

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# LH GROUP

## 叙福樓集團

### LH GROUP LIMITED

### 叙福樓集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1978)

## 截至二零二一年六月三十日止六個月的 中期業績公告

### 財務摘要

	截至六月三十日止六個月		變動百分比
	二零二一年 百萬港元	二零二零年 百萬港元	
收入	<b>422.9</b>	404.2	4.6%
本公司股東應佔溢利	<b>25.6</b>	24.3	5.7%
每股盈利 基本及攤薄 (港仙)	<b>3.20</b>	3.03	5.7%

截至二零二一年六月三十日止六個月之中期股息為每股2.40港仙(二零二零年：無)，派息比率約為75%。

### 業績

叙福樓集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二一年六月三十日止六個月(「本期間」)的未經審計簡明合併中期業績，連同去年比較數字如下：

未經審計簡明合併全面收益表  
截至二零二一年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二一年 千港元 (未經審計)	二零二零年 千港元 (未經審計)
收入	4	<b>422,881</b>	404,234
其他收入及收益	5	<b>15,289</b>	42,315
食品及飲料成本		<b>(133,711)</b>	(125,089)
員工成本		<b>(135,788)</b>	(128,276)
折舊及攤銷		<b>(14,891)</b>	(18,712)
使用權資產折舊		<b>(47,190)</b>	(47,730)
物業租金及相關開支		<b>(19,609)</b>	(18,085)
燃料及公共設施開支		<b>(8,977)</b>	(9,842)
廣告及推廣開支		<b>(2,560)</b>	(3,230)
其他經營開支		<b>(45,338)</b>	(40,592)
物業、廠房及設備減值撥備		—	(9,111)
使用權資產減值撥備		—	(19,417)
融資收益	6	<b>1,003</b>	2,584
融資成本	6	<b>(2,285)</b>	(2,804)
除稅前溢利	8	<b>28,824</b>	26,245
所得稅開支	7	<b>(3,186)</b>	(1,990)
本公司股東應佔期間溢利及全面收益總額		<b><u>25,638</u></b>	<u>24,255</u>
每股盈利			
基本及攤薄	9	<b><u>3.20港仙</u></b>	<u>3.03港仙</u>

簡明合併財務狀況表  
於二零二一年六月三十日

		於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審計)	於二零二零年 十二月 三十一日 千港元 (經審計)
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		106,710	106,952
使用權資產		148,037	169,332
投資物業		658	670
無形資產		5,074	5,419
租金及公共設施按金	11	39,001	39,463
物業、廠房及設備預付款項	11	845	1,805
遞延所得稅資產		27,567	26,040
		<u>327,892</u>	<u>349,681</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		29,182	32,414
貿易應收款項	11	4,236	4,962
預付款項、按金及其他應收款項	11	29,231	20,983
可收回稅項		686	686
短期銀行存款		102,723	159,623
現金及現金等價物		182,942	179,148
		<u>349,000</u>	<u>397,816</u>
<b>資產總額</b>		<u><b>676,892</b></u>	<u><b>747,497</b></u>
<b>權益</b>			
本公司股東應佔權益及儲備			
股本		80,000	80,000
股份溢價		122,781	122,781
儲備		132,178	211,820
		<u>334,959</u>	<u>414,601</u>
<b>權益總額</b>		<u><b>334,959</b></u>	<u><b>414,601</b></u>

簡明合併財務狀況表(續)  
於二零二一年六月三十日

	附註	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審計)	於二零二零年 十二月 三十一日 千港元 (經審計)
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
復原費用撥備	12	12,484	14,932
租賃負債		73,196	95,752
遞延所得稅負債		5,155	5,155
		<u>90,835</u>	<u>115,839</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	12	51,440	37,657
其他應付款項及應計費用	12	66,937	59,886
合約負債		27,115	21,819
租賃負債		98,525	93,401
應付稅項		7,081	4,294
		<u>251,098</u>	<u>217,057</u>
<b>負債總額</b>		<u><b>341,933</b></u>	<u><b>332,896</b></u>
<b>權益及負債總額</b>		<u><b>676,892</b></u>	<u><b>747,497</b></u>

