

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



世界（集團）有限公司 WORLD HOUSEWARE (HOLDINGS) LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：713)

二零二一年中期業績公佈

世界（集團）有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）謹此公佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零二一年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績連同二零二零年同期之比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年六月三十日止六個月

	附註	二零二一年 一月一日至 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 一月一日至 二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
營業額	3	410,856	314,096
銷售成本		(321,540)	(251,111)
毛利		89,316	62,985
其他收入		6,124	7,353
其他收益及虧損	4	(2,610)	(2,029)
長期其他資產公平值變動產生之收益(虧損)		40,814	(7,614)
銷售及分銷成本		(37,810)	(35,026)
行政費用		(65,268)	(49,245)
預期信貸虧損模型下的減值虧損，已扣除撥回		6,317	(23,819)
就物業、機器及設備確認之減值虧損		-	(34,634)
財務成本	5	(9,273)	(10,108)
除稅前溢利(虧損)	6	27,610	(92,137)
稅項(支出)抵免	7	(1,903)	2,770
本期間溢利(虧損)		25,707	(89,367)

	二零二一年 一月一日至 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 一月一日至 二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
其他全面收益(開支)：		
其後可重新分類以損益入賬之項目：		
換算海外業務產生之匯兌差額	<u>10,343</u>	<u>(14,482)</u>
本期間全面收益(開支)總額	<u><u>36,050</u></u>	<u><u>(103,849)</u></u>
每股盈利(虧損)	9	
基本(每股港仙)	<u><u>3.35</u></u>	<u><u>(11.69)</u></u>
攤薄(每股港仙)	<u><u>3.20</u></u>	<u><u>(11.69)</u></u>

附註

簡明綜合財務狀況表

於二零二一年六月三十日

	附註	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
投資物業		36,474	35,735
物業、機器及設備		367,507	372,656
使用權資產		58,276	59,243
收購物業、機器及設備之已付按金		15,491	16,849
一份人壽保險保單之按金及預付款項		48,246	48,490
長期預付款項		10,750	10,750
長期其他資產		1,776,550	1,741,890
		<u>2,313,294</u>	<u>2,285,613</u>
流動資產			
存貨		203,373	157,274
貿易及其他應收款項	10	355,955	331,550
合約資產		10,350	9,507
可退回稅項		541	541
已抵押銀行存款		6,162	6,162
銀行結餘及現金		46,327	119,949
		<u>622,708</u>	<u>624,983</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	11	292,647	303,510
合約負債		6,836	9,940
應付董事款項		43,478	30,492
應付稅項		2,566	6,312
租賃負債		-	613
已抵押銀行借貸		197,309	197,110
		<u>542,836</u>	<u>547,977</u>
流動資產淨值		<u>79,872</u>	<u>77,006</u>
資產總值減流動負債		<u>2,393,166</u>	<u>2,362,619</u>

		二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動負債			
應付董事款項		126,223	137,578
已收按金		121,122	118,186
遞延稅項		254,585	252,658
		<u>501,930</u>	<u>508,422</u>
資產淨值		<u>1,891,236</u>	<u>1,854,197</u>
資本及儲備			
股本	12	76,752	76,432
儲備		<u>1,814,484</u>	<u>1,777,765</u>
權益總額		<u>1,891,236</u>	<u>1,854,197</u>

簡明綜合財務報表附註

截至二零二一年六月三十日止六個月

1. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈之香港會計準則第34號（「香港會計準則第34號」）「中期財務報告」以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六之適用披露規定而編製。

2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃根據過往成本基準編製，惟投資物業與長期其他資產於各報告期末按公平值計量除外。

除應用香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）之修訂本引致的新增會計政策外，截至二零二一年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法與本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之年度財務報表所呈列者相同。

應用香港財務報告準則之修訂本

於本中期期間，本集團於編製本集團簡明綜合財務報表時已首次應用由香港會計師公會頒佈的以下香港財務報告準則之修訂本，該等修訂本於二零二一年一月一日或之後開始的年度期間強制生效：

