

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



北京健康(控股)有限公司 Beijing Health (Holdings) Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2389)

須予披露交易 購買結構性存款

購買結構性存款

於二零二一年七月六日，陸港國際與廈門國際銀行訂立陸港結構性存款協議，據此，陸港國際同意以內部資源購買結構性存款人民幣60,000,000元。

上市規則的涵義

根據上市規則第14.07條計算的陸港結構性存款協議之適用百分比率有多於一項超過5%，但所有的適用百分比率均低於25%，因此，基於上述陸港結構性存款協議，結構性存款之購買構成上市規則第14章之本公司須予披露的交易，須遵守上市規則項下之通知及公告規定。

背景

董事會宣布，於二零二一年七月六日，陸港國際與廈門國際銀行訂立陸港結構性存款協議，據此，陸港國際同意以內部資源購買結構性存款人民幣60,000,000元。

陸港結構性存款協議

陸港結構性存款協議之主要條款如下所述：

- (1) 認購日期： 二零二一年七月六日
- (2) 訂約方： (i) 廈門國際銀行
(ii) 陸港國際
- (3) 產品名稱： 廈門國際銀行公司結構性存款(掛鈎匯率三層區間C款)
- (4) 收益類型： 保本浮動收益
- (5) 認購金額： 人民幣60,000,000元(相當於約72,000,000港元)。董事會認為該認購之代價乃於公平商業條款的基礎上釐定
- (6) 存款年期： 一年期，可提前申請贖回
- (7) 掛鈎標的及預期
 年化收益率： 掛鈎指標： 彭博BFIX歐元／美元匯價
 期初價格： 二零二一年七月七日彭博頁面「EUR CURRENCY BFIX」公布的北京時間14:00的歐元兌美元即期中間價格

執行價格： 產品到期日或提前終止日的前兩個工作日的彭博頁面「EUR CURRENCY BFIX」公布的北京時間14:00的歐元兌美元即期中間價格

如執行價格小於或等於期初價格的65.00%，則預期收益率為1.90%（如提前贖回則為0.38%）；

如執行價格大於期初價格的65.00%但小於期初價格的115.15%，則預期收益率為3.25%；及

如執行價格大於期初價格的115.15%，則預期收益率為3.35%（如提前贖回則為3.25%）。

(8) 收益及利息計算規則： 日收益率 = 年收益率 / 360，以單利計算實際收益

(9) 提前終止權： 雙方均有權根據陸港結構性存款協議訂明的條款提前終止協議

(10) 兌付本金及收益： 投資到期日當日兌付投資本金及收益。如遇節假日則順延至下一工作日，同時投資期限也相應延長

訂約方介紹

本公司為投資控股公司，而本集團主要從事提供醫療、健康及養老相關服務及產品。

陸港國際為本公司非全資附屬公司，主要從事物業開發業務。

廈門國際銀行為一間根據中國法律成立之持牌銀行，主要從事提供銀行及相關金融服務業務。據董事所知、所悉及所信，廈門國際銀行及其最終實益擁有人為獨立於本公司及其關連人士之人士。

購買結構性存款的理由及裨益

本集團堅持以確保資金安全和流動性為前提，通過對階段性閒置資金的合理、有效運作，提升本公司整體資金收益。陸港結構性存款協議的預期收益受風險因素影響很小，但是本集團可以獲得較中國之商業銀行提供之定期存款利率為高的回報。

董事認為，陸港結構性存款協議的條款及其項下擬進行的交易乃屬公平合理，在本集團的日常業務中按一般商務條款或更佳條款進行，並且符合本公司及其股東的整體利益。

上市規則涵義

根據上市規則第14.07條計算的陸港結構性存款協議之適用百分比率有多於一項超過5%，但所有的適用百分比率均低於25%，因此，基於上述陸港結構性存款協議，結構性存款之購買構成上市規則第14章之本公司須予披露的交易，須遵守上市規則項下之通知及公告規定。

釋義

除文義另有所指外，下列詞彙用於本公告時具有以下涵義：

| | | |
|-------------|---|--|
| 「董事會」 | 指 | 董事會 |
| 「本公司」 | 指 | 北京健康(控股)有限公司，於開曼群島註冊成立之有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：2389) |
| 「關連人士」 | 指 | 具有上市規則所賦予的涵義 |
| 「董事」 | 指 | 本公司董事 |
| 「本集團」 | 指 | 本公司及其不時之附屬公司 |
| 「港元」 | 指 | 港元，香港法定貨幣 |
| 「香港」 | 指 | 中華人民共和國香港特別行政區 |
| 「上市規則」 | 指 | 聯交所證券上市規則 |
| 「工作日」 | 指 | 中國持牌銀行通常在正常營業時間營業之日 |
| 「陸港國際」 | 指 | 北京陸港國際物流有限公司，一間於中國成立的有限責任公司，並為本公司的非全資附屬公司 |
| 「陸港結構性存款協議」 | 指 | 陸港國際與廈門國際銀行就購買結構性存款於二零二一年七月六日訂立之結構性存款協議 |

| | | |
|----------|---|--|
| 「中國」 | 指 | 中華人民共和國，及就本公告而言，不包括香港特別行政區、澳門特別行政區及台灣 |
| 「人民幣」 | 指 | 人民幣，中國法定貨幣 |
| 「股東」 | 指 | 本公司股東 |
| 「廈門國際銀行」 | 指 | 廈門國際銀行股份有限公司，一間於中國註冊成立之股份有限公司，為中國的持牌銀行 |
| 「聯交所」 | 指 | 香港聯合交易所有限公司 |
| 「%」 | 指 | 百分比 |

承董事會命
北京健康(控股)有限公司
祝仕興
主席

香港，二零二一年七月六日

於本公告日期，董事會包括七名執行董事祝仕興先生、劉學恒先生、顧善超先生、蕭健偉先生、胡湘麒先生、王正春先生及張景明先生；及五名獨立非執行董事康仕學先生、趙剛先生、謝文杰先生、吳永新先生及張運周先生。