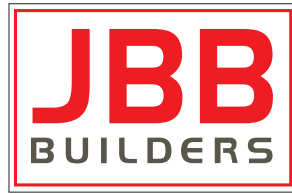


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## **JBB BUILDERS INTERNATIONAL LIMITED**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份編號：1903)

### **最新業務情況及盈利警告**

本公告乃由JBB Builders International Limited(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司的證券上市規則(「上市規則」)第13.09條以及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

#### **最新業務情況**

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，自冠狀病毒COVID-19爆發下之最新業務情況。馬來西亞政府實施的多項公共衛生緊急措施，包括實施限制行動令，仍然有效。因此，根據馬來西亞政府自二零二一年六月一日起的最新封鎖安排，允許有限的業務營運。這種情況導致集團在馬來西亞的業務營運造成持續干擾。儘管如此，主管當局有條件地批准集團進行一些在二零二一年六月一日之前開始營運的進行中的項目。董事會預期在新加坡授予的一項目可能會在截至二零二一年六月三十日止年度及不久的將來為集團帶來穩定的收入。

#### **盈利警告**

董事會謹此知會股東及有意投資者，根據對本集團截至二零二一年五月三十一日止十一個月的未經審核綜合管理賬目的初步審閱及現有可得資料，本集團預期截至二零二一年六月三十日止年度將錄得本公司擁有人應佔本集團之虧損約5百萬林吉特，而截至二零二零年六月三十日止年度本集團則錄得溢利。

根據本公司目前所得資料，董事會認為本集團截至二零二一年六月三十日止年度預期虧損主要可歸因於以下因素之綜合影響：

- (a) 毛利大幅下降主要是由於(i)連續產生的固定直接成本；(ii)因市場競爭加劇而簽訂較低價值的合約；及(iii)分包成本增加；
- (b) 因客戶應收賬款收款放緩而就貿易應收款項及合約資產確認預期信貸虧損之虧損撥備；
- (c) 物業、廠房及設備及就收購物業、廠房及設備所付按金之減值虧損，而二零二零年六月三十日止年度為零；及
- (d) 確認將以外幣計值的結餘兌換為馬來西亞林吉特產生的外匯收益，而二零二零年六月三十日止年度為外匯虧損。

由於本公司仍在落實本集團截至二零二一年六月三十日止年度之年度業績，本盈利警告公告所載資料僅以本公司管理層對本集團之未經審核綜合管理賬目之初步評估及現有可得資料為依據，惟該等資料未經本公司審核委員會審閱或本公司核數師審核，且可因進一步審閱而予以變動及調整。本公司截至二零二一年六月三十日止年度之年度業績預期於二零二一年九月底前刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
**JBB Builders International Limited**  
主席及執行董事  
拿督黃世標

香港，二零二一年七月二十二日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事為拿督黃世標、藍弘恩先生及黃種文先生；非執行董事為拿汀Ngooi Leng Swee；獨立非執行董事為Tai Lam Shin先生、陳進財先生及陳佩君女士。