

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

# MELCO

## 新濠國際發展有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

網址：[www.melco-group.com](http://www.melco-group.com)

(股份代號：200)

上市附屬公司

—新濠博亞娛樂有限公司

公佈截至二零二一年六月三十日止第二季度之  
未經審核財務業績

本公佈並非新濠國際發展有限公司（「本公司」），連同其附屬公司統稱「本集團」之財務業績公佈。本公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之內幕消息條文之規定發表本公佈，以向本公司股東提供有關本公司一間上市附屬公司（新濠博亞娛樂有限公司）之財務業績的資料。新濠博亞娛樂有限公司（「新濠博亞娛樂」）於二零二一年七月二十七日發佈其截至二零二一年六月三十日止第二季度之未經審核財務業績。

新濠博亞娛樂於二零二一年七月二十七日發佈其截至二零二一年六月三十日止第二季度之未經審核財務業績（「新濠博亞娛樂之盈利公佈」）。新濠博亞娛樂為本公司之上市附屬公司，其美國預託股份（「美國預託股份」）於美國納斯達克全球精選市場上市。茲載列新濠博亞娛樂之未經審核財務業績摘要如下。

### 新濠博亞娛樂之二零二一年第二季度業績

二零二一年第二季度的總營運收益為566,400,000美元，較二零二零年同期的175,900,000美元增加約222%。總營運收益增加，主要是由於所有博彩分部及非博彩業務營運因到訪澳門的旅客按年增加而有所改善所致。

二零二一年第二季度的營運虧損為128,100,000美元，而二零二零年第二季度的營運虧損為370,800,000美元。

新濠博亞娛樂於二零二一年第二季度錄得經調整物業EBITDA（即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份為基礎的薪酬、根據合作安排付予菲律賓訂約方（「菲律賓訂約方」）的款項、付予Belle Corporation的土地租金、企業及其他開支以及其他非營運收入及開支前的淨收入 / 虧損）為79,100,000美元，而二零二零年第二季度則錄得負值經調整物業EBITDA為156,300,000美元。

二零二一年第二季度的新濠博亞娛樂應佔淨虧損為185,700,000美元，或每股美國預託股份負0.39美元，而二零二零年第二季度新濠博亞娛樂應佔淨虧損則為368,100,000美元，或每股美國預託股份負0.77美元。二零二一年及二零二零年第二季度非控股權益應佔淨虧損分別為34,800,000美元及58,700,000美元，全部均與新濠影滙、新濠天地（馬尼拉）及塞浦路斯營運有關。

### 影響盈利的其他因素

二零二一年第二季度的非營運淨開支總額為92,100,000美元，主要包括利息開支87,100,000美元（扣除資本化金額）。

二零二一年第二季度的折舊及攤銷成本合共為146,900,000美元，其中14,300,000美元與新濠博亞娛樂的博彩次特許經營權之攤銷開支有關，而5,700,000美元則與土地使用權之攤銷開支有關。

### 財務狀況及資本開支

於二零二一年六月三十日的現金及銀行結餘總額合共為1,810,000,000美元，包括原到期日為三個月以上的銀行存款298,700,000美元及受限制現金400,000美元。於二零二一年第二季度末的債務總額（扣除未攤銷遞延融資成本及原發行溢價）為6,160,000,000美元。

二零二一年第二季度的資本開支為153,000,000美元，主要關於位於新濠天地、新濠影滙第二期及City of Dreams Mediterranean的不同建築項目。

### 近期發展

2019冠狀病毒病疫情繼續對新濠博亞娛樂於二零二一年第三季度的營運、財務狀況和前景造成重大影響。

儘管中國於二零二零年九月於全國恢復簽發自由行簽證，惟新濠博亞娛樂的澳門營運仍受到澳門、香港及中國實施的旅遊禁令、限制及隔離要求所影響。有關禁令、限制及要求已經及可能繼續由有關當局因應2019冠狀病毒病疫情的發展而不時更改。此外，新濠博亞娛樂在澳門的物業仍在執行與健康相關的防疫措施，此有可能繼續影響旅客量及顧客消費。受惠於五一黃金週假期的旅客量特別強勁，新濠博亞娛樂的澳門業務於第二季度有所改善。儘管廣東省於6月重現2019冠狀病毒病個案，使中國旅客的旅遊限制收緊，惟7月至今的旅客量已恢復正常。

