

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## CSSC (Hong Kong) Shipping Company Limited

### 中國船舶(香港)航運租賃有限公司

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：3877)

## 截至二零二一年六月三十日止六個月之中期業績公告

中國船舶(香港)航運租賃有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二一年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期業績，連同二零二零年同期或於二零二零年十二月三十一日的比較數字，該等資料應與下列管理層討論與分析一併閱讀。

### 財務摘要

#### 1. 簡明綜合全面收入表摘要

	截至六月三十日止六個月		變動
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)	
收益	1,049,882	962,000	9.1%
總開支	(470,817)	(596,697)	(21.1%)
經營溢利	636,910	430,513	47.9%
期內溢利	662,196	498,436	32.9%
每股基本及攤薄盈利(港元)	0.105	0.082	28.0%

## 2. 簡明綜合財務狀況表摘要

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)	變動
總資產	33,533,299	30,530,654	9.8%
總負債	24,082,382	21,539,717	11.8%
權益總額	9,450,917	8,990,937	5.1%

## 3. 篩選財務比率

	截至二零二一年 六月三十日 止六個月／ 於二零二一年 六月三十日	截至二零二零年 十二月三十一日 止年度／ 於二零二零年 十二月三十一日
<b>盈利能力指標</b>		
平均資產回報率 <sup>(1)</sup>	4.1%	3.8%
平均淨資產回報率 <sup>(2)</sup>	14.1%	12.8%
計息負債平均成本 <sup>(3)</sup>	1.7%	3.0%
純利率 <sup>(4)</sup>	63.1%	59.8%
<b>流動性指標</b>		
資產負債比率 <sup>(5)</sup>	71.8%	70.6%
風險資產與權益比率 <sup>(6)</sup>	3.3倍	3.1倍
槓桿率 <sup>(7)</sup>	2.4倍	2.3倍
淨負債與權益比率 <sup>(8)</sup>	2.2倍	2.0倍

附註：

- (1) 按期／年內年化純利除以期／年初及期／年末的總資產的平均餘額計算。
- (2) 按期／年內本公司權益持有人應佔年化純利除以期／年初及期／年末的本公司權益持有人應佔淨資產的平均餘額計算。
- (3) 按期／年內年化融資成本及銀行費用除以期／年初及期／年末的借款的平均餘額計算。
- (4) 按期／年內年化純利除以期／年內總收益計算。
- (5) 按總負債除以總資產計算。
- (6) 按風險資產除以權益總額計算。風險資產指總資產減去現金及現金等價物及超過三個月到期的定期存款。
- (7) 按借款總額除以權益總額計算。
- (8) 按淨負債除以權益總額計算。淨負債指借款減去現金及現金等價物。

# 管理層討論與分析

## 1. 行業環境

二零二一年以來，世界經濟呈現復甦勢頭，全球產業鏈、供應鏈結構性恢復，海運需求穩步反彈支撐國際航運市場持續向好，特別是集運市場、乾散貨航運市場迎來久違的繁榮。半年來克拉克森海運指數持續攀高，截至二零二一年六月底已升至28,484美元／天，較年初上漲87%，上半年均值達20,717美元／天，創二零零八年金融危機以來新高。航運市場的復甦激發了航運公司投放新運力的熱情，加之前期因新冠肺炎疫情（「疫情」）停擺的新造船項目重新啟動，國際新造船市場較為活躍，新船成交量超過預期。據克拉克森統計，二零二一年上半年，全球已累計成交新船訂單829艘，6,511萬載重噸，同比上漲162%，創下5年以來新高。在訂單反彈與成本攀升的共同作用下，新船價格也出現一定上漲，二零二一年六月底，克拉克森新造船價格指數收於138.51點，較年初上漲11.40點，同比上漲11.58點。

散貨船市場二零二一年上半年震盪上行。BDI指數持續上升，二零二一年六月末收於3,177點，上半年平均值為2,206點，同比上漲228.9%。隨著疫苗在全球加速推廣，以及各國的積極財政政策刺激，大宗商品消費量價齊升，國際乾散貨市場復甦勢頭強勁，全球散貨船手持訂單佔船隊保有量達到近十幾年來的新低，在「中國因素」帶動下，鐵礦砂、煤炭和南美穀物運輸需求依舊旺盛。從船型租金收益看，好望角型船、巴拿馬型船和靈便型船的日租金收益上半年均值分別為19,635美元／天、22,040美元／天和16,943美元／天，同比分別上漲300.1%、172.6%和119.5%。運力供需關係改善有利於市場進一步回暖復甦。

集裝箱市場二零二一年上半年持續繁榮。受海外疫情嚴峻及蘇伊士運河堵塞等非基本面因素影響，引發了全球貿易供需不平衡、市場嚴重缺箱、大範圍港口擁堵等非常規現象，集運市場延續二零二零年下半年以來的火爆態勢，二零二一年以來CCFI屢創新高，波動範圍在1,600-2,600點之間，平均值為2,051點，同比增長132.1%。主要航線方面，歐洲航線、北美航線以及南美航線的運價指數上半年平均值分別為3,273點、1,405點和1,840點，同比分別上漲169.4%、36.2%和121.5%。同時，隨着供應鏈市場持續復甦，促使箱運市場的樂觀情緒高漲，從而帶動集裝箱船的新船建造市場。

油船市場受部分主要國家疫情反彈、實施消減碳排放政策以及油價高位震盪的影響，油類需求持續疲軟，二零二一年上半年表現欠佳，BDTI上半年平均值為605點，同比下跌39.9%。

海上清潔能源市場仍處於強勁擴張階段。二零二一年六月份克拉克森全球液化天然氣(LNG)海運貿易量指數達到156.6點，創歷史同期值，同比上漲9.4%；預計全年LNG海運貿易量有望進一步上漲6%至8.59億噸。同時，得益於全球LNG項目大批量投產、亞洲等國對天然氣日益增長的強勁需求，LNG船船隊運力穩步擴張。二零二零年至二零二一年，LNG船航運市場總體向好，儘管疫情延緩了全球LNG產業發展步伐，但行業信心仍然堅定，隨著俄羅斯、東非等地的新投產項目敲定，新船投資力度也保持在歷史高位水平。

## 2. 本集團總體經營情況

二零二一年上半年，本集團租賃船隊穩步快速增長，積極拓展海上新能源裝備市場，創新綠色金融模式，自營散貨船隊表現突出，取得突出經營業績。截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團業務錄得收益1,049.9百萬港元。本集團二零二一年上半年的經營溢利為636.9百萬港元，同比增長47.9%，截至二零二一年六月三十日止六個月的本集團權益持有人應佔綜合溢利較二零二零年同期增加約28.0%。運營船舶數目由二零二零年六月三十日的84艘增加至二零二一年六月三十日的114艘，增長35.7%。截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團的平均淨資產回報率及平均資產回報率分別為14.1%及4.1%。

本集團財務成本大幅下降，尤其是，本集團的計息負債平均成本由截至二零二零年六月三十日止六個月的3.3%降至二零二一年同期約1.7%。

## 3. 本集團業績亮點

### 3.1 船舶租賃主業發展效益顯著，船隊規模高速增長

於二零二一年六月三十日，本集團(包括合營及聯營公司)船舶組合規模達到163艘，其中，運營船舶數目由二零二零年十二月三十一日的90艘增加至二零二一年六月三十日的114艘，增長26.7%；49艘正在建造，運營船隊平均年齡為3.8年。