## 未經審計簡明合併權益變動表

(未經審計)	本公司股東應佔				總計 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	保留盈利 千港元	其他儲備 千港元	
於二零二一年一月一日的結餘	80,000	122,781	184,201	27,619	334,601
期間溢利及全面收益總額	—	—	25,638	—	25,638
股息(附註10)	—	—	(105,280)	—	(105,280)
於二零二一年六月三十日 的結餘	<u>80,000</u>	<u>122,781</u>	<u>104,559</u>	<u>27,619</u>	<u>334,959</u>
(未經審計)	本公司股東應佔				總計 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	保留盈利 千港元	其他儲備 千港元	
於二零二零年一月一日的結餘	80,000	122,781	43,873	27,619	274,273
期間溢利及全面收益總額	—	—	24,255	—	24,255
於二零二零年六月三十日 的結餘	<u>80,000</u>	<u>122,781</u>	<u>68,128</u>	<u>27,619</u>	<u>298,528</u>

## 附註

### 1. 一般資料

本公司於二零一七年六月九日根據開曼群島公司法於開曼群島註冊成立為一間獲豁免有限公司，而其股份已自二零一八年五月三十日（「上市日期」）起在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市（「上市」）。本公司的註冊辦事處地址為190 Elgin Avenue, George Town, Grand Cayman KY1-9008, Cayman Islands。

本公司為一間投資控股公司，而其附屬公司主要在香港作為供應亞洲菜（包括日本料理、韓國料理、粵菜及上海菜）的全服務餐廳營運商。

除另有所指外，未經審計簡明合併中期財務資料以港元（「港元」）呈列，並於二零二一年八月二十七日獲董事會批准刊發。

### 2. 編製基準

未經審計簡明合併中期財務資料已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十六的適用披露規定編製。本集團的未經審計簡明合併中期財務資料應與本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度的年度報告（「二零二零年年報」）一併閱讀。

編製符合香港會計準則第34號的未經審計簡明合併中期財務資料要求管理層作出判斷、估計及假設，當中影響年初至今所應用會計政策以及資產與負債、收入與開支的呈報金額。實際結果可能有別於該等估計。於編製本未經審計合併中期財務資料時，管理層在應用本集團會計政策之過程中作出的重大判斷以及估計不明朗因素主要來源與二零二零年年報所應用者相同，惟下文所述者除外。

所得稅開支乃根據管理層對整個財政年度之預期加權平均實際全年所得稅率的估計確認。

### 3. 會計政策

編製未經審計簡明合併中期財務資料所用會計政策及計算方法與編製二零二零年年報所用者一致，惟採納下列經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及香港會計準則（統稱「新訂香港財務報告準則」）除外。

#### 本集團採納的新訂及經修訂準則

本集團於二零二一年一月一日或之後開始的財務期間採納以下經修訂準則：

香港財務報告準則第16號 (修訂本)	Covid-19相關租金寬免
香港財務報告準則第9號、 香港會計準則第39號、 香港財務報告準則第7號、 香港財務報告準則第4號及 香港財務報告準則第16號(修訂本)	利率基準改革 — 第二階段

該等經修訂準則對本集團於本報告期間或未來報告期間及可預見未來交易並無重大影響。

本集團於二零二一年一月一日或之後開始的財務期間採納香港財務報告準則第16號(修訂本) — COVID-19相關租金寬免。修訂本提供可選擇的可行權宜方法，允許承租人選擇不評估與COVID-19相關的租金寬免是否屬租賃修訂。採納該選擇的承租人可將合資格租金寬免以非租賃修訂的入賬方式入賬。可行權宜方法僅應用於因COVID-19疫情直接引致的租金寬免且須滿足如下所有條件方會適用：a)租賃付款變動導致經修訂租賃代價與緊接變動前租賃代價相比，基本相同或更低；b)租賃付款的任何減少僅影響於二零二一年六月三十日或之前到期的付款；及c)租賃的其他條款及條件無實質性變動。

