

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

SANDS CHINA LTD. 金沙中國有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1928及票據證券代號：5140、5141、5142、5725、5727、
5733、40246、40247、40584、40585)

內幕消息

本公司控股股東 LAS VEGAS SANDS CORP. 截至二零二一年六月三十日止 第二個財政季度業績

金沙中國有限公司(「本公司」或「金沙中國」)根據證券及期貨條例第XIVA部及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)(a)條刊發本公告。本公告使用但並無另外界定的詞彙，具有本公司二零二零年年度報告所賦予的涵義。

本公司控股股東Las Vegas Sands Corp. (「LVS」)是一家在美國紐約證券交易所(「紐約證交所」)上市的公司。於本公告日期，LVS實益擁有本公司已發行股本約70%的權益。

LVS根據適用於公開買賣的紐約證交所上市公司的持續披露責任向美國證券交易委員會(「美國證交會」)分別存檔季度報告及年度報告，包括季度及年度財務資料及8-K表、10-Q表及10-K表項下各自的若干營運統計數字。該等存檔包括有關LVS的澳門業務(該等澳門業務由本公司擁有)的分部財務資料，而該等存檔可於公開領域查閱。

LVS於二零二一年七月二十二日(香港時間上午四時正)或前後公佈其截至二零二一年六月三十日止第二個財政季度財務業績(「季度財務業績」)，舉行其二零二一年第二季盈利發佈電話會議(「盈利發佈會」)，並將第二季盈利發佈會呈列文件(「呈列文件」)刊載於其網站。閣下如欲審閱由LVS編製並向美國證交會存檔的季度財務業績，請瀏覽https://investor.sands.com/files/doc_financials/2021/q2/LVS-2Q21-Earnings-Release.pdf或https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1300514/000130051421000111/lvs_ex991x06302021.htm。閣下如欲審閱呈列文件，請瀏覽https://investor.sands.com/files/doc_financials/2021/q2/LVS-2Q21-Presentation-Deck.pdf。

LVS及其綜合附屬公司的財務業績(包括於季度財務業績、盈利發佈會及呈列文件中所載者)乃根據美國公認會計原則(「**美國公認會計原則**」)編製，該等原則與我們在編製及呈列本公司的財務業績及有關財務資料時所受限於的國際財務報告準則(「**國際財務報告準則**」)不同。然而，隨着國際財務報告準則與美國公認會計原則就收入確認及租賃的會計準則的實質性趨同，過往適用於本公司的該兩個會計框架之間的重大差異已被消除。儘管如此，本公司證券持有人及本公司證券潛在投資者應諮詢彼等各自的專業顧問，以了解國際財務報告準則與美國公認會計原則的差異。

為確保所有本公司證券持有人及本公司證券潛在投資者均平等及適時地獲得有關本公司的資料，LVS於季度財務業績中公佈有關本公司及我們的澳門業務的財務業績及有關財務資料的摘要及要項載列如下：

季度財務業績摘要

第二季概覽

LVS主席兼行政總裁Robert G. Goldstein先生表示：「隨著越來越多遊客最終能前往澳門及新加坡旅遊，我們對能款待更多賓客入住我們酒店的機遇滿懷期盼。我們仍堅定致力支援我們的團隊成員，並幫助本地社區的有需要人士從COVID-19全球大流行的影響中恢復過來。

我們對整個旅遊及旅遊消費市場最終得以復甦仍然充滿信心。能夠到訪的客戶對我們所提供的種種服務需求甚殷，但於澳門及新加坡實施的全球大流行相關的旅遊限制繼續限制到訪人數，並令我們目前的財務表現停滯不前。

隨著復甦在有關旅遊限制最終減退下得以實現，我們於團隊成員及社區的投放領先同業，及提供領先於市場的綜合度假村，讓我們在締造增長上佔優。有幸我們的財政能力能支持我們在澳門及新加坡的投資及資本開支項目，同時於新市場尋求增長機會。」

金沙中國有限公司的綜合財務業績

根據美國公認會計原則，金沙中國二零二一年第二季的淨收益總額較二零二零年第二季的40,000,000美元增加至849,000,000美元。金沙中國二零二一年第二季的淨虧損為166,000,000美元，而二零二零年第二季則為549,000,000美元。