今年上半年，本集團（包括合營及聯營公司）新增起租了28個船舶租賃合同，完成4個船舶租賃合同，所有船舶資產均處於租賃狀態，本集團（包括合營及聯營公司）正在執行114個船舶租賃合同，其中融資性租賃合同58個，經營性租賃合同56個。於該等114個正在執行的租賃合同中，超過一年的租賃合同有91個，平均剩餘租期約為7.71年。長期租賃資產將為本集團提供穩定的收益及利潤。

### **3.2 自營散貨船隊表現出色，推動本集團業務穩步增長**

截至二零二一年六月三十日，本集團按現貨市場計算租金的自營散貨船隊為6艘，約38萬載重噸，自營散貨船隊的營業收入由截至二零二零年六月三十日止六個月的55.6百萬港元增加219%至截至二零二一年六月三十日止六個月的177.2百萬港元。預計到今年年末，本集團按現貨市場計算租金的自營散貨船隊將達到7艘，約46萬載重噸。

### **3.3 堅持綠色可持續發展，致力於海上清潔能源裝備發展**

本集團是進入清潔能源、綠色造船領域時間最早、投入最大、涉及面最廣的租賃公司之一。截至二零二一年六月三十日，本集團（包括合營及聯營公司）資產組合中擁有海上清潔能源裝備共計19艘，該類資產合同價值佔集團船隊總資產組合合同價值的34%，主要包括浮式液化天然氣工廠（FLNG），浮式儲存再氣化裝置（FSRU）和超大型液化石油氣運輸船（VLGC）等，總資產合同價值約為177億港元。

二零二一年六月，本集團獲得了總額9,600萬美元，並10年期船舶抵押定期貸款，用於4艘雙燃料動力集裝箱船舶綠色融資。本次貸款首次採用綠色可持續發展指標掛鉤結構，是本集團在可持續發展航運金融貸款領域的首次嘗試，亦展現了資本市場對本集團清潔能源業務價值的認可。

### **3.4 維持高評價信用評級，融資成本繼續下降**

二零一九年和二零二零年，本集團連續兩年獲得標普全球評級“A-”／穩定，惠譽評級“A”／穩定的主體信用跟蹤評級。同時，與24家銀行保持緊密合作並建立了良好的信貸關係，進一步優化債務結構和外部融資條件。專注發展綠色金融模式，本集團堅定履行航運業可持續發展的社會責任與擔當。截至二零二一年六月三十日，本集團計息負債平均成本為1.7%，同比降低1.6個百分點，實現融資成本的大幅度下降，盈利能力穩步提升。

今年年初，本集團憑藉良好經營業績及被市場認可的發展潛力，獲納入MSCI中國小型指數，意味著市場對本集團的認可和信心，亦展現了本集團的國際資本市場影響力與在國內外投資者中的知名度。

### **3.5 強化業務風險管控，保障資產穩健運營**

本集團利用EMS信息管理系統覆蓋項目全生命週期，加大高風險和不良項目的應對及化解能力，提高其風險管理能力，資產質量保持高水平，二零二一年上半年未有增加新的不良項目。於二零二一年六月三十日，本集團資產營運情況良好，船舶資產利用率為100.0%，整體租金收取率為100.0%。本集團堅定提升企業數字化運營能力，於今年啟動了內控信息化系統建設，進一步提升運營效率。



## 4. 展望

二零二一年上半年，世界經濟迅速復甦，全球海運貿易量持續恢復，運力供給得到有效控制，提振全球航運市場信心。短期來看，航運基本面預期較好，航運公司經營狀況持續向好，投資意向和能力穩步增強。

展望下半年至中長期，綠色低碳、節能環保將全球航運業的主旋律。加快傳統產品的綠色化轉型已成為航運企業高質量發展的必然選擇。隨著「波塞冬原則」的簽訂，國際船舶融資企業也將順應環保要求，在發放新貸款時側重環境友好型遠洋船舶。

今年六月國際海事組織(IMO)海上環境保護委員會會議通過了IMO溫室氣體減排戰略路線圖，引入現有船能效指數(EEXI)和碳排放強度指數(CII)，旨在從技術和營運兩個方面同時提高現有船舶能效，降低碳強度水平，規則生效後，無法滿足EEXI要求或CII評級過低的船舶將面臨運營困難。根據IMO和克拉克森統計，按載重噸計算，目前世界船隊中僅有26%的運力為環保型船舶，21%運力安裝脫硫設備，如EEXI於二零二三年生效後，全球超過2萬艘船舶將面臨降速10%以上才能達到減排目標的困境，加速高耗低效船舶淘汰與改造速度。

船舶海上清潔能源與節能技術產業發展前景廣闊。隨著減排政策日趨嚴格，老舊船舶加快更新換代，船型市場租金加速「分層」，本集團對節能環保型船舶與海上清潔能源裝備的戰略性投資將迎來長久收穫期。本集團在海上清潔能源裝備租賃市場已經穩佔了先機。目前本集團正在研究LNG發電船等新型清潔能源裝備投資可行性，本集團將繼續大力開拓海上清潔能源裝備市場，融入國家清潔能源發展戰略，與現有以及即將投入使用的LNG船、浮式液化天然氣工廠 (FLNG)及浮式儲存再氣化裝置(FSRU)等裝備形成較完善的清潔能源產業鏈。

面對航運碳減排大趨勢，本集團正積極探索與國內先進科技型技術開發公司合作，為船用節能裝置研發、碳捕捉技術研發作前期準備，形成新的經濟增長點，並適時將先進節能減排技術應用於現有船隊與後續新造船訂單中，通過「科技賦能」優先改造與提升本集團船隊環保水平與技術附加值。

綜上，本集團將繼續發揮船廠系租賃公司的專業優勢，保持對新增船舶租賃資產的持續投入，繼續加大自有船舶的配置。同時，優先加強綠色航運金融投入、引領節能減排技術創新、擴大清潔能源產品優勢，持續優化業務和船隊組合，變「被動應對減排挑戰」，為「主動把握變革機遇」、不斷提升專業金融「技術含量」，引領航運租賃行業「跨越週期」。

## 5. 簡明綜合財務報表分析

### 5.1 簡明綜合收益表的分析

#### 5.1.1 收益

本集團的收益包括(i)經營租賃收入；(ii)融資租賃收入；(iii)貸款借款利息收入；及(iv)佣金收入。

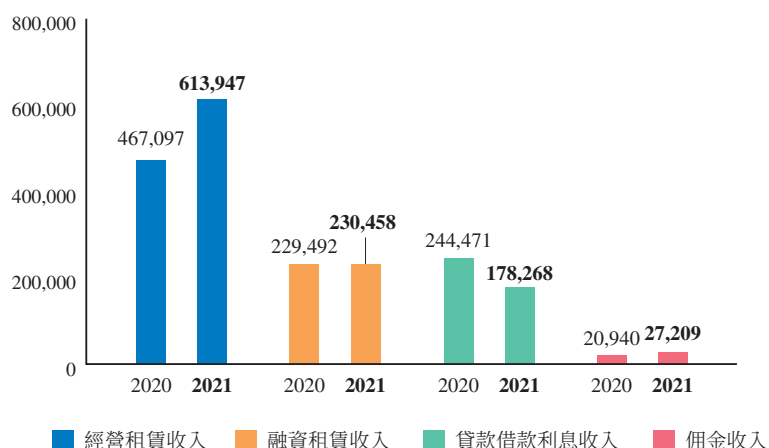
本集團的收益由截至二零二零年六月三十日止六個月的962.0百萬港元增加9.1%至截至二零二一年六月三十日止六個月的1,049.9百萬港元，主要由於經營租賃收入及融資租賃收入增加所致。