於菲律賓，受制於政府對馬尼拉大都會及鄰近省份實施強化社區隔離措施，新濠天地（馬尼拉）於二零二一年三月二十九日至四月三十日維持關閉。於二零二一年五月一日，新濠天地（馬尼拉）重啟營運，惟僅能開放50%博彩營運，而酒店亦只能免費接待賓客。截至二零二一年七月二十六日，在政府的隔離措施下，只能開放40%的博彩營運，而酒店亦只能按照政府的「宅度假」計劃接待菲律賓居民付費入住。

於塞浦路斯，新濠博亞娛樂的娛樂場於二零二一年一月一日至五月十六日期間因政府頒令封鎖而關閉。新濠博亞娛樂的塞浦路斯娛樂場於二零二一年五月十七日恢復營運，乃塞浦

路斯政府放寬2019冠狀病毒病限制後，於二零二一年首次恢復營運，惟僅能有限度營業（已逐步擴大營運）。

新濠影匯第二期及City of Dreams Mediterranean的建設工程均遭受2019冠狀病毒病爆發所影響。澳門政府已批准將發展期由二零二二年五月三十一日延長至二零二二年十二月二十七日，而新濠博亞娛樂現時展望於上述期間內完成建設。

從2019冠狀病毒病疫情造成的干擾中恢復的步伐將繼續取決於各項未來事件的發展，如安全有效之疫苗的成功生產、分發並得到廣泛接納，2019冠狀病毒病之有效療法（包括針對2019冠狀病毒病新菌株之療法）的開發，當局維持出入境和簽注限制的時間，以及客戶的想法和行動，還有需時多久客戶才再次出遊及參與高密度場所內的娛樂和消閒活動，以及2019冠狀病毒病疫情可能引致的失業率上升、收入水平下降和個人財富損失，對於與自由支配支出和旅遊相關的消費者行為的影響，上述各種因素俱仍然極不確定。

### **未經審核簡明綜合營運報表及簡明綜合資產負債表**

茲載列新濠博亞娛樂及其附屬公司截至二零二一年六月三十日止三個月及截至二零二一年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合營運報表以及二零二一年六月三十日（未經審核）及二零二零年十二月三十一日（經審核）之簡明綜合資產負債表如下：

**新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司**  
**簡明綜合營運報表（未經審核）**  
（以千美元為單位，股份及每股數據除外）

|                   | 截至六月三十日止三個月      |                  | 截至六月三十日止六個月        |                    |
|-------------------|------------------|------------------|--------------------|--------------------|
|                   | 二零二一年            | 二零二零年            | 二零二一年              | 二零二零年              |
| <b>營運收益：</b>      |                  |                  |                    |                    |
| 娛樂場               | \$ 478,638       | \$ 147,584       | \$ 912,434         | \$ 860,139         |
| 客房                | 39,727           | 7,223            | 79,407             | 52,044             |
| 餐飲                | 25,444           | 5,719            | 51,495             | 34,662             |
| 娛樂、零售及其他          | <u>22,631</u>    | <u>15,324</u>    | <u>42,026</u>      | <u>40,180</u>      |
| 總營運收益             | <u>566,440</u>   | <u>175,850</u>   | <u>1,085,362</u>   | <u>987,025</u>     |
| <b>營運成本及開支：</b>   |                  |                  |                    |                    |
| 娛樂場               | (369,826)        | (215,789)        | (736,755)          | (779,630)          |
| 客房                | (12,839)         | (8,383)          | (25,678)           | (26,324)           |
| 餐飲                | (23,686)         | (15,430)         | (47,808)           | (47,660)           |
| 娛樂、零售及其他          | (8,294)          | (15,213)         | (15,998)           | (35,537)           |
| 日常營運及行政           | (106,230)        | (113,932)        | (214,390)          | (245,229)          |
| 付予菲律賓訂約方的款項       | (6,468)          | 2,771            | (17,093)           | (4,935)            |
| 開業前成本             | (1,127)          | (226)            | (2,124)            | (621)              |
| 開發成本              | (3,812)          | (6,372)          | (7,331)            | (19,802)           |
| 攤銷博彩次特許經營權        | (14,341)         | (14,363)         | (28,683)           | (28,686)           |
| 攤銷土地使用權           | (5,717)          | (5,726)          | (11,434)           | (11,435)           |
| 折舊及攤銷             | (126,889)        | (135,085)        | (247,929)          | (277,318)          |
| 物業開支及其他           | <u>(15,268)</u>  | <u>(18,892)</u>  | <u>(20,992)</u>    | <u>(30,564)</u>    |
| 營運成本及開支總額         | <u>(694,497)</u> | <u>(546,640)</u> | <u>(1,376,215)</u> | <u>(1,507,741)</u> |
| 營運虧損              | <u>(128,057)</u> | <u>(370,790)</u> | <u>(290,853)</u>   | <u>(520,716)</u>   |
| <b>非營運收入（開支）：</b> |                  |                  |                    |                    |
| 利息收入              | 1,556            | 1,153            | 3,581              | 2,295              |
| 利息開支（扣除資本化金額）     | (87,067)         | (80,269)         | (177,709)          | (158,424)          |
| 其他融資成本            | (3,993)          | (1,929)          | (6,480)            | (3,173)            |
| 匯兌（虧損）收益淨額        | (3,590)          | (2,907)          | 1,609              | (6,218)            |

