

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



ZONBONG LANDSCAPE Environmental Limited

中邦园林环境股份有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1855)

**截至二零二一年六月三十日止六個月之
未經審核中期業績公告**

中邦园林环境股份有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二一年六月三十日止六個月(「二零二一年上半年」)之未經審核中期業績，連同截至二零二零年六月三十日止六個月(「二零二零年上半年」)之比較數字。

綜合損益表

截至二零二一年六月三十日止六個月 — 未經審核
(以人民幣(「人民幣」)計值)

		截至六月三十日止六個月	
	附註	二零二一年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元
收益	3	362,073	357,885
銷售成本		<u>(280,876)</u>	<u>(270,380)</u>
毛利		81,197	87,505
其他收入淨額		5,744	3,872
銷售開支		(9,758)	(4,508)
行政開支		(31,995)	(29,047)
貿易及其他應收款項及合約資產減值虧損		<u>(13,399)</u>	<u>(14,738)</u>
經營溢利		31,789	43,084
融資成本	4(a)	(17,268)	(18,933)
分佔一間聯營公司(虧損)/溢利		(115)	1,188
分佔一間合營企業溢利		<u>5,275</u>	<u>2,937</u>
除稅前溢利	4	19,681	28,276
所得稅	5	<u>(3,194)</u>	<u>(6,961)</u>
期內溢利		<u><u>16,487</u></u>	<u><u>21,315</u></u>
以下人士應佔：			
本公司權益股東		16,331	21,189
非控股權益		<u>156</u>	<u>126</u>
期內溢利		<u><u>16,487</u></u>	<u><u>21,315</u></u>
每股盈利(人民幣分)			
基本及攤薄	6	<u><u>6</u></u>	<u><u>10</u></u>

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年六月三十日止六個月 — 未經審核
(以人民幣計值)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	人民幣千元	人民幣千元
期內溢利	<u>16,487</u>	<u>21,315</u>
期內其他全面收益		
將不會重新分類至損益的項目：		
按公平值計入其他全面收益之		
股權投資 — 公平值儲備變動淨額	(33)	438
隨後可能重新分類至損益的項目：		
換算本集團海外公司財務報表之匯兌差額	<u>472</u>	<u>(155)</u>
期內其他全面收益	<u>439</u>	<u>283</u>
期內全面收益總額	<u><u>16,926</u></u>	<u><u>21,598</u></u>
以下人士應佔：		
本公司權益股東	16,770	21,472
非控股權益	<u>156</u>	<u>126</u>
期內全面收益總額	<u><u>16,926</u></u>	<u><u>21,598</u></u>

綜合財務狀況表

於二零二一年六月三十日 — 未經審核
(以人民幣計值)

	附註	於二零二一年 六月三十日 人民幣千元	於二零二零年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		9,253	9,791
無形資產		1,640	1,824
使用權資產		5,384	1,165
於一間聯營公司之權益		75,344	75,459
於一間合營企業之權益		193,542	188,267
其他股權投資		14,678	14,711
遞延稅項資產		40,585	31,618
貿易應收款項之非流動部分		37,320	43,402
		<u>377,746</u>	<u>366,237</u>
流動資產			
存貨及其他合約成本		32,792	37,185
合約資產	7(a)	695,854	813,448
貿易應收款項及應收票據	8	830,396	653,600
預付款項、按金及其他應收款項		57,530	51,071
受限制銀行存款		9,152	602
現金及現金等價物		103,681	143,997
		<u>1,729,405</u>	<u>1,699,903</u>
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	9	672,998	703,415
應計開支及其他應付款項		121,714	182,949
合約負債	7(b)	193,276	191,274
銀行及其他貸款		467,577	430,000
租賃負債		2,381	635
應付所得稅		6,076	15,280
		<u>1,464,022</u>	<u>1,523,553</u>
流動資產淨值		<u>265,383</u>	<u>176,350</u>
總資產減流動負債		643,129	542,587

綜合財務狀況表(續)

於二零二一年六月三十日 — 未經審核
(以人民幣計值)

	於二零二一年 六月三十日 人民幣千元	於二零二零年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動負債		
銀行貸款	50,000	50,000
租賃負債	2,780	270
遞延稅項負債	9,881	8,507
	<u>62,661</u>	<u>58,777</u>
資產淨值	<u>580,468</u>	<u>483,810</u>
資本及儲備		
股本	230	1
儲備	570,507	474,234
本公司權益股東應佔權益總額	570,737	474,235
非控股權益	9,731	9,575
權益總額	<u>580,468</u>	<u>483,810</u>

附註

(除另有註明外，以人民幣列示)

1 編製基準

下文所載本中期財務資料摘錄自未經審核中期財務報告，該報告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則適用披露條文(包括遵守國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號中期財務報告)而編製。