下表載列於所示期間按業務活動劃分的本集團收益明細：

#### 收益

	截至六月三十日 止六個月		變動
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)	
經營租賃收入	613,947	467,097	31.4%
融資租賃收入	230,458	229,492	0.4%
貸款借款利息收入	178,268	244,471	(27.1%)
佣金收入	27,209	20,940	29.9%
	<u>1,049,882</u>	<u>962,000</u>	<u>9.1%</u>

## 收益 (千港元)



### 經營租賃收入

本集團的經營租賃收入由截至二零二零年六月三十日止六個月的467.1百萬港元增加31.4%至截至二零二一年六月三十日止六個月的613.9百萬港元。經營租賃收入增加乃由於經營性租賃船舶數量的增加以及自營散貨船市場表現理想所致。

### 融資租賃收入

本集團於截至二零二一年六月三十日止六個月確認融資租賃收入230.5百萬港元，較去年同期的229.5百萬港元增加1.0百萬港元或0.4%。儘管本集團的融資租賃收入按浮動利率，並參考目前徘徊於低利率的倫敦銀行同業拆息計價，融資租賃收入輕微增加，主要由於本集團於二零二一年上半年較二零二零年同期訂立更多新融資租賃合約。融資租賃應收款項的平均結餘增加16.0%，由截至二零二零年十二月三十一日止年度的6,847.8百萬港元上升至截至二零二一年六月三十日止六個月的7,941.8百萬港元。

## 貸款借款利息收入

本集團的貸款借款利息收入由截至二零二零年六月三十日止六個月的244.5百萬港元減少27.1%至截至二零二一年六月三十日止六個月的178.3百萬港元。貸款借款利息收入減少主要由於倫敦銀行同業拆息繼續處於低位。平均3個月倫敦銀行同業拆息由截至二零二零年六月三十日止六個月的1.1%減少至截至二零二一年六月三十日止六個月的0.2%。

## 佣金收入

本集團的佣金收入產生自本集團促成造船交易時提供的船舶經紀服務。本集團的佣金收入由截至二零二零年六月三十日止六個月的20.9百萬港元增加30.1%至截至二零二一年六月三十日止六個月的27.2百萬港元。該增加主要由於相對於二零二零年，於本期間促成了數宗船舶銷售。

### 5.1.2 其他收入及其他收益淨額

於二零二一年上半年，本集團的其他收入及其他收益淨額較去年同期的65.2百萬港元減少11.3%或7.4百萬港元至截至二零二一年六月三十日止六個月的57.8百萬港元。

其他收入及其他收益淨額下跌主要原因是本集團自二零二一年年初起重組投資組合，因而於截至二零二一年六月三十日止六個月來自上市優先股的股息收入及上市債券產生的利息收入較去年同期的26.6百萬港元合共減少34.6%或9.2百萬港元至17.4百萬港元。我的管理層將繼續審視投資組合，並尋求以最佳選擇改善投資回報。

另一方面，本集團於截至二零二一年六月三十日止六個月錄得私募債券的利息收入10.8百萬港元，而去年同期則為8.6百萬港元。2.2百萬港元的增長乃由於私募債券的利息收入在二零二一年上半年之計算期間與去年同期為更長所致。

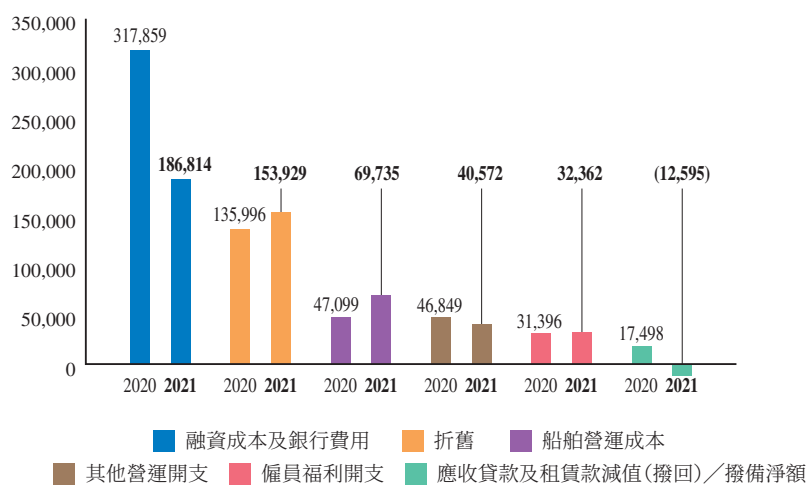
### 5.1.3 開支

本集團的開支主要包括(i)融資成本及銀行費用；(ii)應收貸款及租賃款減值(撥回)／撥備淨額；(iii)折舊；(iv)船舶營運成本；(v)僱員福利開支；及(vi)其他營運開支。

#### 開支

	截至六月三十日 止六個月		變動
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)	
融資成本及銀行費用	186,814	317,859	(41.2%)
折舊	153,929	135,996	13.2%
船舶營運成本	69,735	47,099	48.1%
其他營運開支	40,572	46,849	(13.4%)
僱員福利開支	32,362	31,396	3.1%
應收貸款及租賃款減值 (撥回)／撥備淨額	(12,595)	17,498	(172.0%)
	<u>470,817</u>	<u>596,697</u>	<u>(21.1%)</u>

## 開支 (千港元)



### (a) 融資成本及銀行費用

期內本集團的融資成本及銀行費用包括銀行借款的利息及費用。本集團的融資成本及銀行費用由截至二零二零年六月三十日止六個月的317.9百萬港元減少41.2%至截至二零二一年六月三十日止六個月的186.8百萬港元，主要由於(i)惠譽評級及標普全球評級分別繼續給予本集團「A」／穩定及「A-」／穩定的企業信貸評級，本集團保持良好的融資能力，有助本集團從不同銀行獲得較低的利率；及(ii)參考倫敦銀行同業拆息所得出的浮動利率大幅下降。計息負債的平均成本於截至二零二零年十二月三十一日止年度及二零二一年六月三十日止六個月分別為3.0%及1.7%。

(b) 應收貸款及租賃款減值(撥回)／撥備淨額

應收貸款及租賃款減值撥回主要由於散貨船及集裝箱運輸市場復甦所致。儘管油輪市場受壓，我司的客戶並無拖欠還款。信貸評級會基於截至二零二一年六月三十日止六個月的市況作出相應調整。

(c) 折舊

本集團的折舊開支由截至二零二零年六月三十日止六個月的136.0百萬港元增加13.2%至截至二零二一年六月三十日止六個月的153.9百萬港元。增幅乃主要歸因於在二零二零年下半年及二零二一年上半年交付的船舶。於二零二零年十二月三十一日的船舶淨值由7,633.0百萬港元上升22.1%至於二零二一年六月三十日的9,318.1百萬港元。