本集團已對所有合資格COVID-19相關租金寬免應用可行權宜方法。租金寬免約2,703,000港元已作為負可變租賃付款入賬及於截至二零二一年六月三十日止六個月合併全面收益表的物業租金及相關開支中確認，並對租賃負債作出相應調整。

本集團並未採納於截至二零二一年六月三十日止六個月尚未生效的任何新訂或經修訂準則或詮釋。

#### 4. 收入及分部資料

##### (a) 收入

收入即本集團的營業額，乃指在香港經營餐廳以及銷售食材及其他的已收及應收款項(扣除折扣)。收入分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
	(未經審計)	(未經審計)
於某一時間點確認：		
餐廳營運	421,092	401,832
銷售食材及其他	1,789	2,402
	<u>422,881</u>	<u>404,234</u>

##### (b) 分部資料

董事為本集團的主要經營決策者，其檢討本集團的內部報告以評估表現及分配資源。管理層已根據用於作出戰略決策之由董事所審閱的報告釐定經營分部。

本集團主要於香港經營餐廳連鎖及食材銷售。管理層按本集團經營的主要菜式及食材及其他銷售情況審閱業務的經營業績，從而就將予分配的資源作出決定。

本集團有以下呈報分部：

- (a) 粵菜 — 自有品牌 以提供粵菜的自創品牌「煲仔王」經營粵菜餐廳
- (b) 亞洲菜 — 特許經營品牌 以特許經營品牌「牛角」、「溫野菜」、「牛角次男坊」及「柳氏家」經營亞洲菜餐廳
- (c) 亞洲菜 — 自有品牌 以「牛瀾鍋」及「和平飯店」等自有品牌經營亞洲菜餐廳
- (d) 銷售食材及其他 向關連方及外部第三方銷售食材及其他業務

分部收入及分部溢利／(虧損)為呈報予董事的計量項目，以進行資源分配及表現評估。分部溢利／(虧損)(經調整除稅前溢利／(虧損)計量)乃按本集團除稅前溢利／(虧損)之一致方式計量，惟未分配融資收益及未分配成本從該計量中剔除。

分部資產主要包括物業、廠房及設備、使用權資產、無形資產、存貨、貿易應收款項、預付款項、按金及其他應收款項。該等項目不包括作一般用途的物業、廠房及設備、預付款項、按金及其他應收款項以及現金及現金等價物、投資物業、遞延所得稅資產及可收回稅項。

分部負債主要包括貿易應付款項、合約負債、租賃負債以及其他應付款項及應計費用。該等項目不包括作一般用途的其他應付款項及應計費用、應付稅項及遞延所得稅負債。

本集團的所有營運實體位於香港。本集團的所有收入均來自香港。於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日，本集團所有非流動資產均位於香港。





分部資產與本集團資產總額的對賬如下：

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審計)	於二零二零年 十二月 三十一日 千港元 (經審計)
分部資產	385,719	385,845
未分配資產	291,173	361,652
	<u>676,892</u>	<u>747,497</u>

分部負債與本集團負債總額的對賬如下：

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審計)	於二零二零年 十二月 三十一日 千港元 (經審計)
分部負債	293,303	287,638
未分配負債	48,630	45,258
	<u>341,933</u>	<u>332,896</u>

## 5. 其他收入及收益

	截至六月三十日止六個月 二零二一年 千港元 (未經審計)	二零二零年 千港元 (未經審計)
政府補助	9,727	13,330
因提前終止租賃而產生來自租賃修訂之 淨收益	—	26,933
贊助收入	2,163	—
法律費用超額撥備	1,468	—
來自一間信用卡公司的推廣收入	1,600	1,550
雜項收入	331	502
	<u>15,289</u>	<u>42,315</u>