香港財務報告準則第9號、
香港會計準則第39號、
香港財務報告準則第7號、
香港財務報告準則第4號及
香港財務報告準則第16號
（修訂本）

除下文所述者外，於本中期期間應用香港財務報告準則之修訂本並無對本期間及過往期間的本集團財務狀況及表現及／或該等簡明綜合財務報表所載的披露造成重大影響。

應用香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號(修訂本)「利率基準改革－第二階段」之影響及會計政策

利率基準改革導致合約現金流量的釐定基準變動

對於採用攤銷成本計量的金融資產或金融負債的合約現金流量的釐定基準因利率基準改革而導致的變更，本集團採用實際可行權宜方法通過更新實際利率來核算該等變動，實際利率的有關變動通常對相關金融資產或金融負債的賬面值並無重大影響。

當且僅當滿足以下兩個條件時，利率基準改革要求釐定合約現金流量的基準變動：

- 作為利率基準改革的直接結果，這種變動是必要的；及
- 釐定合約現金流量的新基準在經濟上等同於先前基準（即緊接變動前的基準）。

除利率基準改革要求的合約現金流量的釐定基準變動外，對於金融資產或金融負債的其他變化，本集團首先對利率基準改革要求的變動採用實際可行權宜方法，更新實際利率。然後，本集團將香港財務報告準則第9號金融工具中關於修改金融資產或金融負債的適用規定應用於不適用實際可行權宜方法的額外變動。

於二零二一年一月一日，本集團存在若干有抵押銀行借貸，其利息與將或可能受利率基準改革影響的基準利率掛鈎。

本集團擬就按攤銷成本計量的有抵押銀行借貸因利率基準改革而導致的合約現金流量變動應用實際可行權宜方法。由於上述合約概無於中期期間過渡至相關替代利率，故此有關修訂本對簡明綜合財務報表並無影響。應用有關修訂本的影響(如有)，包括作出額外披露，將於本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度的綜合財務報表中反映。

3. 營業額及分部資料

根據香港財務報告準則第8號「經營分部」，本集團之報告及經營分部如下：

家用產品	—	製造及分銷家用產品
PVC管材及管件	—	製造及分銷PVC管材及管件
物業投資	—	投資物業
廚餘回收	—	廚餘回收業務(於二零二零年終止經營)

以下為本集團於回顧期間按經營及報告分部劃分之營業額及業績分析：

截至二零二一年六月三十日止六個月(未經審核)

	家用產品 千港元	PVC管材及 管件 千港元	物業投資 千港元	綜合 千港元
營業額				
於特定時間點確認之貨品銷售				
對外銷售	<u>74,675</u>	<u>329,585</u>	<u>—</u>	<u>404,260</u>
客戶合約收入	74,675	329,585	—	404,260
租金收入	<u>3,058</u>	<u>1,873</u>	<u>1,665</u>	<u>6,596</u>
分部收益總計	<u><u>77,733</u></u>	<u><u>331,458</u></u>	<u><u>1,665</u></u>	<u><u>410,856</u></u>
分部溢利	4,074	12,580	40,314	56,968
銀行利息收入				21
一份人壽保險保單存置按金所產生之 利息收入				599
財務成本				(9,273)
一份人壽保險保單之保費				(818)
未分配企業開支				<u>(19,887)</u>
除稅前溢利				<u><u>27,610</u></u>

截至二零二零年六月三十日止六個月(未經審核)

	家用產品 千港元	PVC管材及 管件 千港元	物業投資 千港元	廚餘回收 千港元	綜合 千港元
營業額					
於特定時間點確認之貨品銷售					
對外銷售	66,446	241,527	-	-	307,973
於一段時間確認之服務收入	-	-	-	1,924	1,924
客戶合約收入	66,446	241,527	-	1,924	309,897
租金收入	-	-	4,199	-	4,199
分部收益總計	<u>66,446</u>	<u>241,527</u>	<u>4,199</u>	<u>1,924</u>	<u>314,096</u>
分部溢利(虧損)	3,220	(64,318)	(3,288)	(3,905)	(68,291)
銀行利息收入					43
一份人壽保險保單存置按金所產生之 利息收入					587
財務成本					(10,108)
一份人壽保險保單之保費					(796)
未分配企業開支					<u>(13,572)</u>
除稅前虧損					<u><u>(92,137)</u></u>