中期財務資料乃根據二零二零年年度財務報表所採納的相同會計政策而編製，惟預期將於二零二一年年度財務報表反映的會計政策變動除外。會計政策的任何變動詳情載於附註2。

2 會計政策變動

國際會計準則理事會已頒佈於本集團本會計期間首次生效的下列國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)的修訂本：

- 國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號、國際財務報告準則第7號、國際財務報告準則第4號及國際財務報告準則第16號(修訂本)，*利率基準改革—第二階段*

概無變動對本集團如何編製或呈列當前期間的業績及財務狀況產生重大影響。本集團並未採納任何於當前會計期間尚未生效的新訂準則或詮釋。

3 收益及分部報告

本集團按業務線(產品及服務)組建的分部管理其業務。本集團按照與內部呈報予本集團最高行政管理人員以作出資源分配及表現評估的資料所用方式一致的方式，呈列以下三個可呈報分部。本集團並無合併經營分部，以組成下列可呈報分部。

- 園林：該分部包括公共區域園林、主題公園園林、私營園區園林及養護項目；
- 生態修復：該分部包括治理污染河流、建設城市濱水花園、修復區域水生生態系統及礦區復墾；及
- 其他：該分部包括市政建設項目的勘察、測量、設計及技術諮詢。

(a) 收益明細

客戶合約收益按主要產品或服務項目劃分之收益明細情況如下：

截至六月三十日止六個月
二零二一年 二零二零年
人民幣千元 人民幣千元

國際財務報告準則第15號範圍內客戶合約收益

按主要產品或服務項目劃分

— 園林收益	265,185	186,502
— 生態修復收益	89,971	144,791
— 其他收益	6,917	26,592
	<u>362,073</u>	<u>357,885</u>

按收益確認時間及按地區資料劃分的客戶合約收益明細情況分別披露於附註3(b)(i)及3(b)(iii)。

(b) 分部報告

(i) 分部業績

就評估分部表現及於分部間分配資源而言，本集團之最高行政管理人員按以下基準監察各可呈報分部應佔業績：

收益及開支乃經參考該等分部所產生的收益及該等分部所產生之開支分配至可呈報分部。可呈報分部業績按毛利計量。

本集團其他經營收入及開支，如其他收入淨額、銷售開支、行政開支及貿易及其他應收款項及合約資產減值虧損並無於個別分部項下計量。本集團之最高行政管理人員監察本集團整體資產及負債，因此並無呈列任何分部資產及負債。

按收益確認時間劃分之客戶合約收益明細，以及於截至二零二一年及二零二零年六月三十日止六個月就資源分配及分部表現評估向本集團最高行政管理人員提供有關本集團可呈報分部資料之劃分情況載列如下。

	截至二零二一年六月三十日止六個月			
	園林	生態修復	其他	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
按收益確認時間劃分				
時間點	—	—	1,204	1,204
隨時間	<u>265,185</u>	<u>89,971</u>	<u>5,713</u>	<u>360,869</u>
外部客戶收益及可呈報分部收益	<u><u>265,185</u></u>	<u><u>89,971</u></u>	<u><u>6,917</u></u>	<u><u>362,073</u></u>
可呈報分部毛利	<u><u>57,989</u></u>	<u><u>21,367</u></u>	<u><u>1,841</u></u>	<u><u>81,197</u></u>

	截至二零二零年六月三十日止六個月			
	園林	生態修復	其他	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
按收益確認時間劃分				
時間點	947	2,837	18,462	22,246
隨時間	<u>185,555</u>	<u>141,954</u>	<u>8,130</u>	<u>335,639</u>
外部客戶收益及可呈報分部收益	<u>186,502</u>	<u>144,791</u>	<u>26,592</u>	<u>357,885</u>
可呈報分部毛利	<u>34,999</u>	<u>34,446</u>	<u>18,060</u>	<u>87,505</u>

(ii) 可呈報分部收益及損益之對賬

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	人民幣千元	人民幣千元
收益		
可呈報分部收益及綜合收益 (附註3(b)(i))	<u>362,073</u>	<u>357,885</u>
溢利		
可呈報分部毛利總額	81,197	87,505
其他收入淨額	5,744	3,872
銷售開支	(9,758)	(4,508)
行政開支	(31,995)	(29,047)
貿易及其他應收款項及合約資產減 值虧損	(13,399)	(14,738)
融資成本	(17,268)	(18,933)
分佔一間聯營公司(虧損)/溢利	(115)	1,188
分佔一間合營企業溢利	<u>5,275</u>	<u>2,937</u>
除稅前綜合溢利	<u>19,681</u>	<u>28,276</u>

(iii) 地區資料

本集團收益來自於中華人民共和國(「中國」)的園林、生態修復及其他有關項目。本集團於中國境外並無重大資產或業務，因此，並無呈列按客戶及資產所在地區作出之分部分析。

4 除稅前溢利

除稅前溢利乃於扣除／(計入)以下各項後達致：

(a) 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	人民幣千元	人民幣千元
銀行及其他貸款及關聯方貸款利息	17,133	18,900
租賃負債利息	135	33
	<u>17,268</u>	<u>18,933</u>

