

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



中達集團控股有限公司

CENTRAL WEALTH GROUP HOLDINGS LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：139)

截至二零二一年六月三十日止六個月 中期業績公告

中達集團控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）謹此公佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零二一年六月三十日止六個月（「本期間」）之未經審核業績連同截至二零二零年六月三十日止六個月之比較數字如下：

簡明綜合損益表

	截至 二零二一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 附註	截至 二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核)
	千港元	千港元
收入		
財務投資及服務	44,783	36,087
經紀及佣金收入	66,380	325,896
諮詢費收入	16,156	12,653
	<u>127,319</u>	<u>374,636</u>
經紀及佣金開支	<u>(82,351)</u>	<u>(194,066)</u>
毛利	<u>44,968</u>	<u>180,570</u>

		截至 二零二一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	截至 二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
其他收入及收益，淨額	3	1,844	23,543
行政開支		(80,982)	(100,322)
股權結算之購股權安排		(11,880)	–
其他營運開支		(3,884)	(5,737)
財務費用	5	(17,126)	(27,212)
透過損益按公平值列賬之股本及 基金投資之未變現公平值(虧損)/收益		(50,600)	11,108
透過損益按公平值列賬之債務投資之 未變現公平值收益/(虧損)		7,196	(30,012)
其他金融資產之信貸虧損撥備		(25,732)	(15,758)
重估投資物業之虧損		–	(10,000)
除稅前(虧損)/溢利	4	(136,196)	26,180
所得稅開支	6	(2,314)	(20,138)
本公司擁有人應佔本期間(虧損)/溢利		<u>(138,510)</u>	<u>6,042</u>
股息	7	–	–
本公司擁有人應佔每股(虧損)/盈利	8		
基本及攤薄		<u>(0.87) 港仙</u>	<u>0.04 港仙</u>

簡明綜合全面收益表

	截至 二零二一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	截至 二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
本期間(虧損)／溢利	<u>(138,510)</u>	<u>6,042</u>
其他全面(虧損)／收益		
匯兌差額：		
換算海外業務之匯兌差額	<u>654</u>	<u>(1,752)</u>
將不會於隨後期間重新分類至損益之 其他全面(虧損)／收益：		
透過其他全面收益按公平值列賬之股本投資：		
公平值變動，除稅後	<u>(1,375)</u>	<u>24,419</u>
將不會於隨後期間重新分類至損益之 其他全面(虧損)／收益淨額	<u>(1,375)</u>	<u>24,419</u>
本公司擁有人應佔本期間全面(虧損)／收益總額	<u>(139,231)</u>	<u>28,709</u>

簡明綜合財務狀況表

		於 二零二一年 六月 三十日 (未經審核) 千港元	於 二零二零年 十二月 三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
非流動資產			
物業、廠房及設備		1,254	6,682
使用權資產		24,164	36,828
無形資產		500	500
透過其他全面收益按公平值列賬之			
股本投資	9	286,041	344,559
遞延稅項資產		283	283
放貸業務產生之應收貸款	10	399,888	363,154
按金及預付款項		11,330	11,775
非流動資產總值		<u>723,460</u>	<u>763,781</u>
流動資產			
放貸業務產生之應收貸款	10	176,310	153,935
證券及期貨買賣業務產生之應收貿易賬款	11	258,655	306,785
配售及資產管理業務產生之應收貿易賬款	12	44,355	43,505
預付款項、按金及其他應收款項		225,035	91,995
透過損益按公平值列賬之股本及基金投資	13	180,033	373,649
透過損益按公平值列賬之債務投資		173,741	241,919
現金及銀行結存		83,233	140,440
代表客戶持有銀行結存		181,146	436,471
流動資產總值		<u>1,322,508</u>	<u>1,788,699</u>
流動負債			
應付貿易賬款	14	181,583	440,015
租賃負債		24,763	29,295
於綜合投資基金的第三方權益		53,245	86,358
其他應付款項及應計費用	15	45,638	67,558
其他借貸	16	332,894	364,972
銀行借貸	16	95,536	102,716
銀行透支	16	63,285	86,408
應付稅項		12,110	9,854
流動負債總額		<u>809,054</u>	<u>1,187,176</u>
流動資產淨值		<u>513,454</u>	<u>601,523</u>
資產總值減流動負債		<u>1,236,914</u>	<u>1,365,304</u>

		於 二零二一年 六月 三十日 (未經審核) 千港元	於 二零二零年 十二月 三十一日 (經審核) 千港元
非流動負債			
應付票據		86,574	86,574
租賃負債		331	1,371
遞延稅項負債		86	85
		<u>86,991</u>	<u>88,030</u>
非流動負債總額		<u>86,991</u>	<u>88,030</u>
資產淨值		<u>1,149,923</u>	<u>1,277,274</u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	17	159,697	159,697
儲備		990,226	1,117,577
		<u>1,149,923</u>	<u>1,277,274</u>
權益總額		<u>1,149,923</u>	<u>1,277,274</u>

簡明綜合財務報表附註

1. 編製基準及會計政策

此等中期簡明綜合財務報表未經本公司核數師審核，惟已經本公司之審核委員會（「審核委員會」）審閱。

未經審核中期簡明綜合財務報表已根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務申報」及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄十六編製。