(d) 船舶營運成本

本集團的船舶營運成本指根據經營租賃安排營運船舶而產生的開支，包括船員開支、船舶維修保養費、船舶管理費及船舶保險。由於在二零二零年下半年及二零二一年上半年交付更多船舶，及由於新冠疫情的影響，於二零二一年上半年，船員的工資及換班費用較二零二零年上半年大幅上升，截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團的船舶營運成本大幅增加48.1%，至69.7百萬港元。



#### 5.1.4 應佔合營公司業績

截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團的應佔合營公司業績由二零二零年六月三十日止六個月的80.2百萬港元大幅下跌61.1%或49.0百萬港元至31.2百萬港元。本集團的合營公司從事於LPG、成品油及化學品的國際運輸分部。

首先，由於疫情的影響，全球成品油需求尚未復甦。二零二一年上半年的成品油海運運價指數(BCTI)平均值較二零二零年急遽下跌53.4%，因此成品油市場繼續於不穩定的市場環境下蒙受損失。

第二，超大型液化石油氣運輸船(VLGC)市場亦面對類似情況，相對於二零二零年上半年，二零二一年上半年的指數平均定期租船按日租金下跌19.0%，與收益減少幅度一致。

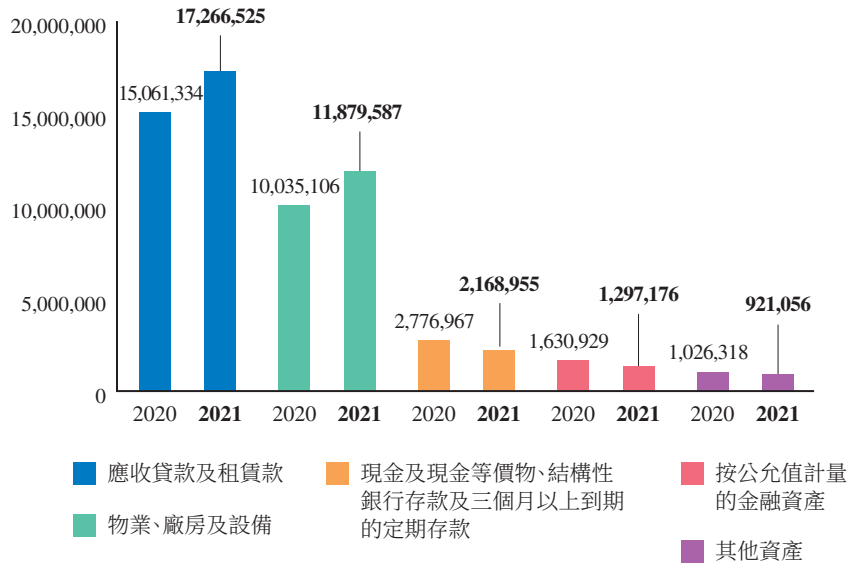
#### 5.2 簡明綜合財務狀況表的分析

於二零二一年六月三十日，本集團的總資產主要包括物業、廠房及設備、應收貸款及租賃款、現金及銀行存款以及按公允值計量的金融資產，佔本集團總資產的97.3%。

##### 總資產

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)	變動
應收貸款及租賃款	17,266,525	15,061,334	14.6%
物業、廠房及設備	11,879,587	10,035,106	18.4%
現金及現金等價 物、結構性銀行 存款及三個月以 上到期的定期存 款	2,168,955	2,776,967	(21.9%)
按公允值計量的金 融資產	1,297,176	1,630,929	(20.5%)
其他資產	921,056	1,026,318	(10.3%)
	<b>33,533,299</b>	<b>30,530,654</b>	<b>9.8%</b>

總資產  
(千港元)



5.2.1 應收貸款及租賃款

本集團的應收貸款及租賃款包括：(i)貸款借款；(ii)租賃應收款項；及 (iii)向合營公司發放的貸款。

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)	變動
貸款借款	7,531,403	7,458,786	1.0%
租賃應收款項	9,001,982	6,881,529	30.8%
向合營公司發 放的貸款	733,140	721,019	1.7%
賬面淨值	<b>17,266,525</b>	<b>15,061,334</b>	<b>14.6%</b>

**(a) 貸款借款**

貸款借款主要指我司提供擔保貸款的應收款項。於二零二一年六月三十日，本集團的貸款借款為有擔保，按介乎3.5%至8.0%的年利率計息，並須於二零二一年至二零三一年期間償還。

本集團的貸款借款由於二零二零年十二月三十一日的7,458.8百萬港元增加至於二零二一年六月三十日的7,531.4百萬港元。貸款借款增加主要由於期內本集團向客戶發放新增借貸。

**(b) 租賃應收款項**

於二零二零年十二月三十一日及二零二一年六月三十日，本集團的租賃應收款項淨額分別為6,881.5百萬港元及9,002.0百萬港元。此應收款項顯著增加，原因是本集團於二零二一年第二季度訂立數項新融資租賃合約。

融資租賃應收款項為有擔保，客戶須於15年期間內償還，利率於二零二一年六月三十日介乎3.5%至7.0%。

**(c) 向合營公司發放的貸款**

向合營公司發放的貸款指向合營公司發放的、按要求償還的、無擔保貸款，其中340.4百萬港元於二零二一年六月三十日按年利率介乎3.1%至3.3%計息。

本集團向合營公司發放的貸款於二零二零年十二月三十一日及二零二一年六月三十日分別維持於721.0百萬港元及733.1百萬港元的穩定水平。向合營公司發放的貸款略為增加12.1百萬港元，主要由於按本集團業務計劃向合營公司的在建船舶進一步注入資金。

### 5.2.2 物業、廠房及設備

本集團的物業、廠房及設備包括在建工程、持作經營租賃的船舶、租賃物業裝修、辦公設備以及為商業目的而持有的汽車。於二零二零年十二月三十一日及二零二一年六月三十日，本集團的物業、廠房及設備分別為10,035.1百萬港元及11,879.6百萬港元。期內本集團物業、廠房及設備增加18.4%，主要由於本集團繼續增加經營租賃安排下的船舶數量。

### 5.2.3 按公允值計量的金融資產

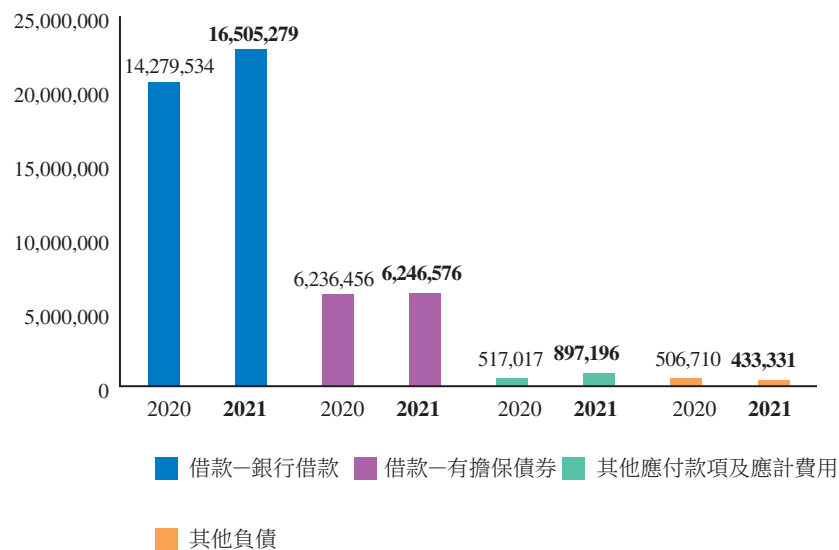
按公允值計量的金融資產指本集團持有的私募及上市債券、上市優先股及理財產品。於二零二一年上半年，本集團抓住市場機遇並於市場上出售上市優先股，按公允值計量的金融資產總額由二零二零年十二月三十一日的1,630.9百萬港元減少20.5%至二零二一年六月三十日的1,297.2百萬港元。為了獲得穩定回報，本集團將繼續持有合適配置的私募及上市債券以及理財產品投資組合。