(b) 其他項目

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	人民幣千元	人民幣千元
物業、廠房及設備折舊	1,141	1,176
使用權資產折舊	535	1,704
無形資產攤銷	184	184
有關短期租賃及低價值資產租賃之租賃 費用	3,770	3,546
已收新冠疫情相關租金寬免	—	(220)
上市開支	—	7,102
存貨成本	<u>126,613</u>	<u>100,982</u>

5 所得稅

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年	二零二零年
	人民幣千元	人民幣千元
即期稅項		
期內撥備	10,787	15,460
遞延稅項		
產生及撥回暫時性差額	<u>(7,593)</u>	<u>(8,499)</u>
	<u>3,194</u>	<u>6,961</u>

根據開曼群島及英屬處女群島的法律法規，於開曼群島及英屬處女群島註冊成立的本公司及本集團的附屬公司毋須繳納任何所得稅。

於截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團於香港註冊成立的附屬公司須按稅率16.5%（截至二零二零年六月三十日止六個月：16.5%）繳納香港利得稅。由於該等附屬公司於截至二零二一年六月三十日止六個月並無須就香港利得稅繳納應課稅溢利，故並未就香港利得稅作出撥備（截至二零二零年六月三十日止六個月：人民幣零元）。

於截至二零二一年六月三十日止六個月，本集團於中國（不包括香港）成立的附屬公司須按稅率25%（截至二零二零年六月三十日止六個月：25%）繳納中國企業所得稅。

本集團於中國成立之兩間附屬公司已取得稅務局批准，自二零一九年至二零二一年及二零二零年至二零二二年公曆年間按高新科技企業繳稅，因此於截至二零二一年六月三十日止六個月享受15%（截至二零二零年六月三十日止六個月：其中一間附屬公司享有15%的中國企業所得稅稅率而另一間為25%）之優惠中國企業所得稅稅率。除優惠中國企業所得稅率，此等附屬公司於截至二零二一年六月三十日止六個月享有額外75%（截至二零二零年六月三十日止六個月：其中一間附屬公司享有75%的可扣減稅項撥備，而另一間無）之可扣減稅項撥備。

6 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃經調整本中期期間發生的資本化發行後根據本公司權益股東應佔溢利人民幣16,331,000元(截至二零二零年六月三十日止六個月：人民幣21,189,000元)以及於中期期間已發行的273,177,000股普通股(截至二零二零年六月三十日止六個月：220,000,000股普通股)的加權平均數計算，計算方式如下：

普通股加權平均數

	截至六月三十日止六個月	
	二零二一年 股份數目 千股	二零二零年 股份數目 千股
於一月一日已發行的股份	821	821
資本化發行的影響(附註(i))	219,179	219,179
發行股份的影響(附註(ii))	53,177	—
	<u>273,177</u>	<u>220,000</u>
於六月三十日	<u>273,177</u>	<u>220,000</u>

附註：

- (i) 於資本化發行於二零二一年一月六日完成前發行在外普通股數目乃就資源並無相應變動的情況下發行在外普通股數目按比例增加進行調整，猶如資本化發行已於最早呈列期間開始時發生。
- (ii) 於二零二一年一月六日，55,000,000股每股面值0.001港元的新普通股於本公司股份於聯交所上市時發行。

(b) 每股攤薄盈利

截至二零二一年及二零二零年六月三十日止六個月，概無發行在外的具潛在攤薄效應股份。因此，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

7 合約資產及合約負債

(a) 合約資產

	於 二零二一年 六月三十日 人民幣千元	於 二零二零年 十二月 三十一日 人民幣千元
合約資產		
— 應收中慶投資及其附屬公司、合營企業及聯營公司	63,260	99,848
— 應收一間合營企業	47,253	51,879
— 應收一間聯營公司	20,884	31,762
— 應收一間由中慶投資一名主要管理人員管理的公司	10,799	81,109
— 應收第三方	659,203	655,996
	801,399	920,594
減：虧損撥備	(105,545)	(107,146)
	695,854	813,448
於國際財務報告準則第15號範圍內的來自客戶合約的貿易應收款項，計入「貿易應收款項」(附註8)	849,361	676,300

本集團的建築合約及設計合約包括設計及建設期間要求分階段付款的付款時間表(一旦進程達標)。此等付款時間表防止積聚重大合約資產。可根據客戶合約條款於一年內開具賬單及結算的合約資產分類為流動資產。否則合約資產分類為非流動資產。

儘管與客戶訂有合約條款，董事認為，截至報告期末，所有款項預期於一年內開具賬單，惟金額人民幣246,669,000元(二零二零年十二月三十一日：人民幣311,396,000元)的款項預期於一年後開具賬單。