編製此等未經審核中期簡明綜合財務報表所採用之會計政策及編製基準，與編製本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表所採用者貫徹一致，惟採用以下新準則及詮釋除外。此外，未經審核中期簡明綜合財務報表的若干比較數據已經重新分類以符合本期間的呈列。

1.1 會計政策及披露之變動

於本期間，本集團已首次應用以下由香港會計師公會頒佈的於本集團二零二一年一月一日開始之財政年度生效之經修訂及修訂：

香港財務報告準則第16號之修訂	Covid-19相關租金減免
香港會計準則第39號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號之修訂	利率基準改革－第2階段

採納上述經修訂香港財務報告準則及修訂對本集團未經審核簡明中期財務報表並無構成重大財務影響。

2. 分類資料

就管理目的而言，本集團現時分為四個經營分類－財務投資及服務、經紀及佣金、物業投資以及企業及其他。本集團於本期間及截至二零二零年六月三十日止六個月之收入及業績按業務分類分析如下：

截至二零二一年六月三十日止六個月

	財務投資 及服務 (未經審核) 千港元	經紀及佣金 (未經審核) 千港元	物業投資 (未經審核) 千港元	企業及其他 (未經審核) 千港元	綜合 (未經審核) 千港元
分類收入：					
外界	45,626	65,537	-	16,156	127,319
分類間銷售	-	830	-	475	1,305
	45,626	66,367	-	16,631	128,624
對銷	-	(830)	-	(475)	(1,305)
總計	45,626	65,537	-	16,156	127,319
分類業績	(29,645)	(67,083)	-	(21,900)	(118,628)
<u>對賬：</u>					
銀行利息收入					12
未分配開支					(454)
財務費用					(17,126)
除稅前虧損					(136,196)
所得稅開支					(2,314)
本期間虧損					<u>(138,510)</u>
資產及負債					
分類資產	1,328,382	602,148	-	32,075	1,962,605
<u>對賬：</u>					
未分配資產					83,363
資產總值					<u>2,045,968</u>
分類負債	53,606	209,828	-	41,870	305,304
<u>對賬：</u>					
未分配負債					590,741
負債總額					<u>896,045</u>

截至二零二零年六月三十日止六個月

	財務投資 及服務 (未經審核) 千港元	經紀及佣金 (未經審核) 千港元	物業投資 (未經審核) 千港元	企業及其他 (未經審核) 千港元	綜合 (未經審核) 千港元
分類收入：					
外界	35,083	326,293	–	13,260	374,636
分類間銷售	–	727	–	130	857
	35,083	327,020	–	13,390	375,493
對銷	–	(727)	–	(130)	(857)
總計	35,083	326,293	–	13,260	374,636
分類業績	10,154	57,735	(10,257)	(7,770)	49,862
<u>對賬：</u>					
銀行利息收入					4,067
未分配開支					(537)
財務費用					(27,212)
除稅前溢利					26,180
所得稅開支					(20,138)
本期間溢利					<u>6,042</u>
截至二零二零年十二月三十一日止年度（經審核）					
資產及負債					
分類資產	1,503,702	872,393	–	35,495	2,411,590
<u>對賬：</u>					
未分配資產					140,890
資產總值					<u>2,552,480</u>
分類負債	81,942	492,994	–	42,623	617,559
<u>對賬：</u>					
未分配負債					657,647
負債總額					<u>1,275,206</u>

3. 收入、其他收入及收益或虧損

	截至 二零二一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	截至 二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
收入		
<i>香港財務報告準則第15號範圍內於某個時間點 確認之客戶合約收入</i>		
證券及期貨買賣之佣金收入	5,748	3,299
配售之佣金收入	43,616	300,436
表現費收入	99	-
管理費收入	16,057	12,653
<i>香港財務報告準則第15號範圍外之其他來源收入</i>		
出售透過損益按公平值列賬之股本及 基金投資之收益／(虧損)	24,307	(7,886)
出售透過損益按公平值列賬之債務投資之(虧損)／收益	(7,857)	13,750
股本投資之股息收入	1,208	-
放貸業務之利息收入	20,299	23,237
證券保證金之利息收入	17,016	22,161
債務投資之利息收入	6,826	6,986
	<u>127,319</u>	<u>374,636</u>
其他收入及收益，淨額		
銀行利息收入	12	4,067
手續費收入	56	62
於綜合投資基金之第三方權益	(898)	16,083
保就業計劃之工資補貼	-	351
租金收入	890	149
其他	1,784	2,831
	<u>1,844</u>	<u>23,543</u>

4. 除稅前(虧損)／溢利

本集團之除稅前(虧損)／溢利乃扣除以下項目：

	截至 二零二一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	截至 二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
物業、廠房及設備折舊	5,550	5,596
使用權資產折舊	12,673	15,231

5. 財務費用

	截至 二零二一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	截至 二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
銀行借貸之利息	888	4,453
其他借貸之利息	11,927	16,578
銀行透支之利息	1,701	2,987
應付票據之利息	2,222	2,208
租賃負債之利息	373	707
其他	15	279
	<u>17,126</u>	<u>27,212</u>

6. 所得稅開支

	截至 二零二一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	截至 二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
即期－香港		
期內支出	2,314	20,156
過往年度超額撥備	—	(18)
	<u>2,314</u>	<u>20,138</u>