金沙中國二零二一年第二季的經調整物業EBITDA為132,000,000美元，而二零二零年第二季的經調整物業EBITDA虧損為312,000,000美元。

影響盈利的其他因素

二零二一年第二季的經扣除資本化金額後的利息開支⁽¹⁾為158,000,000美元，而去年同季為114,000,000美元。二零二一年第二季的加權平均借款成本為4.4%，而二零二零年第二季則為3.6%，同時加權平均債務餘額較去年同季增加，該增幅乃由於金沙中國於二零二零年六月發行1,500,000,000美元的優先票據及於二零二一年第一季SCL信貸融資項下的借款505,000,000美元所致。

資本開支

第二季的資本開支⁽¹⁾合共為157,000,000美元，主要包括於澳門129,000,000美元的建造、發展及維修活動。

(1) 有關LVS及其附屬公司(包括金沙中國集團)。

補充數據
(未經審核)

澳門威尼斯人 (以百萬美元計)	截至六月三十日止 三個月		變動
	二零二一年	二零二零年	
收益：			
娛樂場	\$ 307	\$ 5	\$ 302
客房	24	1	23
餐飲	7	1	6
購物中心	49	18	31
會議、零售及其他	4	3	1
淨收益	\$ 391	\$ 28	\$ 363
經調整物業EBITDA	\$ 108	\$ (97)	\$ 205
EBITDA利潤率	27.6%		
博彩統計數據			
(以百萬美元計)			
轉碼金額	\$ 1,510	\$ 108	\$ 1,402
轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	4.91%	1.48%	3.43點
非轉碼入箱數目	\$ 999	\$ 16	\$ 983
非轉碼贏額百分比	27.6%	24.8%	2.8點
角子機收入總額	\$ 551	\$ 58	\$ 493
角子機贏款率	3.7%	2.5%	1.2點
酒店統計數據			
(以美元計)			
入住率	58.6%	2.1%	56.5點
日均房租(日均房租)	\$ 159	\$ 220	\$ (61)
每間可供入住客房收益 (每間可供入住客房收益)	\$ 93	\$ 5	\$ 88

附註：截至二零二一年及二零二零年六月三十日止季度期間，由於COVID-19全球大流行而實施的社交距離措施及旅遊限制，物業降低營運，若干業務暫停。於截至二零二零年六月三十日止季度期間，為受旅遊限制影響的團隊成員提供住宿的客房，並無計入上述酒店統計數據。

(1) 與預期轉碼贏額百分比3.15%至3.45%比較(按未計折扣、佣金、與本公司會籍計劃有關的遞延收益以及分配有關向客戶免費提供貨品及服務的娛樂場收益計算)。

澳門倫敦人 (以百萬美元計)	截至六月三十日止 三個月			變動
	二零二一年	二零二零年		
收益：				
娛樂場	\$ 133	\$ 1	\$	132
客房	28	—		28
餐飲	9	1		8
購物中心	16	7		9
會議、零售及其他	3	1		2
淨收益	\$ 189	\$ 10	\$	179
經調整物業EBITDA	\$ (5)	\$ (79)	\$	74
EBITDA利潤率				
博彩統計數據				
(以百萬美元計)				
轉碼金額	\$ 1,126	\$ —	\$	1,126
轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	4.76%	—%		4.76點
非轉碼入箱數目	\$ 551	\$ 6	\$	545
非轉碼贏額百分比	21.0%	6.9%		14.1點
角子機收入總額	\$ 286	\$ 11	\$	275
角子機贏款率	3.8%	3.3%		0.5點
酒店統計數據				
(以美元計)				
入住率	44.2%	1.1%		43.1點
日均房租(日均房租)	\$ 152	\$ 144	\$	8
每間可供入住客房收益 (每間可供入住客房收益)	\$ 67	\$ 2	\$	65

附註：截至二零二一年及二零二零年六月三十日止季度期間，由於COVID-19全球大流行而實施的社交距離措施及旅遊限制，物業降低營運，若干業務暫停。於截至二零二一年及二零二零年六月三十日止季度期間，政府作隔離用途的客房及為受旅遊限制影響的團隊成員提供住宿的客房，以及設有康萊德品牌客房的酒店大樓(於截至二零二零年六月三十日止季度期間部分時間仍然關閉)，並無計入上述酒店統計數據。