## 6. 融資收益及成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
	(未經審計)	(未經審計)
銀行存款之利息收入	747	1,795
金融資產之融資收益	<u>256</u>	<u>789</u>
融資收益	<u><b>1,003</b></u>	<u><b>2,584</b></u>
已付租賃負債之融資成本	<u><b>(2,285)</b></u>	<u><b>(2,804)</b></u>

## 7. 稅項

截至二零二一年及二零二零年六月三十日止六個月，香港利得稅乃就估計應課稅溢利按16.5%的稅率計提撥備。

所得稅開支的主要部分如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
	(未經審計)	(未經審計)
香港利得稅		
即期所得稅	4,713	4,259
遞延所得稅	<u>(1,527)</u>	<u>(2,269)</u>
	<u><b>3,186</b></u>	<u><b>1,990</b></u>

## 8. 除稅前溢利

除稅前溢利於扣除／(計入)以下各項後達致：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
	(未經審計)	(未經審計)
物業、廠房及設備折舊	14,534	18,419
使用權資產折舊	47,190	47,730
投資物業折舊	12	12
無形資產攤銷	345	281
COVID-19相關租金寬免	(2,703)	(8,319)
有關土地及樓宇之經營租賃項下之租賃付款：		
— 最低租賃付款	523	2,260
— 或然租金	6,147	7,627
	<u>6,670</u>	<u>9,887</u>
僱員福利開支		
工資及薪金	117,509	112,157
酌情花紅	12,025	8,956
退休福利計劃供款	5,535	5,712
員工福利	1,641	1,886
未休年假撥回	(1,010)	(802)
長期服務金撥備	88	367
	<u>135,788</u>	<u>128,276</u>
核數師酬金		
— 核數服務	1,050	1,100
— 非核數服務	329	532
	<u>1,379</u>	<u>1,632</u>

## 9. 本公司股東應佔每股盈利

### (a) 基本

每股基本盈利乃基於截至二零二一年及二零二零年六月三十日止六個月本公司股東(「股東」)應佔溢利約25,638,000港元(截至二零二零年六月三十日止六個月：24,255,000港元)及800,000,000股已發行普通股計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	(未經審計)	(未經審計)
股東應佔溢利(千港元)	25,638	24,255
已發行普通股數目(千股)	800,000	800,000
每股盈利	<u>3.20港仙</u>	<u>3.03港仙</u>

### (b) 攤薄

截至二零二一年及二零二零年六月三十日止六個月，由於並無已發行的潛在攤薄普通股，故每股攤薄盈利等同於每股基本盈利。

## 10. 股息

董事會於二零二一年三月二十九日宣派截至二零二零年十二月三十一日止年度的末期股息每股普通股13.16港仙，合計105,280,000港元，並於二零二一年六月三日舉行的本公司股東週年大會上獲股東批准，有關股息已於二零二一年六月二十五日(星期五)派付。

董事會於二零二一年八月二十七日建議就截至二零二一年六月三十日止六個月派發中期股息每股普通股2.40港仙，合計19,200,000港元。建議派付股息並未於綜合財務狀況表中反映為應付股息。

## 11. 貿易及其他應收款項

貿易應收款項主要指自金融機構有關客戶信用卡結算付款(其結算期一般為自交易日起3日內)的應收款項。通常而言，概無授予客戶信貸期，惟本集團就食材銷售授予30日信貸期的若干企業客戶除外。

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審計)	於二零二零年 十二月 三十一日 千港元 (經審計)
外部客戶	<u>4,236</u>	<u>4,962</u>

於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日貿易應收款項按發票日期呈列之賬齡分析如下：

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審計)	於二零二零年 十二月 三十一日 千港元 (經審計)
30日內	3,610	3,237
31至60日	356	105
61至180日	<u>270</u>	<u>1,620</u>
	<u>4,236</u>	<u>4,962</u>

本集團的借款人近期並無拖欠記錄。基於過往經驗，管理層相信，由於信貸質素並無重大變動且結餘被視為可悉數收回，故毋須就逾期結餘計提減值撥備。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日，本集團並無確認減值虧損。