香港利得稅基於截至二零二一年六月三十日止六個月於香港產生之估計應課稅溢利按16.5% (二零二零年：16.5%) 稅率計提。

7. 股息

董事會已決定不就本期間派付任何中期股息 (二零二零年：無)。

8. 本公司擁有人應佔每股 (虧損) / 盈利

每股基本虧損金額乃根據本期間本公司擁有人應佔虧損138,510,000港元 (二零二零年：溢利6,042,000港元) 及本期間已發行普通股之加權平均數15,969,650,461股 (二零二零年：15,578,166,945股) 計算。

由於尚未行使購股權對每股基本虧損之呈列金額具反攤薄影響，故並無對本期間之每股基本虧損之呈列金額就攤薄而言作出任何調整。

每股基本及攤薄盈利／(虧損)乃基於下列資料計算：

	股份數目	
	截至 二零二一年 六月三十日 止期間 (未經審核) 千股	截至 二零二零年 六月三十日 止期間 (未經審核) 千股
股份		
計算每股基本(虧損)／盈利所用期內已發行普通股加 權平均數	15,969,650	15,578,167
本公司已發行購股權(附註)	502,762	—
計算每股攤薄(虧損)／盈利所用期內已發行普通股加 權平均數	16,472,412	15,578,167

附註：截至二零二零年六月三十日止期間每股攤薄盈利之計算並未假設行使本公司之尚未行使購股權，乃由於購股權之行使價高於本公司的股價。

9. 透過其他全面收益按公平值列賬之股本投資

	於二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
透過其他全面收益按公平值列賬之股本投資		
上市股本投資，按公平值：	286,041	344,559

上述股本投資已不可撤回地被指定為透過其他全面收益按公平值列賬，原因為本集團認為該等投資屬策略性質。

10. 放貸業務產生之應收貸款

	於二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應收貸款	600,758	541,649
減：信貸虧損撥備	(24,560)	(24,560)
	576,198	517,089
減：非流動部分	(399,888)	(363,154)
流動部分	176,310	153,935

應收貸款指本集團授予若干獨立第三方之貸款約600,758,000港元(二零二零年十二月三十一日:541,649,000港元)。貸款按介乎5%至9%之年利率(二零二零年十二月三十一日:介乎5%至12%之年利率)計息及須於三年內償還。授出該等貸款由本集團管理層批准及監察。

本集團就其應收貸款結餘約556,351,000港元(二零二零年十二月三十一日:526,230,000港元)持有抵押品或其他信貸提升措施。應收貸款之賬面值與其公平值相若。

11. 證券及期貨買賣業務之應收貿易賬款

	於二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
證券及期貨買賣業務之應收貿易賬款		
— 結算所	-	11,158
— 現金客戶	18,619	16,955
— 保證金客戶	448,665	461,569
	<u>467,284</u>	<u>489,682</u>
減: 信貸虧損撥備	<u>(208,629)</u>	<u>(182,897)</u>
	<u>258,655</u>	<u>306,785</u>

證券及期貨買賣業務產生之應收現金客戶、結算所及經紀之貿易賬款於結算日後按要求償還。上述應收貿易賬款之結算期普遍為交易日期後2日內。就應收保證金客戶款項,本集團容許與訂約方互相協定信貸期。

除應收保證金客戶款項外,本集團並無就該等結餘持有任何抵押品或其他信貸提升措施。本集團可出售客戶寄存於本集團之證券或期貨以償付任何逾期款項。

應收貿易賬款為無抵押、不計息及須於有關貿易結算日償還,惟應收保證金客戶之款項約448,665,000港元(二零二零年十二月三十一日:461,569,000港元)則除外,於二零二一年六月三十日,有關款項按年利率介乎6%至12.25%(二零二零年十二月三十一日:介乎6%至12.25%)計息,並以現金及保證金客戶所持投資約774,886,000港元(二零二零年十二月三十一日:940,472,000港元)作抵押。應收貿易賬款之賬面值與其公平值相若。

本集團於結算所設有賬戶,以便進行證券及期貨買賣交易,並按淨額基準結算。

並無披露賬齡分析,因董事認為鑒於業務性質,賬齡分析不會提供額外價值。

12. 配售及資產管理業務產生之應收貿易賬款

	於二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
配售及資產管理業務產生之應收貿易賬款		
—公司客戶	25,985	29,079
—個別客戶	215	285
—投資基金	19,663	15,649
	<u>45,863</u>	<u>45,013</u>
減：信貸虧損撥備	<u>(1,508)</u>	<u>(1,508)</u>
	<u>44,355</u>	<u>43,505</u>

公司客戶及投資基金之已逾期但未信貸減值之應收貿易賬款指於本集團正常信貸期後，客戶尚未償清配售及資產管理業務產生之應收貿易賬款。除所計提之信貸虧損撥備外，於二零二一年六月三十日，尚未償還公司客戶及投資基金之應收貿易賬款被視為未信貸減值，原因為交易對手方之信貸評級及信譽均良好。

並無披露賬齡分析，因董事認為鑒於業務性質，賬齡分析不會提供額外價值。

13. 透過損益按公平值列賬之股本及基金投資

	於二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
上市證券，強制按公平值計量		
—香港上市股本證券	138,293	321,699
非上市基金投資，強制按公平值計量		
—於開曼群島的投資基金	850	855
—於中國的投資基金	40,890	51,095
	<u>180,033</u>	<u>373,649</u>