(b) 合約負債

	於 二零二一年 六月三十日 人民幣千元	於 二零二零年 十二月 三十一日 人民幣千元
合約負債		
— 應付中慶投資及其附屬公司、合營企 業及聯營公司	11,094	3,505
— 應付一間合營企業	19,057	21,156
— 應付一間聯營公司	7,658	5,068
— 應收一間由中慶投資一名主要管理 人員管理的公司	6,335	—
— 應付第三方	149,132	161,545
	<u>193,276</u>	<u>191,274</u>

倘本集團於生產活動開始前收取按金，其將於合約開始時產生合約負債，直至項目所確認收益超過按金金額為止。

根據合約條款及工程進度估計，所有合約負債預期將於一年內確認為收益。

8 貿易應收款項及應收票據

	於 二零二一年 六月三十日 人民幣千元	於 二零二零年 十二月 三十一日 人民幣千元
貿易應收款項		
— 應收中慶投資及其附屬公司、合營企業及 聯營公司	120,271	117,262
— 應收一間合營企業	552	2,277
— 應收一間聯營公司	15,926	—
— 應收一間由中慶投資一名主要管理人員管 理的公司	89,222	13,621
— 應收第三方	715,577	623,051
	941,548	756,211
合約工程應收票據	393	—
	941,941	756,211
減：虧損撥備	(74,225)	(59,209)
	867,716	697,002
於綜合財務狀況表的對賬：		
非即期	37,320	43,402
即期	830,396	653,600
	867,716	697,002

所有即期貿易應收款項(扣除虧損撥備)預期於一年內收回。

賬齡分析

截至報告期末，基於發票日期的貿易應收款項及應收票據(扣除虧損撥備)賬齡分析如下：

	於 二零二一年 六月三十日 人民幣千元	於 二零二零年 十二月 三十一日 人民幣千元
1年內	494,992	340,653
1至2年	163,422	141,379
2至3年	66,403	76,378
3至4年	27,609	41,554
4至5年	85,992	97,038
5年以上	29,298	—
	<u>867,716</u>	<u>697,002</u>

本集團通常要求客戶根據合約條款結算進度賬單。

9 貿易應付款項及應付票據

	於 二零二一年 六月三十日 人民幣千元	於 二零二零年 十二月 三十一日 人民幣千元
貿易應付款項		
—應付中慶投資及其附屬公司、合營企業及 聯營公司	5,530	5,565
—應付第三方	646,418	667,850
應付票據	21,050	30,000
	<u>672,998</u>	<u>703,415</u>

截至報告期末，貿易應付款項及應付票據按發票日期的賬齡分析如下：

	於 二零二一年 六月三十日 人民幣千元	於 二零二零年 十二月 三十一日 人民幣千元
1年內	411,559	519,450
1至3年	211,848	141,447
3年以上	49,591	42,518
	<u>672,998</u>	<u>703,415</u>

所有貿易應付款項及應付票據預期於一年內結付或按要求償還。

10 股息

(i) 中期期間應付本公司權益股東的股息

本公司董事不建議就截至二零二一年六月三十日止六個月派付股息(截至二零二零年六月三十日止六個月：零港元)。

(ii) 中期期間批准及派付過往財政年度應付本公司權益股東的股息

截至二零二一年六月三十日止六個月，並無批准過往財政年度之末期股息(截至二零二零年六月三十日止六個月：零港元)。

管理層討論及分析

業務回顧

於二零二一年上半年，本集團收入約為人民幣362.1百萬元，較二零二零年上半年增加約1.2%，收入主要來自：i)園林、ii)生態修復及iii)其他，收入佔比分別是73.2%、24.8%及2.0%。

於二零二一年上半年，本集團積極整合企業資質資源，並維持原有投標能力，持續對外承接項目。

同時，本集團獲得建築工程施工總承包三級、水利水電工程施工總承包三級、城市及道路照明工程專業承包三級之三項新企業資質。隨著本集團企業資質整合逐步完成，對於二零二一年下半年及以後的業務運營承接大有助力。

除此之外，於二零二一年上半年，本集團提交標書可維持市場份額及緊貼最新市場要求，有助於本集團日後準備類似標書。於二零二一年上半年，本集團分別提交80份標書，錄得的成功中標率約為20%。

於二零二一年上半年，本集團陸續競得(i)長春北湖科技開發區景觀綠化工程施工一標段工程(中標價人民幣107.6百萬元)；(ii)二零二一年蓮花山道路綠化工程(中標價人民幣113.6百萬元)；及(iii)黃金畷生態景觀工程(EPC)總承包項目(中標價人民幣36.0百萬元)，其位於本公司新開拓的市場浙江省杭州市)等較大項目。較二零二零年上半年，二零二一上半年的中標價值增加約人民幣268.8百萬元，儘管中標數量略微減少6個。

