

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



海天地悅旅集團有限公司 S.A.I. LEISURE GROUP COMPANY LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1832)

盈利警告

本公告乃海天地悅旅集團有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據(1)香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及(2)證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知本公司股東及有意投資者，根據對本集團截至二零二一年六月三十日止六個月的未經審核綜合管理賬目的初步評估，董事會預期截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團將錄得經營虧損約三百萬美元，而二零二零年同期經營溢利約二十萬美元。根據董事會目前可得的資料，上述虧損金額已計及(其中包括)確認與本集團資產相關的折舊及攤銷開支(非現金項目)約二百四十萬美元。

根據董事會目前可得資料，轉盈為虧主要是由於以下因素導致本集團收益大幅減少：

- (i) COVID-19疫情自二零二零年二月以來的持續影響加上各國及地區實施多項預防措施(包括旅遊禁令、強制隔離規定及限制營業時間)，導致優閒旅遊的需求大幅下降；
- (ii) 關島悅泰酒店及塞班悅泰度假村酒店暫時關閉進行翻新及升級工程，準備於不久將來分別作為「Crowne Plaza Resort Guam」及「Crown Plaza Resort Saipan」重開；及
- (iii) 本集團位於塞班及關島的部分高檔旅遊零售專賣店暫時關閉及本集團暫停塞班目的地服務。

儘管如此，董事會注意到以下因素減輕上述因素對本集團截至二零二一年六月三十日止六個月財務表現的負面影響：

- (a) 關島悅泰酒店及塞班悅泰度假村酒店暫時關閉、本集團部分高檔旅遊零售專賣店及目的地服務暫停營運以及實施多項節省成本措施，導致經營開支大幅減少；及
- (b) Kanoa Resort (由北馬里亞納群島自由邦(「CNMI」)的有關政府當局指定為抵達塞班後須進行強制隔離的人士提供客房、設施及用餐服務)持續營運所得收益。

隨著二零二一年第一季度出現如德爾塔變異毒株的COVID-19變異毒株，疫情的持續時間及程度仍不確定。本集團將繼續密切監察市況，並於必要時及時調整業務策略。

本公告所載資料僅基於董事會對目前可得的未經審核資料作出初步評估。截至本公告日期，本集團截至二零二一年六月三十日止六個月的業績仍未落實且未經董事會審核委員會及本公司獨立核數師審閱。本集團截至二零二一年六月三十日止六個月的實際業績或會有別於本公告所披露者。

本公司就本集團截至二零二一年六月三十日止六個月的中期業績之公告預計將於二零二一年八月底刊發，股東及有意投資者務請細閱該公告。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
海天地悅旅集團有限公司
副主席、執行董事兼行政總裁
陳亨利

香港，二零二一年八月六日

於本公告日期，董事會成員包括：(1)執行董事陳亨利博士、趙明傑先生、蘇陳詩婷女士及SCHWEIZER Jeffrey William先生；(2)非執行董事陳守仁博士(主席)及陳偉利先生；及(3)獨立非執行董事陳栢桓教授、馬照祥先生及陳樑才先生。