分部溢利(虧損)指各分部賺取之溢利(產生之虧損),但不包括銀行利息收入、一份人壽保險保單存置按金所產生之利息收入、財務成本、一份人壽保險保單之保費及未分配企業開支(包括本公司已付或應付董事之薪酬及若干企業用途行政費用)之分配。此為呈報予首席業務決策人用作資源分配及評估表現之計量方式。

4. 其他收益及虧損

	二零二一年 一月一日至 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 一月一日至 二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
投資物業公平值變動產生之收益(虧損)	739	(1,560)
匯兌(虧損)收益淨額	(3,320)	111
物業、機器及設備出售虧損	(29)	(430)
使用權資產出售虧損	-	(150)
	<u>(2,610)</u>	<u>(2,029)</u>

5. 財務成本

	二零二一年 一月一日至 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 一月一日至 二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
以下各項之利息：		
—已抵押銀行借貸	3,434	4,795
—租賃負債	-	85
以下各項之利息／推算利息：		
—應付董事款項	2,241	2,016
—已收重新開發項目按金	3,598	3,212
	<u>9,273</u>	<u>10,108</u>

6. 除稅前溢利(虧損)

	二零二一年 一月一日至 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 一月一日至 二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
除稅前溢利(虧損)已扣除下列各項：		
物業、機器及設備折舊	20,388	19,274
使用權資產折舊	1,531	2,114
並已計入下列各項：		
投資物業之租金總收入	6,596	4,199
減：產生租金收入之直接經營開支	(207)	(209)
	<u>6,389</u>	<u>3,990</u>
長期其他資產產生之推算利息收入	1,662	2,172
銀行利息收入	21	43
一份人壽保險保單存置按金所產生之推算利息收入	599	587
	<u><u>599</u></u>	<u><u>587</u></u>

7. 稅項支出 (抵免)

	二零二一年 一月一日至 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 一月一日至 二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
中國企業所得稅(「企業所得稅」)		
—本期間支出	1,245	1,209
—過往年度超額撥備	(434)	(2,543)
	<u>811</u>	<u>(1,334)</u>
遞延稅項(抵免)支出		
—本期間抵免	(1,986)	(3,120)
—非中國居民溢利之預扣稅	3,078	1,684
	<u>1,092</u>	<u>(1,436)</u>
本期間稅項支出(抵免)	<u><u>1,903</u></u>	<u><u>(2,770)</u></u>

根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司之稅率為25%。

本公司及其於香港營運之附屬公司並無應課稅溢利，故並無於簡明綜合財務報表計提香港利得稅撥備。

中國預扣所得稅乃就一間外國附屬公司於中國賺取之收入按10%稅率徵收。

8. 股息

於本中期或過往中期期間內，概無截至二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日止年度之末期股息獲派付、宣派或建議派付。本公司董事已決定不會就本中期期間派付股息(截至二零二零年六月三十日止六個月：無)。

9. 每股盈利(虧損)

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利(虧損)乃依據下列數據計算：

	二零二一年 一月一日至 二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 一月一日至 二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)
用以計算每股基本及攤薄盈利(虧損)之溢利(虧損)	<u>25,707</u>	<u>(89,367)</u>
	股份數目	
	二零二一年 六月三十日	二零二零年 六月三十日
用以計算每股基本盈利(虧損)之普通股加權平均數	767,517,421	764,317,421
購股權之潛在攤薄普通股之影響	<u>35,165,304</u>	<u>-</u>
用以計算每股攤薄盈利(虧損)之普通股加權平均數	<u>802,682,725</u>	<u>764,317,421</u>

