

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Xingye Wulian Service Group Co. Ltd.

興業物聯服務集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：9916)

正面盈利預告

本公告由興業物聯服務集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條及香港法例第 571 章證券及期貨條例第 XIVA 部項下內幕消息條文作出。

本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及潛在投資者，根據對本集團最新未經審核管理賬目的初步審閱，與 2020 年同期之綜合淨利潤約人民幣 23.1 百萬元比較，本集團預期於截至 2021 年 6 月 30 日止六個月（「本期」）之綜合淨利潤將錄得不少於 45% 增加。根據董事會目前可得資料，此預期增幅主要由於本集團 (i) 於 2020 年下半年至本期內的新交付物業及；及(ii) 自 2020 年第四季開始擴展物業管理服務至銷售處及樣品房，導致在管物業增長及物業管理服務收入增加。

由於本公司仍在準備及落實本集團之本期中期業績，故本公告所載資料僅基於本公司管理層經參考本集團本期的未經審核綜合管理賬目及對目前可得資料之初步評估得出，而並非基於經本公司獨立核數師或審核委員會審核或審閱之任何數字或資料得出。因此，本集團本期之實際業績可能與本公告所載資料有所不同。有關本集團本期財務業績及表現之進一步詳情將披露於本公司之中期業績公告，預期中期業績公告將於 2021 年 8 月底前刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務須審慎行事。

承董事會命
興業物聯服務集團有限公司
主席兼行政總裁
朱杰

香港，2021年8月17日

於本公告日期，董事會包括執行董事朱杰先生；非執行董事張惠琪女士、王金虎先生及劉振強先生；以及獨立非執行董事徐春先生、馮志東先生及周勝先生。