|                                    |                      |                      |                      |                      |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 其他收入（開支）淨額                         | 958                  | 27,590               | 1,631                | (151,807)            |
| 償還債務虧損                             | -                    | (1,236)              | (28,817)             | (1,236)              |
| 與債務修訂有關的成本                         | -                    | (310)                | -                    | (310)                |
| 非營運淨開支總額                           | <u>(92,136)</u>      | <u>(57,908)</u>      | <u>(206,185)</u>     | <u>(318,873)</u>     |
| 除所得稅前虧損                            | (220,193)            | (428,698)            | (497,038)            | (839,589)            |
| 所得稅（開支）抵免                          | <u>(327)</u>         | <u>1,886</u>         | <u>(991)</u>         | <u>6,726</u>         |
| 淨虧損                                | (220,520)            | (426,812)            | (498,029)            | (832,863)            |
| 非控股權益應佔淨虧損                         | <u>34,835</u>        | <u>58,683</u>        | <u>79,436</u>        | <u>100,686</u>       |
| 新濠博亞娛樂有限公司應佔淨虧損                    | \$ <u>(185,685)</u>  | \$ <u>(368,129)</u>  | \$ <u>(418,593)</u>  | \$ <u>(732,177)</u>  |
| 新濠博亞娛樂有限公司應佔每股淨虧損：                 |                      |                      |                      |                      |
| 基本                                 | \$ <u>(0.129)</u>    | \$ <u>(0.257)</u>    | \$ <u>(0.292)</u>    | \$ <u>(0.511)</u>    |
| 攤薄                                 | \$ <u>(0.129)</u>    | \$ <u>(0.257)</u>    | \$ <u>(0.292)</u>    | \$ <u>(0.511)</u>    |
| 新濠博亞娛樂有限公司應佔每股美國預託股份淨虧損：           |                      |                      |                      |                      |
| 基本                                 | \$ <u>(0.387)</u>    | \$ <u>(0.772)</u>    | \$ <u>(0.875)</u>    | \$ <u>(1.533)</u>    |
| 攤薄                                 | \$ <u>(0.387)</u>    | \$ <u>(0.772)</u>    | \$ <u>(0.875)</u>    | \$ <u>(1.533)</u>    |
| 用於計算新濠博亞娛樂有限公司應佔每股淨虧損的加權平均已發行股份數目： |                      |                      |                      |                      |
| 基本                                 | <u>1,437,822,956</u> | <u>1,430,748,936</u> | <u>1,435,071,657</u> | <u>1,433,255,599</u> |
| 攤薄                                 | <u>1,437,822,956</u> | <u>1,430,748,936</u> | <u>1,435,071,657</u> | <u>1,433,255,599</u> |

附註： 新濠博亞娛樂之盈利公佈所提述之新濠影滙截至二零二一年六月三十日止三個月之負值經調整EBITDA，較 Studio City International Holdings Limited（「**SCIHL**」）日期為二零二一年七月二十七日之盈利公佈（「**新濠影滙之盈利公佈**」）所載之新濠影滙負值經調整EBITDA少8,300,000美元。新濠影滙之盈利公佈所載之新濠影滙經調整EBITDA包括若干公司間支出是並未計入新濠博亞娛樂之盈利公佈所載之新濠影滙經調整EBITDA。該等公司間支出包括（除其他項目外）**SCIHL**及其附屬公司與新濠博亞娛樂若干附屬公司之間的費用及攤分之服務收費。此外，新濠博亞娛樂之盈利公佈所載之新濠影滙經調整EBITDA並未反映與新濠影滙娛樂場內的賭桌營運有關之若干公司間成本。