於二零二一年六月三十日，本集團的總負債主要為借款，當中包括銀行借款及有擔保債券，佔其總負債的94.5%。其他應付款項及應計費用佔本集團總負債的3.7%。

## 總負債

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)	變動
借款-銀行借款	16,505,279	14,279,534	15.6%
借款-有擔保債券	6,246,576	6,236,456	0.2%
其他應付款項及應 計費用	897,196	517,017	73.5%
其他負債	433,331	506,710	(14.5%)
	<b>24,082,382</b>	<b>21,539,717</b>	<b>11.8%</b>

## 總負債 (千港元)



#### 5.2.4 借款—銀行借款

本集團的銀行借款由於二零二零年十二月三十一日的14,279.5百萬港元增加15.6%至於二零二一年六月三十日的16,505.3百萬港元，乃主要由於在二零二一年上半年提取借款。截至二零二零年十二月三十一日止年度及截至二零二一年六月三十日止六個月，加權平均利率分別介乎1.12%至3.62%及0.99%至2.43%。於期內，我們並無拖延償還任何銀行借款或銀行借款出現違約。

#### 5.2.5 借款—有擔保債券

於二零二零年二月，本集團發行兩種有擔保債券，分別為二零二五年到期的400,000,000美元（約3,104,880,000港元）及二零三零年到期的400,000,000美元（約3,104,880,000港元），分別按2.5%及3.0%計息。有擔保債券於香港聯合交易所有限公司上市。於二零二零年十二月三十一日及二零二一年六月三十日，其餘額（包括應計利息）分別為6,236.5百萬港元及6,246.6百萬港元。

為了進一步優化本集團的負債久期結構及有效地降低本集團平均融資成本，於報告期後，在二零二一年七月，本集團成功發行500百萬美元之綠色和藍色雙認證的債券。其500百萬美元之綠色和藍色雙認證的債券將於5年後到期（即於二零二六年到期），票面年利率為2.10%。其債券所獲得之資金用途用於包括租賃業務發展（包括綠色及藍色船舶項目）、償還現有債務及一般企業用途等。

## 6. 資產質量

當本集團竭盡所能收回貸款卻認為合理預期無法收回時，將全部或部分核銷應收貸款及租賃款。顯示貸款合理預期無法收回的跡象包括停止採取強制行動。本集團或會撇銷仍在採取強制行動的應收貸款及租賃款。

截至二零二零年十二月三十一日止年度及截至二零二一年六月三十日止六個月內，本集團並無核銷任何應收貸款及租賃款。

## 7. 簡明綜合現金流量表分析

下表載列於所示期間本集團的簡明綜合現金流量表概要：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
經營活動使用之現金淨額	(1,115,067)	(80,106)
投資活動使用之現金淨額	(1,599,606)	(1,417,303)
融資活動產生之現金淨額	<u>2,154,407</u>	<u>1,000,490</u>
現金及現金等價物之減少淨額	(560,266)	(496,919)
期初之現金及現金等價物	2,180,280	1,895,182
匯率變動對現金及現金等價物的影響	<u>20,202</u>	<u>4,166</u>
期末之現金及現金等價物	<u><u>1,640,216</u></u>	<u><u>1,402,429</u></u>

經營活動所使用現金淨額為1,115.1百萬港元，主要由於本集團於截至二零二一年六月三十日止六個月主要因為本期間所簽訂的數份新融資租賃合約，批覆的資金放款所致。

投資活動所使用現金淨額為1,599.6百萬港元，主要由於本集團於截至二零二一年六月三十日止六個月向造船廠支付款項。

## 8. 資金管理

### 8.1 銀行貸款和資本結構情況

二零二一年上半年，隨著主營業務持續發展，經營業績穩步提升，得益於本集團優秀的國際評級，以及良好的市場口碑，資金流動性情況良好，融資能力持續增強，融資方式越發多元，融資成本不斷降低。本集團緊跟宏觀形式變化，適時調整融資策略，合理選擇美元融資產品和配置期限結構，進一步優化債務結構。截至二零二一年六月末，本集團的計息負債平均成本從二零二一年初的3.0%下降至1.7%，融資成本實現大幅度下降。

本集團與國內外銀行及其他金融機構繼續加速業務合作，充分保證業務發展所需的資金支持。截至二零二零年六月三十日，本集團與超過20家銀行建立穩固的業務往來，截至二零二一年六月三十日，本集團持有的貸款額度約215億港幣，已用164億港幣，未用的銀行貸款額度為51億港元。此外，本集團已於二零二一年七月成功發行5億美元綠色和藍色雙認證的債券，期限5年，票面利率2.10%，資金用途包括租賃業務發展（包括綠色、藍色船舶項目），償還現有債務及一般企業用途等。相關債券的成功發行為後續船舶交付提供充足資金支持的同時，將進一步優化本集團負債久期結構，有效降低平均融資成，為經營穩健增長提供有力保障。

截至二零二一年六月末，本集團的總資產33,533百萬港元，總負債24,082百萬港元，所有者應佔權益9,391百萬港元，槓桿率為2.4倍，原因是隨著租賃業務的持續增加，使得本集團的債務規模較年初有所上升，槓桿率略有上升，但仍保持在行業的較低水平。



## 8.2 利率風險

利率風險方面，由於市場利率波動，有可能導致本集團的利差收窄。二零二一年，受到疫情的持續影響，美元利率市場波動劇烈，加大了本集團利率風險的管控壓力。利率結構方面，本集團繼續保持原有的利率風險管理策略，主動管理資產與負債在利率結構上的匹配。

本集團制定相關指引及程序以識別、管理及緩解我們的利率風險。我司主要通過控制租賃資產和對應的負債的利率計息方式來管理利率風險。本集團大部分融資租賃業務收取浮動利率租金，租金按照美元LIBOR計價，對應的銀行貸款也是與LIBOR掛鉤浮動利率，無利率風險。本集團的部分經營租賃業務收取固定利率租金，而對應的銀行貸款按浮動利率計息，存在利率風險敞口。我司通過利率敏感性分析評估利率波動對我司業務的影響。通過敏感性分析，我司能夠計量利率敏感性缺口，尋求通過調整我司的資產及負債結構對缺口加以控制。本集團採取固定利率的銀行貸款、發行固定利率債券、以及利率掉期等利率衍生工具控制利率風險。截至二零二一年六月三十日，本集團尚有699.3百萬美元本金的利率掉期合約。

關於LIBOR利率在未來可能要退出市場的狀況，本集團內部已經開展了一些研究，計劃在過渡期內，針對存量以及新增的債務均引入備用機制，或者採用其他的利率模式。本集團未來會計劃採用SOFR（無風險利率）來替代對LIBOR的依賴。

