.重大合約概要」一節所述重大合約；
- (j) 本文件「附錄四－法定及一般資料－C.有關董事及主要股東的其他資料－1.董事－(b)服務協議及委任函的詳情」一節所述我們各董事的服務合約及委任函件；及
- (k) 本文件「附錄四－法定及一般資料－D.其他資料－8.專家同意書」一節所述的同意書。