於二零二一年上半年，本集團吉林省梅河口市李爐鄉蓄水工程私營合夥（「PPP」）項目獲得二零二零年度吉林省建設工程省優質工程獎，由中國施工企業管理協會分類為工程建設企業信用4星級企業，由吉林省住房和城鄉建設廳評定為吉林省建築業企業信用評價優良企業。

風險管理

本公司認為，風險管理對本集團的營運效率及效益十分重要。本公司的管理層協助董事會評估本集團業務所面對的重大風險，包括投資風險、利率風險及流動資金風險，並參與制訂合適的風險管理及內部控制措施，以及確保在日常營運管理中實施有關措施。本集團於二零二一年上半年不存在財務報告內部控制重大缺陷。

前景

二零二一年是當代快速現代化的時期，「十四五」規劃開啟中國新征程。根據「十四五」規劃，中國政府提出堅持山水林田湖草系統治理，著力提高生態系統自我修復能力和穩定性，守住自然生態安全邊界，促進自然生態系統質量整體改善。同時中國政府明確制定行動規劃以至二零三零年達至碳峰值、至二零六零年實現碳中和。因此，在未來的五年中，國家將越加關注生態環境保護及建設。

本集團憑藉有利的國策，將繼續深耕於環境治理領域，加大技術創新，引進高端技術，高端人才，不斷提高本集團綜合競爭優勢，二零二一年上半年，本集團陸續中標長春北湖科技開發區景觀綠化工程施工一標段工程，二零二一年蓮花山道路綠化工程，中標黃金畷生態景觀工程(EPC)總承包項目。由於中標數目增加，本集團於可預測未來預計業務會進一步增長。

於二零二一年上半年本集團通過創新發展、資源整合，取得建築工程施工總承包三級資質、水利水電工程施工總承包三級資質、城市及道路照明工程專業承包三級資質。鑒於很多地方園林及生態業務招標明確要求具備市政公用工程施工總承包壹級資質，而且很多同業公司具備這一資質，為了更好擴展公司的業務以保持公司的競爭力，下半年本集團正在考慮獲取市政公用工程施工總承包壹級資質。同時，本集團仍將繼續關注市況，一旦出現機會，本集團可憑藉現有的市政公用工程施工總承包貳級資質的優勢，考慮獲取公路工程施工總承包貳級資質，因此，除本集團現有業務分部及服務(如園林、生態修復)外，本集團亦為客戶附帶提供市政及公路工程施工相關服務，以輔助公司發展其核心業務並擴大公司的業務領域，給本公司股東帶來更好的回報。

二零二一年下半年，本集團將繼續堅持「以客戶為中心，以奮鬥者為本」的經營理念，做創新企業、責任企業，確保實現年度經營目標。

財務回顧

收益

本集團的收益由二零二零年上半年的約人民幣357.9百萬元增加約1.2%或約人民幣4.2百萬元至二零二一年上半年的約人民幣362.1百萬元。本集團二零二一年上半年收益較二零二零年上半年保持平穩。

與二零二零年上半年比較，二零二一年六月三十日的收益、完成項目數量及仍在進行項目數量載列如下：

業務分部	二零二一年			二零二零年		
	收益 人民幣百萬元	二零二一年 上半年完成 項目數量	於 二零二一年 六月三十日 仍在進行 項目數量	收益 人民幣百萬元	二零二零年 上半年完成 項目數量	於 二零二零年 六月三十日 仍在進行 項目數量
園林	265.2	15	74	186.5	3	58
生態修復	90.0	4	33	144.8	0	37
其他	6.9	13	98	26.6	0	82
總計	<u>362.1</u>	<u>32</u>	<u>205</u>	<u>357.9</u>	<u>3</u>	<u>177</u>

與二零二零年上半年比較，於二零二一年上半年項目(包括於二零二一年上半年完成項目及於二零二一年六月三十日仍在進行項目)總數增加主要是由於以下原因：

- (i) 於二零二一年上半年在建項目增加乃由於新中標項目增加；及
- (ii) 於二零二一年上半年已竣工項目數量較二零二零年上半年為多，因為很多中標項目於二零二一年上半年完成。

園林

本集團錄得園林分部的收益由二零二零年上半年的約人民幣186.5百萬元增加約42.2%或約人民幣78.7百萬元至二零二一年上半年的約人民幣265.2百萬元，主要由於二零二一年上半年新中標的園林項目較多，同時存量項目及新簽項目持續推進。

生態修復

本集團的生態修復分部收益由二零二零年上半年的約人民幣144.8百萬元減少約37.8%或約人民幣54.8百萬元至二零二一年上半年的約人民幣90.0百萬元，主要由於二零二零年部分大型生態修復項目完工，而本年生態修復項目進度推進緩慢。