### 8.3 匯率風險

匯率結構方面，本集團繼續保持原有的匯率風險管理策略，保持資產與負債在幣種上基本匹配。融資租賃和經營租賃業務下的船舶以美元購買，對應的應收融資租賃款以及固定資產均以美元計價，而其主要資金來源為美元的銀行貸款，因此不存在重大的利率風險敞口。本集團手持部分港幣、人民幣、歐元的貨幣資金，但整體佔比較小。

### 8.4 流動性風險

流動性風險是指負債到期時缺乏資金還款的風險，有關風險可能是金融資產和金融負債到期時金額或期限不匹配而產生。我司負責自身的現金管理，包括現金盈餘的短期投資及籌措貸款以滿足預期現金需求。本集團謹慎管理資產負債表並已採納多項策略，持續監控流動資金風險及資本預算，利用多種流動資金比率以計量及追蹤流動資金風險，並適當優化資產及負債結構。本集團會監控負債到期結構，分析資產及負債到期的匹配情況，以及預計和預測現金流入與流出。本集團亦透過債務及股權渠道獲得融資，確保有充足的資金購買資產及償還借款，並不時進行各種壓力情景的流動資金壓力測試預測不同情況下的流動資金頭寸，適當調整流動資金儲備，進行必要資金及融資安排。

截至二零二一年六月三十日，本集團有息負債餘額22,752百萬港元，其中一年以內有息負債餘額10,074百萬港元，一年至五年的有息負債餘額6,844百萬港元，5年以上有息負債餘額5,834百萬港元。

## 9. 風險管理

本集團在日常業務中面臨多種風險，包括信用風險、市場風險、流動性風險、資產風險、信息科技風險、聲譽風險等。本集團以業務持續發展和提升本集團價值為戰略目標，建立全面風險管理制度，本集團充分發揮資源稟賦優勢，提升風險管理的反應能力，為業績穩健發展保駕護航。

目前本集團已採取的是穩健的風險偏好策略。在行業選擇方面，本集團偏好具備成熟業務模式、規模效應以及優良資產質量的行業與領域；在客戶挑選方面，本集團偏好大型企業、行業的龍頭企業或優質上市公司；在租賃資產經營方面，本集團將結合經營戰略、市場環境以及租賃物特徵，對租賃資產進行科學分類、價值分析、專業化管理並加速流轉。本集團在實現業務穩健增長的同時，獲得與風險相匹配的收益回報，並將風險控制在可承受的範圍內。

本集團根據租賃行業的特點、自身風險承受能力和風險偏好，已經構建起有效的風險識別、計量、監測、控制和報告機制，並通過良好的管理信息系統支持本公司風險管理政策的有效實施，積極加強風險評估及管理體系。同時，加強對風險的主動應對管理；通過對不同國家、不同地區、不同行業進行資產開展風險管理以降低整體業務風險；通過積極主動調整行業經營策略、建立客戶信用量化評估模型、和債項評估模型、強化客戶准入標準、完善風險評估體系，努力追求風險收益的最大化；通過提升本集團的業務質量以及資源分配效率，實現風險管理的價值創造。

二零二一年上半年，本集團持續加強全面風險管理制度建設，推動企業風險治理結構完善；全面評估本公司風險管理策略體系，針對本集團主要風險類別和業務板塊，制定全面風險管理優化方案，建立起與業務發展戰略、經營目標、財務狀況以及合規管理目標相匹配的全面風險管理架構。

## 10. 人力資源

於二零二一年六月三十日，本集團有合共80名僱員，其中約38.7%位於香港。本集團擁有一支具有學士或以上學位的高素質人才團隊。於二零二一年六月三十日，本集團約95.0%僱員擁有學士或以上學位。於二零二零年及二零二一年上半年，本集團僱員的薪酬分別約為31.4百萬港元及32.4百萬港元。

本集團高度重視人才工作，視人力資源為本公司發展的寶貴資本，致力於全面加強人力資源組織體系、薪酬激勵、績效考核、人才引進與培養等人力資源管理體系。本集團致力於建立以業績為導向的績效考核體系，致力於建立內部具有公平性、外部具有競爭性的薪酬福利激勵體系，不斷完善激勵措施、創新正向激勵手段，鼓勵僱員講擔當、重成效；本集團致力於持續優化僱員職業晉升發展通道，致力於完善人才引進體系和培訓體系，多元化人才引進渠道，強化人才引進力度並深入挖掘培訓資源。

本集團努力為薪酬及福利創建一個具有競爭力及公平的體系。本集團僱員的薪酬待遇包括基本薪金及表現相關花紅。本集團每年審閱其僱員的薪酬待遇及表現。

## 11. 資產抵押

於二零二一年六月三十日，本集團有關經營租賃的物業廠房及設備3,082.3百萬港元（二零二零年十二月三十一日：2,545.1百萬港元）、應收貸款及租賃款8,937.0百萬港元（二零二零年十二月三十一日：9,594.4百萬港元）及銀行存款125.0百萬港元（二零二零年十二月三十一日：158.6百萬港元）已抵押予銀行以取得銀行貸款。

## 財務報表及重大附註

### 簡明綜合收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
收益	3	<u>1,049,882</u>	<u>962,000</u>
其他收入及其他收益淨額		<u>57,845</u>	<u>65,210</u>
<b>開支</b>			
融資成本及銀行費用	4	(186,814)	(317,859)
應收貸款及租賃款減值撥回／(撥備)淨額		12,595	(17,498)
折舊		(153,929)	(135,996)
僱員福利開支		(32,362)	(31,396)
船舶營運成本		(69,735)	(47,099)
其他營運開支		(40,572)	(46,849)
<b>總開支</b>		<u>(470,817)</u>	<u>(596,697)</u>
經營溢利	5	<u>636,910</u>	<u>430,513</u>
應佔合營公司業績		31,194	80,234
應佔聯營公司業績		(600)	(5,903)
除所得稅前溢利		<u>667,504</u>	<u>504,844</u>
所得稅開支	6	(5,308)	(6,408)
<b>期內溢利</b>		<u><u>662,196</u></u>	<u><u>498,436</u></u>
<b>以下人士應佔：</b>			
本公司權益持有人		<u>645,671</u>	<u>504,301</u>
非控股權益		<u>16,525</u>	<u>(5,865)</u>
		<u><u>662,196</u></u>	<u><u>498,436</u></u>
<b>每股盈利 (港元)</b>			
基本及攤薄	7	<u><u>0.105</u></u>	<u><u>0.082</u></u>

## 簡明綜合全面收入表

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
期內溢利	<u>662,196</u>	<u>498,436</u>
<b>期內其他全面收入／(開支)</b>		
<i>期後將重新分類或可能重新分類至損益的項目：</i>		
—換算於附屬公司、聯營公司及合營公司投資的 匯兌差額	18,628	(14,953)
—按公允值計入其他全面收入之金融資產公允值 變動(債務工具)	2,340	8,491
—指定為現金流套期的衍生工具的公允值變動 重新分類至損益	3,168	—
—衍生金融工具公允值變動(現金流套期)	134,837	(177,431)
<i>不會重新分類至損益的項目：</i>		
—按公允值計入其他全面收入之金融資產公允值 變動(股本工具)	<u>4,389</u>	<u>4,302</u>
<b>期內其他全面收入／(開支)總額</b>	<u>163,362</u>	<u>(179,591)</u>
<b>期內全面收入總額</b>	<u>825,558</u>	<u>318,845</u>
<b>以下人士應佔期內全面收入總額：</b>		
本公司權益持有人	808,922	324,853
非控股權益	<u>16,636</u>	<u>(6,008)</u>
	<u>825,558</u>	<u>318,845</u>