上述股本及基金投資於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日被分類為透過損益按公平值列賬，因其為持作買賣用途。

14. 應付貿易賬款

	於二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
證券及期貨買賣業務產生之應付貿易賬款		
— 結算所	644	—
— 現金客戶	122,219	364,774
— 保證金客戶	58,720	75,241
	<u>181,583</u>	<u>440,015</u>

證券買賣業務產生之應付貿易賬款按年息0.01%計息及須於有關貿易結算日償還。應付貿易賬款之賬面值與其公平值相若。

期貨買賣業務產生之應付貿易賬款不計息及須於有關貿易結算日償還。應付貿易賬款之賬面值與其公平值相若。

並無披露賬齡分析，因董事認為鑒於業務性質，賬齡分析不會提供額外價值。

15. 其他應付款項及應計費用

本集團之應付款項及應計費用為不計息及一般須於三個月內償付。其他應付款項及應計費用包含之金融負債之賬面值與其公平值相若。

16. 計息銀行及其他借貸以及銀行透支

	於二零二一年六月三十日 (未經審核)			於二零二零年十二月三十一日 (經審核)		
	實際 年利率 (%)	到期	千港元	實際 年利率 (%)	到期	千港元
即期						
銀行透支—有抵押	4.8至5.3	按要求	<u>63,285</u>	4.8至5.3	按要求	<u>86,408</u>
銀行借貸—有抵押	1.0至2.4	二零二一年	<u>95,536</u>	3.0至4.9	二零二一年	<u>102,716</u>
其他借貸—無抵押	5.3至7.0	按要求	237,200	5.3至8.0	按要求	245,200
其他借貸—有抵押	2.7至12.0	二零二一年	<u>95,694</u>	9.0至13.0	二零二一年	<u>119,772</u>
			<u>332,894</u>			<u>364,972</u>
			<u>491,715</u>			<u>554,096</u>

17. 股本

	於二零二一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
法定：		
80,000,000,000股(二零二零年十二月三十一日： 80,000,000,000股)每股0.01港元之普通股	<u>800,000</u>	<u>800,000</u>
已發行及繳足：		
15,969,650,461股(二零二零年十二月三十一日： 15,969,650,461股)每股0.01港元之普通股	<u>159,697</u>	<u>159,697</u>

18. 金融工具及非金融工具之公平值及公平值層級

本集團金融工具（賬面值與其公平值合理相若之金融工具除外）之賬面值及公平值如下：

	賬面值		公平值	
	於 二零二一年 六月 三十日 (未經審核) 千港元	於 二零二零年 十二月 三十一日 (經審核) 千港元	於 二零二一年 六月 三十日 (未經審核) 千港元	於 二零二零年 十二月 三十一日 (經審核) 千港元
金融資產				
透過其他全面收益按公平值 列賬之股本投資	286,041	344,559	286,041	344,559
透過損益按公平值列賬之 股本及基金投資	180,033	373,649	180,033	373,649
透過損益按公平值列賬之 債務投資	173,741	241,919	173,741	241,919
	639,815	960,127	639,815	960,127

由於現金及銀行結存、代表客戶持有銀行結存、應收貸款、應收貿易賬款、應付貿易賬款、計入預付款項、按金及其他應收款項中的金融資產、計入其他應付款項及應計費用中的金融負債、於綜合投資基金的第三方權益、其他借貸、銀行借貸及銀行透支於短期內到期，故管理層認為該等工具公平值與其賬面值大致相若。

金融資產及負債的公平值以該工具於自願交易方（而非強迫或清盤銷售）當前交易下的可交易金額入賬。

應付票據及租賃負債之公平值乃透過類似條款之工具目前適用的利率、信貸風險及餘下到期日貼現預期未來現金流量而計算，有關公平值與其賬面值相若。

透過其他全面收益按公平值列賬之股本投資、透過損益按公平值列賬之股本及基金投資及透過損益按公平值列賬之債務投資之公平值按市場報價計算。透過損益按公平值列賬之基金投資之公平值乃基於可自交易市場上觀察報價之基金相關資產之公平值。

公平值層級

下表列示本集團金融工具及按公平值計量之非金融工具之公平值計量層級：

按公平值計量的資產

於二零二一年六月三十日

	使用以下項目所作之公平值計量			總計 千港元
	於活躍 市場報價 (第一層級) 千港元	重大可觀察 輸入數據 (第二層級) 千港元	重大不可 觀察輸入 數據 (第三層級) 千港元	
透過其他全面收益按 公平值列賬之股本投資	286,041	–	–	286,041
透過損益按公平值列賬之 股本及基金投資	138,293	41,740	–	180,033
透過損益按公平值列賬之 債務投資	–	173,741	–	173,741
	<u>424,334</u>	<u>215,481</u>	<u>–</u>	<u>639,815</u>

於二零二零年十二月三十一日

	使用以下項目所作之公平值計量			總計 千港元
	於活躍 市場報價 (第一層級) 千港元	重大可觀察 輸入數據 (第二層級) 千港元	重大不可 觀察輸入 數據 (第三層級) 千港元	
透過其他全面收益按 公平值列賬之股本投資	344,559	–	–	344,559
透過損益按公平值列賬之 股本及基金投資	321,699	51,950	–	373,649
透過損益按公平值列賬之 債務投資	–	241,919	–	241,919
	<u>666,258</u>	<u>293,869</u>	<u>–</u>	<u>960,127</u>