其他

本集團的其他分部收益主要源自市政建造項目的勘察、測量、設計及技術諮詢，由二零二零年上半年的約人民幣26.6百萬元減少約74.1%或約人民幣19.7百萬元至二零二一年上半年的約人民幣6.9百萬元，主要由於二零二一年上半年集中拓展東北區域之外的中國市場，因此該分部中標項目更少。

毛利及毛利率

本集團的毛利由二零二零年上半年的約人民幣87.5百萬元減少約7.2%或約人民幣6.3百萬元至二零二一年上半年的約人民幣81.2百萬元。毛利率由二零二零年上半年的約24.5%減少至二零二一年上半年的約22.4%，主要由於毛利率較高的其他業務收入貢獻變少，超過園林項目收入貢獻增加的影響。

其他收入淨額

本集團的其他收入淨額由二零二零年上半年的約人民幣3.9百萬元增加約46.2%或約人民幣1.8百萬元至二零二一年上半年的約人民幣5.7百萬元。增加主要是由於吉林省長春新區地方政府授予以支持於香港上市進入資本市場的企業的補助人民幣2.0百萬元。

銷售開支

本集團的銷售開支主要包括有關本集團的銷售工作與營銷活動產生的開支。

銷售開支由二零二零年上半年的約人民幣4.5百萬元增加約117.8%或約人民幣5.3百萬元至二零二一年上半年的約人民幣9.8百萬元。由於二零二零年上半年受新冠疫情影響，限制了市場營銷人員的市場開發出差活動，導致業務招待費和差旅費用相對較少。二零二一年上半年新冠疫情有所好轉，本集團加強了國內市場業務開拓。二零二一年上半年市場及銷售人員有所增加，導致人員成本、業務招待費和差旅費用的銷售開支都大幅增加。

行政開支

本集團的行政開支主要包括與本集團一般營運有關的開支。

行政開支由二零二零年上半年的約人民幣29.0百萬元增加約10.3%或約人民幣3.0百萬元至二零二一年上半年的約人民幣32.0百萬元，主要由於本集團於二零二一年上半年調整了員工薪酬體系，提升員工薪酬水平，增加人力成本；同時二零二一年隨著新冠疫情的好轉，二零二零年上半年本集團員工社會保險的減免取消，因此人力成本增加。

融資成本

本集團的融資成本主要為銀行及其他貸款的利息開支，由二零二零年上半年的約人民幣18.9百萬元減少約8.5%或約人民幣1.6百萬元至二零二一年上半年的約人民幣17.3百萬元，主要原因為於二零二一年一月動用上市所得款項償還了部分借款，使得二零二一年上半年平均借款餘額少於二零二零年上半年。

應佔一間聯營公司溢利

本集團的應佔一間聯營公司溢利為應佔一間聯營公司長春現邦市政園林有限責任公司（「長春現邦」）的溢利，該公司於二零一七年在中國長春市成立，為一間項目公司，負責我們於二零一七年動工的經開區綠化景觀提升維護及市政設施管理維護一個PPP項目（「經開區項目」）的融資、開發、營運及維護。自長春現邦成立以來，本集團持有其50.0%的股權並作為本集團的一間聯營公司進行入賬處理（鑒於本集團並無控制其財務及經營政策的權力）。

於二零二一年上半年，本集團應佔一間聯營公司業績由二零二零年上半年的應佔溢利約人民幣1.2百萬元減少約108.3%或約人民幣1.3百萬元至二零二一年上半年的應佔虧損約人民幣0.1百萬元。該波動主要由於二零二一年上半年長春現邦融資成本較二零二零年上半年增加。

應佔一間合營企業溢利

本集團的應佔一間合營企業溢利為應佔一間共同控制項目公司烏蘭浩特市天驕天駿旅遊開發有限公司(「天駿旅遊」)的溢利，該公司在中國內蒙古註冊為一間項目公司，負責一個PPP項目(於二零一七年動工的神駿山生態修復及景觀項目(「神駿山項目」))的融資、開發、營運及維護。自天駿旅遊註冊成立以來，本集團擁有其75.0%的股權並作為本集團的一間合營企業進行入賬處理(鑒於控制其財務及經營政策的權力乃由本集團與另一位股東共同持有)。於二零二一年上半年，本集團的應佔一間合營企業溢利由二零二零年上半年的約人民幣2.9百萬元增加約82.8%或約人民幣2.4百萬元至二零二一年上半年的約人民幣5.3百萬元。

該波動主要由於天駿旅遊的神駿山項目穩步推進，使得利息收入增多。

所得稅

本集團的所得稅由二零二零年上半年的約人民幣7.0百萬元減少約54.3%或約人民幣3.8百萬元至二零二一年上半年的約人民幣3.2百萬元，主要由於本集團附屬公司中邦滙澤園林環境建設有限公司取得高新技術企業認定證書，自此享受15%的企業所得稅優惠稅率，但於截至二零二零年六月三十日止六個月，本公司仍適用25%的法定稅率。