## 簡明綜合財務狀況表

		於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>資產</b>			
物業、廠房及設備		11,879,587	10,035,106
使用權資產		28,376	32,964
於聯營公司之權益		67,981	49,784
於合營公司之權益		586,704	483,480
預付款項、按金及其他應收款項		102,986	394,569
應收貸款及租賃款	9	17,266,525	15,061,334
衍生金融資產		81,736	10,306
按公允值計入損益的金融資產		919,379	904,671
按公允值計入其他全面收入的 金融資產		377,797	726,258
應收聯營公司款項		24,601	25,320
應收合營公司款項		26,903	26,871
應收同系附屬公司款項		1,769	3,024
結構性銀行存款		–	467,443
三個月以上到期的定期存款		528,739	129,244
現金及現金等價物		1,640,216	2,180,280
<b>總資產</b>		<b>33,533,299</b>	<b>30,530,654</b>

## 簡明綜合財務狀況表 (續)

	附註	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>負債</b>			
應付所得稅		33,739	32,386
借款		22,751,855	20,515,990
衍生金融負債		169,705	263,958
應付一間非控股權益款項		87,600	87,497
應付一間合營公司款項		95,932	71,732
應付同系附屬公司款項		17,489	17,490
租賃負債		28,866	33,647
其他應付款項及應計費用		897,196	517,017
<b>總負債</b>		<b>24,082,382</b>	<b>21,539,717</b>
<b>資產淨值</b>		<b>9,450,917</b>	<b>8,990,937</b>
<b>權益</b>			
股本	10	6,614,466	6,614,466
儲備		2,776,220	2,332,876
		<b>9,390,686</b>	8,947,342
非控股權益		60,231	43,595
<b>權益總額</b>		<b>9,450,917</b>	<b>8,990,937</b>



## 中期財務資料附註

### 1. 編製基準

此等截至二零二一年六月三十日止六個月的中期財務資料乃按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則的披露規定而編製。

中期財務資料未經審核，惟已由致同（香港）會計師事務所有限公司根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。

本中期財務資料應與本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度的綜合財務報表一併閱覽，該等綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製。

截至二零二一年六月三十日止六個月的中期財務資料所載有關截至二零二零年十二月三十一日止年度的財務資料（作為比較資料），並不構成本公司就該年度法定之年度財務報表，但源於該等財務報表。有關該等法定財務報表而須按香港公司條例（第622章）第436條披露的其他資料如下：

按照香港公司條例（第622章）第662(3)條及附表6第3部的規定，本公司已向公司註冊處處長遞交截至二零二零年十二月三十一日止年度的財務報表。

本公司的核數師已就財務報表出具報告。該核數師報告並無保留意見；不包含核數師在不出具保留意見的情況下以強調的方式提請使用者注意的任何事項；亦不包含根據香港公司條例（第622章）第406(2)條、第407(2)或(3)條作出的聲明。

## 2. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

本期間所採用的會計政策與截至二零二零年十二月三十一日止年度的過往綜合財務報表一致，惟採納以下於二零二一年一月一日開始的年度期間對本集團財政報表生效之經修訂香港財務報告準則除外。

香港財務報告準則第16號(修訂)	<i>Covid-19-相關租金寬免</i>
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、 香港財務報告準則第7號、 香港財務報告準則第4號及 香港財務報告準則第16號(修訂)	<i>利率基準改革—第2階段</i>

除下文所述者外，採納該等經修訂香港財務報告準則對如何編製及呈列當前及過往期間的業績及財務狀況並無重大影響。

### **香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號「利率基準改革—第2階段」(修訂)**

此修訂主要是關於在出現新的基準利率後所作的會計緩衝安排。有關緩衝安排的影響是，若更改釐定金融資產、金融負債及租賃負債的合約現金流量的基礎，而該等資產及負債是直接因銀行同業拆息(「銀行同業拆息」)改革所引致並在經濟上相等，將不會導致損益即時出現盈利或虧損。修訂亦提供緩衝安排，容許對沖關係在直接受銀行同業拆息改革影響時，可繼續進行對沖會計處理。此修訂對本中期財務資料並無任何影響，因為本集團仍未將任何現有合約轉用新的基準利率。此外，本集團認為與基準利率掛鈎的未來現金流量的時間及／或金額仍存在不確定性，因此本集團繼續採用現有的會計政策。

本集團並未應用任何當前會計期間尚未生效的新訂準則、準則之詮釋或修訂及詮釋。

### 3. 分部資料及收益

主要營運決策者(「主要營運決策者」)已確定為本公司執行董事。執行董事審閱本集團內部申報進行表現評估及資源分配。管理層已根據該等報告確定並從業務角度分析以下營運分部:(i)租賃服務,(ii)貸款借款及(iii)船舶經紀服務。

本集團的收益來自服務轉移,內容如下:

	租賃服務 千港元 (未經審核)	貸款借款 千港元 (未經審核)	船舶 經紀服務 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
<b>截至二零二一年六月三十日 止六個月</b>				
分部收益及來自外部客戶的收益	<u>844,405</u>	<u>178,268</u>	<u>27,209</u>	<u>1,049,882</u>
<b>截至二零二零年六月三十日 止六個月</b>				
分部收益及來自外部客戶的收益	<u>696,589</u>	<u>244,471</u>	<u>20,940</u>	<u>962,000</u>

佣金收入乃計入船舶經紀服務分部中,於截至二零二一年及二零二零年六月三十日止六個月期間按時間點方法確認。

#### 分部資產及負債

提交予並由主要營運決策者進行內部審閱的本集團分部申報並無載有資產及負債,因此未呈列分部資產及負債。

#### 按業務活動劃分的收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
融資租賃收入	230,458	229,492
經營租賃收入	613,947	467,097
貸款借款利息收入	178,268	244,471
佣金收入	<u>27,209</u>	<u>20,940</u>
	<u>1,049,882</u>	<u>962,000</u>

#### 4. 融資成本及銀行費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
借款利息及費用	121,380	278,721
減：已資本化融資成本	(24,054)	(28,247)
銀行費用	133	687
租賃負債利息	1,204	361
債券利息及費用	88,151	66,337
	<b>186,814</b>	<b>317,859</b>

#### 5. 經營溢利

計入／(計提)下列各項後的經營溢利載列如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
股息收入	9,945	14,773
出售持作出售資產收益	-	21,230
按公允值計入損益之金融資產的利息收入	10,774	8,633
按公允值計入其他全面收入之金融資產的利息收入	7,496	11,866
衍生金融工具之已變現(虧損)／收益淨額	(20,074)	1,319
按公允值計入其他全面收入之金融資產之已變現收益淨額	-	3,508
衍生金融工具公允值變動收益／(虧損)淨額	16,443	(41,521)
按公允值計入損益之金融資產公允值變動收益淨額	13,641	5,388
終止確認融資租賃應收款項收益淨額	12,900	3,911

## 6. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
即期所得稅		
—香港利得稅	4,831	3,658
—中華人民共和國(「中國」)企業所得稅	477	2,750
	<u>5,308</u>	<u>6,408</u>