截至二零二一年六月三十日止六個月，第一層級與第二層級間並無公平值計量轉撥（二零二零年十二月三十一日：無）。

本集團於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日並無任何按公平值計量之金融負債。

19. 關連人士交易

除於此等未經審核中期簡明綜合財務報表其他地方詳述之交易及結餘外，本集團與關連人士於本期間內進行下列重大交易。

	截至 二零二一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	截至 二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
證券買賣交易產生之董事保證金融資之利息收入	1,149	866
證券買賣交易產生之已收董事之佣金收入	174	5
	<u>1,323</u>	<u>871</u>

本集團主要管理人員之酬金：

	截至 二零二一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	截至 二零二零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
薪金、津貼及實物利益	1,995	3,501
股權結算之購股權開支	3,616	—
退休計劃供款	41	47
	<u>5,652</u>	<u>3,548</u>

20. 未經審核中期簡明綜合財務報表之批准

此等未經審核中期簡明綜合財務報表已於二零二一年八月二十五日經董事會批准及授權刊發。

管理層討論及分析

業績回顧

本集團於截至二零二一年六月三十日止六個月（「本期間」）錄得收入約127,300,000港元，而截至二零二零年六月三十日止六個月錄得收入約374,600,000港元。此乃主要源於提供債務資本市場（「債務資本市場」）服務所得佣金收入約43,600,000港元。本期間除稅前虧損淨額約為136,200,000港元，而截至二零二零年六月三十日止六個月的除稅前溢利約為26,200,000港元。由盈轉虧乃主要由於(i)提供債務資本市場服務所得收益大幅減少約256,800,000港元，(ii)確認透過損益按公平值列賬之股本及基金投資之未變現公平值虧損約50,600,000港元，及(iii)確認股權結算之購股權安排約11,900,000港元。

於本期間的除稅後虧損淨額約為138,500,000港元，而截至二零二零年六月三十日止六個月的除稅後純利約為6,000,000港元。於本期間的本公司擁有人應佔每股基本虧損約為0.87港仙（二零二零年六月三十日：每股基本盈利約為0.04港仙）。

經濟回顧

於二零二一年上半年，世界大部分地區的COVID-19病例均有所下降，為對抗該疾病帶來了新的曙光。有效疫苗問世，且世界上大部分地區已採取了嚴格的防疫措施（包括頒佈旅行禁令、保持社交距離、封鎖城市及地區），以隔離人群及抑制病毒。全球經濟逐漸恢復。

於二零二一年上半年，香港經濟顯著恢復。於二零二一年三月至五月的失業率（經季節性調整）下降至6.0%。然而，由於疫情、社交距離措施及旅行限制繼續影響若干經濟板塊，經濟復甦步伐不一致且整體經濟活動仍低於經濟衰退前的水平。

與實體經濟一致，由於投資者情緒好轉，本地股市反彈。在經濟復甦及通脹預期的背景下，全球股票的季度表現非常出色，這導致債券到股票的持續輪換。

在中資美元債券市場，今年上半年發行量在一月達到峰值，在接下來兩個月跌入谷底，從四月份又開始穩步恢復。中資美元債券的發行主要集中在房地產金融機構及城市建設投資領域。根據彭博社的資料，本期間在一級市場的中資美元債券的總發行量約為1,046億美元，較去年同期增加約4.09%。

業務回顧

經紀及保證金融資

有關業務透過本集團全資附屬公司即達有限公司（「即達」）進行，即達擁有中達證券投資有限公司（「中達證券」）及中達期貨有限公司（「中達期貨」）全部股權。中達證券及中達期貨為於香港註冊成立之有限公司，可進行證券及期貨條例項下第1類（證券交易）、第2類（期貨合約交易）、第4類（就證券提供意見）及第5類（就期貨合約提供意見）受規管活動之業務。

於本期間，證券及期貨買賣所得佣金收入約5,700,000港元（二零二零年六月三十日：3,300,000港元），證券保證金所得利息收入約17,000,000港元（二零二零年六月三十日：22,200,000港元）。本集團將維持其審慎信貸政策及風險管理方針，務求實現可持續發展業務環境。

債務資本市場業務

有關業務透過即達進行，即達擁有中達證券全部股權。中達證券為於香港註冊成立之有限公司，可進行證券及期貨條例項下第1類（證券交易）及第4類（就證券提供意見）受規管活動之業務。

鑒於中資美元債券市場的龐大潛力，於二零一七年，本集團已涉足該不斷增長的市場，並聯合其他夥伴成為其主要參與者。該市場主要按行業分為四個業務板塊，即工業、房地產發展、金融及城市建設投資（「城投」）。

於本期間，本公司迄今以聯席全球協調人、聯席賬簿管理人、聯席牽頭經辦人或配售代理身份參與21項債務發行，於二零二一年六月三十日的總發行規模約為4,173,000,000美元。該等債務乃透過私人或公開發售發行，息票率介乎每年2.5%至14%。根據彭博於二零二一年刊發的資料顯示，按計入各參與方的發行量計，中達證券於二零二一年上半年在發行離岸中國債券的管理人中位列第五十位。於本期間，提供債務資本市場服務錄得佣金收入約43,600,000港元。本集團於下一期間將繼續加強服務及擴大服務範圍，旨在為客戶提供一站式服務。