流動資產淨值

本集團的流動資產淨值由二零二零年十二月三十一日的約人民幣176.4百萬元增加約50.5%或約人民幣89.0百萬元至二零二一年六月三十日的約人民幣265.4百萬元。增加主要由於本集團上市所得款項及持續盈利能力。

流動資金及財務資源

於二零二一年上半年，本集團現金及現金等價物約人民幣103.7百萬元(二零二零年十二月三十一日：約人民幣144.0百萬元)。於二零二一年上半年，本集團擁有借款約人民幣517.6百萬元(二零二零年十二月三十一日：約人民幣480.0百萬元)。根據貸款協議所載的計劃還款期限，約人民幣467.6百萬元(二零二零年十二月三十一日：約人民幣430.0百萬元)的借款須於一年內償還。部分借款由控股股東、貿易應收款項及本集團的合約資產及銀行存款、關聯方或第三方擔保公司抵押及擔保。

於二零二一年六月三十日，概無違反有關銀行及其他貸款之貸款契約。

資本負債比率

資本負債比率由二零二零年十二月三十一日的1.0減少至二零二一年六月三十日的0.9，主要由於本集團自上市所獲得本集團所得款項的權益總額增加。

重大收購及出售

於二零二一年上半年，本集團概無其他重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業之事項。

所持重大投資

於二零二一年六月三十日，本集團概無持有任何重大投資。

或然負債

於二零二一年六月三十日，本集團已就銀行向本集團合營企業天駿旅遊作出的貸款出具擔保。於二零一九年五月，天駿旅遊已簽訂金額為人民幣410.0百萬元的長期銀行貸款合約，其中人民幣310.0百萬元(包括本金及利息)由本集團擔保。於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日，天駿旅遊所借的銀行貸款的餘額分別約為人民幣375.0百萬元及人民幣390.0百萬元。

於二零二一年六月三十日，本集團已就銀行向本集團聯營公司長春現邦作出的貸款出具擔保。於二零一九年十一月，長春現邦取得一項本金額為人民幣300.0百萬元的長期銀行貸款，其中人民幣330.0百萬元(包括本金及利息)由本集團擔保。於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日，銀行貸款餘額分別為人民幣224.1百萬元及人民幣232.7百萬元。

已出具的財務擔保

於二零二一年六月三十日及二零二零年十二月三十一日，本集團已出具的財務擔保分別為約人民幣37.1百萬元及人民幣38.8百萬元，乃本集團就本集團一間聯營公司及經開區項目之項目公司(即長春現邦)以及本集團一間合營企業及神駿山項目之項目公司(即天駿旅遊)所借銀行貸款提供的擔保，旨在為兩個項目提供財務支持，乃參照同類服務公平交易收取的費用初步確認並於初步確認後於擔保期內於損益攤銷。本集團出具的有關財務擔保預期於聯營公司及合營企業分別於二零二九年及二零三三年所借銀行貸款到期及悉數償還後獲解除。

未來重大投資或資本資產計劃

除於本公告所披露者外，本集團概無未來重大投資或資本資產之計劃。

外匯風險

當業務交易或已確認資產或負債並非以實體的功能貨幣計值時，則會產生外匯風險。

本集團在中國經營業務，本集團的大多數交易以人民幣計值及結算，惟二零二一年六月的貸款以美元（「美元」）計值。因此，本集團面臨外幣匯兌風險。於二零二一年七月，本集團已訂立總價值為約7.59百萬美元的人民幣兌美元的遠期外匯合約，用於降低外匯風險，包括由於美元兌人民幣減值導致的潛在匯兌虧損。本集團將繼續監察外匯變動以盡量保障現金價值。

上市所得款項用途

於二零二一年一月六日，本公司股份於聯交所主板上市。按每股2.00港元的價格向公眾發行，經扣除本集團就全球發售（「全球發售」）應付的包銷費用、佣金及其他開支後，本集團已自股份全球發售收取的所得款項淨額約為54.7百萬港元。

直至本公告日期，尚未動用的所得款項淨額約為36.9百萬港元。所得款項淨額的分配、所得款項淨額於本公告日期的已動用及未動用金額詳情載列如下：

	百分比	所得款項 淨額的 分配 百萬港元	已動用金額 (於本公告 日期) 百萬港元	未動用金額 (於本公告 日期) 百萬港元
在北京、上海及重慶成立地區設計 辦事處	14.8%	8.1	3.5	4.6
長春動物園項目的建設工程的前 期成本	23.7%	13.0	1.8	11.2
投資烏蘭浩特市天驕天駿旅遊 開發有限公司	26.1%	14.3	—	14.3
購置集中化的ERP系統	7.4%	4.0	0.1	3.9
償還銀行貸款	18.0%	9.8	9.8	—
本集團的一般營運資金	10.0%	5.5	2.6	2.9
	100%	<u>54.7</u>	<u>17.8</u>	<u>36.9</u>