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審計)	於二零二零年 十二月 三十一日 千港元 (經審計)
預付款項	13,760	7,881
租金及公共設施按金	53,667	51,013
其他應收款項	1,650	3,357
	<u>69,077</u>	<u>62,251</u>
減：非即期部分		
— 租金及公共設施按金	(39,001)	(39,463)
— 物業、廠房及設備預付款項	(845)	(1,805)
	<u>29,231</u>	<u>20,983</u>

於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日，按金及其他應收款項結餘既未逾期亦無減值。計入上述結餘的金融資產與近期並無拖欠記錄的應收款項有關。

於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日面臨的最大信貸風險為上述各類別應收款項的賬面值。本集團並無持有任何抵押品作為抵押。

## 12. 貿易應付款項、其他應付款項及應計費用

於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日的貿易應付款項按發票日期呈列之賬齡分析如下：

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審計)	於二零二零年 十二月 三十一日 千港元 (經審計)
30日內	33,975	19,436
31至60日	17,242	18,012
61至180日	11	94
180日以上	212	115
	<u>51,440</u>	<u>37,657</u>

貿易應付款項為不計息，且付款期一般為30至60日。

	於二零二一年 六月三十日 千港元 (未經審計)	於二零二零年 十二月 三十一日 千港元 (經審計)
應付租金	2,472	1,545
應計僱員福利開支	22,325	18,280
長期服務金撥備	1,110	994
未休年假撥備	7,225	8,235
復原費用撥備	18,429	18,105
其他應計開支	23,134	23,555
購買物業、廠房及設備應付款項	4,094	3,472
其他應付款項	632	632
	<u>79,421</u>	<u>74,818</u>
減：非即期部分 — 復原費用撥備	<u>(12,484)</u>	<u>(14,932)</u>
即期部分	<u>66,937</u>	<u>59,886</u>

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本集團是一家頂級的全服務、多品牌餐廳集團，於香港專注供應亞洲菜(特別是日本料理)及粵菜。

於二零二一年六月三十日，本集團以自有品牌(即「煲仔王」)經營一間粵菜餐廳；及按兩個自有品牌(即「牛涮鍋」及「和平飯店」)及四個特許經營品牌(即「牛角」、「牛角次男坊」、「溫野菜」及「柳氏家」)經營39間亞洲菜餐廳，向追求豐富美食體驗的多樣化顧客群供應優質、物有所值的佳餚。我們以我們品牌組合的廣泛市場覆蓋面而倍感自豪，此令我們能夠接觸中高端市場至大眾市場的不同飲食偏好的客戶群。

下表載列我們於所示日期經營的餐廳數目。

	於六月三十日	
	二零二一年	二零二零年
<b>粵菜餐廳</b>		
— 自有品牌	1	2
<b>亞洲菜餐廳</b>		
— 自有品牌	13	14
— 特許經營品牌	26	22
	<hr/>	<hr/>
<i>亞洲菜餐廳小計：</i>	39	36
	<hr/>	<hr/>
<b>總計：</b>	<b>40</b>	<b>38</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 財務回顧

### 收入

本集團於本期間的收入受COVID-19疫情(「**疫情**」)及為控制疫情所採取的強制性社交距離措施(如席位限制、縮短營業時間等限制)的影響。儘管受到疫情帶來負面影響，本集團的收入由截至二零二零年六月三十日止六個月(「**去年同期**」)約404.2百萬港元增加約4.6%或約18.6百萬港元至本期間約422.9百萬港元。

收入增加主要由於(i)本集團擁有亞洲菜餐廳的特許經營品牌數量增加；及(ii)隨著二零二一年上半年香港疫情得到更好的控制，餐飲業逐漸復甦。

亞洲菜餐廳 — 特許經營品牌的收入由約266.7百萬港元增加約37.4百萬港元或約14.0%至約304.1百萬港元。亞洲菜餐廳 — 特許經營品牌仍為收入的主要支柱，佔本期間總收入約71.9%(去年同期：66.0%)。