新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司  
簡明綜合資產負債表  
(以千美元為單位，股份及每股數據除外)

|                | 二零二一年<br>六月三十日<br>(未經審核) | 二零二零年<br>十二月三十一日 |
|----------------|--------------------------|------------------|
| <b>資產</b>      |                          |                  |
| 流動資產：          |                          |                  |
| 現金及現金等值項目      | \$ 1,512,385             | \$ 1,755,351     |
| 原到期日超過三個月之銀行存款 | 298,666                  | -                |
| 受限制現金          | 274                      | 13               |
| 應收賬款淨額         | 76,849                   | 129,619          |
| 應收聯屬公司款項       | 287                      | 765              |
| 存貨             | 36,675                   | 37,277           |
| 預付開支及其他流動資產    | 108,051                  | 85,798           |
| 持作出售資產         | 3,373                    | -                |
| 流動資產總值         | 2,036,560                | 2,008,823        |
| 物業及設備淨值        | 5,768,686                | 5,681,268        |
| 博彩次特許經營權淨值     | 55,870                   | 84,663           |
| 無形資產淨值         | 55,500                   | 58,833           |
| 商譽             | 82,095                   | 82,203           |
| 長期預付款項、按金及其他資產 | 236,158                  | 284,608          |
| 受限制現金          | 131                      | 406              |
| 遞延稅項資產淨值       | 6,593                    | 6,376            |
| 經營租賃使用權資產      | 81,930                   | 92,213           |
| 土地使用權淨值        | 709,190                  | 721,574          |
| 資產總計           | \$ 9,032,713             | \$ 9,020,967     |

## 負債及股東權益

### 流動負債：

|  |                     |                     |
|--|---------------------|---------------------|
| 應付賬款   | \$ 9,671            | \$ 9,483            |
| 應計開支及其他流動負債  | 920,353             | 983,865             |
| 應付所得稅  | 12,548              | 14,164              |
| 經營租賃負債，即期  | 26,779              | 27,066              |
| 融資租賃負債，即期  | 33,604              | 80,004              |
| 長期債務的即期部分淨值  | 129                 | -                   |
| 應付聯屬公司款項   | <u>1,491</u>        | <u>1,668</u>        |
| 流動負債總額   | <u>1,004,575</u>    | <u>1,116,250</u>    |
| 長期債務淨值   | 6,155,577           | 5,645,391           |
| 其他長期負債   | 37,621              | 29,213              |
| 遞延稅項負債淨值   | 46,044              | 45,952              |
| 經營租賃負債，非即期   | 66,743              | 75,867              |
| 融資租賃負債，非即期   | <u>374,104</u>      | <u>270,223</u>      |
| 負債總計   | <u>7,684,664</u>    | <u>7,182,896</u>    |
| 股東權益：  |                     |                     |
| 普通股，面值 0.01 元；7,300,000,000 股法定；分別有 1,456,547,942 股及 1,456,547,942 股已發行；1,437,950,665 股及 1,430,965,312 股發行在外 | 14,565              | 14,565              |
| 庫存股份，按成本；分別有 18,597,277 股及 25,582,630 股  | (88,106)            | (121,028)           |
| 額外實收資本   | 3,209,461           | 3,207,312           |
| 累計其他全面虧損   | (32,610)            | (11,332)            |
| 累計虧損   | <u>(2,405,989)</u>  | <u>(1,987,396)</u>  |
| 新濠博亞娛樂有限公司的股東權益總額  | 697,321             | 1,102,121           |
| 非控股權益  | <u>650,728</u>      | <u>735,950</u>      |
| 股東權益總額   | <u>1,348,049</u>    | <u>1,838,071</u>    |
| 負債及股東權益總計  | <u>\$ 9,032,713</u> | <u>\$ 9,020,967</u> |

新濠博亞娛樂之盈利公佈的全文，已經以海外監管公告的形式於本公司網站（[www.melco-group.com](http://www.melco-group.com)）及香港聯合交易所有限公司之網站（[www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk)）刊登，以便本公司股東參考。

承董事會命  
新濠國際發展有限公司  
公司秘書  
梁凱威

香港，二零二一年七月二十七日

於本公佈日期，本公司董事會成員包括三名執行董事，分別為何猷龍先生（主席兼行政總裁）、*Evan Andrew Winkler*先生（總裁兼董事總經理）及鍾玉文先生；一名非執行董事吳正和先生；以及三名獨立非執行董事，分別為高來福先生、徐志賢先生及真正加留奈女士。