資產管理

有關業務透過即達進行，即達擁有中達資產管理有限公司（「中達資產管理」）全部股權。中達資產管理為於香港註冊成立之有限公司，可進行證券及期貨條例項下第4類（就證券提供意見）及第9類（提供資產管理）受規管活動之業務。

於本期間，本集團向個人、企業及機構客戶提供多元化全面投資產品（包括私募基金及全權委託賬戶）的投資管理服務。目前，我們的投資基金（即Central Wealth Investment Fund SPC（「CWIF」））主要著重於中國債券市場，乃因中國債券市場為世界第二大債券市場，充滿獲得可觀回報之商機。預期市場將繼續增長及隨著全球經濟轉型。本集團相信市場將趨向資本市場主導，並開放予海外投資者。此外，中達資產管理亦出任投資顧問，為客戶就股票基金、固定收益基金及其他投資產品提供意見。

關於Central Wealth Investment Fund SPC

CWIF為一間於二零一八年六月在開曼群島註冊成立之獨立投資組合有限公司。CWIF於二零二一年六月三十日擁有十二個獨立投資組合。CWIF之投資目標為透過資本增值實現高回報率及尋求具高度保障的固定收益回報。

投資策略

投資經理致力透過投資固定收益金融工具、於債券市場買賣之固定收益工具、債券基金、貨幣市場基金、債券首次發售、結構性產品及衍生工具實現投資目標。投資組合現主要投資於中國機構發行的離岸美元計值債券。當機遇出現時，投資經理將繼續多元化投資組合。

基金增長

於二零二一年六月三十日，受管理資產已達約617,600,000美元（二零二零年十二月三十一日：714,100,000美元）。於本期間，管理及諮詢費收入約為16,200,000港元。

財務投資及服務

財務投資及買賣

於本期間，恒生指數開盤為27,087點，收盤為28,828點。儘管本地股票市場反彈，但本集團錄得透過損益按公平值列賬之股本及基金投資之未變現虧損約50,600,000港元及出售透過損益按公平值列賬之股本及基金投資之已變現收益約24,300,000港元。

於本期間，本集團有透過損益按公平值列賬之債務投資之未變現收益約7,200,000港元及出售透過損益按公平值列賬之債務投資之已變現虧損約7,900,000港元。於本期間，債務投資的利息收入約為6,800,000港元。

放貸業務

於本期間，放貸業務所得利息收入約為20,300,000港元。貸款賬冊結餘淨額錄得增加約59,100,000港元至約576,200,000港元，而於二零二零年十二月三十一日則為約517,100,000港元。放貸業務所收取年利率介乎5%至9%（二零二零年六月三十日：介乎5%至12%）。本集團將繼續維持其審慎信貸政策及風險管理方針，務求達致穩健財務管理及實現可持續發展業務環境。

前景

得益於大規模接種疫苗及主要經濟體的靈活財政政策，於二零二一年下半年初，全球經濟處於較好的態勢。政府及企業單位對經濟活動進行持續的調整，以適應低迷的流動性。下半年經濟更可能回暖。中國及香港預計將進一步得益於重新開放、強勁的企業盈利及業績。

然而，鑒於美國加息預期及地緣政局緊張的影響，全球經濟復甦仍然籠罩陰影，我們不能忽視上述因素帶來之下行風險。由於中國可能將人民幣貶值作為反制美國關稅的對策，本集團亦將評估人民幣貶值的經濟影響。

鑒於該等宏觀經濟挑戰，本集團將繼續保持警惕，但積極推行其審慎投資策略，發展其現有及新業務。

財務回顧

本集團於本期間錄得收入約127,300,000港元，而上一期間則錄得收入約374,600,000港元。本集團收入主要包括放貸業務所得利息收入約20,300,000港元、提供債務資本市場服務所得佣金收入約43,600,000港元、證券及期貨買賣所得佣金收入約5,700,000港元及證券保證金所得利息收入約17,000,000港元以及來自債務投資之利息收入約6,800,000港元。

本集團於本期間錄得其他全面虧損淨額約1,400,000港元（截至二零二零年六月三十日止六個月之其他全面收益淨額：約24,400,000港元）。其主要由於透過其他全面收益按公平值列賬之股本投資之公平值虧損約1,400,000港元（截至二零二零年六月三十日止六個月：公平值收益約24,400,000港元）。於二零二一年六月三十日，本集團之資產淨值約為1,149,900,000港元（二零二零年十二月三十一日：1,277,300,000港元）。

流動資金及財政資源

於本期間，本集團一般以內部產生之現金流量、透支、銀行及其他借貸以及其他集資活動為其業務營運融資。本集團於二零二一年六月三十日之現金及銀行結存約為83,200,000港元（二零二零年十二月三十一日：140,400,000港元）。

於二零二一年六月三十日，本集團有銀行透支約63,300,000港元（二零二零年十二月三十一日：86,400,000港元）、計息銀行借貸約95,500,000港元（二零二零年十二月三十一日：102,700,000港元）、其他計息借貸約332,900,000港元（二零二零年十二月三十一日：365,000,000港元）及非流動應付票據約86,600,000港元（二零二零年十二月三十一日：86,600,000港元）。

