

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



LIPPO LIMITED
力寶有限公司
(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：226)

內幕消息公佈

本公佈乃力寶有限公司（「本公司」，連同其附屬公司，合稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條及內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司之董事會（「董事會」）謹此通知本公司之股東及有意投資者，OUE Limited（本公司一間主要合營企業之附屬公司，並於新加坡證券交易所有限公司主板上市）於本公佈日期公佈其截至 2021 年 6 月 30 日止六個月（「本期間」）之未經審核綜合財務業績。根據本公司現有之資料，預期本集團於本期間可能錄得所佔合營企業之溢利不少於 150,000,000 港元，而截至 2020 年 9 月 30 日止六個月（「上一期間」）則錄得所佔虧損約 734,000,000 港元。該變動主要由於本期間合營企業之財務資產公平值收益，對比上一期間確認其投資物業之公平值虧損。

本公佈所載資料乃根據本公司現有之資料，而並非根據本公司核數師已審核之任何數字或資料。本公司將於 2021 年 8 月底公佈本集團於本期間之未經審核綜合中期業績。

本公司之股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
力寶有限公司
董事總經理兼行政總裁
李聯煒

香港，2021 年 8 月 3 日

於本公佈日期，本公司董事會由七名董事組成，包括執行董事李棕博士（主席）及李聯煒先生（董事總經理兼行政總裁），非執行董事李澤培先生及陳念良先生，以及獨立非執行董事梁英傑先生、徐景輝先生及容夏谷先生。