亞洲菜 — 自有品牌的收入由約94.7百萬港元增加約4.3百萬港元或約4.5%至約98.9百萬港元。

然而，由於疫情及二零二零年九月關閉一間粵菜餐廳的合併影響，粵菜餐廳的收入由去年同期約40.4百萬港元減少至本期間約18.1百萬港元。

業務分部收入如下：

	截至六月三十日止六個月			
	二零二一年		二零二零年	
	收入	佔總收入	收入	佔總收入
	千港元	百分比	千港元	百分比
		(%)		(%)
<b>粵菜餐廳</b>				
—自有品牌	<b>18,070</b>	<b>4.3</b>	40,421	10.0
<b>亞洲菜餐廳</b>				
—自有品牌	<b>98,932</b>	<b>23.4</b>	94,674	23.4
—特許經營品牌	<b>304,090</b>	<b>71.9</b>	266,737	66.0
餐廳營運小計	<b>421,092</b>	<b>99.6</b>	401,832	99.4
銷售食材及其他	<b>1,789</b>	<b>0.4</b>	2,402	0.6
<b>總計</b>	<b>422,881</b>	<b>100.0</b>	<b>404,234</b>	<b>100.0</b>

#### 其他收入及收益

本集團其他收入及收益由去年同期約42.3百萬港元大幅減少約63.9%或約27.0百萬港元至本期間約15.3百萬港元。該減少乃主要由於去年同期錄得租賃修訂產生的淨收益約26.9百萬港元，而於本期間並無該項收益。

#### 食品及飲料成本

本集團的食品及飲料成本由去年同期約125.1百萬港元增加約6.9%或約8.6百萬港元至本期間約133.7百萬港元。有關增加與本期間內收入增加一致。食品及飲料成本佔收入的百分比由去年同期約30.9%略增至本期間約31.6%。

## 員工成本

本集團的員工成本由去年同期約128.3百萬港元增加約5.9%或約7.5百萬港元至本期間約135.8百萬港元。有關增加主要由於去年同期收取香港政府推出的防疫抗疫基金之保就業計劃項下工資補助約7.2百萬港元，而於本期間並無收取該項補助。本期間，員工成本佔收入的百分比維持相對穩定，為約32.1%（去年同期：約31.7%）。

## 本期間溢利

本期間溢利由去年同期約24.3百萬港元增加約5.7%或約1.4百萬港元至本期間約25.6百萬港元。有關增加乃主要由於去年同期作出物業、廠房及設備以及使用權資產減值撥備合共約28.5百萬港元，而本期間並無作出該等減值撥備，部份抵銷由上文所述其他收入減少27.0百萬港元的合併影響。

撇除一次性及非經常性項目，即政府補助、租賃修訂產生之收益、減值撥備及法律費用超額撥備後，本期間業務產生的核心溢利約為17.6百萬港元，由去年同期的約7.3百萬港元大幅增加約140.2%或約10.3百萬港元。

## 流動資金及財務資源

本集團以內部產生現金流量及上市所得款項為其業務撥付資金。於二零二一年六月三十日，本集團的短期銀行存款約為102.7百萬港元（於二零二零年十二月三十一日：約159.6百萬港元）以及現金及現金等價物約為182.9百萬港元（於二零二零年十二月三十一日：約179.1百萬港元）。大部分銀行存款及現金以港元計值。本集團將繼續動用內部產生現金流量及上市所得款項作為未來發展的資金來源。

於二零二一年六月三十日，本集團的流動資產及流動負債總額分別為約349.0百萬港元（於二零二零年十二月三十一日：約397.8百萬港元）及約251.1百萬港元（於二零二零年十二月三十一日：約217.1百萬港元），而流動比率約為1.4倍（於二零二零年十二月三十一日：約1.8倍）。