於截至二零二零年六月三十日止期間，由於行使尚未行使購股權將導致每股虧損減少，故每股攤薄虧損並無計及尚未行使購股權之影響。

10. 貿易及其他應收款項

於報告期末，本集團按發票日期(與確認相關收益之日期相若)呈列之貿易應收款項(扣除信貸虧損撥備)之賬齡分析以及其他應收款項及預付款項之明細如下：

	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	151,427	124,239
31至60日	69,174	65,584
61至90日	54,404	40,741
91至180日	41,053	57,042
超過180日	22,158	30,861
貿易應收款項，扣除信貸虧損撥備	338,216	318,467
原材料預付款項、按金及其他應收款項	16,075	11,443
一份人壽保險保單之按金及預付款項	1,664	1,640
貿易及其他應收款項總額	<u>355,955</u>	<u>331,550</u>

本集團視乎銷售之產品向其貿易客戶提供30日至180日不等之信貸期。貿易及其他應收款項為無抵押及免息。

11. 貿易及其他應付款項

於報告期末，本集團按發票日期呈列之貿易應付款項及應付票據之賬齡分析以及其他應付款項如下：

	二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	77,368	128,425
31至60日	32,933	26,009
61至90日	28,683	15,363
超過90日	85,086	76,410
貿易應付款項及應付票據總額	224,070	246,207
其他應付款項	68,577	57,303
貿易及其他應付款項總額	<u>292,647</u>	<u>303,510</u>

12. 股本

	股份數目	金額 千港元
每股面值0.1港元之普通股		
法定：		
於二零二零年一月一日、二零二零年六月三十日、 二零二一年一月一日及二零二一年六月三十日	<u>1,500,000,000</u>	<u>150,000</u>
已發行及繳足：		
於二零二零年一月一日、二零二零年六月三十日及 二零二一年一月一日	764,317,421	76,432
行使購股權(附註)	<u>3,200,000</u>	<u>320</u>
於二零二一年六月三十日	<u>767,517,421</u>	<u>76,752</u>

附註： 截至二零二一年六月三十日止六個月，因行使於二零一二年十一月十二日根據本公司於二零一一年六月十日採納的購股權計劃授予的購股權，以每股0.309港元向購股權持有人發行3,200,000股每股面值0.1港元的股份，所有該等股份於所有方面與本公司其他普通股享有同等待位。

管理層討論及分析

業績

世界(集團)有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二一年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績。本中期報告已由董事會及本公司審核委員會批准通過。

- 截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團錄得綜合營業額410,856,000港元，較去年同期之314,096,000港元增加30.8%或96,760,000港元。
- 本集團之毛利為89,316,000港元，較去年同期之62,985,000港元增加41.8%或26,331,000港元。毛利率為21.7%，較去年同期之20.1%增加1.6%。
- 本期間溢利為25,707,000港元，而去年同期為虧損89,367,000港元。
- 每股基本盈利為3.35港仙，而去年同期為每股基本虧損11.69港仙。
- 董事會不建議派付截至二零二一年六月三十日止六個月之任何中期股息。

業務回顧

於回顧期內，雖然仍然受到中美貿易戰及新冠狀病毒疫情的影響。隨著新冠狀病毒疫情所造成的經濟衝擊稍為緩和，本集團業務有些微改進。

家用產品業務的營業額為74,675,000港元，比去年同期上升12.4%，本分部業務錄得盈利。

PVC管材及管件業務的營業額為329,585,000港元，比去年同期上升36.5%，本分部業務錄得盈利。

於回顧期內，集團在香港及中國投資物業之公平值變動錄得739,000港元之收益。

深圳坪山廠房之城市更新項目繼續按約履行，長期其他資產之公平值變動錄得40,814,000港元之收益。

展望

展望未來，中美貿易戰及新冠狀病毒疫情仍對經濟造成不確定性的影響，業務仍是充滿挑戰。

集團會一直密切注意疫情發展，續以不同防疫措施，配合政府政策鼓勵員工接種疫苗，保障僱員健康。集團並採取審慎態度調整經營策略，以適時應對挑戰，努力穩守主營業務，嚴控成本，提升收益。團結一致，共抗挑戰。

