

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

vanke
CHINA VANKE CO., LTD.*
萬科企業股份有限公司
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)
(股份代號：2202)

海外監管公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條作出。茲載列該公告如下，僅供參閱。

承董事會命
萬科企業股份有限公司
朱旭
公司秘書

中國，深圳，2021年7月5日

於本公告日期，本公司董事會成員包括：執行董事郁亮先生、祝九勝先生及王海武先生；非執行董事辛傑先生、胡國斌先生、黃力平先生及李強強先生；以及獨立非執行董事康典先生、劉姝威女士、吳嘉寧先生及張懿宸先生。

* 僅供識別



万科企业股份有限公司

关于“18 万科 01”回售申报情况的公告

证券代码：000002、299903、112742 证券简称：万科 A、万科 H 代、18 万科 01

公告编号：〈万〉2021-073

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

根据《万科企业股份有限公司2018年面向合格投资者公开发行住房租赁专项公司债券（第一期）募集说明书》及相关规定，万科企业股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2021年6月26日、6月29日、6月30日在深圳证券交易所网站公告了《万科企业股份有限公司关于“18万科01”票面利率调整及回售实施办法的第一次提示性公告》、《万科企业股份有限公司关于“18万科01”票面利率调整及回售实施办法的第二次提示性公告》、《万科企业股份有限公司关于“18万科01”票面利率调整及回售实施办法的第三次提示性公告》。投资者可在回售登记期内选择将持有的“18万科01”全部或部分回售给公司，回售价格为人民币100元/张（不含利息），“18万科01”回售申报日为2021年6月28日、6月29日、6月30日、7月1日、7月2日。

根据中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司提供的数据，“18万科01”的回售数量为6,736,198张，回售金额为673,619,800.00元（不包含利息），本次有效回售后剩余未回售数量为0张。

2021年8月9日为回售资金到账日，公司将有效申报回售的“18万科01”债券持有人支付本金及当期利息。

根据相关规定，公司可选择是否对回售债券进行转售。公司决定不对“18万科01”回售债券进行转售。

特此公告。

（本页无正文，为《万科企业股份有限公司关于“18万科01”回售申报情况的公告》之盖章页）



万科企业股份有限公司

2021年7月5日