於二零二一年六月三十日，本集團的資產負債比率並不適用，乃由於其並無未償還計息銀行借款。資產負債比率按計息銀行借款總額除以權益總額再乘以100%計算。

## 重大投資

於二零二一年六月三十日，本集團並無持有任何重大投資。

## 重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業

本集團於本期間並無重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營企業。

## 本集團資產抵押

於二零二一年六月三十日，本集團並無抵押任何資產。

## 資本架構

截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團資本架構並無變動。本集團資本僅包括普通股。

## 報告期後事項

於本期間末直至本公告日期內並無發生須予披露之重大事項。

## 僱員及薪酬政策

於二零二一年六月三十日，本集團有1,434名僱員（於二零二零年十二月三十一日：1,344名僱員）。僱員薪酬乃經參考現行市場條款及根據各個別僱員的表現、資歷及經驗而釐定。本集團為新入職員工提供入職培訓，並定期向員工提供有關工作安全、工作流程及其他與工作相關的專項培訓。

董事酬金由本公司薪酬委員會經參考彼等各自就本公司事宜貢獻的時間、努力及專業知識作出建議。本公司已於二零一八年五月四日採納購股權計劃（「購股權計劃」），以就計劃所定義參與者對本集團成功作出的貢獻提供獎勵，並激勵彼等進一步為本集團作貢獻。購股權計劃已於二零一八年五月三十日生效。此外，僱員有權取得表現及酌情新年花紅。

本期間內並無授出購股權。於二零二一年六月三十日，本公司並無購股權計劃項下未行使購股權。

## 外匯風險

本集團大部分交易以港元計值，而本集團並無面臨任何重大外匯風險。本公司於本期間並無進行外幣對沖。

## 或然負債

於二零二一年六月三十日，本集團並無任何重大或然負債。

## 前景

受自二零二零年以來爆發COVID-19疫情及今年年初實施嚴格強制性社交距離措施的影響，本集團二零二一年一月及二月初的營業額受嚴重影響以致在該等月份錄得經營虧損。但在顧客一直以來的支持下，於二零二零年上半年，本集團自二月中旬起社交距離措施開始持續放寬的月份中充分展現出強勁的恢復力及靈活性，營業額迅速恢復，並帶動本集團在二零二零年上半年整體錄得可觀溢利。

未來，管理層預期，本港及全球開展大規模疫苗接種計劃，加之最近推出的消費券計劃，將有助於推動本地消費市場的快速復甦，為本集團帶來可觀的業務增長機遇。而且，經過接近兩年的疫情，在諸多困難的壓迫與挑戰之下，本集團通過巨大的磨練變得更加強大，在成本控制、管理質素及至危機應變等各方面全面超越自我，本集團的綜合實力處於上市以來的最高點，並且日益持續進步之中。管理層有信心本集團比過去任何時間更有能力應對未來可能出現的各種困境。

截至最後實際可行日期(二零二一年八月二十四日)，本集團整體全職前線員工的第一劑疫苗的接種率為74.83%(同日香港整體接種率為58.70%)，並且持續上升中，對防範萬一出現的第五波疫情作好準備。

本集團亦將於下半年推出全新的自家經營品牌「永華日常」，以及本集團最新引入的特許經營品牌「The Matcha Tokyo」，為顧客提供更多樣化的餐飲體驗，進一步將本集團的業務領域拓展至香港特色餐廳以及高級休閒咖啡室。

憑藉本集團強勁的財務狀況及品牌佈局，在二零二一年香港疫情不惡化的前提下，管理層對本集團二零二一年下半年的財務表現仍保持樂觀，並相信本集團定能再創佳績。

## 足夠公眾持股量

根據本公司可得公開資料及據董事所知，根據上市規則，於本期間及直至本公告日期，本公司一直維持至少佔已發行股份25%的足夠公眾持股量。

## 中期股息

經考慮經濟前景、本集團財務狀況、未來擴張計劃及其他因素，董事會已向於二零二一年九月十五日(星期三)名列本公司股東名冊(「股東名冊」)之股東宣派本期間中期股息每股2.40港仙(去年同期：無)，合計19,200,000港元。中期股息將於二零二一年九月二十七日(星期一)或前後派付予股東。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