(1) 與預期轉碼贏額百分比3.15%至3.45%比較(按未計折扣、佣金、與本公司會籍計劃有關的遞延收益以及分配有關向客戶免費提供貨品及服務的娛樂場收益計算)。

澳門巴黎人 (以百萬美元計)	截至六月三十日止 三個月		變動
	二零二一年	二零二零年	
收益：			
娛樂場	\$ 69	\$ (30)	\$ 99
客房	17	1	16
餐飲	4	1	3
購物中心	10	4	6
會議、零售及其他	1	1	—
淨收益	\$ 101	\$ (23)	\$ 124
經調整物業EBITDA	\$ —	\$ (81)	\$ 81
EBITDA利潤率			
博彩統計數據			
(以百萬美元計)			
轉碼金額	\$ 32	\$ 382	\$ (350)
轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	8.24%	(6.40)%	14.64點
非轉碼入箱數目	\$ 358	\$ 6	\$ 352
非轉碼贏額百分比	20.6%	20.4%	0.2點
角子機收入總額	\$ 244	\$ 19	\$ 225
角子機贏款率	3.0%	4.7%	(1.7)點
酒店統計數據			
(以美元計)			
入住率	58.4%	3.5%	54.9點
日均房租(日均房租)	\$ 119	\$ 148	\$ (29)
每間可供入住客房收益 (每間可供入住客房收益)	\$ 70	\$ 5	\$ 65

附註：截至二零二一年及二零二零年六月三十日止季度期間，由於COVID-19全球大流行而實施的社交距離措施及旅遊限制，物業降低營運，若干業務暫停。於截至二零二零年六月三十日止季度期間，為受旅遊限制影響的團隊成員提供住宿的客房，並無計入上述酒店統計數據。

(1) 與預期轉碼贏額百分比3.15%至3.45%比較(按未計折扣、佣金、與本公司會籍計劃有關的遞延收益以及分配有關向客戶免費提供貨品及服務的娛樂場收益計算)。

澳門百利宮 (以百萬美元計)	截至六月三十日止 三個月		變動
	二零二一年	二零二零年	
收益：			
娛樂場	\$ 74	\$ 8	\$ 66
客房	12	1	11
餐飲	5	1	4
購物中心	34	9	25
淨收益	\$ 125	\$ 19	\$ 106
經調整物業EBITDA	\$ 44	\$ (18)	\$ 62
EBITDA利潤率	35.2%		

博彩統計數據

(以百萬美元計)

轉碼金額	\$ 529	\$ 563	\$ (34)
轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	4.42%	2.42%	2.00點
非轉碼入箱數目	\$ 350	\$ 19	\$ 331
非轉碼贏額百分比	21.4%	6.5%	14.9點
角子機收入總額	\$ 18	\$ —	\$ 18
角子機贏款率	3.5%	—%	3.5點

酒店統計數據

(以美元計)

入住率	48.4%	6.2%	42.2點
日均房租(日均房租)	\$ 445	\$ 358	\$ 87
每間可供入住客房收益 (每間可供入住客房收益)	\$ 215	\$ 22	\$ 193

附註：截至二零二一年及二零二零年六月三十日止季度期間，由於COVID-19全球大流行而實施的社交距離措施及旅遊限制，物業降低營運，若干業務暫停。於截至二零二零年六月三十日止季度期間，為受旅遊限制影響的團隊成員提供住宿的客房，並無計入上述酒店統計數據。

(1) 與預期轉碼贏額百分比3.15%至3.45%比較(按未計折扣、佣金、與本公司會籍計劃有關的遞延收益以及分配有關向客戶免費提供貨品及服務的娛樂場收益計算)。

澳門金沙 (以百萬美元計)	截至六月三十日止 三個月			變動
	二零二一年	二零二零年		
收益：				
娛樂場	\$ 37	\$ 5	\$	32
客房	2	1		1
餐飲	1	—		1
購物中心	1	1		—
會議、零售及其他	1	—		1
淨收益	\$ 42	\$ 7	\$	35
經調整物業EBITDA	\$ (13)	\$ (31)	\$	18
EBITDA利潤率				
博彩統計數據				
(以百萬美元計)				
轉碼金額	\$ 332	\$ 219	\$	113
轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	6.51%	0.78%		5.73點
非轉碼入箱數目	\$ 131	\$ 28	\$	103
非轉碼贏額百分比	16.9%	10.2%		6.7點
角子機收入總額	\$ 161	\$ 77	\$	84
角子機贏款率	3.3%	3.3%		一點
酒店統計數據				
(以美元計)				
入住率	71.1%	10.6%		60.5點
日均房租(日均房租)	\$ 141	\$ 153	\$	(12)
每間可供入住客房收益				
(每間可供入住客房收益)	\$ 100	\$ 16	\$	84