於二零二一年六月三十日，本集團按流動資產約1,322,500,000港元（二零二零年十二月三十一日：1,788,700,000港元）及流動負債約809,100,000港元（二零二零年十二月三十一日：1,187,200,000港元）計算之流動比率約為1.63倍（二零二零年十二月三十一日：1.51倍）。於二零二一年六月三十日，本集團並無任何資本承擔（二零二零年十二月三十一日：無）。本集團亦無其他或然負債（二零二零年十二月三十一日：無）。

資本結構

於二零二一年六月三十日，本集團之資本與負債比率約為50.3%（二零二零年十二月三十一日：50.2%）。資本與負債比率等於報告期末借貸總額除以資產淨值。借貸總額約578,300,000港元包括銀行及其他借貸、銀行透支及應付票據。

本集團之銀行結存、借貸及利息付款主要以港元及美元計值。本集團大部分收入以港元及美元結算。因此，本集團所面對外匯風險實屬輕微。

本集團對庫務政策採取審慎的財務管理策略，因此於本期間內維持穩健的流動資金狀況。本集團不斷審核及評估客戶的信貸狀況及財務狀況，務求降低信貸風險。為管理流動資金風險，董事會密切監察本集團的流動資金狀況，以確保本集團的資產、負債及其他承擔的流動結構符合其不時的資金需要。

重大投資

於二零二一年六月三十日，本集團持有賬面總值約639,800,000港元之投資組合（包括透過其他全面收益按公平值列賬之股本投資、透過損益按公平值列賬之股本及基金投資及透過損益按公平值列賬之債務投資）。董事將市值於本報告日期佔本集團資產淨值超過5%的股本投資、債務投資及基金投資視為重大投資。於二零二一年六月三十日的股本投資、基金投資及債務投資組合詳情載列如下：

股份代號	投資對象名稱	於二零二一年 六月三十日 本集團所持投資 之股權百分比	於二零二一年 六月三十日 之投資佔本集團 資產總值之百分比	於二零二一年 六月三十日 投資之公平值 千港元	於二零二一年 六月三十日 投資之賬面值 千港元	於二零二一年 六月三十日之 投資公平值 收益／（虧損） 千港元	截至二零二一年 六月三十日止期間 之已變現 收益／（虧損） 千港元
透過其他全面收益按公平值列賬之股本投資							
412	中國山東高速金融集團有限公司	2.34%	12.27%	251,088	208,889	42,199	-
	其他	不適用	1.71%	34,953	94,181	(59,228)	(123,935)
	總計			<u>286,041</u>	<u>303,070</u>	<u>(17,029)</u>	<u>(123,935)</u>
透過損益按公平值列賬之股本及基金投資							
708	中國恒大新能源汽車集團有限公司	0.02%	2.90%	59,231	83,777	(24,546)	31,555
	其他 [#]	不適用	5.90%	120,802	146,856	(26,054)	7,507
	總計			<u>180,033</u>	<u>230,633</u>	<u>(50,600)</u>	<u>39,062</u>
透過損益按公平值列賬之債務投資*							
	總計	不適用	8.49%	<u>173,741</u>	<u>166,545</u>	<u>7,196</u>	<u>-</u>
	總數合計			<u><u>639,815</u></u>	<u><u>700,248</u></u>	<u><u>(60,433)</u></u>	<u><u>(84,873)</u></u>

[#] 於報告日期概無股本及基金投資佔本集團之資產淨值5%以上。

* 於報告日期概無債務投資佔本集團之資產淨值5%以上。

投資對象之表現及前景

1. 中國山東高速金融集團有限公司（「中國山東高速」）

中國山東高速連同其附屬公司（「中國山東高速集團」）主要從事融資租賃、放貸、資產管理、營運資產交易平台、財務投資、科技金融及相關金融服務。

誠如其截至二零二零年十二月三十一日止年度的年度報告所述，中國山東高速集團於截至二零二零年十二月三十一日止年度錄得收入及其他收入合共約1,318,500,000港元。中國山東高速集團錄得虧損淨額約18,300,000港元。每股基本及攤薄虧損均為1.17港仙。於二零二零年十二月三十一日，中國山東高速集團的經審核綜合資產淨值為約9,656,700,000港元。中國山東高速集團並無就截至二零二零年十二月三十一日止年度宣派任何中期股息。

中國山東高速集團積極配合中國的產業政策，在「一帶一路」倡議中的沿線國家及粵港澳大灣區發掘不同的優質投資機會。此外，在擁有過萬億人民幣資產規模的控股股東—山東高速集團有限公司的大力支持下，其在市場的公信度及美譽度均得到了較大提升，為其建立了強大的競爭優勢。

本公司對中國山東高速集團可進一步改善其資產負債結構及提升盈利能力的穩定性充滿信心。本集團管理層認為於中國山東高速的投資屬長期投資。然而，倘變現符合本集團最佳利益或變現之條款對本集團而言為特別可取時，本集團不排除不時變現該等投資的可能性。

於二零二一年六月三十日，本集團持有564,242,000股中國山東高速股份。中國山東高速於二零二一年六月三十日收報0.445港元。

2. 中國恒大新能源汽車集團有限公司 (「中國恒大新能源汽車」)