流動資金、財政資源及資金

本集團之營運資金來自內部產生之現金流量、定期貸款及香港及中國之銀行提供之貿易融資信貸。於二零二一年六月三十日，本集團有銀行結餘及現金及已抵押銀行存款約52,489,000港元(二零二零年十二月三十一日：126,111,000港元)及計息銀行借貸約197,309,000港元(二零二零年十二月三十一日：197,110,000港元)。本集團之計息銀行借貸主要以香港銀行同業拆息加息差計息。於二零二一年六月三十日，本集團可動用之銀行信貸總額為545,386,000港元，其中已動用197,309,000港元之銀行信貸(動用率為36.2%)。

本集團繼續主要以港元、美元及人民幣進行業務交易。本集團因貨幣匯兌波動而承受之外匯波動風險對經營業務或流動資金並無構成任何重大困難。

於二零二一年六月三十日，本集團之流動資產約為622,708,000港元（二零二零年十二月三十一日：624,983,000港元）。於二零二一年六月三十日，本集團之流動比率約為1.15，而於二零二零年十二月三十一日則約為1.14。於二零二一年六月三十日，本集團之股東資金總額增加2.00%至1,891,236,000港元（二零二零年十二月三十一日：1,854,197,000港元）。於二零二一年六月三十日，本集團之資產負債比率（按負債總額與股東資金總額之比率計量）為0.55（二零二零年十二月三十一日：0.57）。

資產抵押

本集團已將賬面淨值合共154,357,000港元（二零二零年十二月三十一日：164,469,000港元）之若干租賃土地及樓宇、投資物業、使用權資產及銀行存款抵押予銀行，作為授予本集團一般銀行信貸之抵押。

此外，本集團已將人壽保險抵押予銀行，作為授予本集團一般銀行信貸之抵押。

員工及僱用

於二零二一年六月三十日，本集團僱用合共約747名（二零二零年六月三十日：815名）員工，其中720名為中國廠房之員工。期內產生之員工酬金總額為35,622,000港元（二零二零年六月三十日：31,869,000港元）。本集團之政策為定期檢討僱員之薪酬水平及表現花紅制度，以確保薪酬政策於有關行業具有競爭力。本集團之政策為鼓勵其附屬公司之管理人員及員工參與有關本集團業務之培訓課程或講座，亦向中國廠房之員工提供特設之內部培訓計劃。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零二一年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

可換股證券、購股權、認股權證或其他類似權利

除上文所述之購股權外，本公司於本期間內或於二零二一年六月三十日並無已發行可換股證券、購股權、認股權證或其他類似權利。

審核委員會

審核委員會已與管理層檢討本集團所採納之會計原則及慣例，並已討論審核、內部監控及財務申報事宜，包括審閱截至二零二一年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。未經審核中期業績亦已由本公司之外聘核數師審閱。

企業管治常規守則

董事認為，於截至二零二一年六月三十日止首六個月，本公司已採用香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載之企業管治常規守則所載之原則及遵守所有適用之守則條文。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納一套條款不比上市規則附錄十所載之規定準則（「標準守則」）寬鬆之有關董事進行證券交易之操守準則。經向全體董事作出具體查詢後，全體董事確認彼等已遵守標準守則所載之規定準則及本公司所採納有關董事進行證券交易之操守準則。

承董事會命
世界(集團)有限公司
主席
李達興

香港，二零二一年八月二十六日

於本公佈日期，李達興先生、馮美寶女士、李振聲先生及李國聲先生為本公司之執行董事；張子文先生為本公司之非執行董事；而崔志謙先生、許志權先生、何德基先生及項世民先生則為本公司之獨立非執行董事。