於本公告日期，董事預計毋須對所得款項用途的計劃作出修改，且未動用所得款項淨額將按與本公司日期為二零二零年十二月二十二日的招股章程(「招股章程」)中所載的建議分配一致的方式及擬定時間表應用及動用。

根據董事當前的期望和估計(除非有不可預見的情況)，預計將於二零二二年結束前動用剩餘的未動用所得款項淨額。

其他資料

股息

董事建議不派發二零二一年上半年之中期股息。

僱員及薪酬政策

於二零二一年六月三十日，本集團有504名僱員。本集團制定了《薪酬管理政策》及福利體系以建立系統的薪酬體系，使僱員充分認識及了解本集團的人力資源管理職能、人力資源管理政策及體系、組成以及薪酬及福利的核算等，以此確保並增加透明度及公平性。本公司薪酬委員會(「薪酬委員會」)已告成立，以審閱本集團之薪酬政策及董事、高級管理層及本集團僱員架構。薪酬委員會目前由三名獨立非執行董事組成，即尹軍先生、李國棟先生及高向農先生，以及尹軍先生擔任薪酬委員會主席。

購買、出售及贖回上市證券

於二零二一年上半年，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

董事進行證券交易

本公司已根據上市發行人的董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)所載交易標準的條文採納董事進行證券交易有關的操守守則。本公司對各董事作出特定查詢後，並不知悉董事自上市日期起出現任何不遵守交易準則及其有關證券交易的操守守則(如招股章程所定義)的情況。

報告期後事項

須予披露交易 — 外匯遠期合約

本集團附屬公司中邦滙澤園林環境建設有限公司(「中邦園林」)於二零二一年六月與中國光大銀行股份有限公司(「中國光大」)的聯屬公司訂立以美元計值的貸款協議，而其盈利主要以人民幣計值。因此，人民幣兌美元貶值或會影響本集團的財務業績。有鑒於此，本集團訂立外匯遠期合約(「外匯遠期合同」)以對沖有關貨幣風險。於二零二一年七月三十日，中邦園林與獨立第三方中國光大長春支行訂立外匯遠期合約，據此本集團同意下達金額最多為外匯遠期合約項下的協定美元本金額7,592,263.02美元的訂單，目的為對沖人民幣兌美元可能出現貶值的貨幣風險。

詳情請參閱本公司日期為二零二一年七月三十日的公告。

公司秘書及授權代表變更

根據上市規則第3.05條，朱泳賢女士自二零二一年七月二十一日辭任本公司公司秘書及授權代表。崔獻之先生已自二零二一年七月二十一日起代替朱泳賢女士，獲委任為本公司秘書及授權代表。

請參閱本公司日期為二零二一年七月二十一日的公告。

企業管治常規

董事深明於本公司管理架構及內部監控程序中加入良好企業管治元素對實現有效問責的重要性。

本公司已採納載於上市規則附錄十四的企業管治守則(「企業管治守則」)所述的守則條文。根據企業管治守則條文第A.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。於本公告日期，董事會主席(「主席」)及行政總裁職務由劉海濤先生同時擔任。儘管主席及行政總裁職務並非由不同人士擔任，

董事會認為目前有關安排對股東整體利益而言最為恰當。所有重大決定將貫徹現行方針，繼續經由董事會成員、相關董事會轄下委員會委員，以及本集團要員商議後而作出。董事會包括三名獨立非執行董事，彼等將繼續為本公司主席兼行政總裁劉海濤先生提供意見及評論。

除上文披露者外，本公司遵守企業管治守則所有規定的要求。本公司將繼續檢討及加強其企業管治，以確保遵守企業管治守則。

審閱中期財務資料

截至二零二一年六月三十日止六個月的中期財務報告未經審核，惟已經畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」審閱。畢馬威會計師事務所的未經修訂審閱報告將收錄於致股東的中期報告內。中期業績亦已由本公司審核委員會(包括全體三名獨立非執行董事，即李國棟先生、高向農先生及尹軍先生)審閱及批准。

刊發中期業績公告及中期報告

本中期業績公告於本公司網站(www.zonbong.com)及聯交所網站(www.hkexnews.hk)刊登。本公司截至二零二一年六月三十日止六個月的中期報告將於適當時候寄發予本公司股東及登載於上述網站。

承董事會命
中邦园林环境股份有限公司
主席兼執行董事
劉海濤

香港，二零二一年八月三十日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事劉海濤先生(主席兼執行董事)、王旭東先生及王彥女士；非執行董事孫舉慶先生、呂鴻雁女士及邵占廣先生；以及獨立非執行董事高向農先生、尹軍先生及李國棟先生。

本公告中英文版本如有歧義，概以英文版為準。