中國恒大新能源汽車連同其附屬公司 (「中國恒大新能源汽車集團」) 主要於中國及其他國家從事新能源汽車科技研發、生產及銷售服務以及於中國從事「互聯網+」社區健康管理、國際醫院、養老及康復等健康管理業務。誠如其截至二零二零年十二月三十一日止年度的年度報告所述，中國恒大新能源汽車集團於截至二零二零年十二月三十一日止年度錄得收入合共約人民幣15,486,600,000元。中國恒大新能源汽車集團錄得中國恒大新能源汽車集團擁有人應佔虧損淨額約人民幣7,664,900,000元。每股基本及攤薄虧損均為人民幣85.1分。於二零二零年十二月三十一日，中國恒大新能源汽車集團的經審核綜合負債淨額為約人民幣5,838,500,000元。中國恒大新能源汽車集團並無就截至二零二零年十二月三十一日止年度宣派末期股息。

中國恒大新能源汽車集團進軍新能源汽車產業，是積極踐行科技強國戰略，保護環境、造福人類的重要舉措。中國恒大新能源汽車秉持「核心技術必須世界領先、產品品質必須世界一流、成本必須大幅度下降」的發展定位，擁有頂級的技術研發團隊和創新能力。

中國恒大新能源汽車集團亦積極踐行「健康中國」國家戰略，以「提升國民健康生活水平」為企業願景，旨在圍繞國民的健康需求，創建全方位全齡化健康會員機制，搭建多層次分級醫療、高精準健康管理、全齡化養生、多元化養老體系，全面提升國民健康生活水平。

本公司對中國恒大新能源汽車集團經驗豐富及有才幹的管理團隊充滿信心，相信彼等能帶領中國恒大新能源汽車日後取得更好的表現及改善盈利。倘變現符合本集團最佳利益或變現之條款對本集團而言為特別可取時，本集團不排除不時變現該等投資的可能性。

於二零二一年六月三十日，本集團持有2,049,500股中國恒大新能源汽車股份。中國恒大新能源汽車於二零二一年六月三十日收報28.9港元。

3. 致富中國債券基金2

致富中國債券基金2目前主要投資由中國機構發行的以美元計值的債券（包括城投債）。於二零二一年六月三十日，該等債券的年票面利率為7.8%，期限為三年。

致富中國債券基金2的投資目的為透過資本增值實現高回報率及尋求具高度保障的固定收益回報。投資經理透過投資固定收益金融工具、於債券市場買賣固定收益工具、債券基金、貨幣市場基金、債券首次發行、結構性產品及衍生工具實現投資目標。

近年來，中國政府在簡化海外債務發行審批流程及程序方面進行了一系列卓有成效的工作，並進一步落實了債券關係、資本使用及融資槓桿相關的措施。中國政府維持相對寬鬆的中國債券市場監管政策，鼓勵中國公司增加海外資金。此舉有助於推動人民幣及中國企業國際化。

由於中國的債券收益較去年有所下降，投資者的回報並不具備吸引力。儘管城投債因其較低信貸評級而有所限制，但其擁有地方政府信用及收益率較高。預期日後城投債的需求及發行量將會增加。

於二零二一年六月三十日，本集團持有致富中國債券基金2的7,363股股份，相當於致富中國債券基金2的54.01%股份。

資產抵押詳情

於二零二一年六月三十日，本集團已抵押若干上市股本投資約55,600,000港元（二零二零年十二月三十一日：174,200,000港元）以擔保其他借貸。本集團以若干保證金客戶所持已抵押上市股本投資及債務投資約256,700,000港元以擔保銀行透支及銀行借貸（二零二零年十二月三十一日：343,700,000港元）。

招聘、培訓及發展

於二零二一年六月三十日，本集團共有114名僱員。本集團致力於員工培訓及發展，並為全體僱員編製培訓計劃。本集團維持具競爭力之薪酬計劃並定期進行檢討。本集團根據個別員工之工作表現及業內慣例給予若干僱員花紅及購股權。

企業管治

董事會致力於維持良好之企業管治，不斷提高透明度和有效問責制度，以為股東帶來最大利益。本公司企業管治常規之詳盡披露載於其最近刊發截至二零二零年十二月三十一日止年度之年報內。

本公司於本期間一直遵守上市規則附錄十四所載企業管治守則內之守則條文。

購買、出售或贖回上市證券

於本期間，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

審核委員會

審核委員會每年至少開會兩次，以監察及審閱本公司財務報告是否完整及有效。審核委員會已審閱本公司本期間之未經審核中期簡明綜合財務報表，並討論本公司之核數、財務及內部監控以及財務報告事宜。審核委員會包括三名成員，分別為郭志光先生（審核委員會主席）、劉宏偉先生及吳銘先生，彼等均為本公司之獨立非執行董事。

遵守上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納其有關董事買賣本公司證券之操守守則（「本身守則」），當中條款不遜於上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）所載之規定準則。在向本公司所有董事作出特定查詢後，董事均確認，於本期間，彼等均有遵守標準守則及本身守則所訂的規定。

代表董事會
中達集團控股有限公司
主席
陳曉東

香港，二零二一年八月二十五日

於本公告日期，董事會包括四名執行董事，分別為陳曉東先生、徐柯先生、余慶銳先生及林曦妍女士；以及三名獨立非執行董事，分別為郭志光先生、吳銘先生及劉宏偉先生。