為釐定有權享有中期股息之資格，本公司將於二零二一年九月十三日(星期一)至二零二一年九月十五日(星期三)止(包括首尾兩日)暫停辦理股東過戶登記，期間不會辦理股份過戶登記手續。為符合資格享有中期股息，所有已填妥之過戶文件連同相關股票最遲須於二零二一年九月十日(星期五)下午4時30分前送達本公司之香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖，以便進行登記。

## 企業管治常規

本集團致力維持高水準企業管治以保障股東的權益，以及提升企業價值及問責水平。本公司已採納上市規則附錄十四所載企業管治守則及企業管治報告(「企業管治守則」)，作為其自身企業管治守則。

於本期間，除偏離企業管治守則守則條文第A.2.1條外(解釋見下文段落)，董事認為本公司已於所有重大方面遵守企業管治守則所有守則條文及採納其所載大部分最佳常規。

根據企業管治守則守則條文第A.2.1條，主席及行政總裁的角色應有區分，不可由同一名人士擔任。黃傑龍先生(「黃先生」)現時出任該兩個職位。黃先生一直為本集團的主要領導人，主要負責參與制訂業務策略及確定本集團的整體方向。由於彼直接指導本集團高級管理層，故彼亦對本集團的營運承擔主要責任。經考慮黃先生於餐飲業之經驗及專業知識以及持續執行業務計劃，董事(包括獨立非執行董事)認為，黃先生為該兩個職位的最佳人選，而現時的安排具有裨益，並符合本公司及股東的整體利益。在由經驗豐富及優秀人才組成的高級管理層及董事會的管理下足以平衡其權力與權限。董事會現時由兩名執行董事(包括黃先生)及三名獨立非執行董事組成，因此其組成具有相當高的獨立性。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為有關董事進行證券交易的自身操守守則。與董事作出具體查詢後，全體董事確認彼等於本期間遵守標準守則所載的規定標準。

## 購買、出售或贖回上市證券

於本期間，本公司或其附屬公司並無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

## 審核委員會

董事會已成立審核委員會(「審核委員會」)，由三名獨立非執行董事組成，即熊璐珊女士(主席)、洪為民先生及單日堅先生。審核委員會的主要職責為透過提供有關本集團的財務申報程序、內部控制及風險管理系統效用的獨立意見協助董事會監控審計程序、制定及檢討我們的政策以及履行董事會指派予我們的其他職責及責任。審核委員會已召開會議，以討論本集團財務報告程序、內部控制及風險管理系統，包括審閱本集團本期間的未經審核中期業績及未經審核中期簡明綜合財務資料。

本集團本期間的未經審核簡明綜合中期業績未經本公司核數師審核或審閱，惟已經本公司審核委員會及管理層審閱。

## 於聯交所及本公司網站刊載中期業績及二零二一年中期報告

本中期業績公告於聯交所網站 ([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)) 及本公司網站 ([www.lhgroup.com.hk](http://www.lhgroup.com.hk)) 刊載，而二零二一年中期報告載有上市規則附錄十六規定的資料，將於適當時候寄發予股東，並根據上市規則項下規定將刊載於聯交所及本公司之相關網站。

## 致謝

董事會謹此衷心感謝本集團的管理團隊及全體員工的不斷支持及作出的貢獻。董事會亦藉此機會向我們的股東、客戶、業務夥伴及專業人士對本集團前景毫無保留的支持致以衷心感謝。

承董事會命  
叙福樓集團有限公司  
主席  
黃傑龍教授，銅紫荊星章，太平紳士

香港，二零二一年八月二十七日

於本公告日期，董事會由以下人士組成，執行董事為黃傑龍教授，銅紫荊星章，太平紳士及高秀芝女士；及獨立非執行董事為單日堅先生銀紫荊星章，香港懲教事務卓越獎章，太平紳士、熊璐珊女士及洪為民教授，太平紳士。