香港利得稅按該期間估計應課稅溢利之16.5% (二零二零年：16.5%) 計算。

中國企業所得稅乃就該期間估計應課稅溢利以中國實體適用之所得稅稅率25% (二零二零年：25%) 進行計算。

## 7. 每股盈利

計算本公司權益持有人應佔每股基本及攤薄盈利乃基於以下數據：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
<b>盈利</b>		
就計算每股基本及攤薄盈利而言的本公司權益持有人應佔溢利	645,671	504,301
	股數 千股	股數 千股
<b>股份數目</b>		
就計算每股基本盈利而言的已發行普通股加權平均數	6,136,066	6,136,066
<b>攤薄潛在普通股的影響：</b>		
本公司發行的購股權	—	—
就計算每股攤薄盈利而言的普通股加權平均數	<u>6,136,066</u>	<u>6,136,066</u>
每股基本盈利(港元)	<u>0.105</u>	<u>0.082</u>

截至二零二一年六月三十日止六個月每股攤薄盈利的計算並無計及本公司購股權的影響，乃由於其被視為具有反攤薄作用。

由於在二零二零年六月三十日概無發行在外的潛在攤薄普通股。故截至二零二零年六月三十日止六個月的每股攤薄盈利與每股基本盈利金額一致。

## 8. 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
<b>期內獲批准及派付股息：</b>		
截至二零一九年十二月三十一日止年度的末期股息 每股普通股5港仙	-	306,803
<b>期內獲批准但尚未派付股息：</b>		
截至二零二零年十二月三十一日止年度的末期股息 每股普通股6港仙	368,164	-
<b>建議股息：</b>		
中期股息每股普通股3港仙(二零二零年：3港仙)	184,082	184,082

於二零二一年八月二十三日舉行的董事會會議上，董事會已宣派中期股息每股3港仙(二零二零年：3港仙)，由於報告期間後宣派中期股息，該股息於二零二一年六月三十日尚未確認為負債。

## 9. 應收貸款及租賃款

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
貸款借款(附註a)	7,548,525	7,486,207
向合營公司發放的貸款(附註b)	733,140	721,123
租賃應收款項(附註c)	9,475,830	7,357,569
	17,757,495	15,564,899
減：累計減值撥備	(490,970)	(503,565)
賬面淨值	17,266,525	15,061,334

- (a) 於二零二一年六月三十日，貸款借款均有擔保，按介乎3.5%至8.0%（二零二零年十二月三十一日：3.6%至8.0%）的年利率計息，並應於二零二一年至二零三一年（二零二零年十二月三十一日：二零二一年至二零三一年）期間償還。貸款借款由擁有相應船舶的借方以船舶及若干股份作抵押。於報告期末，貸款借款的到期期限概況（按到期日計，經扣除撥備）如下：

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
一年內	886,465	1,101,435
一年後但兩年內	617,817	565,272
兩年後但五年內	1,883,783	1,719,965
五年以上	4,143,338	4,072,114
	<b>7,531,403</b>	<b>7,458,786</b>

- (b) 於二零二一年六月三十日，除向合營企業發放的貸款340,372,000港元（二零二零年十二月三十一日：352,446,000港元）為無抵押、按年利率介乎3.1%至3.3%（二零二零年十二月三十一日：3.0%至5.1%）計息，並按要求償還外，其他餘額均為無抵押、免息並按要求償還。

- (c) 根據到期日，經營租賃應收款項的賬齡分析（扣除預期信貸虧損撥備後）為逾期0至90日。於報告期末，租賃應收款項詳情如下：

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
融資租賃投資總額	11,341,894	8,619,829
減：未賺取的融資收入	(1,977,392)	(1,316,054)
	<b>9,364,502</b>	<b>7,303,775</b>
經營性租賃應收款	111,328	53,794
	<b>9,475,830</b>	<b>7,357,569</b>
租賃應收款項	9,475,830	7,357,569
減：累計減值撥備	(473,848)	(476,040)
	<b>9,001,982</b>	<b>6,881,529</b>

- (d) 於二零二一年六月三十日，本集團的融資租賃應收款項為有抵押，按介乎3.5%至7.0%（二零二零年十二月三十一日：3.5%至9.0%）的年利率計息。下表分析本集團報告期末之融資租賃總投資（按相關到期組別劃分）：

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
融資租賃總投資		
—一年內	1,430,635	2,302,605
—一年後但兩年以內	1,518,028	790,037
—兩年後但五年以內	4,152,168	2,435,181
—五年以上	4,241,063	3,092,006
	<u>11,341,894</u>	<u>8,619,829</u>

本集團應收貸款及租賃款之賬面值與其公允值相若，並主要以人民幣及美元計值。

## 10. 股本

普通股，已發行及繳足：

	股份數目 (千股)	股本 千港元
於二零二零年十二月三十一日（經審核）及 二零二一年六月三十日（未經審核）	<u>6,136,066</u>	<u>6,614,466</u>

## 11. 報告期後事項

於二零二一年七月，本集團的全資附屬公司CSSC Capital 2015 Limited發行500,000,000美元有擔保債券，按固定年利率2.10%計息。債券將自發行日期計5年（即二零二六年）到期，並由本公司作擔保。



## 其他資料

### 企業管治常規

本集團致力於維持高標準的企業管治，以維護本公司股東（「股東」）的利益及加強其企業價值和問責性。本公司已採納香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載之企業管治守則（「企業管治守則」）作為其管治守則。

於截至二零二一年六月三十日止六個月，本公司已遵守企業管治守則之所有適用守則條文，並已採納了大部份建議最佳常規。

### 中期股息

董事會宣派截至二零二一年六月三十日止六個月之公司中期股息每股0.03港元。上述中期股息將於二零二一年十月二十九日或之前派發（截至二零二零年六月三十日止六個月之公司中期股息：每股0.03港元）。本公司將適時公佈就釐定收取中期股息的資格而暫停辦理股份過戶登記手續的日期。

### 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」），作為其自身有關本公司董事（「董事」）進行證券交易之行為守則。經向董事作出特定查詢後，全體董事確認彼等於截至二零二一年六月三十日止六個月已遵守標準守則所載之準則。

### 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零二一年六月三十日止六個月，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

## 中期業績回顧

董事會已成立審計委員會（「**審計委員會**」），現時成員包括三名獨立非執行董事即盛慕嫻女士（主席）、王德銀先生及李洪積先生，以及兩名非執行董事李巍先生及鄒元晶先生。審計委員會的首要職責是審閱本集團的財務資料及監管本集團財務申報制度、風險管理及內部監控系統。

審計委員會已與本公司高級管理層及本公司外聘核數師審閱本集團截至二零二一年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績。

## 刊發中期報告

本公司截至二零二一年六月三十日止六個月的中期報告將適時寄發予股東及刊登在本公司網站([www.csscshipping.cn](http://www.csscshipping.cn))及香港聯合交易所有限公司網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))。

承董事會命  
中國船舶(香港)航運租賃有限公司  
主席  
鐘堅

香港，二零二一年八月二十三日

於本公告日期，董事會包括執行董事鐘堅先生及胡凱先生，非執行董事李巍先生及鄒元晶先生，及獨立非執行董事王德銀先生、盛慕嫻女士及李洪積先生。