附註：截至二零二一年及二零二零年六月三十日止季度期間，由於COVID-19全球大流行而實施的社交距離措施及旅遊限制，物業降低營運，若干業務暫停。於截至二零二零年六月三十日止季度期間，為受旅遊限制影響的團隊成員提供住宿的客房，並無計入上述酒店統計數據。

(1) 與預期轉碼贏額百分比3.15%至3.45%比較(按未計折扣、佣金、與本公司會籍計劃有關的遞延收益以及分配有關向客戶免費提供貨品及服務的娛樂場收益計算)。

亞洲零售購物中心業務

(除每平方呎數據外， 以百萬美元計)	截至二零二一年六月三十日止三個月					截至 二零二一年 六月三十日 的最近連續 十二個月
	收益總額 ⁽¹⁾	經營利潤	經營 利潤率	可出租 總面積 (平方呎)	期終時 租用率	租戶 每平方呎 銷售額 ⁽²⁾
威尼斯人購物中心	\$ 49	\$ 44	89.8%	814,731	79.2%	\$ 1,227
四季名店						
奢侈品零售	21	20	95.2%	125,466	100.0%	7,627
其他店鋪	13	12	92.3%	118,638	87.5%	2,353
總計	34	32	94.1%	244,104	93.9%	5,389
倫敦人購物中心 ⁽³⁾	15	12	80.0%	520,941	60.9%	1,058
巴黎人購物中心	10	8	80.0%	296,145	78.1%	593
澳門路氹總計	108	96	88.9%	1,875,921	75.9%	1,793
濱海灣金沙購物商城 ⁽⁴⁾	39	34	87.2%	620,427	98.2%	1,366
總計	<u>\$ 147</u>	<u>\$ 130</u>	88.4%	<u>2,496,348</u>	81.4%	\$ 1,671

附註：本表不包括我們於澳門金沙購物中心業務的業績。由於COVID-19全球大流行，本公司授予澳門物業租戶租金優惠10,000,000美元。

- (1) 收益總額已扣除分部間的收益對銷。
- (2) 租戶每平方呎銷售額僅反映租戶已開業為期12個月後的銷售額。
- (3) 倫敦人購物中心在翻新、重塑及擴建為澳門倫敦人的所有階段完成後，其可出租總面積預計將達約600,000平方呎。
- (4) 濱海灣金沙並非金沙中國集團的一部份。

前瞻性陳述

本公告載有前瞻性陳述。前瞻性陳述涉及多種風險、不明朗因素或本公司無法控制的其他因素，因而可能導致前瞻性陳述與實際業績、表現或其他預期有所迥異。此等因素包括(但不限於)：未能確定COVID-19全球大流行以及政府與其他第三方的應對措施(包括政府強制關閉物業、加大對經營的監管規定或實施旅遊限制)的範圍、持續時間及對我們業務、經營業績、現金流量、流動資金及發展前景的影響；與我們的博彩牌照及轉批經營權有關的風險(包括重續或延長在澳門於二零二二年六月二十六日屆滿的轉批經營權)；整體經濟狀況；因自然災害或人為災難、爆發大流行病、疫症或傳染性疾病而導致旅遊及業務中斷或縮減；我們能否投資於未來增長機會；執行我們先前宣佈的澳門資本開支項目及產生未來回報；新發展、建設及風險企業活動；政府法規；我們的附屬公司向我們作出分派付款的能力；巨額的舉債及償債；貨幣匯率及利率波動；博彩中介人；競爭；稅法變動；澳門的運輸基建設施；政治動盪、社會動亂、恐怖活動或戰爭；博彩合法化；保險；及本公司日期為二零零九年十一月十六日的招股章程及本公司二零二零年年度報告所詳述的其他因素。我們並無責任(並明確表示不會承擔任何有關責任)因取得新資料、未來事件或其他原因而更新前瞻性陳述。

務請本公司證券持有人、潛在投資者及讀者注意，不應過份倚賴LVS季度財務業績、盈利發佈會及呈列文件，於買賣本公司證券時，務請審慎行事。

承董事會命
金沙中國有限公司
韋狄龍
公司秘書

澳門，二零二一年七月二十二日

於本公告日期，本公司董事為：

執行董事：

Robert Glen Goldstein

王英偉

鄭君諾

非執行董事：

Charles Daniel Forman

獨立非執行董事：

張昀

Victor Patrick Hoog Antink

Steven Zygmunt Strasser

鍾嘉年

如本公告的中英文版本有任何歧義，概以英文版本為準。